

آمار دقیقی از کودکان کار وجود ندارد

رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران با اشاره به نبود آمار دقیق از تعداد کودکان کار در کشور خواستار استقرار نظام دیدهبانی جهت دستیابی به آمارهای صحیح در این بخش شد. به گزارش همشهری، صبح دپروز نخستین همایش ملی حمایت از اطفال و نوجوانان آسیب‌دیده و بر معرض آسیب‌های اجتماعی در محل همایش‌های وزارت کشور برگزار شد. نرگس معدنی پور در این همایش گفت: «دستگاه‌های مختلف تکالیفشان در خصوص کودکان کار مشخص است؛ لذا ضرورت دارد تا این تکالیف و وظایف به‌درستی انجام شوند.» او با بیان اینکه در حوزه کودکان کار نیاز به هم‌افزایی بین دستگاهی است، ادامه داد: «یک دستگاه به تنهایی نمی‌تواند موضوع کودکان کار را ساماندهی کند؛ لذا از آنجا که تکالیف سازمان‌ها و نهادها بر اساس قانون مشخص است باید متولیان در کنار یکدیگر قرار گرفته و چرخه انجام این موضوع را تکمیل کنند.» عضو شورای شهر با اشاره به دلایل و عوامل کار کودکان، عنوان کرد: «فقر و نیاز خانواده، بازماندگی از تحصیل، فقدان یا جدایی والدین از جمله مواردی است که زمینه‌ساز ایجاد معضل کودکان کار می‌شود. هم‌اکنون با نسل جدیدی از کودکان سرپرست خانوار روبه‌رو هستیم که برای بهبود شرایط آنها باید طرح و برنامه متنسجم در اختیار داشت.» او با اشاره به گرایش برخی از صاحبان مشاغل برای استفاده از کودکان کار برای به‌رهمندی از نیروی کار ارزان قیمت نیز گفت: «در صورتی می‌توان معضل کودکان کار را مدیریت کرد که عوامل شکل‌دهنده آن را بشناسیم؛ در غیر این صورت نمی‌توان امید به بهبود روند مدیریت در این بخش داشت. گرایش به رفتارهای پرخطر و آسیب‌های اجتماعی چون فرار از منزل، خشونت خانگی، مصرف مواد مخدر و مواردی دیگر از این دست از جمله علل و عوامل کار کودکان به حساب می‌آید.» این عضو شورای شهر ادامه داد: «وضعیت داده‌ها و رصد جمعیت کودکان کار در کشور در شرایط مناسبی قرار ندارد و آمار دقیقی در این زمینه وجود ندارد که همین امر ضرورت استقرار نظام دیدهبانی جهت جمع‌آوری و پایش وضعیت کار کودکان را ضروری می‌کند تا مشخص شود با چه جامعه آماری روبه‌رو هستیم.» معدنی پور همچنین بر ضرورت توجه به وضعیت روانی، اجتماعی و سلامت کودکان کار تأکید کرد و گفت: «خدمات حمایتی و معاضدتهای قضایی با تمرکز بر اجرای دقیق قانون حمایت از اطفال و نوجوانان باید ارائه شود. همچنین کودکان کار را باید از طریق فضای کار کودکان شناسایی کرد و پس از آن به غربالگری و وضعیت سلامت روانی اجتماعی آنان پرداخت و سبب‌شناسی گرایش کودکان به کار را مورد تحلیل قرار داد.» عضو شورای شهر تهران در ادامه ارائه خدمات توانمندسازی به کودکان در معرض خطر رفتارهای پرخطر و آسیب‌رسان را ضروری و جدی دانست و گفت: «برگزاری دوره‌های آموزشی مورد نیاز برای کودکان کار، طراحی و اجرای دوره‌های آموزشی مهارت‌های خودمراقبتی به کودکان کار و نه‌نیایدان نقای مهارت‌های تاب‌آوری و سلامت روانی اجتماعی کودکان کار از جمله مواردی است که می‌تواند در توانمندسازی این دست از کودکان مؤثر باشد.»

یادداشت

نوسازی با عوارض عادلانه

توضیح آنکه حسب مطالعات و آمار ثبت شده، هم‌اکنون چندصد هزار واحد مسکونی خالی در شهر تهران وجود دارد که بسیاری از آنها مربوط به واحدهای بالای ۱۰۰ متر در مناطق شمالی شهر است که مشخص است طی سال‌های قبل، با نگاه سرمایه‌گذاری (و نه مصرفی) ساخته شده‌اند و هنوز به بازار عرضه نشده‌اند. این حجم از انباشت خانه‌های خالی در تهران، بیانگر عدم تعریف سازوکار مناسب برای هدایت جریان سرمایه به سمت مسکن مصرفی (و نه مسکن به‌عنوان یک کالای سرمایه‌ای) است؛ به‌نحوی که متناسبه تعداد خانه‌های خالی در شهر تهران تقریباً ۱۰ برابر شهری نظیر لندن (با جمعیت تقریباً مساوی با تهران) است. در صورت اجرای این پیشنهاد، سرمایه‌گذاران عرضه ساخت‌وساز، کمتر به سمت ساخت چنین واحدهایی در سال‌های آتی در مقیاس کلان خواهند رفت زیرا می‌دانند که از این به بعد، عوارض سالانه واحدهای خالی آنها، واقعی‌تر خواهد شد و به جای رقم اندک ۵۰۰ تا ۶۰۰ هزار تومانی، در صددی از ارزش واقعی خانه‌های خالی خود را بااستی به‌صورت عوارض پرداخت کنند که این در صدد در مناطق شمالی شهر، در مقیاس کلان، رقم قابل توجهی خواهد شد. لذا سرمایه‌گذاران کلان قادرند تا ترجیح می‌دهند سرمایه خود را به جای آنکه در مناطقی صرف کنند که طی سال‌های بعد مشمول عوارض قابل توجهی شود، به سمت مناطقی ببرند که عوارض چندانی بر آنها تحمیل نکند و به این ترتیب، عوارض شهر هدایت می‌شود. به این ترتیب، شاهد رونق ساخت‌وساز در این مناطق کم‌برخوردار و به تبع آن، نوسازی بافت‌های فرسوده مرکزی و جنوبی شهر خواهیم بود. رقم حاصل از اجرای قانون فوق (در وضعیت فعلی که ارزش املاک به‌صورت غیرواقعی و مطابق با دفترچه‌های سازمان امور مالیاتی محاسبه می‌شود) برای کل شهر تهران در سال گذشته، حدود ۴۰۰ میلیارد تومان بوده است (یعنی فقط حدود ۳ درصد از بودجه شهرداری). اما در صورت واقعی شدن مبنای محاسبه، به‌ازای یک درصد ارزش واقعی املاک، حدود ۲۷ هزار میلیارد تومان ایجاد در آمد می‌شود. البته با توجه به شرایط فعلی اقتصادی جامعه، برای شروع می‌توان درصدی پایین‌تر از یک درصد را اجرا کرد. هر چه درصدی که به‌جای آنکه عوارض سالانه، یک‌درصد ارزش ملک تعیین شود، معادل با مثلاً ۰.۳ تا ۰.۴ درصد ارزش ملک تعیین شود تا شرایط معیشتی و اقتصادی جاری در جامعه را هم منظور کرد. اما حتی در آن صورت نیز درآمد قابل توجهی در مقایسه با وضعیت فعلی حاصل می‌شود؛ مثلاً اگر ۰.۴ درصد از املاک در شهر تهران بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان حاصل خواهد شد که معادل با حدود ۲۰ درصد از بودجه شهرداری تهران است و باین رقم می‌توان بخش قابل توجهی از نیازهای شمال و جنوب تهران را کاست. در هر صورت، همین که عوارض به‌جای آنکه مبالغ ناچیز ریالی باشد به مبلغی معادل با درصدی از ارزش واقعی ملک تبدیل شود، قسمتی از دستاوردهای دیگری نظیر کمک به هدایت فاصله شمال و جنوب شهر و شمالی شهر و ساخت‌وسازهای سرمایه‌ای به سمت مناطق مرکزی و جنوبی شهر و ساخت‌وسازهای مصرفی.



شهردار تهران در نخستین همایش ملی حمایت از اطفال و نوجوانان آسیب‌دیده یا در معرض آسیب مطرح کرد

حل آسیب‌های اجتماعی و ایجاد تحول با مشارکت مردم

حل این کلاف به‌ظاهر سرد در گم توسط تشکل‌های مردمی ارائه می‌شود، مورد توجه قرار گیرد.» علیرضا زاکانی با بیان اینکه بخشی از مشکلات کودکان کار و خیابان، خارج از مرزهای کشور ما تحمیل می‌شود، تأکید کرد: «وقتی از کودکان کار و خیابان صحبت می‌کنیم، مشخص می‌شود که کودکان خیابان در معرض آسیب‌های جدی‌تر قرار دارند که باید مورد توجه ویژه‌ای قرار گیرند؛ ضمن اینکه در این مورد نباید از شبکه‌های مافیایی غفلت کرد.»

مردم اصل هستند
سکندار تهران در این همایش گفت: «توجه به موضوعات اجتماعی، سخت‌ترین کار است و در این حوزه توجه به آسیب اجتماعی و ارائه راهکار برای حل آنها سخت‌ترین بخش محسوب می‌شود؛ بنابراین هیچ دستگاهی نمی‌تواند این بار سنگین را به تنهایی برآورد. در گره دستگاه‌های مختلفی در حوزه آسیب‌های اجتماعی وظایفی دارند، اما امروز اگر تلاش دستگاه‌نتیجه‌ای نداشته به‌دلیل بی‌توجهی به ظرفیت‌های مردمی بوده است.» به گفته زاکانی حل مشکلات حوزه آسیب‌های اجتماعی نیاز به یک‌مدیریت مشارکتی و پیوستگی ظرفیت‌های کشور و ظرفیت‌های مردمی دارد؛ به‌نحوی که مردم اصل باشند و دستگاه‌ها در کنار آنها قرار بگیرند.

رویکرد چشم‌ها را بشویند
مسئولان شهردار تهران، واگذاری امور شهری به مردم است. در این همایش هم زاکانی بار دیگر بر این موضوع تأکید کرد و گفت: «مسئولان کشور باید چشم‌ها را بشویند و واقعیت‌های جامعه را ببینند و به مردم اذعان کنند که میدان در اختیار آنهاست.»

کاهش ترافیک با خط ویژه موتورها

عمران شورای شهر تهران پیشنهاد داد به منظور ساماندهی تردد موتورسیکلت‌سواران یک مسیر اختصاصی برای آنها در نظر گرفته شود. معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران در مورد ایجاد مسیر تردد ویژه برای موتورسیکلت‌سواران به ایستنا گفت: «ما نباید صورت مسئله موتورسیکلت‌ها را پاک کنیم؛ چراکه موتورسیکلت در جامعه ما یک واقعیت است و تعداد آنها نیز به هر دلیلی اعم از اقتصادی و غیراقتصادی هر روز بیشتر می‌شود.» مجتبی شفیعی با بیان اینکه پلیس اعلام کرده که حدود ۴ تا ۵ میلیون موتورسیکلت در تهران براساس شماره‌گذاری ایجاد شده، فعال هستند، گفت: «حتی اگر تعداد موتورسیکلت‌ها در تهران عددی زیر یک میلیون در نظر بگیریم، باز هم با عدد بزرگی مواجه می‌شویم که در معابر تهران تردد می‌کنند و نمی‌توانیم این انبوه موتورسیکلت‌ها و راکبان آنها را نادیده بگیریم و برایشان هیچ برنامه مشخصی نداشته باشیم.» شفیعی با اشاره به طرح ساماندهی موتورسیکلت‌های پایتخت که کلیات

شرکت توسعه طرح های صنعتی فن آوران پارسیان

دربند دارد نسبت به فروش شش دانگ عرصه و اعیان یک فقره ملک واقع در تهران (خیابان پیروزی) با مشخصات ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید . لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس : تهران ، میدان نو بنیاد ، خیابان شهید لشگری ، کوچه شهید تیموری پلاک ۳ ، شرکت صنعتی فن آوران پارسیان (واحد بازرگانی) ، نسبت به دریافت اسناد مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت حداکثر به مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اقدام نمایند .

مساحت عرصه (زمین) حدود ۶۸۰۰ متر مربع می باشد .
در عرصه مذکور دو بلوک یازده طبقه (هر کدام شامل یک طبقه زیر زمین + همکف + ۹ طبقه روی همکف) احداث گردیده است .
هر بلوک دارای ۴۹ واحد مسکونی و یک واحد سرایداری (مجموع دو بلوک ، دارای ۹۸ واحد آپارتمان و دو واحد سرایداری) می باشد .
ساختمان ها سیمانی ، اسکلت بتنی و هر بلوک دارای دو لاین آسانسور ، پنجره ها تک جداره با پروفیل آهن و حفاظ فلزی ، سیستم سرمایشی کولر آبی و گرمایشی رادیاتور و موتور خانه مرکزی می باشد .
کف محوطه آسفالت بوده که بعنوان پارکینگ برای تمام واحدها مورد استفاده قرار می گیرد .

شماره تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر ۰۰۵۵۲۲۹۶ (داخلی ۳۰۶ الی ۳۰۹) شماره نمابر ۲۲۹۵۱۴۲۲

هزینه چاپ آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مزایده می باشد .
شرکت فن آوران پارسیان در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .

چند روزی است که جشنواره گل‌بگیری در بوستان شهریار واقع در جنوب خیابان سی‌تیر برپا شده است. / عکس: همشهری - منا عادل

محمد مهدی عزیزی
مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران
پیمانکاران با به‌کارگیری حدود ۱۵۰۰ کارگر و ۱۳۰۰ دستگاه خودروی وانت، نسبت به جمع‌آوری پسماندهای خشک از درب میادین تولید اقدام می‌کنند. علاوه بر آن تعداد ۴۶۰ غرفه باز یافت در سطح شهر به‌منظور خرید پسماند خشک از شهروندان استقرار یافته است. پسماندهای خشک جمع‌آوری شده در ۲۹ ایستگاه باز یافت جداسازی و به کارخانه‌های باز یافت مواد خارج از شهر منتقل می‌شود.

امیر یزدی
شهردار منطقه ۱۲ تهران
جلسات ایمن‌سازی بازار به ریاست فرماندار تهران و معاونت امور مناطق تهران تشکیل می‌شود و ایمنی بازار تهران و برخی از سراها که فوق‌العاده خطرناک هستند به‌صورت پلاک به پلاک بررسی می‌شود. تاکنون برای واحدهای نایمن اخطار صادر می‌شد و این یک روال عادی بوده است، اما اکنون اگر مالکان پلاک‌های نایمن بازار به مستأجران اجازه ایمن‌سازی ندهند، با دستور قضایی ایمن‌سازی پلاک‌های نایمن انجام می‌شود.

متروی تهران - پرنده زیر ذره‌بین مجلس

پس از بازدید اخیر استاندار تهران از پروژه خط متروی شهر جدید پرند، این بار اقبال شاکری، عضو کمیسیون اسلامی در محل اجرای پروژه مذکور حاضر شد تا از نزدیک در جریان پیشرفت عملیات اجرایی طرح و روند رفع مشکلات مالی آن قرار گیرد. به گزارش همشهری، در این بازدید ضمن تقدیر از زحمات دست‌اندرکاران اجرایی پروژه که با وجود مشکل تامین و تزریق بموقع منابع مالی روند عملیات اجرایی را متوقف نکردند، طرح موضوع در مجمع نمایندگان استان تهران و پیگیری امر از مبادی تصمیم‌گیرنده مورد تأکید قرار گرفت. شاکری در پایان این بازدید، ۸ ساعته، مواردی از قبیل تامین برق پایدار برای بهره‌برداري بسدون دغدغه از خط متروی تهران - پرند، پدافند غیرعامل و مدیریت بحران، تامین واگن و لکوموتیو به میزان کافی برای کاهش سرفاصله حرکتی قطارهای این مسیر، استفاده از فناوری‌های روز دنیا در پروژه و پیگیری برای ایجاد مجتمع استگاهی در محل ایستگاه پرند را یادآور شد.

۹۲۰ هزار متقاضی
مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران با بیان اینکه هم‌اکنون بانک‌ها تسهیلات ۴۵۰ میلیون تومانی نهضت ملی مسکن را پرداخت می‌کنند، گفت: ۹۲۰ هزار متقاضی برای نهضت ملی مسکن در استان تهران ثبت‌نام کردند که تا پایان هفته روند بالایش متقاضیان انجام می‌شود. خلیل محبت‌خواه افزود: اگر پاسخ استخدام متقاضیان بیشتر از یک ماه طول کشید مثبت تلقی می‌شود.

رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان تهران از افتتاح ۵ پروژه زیست محیطی شامل سیستم‌های تصفیه رنگ و آبکاری در واحدهای صنعتی و خدماتی خبر داد. علی روشنی با اشاره به اینکه ساخت و بهره‌برداری از سیستم تصفیه پساب باشگاه سوارکاری پام نیز با پیگیری‌های محیط زیست شهر تهران به بهره‌برداری رسیده است، گفت: از خروجی این پساب به منظور آبیاری فضای سبز محوطه باشگاه برای جلوگیری از هدر رفت آب و کاهش بار آلودگی منابع آب‌های سطحی استفاده خواهد شد.

شرکت توسعه طرح های صنعتی فن آوران پارسیان

دربند دارد نسبت به فروش شش دانگ عرصه و اعیان یک فقره ملک واقع در تهران (خیابان پیروزی) با مشخصات ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید . لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با مراجعه به آدرس : تهران ، میدان نو بنیاد ، خیابان شهید لشگری ، کوچه شهید تیموری پلاک ۳ ، شرکت صنعتی فن آوران پارسیان (واحد بازرگانی) ، نسبت به دریافت اسناد مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت حداکثر به مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اقدام نمایند .

مساحت عرصه (زمین) حدود ۶۸۰۰ متر مربع می باشد .
در عرصه مذکور دو بلوک یازده طبقه (هر کدام شامل یک طبقه زیر زمین + همکف + ۹ طبقه روی همکف) احداث گردیده است .
هر بلوک دارای ۴۹ واحد مسکونی و یک واحد سرایداری (مجموع دو بلوک ، دارای ۹۸ واحد آپارتمان و دو واحد سرایداری) می باشد .
ساختمان ها سیمانی ، اسکلت بتنی و هر بلوک دارای دو لاین آسانسور ، پنجره ها تک جداره با پروفیل آهن و حفاظ فلزی ، سیستم سرمایشی کولر آبی و گرمایشی رادیاتور و موتور خانه مرکزی می باشد .
کف محوطه آسفالت بوده که بعنوان پارکینگ برای تمام واحدها مورد استفاده قرار می گیرد .

شماره تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر ۰۰۵۵۲۲۹۶ (داخلی ۳۰۶ الی ۳۰۹) شماره نمابر ۲۲۹۵۱۴۲۲

هزینه چاپ آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مزایده می باشد .
شرکت فن آوران پارسیان در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .