

مخاطره پیچیده چهارشنبه‌سوری و کرونا

همانطور که می‌دانیم تنها یک روز دیگر به فرارسیدن چهارشنبه‌سوری با همان «چهارشنبه‌سوری» باقی مانده است. چنین مناسبت‌هایی در صورت برگزاری درست و به‌جا می‌تواند فرصتی برای تخلیه هیجان‌های نوجوانان و همچنین زمانی برای فرآیند افراد غیرمسئول به‌ویژه در چهارشنبه‌سوری تنش‌هایی ایجاد می‌کند و با استفاده از وسایل غیراستاندارد آتش‌باری دست‌ساز و پرتاب کردن آنها از بالای ساختمان‌ها، عابران پیاده و ساکنان محله را در معرض آسیب قرار می‌دهند. بیش از ۲۰ سال از شیوع همه‌گیری کرونا می‌گذرد و در این مدت اتفاق‌های زیادی رخ داده، خیلی‌ها روانه بیمارستان شده‌اند و خیلی‌ها هم جانشان را از دست داده‌اند. شرایطی که مراکز درمانی و سایر سازمان‌ها تجربه کرده‌اند، درس‌آموزنده‌های قابل تأملی برای نشان دادند. این است که می‌تواند برای بهبود روش‌های مدیریت بحران، مورد استفاده قرار گیرد. این درس‌آموزنده‌ها فرصتی برای ایجاد پرتدبیری‌ها فراهم کرده تا بتوان با استفاده از خلاقیت‌های بومی (Contingency Planning) ارائه کرد. مسئله‌ای است که در چهارشنبه‌سوری مشاهده می‌شود و تدبیری برای آن یافت می‌شود.

گزارش

۳ دانشگاه‌ایران در جایگاه ۳۵۱ تا ۴۰۰ رتبه‌بندی جهانی تایمز قرار دارند، معاون فناوری دانشگاه آزاد می‌گوید: رتبه‌بندی‌های جهانی برای دانشگاه‌هایی که قصد جذب دانشجوی خارجی دارند، مهم است

در جدیدترین رتبه‌بندی دانشگاه‌های جهانی تایمز به‌عنوان یکی از معتبرترین رتبه‌بندی‌های دانشگاه‌ها، ۳ دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل، دانشگاه‌های علوم پزشکی کردستان و مازندران دیده می‌شوند. رتبه این دانشگاه‌ها به ترتیب بین ۳۵۱ تا ۴۰۰ است و با اختلاف زیادی پس از دانشگاه‌های شناخته شده دنیا قرار می‌گیرند. براساس آنچه در وبسایت رسمی رتبه‌بندی دانشگاه‌های جهانی تایمز آمده، در این رتبه‌بندی بیش از ۱۶۰۰ دانشگاه در ۹۹ کشور و منطقه قرار دارند و دانشگاه‌ها براساس ۱۳ شاخص عملکرد در ۴ حوزه آموزش، تحقیق، انتقال دانش و چشم‌انداز بین‌المللی ارزیابی شده‌اند. در این فهرست بلند بالا، دانشگاه‌های آمریکایی بیشترین جایگاه را به‌دست آورده‌اند، به‌طوری که از میان ۲۵ دانشگاه برتر، ۱۲ دانشگاه آمریکا در رتبه‌بندی ۵۰ دانشگاه انگلیسی هستند. بررسی این رتبه‌بندی نشان می‌دهد که دانشگاه‌های ایران جایگاهی در میان

اجتماعی



جذب دانشجوی خارجی هدف دانشگاه‌های ایران نیست

۳ دانشگاه‌ایران در جایگاه ۳۵۱ تا ۴۰۰ رتبه‌بندی جهانی تایمز قرار دارند، معاون فناوری دانشگاه آزاد می‌گوید: رتبه‌بندی‌های جهانی برای دانشگاه‌هایی که قصد جذب دانشجوی خارجی دارند، مهم است

است؟ روح‌الله دهقانی، معاون فناوری دانشگاه آزاد و نخستین دانشگاه‌های ایران را در رتبه‌بندی ۳۵۱ تا ۴۰۰ می‌توان پیدا کرد. نخستین دانشگاه‌ها هم دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل است که رتبه ۳۵۱ تا ۴۰۰ به‌دست آورده است. در همین رتبه‌بندی دانشگاه علوم پزشکی کردستان و دانشگاه علوم پزشکی مازندران هم قرار می‌گیرند. دانشگاه صنعتی شریف اما با فاصله، رتبه‌بندی ۵۰۰ را به‌دست آورده است. البته در رده‌بندی‌های پایین‌تر این فهرست، اسامی دانشگاه‌های دیگری هم دیده می‌شود. مثل دانشگاه امیرکبیر، دانشگاه آزاد نجف‌آباد. هم دیده می‌شوند که رتبه‌بندی‌های ۵۰ تا ۸۰۰ کسب کرده‌اند.

چرا رتبه دانشگاه‌های ایران پایین است؟

حالا سؤال اینجاست که چرا دانشگاه‌های ایران، در ۲ سال گذشته، جایگاه بسیار پایینی را در این رتبه‌بندی جهانی به‌دست آورده‌اند و چقدر این رتبه‌بندی‌ها مهم

مثلا دانشگاه شریف مساحت زیر ۲۰ هکتار دارد و ممکن است امتیاز کمی از این پارامتر بگیرد، اما یک دانشگاه دیگر ایران با مساحت بزرگ‌تر امتیاز بالاتری کسب می‌کند. در برخی موارد هم بحث قرار داد و ارتباط با صنایع هم به‌عنوان یک پارامتر در نظر گرفته می‌شود که بسیاری از این رتبه‌بندی‌ها خارج از این است. دست‌رسی به این داده‌ها ندارد. آنها از دانشگاه‌ها می‌خواهند چنین اطلاعاتی را در اختیار آنها قرار دهند اما بسیاری از دانشگاه‌ها به دلیل مسائل امنیتی و محرمانه بودن، چنین اطلاعاتی را نمی‌دهند.»

بعضی از رتبه‌بندی‌ها کاسب کارانه است

به گفته دهقانی، برخی از این رتبه‌بندی‌ها به کاسبی‌نگاه‌های بین‌المللی تبدیل شده است، مثلا یک نهاد رتبه‌بندی در این زمینه برای خود فعالیت اقتصادی در دست کرده و به دانشگاه‌ها اعلام می‌کند که برای رتبه‌بندی دانشگاه‌ها، اطلاعات لازم را در اختیارش قرار دهند و حتی برای بررسی آن اطلاعات از دانشگاه‌ها، تقاضای پول می‌کند. او در توضیح بیشتر می‌گوید: «برخی رتبه‌بندی‌ها بدون هزینه‌های صورت می‌گیرد، اما همان نهادهایی که تقاضای پول می‌کند، این پول را در مقابل اختصاص رتبه خاص به دانشگاه‌ها نمی‌گیرند، بلکه در ازای خدماتی است که می‌دهند.» او می‌گوید که این رتبه‌بندی‌ها بین‌المللی را نباید به کیفیت دانشگاه‌ها تعمیم داد. «در بیشتر موارد اطلاعات کافی از سمت خود دانشگاه‌ها در اختیار این مؤسسه‌ها قرار نمی‌گیرد و اطلاعات به صورت کلی از سایت دانشگاه‌ها گرفته می‌شود، مثل تعداد اساتدان

و استادیارها یا تعداد دانشجویان، فارغ‌التحصیلان و... به همین دلیل این رتبه‌بندی‌ها ملاک نیست و لزوماً تعیین‌کننده واقعی سطح دانشگاه‌ها نیست، اما در عین حال نمی‌توان گفت که اهمیت و اعتبار ندارد، چرا که بر مبنای همان اطلاعات عمومی دانشگاه‌ها عمل می‌کنند.» به گفته او رتبه‌بندی اخیر هم بر مبنای دانشگاه‌های زیر ۵۰ سال صورت گرفته، در حالی که دانشگاه‌های مهمی مثل تهران و شریف، بیش از ۵۰ ساله عمر دارند و عدد کمتری در این رتبه‌بندی می‌گیرند. او با پاسخ به این سؤال که آیا دانشگاه‌های ایران تاکنون در این رتبه‌بندی‌ها، مقام بهتر از ۳۰۰ داشته‌اند، توضیح می‌دهد: «تعیین رتبه‌بندی‌های بین‌المللی برای دانشگاه‌ها، تغییری نمی‌کند. البته برای دانشگاه‌های ایرانی کسب این رتبه‌ها مطابق با استانداردهای بین‌المللی، مانند دیگر دانشگاه‌های خارجی چندان اهمیتی ندارد. دانشگاه‌هایی دنبال این رتبه‌بندی‌ها هستند که می‌خواهند امتیازهای بیشتر را به‌دفعه در دست بگیرند. اما برای دانشگاه‌ها، این مسؤلیت در راه است. ما شرایط مادر ایران برای جذب دانشجویان بین‌المللی به‌گونه‌ای نیست که این رتبه‌بندی‌ها بتواند تأثیر جدی داشته باشد.»



سید پرویز فتح

رئیس بنیاد مستضعفان یک میلیون و ۲۵۰ هزار بسته معیشتی بنیاد مستضعفان به ارزش ۴۵۰ میلیارد تومان، میان خانواده‌های محروم کشور توزیع شد. ارزش هر یک از بسته‌های معیشتی بیش از ۵۰۰ هزار تومان است؛ تا به امروز ۴۰۰ هزار بسته از این بسته‌های معیشتی توزیع شده و مابقی تا ابتدای ماه مبارک رمضان میان خانواده‌های نیازمند هدف، توزیع خواهد شد. (ایستا)



میرهاشم موسوی

مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی مبلغ وام به ازای هر نفر ۱۰ میلیون تومان خواهد بود. در سال جاری این مبلغ ۷ میلیون تومان بود که برای سال آتی ۴۰ درصد رشد خواهد داشت. امسال حدود ۲۷۰ هزار نفر وام دریافت کردند که پیش‌بینی ما برای سال آینده، بالغ بر ۴۰۰ هزار نفر است که به اقتضای شرایط پرداخت می‌شود. (ایستا)

۶۰/۱

درصد از جوانان با بیمه‌ای که در اسفند ۱۳۹۷ با هدف بررسی دیدگاه جوانان کشور در خصوص ازدواج و تشکیل خانواده انجام شده معتقدند ازدواج کردن در زندگی یک «ضرورت» است.

۳۸/۹

درصد جوانان این طور اعلام کرده‌اند که «لازم نیست» حتماً ازدواج کنند و ازدواج کردن را امری لازم و ضروری ندانسته‌اند.

۴۹/۱

درصد از جوانان و در واقع حدود نیمی از جوانان، نیافتن همسر دلخواه را دلیل ازدواج نکردن خود دانسته‌اند.

۲۶/۳

درصد ترس از ازدواج ناموفق را دلیل تجرد اعلام کرده‌اند. درصد «ترس از ازدواج» در قیاس با بیمه‌ای سال ۹۲ حدود ۶ درصد افزایش پیدا کرده است.

منبع: ایستا

نوسان در آمارهای شناسایی بیماران و فوتی‌ها می‌تواند به طولانی‌تر شدن موج اومیکرون در کشور منتهی شود

خطرات منحنی نزولی کرونا

سلامت

آمار شناسایی بیماران جدید و فوتی‌های کرونا، روند نزولی اما نوسانی دارد. به تأکید این متخصصان با وجود خوش‌بینی به این روند کاهشی اما نوسانی بودن آمارها حاکی از انجام نشدن طرح‌های بیماری‌یابی است و می‌تواند موج بیماری در کشور را طولانی‌تر از سایر کشورها کند.

براساس آمار رسمی اعلام‌شده از سوی وزارت بهداشت، روز شنبه با یک روند نزولی، ۲۲۱۹ بیمار قطعی مبتلا به کرونا شناسایی شدند، اما این آمار در روز یکشنبه به ۳۳۲۰ نفر افزایش یافت؛ اتفاقی که در روزهای گذشته هم رخ داد و عدد بالاتر بین ۵ تا ۶ هزار متغیر بود. آمار فوتی‌ها تا چهارشنبه هفته گذشته همین شرایط را داشت اما در روزهای اخیر با یک روند کاهشی اکنون به ۱۸ نفر رسیده و در آستانه دورقمی شدن است. کارشناسان حوزه بهداشت معتقدند تاوان این روند کاهشی وابسته به رفتار مردم در روزهای پایانی سال و تعطیلات نوروز است و شلوغی و تراکم جمعیت در مکان‌های عمومی می‌تواند دوباره منحنی ابتلا به بیماری را صعودی کند، چراکه آمار مشخصی از میزان ابتلای جمعی در کشور وجود ندارد و دوز سوم هم هنوز به آمار مناسب نرسیده است. این مسئله را افشین منیری، متخصص عفونی هم تأیید می‌کند. به گفته او، احتمال ایجاد صحنه‌های قطع‌در افراد مبتلا به کرونا و بیمار نشدن درمان وارد می‌کنند.» براساس آمارهای اعلام‌شده از سوی وزارت بهداشت، تاکنون مجموع واکسن‌های تزریق‌شده در کشور ۱۴۴ میلیون و ۸۰۰ هزار و ۷۵۴ دوز است که از این تعداد ۳ میلیون و ۵۶۱ هزار و ۹۱۶ نفر دوز اول، ۵۶ میلیون و ۱۷۷ هزار و ۶۴۲ نفر دوز دوم و ۲۵ میلیون و ۶۱ هزار و ۹۶ نفر دوز سوم واکسن کرونا را تزریق کرده‌اند.

این در حالی است که عباس شیرواژن، سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا هم اوایل هفته اعلام کرد که ۲۶ درصد از جمعیت کشور شامل کودکان زیر ۱۲ سال و دیگر گروه‌های هدف اصلا واکسن نزده‌اند و در معرض خطر قرار دارند. به گفته شیرواژن ۹۰ درصد افراد بستری یا فوت شده در کشور جزو افرادی بوده‌اند که تمایلی به زدن واکسن نداشتند.



شرکت بهساز کاشانه تهران «سهامی عام»

ردیف مزایده	نام / محل پروژه	آدرس	مورد واگذاری	کاربری	پیشرفت فیزیکی	مساحت عرصه طبق اسناد مالکیت قبل از اصلاحی/ (مترمربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	گلچین		کل قدرالسهم شرکت	مسکونی	۶۵٪	۱,۳۲۰	۲,۰۲۷,۵۱۸,۵۵۷,۱۲۰	د	کل قدرالسهم شرکت در پروژه به میزان ۵۳٪/۱۸ می‌باشد
۲	ارِسباران		ملکیت شرکت	ملکیت		۲,۱۹۰	۸۵۴,۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰	ویژه	صرفاً واگذاری ملکیت میباشد و منافعی تجاری و سرفقلی‌ها متعلق به غیر بوده و جزء واگذاری نمی‌باشد

شرکت بهساز کاشانه تهران (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر در نظر دارد نسبت به واگذاری برخی از املاک خود به شرح جدول فوق و **با شرایط ویژه (نقد و اقساط بدون سود)** از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید. **متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار این گهی لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتری و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی تهران، میدان آرژانتین، خیابان لوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه سوم، واحد فروش مراجعه نمایند.**

شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۱۹۴۱۷۸

شرایط شرکت در مزایده:

- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است.
- پاکت‌های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی یا ضمانت نامه بانکی یا اصل قیاس و ارزیابی به حساب شرکت به میزان ۵٪ قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می‌بایست حداکثر تا **ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸** به واحد فروش شرکت واقع در آدرس مورد اشاره تحویل گردد.
- **بانگشایی پاکت‌های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۱ انجام خواهد شد.**

- اولویت با متقاضی خرید یکجای هر دو ردیف مزایده می‌باشد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از قیمت پایه از درجه اعتبار ساقط می‌باشند.
- بازدید از املاک بر اساس زمانبندی اعلامی از طریق دفتر فروش و با هماهنگی شرکت الزامی می‌باشد.
- سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است.
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی‌های اینترنتی www.behsazco.ir و www.tcdgroup.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه‌های مزایده به میزان پنج صدم درصد ارزش پایه مزایده بعهده برنده مزایده می‌باشد.

نحوه دریافت تم معامله	حصة نقدی (پیش پرداخت)	حصة غیر نقدی (باقیمانده در اقساط)	همزمان با تحویل	همزمان با سند
د	۲۰٪	حصة غیر نقدی ۳۰ ماهه (۱۰ قسط ۳ ماهه)	۳۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه (۱۰ قسط ۳ ماهه)	۱۰٪
ویژه	تهاتر با املاک واقع در مناطق ۲۲ گانه تهران و مورد تایید شرکت			