

روز دوشنبه رکورد بالاترین خروج نقدینگی از بازار سهام در سال جاری به ثبت رسید

نزول بعد از ۲ ماه صعود

شاخص کل بورس تهران دیروز با افت ۱٫۶ درصدی مواجه شد و ۲ میلیارد دلار نزول کرد



بعد از ۲ ماه رشد مداوم، دیروز شاخص کل بازار سهام ۲۵ هزار واحد معادل ۱٫۶ درصد افت کرد. با این

میزان افت ۲ میلیارد دلار از ارزش بازار سهام کاسته شد و رکورد بالاترین خروج نقدینگی از بورس در سال جاری به ثبت رسید. به زعم تحلیلگران رسییدن شاخص به محدوده مقاومت تکنیکی یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد، عملکرد اقتصادی ضعیف برخی صنایع و نامشخص بودن آثار حذف ارز ترجیحی بر برخی صنایع از دلایل نزول بورس است.

به گزارش همشهری، همزمان با آغاز خرداد ماه معاملات بازار سهام با افت مواجه شده است. در ماه‌های فروردین و اردیبهشت شاخص بورس ۲۰ درصد رشد کرده بود. اما رها نشان می‌دهد از ابتدای خرداد ماه ارزش روزانه معاملات خرد کاهش و میزان خروج پول از بازار سهام افزایش یافته است. این روند روز گذشته شدت بیشتری گرفت و در مبادلات روز گذشته بالاترین میزان خروج نقدینگی از بورس ثبت شد. دیروز جمعا ۱۳۰۰ میلیارد تومان نقدینگی از بازار سهام خارج شد و حجم ورود پول به صندوق‌های سرمایه‌گذاری افزایش یافت. دیروز همچنین شاخص کل بورس تهران که در آخر اردیبهشت از مرز یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد عبور کرده بود با ۲۵ هزار واحد کاهش به یک میلیون و ۵۵۷ هزار واحد رسید. در پایان مبادلات دیروز ارزش کل بازار سهام از ۲۴۵ میلیارد دلار رسید.

ثبت رکورد جدید در روند خروج پول از بازار و تریق نقدینگی به صندوق‌های سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت که ریسک کمتری دارند، احتمالا به معنای آن است که سرمایه‌گذاران دست کم در مقطع کنونی و کوتاه‌مدت انتظار رشد شاخص به بیش از یک میلیون و ۶۰۰ هزار ندارند.

از نظر تکنیکی شاخص کل بورس در محدوده یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد با نوعی مقاومت تکنیکی مواجه است و بسیاری از کارشناسان تا مدت‌ها پیش برآورد کرده بودند که شاخص بورس در این محدوده با یک افت مقطعی تا محدوده یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد مواجه خواهد شد با این حال انطور که کارشناسان می‌گویند برخی محرک‌های بنیادی نیز در نزول شاخص کل بورس تهران در مبادلات روز گذشته نقش داشته است.

میدان

خداحافظی برنج بانرخ مصوب

قیمت برنج ایرانی در میدان میوه و تره‌بار از ابتدای خردادماه افزایش یافته و نرخنامه جدید نشان می‌دهد فقط برنج‌های وارداتی با نرخ تنظیم بازاری عرضه می‌شوند. از ابتدای اسفندماه تا پیش از خرداد انواع برنج در میدان میوه و تره‌بار شهرداری تهران با نرخ تنظیم بازاری به فروش می‌رسید که برای برنج‌های درجه یک کیلویی ۶۵ و برای درجه ۲ بین ۴۲ تا ۶۰ هزار تومان بود. از زمان برنج بر میدان، ندا با قیمت کیلویی ۵۲ هزار تومان است.

شیرودی	طرام اصل	هاشمی	دم‌سیاه
۴۲,۰۰۰ ۵۷,۰۰۰	۶۵,۰۰۰ ۷۸,۰۰۰	۶۵,۰۰۰ ۷۸,۰۰۰	۶۵,۰۰۰ ۷۸,۰۰۰

فروردین

خرداد	فجر	ندا
۲۷,۰۰۰ ۳۷,۰۰۰	۵۶,۵۰۰ ۶۸,۰۰۰	۴۶,۰۰۰ ۵۲,۰۰۰

نیم‌دانه معطر

سو مارت

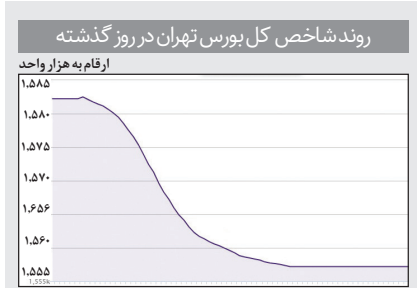
حبوب، فعال‌بودن تغییر قیمت

با اینکه قیمت حبوب از ابتدای امسال با افزایش همراه بوده، مشاهدات میدانی نشان می‌دهد قیمت حبوب شرکتی در مقایسه با ماه گذشته فعلا تغییری نداشته است. از زمان ترن حبوب هم‌اکنون لوبیا سفید است که قیمت آن در بیشتر برندها هنوز به ۵۰ هزار تومان نرسیده اما لوبیا چیتی و لپه در حال نزدیک شدن به ۸۰ هزار تومان هستند.

قیمت‌ها به تومان

برند	مشخصات	قیمت
همدل	لوبیاچیتی-۹۰۰ گرمی	۷۷,۵۰۰
گلستان	لپه-۹۰۰ گرمی	۷۲,۰۰۰
شاهسوند	لوبیا قرمز-۹۰۰ گرمی	۵۸,۶۰۰
همدل	نخود لوبیا-۹۰۰ گرمی	۵۸,۰۰۰
خشک‌پاک	نخود-۹۰۰ گرمی	۵۶,۰۰۰
همدل	عدس-۹۰۰ گرمی	۶۵,۰۰۰
شاهسوند	لوبیا سفید-۹۰۰ گرمی	۴۷,۵۰۰
فانیلا	لوبیاچیتی-۹۰۰ گرم	۷۶,۰۰۰

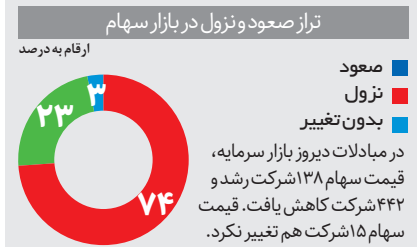
تالار شیشه‌ای



شاخص کل بورس تهران در مبادلات دیروز ۲۵ هزار و ۱۱ واحد، معادل ۱٫۵۸ درصد نزول کرد و به یک میلیون و ۵۵۷ هزار و ۲۱۰ واحد رسید. شاخص کل هم‌وزن هم با ۸ هزار و ۷۲۲ واحد نزول به ۴۳۲ هزار و ۷۷۲ واحد رسید.

تاریخ	فروش حقوقی	خرید حقوقی	فروش حقیقی	خرید حقیقی
۱۰۹۸	۲۳۵۵	۶۱۱۷	۴۸۶۰	

در مبادلات روز گذشته سهامداران حقیقی ۴ هزار و ۸۶۰ میلیارد تومان سهام خریدند اما در مقابل حجم فروش سهامداران حقیقی به ۶ هزار و ۱۱۷ میلیارد تومان رسید. سهامداران حقیقی دیروز ۱۲۵۷ میلیارد تومان نقدینگی از بازار سهام خارج کردند.



تراز صعود و نزول در بازار سهام



ارزش بازار سهام

ارزش کل سهام شرکت‌های حاضر در بورس و فرابورس در مبادلات دیروز ۱۱۵ هزار میلیارد تومان نزول کرد و به ۷۳۵۷ هزار میلیارد تومان رسید. ارزش دلاری کل بازار سهام ایران با توجه به قیمت روز گذشته هر دلار آمریکا در بازار تهران که در محدوده ۳۰ هزار و ۳۰۰ تومان دادوستد شد، هم‌اکنون معادل ۲۳۳ میلیارد دلار است.

نظر کارشناسان در شرایط فعلی نوعی ابهام در مورد اثرات حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی بر عملکرد شرکت‌ها نیز وجود دارد. با وجود آنکه حذف این ارز قطعا می‌تواند به افزایش سود اسمی شرکت‌های بورس منجر شود اما هنوز شرکت‌هایی که مشمول حذف ارز ترجیحی شده‌اند گزارش‌های دقیقی در مورد اثرات مالی این طرحی و آثار آن بر قیمت محصولات برخی صنایع از جمله تولید کننده‌های محصولات بهداشتی و شونده از اساس مشخص نیست.

هم‌اکنون گمانه‌زنی‌های مختلفی در مورد حذف ارز ترجیحی و صدور مجوز افزایش قیمت برخی صنایع مهم بازار از جمله محصولات غذایی، زراعی، داروسازی، شسوبنده و حتی تولیدکننده‌های سیمان وجود دارد اما اثرات آن بر سهام شرکت‌ها مشخص نیست.

کارشناسان چه می‌گویند؟

رحیم کریمی، کارشناس بازار سرمایه در این باره گفت: نزول بازار سهام دلیل بر آورده نشدن انتظاراتی بود که بازار از گزارش‌های حسابرسی نشده برخی گروه‌ها از قبیل پالایشی‌ها داشت. از طرفی ابهامات

آگهی مناقصه عمومی (شماره ۰۳-۱۴۰۱)

شهرداری منطقه ۲۲ در نظر دارد اجرای عملیات به شرح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی

به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه شرکت‌های واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	عنوان مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	میزان تضمین سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام (ماه)
۱	تعمیر، نگهداری و راهبری تأسیسات برقی و مکانیکی و سایر امورات مرتبط با ساختمان‌های اداری شهرداری منطقه ۲۲	۱۸,۷۹۹,۸۷۲,۵۹۰	۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۲	اجرای عملیات پیاده‌رو سازی در ناحیه یک (خیابان‌های علیزاده-بنفشه شمالی)	۱۹,۹۹۴,۲۶۳,۹۳۳	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸
۳	اجرای عملیات پیاده‌رو سازی در ناحیه ۵-۶ (شهرک شهید باقری- علامه قزوینی- جوزانی)	۱۹,۹۷۰,۵۶۲,۵۸۱	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸
۴	احداث معبر شباهنگ و فرعی نسیم ۸ منطقه ۲۲ شهرداری تهران	۱۱,۰۵۲,۴۷۱,۱۱۴	۵۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۸
۵	احداث معبر گلاب و معبر فرعی نسیم ۳ منطقه ۲۲ شهرداری تهران	۲۲,۴۱۴,۳۸۰,۸۲۰	۱,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۸
۶	تکمیل معابر الهیه غرب (توجال- دماوند- الوند ۳ و ۴- فرهیختگان) منطقه ۲۲ شهرداری تهران	۲۴,۸۹۰,۰۹۴,۹۰۰	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸

الف- شرایط متقاضی:

پیمانکاران می‌بایست دارای شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مناقصه باشند. همچنین دارا بودن کارت الکترونیکی تأمین کنندگان کالا و ارائه دهنده‌گان خدمات در سایت شهرداری تهران الزامی می‌باشد.

ردیف ۱: دارا بودن حداقل رتبه ۵ تأسیسات و تجهیزات از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (ظرفیت ریالی و تعداد کار مجاز) الزامی می‌باشد. همچنین ارائه گواهی صلاحیت ایمنی (دائم یا موقت) از وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد.

ردیف ۲ و ۳: دارا بودن صلاحیت پایه ۵ راه و ترابری یا ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و کارت پیمانکاری معتبر، دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز از معاونت فنی و عمران شهرداری تهران و همچنین ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی جهت شرکت در مناقصه الزامی می‌باشد.

ردیف ۴-۶ و ۵: دارا بودن صلاحیت پایه ۵ راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و کارت پیمانکاری معتبر، دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز از معاونت فنی و عمران شهرداری تهران و همچنین ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی جهت شرکت در مناقصه الزامی می‌باشد.

ب- محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: بزرگراه شهید خراسی (همت غرب)، شهرک شهید باقری، ساختمان شماره یک شهرداری منطقه ۲۲، امور قراردادهای

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۳ تهران در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی

به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

مناقصه شماره ۳۵- ۲۲- ۱۴۰۱				
ردیف	شرح عملیات	اعتبار/ برآورد (ریال)	مدت (ماه)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	عملیات بهسازی انبار عرضی در سطح محلات منطقه ۳ (نوبت چهارم)	۱۱,۱۹۰,۴۳۴,۶۳۲	۱۲	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	عملیات کفسازی انبار در سطح محلات منطقه ۳ (نوبت چهارم)	۱۰,۷۹۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	عملیات تراش و روکش مکانیزه در سطح نواحی ۱, ۲, ۶ (نوبت دوم)	۱۸,۱۶۵,۵۵۸,۲۰۷	۱۲	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	عملیات مرمت و بازبرائی نهر خیابان ملاصدرا (نوبت چهارم)	۲۸,۸۹۴,۵۷۱,۰۴۲	۶	۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	عملیات مرمت پیاده روها، انبار و جدالو همسطح سازی در بچه‌ها در سطح ناحیه ۱ (نوبت دوم)	۷,۸۷۶,۱۳۹,۶۶۰	۱۲	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	عملیات ابنیه و ابنیه فنی در سطح منطقه	۲۵,۶۷۱,۳۷۶,۴۸۰	۱۲	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	عملیات احداث سرویس بهداشتی بوستان ناچی (کوچک مقیاس)	۷,۳۴۱,۰۱۳,۴۰۷	۱۲	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	عملیات احداث سرویس بهداشتی بوستان ارمان (کوچک مقیاس)	۱۱,۴۹۰,۷۲۰,۱۶۲	۱۲	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	عملیات مرمت و بازسازی ساختمان‌های اداری در سطح منطقه	۱۳,۸۱۸,۶۵۳,۵۳۶	۱۲	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	عملیات تکمیل استخر مجموعه ورزشی فرهنگی قاضی الصابری	۱۷,۵۷۶,۴۴۴,۹۴۶	۱۲	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	عملیات تکمیلی مجموعه ورزشی صدر (نوبت دوم)	۶۳,۹۸۵,۴۳۳,۱۹۰	۱۲	۱,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	خرید تجهیزات برق و مکانیک استخر مجموعه فرهنگی- ورزشی قاضی الصابری	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	خرید تجهیزات سالن آمفی تئاتر مجموعه فرهنگی- ورزشی قاضی الصابری	۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	اصلاح هندسی و مناسب سازی در سطح نواحی ۱ و ۲ و ۳ شهرداری منطقه	۲۹,۹۷۴,۰۹۲,۶۸۸	۶	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰

- سپرده شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی یا وارزب نقدی بحساب شماره ۴۵۶۷۴۲۵-۱۰۰۴ نزد بانک شهرشعبه حسینییه ارشاد کد ۲۲۶ می‌باشد.
- شرکت‌کننده از تاریخ انتشار آگهی ده روز فرصت دارد اسناد را تهیه، تکمیل و پیشنهاد خود را در پاکت لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه منطقه نماید.
- شرکت در فراخوان و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در ماده ۱۰ آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد. (۴) مشروح شرایط در اسناد درج گردیده که شرکت‌کنندگان می‌توانند از طریق سایت WWW.TEHRAN.IR نیز رویت نمایند. (۵) محل دریافت اسناد شامل کلیه شرایط شرکت در مناقصه: اداره قراردادهای شهرداری منطقه ۳ واقع در خیابان دکتر شریعتی- پلین تر از حسینییه ارشاد- ساختمان شماره ۱، طبقه سوم می‌باشد. (۶) پیشنهاد دهندگان می‌بایست در سامانه تأمین کنندگان کالا و خدمات ثبت نام شده باشند. (۷) لازمه شرکت در مناقصه و باز شدن پاکت پیشنهاد ارائه شده در اردیبهشت ۱۴۰۱ از واحد مربوطه می‌باشد. (۸) قیمت پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و در پاکت «ب» لاک و مهر شده در موعد مقرر تسلیم دبیرخانه منطقه شود. (۹) پیشنهاد دهندگان باید گواهی صلاحیت ایمنی صادره توسط کمیته تأیید صلاحیت ایمنی ادارات تعاون، کار و رفاه اجتماعی را دارا بوده و تا روز جلسه مناقصه ارائه نمایند. (۱۰) در صورت اختلاف میان مطالب آگهی و مستندات مناقصات، ملاک عمل مندرجات آگهی می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه سه تهران

