

ردپای عدالت در بودجه مصوب ۱۴۰۱ شهرداری تهران

موضوع عدالت به‌عنوان یکی از مفاهیم پایه‌ای و بنیادین مورد تأکید در آموزه‌های دینی و ارزش‌های اسلامی و انسانی به‌شمار می‌رود. از این رو، مجموعه شهرداری و شورای شهر بر توجه به این بخش اهتمام ویژه‌ای ورزیده است. عدالت اجتماعی در راهبردها و سیاست‌های کلان برنامه شهرداری تهران به‌عنوان یکی از محورهای اصلی دوره جدید مدیریت شهری در کلانشهر تهران و از پیش‌نیازهای اصلی برای تحقق آرمان «تهران؛ کلانشهر الگوی جهان اسلام» مورد توجه قرار گرفته است. نکته حائز اهمیت در بحث عدالت، وجود مابه‌ازای بودجه‌ای و ردپای عدالت در بودجه مصوب ۱۴۰۱ است؛ به‌نحوی که شهروندان به‌عنوان صاحبان اصلی شهر، سیاست‌های عدالت‌محورانه را در عمل و اجرا به‌صورت ملموس درک کنند. براین اساس، بودجه ۱۴۰۱ رویکرد توزیع منابع به‌صورت عادلانه و براساس بازپدیدهای میدانی از جمله دستاوردهای حاصل از «پوشش قرار خدمت» (بازدید میدانی شهردار تهران و معاونین ایشان از مناطق و محلات و دیدار و باسطة با مردم) و «طرح رصد» (بازدید میدانی اعضای مستشار شورای شهر تهران از مناطق) تهیه و تنظیم شده است. در یک طبقه‌بندی، رویکردهای عدالت‌محوری در تدوین بودجه مصوب سال ۱۴۰۱ در چند بخش قابل ردیابی است.

در بخش افزایش اعتبارات تملک دارایی‌های مستمر مناطق کم‌برخوردار به نسبت مناطق برخوردار، توزیع عادلانه اعتبارات مذکور با تکیه بر شاخص‌های مؤثر در تعیین سهم اعتباری مناطق مدنظر قرار گرفته است؛ به‌طوری که در صد رشد مجموع اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای مستمر مناطق کم‌برخوردار در بودجه مصوب ۱۴۰۱ نسبت به سال ۱۴۰۰، حدود ۱۰ درصد از میانگین رشد اعتبار مناطق برخوردار شهر تهران بیشتر است.

از سوی دیگر، فراهم کردن امکان دسترسی برابر شهروندان به زیرساخت‌های شهری یکی از ابعاد برجسته عدالت اجتماعی محسوب می‌شود که در قالب اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای غیرمستمر تجلی پیدا می‌کند. براین اساس، رشد مجموع اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای غیرمستمر مناطق کم‌برخوردار در بودجه مصوب ۱۴۰۱ در مقایسه با سال ۱۴۰۰ به‌طور میانگین معادل ۷۶٫۶ درصد افزایش یافته است. البته این میزان نسبت به در صد رشد مجموع اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای غیرمستمر مناطق برخوردار (با میانگین رشد ۳۲٫۷ درصدی) افزایش دارد.

همچنین به‌منظور فراهم کردن امکان دسترسی برابر و عادلانه شهروندان به زیرساخت‌های شهری، علاوه بر پیش‌بینی اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای غیرمستمر با رویکرد عدالت‌محوری در مناطق ۲۲گانه، در برخی از پروژه‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای غیرمستمر مندرج در بودجه معاونت‌های تخصصی شهرداری تهران نیز در مناطق کم‌برخوردار اجرا می‌شوند.

از دیگر رویکردهای عدالت‌محوری می‌توان به تعریف و توزیع اعتبارات پروژه‌های توسعه محله‌ای با رویکرد توجه به محلات کم‌برخوردار شهر تهران اشاره کرد؛ طوری که در این بخش مجموع اعتبارات پیش‌بینی‌شده در بودجه مصوب ۱۴۰۱ شهرداری تهران برای اجرای پروژه‌های توسعه محله‌ای و توجه به مطالبات شهروندان براساس نتایج حاصل از «قرار خدمت» و «طرح رصد» برابر هزار و ۹۰۵ میلیارد تومان بوده که به نسبت سال ۱۴۰۰ به‌طور میانگین به میزان ۱۳۸ درصد رشد داشته است. از مجموع اعتبارات یادشده مبلغ هزار و ۸۱ میلیارد تومان برابر ۵۷٫۷ درصد در ۱۰ منطقه کم‌برخوردار توزیع شده و ۱۲ منطقه برخوردار نیز از این اعتبارات ۴۳ درصد سهم دارند.

از آنجایی که مقابله با آسیب‌های اجتماعی و ضرورت توانمندسازی در محلات در برنامه کلانشهری تهران لحاظ شده بود، در بودجه مصوب ۱۴۰۱ نیز برنامه‌های ویژه‌ای برای توجه به اقشار آسیب‌پذیر همچون ساماندهی و توانمندسازی معاندان متجاهر، کودکان کار، زنان سرپرست خانوار و حمایت از زندانیان جرایم غیر عمد و اقشار آسیب‌دیده در نظر گرفته شده است. بنابراین، اعتبارات مرتبط با حمایت از اقشار آسیب‌پذیر در بودجه مصوب ۱۴۰۱ با افزایش میانگین ۷۹ درصد نسبت به سال ۱۴۰۰ بالغ بر ۲۸۶ میلیارد تومان در نظر گرفته شده است.

علاوه بر این، در بودجه ۱۴۰۱ شهرداری تهران با هدف بسط و گسترش حمل‌ونقل عمومی (مصداق عینی عدالت‌محوری) و استفاده برابر شهروندان از زیرساخت‌های آن، اعتبارات لازم پیش‌بینی شده است. مجموع اعتبارات مرتبط با بسط و گسترش حمل‌ونقل عمومی و کاهش آلایندگی‌های هوا و صدا در بودجه ۱۴۰۱ شهرداری تهران ۲ هزار و ۵۵۸ میلیارد تومان بوده که نسبت به سال ۱۴۰۰ به‌طور میانگین ۵۳ درصد افزایش یافته است.

همچنین در زمینه حمایت‌های اجتماعی، رفاهی و معیشتی از معولان و جانبازان معزز و افراد توان‌یاب، در بودجه ۱۴۰۱ شهرداری اعتباراتی پیش‌بینی شده است. به‌طوری که در بودجه ۱۴۰۱ اعتبارات مرتبط با کمک‌های اجتماعی، رفاهی و معیشتی به اقشار کم‌توان جسمی - حرکتی و ذهنی، جانبازان معزز و افراد توان‌یاب در مجموع ۴۵۲ میلیارد تومان بوده که به‌طور میانگین ۶۹ درصد نسبت به سال ۱۴۰۰ رشد داشته است.

از دیگر رویکردهای مهم و تحولی برای گسترش عدالت در شهر، تعریف فرصت‌های سرمایه‌گذاری و مشارکت بخش خصوصی و عمومی در مناطق جنوبی شهر تهران است که در بودجه سال ۱۴۰۱ شهرداری تهران نیز در نظر گرفته شد. به‌طوری که از ۱۴۵ پروژه تعریف شده برای سرمایه‌گذاری و مشارکت، ۹۶ پروژه در مناطق کم‌برخوردار شناسایی و معرفی شده است. از این میان، ۲۷ پروژه به مناطق ۲۲گانه

مکت

مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران در پایان، لایحه اصلاح ساختار را اینگونه تحلیل کرد: «اینکه همه ساختار شهرداری یغواخذ زیر نظر شهردار باشد درست نیست و این تجربه غلط در کشور وجود دارد. ایجاد یک سازمان جدید برای ما مگنگ و مهم است و باید جزئیات آن به اطلاع شما برسد. الحاق مرکز پژوهش‌ها و امور ایثارگران به مجموعه دفتر شهردار بلا مانع است. الحاق اداره کل امور بانوان به مجموعه دفتر شهردار تهران هم بلا مانع است.»



تمرین مشترک امداد هوایی کلانشهر تهران با سناریوی بحران زلزله برگزار شد

تمرین روی هوا برای زمین‌لرزه

گزارش محمد سرایی

خبرنگار

«ساعت ۵ و ۵۳ دقیقه صبح زلزله‌ای با قدرت ۵/۵ ریشتر در سمت شرق گسل شمال تهران رخ می‌دهد. خسارت‌های زلزله آقدر زیاد است که امکان امداد و انتقال مجروحان از معابر درون شهر مختل می‌شود. اکنون باید از بالگردها و هواپیماسا برای امداد رسانی کمک گرفت.» این سناریوی حادثه‌ای احتمالی است که صبح روز یکشنبه برای تمرین مشترک امداد هوایی پایتخت طراحی و اجرا شد. صبح دیروز، مراحل اجرایی تمرین از پایگاه هوایی قدر در نزدیکی فرودگاه مهرآباد شروع شد. در این بخش انتقال آمبولانس و خودروهای امدادی با استفاده از هواپیمای ایلوشین ۷۶ انتقال رتوهای متخصص امداد با استفاده از هواپیمای آنتونوف ۱۲۴ اجرا شد. همچنین بالگردهای ام‌ای ۱۷ در

جابه‌جایی بارهای سنگین پرداختند. شهردار تهران و دیگر مسئولان حاضر در تمرین پس از آن به سایت پرواز در شرق دریاچه چیتگر رفتند و شاهد برداشت آب از دریاچه و انتقال آن برای خاموش کردن آتش، با استفاده از بالگرد بودند. بخش دیگری از تمرین این روز نیز در بوستان لایت به اجرا درآمد. شهردار تهران در حاشیه این تمرین گفت: موضوع بلایای طبیعی و ایجاد آمادگی برای مواجهه درست با آن از مواردی است که به هیچ وجه نباید مورد غفلت قرار بگیرد؛ امروز با عنایت به اینکه اطراف تهران سه گسل فعال، شمال غرب و شهری را داریم، تمرین مشترکی را با این فرض که یک زلزله ۶٫۵ ریشتری در تهران رخ داده ترتیب دادیم و با توجه به بسته شدن راه‌ها تلاش شد که از طریق بالگرد و امداد هوایی این تمرین مشترک انجام شود. علیرضا زاکانی افزود: با توجه به این مسئله، کلیه ظرفیت‌ها از جمله قرارگاه ثارالله و مجموعه‌های

سناریوی تمرین زلزله فرضی

زلزله‌ای به بزرگی ۵/۵ در مقیاس ریشتر در ساعت ۵:۳۰ صبح در ابتدای شرقی گسل شمال تهران در عمق ۱۰ کیلومتری زمین به همراه ۱۰ پس‌لرزه طی ۲۰ دقیقه رخ می‌دهد که منجر به تخریب گسترده مناطق مختلف شهر تهران می‌شود و آتش‌سوزی‌های وسیع، تخریب شریان‌های آبرسانی، توزیع برق، گازرسانی و تخریب منازل را با وسعت زیاد به دنبال دارد. خروجی سامانه تخمین خسارت سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران تعداد ۱۶۲۹۵۱ نفر گشته، ۵۲۱۸۴۱ نفر زخمی و ۴۷۵۹۹۹ نفر بی‌خانمان را اعلام کرده است. گزارش سازمان‌های امدادی حاضر در سطح شهر، این تخمین را تأیید می‌کند. این کار امداد رسانی به مناطق داخلی شهر تهران را به‌علت انسداد معابر، ریزش پل‌ها، تخریب جاده‌های مواصلاتی از طریق زمینی از داخل و خارج شهر با چالش اصلی رویه‌رومی‌کند. ستاد مدیریت بحران کلانشهر تهران، از سازمان مدیریت بحران کشور استمداد می‌کند. به‌دنبال این درخواست، امداد هوایی جهت اقدامات گشت هوایی برای تخمین شرایط موجود، انتقال تجهیزات و امدادگران استان‌های پیشتاز و معین، تخلیه مصدومان و... فعال می‌شود.

نخستین حضور سناریوی بحران

حاشیه این تمرین با اشاره به همکاری شهرداری و اورژانس برای گسترش پایگاه‌های اورژانس در پایتخت گفت: نساوگان اورژانس تا حدودی فرسوده است، اما در بودجه ۱۴۰۱ پیش‌بینی شده که آمبولانس‌های جدیدی وارد ناوگان کشور شود. همچنین قرار است زمین‌هایی از سوی شهرداری در مناطقی که نیاز داریم در اختیار ما قرار بگیرد تا اورژانس بتواند با تمام توان در خدمت مردم تهران باشد. رئیس مرکز اورژانس تهران در پاسخ به سؤال همشهری درباره نقش مهم مردم در بحران‌ها خاطر نشان کرد: باید کاری کنیم که هر خانهای در تهران در مواقع بحران یک همیار اورژانس داشته باشد و هر فرد بتواند اقدامات اولیه هنگام مواجهه با بیمار انجام دهد. رئیس مرکز کنترل و پشتیبانی و اطفا حریق وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح نیز در حاشیه این تمرین گفت: رزمایش مشترک با قرارگاه ثارالله و اورژانس و آتش‌نشانی، سازمان هواپیمایی کشوری و همنیتور سازمان مدیریت بحران شهرداری تهران به متولی‌گری شهرداری تهران برگزار شده است. محمدمهدی نوری در پاسخ به سؤال همشهری درباره توان انجام عملیات در صورت وقوع حادثه احتمالی گفت: با هماهنگی‌ها و ارتباطاتی که اکنون ایجاد شده است، نفرات به سرعت در جایگاه خود قرار می‌گیرند و امکان امداد رسانی فراهم است.

در شهر

دستاوردهای قرارگاه آسیب‌های اجتماعی بررسی شد

هفدهمین جلسه قرارگاه آسیب‌های اجتماعی شهر تهران روز گذشته به ریاست شهردار پایتخت و با حضور نمایندگان دستگاه‌های مسئول در حوزه آسیب‌های اجتماعی با محوریت جمع‌آوری معاندان متجاهر برگزار شد. به گزارش همشهری، در ابتدای این جلسه آخرین وضعیت مصوبات شانزدهمین جلسه قرارگاه آسیب‌های اجتماعی شهر تهران از جمله انتقال اتباع مرکز شهید زبایدان به مرکز عسگر آباد، اعلام ظرفیت‌های ایجاد شده صدور مجوز جمع‌آوری مرکز منع پذیرش، مکاتبه در خصوص افزایش ظرفیت و شیفت مرکز غربالگری و تهیه دستگاه اسکن عنبیه برای مراکز غربالگری مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت. از مصوبات هفدهمین جلسه قرارگاه آسیب‌های اجتماعی می‌توان به استقرار نیروی انسانی و مؤسسه بهره‌بردار در مرکز شفق، مکاتبه با فرمانداری در خصوص مسیرهایی که در منطقه ۹ نیاز به روشنایی دارد، شروع پذیرش مرکز خواران و خوار شهر و بهارن منطقه ۱۵، پیگیری رفع مشکل ۱۳ طبقه شدن تخت‌های موجود در مراکز ماده ۱۶ و مکاتبه شهردار تهران با وزیر بهداشت در خصوص صدور پروانه درمان مراکز خواران و خوار شهر اشاره کرد.

نگاه

ناصر امامانی: عضو شورای شهر تهران

اختصاص بودجه به پروژه‌های خرد محلات

بر خود لازم می‌دانم تا در خصوص ۲ مورد توضیحاتی دهم. مورد اول در راستای فرمایشات مقام معظم رهبری است که در دیدار بانمایندگان مجلس خبرگان درباره اختصاص بودجه ۱۰ میلیارد تومانی به جهاد تبیین فرمودند و ایراز رضایی کردند. ما هم در بودجه ۱۴۰۱ شهرداری تهران ۲ ردف مصوب با همین رویکرد داریم که پیشنهاد می‌کنم تا این ردف‌ها حذف و بودجه‌های پیش‌بینی‌شده به پروژه‌های خرد محلات اختصاص داده شود. نکته دوم اینکه شورای شهر تهران مصوبه‌ای دارد که براساس آن باید مزایده‌ها، مناقسه، سفرهای خارجی، فیش حقوقی و... در شهرداری منتشر شود و بارها درباره عدم بهره‌ورسانی سامانه شفافیت تذکر داده است، اما متأسفانه این کار انجام نشده است.



* آگهی فروش ملک به صورت مزایده سراسری ۱۰۹ * پیشنهاد ویژه برای سرمایه‌گذاران املاک (سازمان اموال و املاک)

سازمان اموال و املاک ستاد در نظر دارد ۲ ملک واقع در خیابان شریعتی و خیابان شهید لواسانی (فرمانیه) به مشخصات ذیل را با وضعیت موجود از طریق مزایده ویژه کتبی و به صورت اقساطی یا تسهیلات ویژه به فروش برساند. متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ الی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۷ در دفتر فروش واقع در خیابان شهید دکتر بهشتی، حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی، پلاک ۲۲۴ و روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ الی ساعت ۸ الی ۱۱ صبح به محل بازگشایی پاکت‌ها واقع در خیابان خالد اسلامبولی خیابان ۲۱، پلاک ۱۵، طبقه همکف مراجعه فرمایند.

شماره تلفن دفتر فروش: ۰۲۳ الی ۸۸۵۴۵۵۷۰

مشخصات ملک اول:

- ۱- ملک ایران شرق: خیابان شریعتی، بالاتر از پل سیدخندان، نبش کوچه لادن
- مساحت طبق سند مالکیت: ۶۸۵۳/۱۵ مترمربع
- دارای پروانه ساختمانی به شماره ۴۰۰۳۹۶۸۷ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۲۷ جمعاً در ۱۴ طبقه و زیربنای ۸۲۹۴۲/۳۵ مترمربع که مشتمل بر ۱۷۱ واحد تجاری، ۴۳ واحد اداری، یک باب رستوران و ۱۱۳۹ واحد پارکینگ می باشد.
- دارای گواهی ساختمان به شماره ۴۲۱۴۱۸۵۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۲
- پروژه مذکور شامل بلوکهای A, B, C, D, E بوده که تاکنون بلوکهای A, B تا تراز همکف به صورت چهار طبقه اجرا شده است.

مبلغ پایه مزایده: ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ الی ۱۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال

شرایط پرداخت: ۲۰٪ نقد، ۳۰٪ اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه)

و ۵۰٪ تهاتر ملک ظرف مدت ۶ ماه از زمان تنظیم مبایعه نامه

مشخصات ملک دوم:

- ۲- ملک فرمانیه: خیابان شهید لواسانی (فرمانیه)، بعد از چهارراه کامرانیه، خیابان ثروتی، بن بست شمشاد
- مساحت طبق سند مالکیت: ۳۷۱۶/۸۶ مترمربع
- دارای پروانه ساختمانی به شماره ۱۰۰۲۲۳۳۷ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۰۷ جمعاً در ۱۶ طبقه (۱۱ طبقه مسکونی + همکف + ۴ طبقه منفی) و زیربنای کل ۱۹۵۲۰/۸۰ مترمربع که مشتمل بر ۶۶ واحد مسکونی به زیر بنای ۱۱۱۲۳ مترمربع، ۱۴۹ واحد پارکینگ، ۵۴ واحد انبار و تاسیسات مسکونی، ۲۸۰ مترمربع استخر، ۶۸۱ مترمربع لابی و ۳۳۰ مترمربع سالن اجتماعات می باشد.

مبلغ پایه مزایده: ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ الی ۱۲/۸۰۰/۰۰۰ ریال

شرایط پرداخت: ۲۵٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه)

مسئولیت تمدید پروانه ساختمانی و پرداخت کلیه هزینه‌های متعلقه به عهده خریدار می باشد.

- اخذ درخواستهای پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه اصل یک فقره چک بانکی در وجه ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) به شناسه ملی ۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی به میزان ۵٪ قیمت پایه از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ الی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد.
- تهیه فرم شرکت در مزایده و اخذ پاکت‌های پیشنهادی فقط در دفتر فروش امکان پذیر است و مهلت شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ در محل بازگشایی پاکت‌ها واقع در خیابان خالد اسلامبولی خیابان ۲۱، پلاک ۱۵، طبقه همکف می باشد.
- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است. بدیهی است هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارائه آن از سوی دفتر فروش قابلیت استماع ندارد.
- مهلت شرکت در مزایده از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ می باشد.



فیلم گزارش را با اسکن این کد ببینید