

در نصف روز هم می توان پروانه صادر کرد

زاکانی: اطلاعات دستگاه‌ها پر خط شود می‌توان در نصف روز هم پروانه ساختمانی صادر کرد

شهردار تهران با اشاره به لزوم کاهش زمان در صدور پروانه ساختمان، تأکید کرد که در این رابطه نیاز به اصلاح قانون نداریم و اگر همه دستگاه‌ها اطلاعات‌شان را بر خط کنند حتی در نصف روز می‌توان پروانه ساختمانی را صادر کرد. به گزارش همشهری، علیرضا زاکانی در حاشیه پویش قرار خدمت در منطقه ۱۳ با انتقاد از زمان طولانی برای صدور پروانه ساختمان گفت: «براساس قانون، صدور پروانه در ۷روز باید انجام شود. این قانون مربوط به سال ۱۳۷۱ است، اما امروز پیچیدگی‌های صدور پروانه ساختمان شرایط را به سمتی برده که فقط خود شهرداری دخیل نیست بلکه فراتر از شهرداری، دستگاه‌های دیگر هم دخیل هستند که اطلاعات آنها بر خط و به روز نیست و ما مجبور هستیم استعمال کنیم. امروز شرایط به گونه‌ای است که به‌طور میانگین ۱۰ ماه این زمان می‌برد تا یک پروانه صادر شود. تصمیم این است که این ۱۰ ماه را با حفظ همه دقت‌ها و بدون آسیب به امنیت و سلامت مردم و با تأکید بر استحکام بنا به ۲ ماه کاهش دهیم.» همچنین زاکانی در این رابطه که نیازی به اصلاح قانون وجود دارد هم گفت: «نیازی به اصلاح قانون نیست چراکه زمان صدور پروانه را از ۱۰ ماه به ۲ ماه کاهش می‌دهیم و اگر همه دستگاه‌ها اطلاعات‌شان را بر خط کنند حتی در نصف روز می‌توان پروانه ساختمانی را صادر کرد.»



ساختمان‌های نایمن موضوعی نیست که در کوتاه‌مدت جمع شود
شهردار تهران در واکنش به انتشار لیستی مبنی بر اسامی ۱۲۹ ساختمان نایمن شهر تهران گفت: نه برای این لیست منتشرشده و نه برای سایر لیست‌ها به هیچ وجه مرجعیتی وجود ندارد. علیرضا زاکانی با اشاره به اقدامات شهرداری تهران درخصوص ساختمان‌های نایمن افزود: «در شهرداری تهران ستادی تشکیل شده که خروجی آن ستاد، بازبینی گودها و ساختمان‌های شهر است و امکانی را فراهم می‌کند تا نتایج در جهت استحکام بناهای موجودی که خدمات ارائه می‌دهند و نیز گودهای خطرناک گام برداریم. لیست‌هایی که منتشر می‌شوند جز التهاب در جامعه نتیجه دیگری ندارند. خواسته شهرداری از شهروندان این است که توجهی به این لیست نداشته باشند. در مجموعه شهرداری موضوع ساختمان‌های نایمن را دنبال می‌کنیم. در همین راستا از سایر دستگاه‌ها کمک خواستیم و جلساتی با دادستانی برگزار شده است اما این موضوعی نیست که در مدت کوتاه جمع شود.»

یادداشت

الگوی سوم زن نه شرقی است و نه غربی

نرگس معدنی پور، رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر
تولد حضرت معصومه(س) بهانه‌ای است تااز دختران و زنان ایران زمین صحبت به میان آید؛ نیرویی که نه «هدف توسعه» بلکه «بازو، پیرشان و عیار» توسعه پایدار این دیار کهن و اصیل‌اند. سخن از نیروی عظیمی است که از قلب خانه تا متن جامعه حضور دارد و حوزه زنان یکی از مهم‌ترین حوزه‌هایی است که محل گفت‌ما‌های مختلف در عرصه‌های سبک زندگی، اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی و سیاسی محسوب می‌شود. بیش از یک دهه الگویی با عنوان «الگوی سوم زن» از سوی مقام معظم رهبری تعریف شده و مبنای فکری آن منطبق با اندیشه‌های بلند انقلاب اسلامی است. این الگو باید یکی از موضوعات جهاد تبیین باشد تا خاستگاه و هدف آن به گونه‌ای که بایسته و شایسته است، تشریح و به‌درستی به جامعه، بالاخص جامعه دختران جوان ما، منتقل و راهکارهایی امروزی برای اجرای آن ارائه شود.
الگوی سوم زن، نه شرقی است و نه غربی؛ چراکه زن در تعریف غالباً شرقی همچون عنصری است در حاشیه و بی‌نقش در تاریخ‌سازی و در تعریف غالباً غربی هم به‌مثابه موجودی است که جنسیت او بر انسانیتش می‌چربد، اما در نگاه رهبر انقلاب اسلامی می‌توان زن بود، عفیف، محجبه و شریف بود اما در متن و مرکز جامعه قرار داشت. این توجه همزمان به حضور دختران و زنان هم در متن و هم در مرکز، یکی از شاخصه‌های الگوی سوم است که نشان می‌دهد بانوان ما چه به‌عنوان پیروانی پیگیر و چه به‌عنوان پیششاران پی‌ریز می‌توانند و باید در حوزه‌های مختلف جامعه نقش ایفا کنند. سازمان‌ها و نهاده‌ا، از جمله شهرداری‌ها می‌توانند ضمن طراحی و پیاده‌سازی اقدامات نوآورانه و حمایت از ابتکارات گروه‌ها و همیاری‌های داوطلبانه در چارچوب جهاد تبیین برای نقش آفرینی مؤثر در تحولات مربوط به سبک زندگی دختران و زنان، همچنین از طریق آن دسته از برنامه‌های راهبردی که نقش پیشران دارند، برای بهبود کیفیت زندگی دختران و زنان نقش سازنده و مؤثری داشته باشند.
باید توجه داشته باشیم که به‌دلیل جایگاه ممتاز دختران و زنان در نهاد خانواده، هر گونه چالش یا بهبود در شاخص‌های کلان فرهنگی و اجتماعی این حوزه می‌تواند تبعات گسترده‌ای را هم در نهاد خانواده و هم در شاخص‌های عمومی و کلان ایجاد کند.

گزارش

تهران احساس می‌شود. نرگس معدنی‌پور، رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران با بیان این مطلب به همشهری گفت که این شهر دخت متناسب با نیاز دختران و شرایط پاسکروانی جامعه، ایجاد خواهد شد. مدتی پیش موضوع ایجاد شهر دخت نوآور توسط مشاور و مدیر اداره کل امور بانوان شهرداری تهران مطرح شد و مریم اردبیلی اعلام کرد که علاوه‌بر شهر دخت نوآور، ایجاد ۴شهر دخت دیگر هم در دستور کار مدیریت شهری قرار دارد. به گفته او با ایجاد شهر دخت نوآور، دختران نوجوان و جوان در کارگاه‌ها، رویدادهای کارآفرینی، نوآوری و راه‌اندازی اسارت‌آپ‌ها شرکت می‌کنند و پس از احصای مشکلات امور شهری به‌عنوان کشنگر آنها را پیگیری و با ارائه راهکارهای مناسب، مدیران شهری را در حل

مشکلات یاری خواهند کرد.

اولین شهر دخت برای دانشجویان

بیش از ۹۰۰دانشگاه و خوابگاه دانشجویی در منطقه ۶وجود دارد و از سال ۹۳ به همت شهرداری تهران نخستین شهر دخت پایتخت در ۵طبقه با امکانات تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و... متناسب با نیاز و خواسته دانشجویان ایجاد و بهره‌برداری شد. پس از گذشت حدود ۸سال اکنون این شهر دخت به مکانی امن برای دختران به‌ویژه دانشجویان تبدیل شده است و روزانه صدها نفر از دختران پایتخت در آن تردد و از امکانات و خدمات این شهر دخت استفاده می‌کنند. به گفته رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران دختران قشری از بانوان هستند اما نیازهای متفاوتی دارند. آنطور که نرگس معدنی‌پور عنوان کرده است، «در حوزه زنان باید به قشر دختران توجه ویژه‌ای شود و نیازسنجی این قشر در گروه‌های مختلف سنی احصا و در راستای رفع

تشریح



عکس شهرداری استانگل

ایجاد نخستین شهر دخت نوآور پایتخت در دستور کار مدیریت شهری قرار گرفت

شهر استارت‌آپی برای دختران

آنها اقدام شود». او با بیان اینکه شهر دخت باید متناسب با نیاز و مطالبات قشر دختران جامعه ایجاد شود، گفت: «یکی از دغدغه‌های مدیریت شهری در ادوار گذشته ایجاد شهر دخت‌های متعدد براساس نیاز سنین مختلف دختران بود و به همین دلیل در نخستین گام با توجه به اینکه بخش اعظمی از مراکز آموزشی در محدوده منطقه ۶قرار دارد، متناسب با مطالبات دختران دانشجو نخستین شهر دخت در این منطقه ایجاد شد. در واقع با این اقدام مدیریت شهری زمینه‌ای فراهم کرد تا این قشر از دختران بتوانند در فضایی امن و تفریحی فراغت خود را سسیری کنند و ساعاتی در جمع دوستان به تبادل نظر در حوزه‌های مختلف علمی، ورزشی، اجتماعی، اقتصادی و... بپردازند.»

طراحی شهر دخت با زیست‌بوم جدید

زندگی در روزهای پساکرونا به سبک و سباقی متفاوت شروع شده است. در ایام کرونا استفاده از دنیا‌ی دیجیتال پیشرفت چشمگیری کرده و

پارلمان شهری همچنان به شناسایی، معرفی و ایمن‌سازی ساختمان‌های نایمن مشابه پلاسکو و متروپل تأکید دارد

بناهای ستاره‌دار همچنان زیر ذره‌بین شورا

سرپرست سازمان نظام‌مهندسی ایران:در تهران هزار ساختمان بالای ۱۲ طبقه وجود دارد که نیازمند نگهداری هستند تا حادثه ریزش پلاسکو تکرار نشود

دغدغه‌اعضای پارلمان شهری در حوزه ایمنی

روز گذشته در صحن شورای شهر تهران پس از ارائه گزارش متروپل آبادان وساختمان‌های نایمن تهران توسط حمزه‌شکیب سرپرست سازمان نظام‌مهندسی کشور،برخی از اعضای پارلمان شهری براساس دغدغه‌هایی که داشتند،مسئلتی را مطرح کردند. **پرویز سروری**؛نظر کارشناسان در خصوص حادثه پلاسکو به مقررات تبدیل نشده است و ضرورت دارد این موضوع موردتوجه قرار گیرد.

حبیب کاشانی: آ‌ی‌ا‌د تهران ۷۵۱کیلومتری تنها ۱۲۹ ساختمان نایمن وجود دارد یا خیر؟ و مسئولان بگویند برای ایمن‌سازی این بناها باید چه کار کرد؟

مهدی پیر هادی: در مورد ایمنی ساختمان‌ها مباحث ۲۲گانه قانون ومقررات ساختمان موردتوجه قرار نمی‌گیرد و چرا نظارت و اجرای دقیقی برای اجرای مباحث ایمنی ساختمان وجود ندارد؟

سید جعفر تشکر ی هاشمی:- ضرورت دارد برای ساختمان‌های ناپایدار و ساز‌های دیگر شهری مانند گودها و ساختمان‌های مشمول ماده ۱۰۱کارگروه ویژه‌ای تشکیل شود.

حجت‌الاسلام سیدمحمد آقامیری: شتاب توسعه در کشور ما با محوریت پول و سرمایه است و همین امر باعث کاهش ایمنی می‌شود

ناصر امامی: مسئولین به همان اندازه که نگران ریزش و آتش‌سوزی ساختمان‌های بلندمرتب‌ه هستند،باید به ۴۵۰۰هکتار بافت فرسوده تهران هم توجه داشته باشند.

میشم مظفر: سازمان نظام‌مهندسی مکلف است در مدت عروز برای ملک ناظر تعیین کند که وحدت رویه در این فرایند وجود ندارد و این کار در طولانی مدت انجام می‌شود.

احمد صادقی: تعارض منافع در مجموعه‌های مختلفی که ذینفع هستند مانع از اصلاح قوانین در حوزه ایمنی مسکن می‌شود.

جعفر بن‌دی شربانی: آنچه در حوزه ایمن‌سازی ساختمان‌ها می‌لنگد این است که تخصص متخصصان زیر پای کسانی است که می‌خواهند منافع بیشتری داشته باشند.

مهدی اقراریان: شهردار تهران لایحه مدیریت آتش‌نشانی و خدمات ایمنی کشور را در هیأت دولت پیگیری کند تا مورد تصویب و ابلاغ قرار بگیرد.



حمزه شکیب در ادامه به ساختمان‌های نایمن تهران اشاره کرد و افزود: «ساختمان پلاسکو روزی نماد ساختمان‌های بلند کشور

بود که به‌دلیل عدم نگهداشت براساس مقررات ملی ساختمان، فروریخت. اکنون هزار ساختمان بیش از ۱۲ طبقه در تهران وجود دارد که نیاز به نگهداری و رعایت الزامات میحت ۲۲مقررات ملی ساختمان هستند و اگر این اقدام صورت نگیرد چه‌بسا حادثه پلاسکو تکرار شود.» او با بیان اینکه تدوین دستورالعمل و مکانیزم فوق ریزش برای ساختمان‌های بلندمرتب‌ه ضرورت دارد، گفت که با این اقدام در زمان وقوع حادثه، اطلاعات در اختیار آتش‌نشانی قرار می‌گیرد و حتماً امدادرسانی بهتر انجام می‌شود اما متأسفانه در ادوار گذشته به این موضوع توجه نشده است. سرپرست سازمان نظام‌مهندسی کشور به اهمیت کمیت و کیفیت در نهضت ملی مسکن هم اشاره کرد و گفت: «در مسکن‌سازی به کمیت بیش از کیفیت توجه می‌شود. علم مهندسی در کشور جزو ۵کشور اول دنیاست و با پیاده‌سازی علم و دانش و تخصص در این حوزه می‌توان ریسک را در شهر تهران کاهش داد اما چون نظامات درون و بیرون سازمان نظام‌مهندسی رعایت نمی‌شود این امر محقق نشده است.»

چهارشنبه ۱۱ خرداد ۱۴۰۱
شماره ۸۵۱۰



عباس شعبانی

معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران
۱۱ پروژه جدید در زمینه تکمیل گردش‌های ترافیکی تقاطع‌های غیرهمسطح شهر تهران برای اجرا ابلاغ شد. بررسی‌های انجام‌شده در این معاونت حاکی از کمبود گردش‌های ترافیکی در ۹۸تقاطع بزرگراهی است؛ نواقصی که حدود ۷۸۰کیلومتر گردش‌های اضافی را به سفرهای درون‌شهری پایتخت‌نشینان تحمیل می‌کند. تلاش برای تکمیل گردش‌های ترافیکی ۳تقاطع غیرهمسطح بزرگراه شهید یاسینی با بزرگراه‌های رسالت، شهید باقری و ترمینال جدید شرق نیز ضروری است.

لطف‌الله فروزنده

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی و امور شورا

ساعات کاری کارکنان شهرداری در بخش خدمات شهرداری ۳نوبته شده است و به‌زودی این خدمت در قالب میز الکترونیک شهرداری ارائه خواهد شد تا شهروندان نیاز به درخواست حضوری نداشته باشند. در این نوبت ابتدا نیروهایی که به‌صورت داوطلبانه متقاضی همکاری هستند، ساعت شناور قائل خواهیم شد که آنها می‌توانند عصرها با مدیریت شهردار منطقه تا ساعت ۸ شب برای خدمت‌رسانی به مردم حضور داشته باشند. البته برخی کارکنان که ساعت کاری‌شان تا ساعت ۱۷ هست هم می‌توانند تا ساعت ۲۰ در محل کار حاضر باشند و اضافه کار دریافت کنند.

اصلاح کمیسیون

ماده ۱۰۰قانون شهرداری‌ها

عضو کمیسیون عمران و مسئول کمیته نظام‌مهندسی مجلس که مهمان ویژه پارلمان شهری بود درباره حادثه متروپل گفت: «تمام کسانی که رونوشت ناظر سازمان نظام‌مهندسی را دریافت کردند و کاری انجام ندادند مقصر هستند.» به گزارش همشهری، اقبال شاکری به بازنگری قانون نظام‌مهندسی اشاره کرد و گفت: «بارها در قانون نظام‌مهندسی بازنگری شده اما عملیاتی نشده است. در کمیسیون عمران به این موضوع توجه ویژه‌ای داشته‌ایم و از این‌رو آخرین بازنگری قانون نظام‌مهندسی انجام شده و به‌زودی در صحن مجلس ارائه و بررسی می‌شود.» او از اصلاح ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها هم خبر داد و عنوان کرد که با اصلاحات این ماده به‌طور کلی کمیسیون ماده ۱۰۰ منتفی می‌شود. مدیریت یکپارچه شهری هم موضوع دیگری بود که شاکری در تشریح آن گفت: «تمام خدمات‌دهندگان باید تحت یک ضلع باشند و شهردار بتواند پاسخگو باشد که این موضوع نیز در دستور کار مجلس قرار گرفته است.» عضو کمیسیون عمران و مسئول کمیته نظام‌مهندسی مجلس درباره اصلاح ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها به همشهری گفت: «با اصلاح این ماده دیگر چیزی به‌عنوان پذیرش تخلف و ارسال آن به کمیسیون ماده ۱۰۰ نداریم و تخلفات حذف و ۳سال فرصت داده می‌شود تا به پرونده‌های موجود در کمیسیون رسیدگی شود و پس از ابلاغ قانون دیگر ساختمان متخلف نخواهیم داشت.»

۲۰۰۰ تن

معاون امور مناطق سازمان مدیریت پسماند، گفت: طرح جمع‌آوری جداگانه پسماند تر میادین میوه و تره‌بار با هدف تولید کود کمپوست با کیفیت با پذیرش روزانه ۸۰تن پسماند تر شروع به‌کار کرده است. از ابتدای فروردین‌ماه تاکنون در سایت تولید کمپوست در اراضی جنب ایستگاه جهاد بیش از ۲هزار تن پسماند تر برای تبدیل به کمپوست در یافت شده است. شادی مالکی افزود: هم‌اکنون به‌منظور جمع‌آوری جداگانه پسماند تر میادین میوه و تره‌بار ۶۸عدد مخزن ۱۱۰۰لیتری و ۶۰عدد مخزن غلتان توسط سازمان مدیریت پسماند در این مراکز استقرار پیدا کرده است.

۲۵۰۰ اتوبوس

دبیرکل مجمع کلانشهرهای ایران با اشاره به اینکه پس از ۲سال دوباره آمار مسافران درحال افزایش است، گفت: با مجموعه‌های مختلف عمومی مانند سباه مذاکره شده تا از ظرفیت تعمیرگاهی ۱۲۵۰۰اتوبوس را تعمیر کرده و به چرخه ناوگان بازگردانیم. احسان متولیان با بیان اینکه ۱۲ هزار و ۵۲۲ دستگاه اتوبوس در کلانشهرهای ایران فعال هستند، افزود: منابع مالی شهرداری‌ها محدود است و بدهی‌های دوره گذشته به دوره فعلی اثر رسیده است. یکی از راه‌های در دسترس که به منابع مالی کمتری نیاز دارد، تعمیرات و اورهال اتوبوس‌های فرسوده است.