

نقل قول خیر



حبیب کاشانی
عضو شورای شهر تهران
هفته گذشته رئیس شورای اسلامی شهر تهران، به شهرداری برای حذف امضاهای طلایی و صورتجلسه افزایش اختیارات مناطق تذکر داد. اکنون با تدبیر مهدی چمران و دوستان، سوءتفاهم پیش آمده بین شورا و شهرداری برطرف شده است.



شادی مالکی
معاون امور مناطق سازمان پسماند
امروز از ساعت ۱۹الی ۱۴ سازمان مدیریت پسماند با همدلی و تعامل شهروندان علاقه‌مند، فعالان حوزه پسماند و محیط‌زیست، سمن‌ها و با حضور هنرمندان و شخصیت‌های مهم و تأثیرگذار، پویش «خانه‌تکانی، همدلی با شهر» را اجرا می‌کند. با نزدیک شدن بهار و تحول در طبیعت، ایرانیان با آداب و رسوم زیبایی خود به استقبال نوروز می‌روند و در اوایلین روزهای سال به نظافت خانه مشغول می‌شوند.

عدد خیر

۳۳۳
بین

سیدمحمد نقیب، سرپرست معاونت فرهنگی و اجتماعی شرکت بهره‌برداری مترو گفت: «همزمان با آخرین نیمه شعبان قرن و ولادت باسعادت منجی عالم بشریت، بزرگ‌ترین طرح هنری نخ‌کناری به‌صورت مشارکت مردمی در گدازگاه فرهنگی ایوان انتظار برگزار می‌شود. در اجرا این طرح با استفاده از ۳۱۳ کیلومتر نخ و ۳۱۳ عدد پین، تابلوی هنری با مضمون مسیحا نفسی می‌آید، ساخته می‌شود.»

۱۴
گانه

امیر یزدی، شهردار منطقه ۱۲تهران گفت: «جشن‌های نوروزی در سطح سرراهی محلات ۱۴گانه شامل برپایی سفره هفت‌سین، کارگاه‌های نقاشی و کاردستی ویژه کودکان و قصه‌خوانی با موضوع نوروز، نورافشانی شب‌های اعیاد شعبانیه، جشن میلاد حضرت علی اکبر(ع) و روز جوان با حضور کانون نوجوانان کام‌دوم، نسل چهارم و دیگر برنامه‌های این منطقه به مناسبت ایام پرفضیلت شعبان خواهد بود.»

با کاهش فرایندهای زائد و هوشمندسازی از خردادماه سال آینده ۲ ماهه پروانه ساخت بگیرید!

بررسی اقدامات مدیریت شهری برای کاهش صدور پروانه ساخت از ۳۱۳ روز به ۶۰ روز

گزارش

فرایند صدور پروانه ساخت‌وساز در تهران از ۱۰ ماه به ۲ماه کاهش می‌یابد؛ این خبری است که طی چند روز گذشته مدیران شهری پایتخت، به‌ویژه شهردار تهران و معاون معماری و شهرسازی او، اعلام کرده‌اند.

به گزارش همشهری، شهروندان برای دریافت

تعداد فرایندی که اکنون برای صدور پروانه باید طی شود

۱۲۱ گام

تعداد فرایندی که از سال آینده برای صدور پروانه باید طی شود

۲۵ تا ۳۰ گام

مشکلات اساسی فعلی

- تعدد مراکز و سازمان‌های دخیل
- ضوابط، مقررات، بخشنامه‌ها و روال‌های ناهمگون و غیرشفاف
- تقسیم کار نامناسب بین شهرداری مناطق و دفاتر خدمات الکترونیک
- تصویب و ابلاغ آیین‌نامه‌های قوانین در بسترهای ناهماهنگ
- ضعف در توان تخصصی کارمندان حوزه شهرسازی در ستاد و مناطق
- رواج تخلف از ضوابط و مقررات شهرسازی به‌بانه کسب درآمد در حوزه شهرسازی
- سوءاستفاده از موقعیت و وجود امضاهای طلایی
- ناآشنایی سازندگان و شهروندان با ضوابط و مقررات
- ناآشنایی دارندگان پروانه اشتغال به‌کار مهندسی نسبت به ضوابط و مقررات و بخشنامه‌ها
- کمبود دانش مهندسی در طراحی
- ۱۶ پار رفت و برگشت برای تأییدیه نما در کمیته نمای مناطق

اقدامات دیگری که با مصوبه شورا انجام می‌شود

- ایجاد دسترسی شهروندان به مدارک آرشیو الکترونیک
- پرونده ملک پلاک ثبتی مربوط به‌خود در کارتابل شهروندی
- ایجاد زیرسامانه کنترل ماندگاری پرونده‌های متقاضی صدور پروانه و گواهی‌های ساختمانی و تعیین و اعمال زمان ماندگاری پرونده‌ها در مراحل (نودهای) مختلف به تفکیک در کارتابل کاربران معاونت شهرسازی و معماری مناطق ۲۲گانه،
- مکان گزارش‌گیری سیستمی جهت کنترل رعایت زمان‌ها و ارائه گزارش برخط مدیریتی جهت اعمال در سنجش عملکرد کارکنان و اعلام ماندگاری پرونده‌ها بیش از زمان مجاز در کارتابل کاربران و متقاضیان از طریق ابزار فناوریانه
- پارامتریک کردن دلایل قرارگیری پرونده در وضعیت «در انتظار مالک» به تفکیک هنر فعالیت مرتبط با صدور انواع پروانه و گواهی‌های ساختمانی

روندهایی که اصلاح می‌شوند

- اصلاح سطح اشغال و تعداد طبقات مجاز ساختمان‌ها براساس طرح‌های توسعه شهری
- جلوگیری از اقدامات خلاف مقررات
- آموزش کارشناسان مرتبط
- هوشمندسازی و استفاده از بسترهای الکترونیک برای انجام تعدادی از کارها
- ایجاد سامانه برخط استعلامات از نهادهای مؤثر
- کاهش تأییدیه آتش‌نشانی از ۳۰ تا ۴۵ روز به کمتر از یک‌هفته
- حذف کاغذبازی و تشریفات اداری زاید
- کاهش زمان اشتغال باغ بودن یا باغ نبودن ملک توسط کمیسیون ماده ۷
- برخط شدن ارتباطات بین شهرداری با وزارت مسکن و شهرسازی، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، وزارت امور اقتصادی و دارایی و شرکت‌های گاز، برق و آب
- حذف شرط نما برای دریافت صدور پروانه ساخت

روندهای اصلی که باید در ۲ ماه طی شوند

- اخذ ضوابط آتش‌نشانی برای ساخت
- اخذ ضوابط چگونگی حفظ درختان
- پرداخت عوارض مرتبط با تأییدیه سازمان تامین اجتماعی
- واگذاری بخش‌هایی از صدور پروانه به دفاتر خدمات الکترونیک شهر

- مکان گزارش‌گیری سیستمی جهت کنترل رعایت زمان‌ها و ارائه گزارش برخط مدیریتی جهت اعمال در سنجش عملکرد کارکنان و اعلام ماندگاری پرونده‌ها بیش از زمان مجاز در کارتابل کاربران و متقاضیان از طریق ابزار فناوریانه
- پارامتریک کردن دلایل قرارگیری پرونده در وضعیت «در انتظار مالک» به تفکیک هنر فعالیت مرتبط با صدور انواع پروانه و گواهی‌های ساختمانی

یادداشت

مریم کاظمی پور: معاون توسعه ورزش بانوان وزارت ورزش و جوانان

استفاده از ظرفیت‌های مختلف برای کار آفرینی در حوزه‌های ورزشی



شانزدهمین رویداد کار آفرینی زنان و تولید ملی در حال برگزاری است. در رویداد کار آفرینی زنان و تولید ملی، ایده‌های بسیار خوبی برای کار در حوزه ورزش و بانوان وزارت ورزش و جوانان از حیث کار آفرینی برای مربیان، ورزشکاران و متخصصان ورزشی ایجاد شده است. فرصت بسیار ممتنی فراهم شده تا بتوانیم از رویداد کار آفرینی زنان و تولید ملی که برای ارائه فعالیت‌های زنان هنرمند، کار آفرین و سرپرست خانواری که ایده، طراحی و تولیدات خود را به عرصه رسانده‌اند، بازدید کنیم. در این رویداد، ایده‌های بسیار خوبی برای کار در حوزه ورزش و بانوان وزارت ورزش و جوانان از حیث کار آفرینی برای مربیان، ورزشکاران و متخصصان ورزشی ایجاد شده است. این افراد می‌توانند از حیث کار آفرینی فعالیت اجتماعی خود را با شهرداری‌ها در چند حوزه به اشتراک بگذارند؛ یک استفاده از ظرفیت متقابل برای وزارت ورزش و کار آفرینی برای طیف عظیمی از متخصصان و فعالان تحصیلان ورزشی است که هم‌اکنون شغلی خاصی ندارند.

همچنین فضایی برای پیشبرد اهداف شهرداری‌ها که در فضای اجتماعی و فرهنگی متولی مدیریت منابع انسانی شهرهای معین هستند، ایجاد خواهد شد. به همین منظور با خاتم مریم اردبیلی، مدیر کل امور بانوان شهرداری تهران در ۲ موضوع به جمع‌بندی رسیدیم که برای سال ۱۴۰۱ از ظرفیت‌هایی که در ۲ سازمان وجود دارد برای این موضوع بهره بگیریم. بی‌شک برنامه‌های بسیار خوبی برای همکاری این دو نهاد با هم وجود دارد.

خبر

آماده‌سازی بزرگراه‌ها برای پنجشنبه آخر سال

سرپرست اداره کل هماهنگی فنی و عمرانی سازمان‌ها و مناطق شهرداری تهران، از تلاش برای آماده‌سازی بزرگراه‌ها و معابر شریانی منتهی به بهشت‌زها را با هدف روانسازی ترافیک در آخرین پنجشنبه سال خرد یاد. به گزارش همشهری، سیدمحمد فیاض گفت: «مواردی از قبیل تعریض بزرگراه هاشمی در محدوده تقاطع با بلوار علامه عسگری، اصلاح هندسی میدان چله دوان و محدوده مقابل باب الزهرا باید در اولویت فعالیت‌های عمرانی مدیریت شهری منطقه ۱۹ قرار گیرد.» در این نشست تنی چند از مدیران سازمان حمل‌ونقل و ترافیک و معاونت ترافیک منطقه نیز حضور داشتند.



شرکت صنایع ایران

آهنه مناقصه عمومی شماره ۰۰/۱۶ شرکت صنایع ایران

شرکت صنایع ایران در نظر دارد برای خرید آجر بهمنی (آجر چهار رو نما، ۱۰ سوراخ، ۵/۵ سانتی، قرمز اخراپی، با جذب آب زیر ۵ درصد، شریک شده و رعایت تمامی الزامات مبحث ۸ مقررات ملی و نشریه ۵۵ در خصوص آجرنما) تعداد ۴۶۰/۰۰۰ قالب از طریق مناقصه عمومی به تامین‌کننده واجد شرایط واگذار نماید، لذا از عموم شرکت‌ها و تامین‌کنندگان دعوت می‌شود نسبت به اعلام قیمت حداکثر تا یک هفته پس از درج آهنه به آدرس:
● قزوین - شهر صنعتی البرز - حکمت پنجم - شرکت صنایع ایران و شماره تماس ۰۲۸۰ ۳۲۲۲۴۹۴۹ داخلی ۲۲۰ برای هرگونه سوال احتمالی آماده پاسخگویی می‌باشد.
● پرداخت هزینه نشر آهنه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
● شرکت صنایع ایران در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.



شرکت صنایع ایران

آهنه مناقصه عمومی شماره ۰۰/۱۷ شرکت صنایع ایران

شرکت صنایع ایران در نظر دارد جهت اجرای آجر چینی دو رو نما به متراژ ۱۸۰۰ مترمربع از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید، لذا از عموم پیمانکاران دعوت می‌شود نسبت به اعلام قیمت حداکثر تا یک هفته پس از درج آهنه به آدرس:
● قزوین - شهر صنعتی البرز - حکمت پنجم - شرکت صنایع ایران و شماره تماس ۰۲۸۰ ۳۲۲۲۴۹۴۹ داخلی ۲۲۰ برای هرگونه سوال احتمالی آماده پاسخگویی می‌باشد.
● پرداخت هزینه نشر آهنه بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
● شرکت صنایع ایران در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

آگهی مناقصه پیمانکاری

صندوق تعاون و سرمایه‌گذاری مسکن در نظر دارد

نسبت به‌واگذاری یک بلوک مسکونی شامل ۱۲۰ واحد در زمینی به مساحت ۵۹۶۸ مترمربع و متراژ بنای کل ۲۲۰۹۶/۵ مترمربع به منظور ساخت در قالب پیمانکاری در استان تهران اقدام نماید

لذا از متقاضیان محترم، دعوت بعمل می‌آید با ارائه معرفی‌نامه نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند

نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

سپرده شرکت در مناقصه به میزان ۳۹ میلیارد ریال به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر مطابق شرایط ذکرشده در اسناد مناقصه

تاریخ ارائه اسناد: یک هفته پس از چاپ آگهی

آدرس پروژه: پردیس - فاز ۹ - محله ۲

آدرس دریافت اسناد:

تهران، میدان نوبنیاد، خیابان شهید لنگری، سایت شرقی شهرک شهید چمران، ساختمان شماره ۳ محنتی (ع)، طبقه اول معاونت امور پیمان و رسیدگی

تلفن تماس جهت بازدید از سایت: ۰۹۱۲۴۰۹۵۹۸۱

تلفن تماس جهت ارائه و دریافت اسناد: ۰۲۱-۴۲۱۳۷۲۳۱

آگهی مناقصه پیمانکاری

صندوق تعاون و سرمایه‌گذاری مسکن در نظر دارد

نسبت به‌واگذاری ۴ بلوک مسکونی شامل ۱۲۸ واحد در زمینی به مساحت ۷۳۰۸ مترمربع و متراژ بنای کل ۱۸۰۰۰ مترمربع به منظور ساخت در قالب پیمانکاری در شهر تهران شهرک خاورشهر (منطقه ۱۵ ناحیه ۱ شهرداری تهران) اقدام نماید.

لذا از متقاضیان محترم، دعوت بعمل می‌آید با ارائه معرفی‌نامه نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند

نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

سپرده شرکت در مناقصه به میزان ۳۲ میلیارد ریال به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر مطابق شرایط ذکرشده در اسناد مناقصه

تاریخ ارائه اسناد: یک هفته پس از چاپ آگهی

آدرس: تهران، اتوبان امام رضا(ع)، شهرک خاور شهر، میدان شهدا، خیابان الوند، پروژه فروردین خاورشهر، فاز سوم پروژه

تلفن تماس جهت بازدید از سایت: ۰۹۳۹۶۷۳۷۶۴۹

تلفن تماس جهت ارائه و دریافت اسناد: ۰۲۱-۴۲۱۳۷۲۳۱

آگهی فراخوان شناسایی ۲۰-۳-۴۰۰

بازمان مدیریت پسماند

شهید رجایی، انتهای ۱۲ آبان، صالح آباد شرقی، میدان شهید خالقی، کد پستی: ۱۸۸۴۷۵۴۱۴۱ ارسال نمایند.

ضمناً علاقه‌مندان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵۵۰۲۱۹۰۰ (معاونت هماهنگی و ارزیابی امور مناطق) تماس حاصل نمایند. بدیهی است سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است.

توجه ۱: بر روی پاکت حاوی پیشنهادات مشروع ذیل قید گردد:

۱- «فراخوان شناسایی اشخاص واجد شرایط جهت استقرار غرفه در سطح میادین، ایستگاه‌های مترو، بوستان‌ها، فروشگاه‌های زنجیره‌ای شهروند و مدارس.

۲- «سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران، معاونت هماهنگی و ارزیابی امور مناطق»
توجه ۲: شرکت‌کنندگان می‌بایست از اشخاص حقوقی (شرکت‌های به ثبت رسیده) دارای سوابق کاری و تجارب کافی در زمینه موضوع فراخوان یا موضوعات مشابه و همچنین حسن سابقه و همچنین توان مالی و فنی باشند.

حوزه معاونت خدمات شهری شهرداری تهران
سازمان مدیریت پسماند



شرکت صنایع ایران

شناسایی اشخاص حقوقی واجد شرایط و ذیصلاح به منظور فعالیت در زمینه مبادله پسماند خشک طبق شرایط ذیل اقدام نماید:
۱- سرمایه‌گذاری در تهیه و تامین غرفه (سازه موقت) در ۳۰ نقطه در سطح میادین میوه و تره بار، ایستگاه‌های مترو، بوستان‌ها، فروشگاه‌های زنجیره‌ای شهروند و مدارس
۲- راهبری غرفه‌ها با بکارگیری کارپر و تجهیز به ترازو برای دریافت پسماند خشک ارزشمند از شهروندان
۳- امکان بهره‌برداری از بدنه غرف و حداکثر دو تابلوی شهری به منظور تبلیغات محیطی (بعنوان ایجاد منبع درآمدی و برگشت سرمایه‌گذاری)
۴- هوشمند سازی غرف بازایافت موجود به تعداد ۴۵۰ دستگاه
لذا از متقاضیانی که توانایی فعالیت در زمینه موضوع فراخوان را داشته و دارای پروانه یا مجوزهای مربوطه از مراجع ذیربط در زمینه موضوع فراخوان می‌باشند دعوت به عمل می‌آید حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز، طرح و پیشنهادات خود را به‌مراه آنالیز فنی، اقتصادی و اجرایی در پاکت در بسته به همراه سایر مدارک شناسایی مربوطه به شرکت از طریق پست پیشتاز به دبیرخانه سازمان واقع در تهران، خیابان

دو حافظ

محیط‌زیست شهروان

کوشا باشییم

شهرخانما

