

## نقل قول خیر



علیرضا نادعلی

سخنگوی شورای اسلامی شهر تهران در پنجاه‌هشتمین جلسه شورای شهر تهران گزارش پروژه‌های اولویت‌دار تاریخی، فرهنگی و گردشگری شهری ارائه می‌شود. این جلسه با ارائه گزارش سیداحمد علوی، رئیس کمیته گردشگری شورا درخصوص پروژه‌های اولویت‌دار تاریخی، فرهنگی و گردشگری شهری آغاز خواهد شد.



مهدی عباسی

رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر تهران می‌تواند امتیازات بلوکی که قرار است در مجاورت باغ گیاه‌شناسی ساخته شود را به‌عنوان جایگزین در جای دیگری در زمین‌های ارتش تعریف کند. برای این زمین قبل از سال ۹۰ یک توافق اولیه انجام شده که قبل از ابلاغ طرح تفصیلی بود، اما حالا بحث صیانت از باغ گیاه‌شناسی به‌وجود آمده است.

## عدد خیر

۹  
شهرسازی

بازرسان استاندارد در بازرسی از ۶۰شهرسازی در سطح استان تهران ۹شهرسازی را به علت نداشتن مجوز استاندارد، پلمب کردند و به ۲شهرسازی دیگر، اخطار دادند. عباس نوری، مدیرکل استاندارد تهران در این باره گفت: تعداد تجهیزات غیراستاندارد پلمب‌شده ۳۶دستگاه و تعداد تجهیزاتی که اخطار گرفتند، ۳۰دستگاه بود.

۳۶  
فرش گل

معاون خدمات شهری و محیط‌زیست منطقه ۲تهران گسترده‌شدن ۳۶ فرش گل یا کاشت گل‌های فصلی در بدنه بزرگراه‌ها و میادین این منطقه خبر داد. علیرضا جعفری گفت: در طراحی فرش گل از انواع گونه‌های گل‌های فصلی متنوع، مقاوم و متناسب با شرایط اقلیمی استفاده شده است. در طرح استقبال از بهار علاوه بر کاشت گل‌های بنفشه در بوستان‌ها، معابر و میادین، پیاز لاله نیز بارنگ‌ها و اشکال متنوع کاشته‌شد.

## تشریح

## سال تولد اکوپارک در فرحزاد

دره فرحزاد از حضور معتمدان پاکسازی شده و امسال فضای گردشگری و تفریحی می‌شود تا دوباره تبدیل به تفرجگاه شهر شود



محمد سراجی

روزنامه‌نگار

شمال غرب تهران، از دره امامزاده داوود به سمت جنوب، تا بزرگراه نیایش «فرحزاد» نام دارد. مدتی پیش شهرداری تهران این دره را از آلودگی‌های معتمدان و زباله‌های جمع‌شده در آن پاکسازی کرد و قرار است در سال جدید آن را به شکل فضای عمومی تفریحی بازسازی کند. در واقع حالا مرحله پایانی جمع‌آوری معتمدان متجاهر در فرحزاد نیز به اجرا درآمده و همه‌چیز آماده است تا طرح ویژه احیاسازی این نقطه تحت عنوان «اکوپارک» عملیاتی شود. در این خصوص مهدی صالحی، شهردار منطقه ۲تهران می‌گوید: «علاوه بر جمع‌آوری معتمدان، ساخت‌وسازهای غیرمجاز بسستر رودخانه فرحزاد نیز نیازمند مداخله مدیریتی بوده و به این منظور با ورود آبفا و قوه قضاییه، ۱۴ پلاک غیرمجاز در این محدوده تعیین تکلیف شد.» به‌گفته‌او، اکنون فاز دوم ساماندهی فرحزاد را در دستور کار دارند.

## نمایی از فرحزاد فعلی

خیابان اصلی محله فرحزاد تا میدان و خیابان‌های اطراف آن پر از مغازه‌های کوچک و بزرگی است که هر کدام شکل متفاوتی دارند. در این محله چند خانه نوساز نماسنگی دیده می‌شود، ولی بیشتر خانه‌ها فرسوده هستند. بعضی از این خانه‌ها آندفر قدیمی هستند که تیر سقف چوبی دارند. هر خیابان مسجد و حسینیه‌ای دارد. کوجه‌ها باریک و پیچ در پیچ هستند و روی دیوار اثر بر خورد بدنه خودرو دیده می‌شود. اینجا حتی تیربوق چوبی هم دارد. کف کوجه‌ها نهر کثافی و سرپوشیده آب ساخته‌اند، اما باز هم می‌شود جریان آب و فاضلاب را در بعضی نقاط دید. جمع‌آوری زباله‌ها در این کوجه‌های تنگ به‌سختی انجام می‌شود. از کوجه‌های فرعی محله فرحزاد می‌شود به شیب شرق دره رسید. کف دره، رود باریکی جریان دارد. سبزه‌ها جوانه زده‌اند. پارچه کهنه و نخاله ساختمانی و زباله پلاستیکی از بین سبزه‌های تازه جوانه زده بهاری دیده می‌شود. آن طرف دره، آ پارتمان‌های نوساز ۵طبقه‌ای قرار دارد که با فاصله از لیه دره ساخته شده‌اند.

روبه‌روی کوجه «عمارت» از عمو حسین در باره گذشته این منطقه سؤال می‌کنیم. به شیب سمت غرب اشاره می‌کند و می‌گوید اینجا باغ حاج عباس

بوده و تا همین ۱۵سال قبل هم دیوار و درخت داشته است؛ درخت‌های توت، شاتوت و گردو. از اشخاص دیگری هم اسم می‌برد.

کوجه‌های محله فرحزاد پر از کود کثانی است که در حال بازی هستند، یکی از پسرهای پرسد:

-عمو، بالاخره کی اینجا زمین چمن درست می‌کنن؟ جایی که اشاره می‌کند یک زمین خرابه کوچک پر از نخاله‌های ساختمانی است. ظاهراً قرار بوده اینجا زمین بازی بسازند.

پسرها دوچرخه سوار می‌شوند و با یک توپ پنجر بازی می‌کنند. ۱۲دختر بچه کوچک که لواشک و بستنی خریده‌اند، روی پله‌هایی که هیچ ایمنی ندارند، بالا و پایین می‌پرند.

خیلی پایین‌تر از محله فرحزاد و کمی مانده به بزرگراه نیایش، دره کاملاً پاکسازی شده است. هیچ کسی در آن نیست، اما باز هم آثاری از زمانی

## مشکل نخاله‌های ساختمانی

در سمت غرب دره فرحزاد آنچه دیده می‌شود نخاله‌های ساختمانی برکنده‌ای است که روی خاک را پوشانده‌اند. به‌گفته‌اهالی در انتهای خیابان شهید زارع (نفت) بارها کامیون‌ها و وانت‌های حمل نخاله، بار خود را خالی کرده‌اند. اینجا در محدوده شهرداری منطقه ۴فرزاد و آراکستانه برف‌روبی منطقه هم در نزدیکی همین خیابان واقع شده است. «علی گیاهی» یکی از ساکنان فرحزاد می‌گوید: «بارها تماس گرفتیم و ریختن نخاله‌ها را اطلاع دادیم، اما کاری که انجام می‌شود این است که یک دستگاه گردبدر این نخاله‌ها را در همین محل پخش می‌کند. در نتیجه جا برای نخاله‌های جدید باز می‌شود.» اگر نخاله‌های ساختمانی یا زباله‌های دیگر به همین شیوه وارد دره شوند، خاک ارزشمند فضای سبز از دست می‌رود و احیای فرحزاد دشوار تر خواهد شد.

## مکت

## هلم‌شهری

## در شهر

## خانه‌هایی در شیب دره

روستای فرحزاد یکی از قدیمی‌ترین محله‌های شمال پایتخت است که اکنون با مشکل املاک بدون سند و توسعه شهری روبه‌رو است. بسیاری از املاک دارای سند نیستند و همین باعث بروز مشکلات فراوان شده است. بیشتر کوجه‌هایی که به سمت غرب ادامه دارند به دره ختم می‌شوند و در انتها شیب تندی می‌گیرند. نزدیک یکی از کوجه‌ها زمین خاکی و پارکینگ بزرگ خودروهای سواری است. «جاوید» نگهبان این پارکینگ است. پدرش اهل هرات افغانستان است، اما خودش در ایران به دنیا آمده و همین‌جا بزرگ شده است. او گذرنامه دارد. می‌گوید که معتمداه چندبار برای درزی از شیب دره بالا آمده‌اند. راه‌حل را می‌داند. باید نور چراغ را ببندازد توی صورتشان و داد بزند تا بالاتر نیایند می‌پرسیم:

-اگر بیایند بالاتر چه کار می‌کنی؟

اگر معتمدان به نور چراغ و فریاداعتنا نکنند باید به سمتشان سنگ پرت کنند تا وارد خانه‌ها نشوند. اینطوری عقب می‌نشینند، ولی معمولاً کار به اینجا نمی‌کشد. می‌گویند معتمدایی که قدیمی‌این منطقه باشند، دردی نمی‌کنند. این کارها مال معتمداه غریبه است که از جاهای دیگر شهر می‌آیند. زمانی اینجا موادفروش‌ها هم روی صورت کسانی که به سمت دره می‌رفتند نور می‌انداختند

و اسمشان را می‌پرسیدند تا مطمئن شوند که مشتری هستند. شایعاتی از مسلح‌بودن مواد فروش‌ها هم پخش شده بود. الان خبری از آن توده بزرگ معتمداه و موادفروش‌ها نیست. چندبار پلیس و شهرداری معتمداه را جمع کرده‌اند. آقا مسعود را هم در پارکینگ می‌بینیم. خودش اهل آراک و همسرش اهل فرحزاد است. از کسانی که آهن آلات و آلومینیوم می‌زدند، شکایت دارد؛ کسانی که یک وانت کامل آلومینیوم دزدی بار می‌کنند و می‌برند. می‌گوید این کار را در پوشش جمع‌آوری زباله خشک انجام می‌دهند تا کسی متوجه نشود. در سمت غرب دره چند وانت بزرگ ایستاده‌اند. می‌گوید اینجا بارها راسوا و پیاده می‌کنند. پارکینگ در دست در لیه دره قرار دارد. آثار ریزش ساختمان‌هایی که قبلاً اینجا بوده‌اند به چشم می‌خورد. خاک حاشیه دره در همه‌جا محکم نیست و چندبار پیش آمده که حرکت کرده و ساختمان باستانی را خراب کرده است، ولی خانه‌ها تا لیه و درون شیب و حتی نزدیک کف دره هم ساخته شده‌اند.

آثار تخریب‌ها و باقیمانده دیوارها همه‌جا دیده می‌شود.



عکس همسفری احمد عباسی آزاد

**فراخوان عمومی**

ارائه خدمات آزمایشگاهی

مقیم در سطح مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران

برای کسب اطلاعات بیشتر به قسمت آگهی فراخوان سایت [moshaver.tehran.ir](http://moshaver.tehran.ir) مراجعه فرمایید.

**سازمان مشاور فنی و مهندسی شهر تهران**

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده می‌باشد.

**فراخوان عمومی**

انجام خدمات حفاری ماشینی و دستی گمانه‌های ژئوتکنیک و آزمایش های برجا و آزمایشگاهی

برای کسب اطلاعات بیشتر به قسمت آگهی فراخوان سایت [moshaver.tehran.ir](http://moshaver.tehran.ir) مراجعه فرمایید.

**سازمان مشاور فنی و مهندسی شهر تهران**

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده می‌باشد.

**فراخوان عمومی**

انجام خدمات آزمایشگاه مستقر در کارخانه‌های آسفالت و بتن سازمان مهندسی و عمران شهر تهران و کارخانه‌ها با تولید کنندگان مصالح و قیر

برای کسب اطلاعات بیشتر به قسمت آگهی فراخوان سایت [moshaver.tehran.ir](http://moshaver.tehran.ir) مراجعه فرمایید.

**سازمان مشاور فنی و مهندسی شهر تهران**

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده می‌باشد.

**آگهی جذب پیمانکار**

خدمات ترخیص قطعات تلویزیون

**شرکت کارخانجات پارس الکترونیک (سهامی عام)**

تولیدکننده تلویزیونهای LED. در نظر دارد از بین شرکتهای باسابقه در ترخیص قطعات وارداتی مورد نیاز خود، نسبت به انتخاب پیمانکار اقدام نماید.

علاقمندان می‌توانند از تاریخ نشر این آگهی به مدت ۷ روز با شماره تلفنهای ۱۶ - ۴۴۹۰۵۱۱۵ تماس حاصل نمایند.

**آگهی مناقصه عمومی شماره ۰۱/۰۱**

**شرکت صنایع ایران**

شرکت صنایع ایران در نظر دارد برای خرید ساندویچ پانل سقفی (ضخامت ۴ سانتیمتر، فوم PIR (دیر سوز) با دانسیته ۴۰ کیلوگرم بر مترمکعب، دو رو گالوانیزه رنگی با ورق ۵، ۰ میلیمتر کوبل بیش‌رنگ دارای ۲۵ میکرون رنگ رویه از جنس پلی‌استر ۷ و میکرون رنگ رویه. دارای پرایمر در سمت دیگر ورق جهت چسبندگی بهتر به فوم، رنگ ورق رویه: گرم ۰۱۰۱۵، رنگ ورق زیر: سفید) از طریق مناقصه عمومی به تأمین‌کننده واجد شرایط واگذار نماید. لذا از عموم شرکت‌ها و تأمین‌کنندگان دعوت می‌شود نسبت به اعلام قیمت حداکثر تا یک هفته پس از درج آگهی به آدرس:

- قزوین - شهر صنعتی البرز - حکمت پنجم - شرکت صنایع ایران و شماره تماس ۰۲۸- ۳۲۲۲۴۹۴۹ داخلی ۲۲۰ برای هرگونه سؤال احتمالی آماده پاسخگویی می‌باشد.
- پرداخت هزینه نشر آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- شرکت صنایع ایران در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

**آگهی مناقصه عمومی**

شرکتی در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی با موضوع خرید یک دستگاه کارخانه تولید آسفالت موبایل با ظرفیت تولید حداقل ۶۰ تن در ساعت با شرایط پرداخت و زمان تحویل طبق توافق جهت یکی از پروژه های در دست اجرای خود اقدام نماید. متقاضیان از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز پیشنهادات مالی و فنی و تضمین شرکت در مناقصه به مقدار ۵٪ مبلغ پیشنهادی بصورت سفته و یا چک بدون ذکر عنوان تضمین در وجه مناقصه گزار در پاکت در بسته بصورت جداگانه را مستدعی است در صورت تمایل پیشنهاد قیمت را در پاکت در بسته به آدرس دفتر مرکزی: **تهران، بزرگراه صدر، خروجی منظریه، تقاطع عرفانی شرقی، پلاک ۴۶، طبقه دوم، واحد بازرگانی به شماره تماس: ۰۲۱-۲۲۵۹۳۳۸۰ داخلی ۲۳۰- ۲۳۵** ارسال نمایند.

در صورت نیاز به اطلاعات فنی بیشتر با شماره تلفن همراه ۰۹۱۲۳۱۸۷۹۳۹ آقای **مهندس مرادی** تماس حاصل فرمائید.

**آگهی فراخوان استعلام ارزیاب کیفی مشاوران (نوبت دوم)**

**سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران** از مشاوران واجد صلاحیت دعوت می‌نماید از تاریخ ۱۳۴/۱۰/۱۴ تا ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ به مدت ۷ روز کاری

با در دست داشتن معرفی نامه نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی (RFQ) اقدام نمایند:

- نام طرح/ پروژه: احداث پارکینگ محله‌ای (طبقاتی و مکانیزه) در سطح شهر تهران
- کارفرما: سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران
- نشانی کارفرما: تهران، خیابان ایرانشهر شمالی، قبل از خیابان طالقانی، شماره ۱۳۳، کد پستی: ۱۵۸۲۴۱۶۵۱۵
- موضوع خدمات مشاوره: طراحی، نظارت عالیه و کارگاهی پروژه های احداث پارکینگ محله ای در سطح شهر تهران
- مدت انجام پروژه: ۲۴ ماه شمسی
- روش انتخاب مشاور: کیفیت و قیمت (QCBS)
- تخصص و پایه مورد نیاز:

ردیف	گروه	تخصص	حداقل پایه
۱	شهرسازی و معماری	ساختمانهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی و نظامی	یک
۲	تخصص های مشترک	تأسیسات، برق و مکانیک	سه

- محل انجام: شهر تهران
- محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی: (پاسخگویی به سوالات و ابهامات نیز در همین محل انجام می‌گیرد)
- محل پذیرش: نرسیده به تقاطع طالقانی، کوچه نقدی، ساختمان شماره ۲ معاونت و سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران، طبقه پنجم، واحد دبیرخانه، کد پستی: ۱۵۶۳۶۲۳۸۱۹
- زمان تحویل اسناد: از تاریخ ۱۳۴/۱۰/۱۴ لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ (۱۴ روز کاری)
- روابط عمومی سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران

**آگهی مناقصه عمومی ۲-۲-۱۴۰۱ کد آگهی/اط۷۱/م**

**شهرداری منطقه ۱۴** در نظر دارد انجام عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدین وسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	نحوه تأمین اعتبار	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام کار	شرایط
۱	عملیات نگهداری تأسیسات مکانیکی و الکتریکی ساختمانهای شهرداری منطقه ۱۴	۱۲.۷۱۳.۲۳۸.۰۰۰	نقد	۶۴۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲ماه	پیمانکاران شرکت کننده می بایست دارای حداقل رتبه ۵ در رشته تأسیسات و دارای یک نمونه قرارداد مرتبط باشند و همچنین دارای گواهی نامه صلاحیت ایمنی صادره از وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی بوده و می بایست در سامانه تأمین کنندگان کالا و ارائه دهندگان خدمات شهرداری تهران ثبت نام کرده باشند.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی به عهده برندگان در مناقصه خواهد بود. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ مهر و امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل نمایند. (امضا و مهر شرکت‌کنندگان در ذیل اسناد به منزله قبولی تمام شرایط مندرج در اسناد می باشد)

« متقاضیان می‌توانند ضمن تحویل اسناد مناقصات / مزایده بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بارگذاری اسناد ( پاکت الف ) در سایت <http://business.tehran.ir> اقدام و در صورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن‌های ۸۴۱۶۱۲۰۲ و ۸۴۱۶۱۲۰۲ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.»

**روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۴**

**(الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادت**: بزرگراه شهید محلاتی - خیابان نبرد جنوبی - بعد از چهارراه زرم - طبقه همکف -ساختمان شماره یک (ساختمان شهید پور اجاقی) -واحد قراردادها - تلفن - ۹۶۰۴۰۳۸۰ و ۹۶۰۴۰۳۸۴ و تحویل پاکتها به دبیرخانه منطقه واقع در طبقه همکف ساختمان شماره دو (ساختمان شهید حسن‌زاده) می‌باشد. ضمناً تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

**(ب) سپرده شرکت در مناقصه**: واریز به صورت نقدی به شماره حساب (۱۰۵۶۰۰۸۱ بانک شهر شعبه شهرداری منطقه ۱۴ به نام شهرداری منطقه ۱۴) یا به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر

**(ج) مهلت ارائه اسناد**: ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی

**(د) نظر به استقرار سیستم مدیریت HSE در منطقه، تعهد به اجرای ضوابط بهداشت شغلی، ایمنی و محیط زیست از الزامات پروژه‌ها و خدمات می‌باشد.**

**(ذ) هیچگونه پیش پرداختی به قرارداد فوق تعلق نمی‌گیرد.**