

نقل قول خیر



حسین مقدم

مدیرعامل ستاد مرکزی معاینه فنی ساعت کاری این مراکز در ایام ماه مبارک رمضان، هیچ گونه تغییری نداشته و معمولاً مراکز معاینه فنی شهر تهران تا ساعت ۱۷ فعال هستند. با توجه به متفاوت بودن ساعت کاری مراکز، شهروندان می‌توانند از طریق سایت ستاد معاینه فنی خودروهای تهران inspection.tehran.ir از آخرین وضعیت کاری و آدرس مراکز معاینه فنی مطلع شوند.



عباس تقدسی‌نژاد

نمایشگاه بین المللی شهر آفتاب آمادگی برگزاری بهینه نمایشگاه کتاب را در سال جاری دارد. در عین حال تا بح تصمیحات وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و شورای اسلامی شهر تهران هستیم. سی و سومین نمایشگاه بین المللی کتاب تهران از تاریخ ۲۱ اردیبهشت لغایت ۳۱ اردیبهشت برگزار می‌شود.

عدد خیر

۲۱۰
واگن مترو۳
منطقه

تشریح

مانع‌زدایی در ساخت ۱۲۰ هزار واحد مسکونی

با تفاهم میان شهرداری تهران و دیگر نهادها، ضمن اعطای ۴۵۰ میلیون تومان تسهیلات ساخت، ۲۰۰ میلیون تسهیلات برای اسکان موقت نیز به متقاضیان ارائه می‌شود



کلیه همایش‌های اخیر در ستاد

نوسازی

ساخت ۱۸۰-۱۲۰ هزار واحد مسکونی در سال جاری برای تهران آغاز شده و برای این منظور تسهیلات ویژه‌ای نیز به متقاضیان داده می‌شود به گزارش همشهری، پوآخر سال گذشته شهرداری تهران در تفاهم با وزارت راه و شهرسازی، شرکت بازآفرینی شهری و بنیاد ملی مسکن، طرح ساخت مسکن مورد نیاز پایتخت را کلید زد. این اقدام در راستای طرح نهضت ملی مسکن شروع شد و خلاخیر می‌رسد علاوه بر تسهیلاتی که برای ساخت به مالکان بناهای فرسوده و سازندگان حرفه‌ای ارائه می‌شود، به‌زودی تسهیلات اسکان موقت هم داده خواهد شد. البته در این راه قرار نیست که شهرداری، مسکن بسازد بلکه از مسیر پیش‌رو مانع‌زدایی می‌کند. همچنین بیشتر ساخت‌وسازها در بافت فرسوده و اراضی‌ها شده شهر ساخته خواهد شد. کله‌حاجی‌علی‌اکبری، مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران در این رابطه گفت: «پوآخر سال گذشته قرار گاه ملی مسکن تشکیل شد. آنچه این قرار گاه هدف‌گذاری کرده، ساخت حدود ۱۸۰ هزار واحد مسکونی است. البته ۱۲۰ هزار واحد مسکونی، حداقل تعدادی است که نیازهای موجود را پاسخ دهد اما طبق برآوردها برای ساخت ۱۸۰ هزار واحد مسکونی ظرفیت داریم. این ظرفیت در شهر تهران شناسایی شده و برای آنها پروژه‌ها رانیز تعریف کرده‌ایم». به‌هر ترتیب طبق تفاهم‌نامه‌هایی که شهرداری به امضا رسانده، امسال ساخت‌وساز در پایتخت کشور سرعت می‌گیرد و در این بین، بخش‌هایی که بناهای ناپایدار و بافت‌های ناکارآمد و فرسوده دارند، در اولویت کاری هستند. در ادامه آماری از وضعیت بافت فرسوده تهران و تسهیلاتی که به متقاضیان ساخت مسکن ارائه می‌شود آمده‌است.

مشوق‌ها و تسهیلات نوسازی در بافت فرسوده

میزان تسهیلاتی که برای نوسازی ارائه می‌شود

۴۵۰ میلیون تومان
این مبلغ پیش‌تر ۱۲۰ میلیون تومان بود

میزان بهره تسهیلات

۳۰۰ میلیون تومان
با بهره ۹٫۵ درصد و ۱۵۰ میلیون تومان با بهره ۱۸ درصد

دوره زمانی پیش‌بینی‌شده برای تسهیلات
۳۶ ماه

۱۰ درصد تسهیلات در مرحله فونداسیون	۴۰ درصد تسهیلات در مرحله اسکلت و سقف	۲۵ درصد تسهیلات در مرحله سفت‌کاری	۲۵ درصد تسهیلات در مرحله نازک‌کاری
---------------------------------------	---	--------------------------------------	---------------------------------------

مشوق‌هایی که اکنون داده می‌شود

۱- صدور پروانه رایگان برای املاک مسکونی واقع در بافت فرسوده
۲- اگر چند پلاک را در مجاورت یک معبر بن‌بست تجمیع کنند، مساحت آن معبر بن‌بست را هم به‌صورت رایگان به مالکان پلاک‌های مجاور واگذار می‌کنند.

مشوق‌هایی که در کمیسیون ماده ۵ بررسی می‌شود

۱- تراکم تشویقی
۲- بخشیدگی پارکینگ

میزان تسهیلاتی که برای اسکان موقت ارائه می‌شود

۲۰۰ میلیون تومان
(این مبلغ پیش‌تر ۶۰ میلیون تومان بود)



۳۴۵۰۰

مهدی شایسته، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران گفت: ۳۰۰ آرام قطار یا به‌عبارتی ۲۱۰ واگن مترو در سال جاری بازسازی اساسی می‌شوند. در سال جاری برنامه اصلی مترو موضوع اورهال قطارها و ارتقای سیستم ۴۲ قطار دی‌سی است. همچنین با هماهنگی شرکت واگن‌سازی سعی کردیم که از ظرفیت خالی این کارخانه برای ارتقای قطارهای «دی‌سی» استفاده کنیم.

رئیس کمیسیون سلامت محیط‌زیست و خدمات شهری شورای شهر تهران با بیان اینکه وضعیت فاضلاب در برخی مناطق پایتخت خوب نیست، گفت: از این نظر مناطق ۲، ۱۸ و ۱۹ مشکلات جدی‌تری دارند. مهدی پیرهادی افزود: «با برنامه‌ریزی جهت ایجاد شبکه فاضلاب محله آبشار و خرگوش دره در منطقه ۲۲ هم مشکل فاضلاب ۲۰۰ هزار نفر از شهروندان پایتخت حل می‌شود.»

همایش‌های

یادداشت

حمیدصاحب؛ مدیرکل سلامت شهرداری تهران

سلامتی؛ جز «حال دل خوب» نیست



شهرداری تهران در دوره جدید مدیریت شهری بنا دارد تا با ایجاد تحول در سلامت شهری، طرحی نو دراندازد؛ طرحی در خور شهروندان تهرانی و لایق تهران، کلاشهر الگوی جهان اسلام بنیان این تحول و رویکرد

جدید در حوزه سلامت، تغییر در نگاه به معنا و مفهوم سلامت و بازگشت به مبانی ایرانی-اسلامی در تعریف سلامت است. تلقی‌ای که امروزه از سلامت در افکار عمومی و متأسفانه برخی از متخصصان کارشناسان امر وجود دارد. تلقی‌ای متاثر از مبانی غربی است که عمدتاً حول محور گزاره «به بیماری» می‌چرخد. اما تلقی ایرانی-اسلامی مبتنی بر مبانی عمیق فلسفی و دینی، سلامت را مفهومی بسیار فراتر از «به بیماری» می‌داند. به این معنا که علاوه بر سلامت جسم‌اصل رابر سلامت روح آدمی می‌داند. حال این سؤال مطرح می‌شود که انسان سالم و جامعه سالم به چه معناست؟ در رویکرد ایرانی-اسلامی، انسان سالم و سلامتی جامعه خودهدف تلقی می‌شود و تمامی تعالیم این رویکرد در راستای تحقق سلامت انسان تعریف و تبیین شده است. در این نگاه انسان موجودی است که با وحی پیوند دارد و این جهان تنها منزه‌نگاهی است در مسیر رشد و تعالی. در این نگاه انسان سالم، انسانی است متعالی؛ انسانی به دور از افراط و تفریط، انسانی است با آرامش قلبی، فرد متعالی فردی است با امید، انگیزه و پشتکار، با احساس رضایت از خود و محیط پیرامونش، همراه با تعامل حسنه با هم‌نوعان و جامعه. نتیجه سلامت در این نوع نگاه، انسان و جامعه‌ای است با «حال دل خوب». در این نوع نگاه، هدف تعالی آدمی است و نه نگاه ابزاری به انسان برای استعمار نظامات اقتصادی. در این نگاه معیشت و اقتصاد به عنوان یک پشتیبان در مسیر رشد و اعتدالی آدمی منظر است و خود به هدف بدل نمی‌شوند. اداره کل سلامت شهرداری تهران در این دوره بر آن است که تلاش کند مفهوم سلامت در شهر تهران را به‌ورای به به بیماری گسترش دهد. سعی دارد تا در مسیر تحقق سلامت از منظر مبانی ایرانی و اسلامی حرکت کند و در این صورت قطعاً حال دل شهروندان هم بهبود خواهد یافت.

خبر

۵۰ درصد تخفیف بازدید برج میلاد

همزمان با ماه مبارک رمضان شهروندان می‌توانند بلیت‌های بازدید از طبقات مختلف برج میلاد را با تخفیف ۵۰ درصدی خریداری کنند و از طبقات برج میلاد تا ساعت ۱۰ پامداد بازدید کنند. به گزارش همشهری، این تخفیف تا ۱۱ اردیبهشت ماه در نظر گرفته شده است و شهروندان می‌توانند از ساعت ۱۷ تا ۱۸ پامداد از مجموعه گردشگری و تفریحی برج میلاد بازدید کنند. همچنین ویژه برنامه «ماه بهشت» با حضور قاریان بین‌المللی هرشب در مرکز همایش‌های برج میلاد بر گزار و این برنامه به‌صورت زنده از شبکه قرآن پخش می‌شود.

بانک رفاه کارکنان

شماره ۱۴۰۱/۰۱ شماره اول

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به واگذاری خدمات تعمیر، سرویس، نگهداری و پشتیبانی با تامین قطعه تعداد ۸۳۶ دستگاه انواع خودروها به مدت دو سال هجری شمسی از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط اقدام نماید. داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۵ با در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) و یا کد ملی (اشخاص حقیقی) و رسید مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال واریز شده به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران در ساعات اداری به اداره تدارکات بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبروی بیمارستان پارس، پلاک ۱۵۲، ساختمان بانک رفاه کارگران، طبقه پنجم، گروه کارشناسی مناقصات مراجعه و اوراق مناقصه را دریافت نمایند. شایان ذکر است سپرده شرکت در مناقصه به میزان ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد ریال) برای دوسال می‌باشد که می‌بایستی بصورت وجه نقد واریزی به حساب فوق یا ضمانتنامه بانکی معتبر ارائه گردد. ضمناً پاکات «الف» و «ب» مناقصه در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۴ در دفتر مدیریت امور پشتیبانی بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، پایین تر از میدان ونک، پلاک ۲۵۸۴، طبقه دوم مفتوح خواهد گردید.

بانک رفاه کارگران - اداره تدارکات

بانک رفاه کارکنان

شماره ۱۴۰۱/۰۲ شماره اول

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به خرید، نصب و راه اندازی تجهیزات شبکه (شامل: سوئیچ، روتر و مازول های مربوطه) به همراه گارانتی ۲۴ ماهه از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۵ با در دست داشتن معرفی نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) و یا کد ملی (اشخاص حقیقی) و رسید مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال واریز شده به حساب شماره ۵۰۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران در ساعات اداری به اداره تدارکات بانک، به آدرس: تهران، بلوار کشاورز، روبروی بیمارستان پارس، پلاک ۱۵۲، طبقه پنجم، گروه کارشناسی مناقصات مراجعه و اوراق مناقصه را دریافت نمایند. شایان ذکر است سپرده شرکت در مناقصه به میزان ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نوزده میلیارد ریال) می‌باشد که می‌بایستی بصورت وجه نقد واریزی به حساب فوق یا ضمانتنامه بانکی معتبر ارائه گردد. ضمناً پاکات «الف» و «ب» مناقصه در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۴ توسط اعضای کمیسیون معاملات در دفتر مدیر محترم امور پشتیبانی بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، پایین تر از میدان ونک، پلاک ۲۵۸۴، طبقه دوم مفتوح خواهد گردید.

بانک رفاه کارگران - اداره تدارکات

آگهی مزایده عمومی

شهرداری منطقه ۲ تهران در نظر دارد بهره برداری موضوع ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط مندرج در اسناد جهت شرکت در مزایده دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع فراخوان / مزایده	مبلغ پایه اجاره بهاء ماهیانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در فراخوان / مزایده (ریال) ضمانتنامه	نوبت مناقصه / مزایده	مدت پیمان
۱	بهره برداری از سالن غذاخوری ضلع غربی محوطه ساختمان شهرداری منطقه ۲	۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سوم	۲۴ ماه

۳) شرکت کنندگان می‌بایست دارای سابقه قرارداد مشابه یا تامین غذا با شهرداری تهران و یا شرکت‌ها و سازمان‌های وابسته و یا سازمان‌ها و نهادهای دولتی باشند.

د) مهلت ارائه اسناد: ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی می‌باشد. (روز چاپ آگهی نیز محاسبه می‌شود)

ه) کلیه اسناد به صورت فایل PDF می‌باشد، جهت تحویل اسناد همراه داشتن فلش مموری الزامی است.

و) بهای پیشنهادی شرکت کنندگان می‌باید از حیث مبلغ کاملاً مشخص و معین و فاقد ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم گردد.

ز) بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.

ح) ضمناً هزینه آگهی و کارشناسی اجاره بهاء به عهده برنده مزایده می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲ تهران

مناقصه عمومی

شرکت آ.س.پ (سهامی عام) در نظر دارد اجرای دستمزدی کاشی کاری آشپزخانه واحدهای برج ۲ پروژه رویای کیش را به پیمانکار دارای صلاحیت و برخوردار از توانمندی فنی، اجرایی و مالی واگذار نماید. بدین منظور از پیمانکاران واجد شرایط دعوت می‌شود به نشانی جزیره کیش - ساحل مرجان - پروژه رویای کیش و یا تهران - خیابان ولیعصر - خیابان شهید عباسپور پلاک ۱۶ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند. تاریخ تحویل پیشنهادات پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ می‌باشد. هزینه خرید اسناد یک میلیون و سیصد و ده هزار ریال و هزینه نشر آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۲ تهران در نظر دارد عملیات مشروح ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید؛ لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید با رعایت شرایط ذیل نسبت به شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه به ریال	میزان سپرده به ریال	نوبت مناقصه	مدت پیمان
۱	نگهداری فضای سبز محدوده ناحیه ۵ منطقه ۲	۶۵,۰۰۰,۰۰۰/۰۰۰	۳,۲۵۰,۰۰۰/۰۰۰	اول	۱۲ ماه
۲	خرید و نصب تجهیزات تصفیه خانه پساب مرکز تولیدات گل و گیاه ملاصدرا	۳۱,۳۹۷,۱۷۰/۱۳۹	۱,۵۵۰,۰۰۰/۰۰۰	سوم	۹ ماه

الف) میزان تضمین حسن انجام معامله برای موضوع ردیف ۱-۲ برابر با ۱۰٪ مبلغ معامله (پیشنهاد برنده) می‌باشد.

ب) شرایط مناقصی: شرکت کنندگان ردیف ۱ می‌بایست با توجه به بخشنامه ۱۱۰۴۶۰۲۸ مورخ ۹۴/۱۱/۱۳ سازمان پوستانها و فضای سبز نسبت به ارائه رتبه مرتبط از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و شرکت‌کنندگان ردیف ۲ می‌بایست دارای حداقل رتبه ۵ آب یا ابنیه از سازمان مدیریت برنامه ریزی، همراه پرینت سایت آن سازمان و همچنین ارائه رتبه مرتبط شرکت از سایت www.sajar.ir را ضمیمه مستندات در پاکت الف ارائه نمایندو همچنین می‌بایست دارای تاییده «سامانه تامین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت باشند.» سایر ضوابط تکمیلی و قیود شرکت در مناقصه برابر با شرایط خصوصی می‌باشد.

ج) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: سعادت آباد خیابان سرو غربی بلوار قیصر امین پور نبش خیابان سیزدهم شهرداری منطقه ۲ اداره قراردادها.

د) واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به شماره حساب ۱۰۰۴۵۹۵۶۳۲ بانک شهر شعبه سعادت آباد کد ۲۳۴ به نام شهرداری منطقه ۲ و ارائه نسخه صاحب حساب فیش (نقدی) پرداختی یا ضمانتنامه در پاکت الف.

ه) مهلت ارائه اسناد: ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲ تهران