

## پایان حیات چک برگشتی‌ها



مهران محرمیان، معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی با اشاره به اقدامات یک سال اخیر در ارتباط با اجرای قانون جدید چک می‌گوید: دسترسی به خدمات سامانه صیاد از طریق پیامک امکان‌پذیر شده است. در شبکه بانکی هر فردی که یک چک برگشتی حتی به میزان یک ریال هم داشته باشد، حسابش قفل می‌شود و دیگر نمی‌تواند چک صادر کند.

تاکنون از ۱۷ تکلیفی که قانونگذار برای بانک مرکزی تعیین کرده، ۱۱ تکلیف نهایی و اجرا شده است، انتظار می‌رود با تکمیل زنجیره و اجرای کامل این قانون، اعتبار از دست رفته دسته چک‌ها احیا شود و حیات چک برگشتی به پایان برسد. بی‌تردید اجرای این قانون دستاوردی مهم در مسیر احیای شاخص اعتماد به بازار به‌ویژه با استفاده از ابزار چک است. انتظار می‌رود در آینده نزدیک چک ماهیت واقعی خود را در داد و ستدها به دست آورد و صادرکننده و دریافت‌کننده چک مطمئن باشند که برگ چک‌ها در موعد مقرر نقد خواهد شد.

گرچه ضرورت دارد تا برای رفع نیاز مردم ابزارهای جایگزینی هم از جمله برسی چک‌ها به‌عنوان اعتبار افسرد طراحی و معرفی شود، اما مهم این است که پستوانه هر دسته چک، اعتبار شهروندان باشد و هر شهروندی بدانند که به هر میزان که چک بلامحل صادر کند، کسی در سطح بازار و جامعه به او اعتماد نخواهد کرد.

البته هنوز بسیاری از مردم از تغییرات و البته مزایا و پیامدهای این قانون کم‌اطلاع هستند و بانک مرکزی و شبکه بانکی در اطلاع‌رسانی باید همچنان فعالانه عمل کنند تا در سراها کم‌شود. مهران محرمیان خودش بهتر می‌داند که مسیر آینده سخت خواهد بود.

## نقد خبر

## ظاهرسازی در بازار اجاره

**خبر:** یک منبع آگاه در وزارت راه و شهرسازی به رسانه‌ها اعلام کرده دولت قصد دارد، سیاست مدیریت افزایش سقف اجاره‌بهارا که در آسال گذشته اجرا شده با انجام اصلاحاتی در جهت ارتقای ضمانات اجرایی این مصوبه ادامه دهد.

**نقد:** براساس مصوبه ستاد مقابله با بیماری کرونا، در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰، قراردادهای سررسید شده در بازار اجاره باید به‌صورت خودکار برای یک سال دیگر تمدید می‌شود و در صورت رضایت مستأجر، افزایش قیمت در این قرارداد، نیز نباید از نرخ‌های تعزیری ۲۵درصد در تهران، ۲۰درصد در کلانشهرها و ۱۵درصد در سایر شهرهای کشور تجاوز می‌کرد، اما این قانون به‌واسطه نبود ضمانت اجرایی قوی، عملاً بر بخش قابل‌توجهی از بازار اثر نداشت و نتوانست رشد شاخص اجاره‌بهارا کنترل کند. در مقابل، برای آن دسته از قراردادهایی نیز که با این مصوبه تمدید شدند، عملاً تورم انباشته بازار به سال ۱۴۰۰ منکول شد و اکنون این دسته از مستأجران با جهش سنگین قیمت‌های پیش‌نهادی برای تمدید قرارداد مواجه هستند؛ آن هم در شرایطی که عملاً بازار، مصوبه ۲سال اخیر ستاد مقابله با کرونا را به فراموشی سپرده است. در این شرایط، اصرار متولیان حوزه مسکن در وزارت راه و شهرسازی بر تکرار مصوبه ستاد مقابله با کرونا، در بهترین حالت فقط به درد تیره‌ای بی‌توجهی به بازار اجاره می‌خورد و گرهی از کار مستأجران باز نمی‌کند. بازار اجاره، تنها بازاری است که دولت‌ها حتی در آزادترین اقتصادها نیز دخالت‌کنند؛ این آن را ساماندهی می‌کنند، اما در ایران، متولیان این بازار همچنان به‌دنبال اختراع دوباره چرخ هستند و اگر دخالتی در این بازار، هاشده انجام می‌دهند فقط در قالب امر و نهی و درگیر کردن موجه و مستأجر با یکدیگر است.

## اقتصاد



همشهری با بررسی گفته‌های مسئولان و شواهد خبری گمانه‌زنی می‌کند

## نقشه جدید دولت برای هدفمندی پارانه‌ها

معاون اول رئیس جمهوری: دولت سیزدهم در مسیر حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی گام برداشته است

به‌نظر می‌رسد دولت هم‌زمان با پایان ماه رمضان، عملاً فاز جدید هدفمندی پارانه‌ها را، با حذف ارز

۴۲۰۰ تومانی کلید زده است. چنان‌که محمد مخبر، معاون اول رئیس‌جمهوری به صراحت تأکید کرده است: دولت سیزدهم در مسیر حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی گام برداشته است. بررسی گفته‌های دولتمردان و همچنین برخی شواهد خبری نشان می‌دهد احتمالاً قرار است اصلاح قیمت کالاها و خدمات مشمول پارانه، در ماه‌های آینده، به‌تدریج انجام شود.

به گزارش همشهری، گمانه‌زنی‌ها نشان می‌دهد ممکن است پس از اصلاح قیمت آرد، نوبت به روغن و پس از آن حامل‌های انرژی، به‌ویژه بنزین برسد. به‌نظر می‌رسد برنامه دولت سیزدهم اصلاح تدریجی قیمت کالا‌های اساسی مشمول ارز ۴۲۰۰ تومانی براساس مصوبه قانونی مجلس خواهد بود. اظهارات مقامات رسمی نشان می‌دهد سیاست رسمی دولت ام‌جور مشخص دارد، نخست اینکه اصلاح قیمت‌ها بر سفره و معیشت خانوارها فشاری وارد نکند و از سوی دیگر جلوی قاچاق کالا‌های مشمول پارانه و زانت واسطه‌ها گرفته شود. توضیحات جواد ساداتی‌نژاد، وزیر جهاد کشاورزی هم مویده همین نکته است. او وعده داده است، به‌منظور جبران افزایش قیمت آرد به مردم پارانه پرداخت خواهیم کرد و پارانه پرداختی بیش از هزینه‌ای خواهد بود که از محل افزایش نرخ‌ها به خانوارها تحمیل شده است.

## معمای پارانه بنزین

از سوی دیگر با توجه به اینکه طبق مصوبه کارگروه تخصصی سوخت، اعتبار در ریافتی ماهانه به آن دسته از خودرو‌های فعال در ناوگان تاکسی‌های اینترنتی که از قابلیت دوگانه‌سوز شدن برخوردارند، ۴۰درصد کاهش یافته، می‌توان این گمانه را مطرح کرد که شاید در ادامه، اصلاح نرخ‌ها در بازار سوخت، مدنظر دولتمردان قرار گیرد. طبق مصوبه اخیر کارگروه تخصصی سوخت، حداکثر سوخت قابل تخصیص به تاکسی‌های اینترنتی از ۳۰لیتر در ماه، معادل ۴۵۰هزار تومان، به ۱۸۰ لیتر، معادل ۲۷۰هزار تومان، کاهش یافته است. در سال گذشته خبر پرداخت پارانه بنزین به هر شهروند به جای هر خودرو مطرح شد حتی ۲جزیره کیش و قشم اجرای آزمایشی این طرح را

شروع کردند؛ به‌نظر می‌رسد تیم اقتصادی دولت در حال ارزیابی نتایج این طرح و تسری آن به کل کشور براساس یک الگوی تدریجی و با کمترین شوک به جامعه است.

## اجرای پایلوت در ۲ استان

به‌نظر می‌رسد اتفاق روی داده برای اصلاح نرخ آرد و نان، با طرح کلی دولت برای هدفمندی پارانه‌ها همسو است، چنان‌که محمدرضا پورابراهیمی، رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس می‌گوید: موضوع حذف ارز ترجیحی و پارانه نان در دولت در حال بررسی است. به‌گفته او، فقط فروش این طرح در ۲ استان به شکل آزمایشی در حال اجراست. بررسی سایر اخبار نشان می‌دهد یکی از استان‌های پایلوت در اجرای این طرح، استان زنجان است؛ زیرا در روزهای آخر هفته قبل، یک مقام مسئول در استانداری زنجان، خبر اجرای آزمایشی توزیع عادلانه پارانه آرد و نان در این استان را تأیید کرد و گفت: براساس این طرح هیچ تغییری در حجم و قیمت نان اتفاق نمی‌گذاشته حرکت کنیم، باید کارت‌های بانکی متصل به شبکه پارانه صورت می‌گیرد. به‌گفته این مقام استنادی زنجان، نانوباهی‌های این استان به کارخانه‌های هوشمند متصل می‌شوند تا به ازای تعداد نان‌های فروخته شده پارانه‌ها به نانوایان تحویل داده شود.

رئیس سازمان برنامه و بودجه به‌صورت تلویحی محدودیت منابع ارزی را دلیل این اقدام اعلام می‌کند، او می‌گوید: طبق قانون بودجه، اگر بخواهیم طبق سال گذشته حرکت کنیم، باید ۲۰میلیارد دلار برای تأمین نهاده، کالا‌های اساسی و دارو ارز پرداخت کنیم، اما در بودجه امسال فقط ۲۵۰هزار میلیارد تومان منابع ریالی برای این امر در نظر گرفته شده که معادلی نسبی از منابع دلاری سال گذشته، یعنی ۱۰میلیارد دلار است.

## ایده کلی دولت چیست؟

بررسی گفته‌های محمد مخبر، معاون اول رئیس‌جمهوری، جزئیات بیشتری از ایده کلی دولت در این باره به‌دست می‌دهد، مخبر می‌گوید:

## رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس:

## موضوع حذف ارز ترجیحی و پارانه نان

## در دولت در حال بررسی است، این

## طرح در ۲ استان به شکل آزمایشی در

## حال اجراست

## معمای تولید هندوانه و مصرف آب

در روزهای اخیر شایعاتی در مورد صادرات روزانه ۷۰۰تکنیتر هندوانه به ترکیه مطرح شده که با توجه به اببری بالای تولید این محصول و قرارداد شدن کشور در شرایط کم‌آبی، حساسیت‌هایی را برانگیخته است؛ اما حسین اصغری، مدیر کل دفتر امور سبزی‌ها و گیاهان جالبی وزارت جهاد کشاورزی می‌گوید:

برآورد میزان آب مصرفی به ازای تولید یک کیلوگرم هندوانه ۰۰۰ لیتر بوده و آب مصرفی کشاورزی

## آگهی برگزاری مناقصه عمومی

## شهرت کشت و صنعت شلادن از شرکتهای زیرمجموعه

سازمان اتکا در نظر دارد یک دستگاه دیگ بخار ۱۵ تنی (فشار ۱۰ بار) مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا متقاضیان شرکت در مناقصه

از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۷ روز کاری می توانند با

در دست داشتن مدارک احراز هویت برای دریافت اسناد

مناقصه به آدرس: تهران – سپهر پارس شمالی – کوچه

نیکو قدم – پلاک ۶ تلفن ۰۶۶۸۷۵۹۷۰۶ – معاونت

بازرگانی مراجعه نمایند.



سازمان اتکا  
ETKA ORGANIZATION

www.etakainfo.com

## دعوت به همکاری

یک شرکت معتبر پیمانکاری جهت تکمیل نیروی مالی، از افراد با مدرک لیسانس حسابداری

دعوت به همکاری می‌نماید:

## ۱- کنترل اسناد

## ۲- حسابدار پروژه

## ۵ ه سال سابقه کار مرتبط

متقاضیان می‌توانند رزومه خود را

به آدرس پست الکترونیکی زیر ارسال فرمایند:

vatankhah@nicc-co.com

## بازار

## نرخنامه جدید نان

تا ۲۰درصد نان تهران و ۹درصد نان کل کشور در واحدهای صنفی فانتزی پز پخته می‌شود

در روزهای اخیر به‌دنبال حاشیه‌های ایجاد شده با افزایش قیمت آرد صنف و صنعت و قطعی شدن رشد قیمت محصولات وابسته به آن از جمله ماکارونی، نان به‌عنوان قوت لایموت اکثر قریب به اتفاق ایرانیان در مرکز توجه قرار گرفته است. طی روزهای گذشته دست‌کم ۳مقام دولتی در اظهارات خود تأکید کرده‌اند قیمت نان سنتی تغییر نخواهد داشت. هفته گذشته ابتدا مسعود میرکاظمی، رئیس سازمان برنامه و بودجه از تغییر نکردن نرخ آرد نانوباهی‌های سنتی خبر داد و اعلام کرد: سیاست جدید دولت در خصوص قیمت آرد رطبی به نانوباهی‌ها ندارد.

با اوج‌گیری نگرانی‌ها درباره قیمت نان، روز گذشته سخنگوی دولت و همچنین وزیر جهاد کشاورزی در گفت‌وگوهایی جداگانه با خبرگزاری‌ها تلاش کردند تا محدودی آرامش را به جامعه بازگردانند. علی بهادری جهرمی، سخنگوی دولت با بیان اینکه به هیچ‌وجه قیمت نان تا پایان سال تغییر نمی‌کند، تأکید کرد: رئیس‌جمهوری اجازه‌گران شدن نان را نمی‌دهد. جواد ساداتی‌نژاد، وزیر جهاد کشاورزی هم با تأکید بر اینکه قیمت نان در نانوباهی‌ها هیچ تغییری نکرده، گفت:

نان صنف و صنعت آزاد شده است.

وزیر جهاد کشاورزی وعده داده برای جبران این افزایش قیمت پارانه‌ای به‌حساب خانوارها و ارباز خواهد شد. گفته می‌شود مبلغ پارانه نان در قانون بودجه سال ۱۴۰۱، معادل ۴هزار میلیارد تومان است؛ رقمی که احتمالاً طبق گفته وزیر جهاد کشاورزی به‌حساب سرپرستان خانوار و ارباز خواهد شد. طبق محاسبات انجام‌شده، سهم هر فرد از این بودجه، سالانه ۴۷هزار تومان و ماهانه کمتر از ۴هزار تومان خواهد بود.



## با توجه به افزایش ۹ برابری قیمت آرد نانوبان

## فانتزی، قیمت این محصولات از این پس براساس

## عرضه و تقاضا و کشش منطقه تعیین می‌شود

## قیمت نان چقدر افزایش می‌یابد؟

با توجه به اینکه گفته شده آرد نانوباهی‌های سنتی با نرخ سابق تأمین خواهد شد، از این پس نانوباهی‌های پارانه‌ای نوع اول گندم ۶۶۵تومانی و آرد ۸۰۰تومانی و نانوباهی‌های پارانه‌ای نوع ۲(آرد پزها) گندم ۹۰۰تومانی و آرد ۱۲۰۰ تا ۱۲۵۰ تومان دریافت خواهند کرد. این نرخ‌های است که تا این لحظه قیمت نان را در واحدهای صنفی تعیین می‌کرده، اما نانوبانان سنتی معتقدند حتی در صورت ثبات قیمت آرد، باز هم نان هم‌نرخ نانوبانان خواهد بود. بیژن نوروزمقدم، رئیس اتحادیه نانوبانان تهران در گفت‌وگو با همشهری گفت: هزینه‌های تولید از دستمزد تا برخی مواد اولیه مثل مخمیرمایه تا ۵۰درصد بالا رفته، قیمت آب و برق و گاز و کرایه حمل‌ونقل بالا رفته و با در نظر گرفتن این موارد باید تا قبل از اینکه غل و غشی در تولید نان ایجاد شود، برای قیمت نان تصمیم جدی گرفته شود. او تأکید کرد: نمی‌شود با ثابت ماندن قیمت یک بخش از مواد اولیه انتظار ثابت ماندن قیمت محصول را داشت؛ چون قیمت دیگر بخش‌ها هر سال در حال افزایش بوده است.

## قیمت‌های حداکثری نان فانتزی

هفته گذشته هم‌زمان با رسمیت یافتن نرخ جدید آرد و قطعی شدن افزایش قیمت ماکارونی، محصول دیگری نیز در مرکز توجه قرار گرفت و انتشار جدول قیمت‌های جدید آن سروصدای زیادی به پا کرد. افزایش قیمت هر عدد نان باگت از ۶هزار تومان به ۱۰هزار تومان، خبری بود که در هفته گذشته هم‌زمان با انتشار جدول قیمت‌های جدید نان فانتزی، پیش‌بینی‌های افزایش شدید قیمت ساندویچ را به‌دنبال داشت. براساس جدول منتشر شده، قیمت هر عدد نیم باگت و هر عدد نان همبرگری ۷۵۰۰ تومان، هر بسته نان تست بزرگ ۹هزار تومان و هر بسته نان تست کوچک ۲هزار تومان تعیین شده بود. این فهرست قیمت‌ها را ابتدا اتحادیه فانتزی پزآن تکذیب کرد، اما گفت‌وگوهای تکمیلی با مسئولان صنفی نشان داد، نرخنامه منتشر شده چندان هم پزراه نبوده است.

رئیس اتحادیه نان‌های فانتزی تهران در گفت‌وگو با همشهری، جدول مذکور را نرخ‌های حداکثری برای محصولات تولیدی این صنف توصیف کرد و افزود: با توجه به افزایش ۹ برابری قیمت آرد نانوبان فانتزی، قیمت محصولات ما از این پس براساس عرضه و تقاضا و کشش منطقه تعیین می‌شود، اما اتحادیه برای اینکه سواستفاده‌ای از شرایط اتفاق نیفتد، حداکثر قیمت محصولات فانتزی را در جدولی تنظیم کرد که اگرچه این قیمت‌ها هنوز در اتحادیه مهر و امضا نشده و رسمیت نیافته، اما چکیده قیمت‌هاست و به‌احتمال زیاد نرخ‌های نهایی همان خواهد بود.

محمود جواد گرمی با بیان اینکه ۱۵ تا ۲۰درصد نان تهران و ۹درصد نان کل کشور در واحدهای صنفی فانتزی پز تأمین می‌شود، افزود: آرداسازی قیمت آرد باید برای تمام واحدهای پخت نان‌عام از سنتی و صنعتی هم‌زمان رخ می‌داد؛ زیرا فاصله قیمتی بین نان صنعتی و سنتی با این شیوه اجرا با هدف گذاری افزایش مصرف نان صنعتی به ۴۰درصد در برنامه‌های توسعه کشور در تضاد است و آسیب‌هایی دیگری را نیز به همراه خواهد داشت.