



هجمه شنبه

شنبه ۵ شهریور ۱۴۰۱ • ۲۹ محرم ۱۴۴۴ • سال سی ام • شماره ۸۵۷۶ • ۲۴ صفحه • ۱۶ صفحه راهنما ویژه تهران • ۵۰۰ تومان



وداع با عالم وارسته
روسای قوا و تعدادی از مسئولان
از تحال آیت الله ناصری را تسلیت گفتند

صفر تا صد
مقررات جدید
واردات خودرو
معاون اول رئیس جمهور
آیین نامه واردات خودرو را
ابلاغ کرد

۲۰ هزار یورو
سقف قیمت خودروهای وارداتی

۱۰۰ هزار
اتومبیل پیش بینی کرده اند
که وارد شود.

۱۰ میلیارد یورو
منبع ارزی برای
واردات خودرو است.



۷۰۰ میلیون تومان
سقف قیمت وارداتی ها
خواهد بود.

۳۰ روز
صدر مجوز واردات برای شرکتها
طول می کشد.

هر شنبه یک خبر خوش برای تهرانی ها

این شنبه؛ خروج یادگار از بن بست

عملیات تکمیل بزرگراه یادگار امام (ره) از امروز آغاز می شود
کاهش زمان سفر و مصرف سوخت، ۲ دستاورد این پروژه است



افتتاح ایستگاه های جدید با حضور زنان آتش نشان

مدیرعامل آتش نشانی تهران جزئیاتی از فعالیت
آتش نشانان زن را بازگو کرد

فیلم گفته های مدیرعامل آتش نشانی تهران درباره زنان آتش نشان را با اسکن این کیو آر کد ببینید.

شمارش معکوس برای تعیین تکلیف برجام

وزیر امور خارجه: اگر به این نتیجه برسیم که خط قرمز ما رعایت شده، گام بعدی حضور در وین است

صادرات محصولات مخابراتی دانش بنیان ها

وزیر ارتباطات: تولیدات دانش بنیان ها به کشورهای مطرح جهان از جمله اروپا صادر می شود

واکنش ها به رزمایش پهپادی

بیش از ۱۵۰ پهپاد از آبهای
خلیج فارس تا مناطق شرق، غرب
و شمال کشور به پرواز درآمدند



فیلم شهر زیر زمینی
پهپادهای ارتش را با اسکن این
کیو آر کد ببینید.

قصه های عبدالقادر زیر درخت شریش

با مروج نمونه کشوری کتاب
که روستای «وشنام دره» را به
روستای دوستدار کتاب تبدیل کرد

وحدت زیر سایه ارغوان

مراسم تشییع پیکر هوشنگ
ابتهاج در مقابل تالار وحدت
در تهران برگزار شد



تصاویری متفاوت از مراسم
تشییع پیکر ابتهاج را با اسکن
این کیو آر کد ببینید.

ویژه های امروز

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس:
به توافق خیلی نزدیک شده ایم

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس درباره آخرین وضعیت گفت و گوهای برجامی به همشهری گفت: در شرایط کنونی نکته مهم این است که طرف ایرانی باید بیش از گذشته در مذاکرات برجامی جدیت داشته باشد. آنها باید به این موضوع واقف باشند که در یک آزمایش بزرگ قرار دارند که رویکردشان به گفت و گوها در معرض نگاه جهانیان است...

بنزما جایزه بهترین بازیکن فصل ۲۲-۲۰۲۱ یوفا دریافت کرد

جایزه برای رئال، مرگ برای بارسا

پیش از آغاز فرقه کشی جوایزی هم به مربیان و بازیکنان برتر سال یوفا اهدا شد. کارلو آنچلوتی، مربی ۶۳ ساله و ایتالیایی رئال مادرید به عنوان بهترین مربی فصل ۲۲-۲۰۲۱ یوفا معرفی شد. آنچلوتی موفق شد فصل گذشته با کلهکسانی ها فاتح لیگ قهرمانان اروپا شود و نخستین مربی با ۴۹۴۴۶۹۱۱۱۱ تورنمنت باشد...

تصاویری از عجیب ترین کتابخانه جهان

کتابخانه ای که کتاب هایش انسان ها هستند روز به روز طرفداران بیشتری در دنیا پیدا می کند؛ ایده ای که از دانمارک شروع شد، اکنون جهانی شده و حتی یک اپلیکیشن بین المللی پیدا کرده است. اعضای این کتابخانه به صورت گروهی یا تک به تک حدود ۳۰ دقیقه فرصت دارند تا داستان کتاب را بخوانند.

یادداشت

سید حمید خویی؛ رئیس انجمن داروسازان

روز داروسازی

۳ چالش جدی
صنعت داروسازی

صنعت داروسازی ایران یکی از موفق ترین کارنامه های صنایع را طی ۴ دهه اخیر و پس از پیروزی انقلاب اسلامی دارد. قبل از انقلاب، صنعت ملی داروسازی به معنای واقعی در کشور وجود نداشت و بخش اعظم نیازهای دارویی از طریق واردات یا تولید نمایندگان شرکت های خارجی در ایران تامین می شد. اما بعد از انقلاب، در مدتی بسیار کوتاه صنعت ملی داروسازی شکل گرفت و داروسازان توانستند با وجود شرایط بسیار بحرانی از جمله جنگ تحمیلی عراق، محاصره اقتصادی، تحریم و... آمار ۹۷ درصدی تولید داخل را رقم بزنند.

حدود ۳۰ سال پیش و زمانی که نخستین محصول دارویی بیوتکنولوژیک به بازار عرضه شد، ایران پنجمین کشوری بود که به این تکنولوژی دست پیدا کرد که آن زمان بسیار انحصاری و های تک بود. به لحاظ پشتوانه علمی و برخورداری از توانمندی های فناوری، وضعیت صنعت داروسازی بسیار خوب است، اما در شرایط فعلی با چند چالش اصلی مواجه است که اگر اقدامی برای حل و برطرف کردن آنها انجام نشود، می تواند صنعت داروسازی را در مسیر معکوس به سمت جمع شدن، کوچک شدن و ناتوان شدن پیش ببرد.

نخستین چالش، فرسودگی ماشین آلات و دستگاه ها است که نوسازی آن نیاز به حمایت جدی دولت دارد. صنعت دارو در جهان به سرعت در حال تغییر است و داروهای جدید هم به شدت گران هستند و تولید آنها سرمایه های بیشتری می طلبد؛ با سرمایه گذاری فعلی بخش خصوصی و دولتی امکان تولید داروهای جدید وجود ندارد. اهمیت آن را باید در شرایطی دید که واردات برخی از آنها برای یک دوره درمانی حدود یک میلیارد تومان هزینه دارد اما می توان در کشور با قیمت کمتری تولید کرد، که صنعت داروسازی قدرت کافی برای ورود به این نوسازی و روزآمدسازی را ندارد.

همین حالا هم، صنایع با مشکل جدی نقدینگی مواجه هستند. افزایش قیمت دلار باعث شده صنایع مشکل نقدینگی داشته باشند. هر چند که طرح داروهای بخش کوچک از این مشکل راحل کرده اما در مقابل، مالیات ارزش افزوده ۹ درصدی و تعرفه های سنگین گمرکی بسیاری از صنایع را با مشکلاتی مواجه کرده و آنها امکان ترخیص مواد اولیه گمرکی را ندارند.

چالش دیگر قیمت داروست. در طرح داروهای قیمت دارو تا حدودی به رقم واقعی خود نزدیک شد اما حاشیه سود دارو در ایران بسیار پایین است و با داروهای کمتر هم شد. در قیمت گذاری دارو در ایران هزینه های تحقیق و توسعه دیده نمی شود و رفع شدن این مشکل منجر به عقب افتادگی از قافله علم و فناوری داروسازی دنیا است.

چالش سوم هم صادرات است. در شرایط فعلی ظرفیت تولید دارو در ایران ۳ تا ۴ برابر نیاز بازار داخلی است اما صادرات شرایط مناسبی ندارد و کمتر از ۵ درصد ظرفیت استفاده می شود. از سوی دیگر صادرات یک وجه سیاسی دارد که تاکنون این پشتیبانی برای تامین بازارهای صادراتی عملاً وجود نداشته یا بسیار ناچیز بوده است. اگر تدبیر فوری برای نوسازی و توانمندی صنعت داروسازی نشود، ممکن است در آینده بخش بیشتری از نیازهای دارویی از طریق واردات تامین شود و این به آن معناست که تامین داروی وارداتی ۴ تا ۱۰ برابر بیشتر از تولید داخل هزینه بر می شود. البته اتفاق خوبی هم در حوزه دارو رخ داده که اجرای طرح داروهای است، هر چند که اگر به درستی اجرا نشود شانس زیادی برای بقا نخواهد داشت. فاصله زمانی زیادی از طرح تحول سلامت گذشته که به دلیل نداشتن منابع مالی پایدار به سرانجام نرسید. درباره طرح داروهای هم اگر منابع رسمی واقعی پایدار وجود نداشته باشد یا همچنان فعلی مسئولان کاهش پیدا کند، با کاهش اعتبار بر تامین منابع همراه خواهد بود و تمامی حوزه های دارویی کشور را به چالش می کشد.

داده نما

سید زهرا عباسی / گرافیک: حامد زیدانی

هفته دولت در استان ها

۱۸,۳۳۱
تعداد کل پروژه های هفته دولت در استان ها

۲۶۴۹,۷۹۲,۵۴۵
میلیون ریال اعتبار

۱۵,۸۳۰ طرح
سهم پروژه های قابل افتتاح

۲۵۰۱ طرح
سهم پروژه های کلنگ زنی

۱,۲۳۷,۰۰۶,۱۱۴
میلیون ریال اعتبار

۱,۴۱۲,۷۸۶,۴۳۱
میلیون ریال اعتبار

استان های پیشواز

پروژه های قابل افتتاح

پروژه های کلنگ زنی

۱۳۱۳ طرح
۲۶۰ طرح
گلستان

۹۳۴ طرح
۳۰۸ طرح
خراسان رضوی

۹۷۷ طرح
۱۹۰ طرح
سیستان و بلوچستان

سهم دستگاه های مختلف در پروژه های هفته دولت

پروژه های کلنگ زنی (میلیون ریال)

استانداری ۴ طرح
بخشداری ۸ طرح
دهیاری ۳۹۷ طرح
شهرداری ۵۲۳ طرح
سایر دستگاه ها ۱۵۶۴ طرح

پروژه های قابل افتتاح (میلیون ریال)

استانداری ۲۶ طرح
فرمانداری ۲۲ طرح
بخشداری ۱۴۴ طرح
شهرداری ۱۶۵۱ طرح
دهیاری ۲۹۶۹ طرح
سایر دستگاه ها ۱۱۰۱۶ طرح

سهم بخش خصوصی در پروژه های هفته دولت

قابل افتتاح
کلنگ زنی
۱۵۶ طرح
۴۳۱,۳۸۴,۷۰۲
میلیون ریال

۲۰۲۱ طرح
۴۱۲,۷۸۴,۷۹۱
میلیون ریال

مزایده شماره ۱۰۲ امداد
فروش فوق العاده املاک و مستغلات
۲۰٪ الی ۵۰٪ نقد
الباقی، اقساط ۱۲ تا ۴۰ ماهه
تلفن های تماس: ۸۸۸۸۱۴۶۹ - ۸۸۸۸۱۴۶۸ - ۸۸۷۸۳۶۳۵
رجوع به صفحات ۱۰ و ۱۱

بذیرش آگهی
در روزنامه همشهری
۸۴۳۲۱۰۰۰

آگهی فروش املاک بصورت مزایده
با شرایط ویژه و بدون کارمزد (شماره ۱۱۳)

سازمان اموال و املاک ستاد در نظر دارد تعدادی از املاک تجاری و مسکونی و ... خود را در تهران و سایر استانها از طریق مزایده کتبی و بصورت اقساطی و با تسهیلات ویژه به فروش برساند.

متقاضیان محترم می توانند از روز شنبه ۱۴۰۱/۰۵/۲۹ الی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص املاک تهران با شماره تلفن های (دفتر فروش) ۷۳ الی ۸۸۵۴۵۵۷۰ - ۲۱-۸۸۵۴۵۵۷۰ تماس حاصل فرمایند.

و در خصوص املاک استانها با شماره تلفن ۲۱-۸۸۷۲۸۲۶۱ تماس حاصل فرمایند.

ضمناً اطلاعات تکمیلی و لیست املاک در وب سایت www.saa-s.ir و در روزنامه های بشار ذیل قابل دسترسی می باشد.

روزنامه همشهری چاپ امروز (تهران، البرز، لوسانات و دماوند) صفحات ۲۲، ۲۳ و ۲۴

روزنامه جسام جسم (کلیه املاک) مورخ: ۱۴۰۱/۰۶/۰۵

روزنامه دنیای اقتصاد (کلیه املاک) مورخ: ۱۴۰۱/۰۶/۰۷

جهت تهیه فرم ثبت نام و شرکت در مزایده املاک واقع در تهران به نشانی: خیابان شهید دکتر بهشتی، حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی، پلاک ۲۲۴ مراجعه فرمایید.

سازمان اموال و املاک ستاد



نقل قول خیر


محسن رضایی **معاون اقتصادی رئیس‌جمهور** رابطه مردم با دولت که در حال حرکت به سمت کاخ‌نشینی بود، باید اصلاح می‌شد که در دولت میزبدم به این مسئله پایان داده شده است. دولت‌مردان، مبهمان مردم هستند و این دولت مردمی است و صادقانه با مردم سخن می‌گوید. ایستنا



سیدصولد مرتضوی **معاون اجرایی رئیس‌جمهور** وقتی رئیس‌جمهور دولت را تحویل گرفت، اقتدار دولت در عرصه بین‌المللی به شدت آسیب دیده بود. در داخل هم بودجه کسری داشت، اما آیت‌الله رئیسی بدون گله و شکایت کسری بودجه را جبران کرد، صادرات نفت به حد مناسب رسید وبخشی از منابع بلوکه شده برگشت داده شد؛ اینها نمونه‌ای از کارنامه دولت است. ایرنا



ناصر کتغانی **سخنگوی وزارت امورخارجه** آمریکا حملات اخیر ارتش متجاوز این کشور به گروه‌های مردمی و نیروهای ضدتورپرستی سوریه را «پاسخی مستقیم به حملات و تهدیدات مداوم علیه نیروهای ایالات متحده» خوانده است! حقیقت اما این است که اصل حضور آمریکای اشغالگر در سوریه و تجاوزات آن به مدافعان استقلال وتمامیت ارضی سوریه غیرقانونی ومحکوم است،فارس

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

سیاسی



شمارش معکوس برای تعیین تکلیف برجام

امیر عبداللهیان: اگر به این نتیجه برسیم که منافع ملی و خطوط قرمز ما رعایت شده، گام بعدی، حضور وزرای امور خارجه در وین است

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

گزارش

آمریکا بالاخره پس از ۱۰ روز پاسخ

خود را به پیش‌نویس ارائه شده از

سوی اتحادیه اعلام کرد؛ پاسخی

که اکنون در تهران در دست بررسی‌های کارشناسی

است تا در روزهای آینده به سطح تصمیم‌گیری

برسد. گمانه‌زنی‌ها حکایت از آن دارد که واشنگتن

نیز مانند تهران، در پاسخ خود، به‌خلاف نظر اتحادیه

اروپا، به «بله» یا «خیر» اکتفا نکرده و نظرات

خود را به تفصیل بیان کرده است؛ موضوعی که

برخی معتقدند احتمالاً به برگزاری دور جدیدی از

گفت‌وگوها در وین منجر خواهد شد.

به‌گزارش همشهری، پاسخ آمریکا به اتحادیه اروپا و

همچنین تهران، که با تعلق قابل توجهی نیز همراه

بود که تأکید داشت پاسخ آمریکا به ایران «قاطع»

بوده و بسیاری از نقطه‌نظرات تهران بی‌پاسخ مانده

و انتظارات جمهوری اسلامی برآورده نشده است.

این خط‌خبری اما با واکنش تلویحی تهران مواجه

شد و مشاور رسانی‌های تیم مذاکره‌کننده ایران در

توییتی ادعاها در این زمینه را تکذیب کرد. محمد

مردنی در توییتی با تأکید براینکه نمی‌تواند وارد

جزئیات شود، گفت: «این اید که «پاسخ قاطعانه»

از سوی آمریکا آمده، اشتباه است.»

آنچه در این میان اهمیت ویژه‌ای دارد، این است

که بررسی‌ها در ایران، فارغ از فضاسازی‌ها و تعیین

ضرب‌الاجل‌ها، ادامه دارد و همچنان که فراقتنی‌ها

تاکنون تأثیری بر راهبردهای اتخاذ‌شده از سوی

جمهوری اسلامی نداشته، در شرایط حساس

کنونی نیز ملاک اصلی برای تهران، سازگاری

متن پیشنهادی با «منافع ملی» و «خطوط قرمز»

اعلام‌شده‌است؛ موضوعی که در روزهای اخیر بارها

مورد تأکید تصمیم‌سازان کشورمان قرار گرفته‌است.

خواهد آمد. حسین امیرعبداللهیان که در

سفر منطقه‌ای به آفریقا به سر می‌برد، پس

از گفت‌وگوی تلفنی با آنتونیو گوترش،

دبیر کل سازمان ملل متحد، در صفحه

ایستناگرام خود نوشت: «گوترش در

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

این گفت‌وگو روند توافق رفع تحریم‌ها را مثبت

خواند و ابزار امیدواری کرد مذاکرات وین به

نتیجه‌ای رضایت‌بخش منتهی شود، ضمن تشکر

از تلاش‌های سازنده دبیر کل به ایشان گفت:

ما در حال بررسی این پاسخ هستیم. در اینکه ما

اراده جدی و واقعی برای رسیدن به توافق قوی

و پایدار داریم شکی نیست، اما از حقوق مردم در

هیچ شرایطی کوتاه نخواهیم آمد... امروز وقت آن

است تمامی طرف‌ها ازاده‌خودشان را در عمل اثبات

کنند.» از سوی دیگر وزیر امورخارجه کشورمان با

همتای قطری خود نیز به‌صورت تلفنی گفت‌وگو

کرد و دوطرف پیرامون آخرین وضعیت مذاکرات

رفع تحریم‌ها بحث و تبادل‌نظر کردند. محمد

بن‌عبدالرحمن اثن‌لئی در این گفت‌وگو ضمن تأکید

بر اینکه دستیابی به توافق هسته‌ای علاوه‌به نفع

امنیت و ثبات منطقه است، گفت: قطر مشتاقانه

منتظر است تهران و واشنگتن برای احیای توافق

هسته‌ای به اجماع برسند.

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

جدیدت ایران در مسائل پادمانی

در این میان اما سخنان وزیر امورخارجه کشورمان

در جمع ایرانیان مقیم تانزانیا حکایت از آن دارد که

مسائل پادمانی، همچنان یکی از اصلی‌ترین نقاط

اختلاف در مسیر دستیابی به توافق در وین است.

امیرعبداللهیان در این نشست با اعلام اینکه پاسخ

طرف آمریکایی دریافت شده و ایران درحال بررسی

و آنالیز دقیق آن است، تأکید کرد: «ثروی مسائل

باقیمانده پادمانی، بسیار جدی هستیم و به هیچ‌وجه

حاضر نستیم در شرایطی که همه طرف‌ها به برجام

برمی‌گردند، برخی اتهام‌های سیاسی و بی‌اساس

آژانس بین‌المللی انرژی اتمی علیه ایران همچنان

باقی مانده باشد و آنها بخواهند مانند «استخوان لای

زخم» هر زمان که خواستند، این ادعاهای برخاسته از

رژیم صهیونیستی را تکرار کنند.»

وی به این نکته هم اشاره کرد که «چنانچه بررسی‌های

ما به نقطه‌ای برسد که جمع‌بندی تیم کارشناسی

قرمز جمهوری اسلامی باشد، گام بعدی جمع شدن

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

و حضور وزرای امور خارجه در وین برای جمع‌بندی

گفت‌وگوها و توافق‌هاست و براساس جدول زمانبندی

که درباره آن بررسی‌های کارشناسی ما در دست

اقدام است، امیدواریم بتوانیم به مراحل بعدی هم

وارد شویم.» امیرعبداللهیان همچنین تأکید کرد تا

در میانه ۲ فصل آلوده

تعطیلی پایتخت به دلیل آلودگی هوا معمولاً در ۶ ماهه دوم سال رخ می‌دهد ولی امسال به ۶ماهه اول هم کشیده شد

در ۵ماه ابتدای امسال، تهران تنها ۲روز هوای پاک داشت. امروز ناسالم برای همه افراد، یک روز بسیار ناسالم و ۲روز هوای خطرناک هم از ابتدای سال تاکنون در پایتخت رخ داده است. اما چیزی که امسال را متفاوت کرد این است که طی ۱۰ سال گذشته، امسال نخستین سالی بود که تعطیلی ناشی از آلودگی هوا نه در فصل سرد بلکه در نزدیکی گرم‌روزی افتاد. اگر چه دلیل این آلودگی باوروتنگی دما که در فصل سرد اتفاق می‌افتد، متفاوت بود، اما تعطیلی‌های مدارس در اردیبهشت و خردادماه ۱۴۰۱ و حتی گاهی ادارات این هشدار را داد که ممکن است مشکلات ناشی از آلودگی هوا به یک ماه و ۲ماه منتهی نشود و اگر روند فعلی ادامه پیدا کند، خسارت‌های ناشی از آن در تمام ایام سال به شهر وارد شود. اما دلیل آلودگی ۶ماهه اول امسال چیست؟ مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران در این باره می‌گوید: «میزان آلاینده‌ها در ۶ماهه اول سال با ۶ماهه دوم سال متفاوت است، ما ۱۵ آلاینده معیار داریم و شاخص روزانه کیفیت هوا که اعلام می‌شود ممکن است براساس هر یک از این آلاینده‌ها باشد که فراتر از استاندارد بوده است. اگر یک روز اعلام می‌شود که هوا ناسالم است مشخصاً آلاینده معیار را هم ذکر می‌کنیم. این رهنمودی است که سازمان بهداشت جهانی WHO داده است؛ مثلاً به دلیل ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون آلاینده شده است.»



سید محمدهدی میرزایی کمی می‌افزاید: «در انتهای سال گذشته و ابتدای امسال گردوغبار به اوج خود رسید. در ۱۳-۱۲ سال گذشته بی‌سابقه بوده که در شهر تهران پدیده گردوغبار باعث تعطیلی می‌شود. آخرین پدیده از این نوع مربوط به سال ۱۳۸۸ بود که در آن هم شهر تهران تعطیل شد ولی شاخص به عدد ۵۰۰ رسید.» حداکثر شاخصی که در اعلام آلودگی هوای شهرهای معین شده ۵۰۰ است و در بعضی موارد میزان آلاینده‌ها از آن هم بیشتر می‌شود. در فروردین امسال، گردوغبار، شاخص را از ۴۰۰ هم بیشتر کرد و تعطیلی‌های پراکنده تا آخر بهار ادامه پیدا کرد. مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای تهران درباره آلودگی ناشی از گردوغبار می‌گوید: «منبع اصلی ذرات کمتر از ۲.۵ میکرون از سوخت غیراستاندارد، وسایل نقلیه و فعالیت صنایع است که انسان‌ساز به شمار می‌رود. ذرات معلق کمتر از ۱۰ میکرون به دلیل فعالیت‌های جوی و توفان‌های گردوغبار ایجاد می‌شود که بیشتر ناشی از پدیده‌های طبیعی است.»

کمی می‌گوید: «نظراً ما همیشه این بود که در روز یا بعد از ظهر ذرات معلق کمتر از ۱۰ میکرون افزایش پیدا کند که ناشی از همین توفان‌های گردوغبار است. ولی الان اتفاقی که دارد می‌افتد این است که در ساعت ۱۲ و یک نوبت شب که فعالیت نیست و تردد نیست تا ناهان با افزایش شاخص PM10 در تمام ایستگاه‌های شهر تهران روبه‌رو می‌شویم که انتظار این بود که در طول روز اتفاق بیفتد. برخی اوقات مشخص می‌شود که از طرف کشورهای دیگر توده گردوغباری به سمت ایران نیامده است ولی خشکسالی‌هایی که در کشور است باعث شده که چشمه‌های تولید گردوغبار در کشور ایجاد شود و وزش باد آنها را به درون شهرها منتقل کند.»

براساس اطلاعات سازمان حفاظت محیط‌زیست در بین ۸ کلانشهر کشور در آخر مردادماه شهر اهواز آلودگی هوا را با وضعیت ناسالم برای همه تجربه کرده است. شاخص هوای اهواز ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون به میانگین ۱۶۶ رسید و شاخص آزون تهران و کرد نیز با راسپیدن به عدد ۱۴۳ و ۱۰۲ باعث ایجاد شرایط ناسالم شد. با این وصف مجموعه‌ای از آلودگی‌های مختلف در کلانشهرهای ایران عامل به خطر انداختن سلامت شهروندان هستند.

کمی می‌گوید: «در ۶ماه ابتدای سال به‌دلیل افزایش دما عمدتاً آلاینده معیار آزون است. آزون به‌صورت ثانویه ایجاد می‌شود. دی‌اکسید نیتروژن و فعل و انفعالاتی که در جو صورت می‌گیرد تبدیل به آزون می‌شود. در ۶ماهه دوم سال آلاینده معیار عمدتاً ذرات معلق است که از سوخت وسایل نقلیه و کارخانه‌های ایجاد می‌شود. پدیده اینورژن یا وارونگی دما باعث تشدید این پدیده می‌شود. هر چه که هوا سردتر می‌شود ارتفاع لایه مرزی کاهش پیدا می‌کند؛ یعنی سطحی که آلاینده‌ها می‌توانند خارج شوند و اصطلاحاً آلودگی تخلیه شود پایین‌تر می‌آید.»

نظارت

بام‌لند تأییدیه ایمنی ندارد

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورایی شهر تهران گفت: متأسفانه شهرداری منطقه و شرکت عمران تهران در زمان احداث بام‌لند در دوره‌های پیشین مدیریت شهری نظارت لازم نداشتند. به گزارش همشهری آنلاین، میثم مظفر با اشاره به نایمن بودن مجموعه بام‌لند اظهار کرد: پروژه بام‌لند به‌عنوان یک پروژه BOLT میان شهرداری منطقه ۲۲ و شرکت بام‌شهر سیلان جهت ساخت یک مجموعه تفریحی، آموزشی، فرهنگی، توریستی با مساحت ۱۷ هزار مترمربع در سال ۱۳۹۲ آغاز شده است اما اکنون براساس کارشناسی انجام شده بالای ۳۰ هزار متر بنای مفید تجاری در ۴۲ هزار مترمربع زمین مجموعه بام‌لند ساخته شده و بالای ۹۰ درصد تجاری بهره‌برداری شده است. او ادامه داد: بنابر صورت‌های بام‌شهر سیلان به‌عنوان مشارکت‌کننده برای دریافت پروانه ساخت از شهرداری منطقه ۲۲ اقدام کند اما این پروانه هیچ‌وقت صادر نشده و متعاقباً این پروژه پایان کار نیز ندارد. برای صدور پروانه ساختمانی باید بخشی از نقشه‌ها به تأیید سازمان آتش‌نشانی برسد، ولی برای این مجموعه بازید توسط آتش‌نشانی و تأیید انجام نشده، البته شرکت بام‌شهر سیلان مدعی است که این مسائل رعایت شده اما چون مرجع مربوطه، تأییدیه نداده، مورد تردید است. برنده هم سال‌ها در کمیسیون ماده ۱۰۰ در حال رسیدگی است.

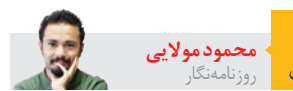
تنه‌ری



عکس: همشهری/محمدسایران

هر شب‌یه یک خبر خوش برای تهرانی‌ها

این شب‌یه؛ خروج یادگار از بن بست



عملیات احداث پروژه ادامه بزرگراه یادگار امام (ره) بهار دیگر آغاز به کار کرد تا یکی از اصلی‌ترین شریان‌های بزرگراهی شمالی جنوبی، ۳سال بعد، از بن بست خارج شود؛ بزرگراهی که در بخش جنوبی به یادگان می‌رسد و در این نقطه سال‌هاست ترافیکی سنگین ایجاد می‌شود که امان مردم را بریده است. در این میان، طی چند دوره مدیریت‌های شهری پیشین، نتایجی برای تقاضا با دیگر نهادهای تملک‌موردنیاز، در جهت ادامه دادن این معبر به سرانجام نرسید تا در این دوره موفقیت در توسعه شاخه غربی بزرگراه یادگار امام (ره) حاصل شود. بر این اساس، کنگ عملیات اجرایی توسعه بزرگراه یادگار امام (ره) با حضور شهرداری تهران به زمین می‌خورد.

نخستین بار پروژه بزرگراه یادگار امام (ره) سال ۱۳۹۱ شروع شده، اما به‌دلیل مشکلات متعدد روند پروژه، کند شده و سال ۹۸ نیز فعالیت آن به‌طور کلی متوقف شده بود. امروز صبح اما مراسم کنگ‌زنی توسعه بزرگراه می‌شود. پیش‌تر نیز علیرضا زاگانی، شهردار تهران درباره احداث ادامه این بزرگراه گفته بود که یک پروژه بسیار بزرگ است و اکنون این پروژه در سازه زمانی ۳ساله قرار است به بهره‌برداری نهایی برسد. احداث ادامه بزرگراه یادگار امام (ره) یک پروژه پیوسته محسوب می‌شود و در عین حال، به‌گفته معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران، پروژه ادامه بزرگراه یادگار امام (ره) با بزرگراه شهید

بروجردی معنای اصلی خود را پیدا خواهد کرد: «قطعه اول عملیات احداث بزرگراه بروجردی به طول ۳،۷ کیلومتر در ۲۲ بهمن سال ۱۴۰۱ افتتاح می‌شود و قطعه دوم که تا بلوار بهار ادامه پیدا می‌کند، سال آینده به مرحله بهره‌برداری خواهد رسید.» عباس شعبانی با اشاره به هدف‌گذاری معاونت فنی و عمرانی در عملیات احداث ادامه بزرگراه یادگار امام (ره) به همشهری گفت: «هدف این است که در ۲سال نخست، بخش میدان بزرگراه بروجردی متصل شود. قسمت نخست و پس از آن میدان فتح به بلوار بهار و از آنجا به بزرگراه یادگار امام (ره) از زاویه غربی به بزرگراه شهید بروجردی می‌رسد.» او ادامه داد: «در سال سوم پروژه در میدان جی به‌دلیل اینکه تقاطع ۳سطحی دارد، کار سخت‌تر خواهد بود، اما طبق برنامه‌ریزی در سال سوم عملیات احداث پروژه ادامه یادگار امام (ره) به‌طور کلی به اتمام می‌رسد.»

اتصال آزادراه تهران - ساوه به بزرگراه آزادگان عملیات احداث پروژه ادامه بزرگراه یادگار امام (ره) از میدان شهیدان (جی) آغاز شده و پس از عبور از اراضی یادگان جی در تراز منهای یک (زیرگذر) تا غرب میدان فتح و سپس از طریق بزرگراه فتح تا تقاطع بلوار بهار و در نهایت به بزرگراه شهید بروجردی ادامه می‌یابد. معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران گفت: «امروز عملیات احداث ادامه بزرگراه یادگار امام (ره) به طول تقریبی ۵ کیلومتر کنگ می‌خورد. البته اگر مسیرهای اصلی و فرعی، رمپ و دسترسی‌ها را

در نظر بگیریم، حدود ۱۰ کیلومتر معبرسازی هم صورت می‌گیرد.» به‌گفته عباس شعبانی، با بهره‌برداری از پروژه یادگار امام (ره)، این مسیر از شمالی‌ترین نقطه غرب تهران (محل فرحزاد، اوین و...) به جنوبی‌ترین نقطه غرب که اتصال آزادراه تهران - ساوه به بزرگراه آزادگان است، متصل می‌شود. او ادامه داد: «به‌عنوان مثال بعد از بهره‌برداری از این پروژه اگر کسی خواهد از شمالی‌ترین نقطه غرب شهر به فرودگاه امام خمینی (ره) سفر کند، بدون حتی یک چراغ راهنما این مسیر را طی خواهد کرد.»

معارضان و تأمین منابع مالی پروژه زمین وزارت دفاع، یادگان ارتش و سوله‌های وزارت آموزش و پرورش ۳معارض اصلی در مسیر عملیات احداث ادامه بزرگراه یادگار امام (ره) به شمار می‌آیند. البته معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران مذاکرات با این ارگان‌ها را برای تملک زمین‌ها و پیش‌روی پروژه نتیجه‌بخش توصیف کرده و گفت: «بنا وزارت دفاع به توافق رسیده و هم‌اکنون زمین را در اختیار گرفتیم و با ارتش هم در حال مذاکره هستیم و به توافق نهایی نزدیک شده‌ایم. همچنین بنا آموزش و پرورش هم مذاکراتی داشتیم و امیدواریم طبق برنامه زمانبندی با دوستان آموزش و پرورش هم به توافق دست یابیم. در واقع، بابت نهادهای نگرانی وجود ندارد و تنها گاهی روی سازوکارها و نحوه تعاملات اختلافاتی هست.»

در عین حال، او املاک نهادی شامل یادگان جی و سوله‌های آموزش و پرورش را از مهم‌ترین موانع

اجرایی پروژه دانست و یادآور شد: «با توجه به اجرای مسیر اصلی این پروژه در تراز منفی یک با معارض تأسیساتی مختلفی از قبیل لوله‌های انتقال آب، لوله‌های گاز، کانال‌های تأسیساتی برق و شبکه‌های مخابرات و فیبر نوری مواجه خواهیم بود.»

همچنین تأمین منابع مالی برای عملیات احداث این پروژه اهمیت ویژه‌ای دارد؛ اینکه با تأمین به‌موقع منابع مالی، عملیات احداث، طبق زمانبندی به جلو پیش برود. معاون شهردار تهران نسبت به تأمین منابع مالی خوش‌بین است. او تأکید کرد: «بر آورد مالی که برای مدت ۳سال در نظر گرفته شده، دشوار به‌نظر نمی‌رسد. البته از ظرفیت پیمانکاران هم استفاده می‌شود و پیمانکاری که در قرارگاه خاتم است، امکانات بسیار خوبی برای این پروژه دارد. در واقع نیاز نیست که در همان شروع پروژه، کل اعتبارات هزینه شود. در فرایند پروژه تأمین مالی صورت می‌گیرد و با انگیزه‌ای که پیمانکار دارد، به امید خدا عملیات احداث را پیش خواهیم برد.»

بزرگراه یادگار امام (ره) هم‌اکنون با بزرگراه‌های دیگری مانند بزرگراه چمران، بزرگراه آیت‌الله هاشمی‌فسنجانی، بزرگراه شهید همت، بزرگراه آیت‌الله حکیم، بزرگراه جلال آل‌احمد، بزرگراه شیخ فضل‌الله نوری و خیابان آزادی تقاطع دارد و به‌وسیله پل‌های روگذر از روی آنها عبور می‌کند؛ این در حالی است که با بهره‌برداری از ادامه این بزرگراه، گشایش‌های دیگری در تقاطع‌های بزرگراهی در بخش جنوب غربی بزرگراه یادگار امام (ره) رخ خواهد داد و مسیر اوین تا جاده ساوه به میزان قابل توجهی کوتاه می‌شود.

نقل قول خیر



مهدی هدایت سرپرست سازمان نوسازی شهر تهران

برنامه‌ریزی برای ساخت ۴۰۰ واحد مسکونی در قالب قرارگاه چهادی تأمین مسکن در منطقه ۱۷ انجام شده است. با هماهنگی‌های انجام شده با شهرداری و شریک پروژه، عملیات اجرایی این پروژه مسکونی در روزهای آتی آغاز خواهد شد. با توجه به درخواست شهروندان منطقه ۱۷ درباره کمبود بازار میوه و تره‌بار، بخشی از زمین متعلق به سازمان نوسازی شهر تهران در این منطقه برای ساخت بازار میوه و تره‌بار و پارکینگ، در نظر گرفته می‌شود.



علی نصیری رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران

در پی درخواست شهردار همدان و به دستور شهردار تهران ۵سنگه تانکر آبرسانی برای شهروندان همدانی ارسال و مسئولیت آبرسانی به بیمارستان‌های این شهر به شهرداری تهران محول شد. این تانکرها با هماهنگی مجمع شهرداران کلانشهرهای ایران و معاونت خدمات شهری و سازمان پسماند شهرداری تهران اعزام شدند و آبرسانی به بیمارستان‌های شهید بهشتی، بعثت، آتیه، فاطمیه و قلب فرشچیان همدان را انجام می‌دهند.

خبر

آغاز تحولات در لایه مدیران شهرداری

شهردار تهران، سرپرست جدید شرکت بهره‌برداری مترو و مدیرعامل سازمان بهشت زهرا (س) را منصوب کرد. به این ترتیب حامد عباسی‌نای، به‌عنوان سرپرست و عضو هیأت مدیره شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه و محمدجواد تاجیک، به‌عنوان مدیرعامل جدید سازمان بهشت‌زهرا (س) و شهردار حرم مطهر امام‌خمینی (ره) کار خود را آغاز می‌کنند. سخنگوی شهرداری تهران نیز در این باره گفت: «همزمان با نخستین سالگرد مدیریت جدید شهری، تحول در مدیران ارشد به‌طور جدی از طرف شهردار پایتخت پیگیری می‌شود. این تغییرات در مرحله اول در لایه مدیران عامل سازمان‌ها و شرکت‌ها با اولویت اصلی‌ترین مطالبه مردم که حمل‌ونقل شهری است، اتفاق خواهد افتاد.» عبدالمطهر محمدخانی افزود: «یکی از تأییدیه‌های شهردار تهران صدور احکام یک‌ساله برای همه معاونان، روسای سازمان‌ها و شهرداران مناطق بود تا تمديد آن منوط به ارزیابی و بررسی جدی عملکرد آنها، میزان موفقیت در تحقق اهداف مدیریت شهری، مطالبات مردم و حل مشکلات شهرداری باشد. تغییرات پیش‌برو براساس نتایج کمیته‌های ارزیابی و به پیشنهاد معاونان حوزه‌های مربوطه به شهردار است. البته این تغییرات به‌هیچ‌وجه به‌معنای زیر سؤال بردن همکاری این عرصه تاکنون فعالیت کردند، نیست.»

عدد خبر

۱۵۰۰۰ نفر

رئیس کمیته خدمات شهری ستاد اربعین حسینی شهرداری تهران گفت: مقرر شده تا امکان اسکان ۱۵هزار نفر زائر را در مرزها و کشور عراق با برپایی چادرها فراهم کنیم که بر این اساس ۱۰هزار اسکان در نجف و کربلا و ۵هزار اسکان نیز در مرز ایجاد می‌شود. کاروان زنگیسه افزود: شهرداری تهران در اسکان زائران تنها وظیفه برپایی چادرها و تأمین پتورا برعهده دارد که در برپایی چادرها نیز نیروهای سازمان بهشت زهرا در مرز و عتبات عالیات کمک می‌کنند. هزار و ۳۰۰ نفر از پاکبانان شهرداری تهران به ۴ نقطه مرزی اعزام می‌شوند.

۱۷۰۵ هکتار

سرپرست سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج گفت: پارک ۱۷۰۵هکتاری محیطبان در حال آماده‌سازی برای نگهداری از حیوانات گوش‌تخور است. رضاعتلی پوررستمی با اشاره به اینکه برای ساخت این پارک ۲۰۰میلیارد تومان هزینه شده است، افزود: این پارک به‌صورت یک اکو پارک خاص حیات وحش در زمین‌های شمالی حصار کرج تا تونل بیلقان در دسترس گردشگران قرار گرفته و حدود ۷۵آرأس حیوانات علفخوار برای رهاسازی در آن خریداری شده است. ساخت مکان‌هایی برای حیوانات گوش‌تخور نیز در دست اجرا قرار دارد.

۳ نتیجه ایجاد شاخه غربی بزرگراه یادگار امام (ره)

کاهش مسیر

۳ سال زمان برای تکمیل طرح توسعه بزرگراه یادگار امام (ره) تا بزرگراه شهید بروجردی در نظر گرفته شده که فاز نخست آن تا ۲ سال آینده تکمیل می‌شود.

کاهش مصرف سوخت

۱۷ کیلومتر طول پروژه بزرگراه یادگار امام (ره) از تقاطع چمران تا میدان جی است که در این نقطه به دلیل وجود یادگان جی ارتش و سوله‌های وزارت آموزش و پرورش، بزرگراه متوقف شده است.

کاهش آلودگی هوا

۹۰۲ کیلومتر طول قسمتی است که در طرح توسعه و تکمیل بزرگراه یادگار امام (ره) به این بزرگراه افزوده می‌شود.

۶ دستگاه پل در محدوده شاخه غربی بزرگراه یادگار امام (ره) ساخته می‌شود که با رمپ‌ها و کندروها ۱۰ کیلومتر مسیرسازی ایجاد می‌کند.

۴ میلیون مترمکعب خاکبرداری و خاکریزی در این پروژه انجام می‌شود؛ زیرا بزرگراه یادگار امام (ره) در تراز منفی یک ادامه پیدا می‌کند و این حجم خاکبرداری و خاکریزی در پروژه طرح توسعه انجام می‌شود.

در عملیات اجرایی، ادامه بزرگراه یادگار امام (ره) در شاخه غربی از یادگان جی ادامه پیدا می‌کند، به میدان فتح می‌رسد و بعد از بزرگراه شهید بروجردی متصل می‌شود. بزرگراه یادگار امام (ره) در نهایت به بزرگراه آزادگان و ابتدای بزرگراه تهران - ساوه می‌رسد.

تنها بزرگراهی که می‌تواند محور شمالی - جنوبی را در غرب و جنوب غربی پایتخت شکل دهد، بزرگراه یادگار امام (ره) است. به‌عبارتی بزرگراه یادگار امام (ره) در غرب تهران عملکردی مشابه بزرگراه امام علی (ع) در شرق تهران پیدا خواهد کرد.

قرارگاه خاتم‌الانبیا به‌عنوان پیمانکار این پروژه در نظر گرفته شده است.

بزرگراه یادگار امام (ره) شاخه جنوبی نیز دارد و به‌دلیل معارضان ملکی ریزندانه‌ای که دارد، فعلاً در اولویت نیست.

جزئیات کمک هزینه از دواج

کمک هزینه از دواج به کسانی پرداخت خواهد شد که به مدت ۵سال قبل از تاریخ از دواج، حداقل ۷۲۰ روز سابقه کار و پرداخت حق بیمه داشته باشند. این خبر را مهدی شکوری، مدیر کل امور بیمه شدگان سازمان تامین اجتماعی اعلام و درباره کمک هزینه از دواج توضیحاتی ارائه کرد. او گفت: «بیمه شدگان تأمین اجتماعی در صورت داشتن ۵سال سابقه بیمه پردازی (در هنگام ازدواج اول) هدیه از دواج را دریافت می کنند؛ این اعتبار معادل یک ماه حقوق منبای کسر حق بیمه است. در صورتی که زن و شوهر هر دو بیمه شده تأمین اجتماعی باشند، این هدیه بلاعوض به زوجین (یعنی هر دو نفر) پرداخت می شود. به موجب قانون تأمین اجتماعی نیز این کمک هزینه به عنوان هدیه به بیمه شدگان اجباری واجد شرایط (که برای نخستین بار از دواج می کنند) پرداخت می شود.» به گفته شکوری به منظور دریافت این کمک هزینه همچنین در تاریخ از دواج، رابطه استخدامی بیمه شده با کارفرمانی قطع شده باشد؛ از دواج نیز باید دائم و در دفتر رسمی از دواج به ثبت رسیده باشد. او درباره اینکه تکلیف بیمه شدگان واجد شرایط که پیش از این طرح از دواج کرده باشند، چیست هم بیان کرد: «بیمه شدگان تأمین اجتماعی که در سال های گذشته از دواج کرده و در زمان از دواج، واجد شرایط بوده و کمک هزینه از دواج را نیز دریافت نکرده باشند، می توانند برای دریافت این اعتبار اقدام کنند. برای ارائه درخواست دریافت کمک هزینه از دواج هم نیازی به مراجعه به شعب و کارگزاری های تأمین اجتماعی نیست و این خدمت از طریق سامانه غیر حضوری سازمان ارائه خواهد شد.» ایرنا

فاکتور پیشگیری از موج جدید کرونا در پاییز

بهرام عین اللهی، وزیر بهداشت با خطرناک ارزیابی کردن رفتار ویروس کووید-۱۹ در فصل سرما، واکنس و رعایت پروتکل ها را عامل جلوگیری از وقوع یک پیک دیگر بیماری در کشور عنوان کرد. عین اللهی در سفر به سمنان و در جمع خبرنگاران با اشاره به بهبود نسبی شرایط کرونا در روزهای اخیر و افزایش نیافتن مبتلایان و موارد فوتی در کشور گفت: «وضعیت کووید-۱۹ در دو، سه هفته اخیر تقریباً ثابت مانده و چه در مبتلایان و چه در موارد فوتی با افزایش جدی مواجه نبوده ایم. اما با توجه به نزدیک بودن فصل سرما و بازگشایی مدارس و دانشگاه ها در اواخر شهریور و اوایل مهر انتظار می رود برای جلوگیری از یک پیک دیگر سطح رعایت پروتکل ها افزایش پیدا کند.» او همچنین توصیه کرد شهروندان برای کنترل بیماری نسبت به تزریق دوز یادآور اقدام کنند: «چنانچه ۶ ماه از تزریق آخرین واکنس افراد گذشته باید دوز یادآور خود را تزریق کنند. عموم مردم و خصوصاً افراد سالمند، شهروندان دارای بیماری زمینه ای و آن دسته از شهروندان که دچار ضعف سیستم ایمنی هستند، شمان نسبت به تزریق دوزها یادآور اقدام کنند.»

عویدگی تنها واکنس استنشاقی کرونا

کمترین میزان آنتی ژن، کمترین مقدار تزریق، ۱۷ برابر افزایش میزان آنتی بادی، فعال کردن ایمنی مخاطی در قسمت فوقانی دستگاه تنفسی، ادجوانت اختصاصی بومی شده و کمترین عوارض ثانویه پس از تزریق از مهم ترین ویژگی های تنها واکنس استنشاقی جهان تولید است. سیدرضا نبی هاشمی، عضو هیات علمی مؤسسه رازی با بیان این مطلب گفت: «واکنس داخل بینی رازی کوویراس تاکنون روی حدود ۵۰هزار نفر آزمایش شده و نتشان دهنده افزایش میزان آنتی بادی به ویژه در ناحیه مخاطی است و پیشنهادهای خود با توجه به محدودیت های واکنس به صورت تزریقی، این واکنس به عنوان دوز بوستر مصرف شود تا با فعال کردن سیستم ایمنی، علاوه بر بی ضرری، از انتقال ویروس نیز جلوگیری کند.» به گفته نبی هاشمی با ارائه مستندات لازم، مجلات مختلف جهان مانند ساینس ایمونولوژی و لنست به واکنس داخل بینی مؤسسه رازی اشاره کرده و مطالعات پیش پایلینی آن هم در مجله frontiers in immunology منتشر شده است. او درباره میزان تولید ماهانه این واکنس بیان کرد: «۲۰سایت برای تولید این واکنس در نظر گرفته شده که در مجموع ظرفیت تولید ماهانه ۲۵میلیون دوز را دارد. مدارک و مستندات این واکنس هم برای سازمان جهانی بهداشت ارسال شده و نیازمندی طی کردن زمان لازم است.» همشهری

تعداد جان باختگان تب کریمه کنگو بالا رفت

با فوت یک مرد ۳۸ساله بهمانی در اثر بیماری تب خونریزی دهنده کریمه کنگو CCHF، آمار فوتی های این بیمار به عدد ۷ رسید. CCHF بیماری حاد تب دار و خونریزی دهنده است که از طریق گزش کنه، تماس با خون، ترشحات یا لاشه دام و انسان آلوده منتقل می شود. این بیماری علامت مشهودی در دام ندارد، اما در انسان باعث ایجاد بیماری شدید و گاهی کشنده می شود. مهم ترین راه جلوگیری از ابتلا به این بیماری رعایت پروتکل های بهداشتی، استفاده از دستکش هنگام تماس با گوشت، نگهداری گوشت حداقل ۲۴ ساعت در دمای صفر الی ۴ درجه سانتی گراد و خرید گوشت از فروشگاه های مجاز است. بهزاد امیری، رئیس گروه مدیریت بیماری های قابل انتقال بین انسان و حیوانات در وزارت بهداشت، آمار ابتلا به این بیماری از ابتدای سال جاری را ۲۷ مورد اعلام کرد و گفت: «در مناطقی که میزان بروز بیماری بیشتر است، افراد باید تا حد امکان از گزش کنه ها جلوگیری کنند. عمده موارد ابتلا هم در صنف های است که به نوعی با دام های آلوده به ویروس مواجه هستند. به مردم توصیه می شود که گوشت را از مراکز تهیه کنند که تحت نظارت سازمان دامپزشکی است.» او همچنین تأکید کرد: «ذبح دام در کتل خیابان و معابر انجام نشود؛ زیرا خونهای دام اگر آلوده باشند علاوه بر بیماری تب کریمه کنگو، عارضه های دیگری را نیز منتقل می کنند.»/باشگاه خبرنگاران جوان

اجتماعی



عکس: همشهری/محمد خورشیدی

هزارتوی «ایرانی شدن»

ثبت احوال اعلام می کند بیش از ۱۲ هزار و ۸۰۰ شناسنامه برای کودکان دارای پدر غیر ایرانی صادر شده، اما فعالان اجتماعی می گویند روند پیگیری ها طولانی، سخت و نفس گیر است

اداره ثبت احوال کشور اعلام کرده که برای بیش از ۱۲ هزار و ۸۰۰ کودک با مسادر ایرانی و پدر غیر ایرانی شناسنامه صادر شده و ۸ هزار نفر برای دریافت شناسنامه اقدام کرده اند. براساس اعلام محمدباقر عباسی، معاون امور هویتی و حقوقی سازمان ثبت احوال کشور، پس از تأیید اداره امور اتباع، شناسنامه برای این افراد، طی ۴۸ ساعت صادر می شود. چالش اما بر سر تأیید اداره امور اتباع است. فعالان حوزه کودکان و مهاجران که سال ها است در زمینه انتقال تابعیت از مادر ایرانی به فرزندش فعالیت می کنند، می گویند، روند تکمیل مدارک و تشکیل بلوغ به بسیاری از خانواده ها در هر مرحله، ممکن است بیش از یک سال معطل شوند. استفاده ها بسیار زمان بر است و پرونده با معطلی بسیار زیادی بررسی می شود. بیشترین زمان هم برای تأیید نهادهای امنیتی است. با این همه، رئیس اداره تابعیت و امور پناهندگان و مهاجرت وزارت امور خارجه تأکید می کند که مراجع امنیتی با هیچ کدام از درخواست های ثبت شده، مخالفتی نکرده اند. سال ۸۵ بود که مجرای اعطای تابعیت به فرزندان دارای مادر ایرانی و پدر غیر ایرانی، مطرح شد و با تصویب قانون، صدور شناسنامه برای این افراد کلید خورد؛ هر چند که فعالان اجتماعی این حوزه می گویند که براساس آن قانون، با توجه به ضوابطی که در نظر گرفته شده بود، عملاً امکان صدور شناسنامه برای این افراد وجود نداشت. در ادامه اما در سال ۹۸، مجلس ماده واحده ای را تصویب کرد که براساس آن، فرزندان حاصل از ازدواج زنان ایرانی با مردان غیر ایرانی بتوانند شناسنامه ایرانی دریافت کنند. حالاً اما کنشگران حقوق کودک و مهاجران، به چالش های صدور شناسنامه برای فرزندان مادران ایرانی اشاره می کنند.

روند تشکیل پرونده سختگیرانه است
سمیرا دماوندی، کنشگر حقوق کودکان است و از سال ها پیش در زمینه پیگیری برای شناسنامه دار

درخواست بالا برای صدور شناسنامه از محله هرندی تهران براساس اعلام او، اغلب تقاضا برای گرفتن شناسنامه برای فرزندان از سوی مادرانی مطرح می شود که همسرشان افغان است. البته مواردی از ازدواج با عراقی یا پاکستانی هم وجود دارد. دماوندی می گوید تقاضا برای گرفتن شناسنامه از سوی این خانواده ها در تهران و به ویژه در محله هرندی زیاد است. در این منطقه موارد زیادی خانواده های ایرانی تقاضا برای گرفتن شناسنامه از خانواده های مادر ایرانی یا به طور کلی افزایش از دواج در این گروه هم توضح می دهد و می گوید که به نظر می رسد خانواده ها راحت تر از قبل، اجازه از دواج دخترانشان

کسی نمی خواهد جراح قلب شود

رئیس کل سازمان نظام پزشکی: پزشکان رغبتی به تحصیل در برخی رشته ها ندارند و امسال هم هیچ کس متقاضی جراحی قلب نبوده است



امسال هیچ داوطلبی متقاضی رشته جراحی قلب در کشور نبوده است. این خبر را محمد رئیس زاده رئیس کل سازمان نظام پزشکی کشور در پیش از خطبه نماز جمعه این هفته تهران اعلام می کند و نسبت به وضعیت نامناسب برخی رشته های پزشکی و بی رغبتی پزشکان برای تحصیل در برخی تخصص ها هشدار می دهد. به گفته رئیس زاده وجود برخی مشکلات نظیر بی توجهی به کسب و کار پزشکان جوان، نیروهای طرحی، استعدادها و حجمه های گاهوی بیگانه رسانه ای برای جامعه پزشکی باعث شده برخی رشته های تخصصی و فوق تخصصی با چالش های اساسی مواجه شوند و ممکن است در آینده فارغ التحصیلی از این رشته ها نداشته باشیم؛ «تخصص جراحی قلب در سال جاری ۱۸ نفر ظرفیت داشت اما هیچ کس متقاضی نشد. در کل کشور هم فقط ۱۴ فارغ التحصیل جراحی اطفال داریم نتیجه این کار این است که در چند سال آینده پزشکی نخواهیم داشت. برای این اساس مجبور می شویم برای برخی در مان ها با چندبرابر هزینه، عزیزان را به خارج از کشور بفرستیم. یا با یک عقبگرد ۲۰ ساله واردات پزشک از هند، پاکستان و فیلیپین داشته باشیم.» رئیس زاده ادامه می دهد: «پس از انقلاب جمعیت پزشکان ۱۲ برابر و سرانه پزشک بیش از ۵ برابر رشد کرده. هم اکنون بیش از ۵ هزار دانشجوی پزشکی و حدود ۱۵ هزار دانشجوی دارای تخصص داریم. در امتحان پیش رو حدود ۱۴۳ متخصص و حدود ۳۷۸ فوق تخصص فارغ التحصیل خواهند شد. در بسیاری از رشته های پزشکی وضع ما در دنیا مثال زدنی است. در ۲ سال کرنا جراحان قلب اطفال ما ۳۳ عمل پیوند قلب اطفال انجام دادند که از این حیث در این

سیاست درست است. خط محث می کنند و آنها را به پای جامعه پزشکان می نویسند. افرادی که باید سندر اجرا کنند نمی کنند، مطالبه گر شدند اما ما مدعی هستیم که در دولت، مجلس و شورای عالی انقلاب فرهنگی، قوانین درست اجرا نشده و باعث شده گرفتاری پیش بیاید.» او با بیان اینکه ما هشدار می دهیم و گوشزد و اعلام می کنیم اما درمان آن با مسئولان است، تأکید کرد: «چون ما متهم به تعارض منافع شدیم بنابراین فقط هشدار می دهیم و خود مسئولان باید آن را تحلیل کنند.»



پیرحسین کولیوند
رئیس جمعیت هلال احمر کشور تمام نیروهای امدادگر داوطلب هلال احمر در ماه جاری بیمه خواهند شد و حقوقی براساس قوانین اداره کار دریافت خواهند کرد. امیدواریم با برنامهریزی های که با مجلس، سازمان امور استخدامی و سازمان برنامه بودجه انجام می شود، بتوانیم مشکل استخدام ها را حل کنیم. / ایرنا



یوسف نوری
وزیر آموزش و پرورش دانش آموزان مستعدی که نمره قبولی در مدارس سمپادا کسب کرده اند، به هیچ عنوان به دلیل کمبود بودجه از تحصیل در این مدارس محروم نمی شوند. البته اخبار مربوط به رایگان شدن مدارس سمپاد برای دانش آموزان بی بضاعت در فضای مجازی منتشر شده اما این موضوع هنوز مصوب نشده است. / ایرنا



میرحاشم موسوی
رئیس سازمان بیمه تأمین اجتماعی مصوبه شورای عالی کار درباره افزایش ۳۸ درصدی حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی تصویب و از سوی سرپرست وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به سازمان تأمین اجتماعی به منظور اجرا از شهریور امسال ابلاغ شده است. همچنین خدمات غیرحضوری سازمان تأمین اجتماعی هم از ۳۰مورد به ۴۲ مورد افزایش یافته است. / ایرنا

پدیده «مجرمان آشنا با قوانین»

حسین رحیمی، رئیس پلیس پایتخت با انتقاد از کم هزینه شدن ارتکاب جرم برای مرتکبان برخی جرائم، مشکل اصلی در این حوزه را ۲مورد عنوان می کند. رحیمی به ایستگاه گفته «مشکل اصلی ما قانون نیست بلکه برخورد با مجرمان و نبود تطابق هزینه هایی است که مجرمان و به خصوص مجرمانی که سابقه تکرار جرم دارند، پرداخت می کنند.»

او درباره تأثیر قانون کاهش حبس تعزیری روی وقوع جرائم، بیان می کند: «هم اکنون با موضوعی مواجه هستیم که مجرمان مواردی مانند قانون کاهش حبس تعزیری که در سال ۹۹ تصویب شده را متوجه نشده اند و با استفاده از آن اقدام به ارتکاب جرم می کنند. این قانون با شرایطی که برای مجرمان با سرقه اقلام کمتر از ۲۰ میلیون تومان فراهم کرده است، سبب شده تا این افراد تا مرز ۲۰ میلیون تومان دزدی کنند و سپس سراغ دزدی های بعدی خود بروند. این نکته قابل تاملی است که ۶۰ درصد از مجرمان ما را نیز مجرمان زیر ۲۰ میلیون تشکیل می دهند.» او ادامه می دهد: «به نظر می رسد با پدیده ای روبرو هستیم که گاهی برخی از مجرمان به اندازه یک حقوقدان به قانون اشراف دارند و از این راه امرار معاش می کنند.» به گفته رحیمی بازبینی قوانین مربوط به مجازات سارقان و مجرمان یکی از مطالباتی است که ما از دستگاه قانونگذار داریم.

۹۵ درصد

زائران اربعین می خواهند زمینی به عراق بروند و تاکنون حدود ۲ میلیون نفر برای اربعین ثبت نام کرده اند. حدود ۵۹ درصد پیش ثبت نام کنندگان آقا و حدود ۴۱ درصد خانم هستند. همچنین میانگین سنی این متقاضیان بین ۳۰ تا ۵۰ سال است.

۱۲۰۰ پایگاه

اولیه سنجش سلامت نوآموزان بدو ورود به دبستان را انجام می دهند و همچنین ۸۰۰ پایگاه تخصصی و ۴۷۷ پایگاه سیار ویژه مناطق عشایری و صعب العبور هم در امر سنجش فعالیت می کنند. سنجش سلامت نوآموزان بدو ورود به دبستان برای سال تحصیلی جدید از خرداد ماه آغاز شده است.

۱۵ هزار

داروخانه در کشور وجود دارد که ارائه خدمت می کنند. حدود ۹۵ درصد این داروخانه ها خصوصی و ۵ درصد هم دولتی اند. البته همه داروخانه های دولتی بیش از ۵۰ درصد از اقتصاد داروخانه ها را از نظر ریالی در اختیار دارند. / ایسنا

۱۰۰۰ آمبولانس

کمک دار به دلیل نیاز کشور و شبکه بهداشتی و درمانی تا پایان سال وارد کشور می شود. بیمارستان های کشور هم به دلیل فرسوده بودن ناوگان آمبولانس نیاز به نوسازی دارند و با آنرا بر توان داخلی باید آن را برطرف کرد.

با مردم 🇮🇷
تلفن ارتباطی با خوانندگان
۰۲۱۳۳۰۲۳۳۳۷۷

فردوسیه یک سال است که بدون شهردار است. شهر فردوسیه از توابع شهرستان شهریار با گذشت یک‌سال از آغاز به‌کار شورای شهر جدید همچنان شهردار ندارد. متأسفانه اعضای شورای اسلامی شهر فردوسیه همچنان به‌دنبال گزینه مطلوب خود می‌گردند و انبوه کارهایی که نیازمند موافقت و امضای شهردار است روی زمین مانده‌است. از سوی دیگر اداره شهرداری با سرپرست هم باعث ایجاد تخلف می‌شود و فردی با اختیارات کمتر مدام می‌گوید من شهردار نیستم تا بتوانم آن را انجام دهم. همچنین سرپرست اگر گوش به فرمان اعضای شورا نباشد اعضای شورا می‌توانند بدون نیاز به تأیید هیأت تطبیق وی را جابه‌جا کنند و از استقلال شهردار برخوردار نیست، همه این‌ها باعث شده فردوسیه معلق بماند و تبدیل به کارگاه پروژه‌های نیمه‌کاره شود. **ضیغمی از فردوسیه شهریار**

ادارات و شرکت‌ها، نه غذا می‌دهند و نه پولش را تا قبل از شیوع بیماری کرونا، بسیاری از ادارات به‌طور مرتب به کارکنانشان غذا می‌دادند. این کار هم به نفع کارمندان بود و هم اجرای بخشی از قانون کار که به موجب آن کارفرما موظف به تأمین یک وعده غذای گرم است. متأسفانه با شیوع کرونا بسیاری از ادارات و سازمان‌ها و شرکت‌ها نه غذا می‌دهند و نه پولش را. وقتی هم پیگیری می‌شوم بپناه می‌آورند و ظاهراً اِاده‌ای هم برای از سرگیری مجدد آن وجود ندارد.

بازارزاده از شاهroud

درختان بوستان جنگلی گلریز در حال خشکیدن مدتی است در درختان بوستان جنگلی شهرک گلریز واقع در بخش آفتاب اتوان آزادگان در اثر بی توجهی و کم آبی و در کل نبود رسیدگی در حال خشکیدن هستند. این بوستان به‌صورت شبانه‌روزی به روی مردم باز است و حیفات است که در درختان آن خشک شوند. مسئولان پاسخ‌دهنده که چرا شرکت سیمان در مجاورت این درختان در حال احداث است و اصلاً چرا باید این درختان را قنادی صنعت کنند.

🇮🇷
پیامک
<p>ارسال پیام کوتاه خوانندگان</p> ۰۲۱۳۳۰۲۳۳۱۶

کار تخوان ایستگاه اتوبوس ونک خراب است حدود ۴۰ روز است که کار تخوان بلیت ایستگاه اتوبوس میدان ونک خراب است. مسئول بلیت بیکار روی صندلی نشسته و فقط به مسافران اعلام می‌کند که در هنگام پیاده شدن کارت بزنید که اکثراً نمی‌زنند. چرا دستگاه کار تخوان تعمیر یا تعویض نشود تا حق و ناقص نشود؟

نصیر منش از تهران

خسارت بزرگ ترین آنجیر سستان دیم جهان در استهبان پرداخت شود
وقوع سیل گسترده در شهرستان استهبان باعث خسارت‌های جبران ناپذیر بسه بزرگ‌ترین باغ‌های دیم آنجیر دنیا شد. باغ‌هایی که جزء جاذبه‌های گردشگری شهرستان و نیز عامل رزق و روزی مردم است. کارشناسان جهاد کشاورزی استهبان میزان خسارت در آنجیر ستان‌های خانه کت، قشم قاوی و گرده استهبان را بیش از ۶۰ درصد اعلام کردند و این یعنی فلج شدن ۹۸ درصد زندگی مردم استهبان که شغلشان باغداری و تولید و صادرات آنجیر است. از مسئولان خواستار پیگیری پرداخت خسارت و برنامه‌ای جهت خرید آنجیر ضایعاتی ناشی از سیل اخیر از مردم وفادار، قرآنی و شهیدپرور استهبان هستیم.

کشکار از استهبان فارس

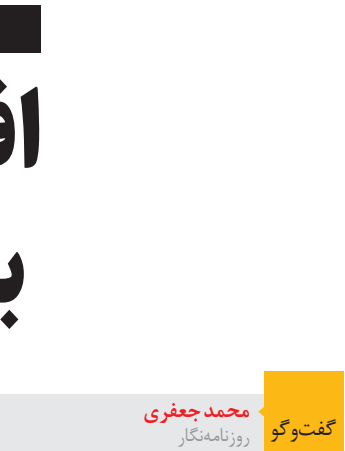
🇮🇷
پیام
<p>تلگرام با مردم hamshabri_bamardom</p>

آسفالت جاده‌های مشهد نیازمند مرمت است
آسفالت اغلب جاده‌ها چند سالی است مرمت و روکش نشده است و رسیدگی‌ها در حد لکه‌گیری و مرمت جزئی است. به‌کارگیری مواد بی‌کیفیت هم باعث تخریب سریع آسفالت‌های مرمتی شده است و به همین دلیل جاده‌های سنتو، گلپهار و مشهد همگی پر از دست انداز و چاله شده‌اند. لطفاً به فکر آسفالت‌های خراسان رضوی باشید.

میررضوی از مشهد
آنتن‌دهی رادیو در جاده‌ها نیازمند بازنگری است
آنتن دهی رادیو در جاده‌ها مدام دستخوش تغییر می‌شود و به‌گونه‌ای است که مثلاً شبکه سراسری پیام یا او‌ا‌و‌ا هر چند ده کیلومتر تغییر موج می‌یابد، در تونل‌ها قطع می‌شود و در سرعت خش دارد. مثلاً شبکه پیام به محض رسیدن می‌مجدوده ایران خودرو در اتوبان تهران – کرج تغییر موج می‌دهد و بعد از آن دوباره در محدوده حصارک و کمالشهر نیازمند تغییر موجی دیگر است. آیا با این همه پیشرفت تکنولوژی و امکانات هنوز باید چنین مشکلاتی وجود داشته‌باشد؟

رفعت از تهران
مسکن ملی را در اراک ویلایی بسازند
با توجه به‌وجود زمین خالی در قسمت شمالی شهر اراک از قبیل زمین‌های مناطق قنات، گاوخانه و راهزان چرا باید مسکن ملی به شکل آپارتمانی ساخته شود. آن هم در صورتی که خود آپارتمان‌نشینی از عوامل عدم‌رغبت خانواده‌ها به فرزندآوری است. مسئولان سازنده مسکن طرحی بدهند که که در شمال شهر اراک مسکن ملی به‌صورت ویلایی ساخته شود.

رفهتی از اراک



محمد جعفری
روزنامه‌نگار



سال‌ها قبل خیلی‌ها باورشان نمی‌شد که روزی شمار زیادی از نیروهای پلیس، از زنان باشند. همین باور درباره آتش‌نشانی نیز وجود داشت؛ اما حالا ۱۶ ازن، به‌عنوان آتش‌نشان وارد آتش‌نشانی تهران شده‌اند و قرار است شمار آتش‌نشانان زن به تدریج بیشتر شود. قدرت‌الله محمدی، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی تهران در گفت‌وگویی تفصیلی با همشهری جزئیات بیشتری از فعالیت آتش‌نشانان زن را بازگو کرد و گفت ایستگاه‌های آتش‌نشانی که از این به بعد احداث می‌شوند، به‌گونه‌ای خواهند بود که زنان آتش‌نشان نیز در آنها حضور خواهند داشت.

مهم‌ترین دستاورد شما در ماه‌های که فرماندهی آتش‌نشانی پایتخت را بر عهده دارید چه بوده‌است؟
من از خردادماه امسال کارم را در سازمان آتش‌نشانی تهران شروع کردم. در این ۳ماه کارهای مختلفی را پیگیری کردم. درباره معیشت کارکنان که یکی از بحث‌های مهم است تلاش‌های زیادی انجام دادیم که حقوق این افراد و موضوع مسکن آنها پیگیری شد و همچنان هم در حال رابزنی هستیم. موضوع دیگری به روزرسانی تجهیزات آتش‌نشانی است که نیاز است آتش‌نشانی هر ساله تجهیزاتی به روز شود و نباید از پیشرفت‌های روز دنیا عقب افتاد. در هفته‌های آینده نمره این پیگیری‌ها را خواهیم دید و از برخی تجهیزات جدید رونمایی خواهد شد. موضوع مهم دیگر پنجمین نمایشگاه و همایش بین‌المللی سازمان آتش‌نشانی بود که استقبال خوب دانشگاهیان نکته مثبت آن بود. این همایش موجب برقرار شدن ارتباط دانشگاه و آتش‌نشانی می‌شود. در کنار آن نمایشگاهی برگزار شد که شرکت‌های دانش‌بنیان در آن حضور فعالی داشتند و تبادل اطلاعات و تجربیات انجام شد. علاوه بر این در این مدت ماموریت‌های مهمی را انجام دادیم. از جمله حضور در محل حادثه متروپل آبپان. آتش‌نشانی تهران به‌عنوان فرمانده میدان به‌مدت ۱۲روز در این حادثه عمل کرد. ما تجهیزات زیادی برای این حادثه ارسال کردیم ونیروهای متخصص مان نیز به‌صورت ۳شیفت در محل حضور داشتند. حادثه دیگر سیل ام‌امزاده داوود(ع) بود که نیروهای آتش‌نشانی تهران از ۱۴ ایستگاه در نخستین ساعات وقوع حادثه در محل حاضر شدند. امروز همکارانم با تمام تجهیزات و امکانات در کنار دیگر نیروها حضور داشتند. حادثه دیگری که با عملکرد همکاران آتش‌نشان به خیر گذشت آتش‌سوزی در یکی از بیمارستان‌ها بود. در این حادثه به سرعت عمل و تخلیه بیماران باعث شد حتی هیچ مورد مصدومی هم نداشته باشیم. بعد از این هم در حال آماده شدن برای رویداد بزرگ اربعین حسینی هستیم که در ۶قطعه مرزی و ۳قطعه عراق مستقر خواهیم شد.

همانطور که بیان کردید یکی از مهم‌ترین حوادث در ماه‌های اخیر حادثه سیل در ام‌امزاده داوود(ع) بود. درباره روند امدادسانی در این حادثه بیشتر صحبت کنید.

در ساعت ۱۰:۰۲ دقیقه‌بامداد با تماس یک شهروند با سامانه ۱۲۵ حادثه اعلام شد. هرچند این منطقه در حوزه ماموریتی شهر تهران و آتش‌نشانی است اما در همان لحظه نیروهای ۱۴ ایستگاه به محل اعزام شدند. این نیروها شامل ۱۱۵۰ آتش‌نشان و ۴۵ دستگاه خودروی سبک و سنگین بودند. شهردار تهران و وزیر کشور هم حضور خودشان را به محل حادثه رساندند. کمک‌دسته‌جمعی سایر سازمان‌ها هم بود که باعث شد حادثه ظرف مدت چند روز جمع شود. این حادثه‌اما درس آموخته‌هایی داشت. من پیشنهاد دادم که مثل برخی از کشورهای دیگر مانند روسیه وزارت بلایا و حوادث باید در کشورمان ایجاد شده و وزارتی عملیاتی باشد. مثلاً در حادثه زلزله بم نیروهای امدادی روسیه ظرف مدت دو ساعت به ایران رسیدند. چون امام‌گج کار داشت و این وزارت‌خانه ماموریت خاص دارد. و علاوه بر حادثه، بعد از آن هم به ایفای نقش می‌پردازد.

سیل ام‌امزاده داوود(ع) نمونه یک بحران در تهران بود. به‌نظر شما چه خ‌ل‌ها و بسترهایی در شهر تهران وجود دارد که چنین حوادثی در شهر اتفاق می‌افتد و برای پیشگیری چه اقدامات و راهکارهایی سراغ دارید؟
در این‌باره سازمان هواشناسی هشدار صادر کرد اما آیا

حوادث

مدیرعامل آتش‌نشانی تهران در گفت‌وگوی اختصاصی با همشهری خبر داد:

افتتاح ایستگاه‌های جدید با حضور زنان آتش‌نشان

این اقدام کفایت می‌کند؟ ضمانت اجرایی چنین هشدارهایی که صادر می‌شود چیست؟ در این‌حالت‌اگر هشدار هواشناسی جدی گرفته‌می‌شد و مرکز یا ارگانی مسئول این بود که این هشدار را اجرا کند و آماداده و اماکن مجاور تخلیه‌می‌شد دست‌کم به‌خاطر وقوع این حادثه تلفات جانی نداشتیم. اما متأسفانه این سازوکار وجود ندارد. از طرفی مردم هم باید این هشدارها را جدی بگیرند و در این‌باره فرهنگسازی شود.

به مسائل جاری و روز سسازمان آتش‌نشانی برده‌ا‌زیم. به‌طور روزانه چند تماس با مرکز ۱۲۵ گرفته می‌شود و درباره مهم‌ترین عملیاتی که همکاران تان به آن اعزام می‌شود صحبت کنید.

آتش‌نشانی به شهروندان خدمات زیاد و متنوعی ارائه می‌کند. آمارش را اما به‌خاطر جنبه‌های محرمانگی خیلی دقیق نمی‌شود بازگو کرد. پراکندگی و تعدد خدماتی که ارائه می‌شود زیاد است. همه حوادث فقط حریق نیست و ما حوادث مختلفی را پوشش می‌دهیم. خدمات رسانی به‌طور شبانه‌روزی در حال انجام است.

تعداد نیروهای آتش‌نشانی تهران چند نفر است و آیا تعداد آتش‌نشانان با تعداد حوادثی که در این شهر اتفاق می‌افتد مطابقت و همخوانی دارد؟

با توجه به گسترش شهر تهران و ازباید جمعیت حوادث هم بیشتر می‌شود. نیروی انسانی که ما در اختیار داریم جابگویی همه ماموریت‌ها نیست و همکارانم با توجه به تعداد حوادث دچار خستگی می‌شوند. یکی از برنامه‌های ما برای آینده جبران کسری نیرو و ساخت ایستگاه‌های جدید است. مثلاً هفته آینده در قطره به یک ایستگاه جدید راه‌اندازی خواهد شد که این ایستگاه دست‌کم به ۱۰۰ نیروی نیاز دارد که در ۳شیفت کار کنند. سال ۱۴۱۰ به‌عنوان یک محور قرار داده شده است که تا آن سال طبق برنامه مشخص شود که چه تعداد نیرو از سازمان خارج و چه تعداد نیرو اضافه خواهد شد.

در اقی ۱۴۱۰ قرار است به چه جایگاهی دست پیدا کنیم؟
به همان تعدادی که نیرو خارج می‌شود باید نیرو جایگزین شود. نکته بعدی اینکه استانداردهایی درباره رسیدن به حادثه است که در جهان بین ۶ تا ۱۶ دقیقه‌است. و در تهران این عدد ۴ دقیقه و ۱۱ثانیه است. ما باید این عدد را کاهش بدهیم. هنر ما این است که این عدد خوب را در این حد نگه داریم یا اینکه بهبود ببخشیم. این کار با توجه به اینکه شهر در حال گسترش است و ترافیک روزبه‌روز بیشتر می‌شود و ایجاد ایستگاه جدید تا حدودی ممکن است اما ایستگاه جدید نیرو می‌خواهد و باید طبق چشم‌انداز ۱۴۱۰ بر فرمولی برسیم که ورود و خروج نیرو با هم‌خوانی پیدا کند.

یکی از مشکلات سازمان‌های امدادی از قدیم، مسئله مزاحمت‌های تلفنی بود. این مشکل بهبود پیدا کرده یا اینکه بهتر از گذشته شده‌است؟
طبق بررسی‌ها آمار مزاحمت‌های تلفنی کاهش پیدا کرده‌است. تلفن‌های مزاحمت‌های اغلب از روی کنجکاوگی و برای سرگرم شدن‌است اما در مورد آتش‌نشانی خیلی کمتر است. چرا که جنس کار ما طوری است که با جان افراد سرو کار دارد. مثلاً در یکی از این موارد همکارانم فرد مزاحمی را شناسایی کردند و با دسته گل و شیرینی سرراش رفتند و از او خواهش کردند که دیگر مزاحم نشود. این رفتار خیلی تأثیرگذار بود و او دیگر مزاحم نشد. این معضل در سایر سازمان‌های امدادی وجود دارد. در این حوزه با همکاری سازمان مدیریت بحران کشور در حال راه‌اندازی سامانه واحد امداد و نجات هستیم که اگر عملیاتی شود بیش از نیمی از مزاحمت‌های تلفنی هم از بیسن می‌رود. این البته یکی از مزایای سامانه‌های یکپارچه‌امدادی‌است؛ بود به‌طور ساختاری عمل کنیم که ماندگار باشد. در حوزه‌های نیروی انسانی، مسکن آتش‌نشانان و تأمین تجهیزات قدم‌های بلندی برداریم. مثلاً در حوزه تأمین در آمد پایدار باید به نقطه مطلوبی برسیم تا اگر در بودجه دچار مشکلی شدیم در خدمات دهی مشکلی پیش نیاید. چون نمی‌توانیم ایمنی و امنیت شهر را به پول و بودجه گره بزنیم. چرا که جبران ناپذیر است. اگر بتوانیم کار‌های ساختاری را انجام دهیم کار بزرگی انجام شده‌است. در حوزه پیشگیری هم کار‌های خوبی در حال انجام است که یک نمونه آن رونمایی از سامانه هوشمند اعلام حریق بود که هفته‌های قبل انجام شد. این کار باعث می‌شود در تهران مالکان به این سامانه متصل باشند و نخستین جایی که بعد از وقوع حادثه‌خابخر می‌شود سامانه ۱۲۵ است. حسن این سامانه این است که ما سریع‌تر به محل وقوع حادثه خواهیم رسید. از سوی دیگر ساختمان‌ها شناسنامه‌دار خواهند شد و طی آن می‌دانیم که کدام ساختمانن ایمن و کدام ایمن‌است.

موقع برسند تلفات و خسارت کمتر می‌شود. حوادث کاهش پیدا می‌کند و کیفیت خدمات و رضایت شهروندی هم بالاتر خواهد رفت. این کار در کشورهای دیگر هم انجام شده‌است.

متولی این سامانه قرار است کدام ارگان باشد؟
احتمالاً مدیریت بحران هر استان. البته ما قرار است این سامانه را به‌صورت نمونه برای تهران راه‌اندازی کنیم.

اما می‌رسیم به آتش‌نشانان زن. شاهد این هستیم که نخستین گروه از آتش‌نشانان زن در آتش‌نشانی تهران جذب شدند و قرار است به سایر آتش‌نشانان بپیوندند. لطفاً بیشتر درباره ماموریت‌های خانم‌های آتش‌نشان توضیح دهید.
ما به ۶۰ پلیس خانم نداشتیم و شاید کسی هم فکر نمی‌کرد که نیاز باشد اما به مرور زمان احساس نیاز شد. یا در هلال احمر شاید امدادگر خانم نداشتیم اما به مرور جذب شد. در آتش‌نشانی هم باید این اتفاق سال‌ها قبل می‌افتاد اما حالا این احساس نیاز شد.بدرت شده‌است. در برخی سال‌ها ماموریت‌ها با موقعیت‌هایی مواجه می‌شویم. که مخاطب ما خانم‌ها هستند. این یکی از پارامترهایی است که باید به سمت آن برویم که اگر مثلاً در یک استخر بانوان یک حادثه رخ داد امدادگرانی که به آنجا اعزام می‌شوند اولویت اول این است که باید از جنس خودشان باشد و خانم‌ها برونند و کمک کنند. یا اگر خدای نکرده جسد خانمی قرار بود منتقل شود، آتش‌نشان خانم این کار را انجام دهد. به همین دلیل طبق برنامه‌ریزی انجام شده ۱۶نفر از خانم‌هاگزینش شدند وهم‌کنون مراحل پزشکی را طی می‌کنند و پس از طی دوره‌های آموزشی به ساختار آتش‌نشانی ملحق خواهند شد و در یک ایستگاه در کنار ایستگاه آقایان مستقر خواهند شد و فرامنده خانم خواهند داشت اما می‌توانند با آقایان در یک ماموریت حضور داشته باشند. در بعضی موارد که ماموریت تخصصی است می‌توانند در حوزه خودشان عمل کنند. یعنی برای امداد و نجات خانم‌ها به ماموریت بروند. البته این موضوع به ۱۶نفر بسنده نیست و از این به بعد وقتی قرار است ایستگاه جدیدی را کلنگ بزنیم آن را دو منظوره می‌بینیم. یعنی ساختار ایستگاه در خودش خانم‌ها را خواهد داشت که ترکیبی باشد و از این به بعد جذب خانم‌ها را در دستور کار خواهیم داشت بخشی از نیروی انسانی ما را باید خانم‌ها تشکیل دهند و جزئی از برنامه سازمان ما باشند.

آتش‌نشانان در ماموریت‌های شان در حال دست و پنجه نرم کردن با خطر هستند. برای حمایت از آنها در حوزه سلامت و بیمه چه اقداماتی انجام شده‌است. آتش‌نشانان تحت پوشش چه نوع بیمه‌ای هستند و اگر در ماموریت دچار مشکلی شوند چگونه جبران می‌شود؟
همکارانم در معرض آسیب‌های جسمی و روحی متعددی قرار دارند. بخشی از آتش‌نشانان مثلاً بعد از گذشت ۱۰ اسسال از یک حادثه دچار عوارض می‌شوند. عده‌ای بعد از بازنشستگی دچار عوارض می‌شوند. بخشی از این عزیزان به وضعیت‌شان در شرکت شهر سالم رسیدگی می‌شود و درصدی از کار افتادگی به آنها تعلق می‌گیرد. اما سطح آن طوری نیست که رضایت‌مندی ایجاد کند. همکارانم انتظار دارند که تحت پوشش خاصی قرار بگیرند که‌ا اگر خدای نکرده مورد فوتی اتفاق افتاد پذیرش اینترگر اتفاق بیفتد در حال پیگیری این برنامه‌ها هستیم. چون آتش‌نشانان تهران کارمند رسمی دولت هستند گسترده‌گی که جامعه کارگری از سیستم در مان متنوع دارند برای این عزیزان کم‌تر است که در حال برنامه‌ریزی برای برطرف کردن آن هستیم.

آتش‌نشانی که در حوادث جان خود را از دست می‌دهند یا دچار نقص عضو می‌شوند شهید یا جانباز محسوب می‌شوند یا خیر؟
به‌صورت رسمی و کشوری نه و ما به‌دنبال این هستیم که اتفاقات خوبی در این رابطه بیفتد اما ما به‌طور داخلی در آتش‌نشانی کمک‌هایی به‌عنوان شهید به خانواده‌ای این عزیزان می‌کنیم.

در ابتدای صحبت‌های تان درباره دستاوردهای

مدیریت تان در چند ماه اخیر صحبت کردید. حالا می‌برسم بعد از پایان مدیریت تان در آتش‌نشانی و زمانی که می‌خواهید این

مدیریت را واگذار کنید مهم‌ترین دستاورد و میراث شما برای این

سازمان چه خواهد بود؟
جنس آتش‌نشانان، جنس اینترگری است و افرادی هستند که شاید کمتر پیدا شود کسی که مثل این افراد به‌رغم اینکه مشکلات معیشتی دارند در ماموریت‌شان کوتاهی نمی‌کنند و از سرعت و کیفیت ماموریت‌شان کم نمی‌شود و نخواهد شد. جا دارد برای این جنس از افراد تلاش مضاعف شود. برنامه من این است که در این مدتی که در آتش‌نشانی خواهم بود به‌طور ساختاری عمل کنیم که ماندگار باشد. در حوزه‌های نیروی انسانی، مسکن آتش‌نشانان و تأمین تجهیزات قدم‌های بلندی برداریم. مثلاً در حوزه تأمین در آمد پایدار باید به نقطه مطلوبی برسیم تا اگر در بودجه دچار مشکلی شدیم در خدمات دهی مشکلی پیش نیاید. چون نمی‌توانیم ایمنی و امنیت شهر را به پول و بودجه گره بزنیم. چرا که جبران ناپذیر است. اگر بتوانیم کار‌های ساختاری را انجام دهیم کار بزرگی انجام شده‌است. در حوزه پیشگیری هم کار‌های خوبی در حال انجام است که یک نمونه آن رونمایی از سامانه هوشمند اعلام حریق بود که هفته‌های قبل انجام شد. این کار باعث می‌شود در تهران مالکان به این سامانه متصل باشند و نخستین جایی که بعد از وقوع حادثه‌خابخر می‌شود سامانه ۱۲۵ است. حسن این سامانه این است که ما سریع‌تر به محل وقوع حادثه خواهیم رسید. از سوی دیگر ساختمان‌ها شناسنامه‌دار خواهند شد و طی آن می‌دانیم که کدام ساختمانن ایمن و کدام ایمن‌است.

شناسایی کردند و در جریان بررسی‌ها در یافتند که وی در خانه‌ای در یکی از روستاهای اطراف نورآباد مخفی شده‌است. به این ترتیب تیم‌های عملیاتی راهی این محل شدند و منتهم را یک ساعت پس از وقوع جنایت دستگیر کردند.

به‌دنبال این حادثه، محمد زبیرک، دادستان عمومی و انقلاب شهرستان دلفان گفت: در این حادثه نعفر از اعضای یک خانواده شامل پدر، مادر و ۴ فرزند نافرمان توسط برادر پدر خانواده که جوانی ۲۶ساله است به قتل رسیدند. وی افزود: در دستگیری متهم‌وی اعتراف کرد که مدتی قبل با برادرش بر سر آرنه و مسائل مالی دچار اختلاف و در نهایت عصبانیت آنی شده و به همین دلیل دست به این جنایت زده و از این اقدام خود پشیمان است.

دادستان دلفان از همه بزرگان، ریش سفیدان و افراد صاحب نفوذ تقاضا کرد چنانچه مسائلی از قبیل اختلافات مالی، ملکی، خانوادگی… و در بین اقوام رخ

هم‌مشهری

کوتاه از حادثه

فرار گروگان از صندوق عقب خودروی آ‌دمربایان



گروگانگیران آشنا به‌خاطر اختلاف ۲۰میلیارد تومانی، زوج جوانی را گروگان گرفتند اما مرد که در صندوق عقب زندانی شده بود با زیرکی موفق به فرار شد و نقشه آدم ربایان را ناکام گذاشت. به گزارش همشهری، مدتی قبل راننده کامیونی که در حال عبور از بزرگراهی در یکی از استان‌های مرکزی بود، متوجه صحنه عجیبی شد. مردی از صندوق عقب خودروی سمندی دست تکان می‌داد و به‌نظر می‌رسید درخواست کمک دارد. او در صندوق را کامل باز نمی‌کرد تا مبادا سرنشینان خودرو متوجه ماجرا شوند. راننده کامیون به تعقیب خودروی سمند پرداخت و همزمان با پلیس تماس گرفت. دقایقی بعد ناگهان خودروی سمند وارد یکی از جاده‌های فرعی شد و سریع‌تر را کم کرد. در همان لحظه مردی که در صندوق عقب بود توانست خودش را به بیرون از ماشین پرتاب کند و راننده کامیون به کمک او شتافت.

ماجرای این گروگانگیری به پلیس اعلام شد و مرد گروگان در توضیح ماجرا گفت: من و همسرسم ملکی بسه ارزش ۲۰میلیارد تومان داریم که ۱۰دانگ آن به نام ما و ۱۰دانگ دیگر به نام ۲نفر از اقوام همسر است. روز حادثه با این دو نفر قرار گذاشتیم تا یکی از ما همش را به دیگری بفروشد. در آنجا ناگهان ۲ مرد تقابدار من و همسرم را با تهدید قمه و چاقو فروبوند و به‌دست و پامیان چسب زدند. آن‌ها مرد در صندوق عقب و همسرم را در صندلی عقب قرار دادند و راه افتادند. قصدشان این بود که با این گروگانگیری، سهم ما را از ملک ۲۰میلیاردی تصاحب کنند. وی ادامه داد: در بین راه توانستم با دندان چسب دستم را باز کنم. سپس بی آنکه گروگانگیران متوجه شوند در صندوق عقب راباز و خودم را داخل ماشین ببریم انداختم. باظهارات این مرد تحقیقات پلیسی برای شناسایی گروگانگیران شروع شد تا اینکه دقایقی بعد مشخص شد که متهمان، زن جوان یعنی دومین گروگان خود را رها کرده‌اند. به‌گفته زن جوان، متهمان وقتی به مقصد که خانه روستایی بود رسیدند متوجه فرار شوهر وی شده و از ترشان دومین گروگان را رها کرده بودند.

در این شرایط بررسی‌ها ادامه یافت تا اینکه ردپای آدم‌ربایان در پایتخت به‌دست آمد و چند روز قبل یکی از آنها دستگیر شد. وی پس از انتقال به دادسرای جنایی تهران به جرم خودآر کزد و گفت: قصد من و برادرم تصاحب ۱۰دانگ ملک ۲۰میلیاردی بود و قصد داشتیم با گروگان گرفتن زوج جوان از آنها امضا و اثر انگشت بگیریم تا اقدامات ملک به نام ما نقشه‌ما پیش‌ما شد. فرار یکی از گروگان‌ها ناکام ماند و ما پس از این حادثه از ترسمان فراری شدیم. متهم با قرار قانونی بازداشت شد و چون حادثه در یکی از شهرهای استان مرکزی رخ داده بود، پرونده با صدور قرار عدم صلاحیت به شهرستان مربوطه ارجاع شد.

مرگ شرور فراری در شلیک پلیس

فرار ۲ برادر شرور که با حمله به یک تعویض روغنی در کرج دست به جنایت مسلحانه زده بودند، با شلیک پلیس در پایتخت پایان یافت. یکی از این ۲ برادر به ضرب گلوله پلیس کشته و دیگری زخمی شد.

به گزارش همشهری، ۲ برادر شرور زمانی تحت تعقیب پلیس قرار گرفتند که دست‌کم به یک جنایت مسلحانه در گوهر دشت کرج زدند. حدود یک ماه پیش بود که آنها به همراه چندین نفر از همدستان‌شان به‌دلیل اختلاف با افرادی که در تعویض روغنی کار می‌کردند، راهی آنجا شدند و برای انتقام‌جویی دست به تیراندازی زدند. در جریان این تیراندازی، یکی از افرادی که در تعویض روغنی کار می‌کرد به قتل رسید و چند نفر نیز زخمی شدند. اشرار نیز با به فرار گذاشتند که به‌دنبال این حادثه، تحقیقات پلیس آگاهی کرج برای بازداشت عاملان این حمله مسلحانه آغاز شد. در جریان بررسی‌ها مشخص شد که ۲نفر از اشراری که برادر هستند در تهران مخفی شده‌اند. در این شرایط مأموران پلیس آگاهی کرج شامگاه سه‌شنبه گذشته با دریافت نیابت قضایی، راهی تهران شدند تا متهمان تحت تعقیب را در مخفیگاه‌شان که دولی شده است دستگیر کنند. اما متهمان قصد فرار داشتند که در جریان عملیات دستگیری، مأموران پلیس آگاهی کرج اقدام به تیراندازی کردند که یکی از ۲ برادر به ضرب گلوله پلیس کشته و دیگری زخمی شد. متهمان این درحالی بود که نگهبان بانک پس از انتقال به بیمارستان حادثه مرگبار به قاضی ساسان غلامی، بازرس جنایی تهران اعلام شد و با دستور وی جسد متوفی به پزشکی قانونی انتقال یافت که تحقیقات در این زمینه ادامه دارد.

سرقت اسلحه پس از قتل نگهبان

سارقان مسلح با شلیک گلوله به‌سوی نگهبان یکی از بانک‌های شهرستان چابهار، جان او را گرفتند و سلاح‌ش را به سرقت بردند. به گزارش همشهری، ساعت ۷:۱۵ پنجشنبه نگهبان یکی از بانک‌های شهرستان چابهار که از بازنشستگان نیروی انتظامی بود راهی محل کارش شد که حادثه‌ای هولناک رخ داد. زمانی که این مرد در مجاورت بانک در حال پارک خودرواش بود ۲ مرد موتورسوار به وی نزدیک شدند و شروع به تیراندازی به‌سمت وی کردند. به‌گفته جواد سیاهی، فرماندار شهرستان چابهار، آنها پس از شلیک به نگهبان بانک، سلاح او را به سرقت بردند و متواری شدند. این درحالی بود که نگهبان بانک پس از انتقال به بیمارستان جانش را دست داد. فرماندار چابهار بابیان اینکه سرقت بیش از شروع کار بانک رخ داده و هیچ سرتقی از بانک صورت نگرفته است افزود: در حال حاضر سرنسخی از سارقین مسلح به‌دست نیامده و انگیزه آنها مشخص نیست و نیروی انتظامی در حال تحقیق برای دستگیری آنهاست.

تکاپوی روسیه و اوکراین برای تجدید قوا

با گذشت بیش از ۶ماه از آغاز جنگ اوکراین، تلفات جانی سنگینی به نیروهای طرفین وارد شده و اکنون سرنوشت جنگ وابسته به سرعت ارتش‌ها در تجدید قواست

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه به‌تازگی و در شرایطی که ۶ماه از آغاز جنگ اوکراین گذشته، با امضای یک فرمان نظامی دستور افزایش ۱۰درصدی نیروهای ارتش روسیه را داد. پوتین روز پنجشنبه در کاخ کرملین مسکو با انتشار فرمان جدید خود اعلام کرد که تا آغاز سال ۲۰۲۳، ۱۳۷ هزار نفر به سربازان ارتش روسیه افزوده خواهد شد. به این ترتیب و در صورت اجرای این فرمان تعداد کل نیروهای مسلح روسیه از ۱.۹ میلیون نفر به بیش از ۲ میلیون نفر خواهد رسید.

افزایش نیروی نظامی روسیه در میانه جنگ اوکراین فقط یک طرف این بازی مسلحانه است. در طرف دیگر جنگ نیز اوکراینی‌ها به‌شدت و به‌صورت فشرده در حال آموزش نیروی نظامی خود هستند. پس از گذشت ۶ماه از جنگ، ارتش روسیه و اوکراین از ادامه درگیری‌ها خسته‌اند و شاید از همین‌رو تجدید قوای انسانی در دستور کار هر دو کشور قرار گرفته است. «بیل برنز»، رئیس سازمان جاسوسی آمریکا، ماه گذشته تخمین زد که در طول جنگ اوکراین حدود ۱۵ هزار نظامی روس کشته و ۴۵ هزار نفر هم مجروح شده‌اند. او تخمین زد که تلفات نظامیان اوکراین کمی کمتر از نظامیان روس است. این نیروها از اسفندماه سال گذشته در امتداد جبهه‌ای به طول بیش از هزار کیلومتر مشغول نبرد هستند و آینده آنچه در اوکراین رخ خواهد داد بیش از هر چیز بستگی به آن دارد که کدام طرف می‌تواند ارتش خود را سریع‌تر تجهیز و تجدید قوا کرده و آموزش دهد.

ارتش روسیه در تکاپوی جذب نیرو

اگرچه پوتین دستور افزایش نیروهای نظامی روسیه را امضا کرده، اما سازو کار آن در بیانیه کرملین مشخص نشده و هنوز معلوم نیست که افزایش این نیروها از طریق فراخوان عمومی نیروهای آماده به خدمت صورت خواهد گرفت یا قرار است ارتش روسیه نیروهای جدید حرفه‌ای را استخدام کند. برخی منابع خبری گفته‌اند که دستور اجرایی رئیس‌جمهور روسیه برای استخدام و جذب سرباز از طریق پرداخت مشوق‌های مالی قابل توجه به داوطلبان انجام خواهد شد.



اکنون میست در گزارشی آماری از میدان جنگ اوکراین، وضعیت ارتش روسیه را کمی دشوار عنوان کرده و گفته است که براساس برآوردها بیش از نیمی از تپه‌ها و هنگ‌های روس اکنون کمتر از ۶۰ درصد از نیروی انسانی و تجهیزات اصلی خود را در اختیار دارند و به همین دلیل کارایی آنها کاهش یافته است. همچنین ولادیمیر پوتین تمایلی به اعلان رسمی جنگ ندارد. اعلان رسمی به روسیه این اجازه را خواهد داد تا مردان جوان را به‌صورت اجباری عازم خدمت سربازی کند و نیروهای ذخیره را فراخواند، اما ترجیح فعلی پوتین بر جذب نیروهای نظامی به‌صورت داوطلبانه است که برای این کار باید پدای سنگینی در قالب دستمزدهای هنگفت بپردازد.

در عین حال فراخوان میهن پرستانه در شهرهای کوچک روسیه هم نتوانسته انتظار فرماندهان نظامی را برای جذب داوطلبان فراهم کند. به گفته کارشناسان نظامی، اگرچه فراخوان جذب نیروهای جدید رسمی می‌تواند کمک بزرگی برای ارتش روسیه به‌شمار آید، اما مسئله آنجاست که ساختار ارتش روسیه حتی قبل از جنگ اوکراین از نظر سنی میانسالی و در سنین نزدیک بازنشستگی بوده و طی سال‌های گذشته هم اقدامات وزارت دفاع روسیه برای جوان‌سازی ارتش در چندان تپه‌پوش نبوده است. در عین حال، بر خلاف آنچه در تئوری بیان می‌شود، نیروهای جدید جذب‌شده در ارتش روسیه به‌جای ۳ هفته آموزش، تنها یک‌هفته آموزش نظامی می‌بینند و سپس راهی نبرد می‌شوند.

ارتش جوان تر اوکراین

در مقابل نیروهای میانسالی ارتش روسیه، متوسط سن نیروهای ارتش اوکراین با توجه به جوان بودن این کشور بین ۲۰ تا ۳۰ سال عنوان شده است. از سوی دیگر ارتش اوکراین از سوی ائتلافی از کشورهای غربی به آموزش‌های نظامی دسترسی دارد. این آموزش‌ها در انگلیس و توسط مربیانی از آمریکا، استونی، فنلاند، نروژ، نیوزیلند، سوئد و دانمارک به سربازان ارتش اوکراین داده می‌شود.

از نظر تعداد، ارتش اوکراین در موضع ضعف در قرار دارد. الکسی زینکوف، وزیر دفاع اوکراین اعلام کرده که ارتش این کشور ۷۰۰ هزار نیرو در اختیار دارد که با افزوده‌شدن نیروهای پلیس، مرزبان و ژاندارمری مجموع این نیروها به یک میلیون نفر می‌رسد. از سوی دیگر تنها بخش کوچکی از این نیروها دارای مهارت و تجربه برای شرکت در یک جنگ تمام‌عیار هستند. بر این اساس ارتش اوکراین از نظر تعداد، نصف ارتش روسیه و از نظر تعداد نیروهای حرفه‌ای نیز بسیار کمتر از نیروهای نظامی روسیه است. از این‌رو نیز لندن این روزها تلاش و توجه خود را بر آموزش نیروهای ارتش اوکراین متمرکز ساخته است.

جنگ اگرچه به‌طور رسمی میان اوکراین و روسیه است، اما واقعیت امر آن است که روس‌ها با ائتلافی نظامی از کشورهای غربی در حال مقابله هستند؛ ائتلافی که به نیروهای اوکراین تکنیک‌های جنگ شهری را آموزش می‌دهد. جنگ شهری تکنیکی به‌شدت مخرب است که به سربازان آموزش می‌دهد چگونه بدون نابودی زیرساخت‌های مبارزه کنند. اعداد و ارقام اگرچه گویای کل ماجرا نیستند، اما تر دیدی نیست که ارتش روسیه برای کسب و حفظ دستاوردهای خود در اوکراین نیازمند آن است که بدانند تحولات در زمین اوکراین فقط با فرماندهی نیروهای اوکراینی نیست، بلکه این ائتلافی از کشورهای غربی است که جنگ را هدایت می‌کند.



انتخابات ترکیه؛ اردوغان مصمم، مخالفان سردرگم

رجب طیب اردوغان در شرایطی به‌طور غیرمنتظره کارزار انتخاباتی خود را کلید زده که به‌نظر می‌رسد احزاب اپوزیسیون هنوز راهبرد مشخصی برای شکست حریف قدرتمند خود ندارند

گزارش

با وجودی که بیش از ۱۰ ماه تا انتخابات ریاست‌جمهوری در ترکیه زمان باقی است، احزاب و گروه‌های سیاسی به‌طور رسمی آرایش انتخاباتی به‌خود گرفته‌اند. تنها چند روز پس از گرد همایی احزاب اپوزیسیون ترکیه برای معرفی یک کاندیدای واحد در انتخابات، رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهوری فعلی ترکیه و تنها کاندیدای حزب حاکم عدالت و توسعه نیز در اقدامی غافلگیرکننده به‌طور رسمی کارزار انتخاباتی خود را کلید زد. رجب طیب اردوغان در شرایطی وارد کارزار انتخاباتی زودهنگام شده است که برای مدتی طولانی از اظهار نظر درباره احتمال ورود سه رقیب‌ها طفره می‌رفت. او سرانجام حدود ۳ ماه پیش در دیدار با هوادارانش در شهر امیر از نامزدی برای انتخابات سخن گفت و از رقبای انتخاباتی‌اش خواست تا در اسرع وقت کاندیدای خود را معرفی کنند.

۶د برابر یک

یکشنبه هفته گذشته بود که رهبران ۶ حزب اپوزیسیون ترکیه اعلام کردند که برای انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۳ میلادی یک کاندیدا را برای رقابت با اردوغان معرفی خواهند کرد. در بیانیه مشترک آنان آمده بود: «کاندیدای موردنظر ما سیدهمین رئیس‌جمهوری ترکیه خواهد بود». در فهرست رهبران احزاب سیاسی مخالف اردوغان نام‌هایی چون «احمد داووداوغلو» نخست‌وزیر سابق و «علی باباجان» دیده می‌شود که هر دو از متحدان بسیار نزدیک اردوغان در سال‌های نه‌چندان دور به‌شمار می‌رفتند.

رهبران احزاب که با تشکیل ائتلاف اپوزیسیون «اتحاد ملت» که تعهد کرده‌اند به زمامداری اردوغان در ترکیه پایان دهند، با انتقاد از شرایط اقتصادی امروز ترکیه سیاست‌های ماجراجویانه دولت فعلی را عامل اصلی وضع موجود می‌دانند. «مرال آکشنر» رهبر حزب «خوب» که از او به‌عنوان یکی از محتمل‌ترین گزینه‌ها برای رقابت با اردوغان نام برده می‌شود اخیراً با اشاره به شرایط سخت اقتصادی مردم ترکیه گفته: «باور نمی‌کنید، در سفر استانی در یک داروخانه، دفتر بزرگی آوردند که نشان می‌داد مردم برای خرید دارو پول ندارند و دارو را به شکل نسیه خریدند. مبلغ نسیه در حد ۲۵ هزار لیر بود. یک مادر بزرگ، یک سکه ربع سال ۱۹۷۴ را که برای پول کفن کنار گذاشته بود، به جواهر فروشی

آورده بود تا بفروشد و بتواند نان بخرد. در چالدران، در دوران کرونا، با کودکی صحبت کردم که به من گفت: آشپزخانه ما تپت داشتند، ولی ما نتوانستیم بخیریم. هم اکنون یک مدل آموزشی وجود دارد که ثروتمندان می‌توانند فرزندان خود را با پول آموزش دهند. جمهوری ترکیه، فرصت‌های برابر در آموزش را برای ما فراهم کرد. من شخصاً مقطع دبستان را در مدرسه روستا خواندم اما دولت اردوغان، فرصت‌های برابر را از فرزندان ما گرفت و حالا در بسیاری از رشته‌های دانشگاهی، علاوه بر قبولی در کنکور، قبولی در مصاحبه نیز شرط است و فرزندان دارم که با نمره ۹۲ از ۱۰۰ در آزمون حضوری رد شده‌اند. چرا؟ چون حزب عدالت و توسعه می‌خواهد در تمام حوزه‌ها، فقط از هواداران خودش حمایت کند و همه امتیازات را در اختیار آنان بگذارد.»

ائتلاف «اتحاد ملت» گرچه از تصمیم خود برای معرفی یک کاندیدای واحد خیر سر داده اما به‌دلیل اختلافات داخلی تاکنون موفق به این کار نشده است؛ امری که از دید ناظران سیاسی نشان‌دهنده ناتوانی آنان برای مقابله با حریف قدرتمندی است که مصمم به رقابت‌های انتخاباتی با گذشته است.

ضعف مخالفان، نقطه قوت اردوغان

نشریه نشنال اینترست با اشاره به تأثیر بحران اقتصادی بر انتخابات سال آینده ترکیه می‌نویسد رجب طیب اردوغان از سال ۲۰۰۳ میلادی رهبری ترکیه را بر عهده دارد اما به‌نظر می‌رسد که سقوط آزاد اقتصاد ترکیه موقعیت او را بیش از پیش تضعیف کرده است. رای‌دهندگان ترکیه خشک‌بین و بسیاری از آنان خواهان تغییر هستند. در حالی که بیشتر توجه‌ها معطوف این مسئله است که اردوغان برای ماندن در قدرت چه خواهد کرد، احزاب مخالف هنوز نتوانسته‌اند نامزدی برای جایگزینی او را راهی برای خروج کشور از شرایط فعلی ارائه دهند؛ امری که

ائتلافی از همه مخالفان اردوغان

انتخابات ریاست‌جمهوری ترکیه قرار است ۱۸ ژوئن ۲۰۲۳ میلادی برابر با ۲۸ خرداد ۱۴۰۲ برگزار شود. تقریباً در ماه‌های ابتدایی سال جاری میلادی بود که رهبران ۶ حزب اپوزیسیون ترکیه سند ۴۸ صفحه‌ای شامل ۲۳ ماده را برای انتخابات بعدی ریاست‌جمهوری در ترکیه امضا کرده و اعلام کردند که با هدف کنار گذاشتن اردوغان از فضای سیاسی ترکیه ائتلاف «اتحاد ملت» را تشکیل می‌دهند. «کمال قلیچداراوغلو» رهبر حزب جمهوریخواه خلق، حزب اصلی اپوزیسیون، «علی باباجان» رهبر حزب دمکراسی و پیشرفت، «گلنکین اوسال» از حزب دمکرات، «احمد داووداوغلو» رهبر حزب آینده، «مرال آکشنر» از حزب خوب و «تمل کرم اوغلو»، رهبر حزب معادلت این سند را امضا کردند. ائتلاف «اتحاد ملت» با ائتلاف حاکم «اتحاد ملت» مخالف است که شامل حزب عدالت و توسعه و حزب محافظه‌کار «حرکت ملی» است.

مکت

انتخابات ریاست‌جمهوری ترکیه قرار است ۱۸ ژوئن ۲۰۲۳ میلادی برابر با ۲۸ خرداد ۱۴۰۲ برگزار شود. تقریباً در ماه‌های ابتدایی سال جاری میلادی بود که رهبران ۶ حزب اپوزیسیون ترکیه سند ۴۸ صفحه‌ای شامل ۲۳ ماده را برای انتخابات بعدی ریاست‌جمهوری در ترکیه امضا کرده و اعلام کردند که با هدف کنار گذاشتن اردوغان از فضای سیاسی ترکیه ائتلاف «اتحاد ملت» را تشکیل می‌دهند. «کمال قلیچداراوغلو» رهبر حزب جمهوریخواه خلق، حزب اصلی اپوزیسیون، «علی باباجان» رهبر حزب دمکراسی و پیشرفت، «گلنکین اوسال» از حزب دمکرات، «احمد داووداوغلو» رهبر حزب آینده، «مرال آکشنر» از حزب خوب و «تمل کرم اوغلو»، رهبر حزب معادلت این سند را امضا کردند. ائتلاف «اتحاد ملت» با ائتلاف حاکم «اتحاد ملت» مخالف است که شامل حزب عدالت و توسعه و حزب محافظه‌کار «حرکت ملی» است.

بین‌الملل

نقل قول



بشار اسد

رئیس‌جمهور سوریه تنها از طریق ارتش‌ها نمی‌توان با تروریسم جنگید. افکار افراطی با سرعت بیشتری میان کشورها درحال گسترش است و هیچ حد و مرزی نمی‌شناسد بلکه از طریق اینترنت به صورت مستقیم بین مردم گسترش می‌یابد؛ برای همین تحرک در سطح روابط دو جانبه میان کشورها در زمینه‌های اقتصادی و فرهنگ ضرورت دارد. (سانا)



اشرف غنی

رئیس‌جمهور سابق افغانستان من آخرین حلقه از زنجیر فرماندهان بودم که افغانستان را ترک کرد، هیچ‌کس نبود که در کنار من بچنگد و فدا کردن خود، نمی‌توانست افغانستان را نجات دهد. گارد ریاست‌جمهوری سقوط کرده بود و به من گفته شد تا پیش از حمله طالبان به کاخ ریاست‌جمهوری تنها ۲ دقیقه فرصت دارم. (شبکه پی‌بی‌اس)



الکساندر لوکاشنکو

رئیس‌جمهور بلاروس غرب باید درک کند که در صورت تشدید تنش‌ها، هیچ‌کس با لگد و چنگدنه‌ای، آنها را نجات نخواهد داد. یک بار به پوتین در سن پترزبورگ گفتیم که هواپیماهای سوخو-۲۴ بلاروس را هم به نوعی تغییر خواهیم داد تا بتوانند سلاح‌های هسته‌ای حمل کنند. همه چیز آماده است. (ریانووستی)

کیوسک



روزنامه لژا کو فرانسه

بحران برق فرانسه

روزنامه «لژا کو» در گزارش جدید خود به موضوع افزایش ۱۰برابری قیمت برق در فرانسه به نسبت ۳ سال گذشته پرداخته است. براساس این گزارش، افزایش هزینه برق توان رقابت با تعرفه‌های تنظیم شده قیمت انرژی را از تأمین‌کننده‌های خرید گرفته است و این شرکت‌های کوچک مشتریان خود را به شرکت برق «الکتربیسیت دو فرانس»، دومین شرکت برق بزرگ اروپا از جاع می‌دهند. بسیاری از شرکت‌های برق فرانسه به‌دلیل اینکه قرارداد‌های خود را پیش از آغاز بحران انرژی در اروپا با مشتریان شان به امضا رسانده‌اند، با افزایش هزینه‌ها از تمدید قرارداد خودداری کرده و به مشتریان خود نسبت به افزایش شدید قیمت برق از ابتدای پاییز هشدار می‌دهند. این هشدارها تأکید دارند که قرار است هزینه برق خانوارهای فرانسوی چند صد یورو به واسطه بحران انرژی به یکی از گران‌ترین کشورها برای فروش برق تبدیل شده است.

آگهی مناقصه

یک شرکت صنعتی در نظر دارد نسبت به موضوع ساخت قطعات فلزی و موتور DC از طریق مناقصه اقدام نماید. لذا مقتضی است تأمین‌کنندگان محترم جهت ارائه رزومه، اعلام توانمندی و کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد و شرایط مناقصه ظرف مدت یک هفته از تاریخ درج آگهی با شماره ذیل تماس حاصل فرمایند.

تلفن تماس: ۰۲۶۸۰۹۳۶۰ ساعت تماس: ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰

مناقصه عمومی

آگهی شماره ۱۰۰/۵۵-۱۴۰۱

یک شرکت در محدوده شهرستان زرین شهر (استان اصفهان) در نظر دارد ساخت ۴ دستگاه ترانسفورماتور ایژوله روغنی (گروه برداری) را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. تأمین‌کنندگان واجد شرایط می‌توانند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی، جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد با شماره تلفن ۰۲۱۵۲۲۲۶۰۰ داخلی ۸۳۸۱۶ (معاونت بازرگانی) تماس حاصل نمایند.

هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شماره آگهی: ۱۳۷۰۲۲۱

آگهی مناقصه

یک شرکت در محدوده شهرستان زرین شهر (استان اصفهان) در نظر دارد تجهیزات ابزار دقیق (انواع کنترل ولو و پوزیشنر) را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید. تأمین‌کنندگان واجد شرایط می‌توانند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی، جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد با شماره تلفن ۰۲۱۵۲۲۲۶۰۰ داخلی ۸۳۸۱۶ (معاونت بازرگانی) تماس حاصل نمایند.

هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شماره آگهی: ۱۳۷۰۲۲۸

حضور اردوغان در مراسم پیکان عکس از دفتر ریاست‌جمهوری ترکیه

فروش فوق العاده املاک و مستغلات مزایده شماره ۱۰۲ امداد

قابل توجه متقاضیان محترم
جهت رعایت نکات بهداشتی، تمهیدات لازم
در دفتر فروش پیش بینی گردیده است.

- مهم:** درجه اعتبار ساقط و تکمیل و رعایت مفاد فرم های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد، الزامی است.
- ۵) متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضاء مسئولین ذیربط برسانند.**
- ۶) حضور کلیه شرکت کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود.**
- ۷) توصیه می شود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون توضیحات هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتماً بازدید به عمل آورند.**
- ۸) دریافت اقساط طی چک های میمادی صادره از سوی بانک ها (به جز صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چک های مربوط به حساب های قدیمی و نیز دریافت سفته معذور می باشیم.**
- ۹) در صورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول سالیانه ۱۷ درصد تخفیف به صورت روز شمار خواهد شد.**
- ۱۰) در صورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری عودت داده خواهد شد.**
- ۱۱) بازدید از کلیه املاک الزامی می باشد.**
- ۱۲) متقاضیان پس از انتخاب ملک مورد نظر قبل از ارائه پیشنهاد می بایست حتماً فرم های مربوطه علی الخصوص فرم مبیعه نامه را که در محل دفتر فروش موجود است، اخذ و پس از تکمیل و امضاء داخل پاکت پیشنهاد قیمت قرار داده و در صندوق پیشنهادات بیاندازند.**
- دفتر فروش املاک منطقه تهران در نظر دارد تعدادی از املاک مسکونی، تجاری، اداری و اراضی متعلق به خود را از طریق برگزاری مزایده کتبی با شرایط نقد و اقساط و بدون دریافت کارمزد به فروش برساند.
- لذا متقاضیان خرید می توانند برای بازدید از املاک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۲ لغایت ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ همه روزه به جز ایام تعطیل و پنجشنبه از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۶ به دفتر فروش املاک منطقه تهران مراجعه فرمایند و یا مدارک و فرم های مربوطه را از سایت معرفی شده اخذ نمایند.
- ملاحظات:**
- ۱) متقاضیان برای شرکت در مزایده می بایست سپرده های به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک بانکی در وجه مجتمع اقتصادی کمیته امداد به شناسه ۱۴۰۰۳۱۶۳۳۷۰ تهیه و تحویل اداره فروش املاک منطقه تهران نموده و رسید دریافت نمایند.**
- ۲) متقاضیان می بایست رسید سپرده مأخوذه (قرمز رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضاء شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات قرار داده و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی بر روی آن حداکثر تا ساعت ۱۶ روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ داخل صندوق پیشنهادات بیاندازند.**
- ۳) فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده به هر شکل مجاز و مختار است.**
- ۴) پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از**

- اولویت خرید ملکیت ها در شرایط مساوی با صاحبان سرقفلی می باشد.**
- پیگیری اخذ مفاصاحساب های لازم و پرداخت هزینه های مربوط به تنظیم سند قطعی در خصوص آن دسته از املاکی که تفویض مالکیت آنها به صورت وکالتی درج گردیده است به عهده خریدار می باشد.**

دفتر فروش املاک امداد
بزرگراه آفریقا، نرسیده به ظفر
روبروی پارک صبا، نبش کوچه فرزاد غربی، پلاک ۲، طبقه ۴
اداره فروش تهران

تلفن های تماس:
۸۸۸۸۱۴۶۸ و ۸۸۷۸۳۶۳۵، ۸۸۸۸۱۴۶۹
آدرس اینترنتی:
<http://www.ecemdad.ir>

زمان برگزاری مزایده و بازگشایی پاکت ها:
روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ ساعت ۱۰ صبح
محل برگزاری مزایده املاک منطقه تهران:
خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، نرسیده به خیابان ظفر
روبروی پارک صبا، نبش کوچه یزدان پناه، پلاک ۱

لیست املاک مزایده ۱۰۲ امداد

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرضه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم (کل ۱۴۴۰)	۱۵۶٫۶۲	تهران - شهرک غرب خیابان زرافشان خیابان ایوانک خیابان خوارزم کوچه ۱۹ پلاک ۱۶ واحد طبقه همکف جنوب شرقی	۶ دانگ یک واحد آپارتمان ۳ خوابه قدیمی ساخت در ساختمان ۸ واحدی مسکونی به متراژ هر واحد ۱۵۶/۶۲ متر مربعی و یک واحد مسکونی (سرایداری) به مساحت ۴۸ متر مربع، به همراه یک باب انباری و یک واحد پارکینگ که متراژ کل زمین ۱۴۴۰ متر مربع می باشد. با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۸۰٪ ثمن معامله	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم (کل ۱۴۴۰)	۱۵۶٫۶۲	تهران - شهرک غرب خیابان زرافشان خیابان ایوانک خیابان خوارزم کوچه ۱۹ پلاک ۱۶ واحد طبقه همکف جنوب غربی	۶ دانگ یک واحد آپارتمان ۳ خوابه قدیمی ساخت در ساختمان ۸ واحدی مسکونی به متراژ هر واحد ۱۵۶/۶۲ متر مربعی و یک واحد مسکونی (سرایداری) به مساحت ۴۸ متر مربع، به همراه یک باب انباری و یک واحد پارکینگ که متراژ کل زمین ۱۴۴۰ متر مربع می باشد. با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۸۰٪ ثمن معامله	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم (کل ۱۴۴۰)	۱۵۶٫۶۲	تهران - شهرک غرب خیابان زرافشان خیابان ایوانک خیابان خوارزم کوچه ۱۹ پلاک ۱۶ واحد طبقه اول شمال غربی	۶ دانگ یک واحد آپارتمان ۳ خوابه قدیمی ساخت در ساختمان ۸ واحدی مسکونی به متراژ هر واحد ۱۵۶/۶۲ متر مربعی و یک واحد مسکونی (سرایداری) به مساحت ۴۸ متر مربع، به همراه یک باب انباری و یک واحد پارکینگ که متراژ کل زمین ۱۴۴۰ متر مربع می باشد. با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۸۰٪ ثمن معامله	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم (کل ۱۴۴۰)	۱۵۶٫۶۲	تهران - شهرک غرب خیابان زرافشان خیابان ایوانک خیابان خوارزم کوچه ۱۹ پلاک ۱۶ واحد طبقه اول جنوب شرقی	۶ دانگ یک واحد آپارتمان ۳ خوابه قدیمی ساخت در ساختمان ۸ واحدی مسکونی به متراژ هر واحد ۱۵۶/۶۲ متر مربعی و یک واحد مسکونی (سرایداری) به مساحت ۴۸ متر مربع، به همراه یک باب انباری و یک واحد پارکینگ که متراژ کل زمین ۱۴۴۰ متر مربع می باشد. با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۸۰٪ ثمن معامله	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم (کل ۱۴۴۰)	۱۵۶٫۶۲	تهران - شهرک غرب خیابان زرافشان خیابان ایوانک خیابان خوارزم کوچه ۱۹ پلاک ۱۶ واحد طبقه اول جنوب غربی	۶ دانگ یک واحد آپارتمان ۳ خوابه قدیمی ساخت در ساختمان ۸ واحدی مسکونی به متراژ هر واحد ۱۵۶/۶۲ متر مربعی و یک واحد مسکونی (سرایداری) به مساحت ۴۸ متر مربع، به همراه یک باب انباری و یک واحد پارکینگ که متراژ کل زمین ۱۴۴۰ متر مربع می باشد. با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۸۰٪ ثمن معامله	۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	سرقفلی مغازه	تجاری و اداری	-	۱۰۵۶ سرقفلی	سه راه افسریه، جاده امام رضا نرسیده به میدان آقانور، سمت چپ پاساژ مجتبی (خانواده) ۱ واحد اداری به شماره ۹ در طبقه ۳ و ۲۳ باب مغازه در طبقه دوم و ۱۸ باب مغازه در طبقه همکف و ۲۱ باب مغازه در طبقه ۱-	۶ دانگ سرقفلی ۶۲ باب مغازه، تخلیه و آماده تحویل در طبقات ۱- و همکف و دوم و یک واحد اداری در طبقه سوم به متراژ کل ۱۰۵۶ متر مربع و ۴۷۷ متر مربع بالکن، کلیه مغازه ها دارای شیشه میرال و بالکن و همچنین انشعابات به صورت اشتراکی می باشد، که طی توافق نامه از سوی مالک به این نهاد واگذار شده که توافق نامه فوق به خریدار واگذار می گردد. جهت پاساژ شغلی تعریف نشده است و خریدار می بایست ضمن توافق با مالک در خصوص اجاره بها با هماهنگی شغل مورد نظر خود را تعیین نماید، بازدید از محل الزامی است واحد مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	صلح سرقفلی	۲۰٪ نقد الباقی ۴۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	زمین	مسکونی	۳۹۳,۷۵	حدود ۲۰۰	خیابان کرمان خیابان رحیم صافی جنب پارک پلاک ۱۶۹	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین به استثناء ثمن اعیان به متراژ کل زمین ۷۸۷/۵ متر مربع که از این مقدار ۳۶۴/۸ متر مربع در پارک ۲۱/۹۰ متر مربع در گذر جلوی پارک، ۲۰ متر مربع در گذر جلوی ساختمان و مساحت ساختمان قدیمی ۳۸۰/۸ متر مربع می باشد و هرگونه توافق با شریک الملک به عهده خریدار می باشد که با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۲۵٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	ایمان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۸	باغ ویلا	خارج از محدوده شهری	۹۷۷۵	حدود ۶۰۰ مترمربع	لواسان - ده سبو بزرگ کوچه خندان جنب شیرینی فروشی توتک پلاک ۶۳۰	۶ دانگ باغ محصور با حدود ۶۰۰ مترمربع بنای احداثی و حدود ۲۰۰ متر مربع استخر، چاه آب با عمق ۲۰ متر، حدود ۱۰۰ اصله درخت و منبع آب هوایی دارای سند مالکیت. ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی است)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحويل پس از وصول ۵٪ ثمن معامله	۱,۸۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	زمین	پهنه R۲۴۱	آستان قدس (۱۵۴۶)	-	بزرگراه چمران اوین خیابان کجویی خیابان اعرابی انتهای کوچه سرهنگ عشقی قطعه اول و دوم	۶ دانگ ۲ قطعه زمین محصور در پهنه R۲۴۱ مسکونی سبز ویژه که عرصه آن متعلق به آستان قدس رضوی می باشد، زمین فوق طبق نامه شهرداری منطقه یک فاقد گذر مصوب بوده که در دست بررسی می باشد و حدود ۵۰۰ مترمربع آن در داخل گذر و میدان واقع گردیده است که هرگونه توافق و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه به عهده خریدار می باشد. دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است (بازدید از ملک الزامی است)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحويل پس از وصول ۵٪ ثمن معامله	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	زمین	پهنه S۲۱۳	۹۴۷۰	-	بلوار فردوس خیابان بهار شمالی پلاک ۳	۶ دانگ عرصه یک قطعه زمین در پهنه S۲۱۳ است. اعیانهای موجود، دارای احکام قضایی قطعی در خصوص تخلیه و قلع و قمع، بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه در دفتر فروش ضروری می باشد. عرصه فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحويل پس از وصول ۵٪ ثمن معامله	۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	زمین و ملک	مسکونی	۱۸۱,۲۵	حدود ۸۰	خیابان کرمان خیابان رحیم صافی نرسیده به ۱۶ متری کوچه دیانت بن بست صاحب الزمان ۲ قطعه پلاک ۲ و جنب پلاک ۲	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ دو قطعه زمین به مساحت کل ۳۶۲/۵ مترمربع که در مجموع از ۲ قطعه حدود ۱۷۵ مترمربع در گذر قرار گرفته و هرگونه توافق با شریک ملک به عهده خریدار می باشد که با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحويل پس از وصول ۵٪ ثمن معامله	۶۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	زمین	پهنه S۲۳۲	۴۱۵۰	-	تهران بزرگراه آزادگان خیابان خلیج فارس خیابان رهنما خیابان بهشتی روبروی گمرک محل پارکینگ	۳ دانگ مشاع عرصه یک قطعه زمین در پهنه S۲۳۲ به متراژ کل ۸۳۰۰ مترمربع با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۲۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحويل پس از وصول ۲۰٪ ثمن معامله	۳۶۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	زمین	کشاورزی	۱۳۰۰۰	-	تهران - اسلامشهر - روبروی ایستگاه بهرام جاده ده عباس خیابان شهدا خیابان کاج ما بین گاوداری و پلاک ۱۲	حدود ۱۳۰۰۰ متر مربع زمین هبه شده به این نهاد، مشاع از زمین مزروعی به متراژ ۴۰۳۰۰ متر مربع که ۱۱۲۰ متر مربع آن دارای سند رسمی و مابقی به صورت هبه نامه می باشد. دارای تقسیم نامه بین شرکا، که رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی است)	وکالتی و قرارداد فروش	۲۵٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه	۱۲۹,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰

املاک شهریار و کرج

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	ایمان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱۴	زمین	تجهیزات شهری گذر فضای سبز	۱۶۴۰۰	-	البرز شهرستان فردیس جاده کشتارگاه نرسیده به کشتارگاه جنب شامپو محت	۶ دانگ یک قطعه زمین با کاربری تجهیزات شهری، سبز و باز که از متراژ کل حدود ۶۹۸۰ متر مربع در فضای سبز و ۱۱۰۰/۳۳۳ متر مربع در حریم لوله گاز و ۷۰۳۳۳/۱۷ متر مربع در گذر و ۷۵۶۸/۵ متر مربع در کاربری تجهیزات شهری قرار دارد که هرگونه توافق و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه با ادارات مختلف به عهده خریدار است. دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی است)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحويل پس از وصول ۵٪ ثمن معامله	۴۵۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	زمین	مختلط	۱۹۴۷۷۵	۰	جاده شهریار کرج بعد از میدان سپاه خیابان بهکام (جاده آکام شن) بعد از ریگزار بتن پشت واحد موتور شهری شهریار تعداد ۳۱ قطعه	۶ دانگ هر یک از ۳۱ قطعه زمین در محدوده معادن شن و ماسه کنار هم با کاربری های: تاسیسات شهری ۳۶۶ متر مربع، تفریحی و توریستی ۶۹۵۹۷ متر مربع، آموزش عالی ۲۷۱۵۹ متر مربع، ورزشی ۲۱۴۶۰ متر مربع، پارک و فضای سبز ۲۷۴۲۶ متر مربع، مذهبی ۳۷۲۴۱ متر مربع، حریم لوله گاز ۹۳۵۴ متر مربع با توجه به عبور لوله گاز از زمین هرگونه توافق و پیگیری و اخذ حقوق احتمالی مربوطه با ادارات مختلف به عهده خریدار است. زمین مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک و تکمیل فرم الحاقیه ضروری است (بازدید از ملک الزامی است)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحويل پس از وصول ۷٪ ثمن معامله	۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	باغ	باغ	۱۵۵۴	حدود ۱۲۵	کرج میدان استاندارد ابتدای جاده مشکین آباد رزگان نو کوچه یاسمن ۳ قطعات ۲ و ۳ و ۴ و ۵ و ۶ و ۷	۳ دانگ مشاع هر یک از ۶ قطعه زمین متصل بهم به مساحت کل ۳۱۰۸۰ متر مربع با کاربری باغ که هرگونه توافق با شریک ملک به عهده خریدار است. باغ مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی است)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحويل پس از وصول ۶٪ ثمن معامله	۱۵۳,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۶۰۰	-	جاده قدیم کرج قزوین چهارباغ بلوار امام خمینی روبروی گلستان نهم کوچه بوستان هفتم جنب سردخانه زرین دشت قطعه ۵۵۱	۶ دانگ یک قطعه زمین با سند تک برگ خارج از محدوده و در حریم شهر چهارباغ زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد تنظیم و عقد مبیاعه نامه فروش توسط شرکت های تابعه این نهاد صورت می پذیرد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحويل پس از وصول ۷٪ ثمن معامله	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۶۰۰	-	جاده قدیم کرج قزوین چهارباغ بلوار امام خمینی روبروی گلستان نهم کوچه بوستان هفتم جنب سردخانه زرین دشت قطعه ۵۵۲	۶ دانگ یک قطعه زمین با سند تک برگ خارج از محدوده و در حریم شهر چهارباغ زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد تنظیم و عقد مبیاعه نامه فروش توسط شرکت های تابعه این نهاد صورت می پذیرد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحويل پس از وصول ۷٪ ثمن معامله	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۶۰۰	-	جاده قدیم کرج قزوین چهارباغ بلوار امام خمینی روبروی گلستان نهم کوچه بوستان هشتم جنب سردخانه زرین دشت قطعه ۶۲۷	۶ دانگ یک قطعه زمین با سند تک برگ خارج از محدوده و در حریم شهر چهارباغ زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد تنظیم و عقد مبیاعه نامه فروش توسط شرکت های تابعه این نهاد صورت می پذیرد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحويل پس از وصول ۷٪ ثمن معامله	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۶۰۰	-	جاده قدیم کرج قزوین چهارباغ بلوار امام خمینی روبروی گلستان نهم کوچه بوستان هشتم جنب سردخانه زرین دشت قطعه ۶۲۶	۶ دانگ یک قطعه زمین با سند تک برگ خارج از محدوده و در حریم شهر چهارباغ زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد تنظیم و عقد مبیاعه نامه فروش توسط شرکت های تابعه این نهاد صورت می پذیرد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحويل پس از وصول ۷٪ ثمن معامله	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

نقل قول خیر



سیدمحمد موسوی

شهردار منطقه ۱۱

در برخی مناطق فرسوده این معضل وجود دارد که بافت بسیار ریزدانه است و تمجیح ۷ یا ۸ پلاک نهایتاً به ۳۰۰ متر می‌رسد. هر کدام از این پلاک‌ها مالک جداگانه دارند و هر مالک پارکینگ مخصوص به خود می‌خواهد و این باعث می‌شود نوسازی به تعویق بیفتد یا منجر به تخلف شود. تا یک ماه آینده بسته تشویقی بافت‌های فرسوده ابلاغ خواهد شد.



حسین اوجانی

مدیرعامل سازمان ورزش شهرداری تهران هشتمین ریزداد فناوریانه شهرداری با نام اینواسپرت (InnoSport) با محور «استفاده از ابزارهای نوین به منظور ترغیب و توسعه فعالیت‌های بدنی شهروندان» برگزار می‌شود. شرکت‌های دانش بنیان می‌توانند برای ارائه طرح، به Baham.Tehran.ir مراجعه کنند.

عدد خیر

۷۰۰۰
درخت

سرپرست شهرداری منطقه ۱۹ از حذف تنه‌چوب و پاچوش بیش از ۷ هزار اصله درخت در این منطقه طی هفته اخیر به منظور تقویت تنه درختان، حذف آفات و تقویت درخت در بوستان‌ها، بزرگراه‌ها، میادین و جنگل کاری‌ها به همت عوامل اجرایی فضای سبز نواحی پنج‌گانه خبر داد. علیرضا جعفری گفت: این اقدام باعث ایجاد شکل مناسب در تاج درختان و جلوگیری از رشد بی‌رویه شاخه‌های اضافی می‌شود.

۱۰۰
میلیون تومان

تعدادی از کسبه پاساژ آزاد به دلیل مشکل ایمنی این ساختمان، مسرفلی مغازه‌های خود را به قیمت نازل ۱۰۰ میلیون تومان فروخته و آن را ترک کرده‌اند. تمام کسبه این پاساژ سرقلقی باعث ایجاد مالک فردی است که سال‌هاست به زاین متواری شده و کلکی او کارهای او را پیگیری می‌کنند. از ۱۲ سال پیش شرایط نامناسب پاساژ آزاد اعلام شد اما کاری برای ایمن‌سازی آن انجام نشده بود.

تشریح

گفت‌وگو با نخستین رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی خانم ادوار شورای اسلامی شهر تهران

زندگی بهتر در شهر خانواده‌محور



گفت‌وگو

زینب زینالزاده
روزنامه‌نگار

سبک زندگی‌ها، شیوه کسب‌وکارها، نحوه تدریس، اجرای برنامه‌های فرهنگی، هنری و ورزشی و... تغییر کرده‌اند. اکنون مردم با فضای مجازی و خدمات الکترونیکی بیش از گذشته آشنا شده‌اند؛ مسائلی که باعث شده نیازهایشان هم در مقایسه با گذشته تغییر کند؛ موضوعی که رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر تهران هم آن را در گفت‌وگو با همشهری تأیید می‌کند و می‌گوید: «نیاز مردم در مقایسه با گذشته تغییر کرده و ضرورت دارد در مسیر الکترونیکی کردن خدمات گام برداشت.» ترگس معدنی پور در این مصاحبه بر نامه‌هایی می‌گوید که اساس‌شان خانواده‌محور بوده و در آنها نقش بانوان و دختران بیش از هر زمان دیگری پر رنگ شده است. نکته جالب هم اینکه پس از ۵ دوره شورای شهر تهران، ریاست یکی از مهم‌ترین کمیسیون‌های پارلمان شهری در دوره ششم به یک خانم سپرده شده که در گذشته سابقه فعالیت در حوزه بانوان را به عنوان مدیر کل بانوان شهرداری در کارنامه دارد و با تجربه در حوزه زنان، حالا از طرح‌های ویژه زنان در مدیریت شهری صحبت می‌کند. ما حاصل گفت‌وگو با رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا را در ادامه می‌خوانید.

ایجاد خواهد شد؟

منظور اتخاذ رویکردهای جدید است. اکنون حدود ۶۰ مرکز مهارت‌آموزی کوثر در وجود دارد که در سال‌های اخیر خیلی مورد حمایت قرار گرفته‌اند و علاوه بر کاهش تعدادی از این مراکز، انطور که باید و شاید کارایی نداشتند؛ بنابراین قصد داریم از یک سو در مدیریت آموزش و پرورش و از سوی دیگر برنامه‌ها را امروز به تعداد آنها افزوده شود.

آیا منظور تان مرکز کار آفرینی استارت‌آپی است؟

این موضوع هم مدنظر است. با توجه به شرایط باید به سمت توسعه مشاغل و فعالیت‌های استارت‌آپی و دانش‌بنیان برویم، اما نکته مهم تر احیای مراکز کوثر با رویکرد جدید، یعنی واگذاری بهره‌بردار و مدیریت آنها با اولویت به زنان توانمند و موفق به حساب می‌آید. اینگونه هم از ظرفیت زنان توانمند استفاده می‌شود و هم خود آنها از زنان سرپرست

زنان سرپرست خانوار، مهم‌ترین گروه هدف حمایتی مدیریت شهری محسوب می‌شوند. در گذشته مراکز کوثر با هدف توانمندسازی این قشر راه‌اندازی شدند، اما در سال‌های اخیر کارآمدی آنها نداشتند. چه برنامه‌ای برای احیای این مراکز دارید؟

یکی از راه‌های توانمندسازی زنان سرپرست خانوار، آموزش مهارت‌های مورد نیاز آنها برای بهبود وضعیت زندگی‌شان است که مراکز کوثر با همین هدف ایجاد شده‌اند. در این دوره تلاش می‌کنیم ضمن بازنگری و اصلاح اهداف مراکز کوثر با توجه به نیاز امروز گروه هدف، این مراکز به کارکرد اصلی‌شان (آموزش مهارت) بازگردند.

یعنی مراکز توانمندسازی جدیدی

خانوار برای توانمندسازی‌شان حمایت می‌کنند.

برای حمایت از کودکانی که نان آور خانواده‌اند چه تدابیری اندیشیده شده است؟

شهرداری در راستای وظیفه‌اش ۲۰ مرکز کوثر تو ۴ مدرسه صبح رویش ایجاد کرده و حمایت از ۱۵۰۰ خانواده و... را انجام داده است. خدمات در این سطح موفق‌نمانده طی چند ماه گذشته شهرداری با ایجاد ۳ مرکز همچون یاسر و ترماتی و تحویل آنها به سازمان بهزیستی استان تهران، فضای بیشتر و مناسب‌تری را برای ساماندهی کودکان کار و خیابان ایجاد کرده است.

این مراکز چقدر در توانمندسازی

کودکان کار و خیابان موفق بوده‌اند؟

هدف مدیریت شهری توانمندسازی کودکان کار از طریق مهارت‌آموزی است که در کنار این هدف به رویکردهای آموزشی، پرورشی و انگیزشی هم توجه و در این راستا علاوه بر همکاری با سازمان بهزیستی،

مکت

عضویت در شورا سخت‌تر از نمایندگی در مجلس

ترگس معدنی پور، اعتقاد دارد که عضویت در شورا به مراتب سخت‌تر از کار در بسیاری از رده‌های مدیریتی شهرداری است. به گفته او، یک عضو شورا هم باید بعد نظارتی و برنامه‌ریزی را داشته باشد و هم از نزدیک در جریان خواسته‌ها و مشکلات مختلف مردم قرار بگیرد: «یک عضو شورا اگر چه شاید در یک کمیسیون تخصصی فعالیت می‌کند، اما در عمل با موضوعات متفاوتی روبه‌روست؛ آن هم در شرایطی که شهری مانند تهران با بیش از ۹٫۵ میلیون نفر جمعیت ساکن، تنها ۲۱ عضو شورا دارد. از سوی دیگر به نظر من، کار در شورا در برخی مواقع از مجلس سخت‌تر است؛ چرا که عضو شورا باید ارتباط بسیار نزدیکی با مردم شهر داشته باشد و دائم به مناطق و محله‌ها سرکشی کند.

همیشه‌ری

نیم‌نگاه

تصمیمات مدیریتی از جنس فرهنگی

به گفته ترگس معدنی پور، رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی پارلمان شهری در حوزه فرهنگی، گردشگری و... تصمیماتی گرفته شده که منجر به رضایتمندی شهروندان خواهد شد. خلاصه‌ای از برخی برنامه‌ها و تصمیمات فرهنگی در زیر آمده است.

رونق صنعت گردشگری با ایجاد یک سازمان: مناطقی از مکان‌های گردشگری و جاذبه‌های تاریخی بسیاری برخوردارند که با توسعه و رونق صنعت گردشگری، علاوه بر آورده‌های اقتصادی و کسب درآمدهای پایدار برای مدیریت شهری، نشاط اجتماعی و حس تعلق شهروندان به محله‌ها افزایش می‌یابد. بر اساس تکالیف برنامه سوم توسعه، شهرداری برای ایجاد رونق در این بخش باید سازمان گردشگری را راه‌اندازی کند.

نظام‌مند شدن مدیریت محله‌ها: استفاده از ظرفیت‌های محلی اعم از مردم، معتمدین، انجمن‌ها، نخبگان و... برای مدیریت محله‌ها اصل است. وقتی امور شهیر در دست شهروندان باشد، مشکلات بهتر احصا و در نتیجه راهکارهای مطلوبی هم ارائه می‌شود. نظام‌مند شدن مدیریت محله‌ها از یک سوباعت رونق سراهای محله به عنوان مراکز فرهنگی، اجتماعی، آموزشی و... در محله می‌شوند و از سوی دیگر باعث ساماندهی حوزه مدیریت محله‌ها خواهند شد. تدوین دستورالعمل‌های اجرایی طرح نظام‌نامه مشارکت‌های محله‌ای شهروندان در مدیریت شهری با همکاری و مشارکت مدیران محلات و با نظارت کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران، توسط حوزه معاونت فرهنگی و اجتماعی شهرداری تهران آغاز شده است.

حل معضل تئاتر شهر با اجرای برنامه‌های فرهنگی: متأسفانه تئاتر شهر در حصار دست‌فروشان و آسیب‌های اجتماعی است. برای حل این معضل علاوه بر شهرداری باید نیروی انتظامی هم به کمک بیاید. شاید حصار کشیدن دور تئاتر شهر تنها گزینه مناسب نباشد. چرا که مجموعه‌های فرهنگی در پارک‌ها و فضاهای عمومی ساخته شده‌اند تا تحت‌تربیت دسترس قرار بگیرند. باید معضل دست‌فروشان و آسیب‌های اجتماعی اطراف تئاتر شهر حل شود؛ چون این مسئله، هم باعث دور شدن خانواده‌ها و شهروندان از تئاتر شهر می‌شود و هم برای هنرمندان ایجاد مشکل می‌کند.

به همین منظور و برای اتخاذ تدابیر لازم، جلسات متعددی توسط کمیته هنری کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر تهران با مسئولان وزارت ارشاد، تئاتر شهر، منطقه و نیروی انتظامی صورت گرفته و مقرر شده تا در گام اول شهرداری منطقه ۴ کمک نیروی انتظامی به ساماندهی دست‌فروشان و آسیب‌های اجتماعی ببرازند و در گام دوم برنامه‌های مستمر فرهنگی، اجتماعی، ورزشی و... را محوریت خانواده‌ها، در اطراف تئاتر شهر و در بوستان دانشجو طراحی و اجرا شود تا محیط اطراف تئاتر شهر با حضور خانواده‌ها و شهروندان رونق گیرد.



فراخوان مناقصه نوبت اول

موسسه دریا ساحل فعال در زمینه نفت و گاز در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی عملیات ساخت و نصب سازه فلزی PIPE SLEEPER & ACCESS PLATFORM متنیفولد اهواز ۳ مربوط به پروژه طرح توسعه و نگهداشت میادین آسماری اهواز ۳۳۵، به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

لذا متقاضیان می‌بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ نسبت به ارسال اعلام آمادگی شرکت در مناقصه در قالب نامه رسمی به آدرس پستی و یا به آدرس الکترونیکی ذیل ارسال نمایند. (ذکر شماره مناقصه در موضوع ایمیل الزامی است)

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

منافصه شماره: DAR-MR-EO-0052

عملیات ساخت و نصب سازه فلزی PIPE SLEEPER & ACCESS PLATFORM متنیفولد اهواز ۳

آدرس: تهران - میدان رسالت (بزرگراه شهید سلیمانی شرق به غرب) بعد از خیابان اردکانی جنب بوستان مهتاب پلاک ۱۰۰۳
شماره تماس: ۰۲۱۳۳۵۱۵۳۲۵ • **شماره فاکس:** ۰۲۱۳۳۵۱۵۰۲۱
ایمیل: monaghesat@daryasahel.com

فراخوان مناقصه نوبت اول

خرید لوله های ۶ اینچ جریان

موسسه دریا ساحل فعال در زمینه نفت و گاز در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی خرید ۳۵ کیلومتر لوله‌های ۶ اینچ جریان مربوط به پروژه طرح توسعه و نگهداشت میادین آسماری اهواز ۳۳۵، به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

لذا متقاضیان می‌بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ نسبت به ارسال اعلام آمادگی شرکت در مناقصه در قالب نامه رسمی به آدرس پستی و یا به آدرس الکترونیکی ذیل ارسال نمایند. (ذکر شماره مناقصه در موضوع ایمیل الزامی است)

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

لازم بذکر است، شرکت کنندگان در مناقصه باید از تولیدکنندگان داخلی و یا نمایندگی مجاز آن شرکت‌ها باشند.

منافصه شماره: DAR-MR-EO-0043

خرید ۳۵ کیلومتر لوله‌های ۶ اینچ جریان

آدرس: تهران - میدان رسالت (بزرگراه شهید سلیمانی شرق به غرب) بعد از خیابان اردکانی جنب بوستان مهتاب پلاک ۱۰۰۳
شماره تماس: ۰۲۱۳۳۵۱۵۳۲۵ • **شماره فاکس:** ۰۲۱۳۳۵۱۵۰۲۱
ایمیل: monaghesat@daryasahel.com

فراخوان مناقصه نوبت دوم

موسسه دریا ساحل فعال در زمینه نفت و گاز در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی اجرای عملیات تهیه متریال، تعمیرات و مکانیکال مخازن Coalescer & Surge در واحد نمک زدایی اهواز ۳ مربوط به پروژه طرح توسعه و نگهداشت میادین آسماری اهواز ۳۳۵، به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

لذا متقاضیان می‌بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ نسبت به ارسال اعلام آمادگی شرکت در مناقصه در قالب نامه رسمی به آدرس پستی و یا به آدرس الکترونیکی ذیل ارسال نمایند. (ذکر شماره مناقصه در موضوع ایمیل الزامی است)

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

منافصه شماره: DAR-MR-EO-0051

اجرای عملیات تهیه متریال، تعمیرات و مکانیکال مخازن Coalescer & Surge در واحد نمک زدایی اهواز ۳

آدرس: تهران - میدان رسالت (بزرگراه شهید سلیمانی شرق به غرب) بعد از خیابان اردکانی جنب بوستان مهتاب پلاک ۱۰۰۳
شماره تماس: ۰۲۱۳۳۵۱۵۳۲۵ • **شماره فاکس:** ۰۲۱۳۳۵۱۵۰۲۱
ایمیل: monaghesat@daryasahel.com

آگهی مناقصه عمومی شماره ۰۱/۱۲

شرکت صنایع ایران در نظر دارد جهت تامین یک دستگاه جرثقیل سقفی ۲۰ تنی با برند مادگ اسپن ونج و یک دستگاه جرثقیل سقفی ۵۰۲۰ تنی دوچرخ با مدل این ونج برند مادگ را از طریق مناقصه عمومی به تامین کننده واجد شرایط واگذار نماید. لذا از عموم شرکت‌ها و تامین کنندگان دعوت می‌شود نسبت به اعلام قیمت حداکثر تا یک هفته پس از درج آگهی به آدرس: قزوین - شهر صنعتی الیز - حکمت پنجم - شرکت صنایع ایران و شماره تماس: ۰۲۸۰۳۲۲۴۴۹۹ برای هرگونه سوال احتمالی آماده پاسخگویی می‌باشد. پراخت هزینه نشر آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد. شرکت صنایع ایران در رد با قبول هر یک از پیشنهادهای مختار است.

آگهی مناقصه عمومی

یک شرکت معتبر عمرانی در نظر دارد تا بخشی از عملیات خاکبرداری، بارگیری و حمل پروژه واقع در استان کرمان، ۴۲ کیلومتری شهر بابک را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکاران دارای توانمندی و رزومه کاری مرتبط واگذار نماید. واجدین شرایط می‌توانند از تاریخ چاپ آگهی نوبت دوم به مدت یک هفته برای دریافت اسناد ارزیابی کیفی به آدرس: تهران، بزرگراه شهید صدر، خروجی منظره، تقاطع منظره عرفانی، پلاک ۴۶، طبقه دوم، معاونت فنی و مهندسی، مدیریت امور قراردادهای مراجعه نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های: ۰۲۱-۲۲۵۶۵۷۹۸ و ۰۲۱-۲۲۵۹۳۳۸۰ داخلی ۲۰۳ تماس حاصل نمایند.

مناقصه شماره ۰۴-۱۴۰۱

شرکت قالبهای صنعتی ایران خودرو در نظر دارد از خدمات پیمانکاران واجد شرایط در زمینه زیر به مدت یک سال استفاده نماید، لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی علاقمند دعوت می‌شود، طرف مدت چهار روز از انتشار آگهی برای دریافت اسناد مناقصه به تارنمای www.ikid.ir (رایگان) و یا با در دست داشتن معرفی‌نامه و مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) وجه نقد برای واریز به بانک مستقر در شرکت به نشانی: کیلومتر ۵ ازادراه کرج قزوین روبروی بهشت سیکنه شرکت قالبهای صنعتی ایران خودرو در وقت اداری (۸ الی ۱۵) مراجعه نمایند. در ضمن هزینه چاپ آگهی از برنده مناقصه کسر می‌گردد.

تلفن تماس: ۰۲۶-۳۴۷۱۰۶۱۸

شماره مناقصه	شرح مناقصه (مناقصه‌گزار)	شخصیت مناقصه‌گر
۱۴۰۱-۰۴	سرویس ایاب و ذهاب	شرکت (حقوقی)

آگهی مناقصه شماره یک مرحله ای

بیتجارت

باتک تجارت در نظر دارد نسبت به تهیه ۳ دستگاه سرور فیزیکی مرحله ای HPE DL380 G10 مورد نیاز خود از طریق مناقصه عمومی یک (یک) مرحله ای اقدام نماید.

۱- مهلت دریافت اسناد و تحویل پاکات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ (ساعت ۱۳) می‌باشد.

۲- متقاضیان جهت دریافت اسناد مناقصه می‌بایست نسبت به واریز نقدی مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال صرفاً به شماره حساب ۰۱۸۵۴۸۸۷ به نام «کارمزد فروش اسناد مناقصه» نزد هر یک از شعب بانک تجارت اقدام و اصل فیش واریزی را هنگام دریافت اسناد تحویل نمایند. (مبلغ مذکور غیر قابل برگشت می‌باشد).

۳- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه معادل ۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، به صورت فیش واریزی صرفاً به حساب شماره ۱۸۳۰۸۲۱ به نام پیمانکاران موقت سپرده شرکت در مناقصه نزد هر یک از شعب بانک تجارت و یا معادل آن ضمانتنامه بانکی به غیر از بانک تجارت می‌باشد.

۴- بازگشایی پاکات پیشنهاد قیمت شرکت کنندگان در مناقصه مذکور روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ رأس ساعت ۱۰ صبح انجام خواهد شد و شرکت کنندگانی می‌توانند هنگام بازگشایی پاکتهای پیشنهاد قیمت شرکت نمایند.

بر این اساس متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت برگه شرایط شرکت در مناقصه تا قبل از پایان مهلت مقرر ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ یا در دست داشتن معرفی‌نامه و مطابق با شرایط فوق به اداره کارپردازی - دایره خرید کالا - واقع در تهران - خیابان آزادی - بین نواب و اسکندری - ساختمان بانک تجارت - طبقه هفتم مراجعه نمایند. شماره تماس: ۶۶۹۴۴۵۵

نشانی سایت بانک: WWW.TEJARATBANK.IR
نشانی سایت پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات: WWW.lets.mporg.ir
بلاک تجارت- اداره کارپردازی

نوبت اول

آگهی فراخوان شناسایی تامین‌کننده کارت (چاپ لوکس - سه لایه و پنج لایه)

شرکت نفت سپاهان در نظر دارد جهت تکمیل لیست تامین‌کنندگان کارت (چاپ لوکس - سه‌لایه و پنج‌لایه) مورد نیاز خود به شرح ذیل اقدام به دریافت رزومه شرکت‌ها نماید. بدین منظور شرکت‌ها می‌توانند رزومه شرکت شامل « مدارک ثبتی شرکت، آدرس و تلفن دفتر مرکزی و کارخانه، زمینه فعالیت، میزان تولید سالانه، لیست ماشین‌آلات و تجهیزات تولیدی به همراه ظرفیت تولید آنها، لیست تجهیزات آزمایشگاهی، مساحت کارخانه به همراه نقشه جانمایی (Layout)، تعداد پرسنل و چارت سازمانی، کلیه استانداردهای اجباری و تشویقی اخذ شده، گواهی‌های مدیریت اخذ شده، توصیه‌نامه‌ها و رضایت‌نامه‌ها از سایر شرکت‌های طرف قرارداد، لیست مشتریان و قراردادهای منعقد» را تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ به آدرس الکترونیکی www.sepahanoil.com / ma.khosravi@sepahanoil.com یا آدرس پستی تهران، میدان آرژانتین، خیابان خالد اسلامبولی، نبش کوچه ۲۸، پلاک ۹۲ - واحد تامین و تدارکات ارسال نموده و یا با مراجعه به سایت شرکت نفت سپاهان به آدرس www.sepahanoil.com نسبت به بازگزاری مستندات خود از طریق لینک شناسایی تامین‌کنندگان و پیمانکاران اقدام نمایند و در صورت نیاز با تلفن ۰۲۱-۸۳۴۷۰۲۱ داخلی ۵۲۵ تماس حاصل فرمایند.

لازم به ذکر است که شرکت نفت سپاهان در قبول یا رد تمامی اسناد ارسالی اختیار تام خواهد داشت و ارسال این مدارک دال بر قرار گرفتن آن شرکت در لیست تامین‌کنندگان (Vendor List) شرکت نفت سپاهان نمی‌باشد و حقی را برای آن شرکت ایجاد نخواهد کرد و تنها در صورت کسب امتیاز لازم پس از ارزیابی اولیه حسب آیین‌نامه و دستورالعملهای داخلی شرکت نفت سپاهان، ثبت اولیه در وندور لیست صورت می‌پذیرد.

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای شماره ۱۴۰۱/۰۸

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به واگذاری خدمات سرویس، نگهداری و تعمیر (باتامین قطعه) تعداد ۶۱۰۸ دستگاه انواع اسکناس شمار ایستاده و رومیزی به مدت ۲ سال از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط اقدام نماید.

داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۰ یا در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) و یک فقره فیش بانکی به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال واریز شده به حساب شماره ۵۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران در ساعات اداری به اداره تدارکات بانک، به آدرس: تهران، بلوارکشاورز، روبروی بیمارستان پارس، پلاک ۱۵۲، ساختمان بانک رفاه کارگران، طبقه پنجم، گروه کارشناسی مناقصات مراجعه و اوراق مناقصه را دریافت نمایند. شایان ذکر است سپرده شرکت در مناقصه به میزان ۱/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و چهار صد و بیست میلیون ریال) می‌باشد که می‌بایستی بصورت وجه نقد واریزی به حساب فوق یا ضمانتنامه بانکی معتبر ارائه گردد.

ضمناً پاکت «الف» و «ب» مناقصه در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۸ در دفتر مدیر محترم امور پشتیبانی بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، پایین تر از میدان ونک، پلاک ۲۵۸۴، طبقه دوم مفتوح خواهد گردید.

بانک رفاه کارگران - اداره تدارکات

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای شماره ۱۴۰۱/۰۹

بانک رفاه کارگران در نظر دارد نسبت به خرید، نصب و راه‌اندازی یک دستگاه دیزل ژنراتور ۷۰۰ کاوا اسمی با لرنه گیر و کانوپی از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.

داوطلبان شرکت در مناقصه می‌توانند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۰ یا در دست داشتن معرفی‌نامه کتبی مشتمل بر درج شماره شناسه ملی (اشخاص حقوقی) به همراه کد ملی (اشخاص حقیقی) و رسید مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال واریز شده به حساب شماره ۵۰۰۰۱۴ به نام اداره حسابداری نزد شعبه پردیس بانک رفاه کارگران در ساعات اداری به اداره تدارکات بانک، به آدرس: تهران، بلوارکشاورز، روبروی بیمارستان پارس، پلاک ۱۵۲، ساختمان بانک رفاه کارگران، طبقه پنجم، گروه کارشناسی مناقصات مراجعه و اوراق مناقصه را دریافت نمایند. شایان ذکر است سپرده شرکت در مناقصه به میزان ۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال) می‌باشد که می‌بایستی بصورت وجه نقد واریزی به حساب فوق یا ضمانتنامه بانکی معتبر ارائه گردد.

ضمناً پاکت «الف» و «ب» مناقصه در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۸ در دفتر مدیر محترم امور پشتیبانی بانک واقع در تهران، خیابان ولیعصر (عج)، پایین‌تر از میدان ونک، پلاک ۲۵۸۴، طبقه دوم مفتوح خواهد گردید.

بانک رفاه کارگران - اداره تدارکات

دانش‌بنیان

صادرات محصولات مخابراتی دانش‌بنیان‌ها



محصولات مخابراتی ایران با تلاش شرکت‌های دانش‌بنیان به‌زودی به کشورهای مختلف جهان صادر خواهد شد. عیسی زارع‌پور، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در بازدید دیروز خود از زیرساخت‌های ارتباطی روستای جمشیدآباد سوادکوه، با اعلام این خبر گفت: کالاهای تولیدی شرکت‌های دانش‌بنیان کشور اکنون به بسیاری از کشورهای مطرح جهان از جمله قاره اروپا صادر می‌شود که به‌طور حتم با حمایت از نخبگان دانشگاهی این روستا ادامه خواهد داشت. به گزارش ایرنا، زارع‌پور، ایران را در حوزه‌های مختلف فناوری اطلاعات در منطقه پیشرو دانست و ادامه داد: در حوزه فضای هم ایران اسلامی جزو ۱۰ کشور برتر جهان است و در ساخت، پرتاب و بهره‌برداری از ماهواره اکنون در جهان سرآمد است.

او با اشاره به اینکه در ۴۴ سال گذشته ما شاهد پیشرفت کشورمان با وجود همه مشکلات بودیم، گفت: این در حالی است که دشمنان می‌خواهند دستاوردهای ما را ناامیدکننده جلوه دهند که آحاد مردم باید هوشیار باشند. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات همچنین یکی از محورهای اساسی فعالیت دولت سیزدهم را عدالت عنوان کرد تا امکانات به‌صورت مساوی در نقاط مختلف ایجاد شود.

زارع‌پور با تأکید بر اینکه تا پایان دولت سیزدهم هیچ روستایی بدون اتصال مخابراتی و اینترنتی نخواهد ماند، رفع مشکلات زیرساختی در حوزه ارتباطی و مخابراتی روستای جمشیدآباد را در دستور کار اعلام کرد و از مسئولان مربوطه در مازندران خواست تا به سرعت برای تحقق این امر بکوشند.

او روز گذشته برای حضور و سخنرانی در نماز جمعه و میز خدمت شهرستان ساری و همچنین افتتاح چند طرح زیرساختی و بازدید از زیرساخت‌های ارتباطی چند روستا در قالب سفری یک‌روزه وارد مازندران شد.

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات مازندران هم گفت: با تلاش‌های شبانه‌روزی دولت مردمی سیزدهم و با نصب و ارتقای ۲۴ سایت مخابراتی، پوشش ارتباط صوت و اینترنت تلفن همراه روستاهای استان در این حوزه تقویت شد.

اسماعیل اغزی با اشاره به اینکه دولت سیزدهم در راستای عملی کردن شعار محرومیت‌زدایی و عدالت، نصب سایت‌های مخابراتی جدید و ارتقای سایت‌های موجود را در دستور کار قرار داد، ادامه داد: با اقدامات انجام شده، پوشش صوت و اینترنت ۲۳ روستای مازندران تقویت شده است.

موبایل؛ بدون نقطه کور در جهان

با معرفی سرویس مشترک ماهواره استارلینک و شرکت خدمات همراه‌تی موبایل، از سال آینده برقراری ارتباط مکالمه و اینترنت موبایل در نقاط کور و دور افتاده جهان امکان پذیر می‌شود



فناوری زهرا خلجی روزنامه‌نگار

شرکت‌های اسپیس ایکس و T-Mobile با اعلام همکاری خود برای ارائه خدمات تلفن همراه با عنوان «پوشش بی‌نهایت» از طریق ماهواره‌های استارلینک خبرساز شده‌اند. به گزارش رویترز، ایلان ماسک به‌عنوان مؤسس شرکت فضایی اسپیس ایکس در مراسمی اعلام کرد: همکاری این دو شرکت، به یک پوشش قوی در مناطقی منجر می‌شود که هم‌اکنون از ضعف خدمات تلفن همراه رنج می‌برند.

پوشش مناطق کور

شرکت اسپیس ایکس و تی موبایل در یک بیانیه مطبوعاتی گفتند که این طرح جدید پوشش تقریباً کاملی را در اکثر مناطق آمریکا، حتی در بسیاری از دورافتاده‌ترین مکان‌ها که پیش از این سیگنال‌های سلولی سنتی غیرقابل دسترسی بودند، فراهم می‌کند. مایک سیورت، مدیرعامل شرکت خدمات

همراه آمریکایی T-Mobile در مراسمی که در تگزاس برگزار شد، گفت: انتظار می‌رود این سرویس سال آینده با استفاده تی موبایل از طیف باند میانی خود برای ایجاد یک شبکه جدید، راه‌اندازی شود. او تأکید کرد: این سرویس روی بیشتر تلفن‌های همراه کار می‌کند و سرویس پیام کوتاه نخستین سرویسی است که عرضه می‌شود. ماسک این خبر را حتی در توئیتر خود اعلام و ادعا کرد هدف این سرویس جدید از بین بردن مناطق کور آنتن‌دهی در سراسر جهان است. او البته در پاسخ به سوالاتی که شده بود از یک قابلیت خارق‌العاده این سرویس پرده برداشت و گفت: خودروهای تسلا همچنین می‌توانند به ماهواره‌های استارلینک جدید متصل شوند.

ماهواره‌های استارلینک شرکت اسپیس ایکس در ابتدا برای ارائه اینترنت پرسرعت به افرادی که در مناطق دورافتاده زندگی می‌کنند، راه‌اندازی شد. اکنون اینترنت ماهواره‌ای استارلینک بیش از ۴۰۰ هزار مشترک در سراسر جهان دارد و بیش از ۲۸۰۰ ماهواره در مدار پایین زمین قرار گرفته‌اند. قیمت سرویس اینترنت استارلینک برای برخی از کاربران در بریتانیا، مکزیک، آلمان و هلند کاهش یافته است.

رفع موانع برقراری ارتباط با ماهواره‌های استارلینک

پیش از برگزاری مراسم تگزاس را به‌عنوان یک اتفاق خاص معرفی کرده بود و گمانه‌زنی‌ها در توئیتر با حدس‌هایی درباره خبر بزرگی که قرار است اعلام شود، بالا گرفت. حالا با اعلام این خبر مهم، واضح است که انتظارات برآورده شده است. استارلینک اعلام کرد چرا که نزدیک به ۲۰ درصد از مناطق آمریکا تحت پوشش شبکه‌های موبایل قرار ندارند. در این طرح شرکت تی موبایل قصد دارد با ادغام طیف PCS باند میانی موجود خود در ماهواره‌های استارلینک V2 که به‌زودی در سال آینده پرتاب می‌شوند، مناطق کور تلفن همراه را به‌طور کامل حذف کند. این کار به تلفن‌های همراه اجازه می‌دهد بدون دستکاری در تنظیمات،

مستقیماً به ماهواره‌ها متصل شوند. با پوشش جدید امکان ارسال پیام‌های متنی MMS و SMS و در نهایت تماس صوتی فراهم می‌شود. شرکت تی موبایل همچنین اعلام کرد که قصد دارد این سرویس را بدون هیچ هزینه اضافی یا افزایشی در برنامه‌های اشتراک خود قرار دهد.

برقراری ارتباط‌های فوری

البته سرعت و برقراری ارتباط به‌مراتب کمتر از پهنای خود استارلینک یا اتصال استاندارد G4 یا G5 است و در هر منطقه فقط ۴ تا ۲ مگابیت پهنای باند وجود خواهد داشت. به گفته ماسک، این سرعت برای پیامک و تماس صوتی عالی است، اما سرویسی با پهنای باند بالا محسوب نمی‌شود. با این حال در شرایط حیاتی، امکان برقراری ارتباط اضطراری را فراهم می‌کند. البته این اتصال به آنتن‌های بزرگ و قدرتمند در فضا نیاز دارد. این امکانات هم به‌زودی با پرتاب ماهواره‌های نسل دوم استارلینک با موشک استارشپ اسپیس ایکس،

ارائه خواهد شد. این آنتن‌های جدید شامل طیف تی موبایل علاوه بر آنتن‌های باند Ku و Ka برای پایانه‌های استارلینک و پیوندهای لیزری که امکان ارتباط پرسرعت بین ماهواره‌ها را فراهم می‌کنند، خواهد بود. به گفته ماسک نخستین اتصال در اواخر سال ۲۰۲۳ پیش‌بینی می‌شود. در حالی که این همکاری بین اسپیس ایکس و تی موبایل است، این دو شرکت امبادران بتوانند با سایر اپراتورها این طرح را به اشتراک بگذارند. تا طیف وسیع‌تری از افراد بتوانند از امکانات این سرویس سود ببرند. در حالی که گمانه‌زنی‌هایی در مورد اتصال ماهواره‌ای ایل در گوشی‌های هوشمند این شرکت قبل از عرضه آیفون ۱۳ و پس از آن آیفون ۱۴ وجود داشت، با استفاده از این ماهواره‌ها و استفاده از باند‌های فرکانسی مرسوم، هیچ سخت‌افزار یا نرم‌افزار اضافی روی گوشی‌ها لازم نخواهد بود و به این ترتیب اتصال مستقیم ماهواره‌ای در گوشی‌های فعلی آیفون و اندروید به راحتی کار خواهد کرد.

نجوم

کشف دی‌اکسید کربن در جو سیاره فراخورشیدی

تلسکوپ فضایی جیمز وب موفق شده است برای نخستین بار، نشانه‌ای از وجود دی‌اکسید کربن در جو یک سیاره فراخورشیدی کشف کند.

به گزارش اسپیس، این کشف می‌تواند آغاز دوره جدیدی از پژوهش در جهان‌های بیرون از منظومه شمسی باشد. این کشف با تمرکز جیمز وب بر سیارات فراخورشیدی انجام شد که به دور ستارگان دیگری می‌چرخند. این مشاهدات جدید، یک غول گازی داغ به نام WASP-39b را هدف قرار داده‌اند که در فاصله ۷۰۰ سال نوری از زمین، در صورت فلکی دوشیزه (Virgo) قرار دارد.

این سیاره که جرمی به اندازه جرم زحل دارد و اندازه آن بزرگ‌تر از مشتری است، قبلاً به وسیله تلسکوپ فضایی هابل و تلسکوپ فضایی اسپیتزر مشاهده شده بود. مشاهدات پیشین، وجود بخار آب، سدیم و پتاسیم را در جو این سیاره نشان می‌دادند، اما زمانی که کار جیمز وب آغاز شد، دانشمندان توانستند نشانه‌هایی مبنی بر وجود دی‌اکسید کربن را هم کشف کنند.

عدد خبر

۱۶ سال

کاربران زیر ۱۶ سال در به‌روزرسانی جدید اینستاگرام، بیشترین سطح محدودیت در دسترسی به پست‌های حساس را تجربه می‌کنند. این به‌روزرسانی به‌طور پیش فرض این محدودیت‌ها را اعمال کرده است. اینستاگرام ۳ سطح دسترسی استاندارد، کمتر (Less) و بیشتر (More) را برای نمایش محتوای حساس پلتفرم خود ارائه می‌کند.

۱۳۰۰ میلیارد تومان

علی وحدت، رئیس صندوق نوآوری و شکوفایی با تأکید بر اینکه این صندوق تقویت سرمایه صندوق‌های پژوهش و فناوری را دنبال می‌کند، گفت: در فروردین سال ۹۸ مجموع سرمایه همه این صندوق‌ها ۷۸ میلیارد تومان بود، اما اکنون به ۱۳۰۰ میلیارد تومان رسیده است. اکنون در سراسر کشور ۶۴ صندوق پژوهش و فناوری استانی داریم.

نویت اول

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۱/۵ املاک شرکت مهستان

شرکت مهستان (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به فروش ۵ واحد پارکینگ مسقف در مجتمع رومکیش و ۲ واحد پارکینگ مسقف در مجتمع مسکونی پروین (بلوک شمالی) به شرح جدول ذیل، از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۴۰۱/۶/۱۴ در ساعات اداری جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به دفتر فروش شرکت واقع در تهران، شهرک قدس (غرب)، بلوار خوردین، چهار راه هرمزان، خیابان مهندس (بوستان سابق)، پلاک ۱، مراجعه نمایند. تلفن تماس ۲۲ الی ۰۲۱-۸۸۵۷۷۵۶۰

شرایط تکمیلی شرکت در مزایده در اسناد مزایده موجود است و پیشنهاد دهندگان می‌بایست یک نسخه از شرایط مزایده را دریافت و پس از مهر و امضا، کردن به همه راه سایر مدارک و مستندات تحت عنوان پاکت های الف و ب ارائه نمایند.

مهلت تحویل پاکت الف و ب تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۵ (ساعت ۱۷) و زمان بازگشایی پاکت مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۶ در محل دفتر مرکزی شرکت مهستان می‌باشد.

میزان سپرده شرکت در مزایده ۵٪ قیمت کل پایه و بصورت یک تضمین شده بانکی یا مطالبات ثبت شده در امور مالی شرکت می‌باشد و این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات بدون آن که نیاز به ذکر دلیل یا ارائه مستندات باشد، مختار می‌باشد.

متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایست در مجتمع های مربوطه مالک مسکونی باشند.

متقاضیان شرکت در مزایده جهت بازدید از املاک مورد نظر خود می‌توانند تا تاریخ عودت اسناد (۱۴۰۱/۶/۱۵) حتی در ایام تعطیل با هماهنگی با دفتر فروش شرکت از ملک مورد نظر خود بازدید به عمل آورند.

ردیف	آدرس و عنوان پروژه	کاربری	شماره پارکینگ	قیمت پایه هر واحد پارکینگ (ریال)	شرایط پرداخت
۱	تهران، خیابان ولیعصر، روبروی جام جم، خیابان پروین، پلاک ۱	پارکینگ	۴-۳	۳ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۵۰ درصد نقد هنگام عقد قرارداد. ۴۰ درصد اقساط ۴ ماهه بدون بهره
۲	جزیره کیش جاده جهان، روبروی هتل سیمرج، مجتمع رومای کیش (پروژه روما)	پارکینگ	۵ واحد به انتخاب متقاضیان	۳ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۵۰ درصد نقد هنگام عقد قرارداد

آگهی مزایده عمومی (یک مرحله‌ای) فروش اراضی (تجاری، خدماتی و مسکونی) شرکت شهر صنعتی کاوه (نوبت اول)

لغایت ۱۴۰۱/۶/۱۶ از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۵ به آدرس کیلومتر ۱۰۰ اتوبان تهران-ساوه - شهر صنعتی کاوه - مرکز اطلاعاتی - آقاي یآوری (شماره تماس) ۰۸۶-۴۲۳۴۴۰۰۱ - فرامی‌باشد. جلسه بازگشایی پاکت‌های ارائه پیشنهاد قیمت در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۱ ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران، میدان آرزانتین، بلوار بیهقی، کوچه شانزدهم شرقی، پلاک ۱۶، طبقه سوم، (بدون حضور متقاضیان) برگزار خواهد شد. قسرداد واگذاری زمین تنها به نام برنده مزایده و پس از تأدیه ثمن معامله پیش پرداخت و ارائه چک‌های اقساط) طرف مدت حداکثر یک هفته از تاریخ اعلام از سوی این شرکت، تنظیم می‌گردد. ضمناً جهت اطلاعات بیشتر در خصوص مزایده می‌توانید با آقای یآوری (شماره تماس) ۰۸۶-۴۲۳۴۴۰۰۱ حاصل فرمایید. هزینه درج آگهی به تناسب با برندگان مزایده می‌باشد.

کاربری (خدماتی)	نشانی	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	قیمت پایه کل (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
گردشگری، آموزشی، فرهنگی، ورزشی (کتابخانه عمومی، استخر، سالن‌های ورزشی، آموزشگاه)	شهر صنعتی کاوه، خیابان شهید بهشتی، حد فاصل خیابان‌های نیوت و جانبازان، مناطق مسکونی، جنب ضلع جنوبی بوستان نیایش	۴۵۳، ۴۵۹، ۴۵۸، ۴۵۲	۱۰۲۷، ۱۰۲۷، ۱۰۲۰، ۱۰۲۰	۱۲،۱۵۰،۰۰۰، ۱۲،۱۵۰،۰۰۰، ۱۲،۱۵۰،۰۰۰، ۱۲،۱۵۰،۰۰۰	۱۲،۵۹۹،۵۵۰،۰۰۰، ۱۲،۵۹۹،۵۵۰،۰۰۰، ۱۲،۳۹۳،۰۰۰،۰۰۰، ۱۲،۳۹۳،۰۰۰،۰۰۰	۶۲۹،۹۷۷،۵۰۰، ۶۲۹،۹۷۷،۵۰۰، ۶۱۹،۶۵۰،۰۰۰، ۶۱۹،۶۵۰،۰۰۰
اداری، دفاتر مهندسی، بانک‌ها، دفاتر بیمه، فروشگاه	شهر صنعتی کاوه، ضلع جنوبی بلوار امام خمینی(ره)	۵۰۴، ۳۴۱۴	۵۰۴	۴۸،۶۰۰،۰۰۰	۲۴،۴۹۴،۴۰۰،۰۰۰	۱،۲۲۴،۷۲۰،۰۰۰
تعمیرگاه‌های ماشین‌آلات و تجهیزات صنعتی	شهر صنعتی کاوه، ضلع جنوبی بلوار امام خمینی(ره)	۴ قطعه ۳۵۴۵	۵۰۴	۴۸،۶۰۰،۰۰۰	۲۴،۴۹۴،۴۰۰،۰۰۰	۱،۲۲۴،۷۲۰،۰۰۰
کاربری (مسکونی)	نشانی	شماره قطعه <th>مساحت (مترمربع)</th> <th>قیمت پایه (ریال)</th> <th>قیمت پایه کل (ریال)</th> <th>سپرده شرکت در مزایده (ریال)</th>	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	قیمت پایه کل (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
مسکونی تراکم کم (در هر قطعه زمین یک بلوک ساختمانی و در هر بلوک حداکثر طبقات یک طبقه در دو واحد)	شهر صنعتی کاوه، مناطق مسکونی حد فاصل خیابان‌های زینق و مینا	۱۶۸، ۱۷۰	۵۰۰، ۵۰۰	۱۸،۹۵۴،۰۰۰، ۱۸،۹۵۴،۰۰۰	۹،۴۷۷،۰۰۰،۰۰۰، ۹،۴۷۷،۰۰۰،۰۰۰	۴۷۳،۸۵۰،۰۰۰، ۴۷۳،۸۵۰،۰۰۰
مسکونی تراکم متوسط (در هر قطعه زمین دو بلوک ساختمانی و در هر بلوک حداکثر طبقات قابل احداث دو طبقه در چهار واحد)	شهر صنعتی کاوه، مناطق مسکونی حد فاصل خیابان‌های زینق و مینا	۱۷۳	۵۰۰	۱۸،۹۵۴،۰۰۰	۹،۴۷۷،۰۰۰،۰۰۰	۴۷۳،۸۵۰،۰۰۰
مسکونی تراکم زیاد (در هر قطعه زمین دو بلوک ساختمانی و در هر بلوک حداکثر طبقات قابل احداث سه طبقه در شش واحد)	شهر صنعتی کاوه، مناطق مسکونی خیابان میخک	۹۷	۱۲۲۵	۲۰،۲۵۰،۰۰۰	۲۴،۰۸۶،۲۵۰،۰۰۰	۱،۲۴۰،۳۱۲،۵۰۰
مسکونی تراکم زیاد (در هر قطعه زمین دو بلوک ساختمانی و در هر بلوک حداکثر طبقات قابل احداث سه طبقه در شش واحد)	شهر صنعتی کاوه، مناطق مسکونی خیابان سعادت	۲۱	۱۲۲۵	۲۶،۷۳۰،۰۰۰	۳۲،۷۴۴،۲۵۰،۰۰۰	۱،۶۳۷،۲۱۲،۵۰۰

● اراضی اشاره شده صرفاً به منظور احداث واحدهای خدماتی، تجاری و مسکونی با کاربری‌های اشاره شده قابل واگذاری می‌باشد.
● شرایط ساخت بر اساس ضوابط و مقررات شهرسازی شهر صنعتی کاوه (پیوست اسناد مزایده) تشریح گردیده است.

آگهی مزایده اجاره مجتمع تجاری اداری و پارکینگ طبقاتی رضا

شرکت مسکن و ساختمان جهان در نظر دارد ملک با مشخصات زیر را از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ لغایت ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ از طریق مزایده عمومی به صورت اجاره واگذار نماید.

کمیسون مزایده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ ساعت ۱۰ صبح در سالن اجتماعات شرکت تشکیل و پانته‌ای واصله پیشنهادات مفتوح و قرائت خواهد گردید، نتیجه مزایده با رعایت آیین نامه معاملات شرکت به برندگان ابلاغ خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان یا نماینده قانونی آنها در جلسه مزایده مجاز می‌باشد. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات، بازدید از محل، دریافت اسناد شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸/۳۰ صبح الی ۱۵ به نشانی زیر مراجعه نمایند.

نشانی شرکت: بلوار آیت اله کاشانی، جنت آباد جنوبی، خیابان نیرو پلاک ۱۵- مدیریت بازرگانی تلفن: ۳-۴۴۹۵۴۱۹-۰۳، ۴۲۰۳۲۲۵۳

توضیحات:

(۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده می‌باشد.
(۲) ضروری است متقاضی شرکت در مزایده جهت اخذ مدارک و کسب اطلاعات بیشتر با مراجعه به شرکت مفاد نمونه قرارداد انجام معامله را ملاحظه و به عنوان اعلام اطلاع از متن ضمن دریافت کلیه اطلاعات و سایر اوراق، فرمهای شرکت در مزایده را امضاء نمایند.

نشانی	نوع ملک	مساحت عرصه (متر مربع)	مبلغ پایه اجاره (ریال)	مدت زمان اجاره
تهران میدان محمدیه خیابان مولوی نبش کوچه دهقانی	تجاری، اداری، انباری و پارکینگ طبقاتی	۱۸۴/۵۷ متر مربع	۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال	سه ساله که هر سال قابل کارشناسی و تمدید است.

مشتمل بر هشت طبقه که: طبقه منفی دو شامل ۵۰ باب انباری به مساحت ۱۲۲۶/۷۱ متر مربع طبقه منفی یک شامل ۴۳ واحد تجاری به مساحت ۱۰۶۶/۴۹ متر مربع طبقه همکف شامل ۳۲ واحد تجاری به مساحت ۷۲۳/۵۸ متر مربع طبقه اول شامل ۱۸ واحد اداری به مساحت ۷۳۶/۲۹ متر مربع و ۱۲ واحد پارکینگ تجاری طبقات دوم الی پنجم مجموعاً شامل ۱۷۷ واحد پارکینگ

نقل قول خیر



مجتبی ذوالجودی معاون محیط‌زیست درپایبی سازمان حفاظت محیط‌زیست تقاضای زیادی برای بهره‌برداری از سرزمین‌های ساحلی به رقابت و تضاد منجر می‌شود. تداوم این روند منجر به کاهش تنوع زیستی و منابع زنده، تصرف حریم ساحل و تخریب اراضی، دست‌اندازی به بستر و استحصال زمین از دریا، رسوبگذاری در دهانه رودخانه‌ها، پر شدن تالاب‌های ساحلی و آلودگی شده است.



رضا انجم‌شعاع معاون حقوقی و مجلس سازمان حفاظت محیط‌زیست قوانین موجود را باید اصلاح و به‌روز کنیم؛ آیین‌نامه‌ها و نیز قانون به‌کارگیری سلاح که فقط خاص محیط‌بانان نیست و همه نیروهای امنیتی را که سلاح حمل می‌کنند در برمی‌گیرد، باید اصلاح شود. اصلاح قانون به‌کارگیری سلاح توسط محیط‌بان‌ها نیز به‌زودی به صحن مجلس می‌رود.

عدد خیر

۲ هزار

گونه در دریای خزر شناسایی شده که شامل انواع ماهی‌ها، پرنده‌ها و بی‌پروانه‌نگتون هاست. در جنوب کشور نیز به اعلام سازمان حفاظت محیط زیست، تنوع زیستگاه‌های مرجانی و گونه‌های لاک‌پشتی و ۷۰گونه پرنده و زیستگاه‌های صخره‌ای، اهمیت تنوع‌زیستی آب‌ها و سواحل کشور را بیشتر کرده است.

۳۶۰ هزار

لیتر بر دقیقه، دبی آب چشمه کوه‌رنگ به‌عنوان مهم‌ترین منبع تامین آب رودخانه کوه‌رنگ استان کهگیلویه و بویراحمد در سال ۱۳۵۲ بود که به اعلام دفتر منابع آب‌و‌خاک سازمان حفاظت محیط‌زیست، تنها در فروردین ماه سال ۹۸ و پرآب‌ترین ماه سال، دبی چشمه به ۱۱هزار لیتر بر دقیقه رسیده و به میزان ۳برابر کاهش یافته است.

مهاجرت شالی از شمال به ارسباران

استان‌های گلستان، گیلان و مازندران به‌ترتیب با سخت‌ترین شرایط آبی مواجه هستند و حالا شالی‌کاران شمالی، کشت برنج را به ارسباران برده‌اند



غیرقابل سکنه خواهند شد. سد مخزنی گلورد که روی رودخانه نکاردو ساخته و سال ۹۶ بهره‌برداری شد، به‌خاطر برخی مشکلات همچنان در حد ۲۰درصد آنگیری می‌شود. طبق اعلام رسمی شرکت آب و فاضلاب مازندران ۲۰شهر و ۲۱۳روستا در مازندران اکنون با تنش آبی مواجه هستند.البته هنوز بسیاری باور نمی‌کنند که مازندران با وجود منابع آبی سرشار با مشکل کمبود آب مواجه باشد، اما این تنش شکل گرفته و هر روز بر وسعت آن افزوده می‌شود.

گلستان و تنشی وسیع

۴۳۲روستای استان گلستان با تنش آبی جدی مواجه هستند. البته در سفر استانی اخیر رئیس‌جمهور ۶هزار و ۱۴۰میلیارد ریال اعتبار برای حل این مضل اختصاص یافته اما شرایط تنش آبی در گلستان بدتر از میانگین کشوری است. سرانه آب کشور در سال ۱۴۰۰ به ۱۶۰۰ مترمکعب به‌ازای هر نفر رسیده است. در عین حال سرانه استفاده از آب در گلستان زیر هزار مترمکعب است که نشان می‌دهد سرانه آب این استان نسبت به میانگین کشوری کمتر است. در چنین شرایطی البته نباید این استان شمالی کشور را معضل آب مواجه‌باند اما تنش آبی در گلستان حاد و وسیع است. این استان با کاهش ۴۶درصدی بارش‌ها طی سال آبی جاری مواجه‌شده و نقشه پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد این کاهش نزولات در سال آینده نیز موجب تنش آبی در استان می‌شود.

زیست‌بوم

گزارش - **سیدمحمد فخر** روزنامه‌نگار

۹۹۰روستای شمال کشور هم‌اکنون با تنش آبی مواجه هستند. آمارهای منتشره از بارش‌ها در سال آبی جاری که تقریباً پایان یافته، نشان می‌دهد وسعت کانون‌های جمعیتی در گیر با تنش آبی به وضوح نسبت به سال گذشته، افزایش یافته تا نخستین نشانه‌های تنش آبی در منطقه شمال کشور خودنمایی کند. از سویی تصاویر رسیده به همشهری نشان می‌دهد برخی از کشاورزان و شالی‌کاران استان‌های شمالی به سمت منطقه ارسباران مهاجرت کرده و با کشت برنج در این منطقه موجب خسارت‌هایی به باغداران و بومیان منطقه شده‌اند. جنگل‌های منطقه ارسباران ناحیه کوهستانی وسیعی در شمال استان آذربایجان‌شرقی هستند که شرایط مناسبی برای کاشت برنج ندارند و نگرانی از تنش آبی گسترده در میان مردم، آنها را به چنین مهاجرتی مجبور کرده‌است.

تجربه میانه

آذربایجان‌شرقی اگرچه به لحاظ کوهستانی بودن، امکانات اندکی برای کاشت برنج دارد و آب‌رسانی به آن در شرایط سخت ممکن است، اما تا پیش از سال ۹۶ و افزایش بحران خشکسالی که دامین بیشتر مناطق پرآب کشور را نیز گرفت، در ۱۸۰۰ تا ۲هزار هکتار از اراضی شهرستان میانه آذربایجان‌شرقی، برنج کشت می‌شد و کیفیت متوسطی هم داشت. اما با کاهش سطح آب در این شهرستان، شرایط به‌نحوی پیش رفت که سازمان جهادکشاورزی و سازمان آب منطقه‌ای استان در سال ۹۸اعلام کردند که کاشت هر نوع برنج به‌ روش غرقابی ممنوع است و تنها از زمین‌هایی که ۷هزار مترمکعب آب در چاه‌ها و استخرهای خود دارند، به‌صورت خشکه‌کاری می‌توان به کشت برنج اقدام کرد. این روند موجب شد کاشت برنج در این استان به نحو مؤثر کاهش یابد و منابع آبی باقیمانده، تنها به آب شرب و نهایتاً به باغداران اختصاص یابد. تجربه تلخ برنج‌کاری در میانه به‌وضوح نشان می‌دهد که آذربایجان‌شرقی شرایط مساعد برای برنج‌کاری ندارد و این کشت به‌هیچ‌وجه مناسب استانی با شرایط موجود نیست.

افزایش تنش‌ها در ۳بخش

پیش‌بر پژوهشی با‌عنوان بررسی وضعیت تنش آبی در

شمال ایران در دانشگاه علوم کشاورزی گرگان انجام شده است و قاطعه طیبی‌محمودی، مسئول این پژوهش به همشهری می‌گوید: طبق این پژوهش، در بی‌کاهش چشمگیر بارش‌ها طی سال‌های اخیر، تنش آبی در این منطقه در کشت گیاهان، رشد درختان و جوامع محلی افزایش یافته‌است. به‌گفته این استاد یار دانشگاه، مقایسه نتایج با آمار بارش سالانه نشان داده که طبق گزارش بارندگی سالانه که سه ساله توسط وزارت نیرو، و شرکت مدیریت منابع آب، دفتر مطالعات پایه منابع آب اعلام‌می‌شود، در منطقه حوضه آبریز اصلی در‌سای خزر و حوضه قروسو و گرگان از اول مهرماه سال۱۳۹۸ تا ۳۰خرداد سال ۱۳۹۹میزان کل بارندگی ۴۹۹۳میلی‌متر بوده که این میزان بارندگی نسبت به سال آبی قبل از آن تا حدود ۲۵درصد کاهش داشته‌است. همچنین این عدد در دوره مشابه سال آبی بعد یعنی مهر ۱۳۹۹ تا خرداد ۱۴۰۰ نیز ۲۸درصد کاهش نشان می‌داد. در پی این کاهش موضوع در ۳بخش کشت گیاهان، رشد درختان و جوامع محلی پیگیری و به وضوح مشخص شد که تنش آبی در شمال ایرانی تابعی از بارش‌هاست که با کاهش نزولات جوی، افزایش یافته‌است.

بی‌آبی در پایتخت
برنج ایران

شرکت آب و فاضلاب استان گیلان خرداد امسال اعلام کرد که تنش آبی، زندگی در ۱۳روستای استان گیلان را تهدید می‌کند. براساس آمار این شرکت،

آگه‌ی فراخوان مناقصه عمومی

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران در نظر دارد جهت انتقال کارخانه آسفالت شماره هفت سازمان از محل فعلی به محل کارخانه هشت از بین اشخاص حقوقی که دارای شرایط ذیل هستند، پیمانکار انتخاب نماید :

۱- حداقل شرایط لازم جهت امکان شرکت در مناقصه :

(الف) دارای کد اقتصادی.

ب) دارای دفتر در استان تهران. (طبق سند مالکیت یا قرارداد اجاره حداقل تا پایان سال ۱۴۰۱ بصورت کمی برابر با اصل)

ج) دارای گواهی تأییدیه صلاحیت ایمنی پیمانکاران و با گواهینامه موقت ایمنی معتبر در زمان بازگشایی پاکات از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی معتبر در زمان مناقصه

د) دارای مجوز از مراجع ذیصلاح و همچنین دارا بودن سابقه مشابه خصوصا در موضوع نصب و راه اندازی

لذا از کلیه شرکت‌هایی که دارای شرایط فوق‌الذکر هستند، دعوت بعمل می‌آید در صورت تمایل به همکاری، نسبت به شرکت در این فراخوان به شرح زیر اقدام نمایند :

۲-ارائه نامه رسمی اعلام آمادگی متقاضی و دریافت اسناد فراخوان توسط نماینده متقاضی با ارائه معرفی‌نامه و فیش واریزی به مبلغ ۳.۵۰۰.۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۱۸۷۸۳۹۵ بنام این سازمان نزد بانک شهر شعبه حافظ شمالی کد ۲۴۹ به منظور خرید اسناد حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ اولین درج فراخوان در روزنامه کثیرالانتشار (درصورت واریز وجه از طریق اینترنتی می‌بایست موضوع به تأیید امورمالی این سازمان واقع در آدرس خیابان حافظ شمالی رسیده و پس از آن جهت خرید اسناد به آدرس بند سه مراجعه گردد)

۳-محل تحویل اسناد : خیابان آزادی خیابان اسکندری شمالی خیابان طوموسی پلاک ۱۰ طبقه سوم امور قرارداده‌ها شماره تماس ۰۲۱۹۶۰۲۰۵۶۵.
۴-ارائه اسناد تکمیل شده بصورت رسمی و در پاکت در بسته و مهر و امضا شده توسط صاحبان مجاز ، بر اساس تاریخ‌های درج شده در اسناد فراخوان. ۵- کلیه مکاتبات و مراودات به آدرس تهران – خیابان حافظ شمالی – ساختمان شماره ۵۵۹ – سازمان مهندسی و عمران شهر تهران – دبیرخانه شماره فاکس ۰۲۱۸۸۹۲۳۳۱.

۶ – مناقصه‌گزار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد.

۷-برنده مناقصه بر اساس شرایط مناقصه، ضوابط و آیین‌نامه‌های داخلی مناقصه‌گزار تعیین می‌شود.

بدیهی است ابتدا اسناد و مدارک ارائه شده توسط شرکت‌ها بر اساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تأیید آن، نسبت به بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت اقدام خواهد گردید. و ارائه سوابق و مدارک واصله هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نمی‌نماید.

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مربوطه می‌باشد.

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

آگهی مناقصه عمومی ۱۴۰۱-۲

شرکت بهره‌برداری نمایشگاه‌های بین‌المللی شهر آفتاب (سهامی خاص) در نظر دارد تعمیر، نگهداری و راهبری تأسیسات مکانیکی، الکتریکی و ابنیه خود را مطابق جدول ذیل در مجموعه نمایشگاهی از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدین‌وسیله از کلیه شرکت‌های واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید.

موضوع مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام خدمات
تعمیر، نگهداری و راهبری تأسیسات مکانیکی، الکتریکی و ابنیه	۳۵,۵۷۲,۹۱۰,۸۰۴	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ ماه
شرایط متقاضی	دارای صلاحیت پیمانکاری و تبه چهار یا بالاتر رشته تأسیسات مکانیکی و تأسیسات الکتریکی سازمان برنامه‌بودجه کشور معهور به مهر شرکت مناقصه‌گر و امضاء صاحبان امضاء مجاز به علاوه برینت گواهینامه از سایت		

تذکر: شرکت‌کننده موظف است نماینده رسمی خود را به همراه معرفی‌نامه معتبر شرکت و اصل کارت ملی در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ جهت شرکت در جلسه بازدید میدانی راس ساعت ۱۰ صبح در محل نمایشگاه‌های بین‌المللی شهر آفتاب تهران اعزام و صورت جلسه بازدید را مهر و امضا نمایند. در غیر اینصورت شرکت‌کننده مناقصه از روند مناقصه حذف می‌گردد. و مصوبات این صورت‌جلسه جزو اسناد مناقصه تلقی می‌گردد.

(ب) محل دریافت اسناد مناقصه : تهران، بزرگراه خلیج فارس، جنب عوارضی تهران – قم، روبروی حرم مطهر امام (ره)، مجموعه نمایشگاه‌های بین‌المللی شهر آفتاب تهران، ساختمان اداری، مدیریت حقوقی و امور قرارداده‌ا، تلفن تماس : ۰۲۱-۹۶۰۶۷۳۳۴ و شماره فکس: ۰۲۱-۵۵۲۳۰۰۷۹

(ج) سپرده شرکت در مناقصه : به‌صورت فیش واریز نقدی است و داخل پاکت (الف) قرار می‌گیرد.
(د) مهلت تهیه اسناد : از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴

(ه) مهلت و محل ارائه پیشنهادات : پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ دبیرخانه شرکت.

آگه‌ی مزایده عمومی دو مرحله‌ای ۱۴۰۱-۱۷

شرکت شهر سالم تهران (سهامی خاص) در نظر دارد قلب و عروق مرکز بهداشت و درمان منطقه ۸ خود را مطابق جدول ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. بدین‌وسیله از کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید :

(الف) موضوع مزایده

قلب و عروق مرکز بهداشت و درمان منطقه ۸

(ب) محل دریافت اسناد : شرکت شهرسالم تهران واقع در : بزرگراه شهید قاسم سلیمانی (رسالت)، بعد از ۱۶ متری دوم مجیدیه، پلاک ۱۰۰۹، طبقه همکف، امور حقوقی و قرارداده‌ا

(ج) سپرده شرکت در مزایده : به صورت ضمانت‌نامه بانکی به نام شرکت شهر سالم تهران و یا واریز نقدی است که می‌بایست اصل اسناد آن داخل پاکت (الف) ارائه شود. ضمانت‌نامه بانکی می‌بایست سه ماه اعتبار داشته باشد.

(د) مهلت تهیه اسناد : از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ الی پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶

(ه) مهلت و محل ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ الی پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ به دبیرخانه شرکت تحویل نمایند.

بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر

آگه‌ی مزایده عمومی دو مرحله‌ای ۱۴۰۱-۱۸

شرکت شهر سالم تهران (سهامی خاص) در نظر دارد آزمایشگاه مرکز بهداشت و درمان منطقه ۴ خود را مطابق جدول ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. بدین‌وسیله از کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید :

(الف) موضوع مزایده

آزمایشگاه مرکز بهداشت و درمان منطقه ۴

(ب) محل دریافت اسناد : شرکت شهرسالم تهران واقع در : بزرگراه شهید قاسم سلیمانی (رسالت)، بعد از ۱۶ متری دوم مجیدیه، پلاک ۱۰۰۹، طبقه همکف، امور حقوقی و قرارداده‌ا

(ج) سپرده شرکت در مزایده : به صورت ضمانت‌نامه بانکی به نام شرکت شهر سالم تهران و یا واریز نقدی است که می‌بایست اصل اسناد آن داخل پاکت (الف) ارائه شود. ضمانت‌نامه بانکی می‌بایست سه ماه اعتبار داشته باشد.

(د) مهلت تهیه اسناد : از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ الی پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶

(ه) مهلت و محل ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ الی پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ به دبیرخانه شرکت تحویل نمایند.

بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر

آگه‌ی مزایده عمومی دو مرحله‌ای ۱۴۰۱-۱۹

شرکت شهر سالم تهران (سهامی خاص) در نظر دارد پوست و زیبایی مرکز بهداشت و درمان منطقه ۱ خود را مطابق جدول ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. بدین‌وسیله از کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید :

(الف) موضوع مزایده

پوست و زیبایی مرکز بهداشت و درمان منطقه ۱

(ب) محل دریافت اسناد : شرکت شهرسالم تهران واقع در : بزرگراه شهید قاسم سلیمانی (رسالت)، بعد از ۱۶ متری دوم مجیدیه، پلاک ۱۰۰۹، طبقه همکف، امور حقوقی و قرارداده‌ا

(ج) سپرده شرکت در مزایده : به صورت ضمانت‌نامه بانکی به نام شرکت شهر سالم تهران و یا واریز نقدی است که می‌بایست اصل اسناد آن داخل پاکت (الف) ارائه شود. ضمانت‌نامه بانکی می‌بایست سه ماه اعتبار داشته باشد.

(د) مهلت تهیه اسناد : از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ الی پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶

(ه) مهلت و محل ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ الی پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۶ به دبیرخانه شرکت تحویل نمایند.

بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر

همیشه‌ری

خیر روز

تلاش برای مهار کانون گردوغبار خارجی

علی سلاجقه، رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور از آغاز تبادل کارشناسان ایران و عراق برای مهار کانون‌های گردوغبار خبر داد و گفت: ۲۷۰میلیون هکتار کانون خارجی گردوغبار در شمال، شمال شرق، جنوب و جنوب شرق از کشورهای همسایه شناسایی شده که کشور ما را تحت‌تأثیر قرار می‌دهد ومقابله با آنها را در قالب یک دیپلماسی فعال آغاز کردیم. رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست و معاون رئیس‌جمهوری با حضور در یک برنامه خبری با ارائه گزارش تلاش‌های صورت گرفته در دولت سیزدهم برای حفظ محیط‌زیست‌اعلام کرد:سندامقابله باگردوغبار مستقر در سازمان محیط‌زیست، کانون‌های داخلی را شناسایی کرده است و در نشست‌های مختلف یک برنامه ۱۰ساله برای کنترل کانون‌های داخلی تدوین و برای اجرا به دستگاه‌های مرتبط مانند وزارت نیرو، جهاد کشاورزی، نفت، صمت و کشور داده شده تا عملیات میدانی آغاز شود. سلاجقه اعلام کرد: رئیس‌جمهوری بر این امر صر است و در جلسه هیأت مذاکره بنده تأکید کرد که هر چه سریع‌تر با کشورهای همسایه مذاکره کنید تا مردم از گردوغبار راحت شوند. براین اساس مکلف شدیم هرچه سریع‌تر این کار را انجام دهیم که منجر به امضای ۵تفاهمنامه عملیاتی شد. در نهایت در تیرماه ۱۱ کشور همسایه متاثر از گردوغبار در قالب نشست منطقه‌ای ایران کردیم آمدیم و یک ظرفیت‌عالی در بحث محیط‌زیست در کشور ایجاد شد. رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست افزود: اوایل مهرماه تبادل کارشناس میان ایران و عراق و ایران و سوریه برای آغاز کارهای عملیاتی انجام می‌شود. وی به معضل زباله موجود در شمال کشور نیز اشاره کرد و گفت: زباله‌ها به‌ویژه در استان‌های شمالی مشکل ساز شده‌اند. زباله‌های سروان سال‌ها روی هم انباشته شده و به ارتفاع ۹۰متر رسیده‌اند که شناسایی آن جاری شده و مشکلاتی ایجاد کرده است و در تلاش برای ساماندهی آن هستیم. رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست درباره پسماندهای آراد کوه نیز گفت: در زمینه آراد کوه تهران همیشه نماینده ویژه در جلسات پسماند سازمان محیط‌زیست حضور دارد تا خروجی جلسات را در قالب الگو در مجموعه آراد کوه انجام دهد. وی با اشاره به تولید روزانه ۷۵۰۰ تن زباله در تهران گفت: یک مسئله مطرح است و آن اینکه کاش اصلا زباله تولید نمی‌شد، اما حالا که تولید می‌شود باید به مسئله تفکیک از مبدا با جدیت ورود کنیم. رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست به قتل همیشگی «حیثی»، محیط‌بان کرمانشاهی در مقابل دادگاه که توسط یکی از بستگان شکارچی مقتول با رگبار گلوله جان باخت، واکنش نشان داد و افزود: سازمان محیط‌زیست درباره پرونده محیط‌بان یحیی با تمام قوا وارد شده بود و رأی اعدام شکست. اما متأسفانه اتفاقی تلخ در زنداک رخ داد و محیط‌بان خود را از دست دادیم. وی افزود: در قانون استفاده از سلاح محیط‌بانان، ضعف وجود دارد. متأسفانه وقتی محیط‌بانان با شکارچی هستند، رو به روی می‌شوند در استفاده از سلاح دچار شک و تردید هستند؛ درحالی‌که افراد متخلف به‌راحتی به سمت آنها شلیک می‌کنند که با اصلاح این قانون این مشکل هم برطرف می‌شود.

میادین

قیمت جدید زیتون و خیارشور

قیمت جدید انواع زیتون و خیارشور در میادین اعلام شد.
براساس آخرین نرخنامه سازمان میادین میوه و تره‌بار، قیمت انواع شور، ترشی، زیتون و خیارشور در ۲ ماه گذشته تغییرات محسوسی نداشته‌اما مقایسه نرخ‌های ۶ ماه گذشته از افزایش ۴درصدی قیمت زیتون و رشد ۵ تا ۷درصدی قیمت خیارشور حکایت دارد.
خیارشور سر که‌ای ویژه درجه یک باقیمت کیلویی ۳۷هزار تومان گران‌ترین خیارشور عرضه شده در میادین است.

خیارشور درجه یک	خیارشور ممتاز	خیارشور ویژه	زیتون ماری کنسروی
۸،۵۰۰	۱۲،۰۰۰	۲۷،۰۰۰	۶۷،۰۰۰



۱۰۶،۰۰۰	۸۶،۰۰۰	۹۶،۰۰۰	۷۹،۰۰۰
زیتون بی‌هسته درشت	زیتون بی‌هسته ریز	زیتون بی‌هسته متوسط	زیتون پرورده

سوپر مارکت

افزایش قیمت کالباس

درحالی‌که انواع گوشت قرمز و سفید ۳ ماه گذشته را با ثبات نسبی یا حتی کاهش قیمت پشت‌سر گذاشته‌اند، قیمت فرآورده‌های گوشتی به‌ویژه انواع کالباس طی این مدت مسیر صعودی داشته است.
نگاهی به قیمت محصولات برندهای نام‌آشنا در این زمینه، نشان می‌دهد که قیمت کالباس حتی با درصدهای پایین گوشت و مرغ از مرز کیلویی ۲۰۰هزار تومان گذشته و بعضی از محصولات به ۰۰۵هزار تومان هم رسیده‌اند.

قیمت‌ها به تومان		
مینسان	کالباس فرج و مرغ ۶۰-۵۰-۵۰ گرمی	۲۰۸۰۰۰۰
۳۰۲	سوسیس کوکتل ۷۰-۷۰-یک کیلویی	۲۰۵۰۰۰۰
کیبیل	فرانتکورتر ۱۷۰-فیولونی-یک کیلویی	۲۰۴۰۰۰۰
یوفلو	کالباس مرغ و فرج ۶۰-۶۰-۳۵۰ گرمی	۱۷۶۰۰۰۰
هلیزم	ژامبون توری ۹۰-۹۰-۳۵۰ گرمی	۱۳۸۰۰۰۰
میگنلیبان	ژامبون گوشت ۹۰-۹۰-۳۵۰ گرمی	۱۳۰۰۰۰۰۰
سولیکوگله	سوسیس گوشت ۹۰-۹۰-۳۰۰ گرمی	۱۲۰۰۰۰۰۰
کامپوره	سوسیس کوکتل دودی ۹۰-۵۰-۵۰ گرمی	۷۰۵۰۰۰۰

بازار

معاون اول رئیس‌جمهور آیین‌نامه واردات خودرو را ابلاغ کرد

صفر تا صد مقررات جدید واردات خودرو



طبق آیین‌نامه ابلاغی سقف قیمت خودروی خارجی ۲۰هزار یورو است.

اقدام قابل‌توجهی است که می‌تواند به شفافیت عرضه خودروهای وارداتی منجر شود، زیرا پیش از این بحث‌های زیادی درباره نحوه تخصیص این خودروها به متقاضیان مطرح بود و برخی تحلیلگران معتقد بودند ممکن است در جریان فروش این خودروها رانتی از جهت سهمیه‌بندی به برخی متقاضیان اعطا شود.

تعداد خودروهای وارداتی

اگرچه در متن آیین‌نامه واردات خودرو به میزان واردات خودرو ایشلاره‌ای نشده و مشخص نیست قیمت‌شان کمتر از ۲۰ هزار یورو است، مجاز اعلام شده، در عین حال اولویت با واردات خودروهای زیر ۱۰ هزار یورو است. به این ترتیب، خودروهای وارداتی بیش از ۷۰۰ میلیون تومان قیمت نخواهند خورد. همانطور که قبلاً هم‌شهری محاسبه کرده بود، بخش عمده خودروهای وارداتی در محدوده قیمت ۱۸۰ تا۳۲۵ میلیون تومان در بازار عرضه خواهد شد، زیرا اولویت اصلی با واردات خودروهای زیر ۱۰ هزار یورو است.

نحوه خرید خودروهای وارداتی

همچنین طبق بند دوم این آیین‌نامه، خودروهای وارداتی صرفاً باید از طریق بورس کالا عرضه شود و قرار است کارگروهی با مسئولیت وزارت صنعت، وزارت اقتصاد و سازمان برنامه تشکیل شود تا نرخ سود بازرگانی خودروهایی که در بورس کالا عرضه می‌شود به گونه‌ای محاسبه شود که تفاوت قیمت پایه با قیمت پایانی، معادل یک سود عادلانه باشد؛ یعنی متقاضیان خودروهای وارداتی می‌توانند این خودروها را فقط از طریق بورس کالا خریداری کنند و قیمت این خودروها در بورس کالا با یک سود عادلانه عرضه می‌شود. به‌زم کارشناسان، تصمیم دولت برای عرضه خودروهای وارداتی در بورس کالا

تولید شوند. این اتفاقی است که در گذشته در مورد تولید برخی خودروهای اروپایی در شرکت‌های خودروسازی داخلی افتاده است.

نحوه تأمین ارز

آنطور که در آیین‌نامه واردات خودرو تأکید شده است: منابع ارزی مورد نیاز این طرح از محل ارز حاصل از صادرات، رمزارزایی، سرمایه‌گذاری خارجی و سایر منابع مورد تأیید بانک مرکزی تأمین خواهد شد. همچنین وزارت صنعت باید با همکاری بانک مرکزی دستورالعمل‌های اجرایی در مورد چگونگی تأمین و تخصیص ارز، مشخصات فنی، خدمات پس از فروش، انتقال فساوری و تعیین صلاحیت‌های فنی و حرفه‌ای واردکنندگان را تدوین و ابلاغ کند. این به‌معنای آن است که ارز مورد نیاز برای واردات خودرو از محل تأمین خواهد شد که بخش نخست خودروهای حاصل از صادرات تا سقف یک میلیارد یورو خواهد بود و بخش دوم سرمایه‌گذاران خارجی است که سقفی برای آن تعیین نشده است.

مهدی دادفسر، دبیر انجمن واردکنندگان خودرو در همین رابطه و درباره میزان ارزی خودروهای وارداتی، گفت: محاسبه مجموع میزان ارزی خودروهای داخلی، نشان می‌دهد خودروهای تولیدی اصالتاً ارزی‌ری بسیار بیشتری از خودروهای ساخته‌شده وارداتی دارند. او با بیان اینکه واردات هر مدل خودرو توسط هر شخصی ممکن نیست، ادامه داد: شرکت‌های واردکننده ابتدا باید مستندات مربوط به استاندارد خودرو و ارائه کنند و چنانچه توانستند استانداردها را کسب کنند، مجوز واردات بین ۳۰ تا ۴۰ روز برای آنها صادر می‌شود. نکته مهم‌تر این‌که مجوزهای سازمان محیط‌زیست برای اینکه خودروهای وارداتی مبتنی بر استاندارد یورو ۶ باشند نیز باید دریافت شود.

توسعه تولید داخلی

مطابق بند سوم آیین‌نامه واردات خودرو، وزارت صنعت موظف است با هدف توسعه تولید خودروهای اقتصادی (حداکثر ۱۰ هزار یورو) ضمن پیش‌بینی مشوق‌های سرمایه‌گذاری و تولید، اقدامات مورد نیاز برای هدایت بخشی از واردات به سمت تولید و افزایش ساخت داخل را به عمل آورد. دولت در جریان تصویب مفاد این بند مشخص نکرده چگونه قرار است برنامه واردات خودرو در جهت توسعه تولید داخلی هدایت شود، اما تجربه سال‌های گذشته نشان می‌دهد که احتمالاً بعد از یک دور واردات قرار است برخی خودروهای وارداتی در قالب مونتاژ در داخل

هم‌شهری

چهره‌ها



سیدجواد ساداتی‌نژاد

وزیر جهادکشاورزی

شاید سرمایه‌گذاری در بسیاری از بخش‌های صنعتی سودمندتر باشد اما فعالان صنایع دامی پا ورود به این حوزه جهاد کرده و به تأمین امنیت غذایی، کمک قابل توجهی کرده‌اند، از این‌رو تمام قد از سرمایه‌گذاران صنایع غذایی و تولیدکنندگان غذایی حمایت می‌کنیم و سیاست دولت سیزدهم نیز پشتیبانی از سرمایه‌گذاری در این بخش است.

مصطفی احمدی



عضو اتحادیه فروشندگان آجیل وخشکبار قیمت انواع آجیل و خشکبار در بازار داخلی کاهش یافته است. رکود حاکم بر این بازار، باعث شده که قیمت این محصولات شگسته شود و کاهش قیمت‌ها در نرخ پسته ملموس‌تر است. از سوی دیگر قیمت پسته تحت‌تأثیر احتمال توافق در برجام بیش از ۱۵درصد ریزش کرده است. قیمت پسته در بازار داخلی نسبت به قیمت‌های جهانی حباب دارد و باغچه‌بیریم‌ها، این حباب شکسته خواهد شد.

بازارها

افزایش ۲۰درصدی واردات آیفون در ۵ماه امسال
واردات تلفن همراه آیفون با رشد فزاینده همراه بوده است و آمارهای سال جاری تا ۲۰مردادماه، حکایت از رشد ۲۰درصدی نسبت بهمدت مشابه سال ۱۴۰۰ دارد. مهر در این زمینه نوشته است: در مقطع زمانی ذکر شده، ۸۰۰هزار دستگاه اپل به ارزش ۹۲۰میلیون دلار ثبت سفارش و ۳۸۰هزار دستگاه به ارزش ۳۸۰میلیون دلار وارد کشور شده است.

فروش بلیت پروازهای اربعین پلکانی شد

سختگوی سازمان هواپیمایی کشوری از پلکانی شدن فروش بلیت پروازهای اربعین حسینی خبر داد و گفت: قیمت بلیت پروازهای اربعین ۶ میلیون تومان است. میراکبر رضوی با اشاره به تشکیل دومین نشست هماهنگی پروازهای اربعین حسینی و اعلام اینکه پروازهای مذکور از ۲۰ تا ۳۱ شهریور انجام می‌شود، اعلام کرد: هماهنگی پروازهای اربعین هم‌اکنون انجام شده و منظر نهایی شدن برنامه‌ها هستیم.

آغاز صادرات دام زنده با ابلاغ شیوه‌نامه صادرات

رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی گاوداران از ابلاغ شیوه نامه صادرات دام به گمرک خبر داد و گفت: بر این اساس صادرات دام زنده شامل گوساله بالای ۴۰۰کیلوگرم و گوسفند بالای ۴۰کیلوگرم آزاد شد. سیدحاج مقدسی، با اشاره به اعلام کد تعرفه‌ها از وزارت جهادکشاورزی به گمرک افزود: تعرفه صادرات هر کیلوگرم گوساله ۱۶هزار و ۷۰۰تومان و هر رأس گوسفند ۵۰هزار تومان است. کشورهای عراق، ازبکستان، تاجیکستان، قطر، امارات و عمان خواهان دام ایرانی هستند.

آگهی مزایده حراج عمومی



شهرداری منطقه دو تهران در نظر دارد بهره‌برداری موضوع‌های ذیل را از طریق برگزاری مزایده حراج عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی به مدت یکسال واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط مندرج در اسناد جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	موضوع فراخوان / مزایده	آدرس	مبلغ پایه اجاره بهاء ماهیانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	حدوداً متراژ	نوبت مزایده	مدت قرارداد
۱	سالن غذاخوری	سعادت آباد – سرو غربی – بلوار قیصر امین پور خیابان ۱۳ غربی محوطه ساختمان شهرداری منطقه ۲	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۸۰	دوم	۱۲ ماه
۲	بوغه	سعادت آباد بلوار دریا نیش بلوار شهرداری در جنوب غربی بوستان دلاوران روبروی مجتمع آموزشی امام صادق	۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۹۶/۰۰۰/۰۰۰	۵۰	اول	۱۲ ماه
۳	بوغه	ستارخان داخل بوستان کوکب روبروی ورودی فاز ۴ بازار سنتی ستارخان	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۲/۰۰۰/۰۰۰	۸	اول	۱۲ ماه
۴	بوغه شماره ۱	ایران زمین داخل محوطه بوستان باغ راه فدک	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۹	اول	۱۲ ماه
۵	بوغه	ستارخان نیش کوچه افسر داخل بوستان ستارخان	۵۲/۰۰۰/۰۰۰	۶۲/۰۰۰/۰۰۰	۶	دوم	۱۲ ماه
۶	بوغه شماره ۳	اشرفی اصفهانی بلوار همیلا ضلع غربی فاز ۱ بوستان نهج البلاغه	۶۷/۰۰۰/۰۰۰	۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	اول	۱۲ ماه
۷	نانوایی	مرزداران خیابان فرشتگان تقاطع کوهسار	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰	اول	۱۲ ماه

داشته باشند و موظف هستند، در زمان تحویل پاکات، نامه تأییدیه قابل انتقال پروانه کسب را از اتحادیه نانوایان تحویل نمایند و در پاکت الف قرار داده شود.

(د مهلت ارائه اسناد : ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی می‌باشد.

(روز چاپ آگهی نیز محاسبه می شود)

(ه کلیه اسناد به صورت فایل PDF می باشد، جهت تحویل اسناد همراه داشتن فلش مموری الزامی است.

(و بهای پیشنهادی شرکت‌کنندگان می‌باید از حیث مبلغ کاملاً مشخص و معین و فاقد ابهام بوده و ملاک پایه قیمت (نظریه کارشناس رسمی دادگستری) می‌باشد و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم گردد.

(ز بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده وشهرداری در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار است. مزایده به صورت حضوری و با حضور اعضاء کمیسیون حراج شروع خواهد شد و شرکت کنندگان می‌بایست در روز جلسه در محل اعلام شده در شرایط مندرج حضور داشته باشند.

(ج ضمناً هزینه آگهی و کارشناسی اجاره بهاء به عهده برنده مزایده می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲

آگهی مناقصه عمومی



شهرداری منطقه دو تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید ضمن مطالعه و بررسی موارد ذیل، نسبت به شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	رتبه لازم برای متقاضی	نوبت مناقصه	مدت زمان اجرای پروژه
۱	پایدار سازی ترانشه های واقع در بوستانهای پرواز و نهج البلاغه	۲۶,۰۶۷,۲۷۶,۸۹۴	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ راه و ترابری یا ۵ ساختمان	اول	۱۲ ماه
۲	عملیات ترمیم، مرمت و مناسب سازی ساختمانهای اداری در سطح منطقه ۲ (ساختمان مرکزی ، ناحیه ۴ و …)	۱۱,۹۳۵,۶۹۳,۹۷۵	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ ساختمان	اول	۱۲ ماه
۳	توسعه، مرمت و مناسب سازی سرویس های بهداشتی در سطح منطقه ۲ (مدیریت، مخابرات و …)	۲۵,۶۷۷,۱۳۹,۱۱۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ ساختمان	اول	۱۲ ماه
۴	عملیات ترمیم و مرمت سرای محلات و مجموعه های فرهنگی و ورزشی منطقه ۲	۱۳,۲۶۷,۶۲۰,۱۳۷	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ ساختمان	اول	۱۲ ماه

(الف ارائه گواهی صلاحیت معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه

(برابر با مفاد قید شده در این آگهی) از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی می باشد.

(ب مناقصه گران لازم است متناسب با ظرفیت کاری و ریالی آزاد در هر مناقصه شرکت نمایند.

(ج وفق بخشنامه شماره ۷۰/۴۷۳/۵۱۱ مورخ ۲۲/۱۳۹۹/۵ شورای فنی شهرداری تهران در صورتی که مناقصه گران فاقد کارت الکترونیکی شهرداری تهران در مناقصه برنده شوند و طرف مدت یک هفته نسبت به تکمیل پرونده و اخذ کارت الکترونیکی اقدام نمایند سپرده ایشان ضبط می گردد. سایر ضوابط تکمیلی و قیود شرکت در مناقصه برابر با شرایط خصوصی منضم به اسناد می باشد.

(د شرکت کنندگان ملزم به ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کارورفاه اجتماعی‌وقف مقررات وبخشنامه های صادره‌می باشند.
تبصره ۱ : مطابق با بخشنامه شماره ۷۰/۱۰۹۱۸۶ مورخ ۰۵/۱۱/۱۴۰۰ معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران، آن دسته از پیمانکاران فاقد پروژه فعال که قصد شرکت در مناقصات را دارند ملزم به ارائه معرفی‌نامه موثق جهت شرکت در مناقصه می باشند. بدیهی است پس از تجهیز کارگاه و طی تشریفات قانونی بایستی نسبت به اخذ گواهینامه صلاحیت ایمنی اقدام نمایند.

تبصره ۲ : برای عملیات اجرایی موضوع ردیف ۱، ارائه رزومه کاری مرتبط به همراه اسناد مناقصه یا در روز بازگشایی از سوی مناقصه‌گران الزامی می باشد.

(ه کلیه اسناد به صورت PDF می باشد، جهت تحویل اسناد همراه

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲



جایزه برای رئال، مرگ برای بارسا

در حالی که بارسلونا با بایرن و اینتر در گروه مرگ قرار گرفته، رئال مادرید با قرعه راحتی روبه‌رو شده است

۱۹



ممنون یامگا باش!

استقلال برنده شد، اما نمایش درخشانی نداشت. امید گل آبی‌ها حتی از مس هم کمتر بود

۱۸



راه‌سخت بندیکو

بعد از پیروزی مقابل زاین، تیم ملی بسکتبال آروز در راه است تا روز دوشنبه با استرالیای بازی کند

۲۰

همیشه برای ورزش

شنبه ۵ شهریور ۱۴۰۱ | ۲۹ محرم ۱۴۴۴ | سال سی‌ام | شماره ۸۵۷۶

پاگشای فوتبالی

اولین حضور تماشاگران زن در تاریخ لیگ برتر با پیروزی یک بر صفر استقلال و خوشحالی هواداران این تیم همراه شد



عکس: مجیدی صالح



086 روز مانده تا جام جهانی

پخش زنده

مسابقات قهرمانی جهان - والیبال	آرژانتین	ایران	۲۰:۰۰
هری آرتابیا	یونونتوس	اس روم	۲۱:۰۰
لیگ برتر انگلیس	آرسنال	فولام	۲۱:۰۰
مسابقات قهرمانی جهان - والیبال	ایران	مصر	۲۰:۰۰
چهارشنبه ۸ شهریور ۱۴۰۱	ایران	هلند	۲۰:۰۰
لیگ برتر اوربان - هفته ۴	بیگان	نساجی	۱۹:۰۰
چهارشنبه ۹ شهریور ۱۴۰۱	ملوان	ذوب‌آهت	۱۹:۰۰
تراکتور	مس کرمان	گل‌گهر	۱۹:۳۰
هوادار	نفت م.س	استقلال	۲۰:۳۰
پر سپولیس	چهارشنبه ۹ شهریور ۱۴۰۱	تراکتور	۱۸:۳۰
صنعت نفت	هوادار	پر سپولیس	۱۹:۳۰
مسر فسنجان	صنعت نفت	مسر فسنجان	۱۹:۳۰
الومینیوم	سپاهان	فولاد	۲۱:۳۰

تیتربک حضور غیرگزینشی خانم‌ها در آزادی

این نخستین بار نبود که بانوان حضور در استادیوم آزادی را تجربه می‌کردند اما جدال استقلال و مس به نخستین بازی در تاریخ لیگ برتر با حضور خانم‌ها تبدیل شد. پیش‌تر در چند مسابقه تیم ملی و البته چند جدال آسیایی پرسپولیس، پای بانوان به آزادی باز شده بود اما حالا این اتفاق در لیگ برتر و برای طرفداران استقلال نیز رخ داد و صحنه‌های زیبایی را در ورزشگاه خلق کرد. این محک برای فوتبال ایران، کاملا موفقیت‌آمیز به نظر می‌رسید؛ چرا که در جریان مسابقه هیچ اتفاق بدی رخ نداد و همه هوادارها در کنار هم از تماشای فوتبال لذت بردند. در روزهای گذشته نگرانی‌های زیادی در این خصوص مطرح می‌شد که بخشی از آنها کاملا بی‌پایان بود اما به هر حال این تجربه، پایان خوب و دلچسپی داشت. این حضور آنقدر جذاب بود که عکاس‌های ورزشی آزادی را مجاب می‌کرد تا بسیاری دقایق طولانی، جریان بازی را رها کنند و سرگرم ثبت این لحظه‌های تاریخی باشند. این نخستین گام جدی برای خانوادگی شدن دیدارهای لیگ برتر بود. اتفاقی که احتمالا شهر به شهر و استادیوم به استادیوم سرایت خواهد کرد. قرار نیست همه چیز با عجله اتفاق بیفتد؛ چرا که عجله بیش از حد ممکن است این تجربه مفید را به بیراهه بکشاند. این روند باید به شکل تدریجی طی شود و به مرور زمان به جایگاهی شبیه یک اتفاق کاملا عادی در فوتبال ایران برسد. فعلا در مرحله‌های اولیه این اتفاق هستیم و بدیهی است که واکنش‌ها نسبت به آن نیز، با شرایط معمول تفاوت‌های زیادی دارند. فعلا باید سرگرم تماشای این شور و نشاط روی سکوها باشیم، مشغول مرور آرزوهایی که سرانجام به واقعیت تبدیل شدند. مهم نبود در آزادی چند گل به ثمر می‌رسد، آن روز در این ورزشگاه اشک‌هایی را می‌شمردیم که سرانجام فرصت زل زدن به زمین سبز آزادی را به‌دست آورده بودند.

خیلی‌ها منتظر بهانه بودند تا با کوچک‌ترین اتفاقی، همه چیز را زیر سؤال ببرند اما بانوان بدون هیچ مشکلی راهی ورزشگاه شدند، به موقع روی سکوها نشستند، بازی تیم محبوب‌شان را از نزدیک تماشا کردند و در نهایت هم بعد از روبرو شدن با استقبال بازیکان و مربیان، از استادیوم خارج شدند. حضور این بانوان در استادیوم گزینشی نبود و آنها با خرید بلیت برای تماشای این مسابقه از نزدیک اقدام کردند. این یک جشن بزرگ برای بزرگ‌ترین استادیوم فوتبال ایران بود. یک شروع بزرگ برای یک تغییر حیاتی. تجربه‌ای که نمی‌توان فراموشش کرد. شاید بعد از این بازی به عنوان یک نقطه امیدوارکننده در بسط و توسعه فوتبال ایران یاد شود. شاید آن موقع دیگر این، یک اتفاق کاملا عادی تلقی شود.

خبر آخر

شکستن همزمان ۲ طلسم

پرسپولیس با تک گل میلاد سرلک هم طلسم گل زدن در این فصل را شکست و هم به شکست‌های متوالی‌اش در زمین الومینیوم اراک خاتمه داد

پرسپولیس بالاخره اولین گل فصل جدیدش را زد و با تک گل همین گل یک پیروزی حادقلمی و ناپلئونی مقابل الومینیوم اراک به دست آورد. تیم یحیی که در ۲ بازی ابتدایی این فصل با یک ترکیب ثابت به میدان رفته و ناکام مانده بود این بار با تغییر به زمین رفت و با قرار دادن لوکادیا و عالی‌شاه به سیستم ۴-۲-۴ روی آورد. البته ناآدمی لوکادیا و همچنین ناهماهنگی بازیکان هجومی پرسپولیس باعث شد موقعیت‌های چندانی برای گلزنی ایجاد نشود. اما در یکی از تک‌موقعیت‌های نادر پرسپولیس، میلاد سرلک موفق شد پاس عالی مهدی ترابی را تبدیل به گل کند و پرسپولیس را یک بر صفر از حریف سخت همیشگی‌اش پیش‌بیندازد.

الومینیوم در این بازی پایه‌های پرسپولیس در زمین توپ می‌چرخاند و هرگز مقابل تیم پرستاره یحیی با پس‌نکشید. با این تفاوت که حملات متعدد اراکی‌ها هرگز به ایجاد موقعیت جدی ختم نمی‌شد و پرسپولیس توانست با اتکا به یک دفاع هماهنگ و منسجم از تک گل خودش به خوبی دفاع کند. این دقیقاً تفاوت پرسپولیس امسال با تیم فصل گذشته است. سال گذشته سرخپوشان برای ثبت اولین گلین ششیت خود ۶ هفته صبر کردند و در هر بازی اول خودشان گل خوردند. اما امسال خط دفاعی این تیم و علیرضا بیرانوند ۲۷۰ دقیقه ابتدایی فصل را بسا موفقیت و بدون گل خورده به پایان رسانده‌اند. دیروز همزمان با برد پرسپولیس در اراک، تیم نفت آبادان هم در تهران به اولین پیروزی فصل خودش دست یافت و هوادار را با یک گل شکست داد. جالب اینکه تک گل برزیلی‌ها را بازیکن جدید و تاجیکستانی این تیم شیرالدین بوونوف به ثمر رساند.

نگته بازی

جام جهانی با اهمیت دوبله



پورتو در یکی، دو فصل اخیر شمار زبانی از بازیکنان مهمش را فروخته و کسب در آمد کرده است. حالا به نظر می‌رسد همین اتفاق در مورد مهدی طارمی هم رخ خواهد داد. رسانه‌های پر تفریحی نوشته‌اند باشگاه در صدد است تا مستان طارمی را بفروشد و به این ترتیب پیش از پایان قرارداد او، از انتقال این بازیکن در آمدزایی کند. اگر این گمانه‌زنی‌ها درست باشد، حضور موفق در جام جهانی برای ستاره ایرانی اهمیت مضاعفی پیدا خواهد کرد، چرا که طارمی می‌تواند با درخشش در این تورنمنت نگاه مشتریان خارجی را به خودش جلب کند. جام جهانی بین ۲ نیم فصل فوتبالی برگزار می‌شود و طبیعتاً درخشش در آن بازار بهتری برای این بازیکن به وجود خواهد آورد. امیدواریم مهدی به هر تیمی می‌رود کیفیت مطلوب بازی‌هایش در پورتو را آنجا تکرار کند.

باز دستت درد نکند



یکی از سوژه‌های چند ماه گذشته پرسپولیس، شرزود تمیروف بود؛ مهاجم ازبکستانی که توقعات را برآورده نکرد و فقط یک گل زد. به هر جهت تمیروف در آخرین ساعات نقل و انتقالات از پرسپولیس جدا شد تا هم خودش بازیکن آزاد شود و بتواند تیم جدیدش را انتخاب کند، هم پرسپولیس برای جذب یک بازیکن خارجی جدید جای خالی پیدا کند. از زمان فسخ هم تمیروف از پرسپولیس با کمال احترام یاد کرده است؛ از آرزویش برای قهرمانی این تیم سخن گفته و البته اضافه کرده که هرگز از این تیم و هوادارانش بدی ندیده است. باز خدا پدر او را بامرزد که اگر بازیکن درجه یکی نبود، لاف‌های جدایی را رعایت کرد. فوتبالیست داریم که با بیشترین حاشیه و بدترین کیفیت، موقع جدایی تازه یک چیزی هم از پرسپولیس و استقلال طلبکار می‌شود.

خودتان هم خودتان را قبول ندارید؟



قرار گرفتن ارسلان مطهری در لیست مازاد استقلال هم تبدیل به داستان عجیبی شده است. آدم باورش نمی‌شود بازیکنی که زمانی به سطحی‌ترین سطح ممکن برای خوشایند هواداران کری می‌خواند، حالا تبدیل به استخوانی در گلوئی ابی‌ها شده است. او حاضر نندد قراردادش را با استقلال فسخ کند و به این تیم برای جذب بازیکنان جدید مجال بدهد. در عوض استقلال هم به طور یکمصرف قرارداد ارسلان را فسخ کرده فسخی که برخی در مورد قانونی بودن آن شبهه دارند. باین حال جالب است که باشگاه استقلال باز هم مطهری را رها نکرده و به از او خواسته همراه با مس بازیکنان خط خورده از فهرست ۱۸ نفره تیم برای بازی با مس کرمان، به تمرین ببرد. خب اگر باو فسخ کرده‌اید چرا باید تمرین کند؟ یعنی خودتان هم خودتان را قبول ندارید؟

آمار بازی

در هفته سوم لیگ برتر فوتبال، نفت مسجدسلیمان در خانه خودش به پیکان باخت و نخستین شکست فصل جدیدش را متحمل شد. اما در این بازی هم امید گل نفتی‌ها بیشتر از حریف خودشان بود. در واقع تیم رضا مهاجری در هر ۳ هفته امید گل بهتری نسبت به رقبایش داشته است. نفتی‌ها این هفته مقابل پیکان موفق به خلق امید گل ۱۳۰ شدند و در مقابل امید گل پیکان ۱۰۱۳ بود اما تیم میهمان با همین امید گل ۱۰۱۳ توانست به گل برسد و پیروز شود. نفت از لحاظ مالکیت توپ هم در این بازی برتر بود و در ۵۷ درصد از زمان بازی، توپ را در اختیار داشت. اما در تعداد شوت‌ها به شکل عجیبی، ۲۸ تیم مساوی بوده ۱۷-۱۷ در تعداد شوت و ۵-۵ در شوت‌های داخل چارچوب.

نساجی و ملوان در مسابقه‌ای که امید گل تقریباً برابری داشتند به تساوی ۲-۲ رسیدند اما تعداد گل هر دو تیم بیشتر از موقعیت‌های گل آنها بود. امید گل نساجی در این بازی ۱۰۱۴ و امید گل ملوان ۱۰۱۰ بود و هر دو تیم تقریباً دوبرابر این مقدار گل زدند. نکته جالب در این بازی، آمار مالکیت توپ بود که ۶۲-۲۸ به سود تیم میزبان ثبت شده است. مالکیت توپ ۶۲ درصدی نساجی، یکی از بالاترین آمارهای این تیم در تاریخ حضورش در لیگ برتر بوده است. این تیم همچنین ۵۳۱ پاس با دقت ۸۱ درصد رویدل کرد که آمار بسیار خوبی برای یک تیم میانه جدولی است. آمار شوت‌های داخل چارچوب این بازی هم ۸-۲ به سود نساجی بوده است.

در دره‌بان ذوب آهن برای دومین بار طی ۳ مسابقه به‌عنوان بهترین بازیکن زمین برگزیده شد. حبیب فرعیایی که در هفته اول مقابل پرسپولیس بهترین بازیکن زمین شده بود، این هفته هم مقابل مس رفسنجان با مهار هر دو ضربه داخل چارچوب حریف که یکی از آنها پنالتی گادوین منشا بود از متریکا نمره ۷.۸۲ گرفت و بهترین بازیکن زمین شد. در این بازی تیم میهمان امید گل بالاتری داشت اما هیچ‌کدام از طرفین موفق به گلزنی نشدند و بازی بدون گل تمام شد. امید گل ذوب آهن در این میدان ۰.۴۰ و امید گل مس رفسنجان ۰.۹۰ بوده است. جالب است بدانید مجموع امید گل ذوب آهن طی ۳ مسابقه‌ای که در این فصل برگزار کرده ۰.۹۶ بوده و هنوز به یک نرسیده است!

ممنون یامگا باشی!

استقلال برنده شد، اما نمایش درخشانی نداشت

۳ امتیاز با امید گل کمتر

استقلال در سومین هفته لیگ برتر، مس کرمان را در حالی شکست داد که امید گلش کمتر از این تیم تازه‌وارد به لیگ برتر بود. تیم ریکاردو ساپینتو در این مسابقه گرفتار تاکتیک‌های دفاعی کرمانی‌ها شد و نتوانست موقعیت‌های زیادی روی دروازه میهمانش ایجاد کند. اما در عوض در زمینه دفاعی موفق‌تر از بازی‌های قبل بود و نخستین کلین شیت این فصل را برای خودش رقم زد.

مالکیت توپ استقلال در بازی با مس ۶۱ درصد بود که بالاترین آمار این تیم در فصل جاری بوده است. البته تیم ساپینتو در ۲ بازی قبلی هم آمار خوبی در این زمینه داشت و مقابل سپاهان و ملوان به مالکیت ۵۸ درصدی رسیده بود. تعداد پاس‌های استقلال در مسابقه پنجشنبه ۱۷ پاس در مقابل ۲۶ پاس مس کرمان بود. تیم ساپینتو در این مسابقه به دقت پاس ۸۴ درصدی رسید که بالاتر از ۲ بازی قبلی و بهترین آمار این تیم در ۳ مسابقه ابتدایی بود. اما با وجود مالکیت بالا و پاس‌های دقیق، تیم استقلال فقط توانست ۹ شوت به دروازه مس بزند که ۳ شوت این تیم داخل چارچوب بود و نهایتاً یکی از آنها تبدیل به گل شد. استقلال در ۳-۲ بازی از حریفش بود اما امید گل این تیم (۰.۳۰) کمتر از امید گل مس کرمان بود که توانست به عدد ۰.۳۹ برسد. استقلال این فصل فقط در بازی با ملوان توانسته به امید گل بالاتر از یک برسد و فقط در همان مسابقه امید گلی بالاتر از حریفش داشته است.

بهترین بازیکن مسابقه استقلال و مس از نگاه سایت متریکا، کوین یامگا بود که تک گل بازی را هم برای میزبان زد. یامگا با ۸ بار بازیایی توپ، یک قطع پاس و یک گل به نمره ۷.۸۱ رسید و بالاتر از بقیه بازیکنان زمین ایستاد. حسین حسینی با امتیاز ۷.۴۵ و رافائل سیلوا با امتیاز ۷.۰۶ دیگر بازیکنان برتر استقلال در این بازی بودند. تهران بازیکنان میهمان هم محمد قاسمی‌نژاد و مرادی‌فر بودند و فقط همین ۲ نفر در تیم مس نمره بالاتر از ۷ گرفتند.

زجر می کشیم

از قرار معلوم هیچ‌یک از انتقادات هفته اول مؤثر نبود و در دومین میزبانی این فصل استقلال هم شاهد تکرار داستان فیلمبرداری غیر حرفه‌ای بودیم. حالا دیگر همه هواداران فوتبال از داستان باخبرند؛ اینکه باشگاه‌ها (مخصوصاً استقلال) دنبال حق پخش تلویزیونی هستند و چون دست‌شان به آن نمی‌رسد، دست‌کم اجازه تهیه گزارش از حواشی مسابقات خودشان را به صداوسیما نمی‌دهند. در این مورد سختگیری باشگاه استقلال چنان است که سرسربی این تیم در نشست‌های خبری بعد از بازی هم حضور نمی‌یابد. در نقطه مقابل صداوسیما هم برای تلافی این حرکت، مسابقات استقلال را طوری فیلمبرداری می‌کند که حتی المقدور تابلوهای تبلیغاتی کنار زمین مشخص نباشد. بدیهی است که آگهی‌دهندگان به دنبال دیده‌شدن نشان تجاری خود از قاب تلویزیون هستند و زمانی که این اتفاق به شکل استاندارد رخ نمی‌دهد، آنها حاضر به پرداخت رقم مقرر نخواهند بود. این لطمه مهمی است که استقلال در مسابقات ابتدایی فصل جدید خورده، اما مهم‌تر از حساب و کتاب تلویزیون و باشگاه‌ها، زجری است که مخاطب از تماشای این تصاویر نفعه و نیمه پسای تلویزیون تحمل می‌کند. تلویزیون ایران اگر بخواهد یک مسابقه فوتبال را با بهترین کیفیت ممکن پوشش بدهد، باز هم محصول کارش در مقایسه با همین کشورهای عربی اطراف قابل قبول نخواهد بود، چه برسد به اینکه عمداً دنبال کاهش کیفیت کار باشند. اینگونه است که مخاطب پای تلویزیون زجر می‌کشد و دستش هم به جایی بند نیست.

در انزلی مهدی قائدی به زمین آمد و طی حضور کوتاهش در مسابقه کار را در آورد، برابری مس کرمان اما ممکن بود برای نتیجه‌گیری از این تغییر دیر شود. ساپینتو باید ممنون یامگا باشد که یک توپ سخت را گل کرد، وگرنه ممکن بود او حالا ۲ امتیاز مهم دیگر را از دست بدهد و زیر تیغ برود. بنابراین به سود مربی پر تفریحی است که هر چه سریع‌تر با محک زدن دارایی‌هایش در خط حمله، بهترین ترکیب ممکن را پیدا کند.

۲۴ کام تا تنفس اول

فصلی که با قرعه مصاف با سپاهان برای استقلال خیلی سنگین شروع شده بود، در ادامه روی خوش خودش را به ابی‌ها نشان داد. با تمام احترام، ملوان و مس کرمان سخت‌ترین رقبای استقلال در این فصل نبودند و ۲ بازی پیش روی ابی‌ها تا نخستین توقف لیگ برتر هم چندان سخت و طاقت‌فرسا به نظر نمی‌رسد. نفت مسجدسلیمان و پیکان ۲ تیمی هستند که در هفته‌های چهارم و پنجم باید به مصاف استقلال بروند پس از آن مسابقات لیگ متوقف خواهد شد. بنابراین فرصت خوبی به نظر می‌رسد که ابی‌ها ۱۶ امتیاز دیگر بگیرند و با معدلی قابل قبول، سراغ نفس‌گیری برای ادامه کار بروند.



سوژه روز

کمیته المپیک به دنبال رئیس

به نظر می‌رسد رقابت اصلی برای رسیدن به پست ریاست کمیته ملی المپیک بین خسروی وفا و علی‌نژاد خواهد بود

انتخابات کمیته ملی المپیک پس از کش و قوس‌های فراوان قرار است یکشنبه ۶ شهریورماه برگزار شود؛ انتخاباتی که یک‌بار به دلیل تأیید اساسنامه به تعویق افتاد و حالا هم برگزار و تأیید آن با ابهام روبه‌رو است. مهدی علی‌نژاد یکی از کاندیداهای پست ریاست که روزهای گذشته نامش بین نامزدهای تأیید صلاحیت شده نبود، در نامه‌ای اعتراضی به رئیس کمیته ملی المپیک عنوان کرده بود بی‌توجهی به دستورالعمل اجرایی انتخابات کمیته ملی المپیک، موجب ابطال احتمالی این انتخابات خواهد شد که مسئولیت آن با شخص صالحی امیری، رئیس فعلی این کمیته است. ۲۴ ساعت بعد از انتشار این نامه، مهدی علی‌نژاد و مجید شایسته مجوز حضور در انتخابات کمیته ملی المپیک را دریافت کردند تا با محمود خسروی وفا و فضل‌الله باقرزاده برای ریاست کمیته ملی المپیک رقابت کنند.

اسامی برحاشیه خبره‌های ورزشی

انتخابات کمیته ملی المپیک قرار بود ۱۷ اسفند ۱۴۰۰ برگزار شود که به‌دلیل دستورالعمل انتخابات و ارسال آن برای IOC به تعویق افتاد و ۶ شهریور به‌عنوان تاریخ جدید انتخابات تعیین شد. هیأت اجرایی کمیته ملی المپیک در اقدامی بحث‌برانگیز خبره‌های ورزشی را معرفی کرد. در این بین نام مجید کیهانی و مجید شایسته که هر دو مدت‌هاست دیگر رئیس فدراسیون نیستند و حضورشان در هیأت اجرایی هم بسیار مورد انتقاد است باعث ایجاد حاشیه جدید پیرامون انتخابات کمیته ملی المپیک شد. شایسته برای پست نایب‌رئیس انتخاب شد و کیهانی به هیأت اجرایی برای خبره‌های ورزشی خبره‌های بیرون آمد که کیومرث هاشمی و پولادگر هم برای حضور در بین خبره‌های ورزشی نامزد بودند اما نتوانستند آرای لازم را کسب کنند.

انتشار اسامی ساعت ۲۱ پنجشنبه

اسامی نامزدهایی که مجوز حضور در انتخابات را دریافت کرده بودند با قید «تا لحظه ارسال خبر» ساعت ۲۱:۲۶ پنجشنبه روی سایت کمیته ملی المپیک قرار گرفت که همین مسئله اعتراض برخی از ثبت‌نام‌کنندگان را در پی داشت. طبق لیست منتشر شده برای پست ریاست فضل‌الله باقرزاده و محمود خسروی وفا باید با یکدیگر رقابت می‌کردند؛ در ادامه اعتراض مهدی علی‌نژاد معاون سابق قهرمانی وزارت ورزش و به نوعی تهدیدش به اینکه انتخابات ابطال خواهد شد کار ساز واقع شد و کمیته ملی المپیک در خبری که جمعه منتشر کرد نام مهدی علی‌نژاد و مجید شایسته را به لیست نفرات رقابت‌کننده برای پست ریاست اضافه کرد. کی‌کاووس سعیدی سخنگوی کمیته ملی المپیک درباره اضافه شدن نام ۲ کاندیدای به انتخابات کمیته ملی المپیک گفت: «با عنایت به اینکه تاکنون پاسخ مکتوب استعلام آقایان مجید شایسته و مهدی علی‌نژاد دل بر تأیید یا عدم‌حراز صلاحیت ایشان به کمیته ملی المپیک واصل نشده، لذا بنا بر آیین‌نامه انتخاباتی کمیته، این دو کاندیدا می‌توانند در مجمع انتخاباتی آتی که روز یکشنبه ۶ شهریورماه در محل حضور فارسی آکادمی ملی المپیک برگزار می‌شود حضور داشته باشند.» انتخابات یکشنبه برگزار خواهد شد و به نظر می‌رسد رقابت اصلی برای رسیدن به پست ریاست بین خسروی وفا و مهدی علی‌نژاد خواهد بود.

تیریک

حضور غیرگزینه‌ای خانم‌ها در آزادی

مسئله حضور بانوان روی صفحه ۱۷ سکوهای ورزشگاه، هنوز یک مسئله «تمام‌شده» نیست، نباید تصور کنیم همین حضور ۹۰ دقیقه‌ای، از این پس چهره لیگ را تغییر خواهد داد. این ماجرا حساسیت‌های زیادی دارد و یک گاف ساده ممکن است همه‌چیز را تحت تأثیر قرار بدهد. باین حال همین اتفاق در جای خودش بی‌نهایت امیدوارکننده است، اگر همه‌چیز درست، دقیق و منطقی انجام شود، بانوان نیز در کمال آرامش راهی ورزشگاه خواهند شد. نخستین قدم مهم بعدی، بهبود امکانات استادیوم‌های فوتبال خواهد بود تا شرایط برای ورود همه خانم‌ها در همه شهرها فراهم شود. شاید حتی خیلی زود نخستین دربی با حضور بانوان نیز در فوتبال ایران برگزار شود. به هر حال همه‌چیز به تصمیم‌های بعدی و نحوه اجرای آنها بستگی خواهد داشت. تا اینجا شرایط امیدوارکننده به نظر می‌رسد و همه در فوتبال ایران، آمادگی چنین اتفاقی را دارند. منتقدان این طرح نیز با ادامه این روند به‌زودی به جمع موافقان آن خواهند پیوست.

قرعه‌کشی حرفان خود در مرحله یک‌هشتم‌نهایی را بشناسند. هفته اول ۱۵ و ۱۶ شهریور هفته دوم ۲۲ و ۲۳ شهریور

شهریور ۱۴۰۱ آغاز می‌شود و مرحله گروهی این رقابت‌ها ۲۷ تا ۲۸ نوامبر (پایان) به پایان خواهد رسید تا تیم‌های برتر ۷ نوامبر (شانزدهم) و ۱۰ و ۱۱ آبان



به دلیل برگزاری جام جهانی ۲۰۲۲ در ماه ابران، مرحله گروهی مسابقات زودتر آغاز می‌شود. فصل جدید لیگ قهرمانان اروپا سپتامبر ۲۰۲۲ (پانزدهم)



بازیکانی که مقابل تیم‌های سابق خود قرار می‌گیرند، به این شرح هستند: گوندوگان و هالند (با من سیتی مقابل دورتموند)، لواندوفسکی (بارسا مقابل بایرن)، دی‌ماریا و مویزه کین (یونیتوس مقابل پاری سن ژرمن)، اولیوئه ژیرو (میلان مقابل چلسی) و یار دس (در صورت نهایی شدن انتقال قرضی‌اش به یونیتوس مقابل پاریس قرار می‌گیرد).

الکسیا پوتیاس، ستاره اسپانیایی باشگاه بارسلونا به عنوان بهترین بازیکن زن فصل ۲۲-۲۰۲۱ یوفا معرفی شد. پوتیاس که در فصل گذشته آمار خیره‌کننده‌ای با پیراهن آبی‌اناری‌ها به ثبت رساند، برای دومین سال متوالی این عنوان را دریافت کرد.

منتخب سال یوفا همانطور که پیش‌بینی می‌شد با انتخاب کورتوا به عنوان بهترین دروازه‌بان و این ترکیب معرفی شد: کورتوا، رابرتسون، ویرجیل، رودیگر، آرنولد، فابینیو، دی‌بروینه، مودریچ، وینیسیوس، امباپه و بنزما.

سارینا ویگمن، مربی ۵۲ ساله هلندی تیم ملی انگلیس به عنوان بهترین مربی زن فصل ۲۲-۲۰۲۱ یوفا معرفی شد. ویگمن که عملکرد درخشانی در تیمکت سه‌شیرها داشته، امسال توانست در یورو ۲۰۲۲ بانوان، این تیم را به نخستین قهرمانی در این رقابت‌ها برساند. او ۲ یورو بیایی را با ۲ تیم مختلف فتح کرد.

جایزه برای رئال مرگ برای بارسا

در حالی که بارسلونا با بایرن و اینتر در گروه مرگ قرار گرفته، رئال مادرید که از مسیری سخت به قهرمانی فصل پیش رسیده بود، قرعه راحتی دریافت کرد

شاختر دوتسک برای سومین سال متوالی همگروه رئال شده. نماینده اوکراین به علت حمله نظامی روسیه نمی‌تواند در مسابقات لیگ قهرمانان اروپا میزبان باشد. آنها بازی‌های گروهی خود را در ورزشگاه ووپسا پولسکیگو در ورشو برگزار خواهند کرد.

منچستر سیتی (۱.۰۱ میلیارد یورو)، سهویا (۲۸۸)، دورتموند (۵۱۳) و کینهاگن (۷۰) گواردیولا خوش‌شانس‌ترین مربی تاریخ در قرعه‌کشی‌هاست. او معمولاً انگار قرعه‌ها را گزینش می‌کند. البته این بار ۲ حرف نسبتاً خوب یعنی سهویا و دورتموند با سیتی همگروه شده‌اند. سهویا همه ترجیح‌اش این است که سوم شود و به لیگ مورد علاقه‌اش لیگ اروپا برود.

پاری سن ژرمن (۹۰۰)، یونیتوس (۵۱۹)، بنفیکا (۲۵۶) و مکابی (۱۸) این گروه هم گروه سختی است. بنفیکا فصل پیش موفق شد بارسلونا را به لیگ اروپا بفرستد و خودش به مرحله یک‌هشتم‌نهایی لیگ قهرمانان برود. حالا این دو تیم در یک گروه قرار گرفته‌اند. در اختیار دارند یونیتوس در ۸ بازی اروپایی که مقابل پاری سن ژرمن قرار گرفته است. شکست‌ناپذیر بوده ۲۵ تساوی و ۳ پیروزی که البته همگی مربوط به قرن پیش و زمانی است که یونیتوس در اوج اقتدار به سر می‌برد و پاری سن ژرمن هنوز بین زرگان قد علم نکرده بود. آخرین تقابل اروپایی تیم در فوریه ۱۹۹۷ و در رقابت‌های سوپر کاپ اروپا بود. مسی تاکنون در ۷ مسابقه، ۳ گل به پیوه زده است.



پیش از آغاز قرعه‌کشی جوایزی هم به مربیان و بازیکنان برتر سال یوفا اهدا شد. کارلسو انچولوتی، مربی ۶۳ ساله و ایتالیایی رئال مادرید به عنوان بهترین مربی فصل ۲۲-۲۰۲۱ یوفا معرفی شد. انچولوتی موفق شد فصل گذشته با کپشانی‌ها فاتح لیگ قهرمانان اروپا شود و نخستین مربی با ۴ قهرمانی در این تورنمنت باشد. بنزما مطابق انتظار جایزه بهترین بازیکن فصل ۲۲-۲۰۲۱ یوفا را دریافت کرد. کریم ۳۴ ساله فصل درخشانی را با کپشانی‌ها پشت سر گذاشت و علاوه بر آقای گلی لالیگا با ۱۵ گل آقای گل لیگ قهرمانان اروپا نیز شد. بنزما ۵۲۳ امتیاز آورد و نسبت به کوین دی‌بروینه ۴۰۱ امتیاز بیشتر داشت. این بیشترین اختلاف بین نفر اول و دوم در تاریخ این جایزه است. کورتوا، لواندوفسکی، مودریچ، مانه، صلاح، امباپه، وینیسیوس و ویرجیل در رده‌های بعدی جای گرفتند.

سالن هالیوک شهر استانبول ترکیه فضای دلهره‌آوری داشت. در قرعه‌کشی لیگ قهرمانان اروپا که امسال به خاطر جام جهانی زودتر از همیشه آغاز می‌شود، نمایندگان باشگاه‌ها برای شناسایی حرفان خود در مرحله گروهی اضطراب زیادی داشتند. طبق معمول گروه مرگ و گروه زندگی هم از داخل قرعه‌ها بیرون آمد. این بار بایرن مونیخ، بارسلونا و اینتر در گروه مرگ قرار گرفتند و برخی گروه‌ها نظیر گروه اینتراخت کاملاً شبیه لیگ اروپا یا کنفرانس از آب درآمدند. نکته مهم این مراسم برای هواداران ایرانی همگروهی ظارمی و سردار آزمون بود. جالب اینکه صادق محرمی هم می‌توانست با دینامو زاگرب در همین گروه قرار بگیرد اما قرعه به شکل دیگری رقم خورد. (اعداد داخل پرانتز ارزش بازیکنان فعلی تیم‌ها به میلیون یورو است.)

هری کین، سون، ریچارد لیسون و کولوفسکی جزو مدعیان لیگ برتر به شمار می‌روند. اینتراخت قهرمان فصل پیش لیگ اروپاست و به همین دلیل در سید یک قرار گرفته بود. ماری با خریدهای تازه‌اش از جمله جذب الکسیس سانچس از اینتر میلان، کوین استرومن از اس‌رم و اریک بابی از منچستر به تیمی جذاب تبدیل شده است. البته آنها همین دیروز از کادوش میلیک را از دست دادند و او را با ۷ میلیون یورو به یونیتوس فروختند. اگر شایعات درست باشد و ماری یکی از گزینه‌های کریستیانو رونالدو برای این فصل به حساب بیاید، تیم فرانسوی هم می‌تواند نگاه‌های زیادی را به خودش خیره کند. رونالدو متخصص گلزنی به تانتهام هم هست، او همین فصل پیش در بازی رفت گل‌ی زیاده‌دو در دیدار برگشت مقابل این تیم هت‌تریک کرد. از طرفی، یکی از شایعات جذاب دیگر احتمال انتقال قرضی آنتوان گریزمان به ماری است. با اینکه رئیس باشگاه اتلتیکو آن را تکذیب کرده، اما تلاش‌هایی برای این انتقال صورت گرفته است. اگر گریزمان در ۳۰ درصد بازی‌های این فصل در ترکیب اتلتی بازی کند، باشگاه اسپانیایی باید او را اجاری از بارسلونا بخرد و ۴۰ میلیون یورو به این باشگاه بدهد. انتقال مهاجم فرانسوی به سود اتلتیکو هم هست و حضور او و رونالدو در المپیک ماری می‌تواند لیگ یک‌طرفه و سوت‌و کور فرانسه را جذاب کند.

میلان (۵۲۲)، چلسی (۸۱۱)، سالزبورگ (۱۷۴) و دینامو زاگرب (۱۰۰) سومین نماینده فوتبال ایران در لیگ قهرمانان این فصل صادق محرمی است که تیمش شب قبل از قرعه‌کشی شکست یک بر صفر در زمین بودوگلیت در پیروزی ۴ بر یک جبران کرد و سهمیه لیگ قهرمانان گرفت. گروه E هم نمی‌تواند گروهی دشوار باشد. سالزبورگ فصل پیش تا مرحله حذفی پیش رفت اما با وجود کسب تساوی یک-یک در دیدار رفت مقابل بایرن مونیخ، در بازی برگشت کسبه گل شد و از گردونه رقابت‌ها کنار رفت. میلان حتی به این مرحله و لیگ اروپا هم نرسید و در گروه مرگ در حضور لیورپول، اتلتیکو و پورتو چهارم شد.

رئال مادرید (۷۸۷)، لایپزیش (۴۸۱)، شاختر دوتسک (۷۴) و سلتیگ (۹۹) انگار پس از قرعه‌های وحشتناک رئال مادرید در مراحل حذفی فصل پیش که در همه آنها کامبک زد و در فینال لیورپول را بدون کامبک برد، به این باشگاه جایزه دادند و چنین قرعه‌ای آسانی را برایش برداشتند. این آسان‌ترین قرعه‌ها در قرن ۲۱ است. رئال تله‌حال در مرحله گروهی به اسکاتلند رفته اما بازی با سلتیگ هم برای هواداران رئال نوستالژیک است، چراکه می‌توانند به گلاسگو سفر کنند، شهری که ۲ بار در سال‌های ۱۹۶۰ و ۲۰۰۲ در آن قهرمان اروپا شده‌اند.

آژاکس (۲۵۴ میلیون یورو)، لیورپول (۸۷۰)، ناپولی (۵۱۰) و رنجرز (۱۳۰) گروه قشنگی است؛ لیورپول که فینالیست فصل قبل اروپاست و هواداران زیادی دارد، آژاکس با اینکه باز هم از سوی باشگاه‌های بزرگ اروپایی به غارت رفته و حتی سرمربی این تیم-تن-هاخ-هم از این تیم به منچستر یونایتد رفته، باز هم تیم جذابی است و ناپولی با وجود از دست دادن کولیالی، اینسینیه، مرتز و احتمالاً فابین رویس همچنان تمی جذاب به شمار می‌رود. از ناپولی هم به عنوان یکی از مقاصد احتمالی رونالدو یاد می‌شود. اگر منچستر به آزادسازی کریستیانو راضی شود، ناپولی نخستین تیمی است که با پیش می‌گذارد چون امیدوار است از محل فروش پیراهن این ستاره پرتغالی، دستمزدش را تأمین کند و به سود هم برسد. دشمنی بین فوتبال انگلیس و اسکاتلند هم در رویارویی رنجرز و لیورپول به جذابیت‌های این گروه خواهد افزود.

پورتو (۲۴۴)، اتلتیکو مادرید (۶۶۶)، بایر لورکوزن (۴۵۳) و کلوب بروخه (۱۳۹) فعلاً مهدی طارمی مصدوم است و معلوم نیست به بازی فرادشب مقابل تیم سابقش-ریوآوه-برسد. حضور او و سردار آزمون در این گروه برای هواداران ایرانی جذاب است اما برای بقیه هواداران فوتبال در جهان خواب‌آورترین گروه موجود محسوب می‌شود. فصل پیش هم پورتو و اتلتی با هم همگروه شده بودند که طارمی یک گل درست زد اما دور آن را نپذیرفت. درباره مهاجم ایرانی پورتو گفته می‌شود که این بازیکن ممکن است در زمستان به فروش برسد. اگر این اتفاق بیفتد، رویارویی ۲ بازیکن ایرانی این گروه نصفه و نیمه خواهد ماند.

بایرن مونیخ (۸۶۱)، بارسلونا (۷۹۵)، اینتر میلان (۶۱۱) و ویکتوریا پلزن (۲۴) بدون شک سخت‌ترین گروه امسال، گروه سوم بازی‌ها خواهد بود. لواندوفسکی به ایلیاس آرفنا برمی‌گردد تا به بایرن مونیخ نشان دهد چه جوهری را از دست داده‌اند. خاطره آن شکست وحشتناک ۸ بر ۲ مقابل بایرن هنوز برای بارسی‌ها آزار دهنده است. فصل پیش هم ۲ تیم به قرعه هم خورده بودند که بارسا هر دو دیدار رفت و برگشت را به حریف واگذار کرد. بارسلونا تنها ۲ بار در ۱۳ بازی اروپایی مقابل بایرن مونیخ پیروز بوده ۲ تساوی و ۹ باخت. ۳ پیروزی این تیم در نیوکمپ در لیگ قهرمانان اروپا رقم خورده است (آوریل ۲۰۰۹-مه ۲۰۱۵). اینترمیلان فصل پیش لیورپول را در یک‌هشتم در زمین این تیم شکست داد اما به خاطر شکست ۳ بر صفر در دیدار رفت، ماجراجویی این تیم همانجا متوقف ماند. حالا آنها که پس از ۹ سال توانسته بودند نوار قهرمانی‌های پیاپی یونیتوس را پاره کنند، می‌خواهند به روزهای خوب خود برگردند؛ زمانی که در سال ۲۰۱۰ بهترین بارسلونای تاریخ را در نیمه‌نهایی با مورینیو حذف کردند و در فینال از سد بایرن مونیخ گذشتند.

اینتراخت فرانکفورت (۲۲۸)، تانتهام (۶۹۷)، اسپورتینگ لیسبون (۲۱۷) و ماری (۲۸۵) شبیه گروه لیگ کنفرانس یا لیگ اروپا نیست؟ تیم‌های این گروه اگر خودشان می‌خواستند همگروه‌های خود را انتخاب کنند، از این ساده‌تر نمی‌شد. با این حال، رویارویی تیم‌های این گروه جذابیت‌های خودش را دارد. تانتهام فصل پیش با کونته هم در لیگ تازه تاسیس و درجه‌سوم کنفرانس اروپا راه به جایی نبرد و حذف شد اما این فصل زیادی تقویت شده و با می‌تواند فانه‌نیستلری هم‌اکنون سرمربی ایندهوون است

EUROPA LEAGUE

لیگ اروپا همچون لیگ قهرمانان اروپا در ۸ گروه ۴ تیمی برگزار می‌شود. از هر گروه فقط تیم صدرنشین به صورت مستقیم راهی مرحله یک‌هشتم‌نهایی می‌شود. تیم‌های دوم هر گروه باید با تیم مرحله گروهی خود بازی کنند تا بتوانند راهی مرحله یک‌هشتم‌نهایی شوند. تیم سوم هر گروه هم راهی لیگ کنفرانس اروپا می‌شود. ورزشگاه پوشاک‌اش آرنامجارستان میزبان دیدار نهایی لیگ اروپا خواهد بود.

- A گروه - آرسنال - ایندهوون - بودی‌گلیت - زوریخ
- B گروه - دینامو کیف - رن - فرباگه - اک لاناکا
- C گروه - رم - لودوگورتس - بنیس - هلسینکی
- D گروه - براگا - مالمو - اونیون برلین - سن‌ژیل
- E گروه - منچستر یونایتد - سوسیداد - شریف - اومونیا
- F گروه - لاتسیو - فاینورد - میتلند - اشتروم‌گراس
- G گروه - المپیاکوس - قره‌باغ - فرایبورگ - نانت
- H گروه - ستاره سرخ - موناکو - فرانس واروش - ترابوزان

گذشته کرده، یکی از مدعیان این دوره محسوب می‌شود. رمی‌ها هم با قرعه سختی روبه‌رو شده‌اند و با رئال بتیس و لودوگورتس که سابقه لیگ قهرمانان دارند، همگروه هستند. گروه لاتسیو و فاینورد را هم شاید بشود دورادور دنبال کرد. هر چهار تیم این گروه سابقه حضور در لیگ قهرمانان را دارند.

- البته لیگ اروپا در هر شرایطی فعلاً ارزش پیگیری ندارد و باید منتظر سقوط تیم‌های سوم گروه‌های هشت‌گانه لیگ قهرمانان به این رقابت‌ها باشیم تا بلکه مسابقات جانی بگیرد. فصل پیش تیم‌هایی مثل بارسلونا و پورتو از لیگ قهرمانان به این لیگ آمدند و در فصل‌های پیش‌تر تیم‌های اتلتیکومادرید و سهویا پس از سقوط از لیگ قهرمانان و راهیابی به مرحله یک‌هشتم‌دهم لیگ اروپا توانستند قهرمان این رقابت‌ها شوند.
- تنها لیگ فرانسه ۳ نماینده در این رقابت‌ها دارد (نانت، موناکو و رن) و لاکشور انگلیس (منچستر یونایتد) و آرسنال، اسپانیا (رئال بتیس و رئال سوسیداد)، آلمان (اونیون برلین و فرایبورگ)، ایتالیا (اس‌رم و لاتسیو)، هلند (ایندهوون و فاینورد)، ترکیه (ترابوزان و فرباگه)

قرعه سخت انگلیسی‌ها

و حالا جدال آرسنال و ایندهوون یادآور رویارویی آرتا و فانه‌نیستلری در ترکیب آرسنال و منچستر خواهد بود. نیستلری به عنوان بازیکن ۱۲ بار مقابل آرسنال قرار گرفته که بیشترین تقابل او مقابل یک تیم بوده است؛ ۱۲ بازی، ۴ برد، ۴ تساوی، ۴ باخت، ۳ گل زده و یک بار از دست دادن ضربه پنالتی. ۲ تیم آخرین بار در فصل ۰۷-۰۶ با هم قهرمانان اروپا توپچی‌ها را بر یک شکست داد و حذف کرد.

- تیم زوریخ در این فصل اوضاع خوبی ندارد و ۱۰ تیم لیگ سوئیس در رده آخر به سر می‌برد. آرسنال در رقابت‌های اروپایی ۶ بار مقابل حرفان سوئیس قرار گرفته و هر بازی برنده بوده؛ این بهترین رکورد و نتیجه صدرصدی مقابل تیم‌های یک کشور در تقابل‌های اروپایی است.
- اس‌رم که با مورینیو قهرمان نخستین دوره لیگ کنفرانس شده بود، در حالی که ترکیب خود را قوی‌تر از

قرعه‌کشی لیگ اروپا هم دیروز برگزار شد. بین آن همه تیم گمنام یا کم‌نام و نشان، باز هم گروه مرگ از گلدان‌های قرعه سربرآورد و این بار منچستر یونایتد در گروهی دشوار قرار گرفت. منچستر در این گروه با سوسیداد همگروه شده که به هر حال جزو تیم‌های همیشه خوب لالیگا است و همچنین با شریف مولداوی که فصل پیش در نخستین دیدار خود در تاریخ لیگ قهرمانان اروپا توانست رئال مادرید قهرمان را شکست دهد.

- گروه آرسنال هم راحت نیست؛ ایندهوون که جزو قدرت‌های سنتی لیگ هلند است و بودی‌گلیت که فصل پیش ۳ بار اس‌رم و مورینیو را که بعداً قهرمان لیگ کنفرانس شدند، شکست داده بود. سرمربی ایندهوون چهارم‌های آرسنال برای آرسنال‌هاست و زمانی با پوشیدن پیراهن منچستر یونایتد دشمن اصلی توپچی‌ها به حساب می‌آید. فانه‌نیستلری هم‌اکنون سرمربی ایندهوون است



سینما

اقت ۸میلیونی تماشاگر سینما در ۵ماهه اول امسال در قیاس با مدت مشابه در سال ۱۳۹۸

هیاهو برای سالن‌های خالی

سینمای ایران در وضعیتی قرار دارد که تقریبا هر چیزی در آن مهم است به جز خالی بودن صندلی سینماها، مسئولان سینما به‌دنبال اجرای طرح‌ها و برنامه‌هایی هستند که به سختی می‌توان دریافت قرار است چه تأثیری بر وضعیت فعلی سینمای ایران داشته باشند. عوامل فعال سینما از مسئولان می‌خواهند از سینما حمایت کنند؛ بدون اینکه فیلم جذاب و دیدنی‌ای بسازند و عوامل غیر فعال سینما از مسئولان می‌خواهند که زمینه را برای حضور آنها فراهم کنند و به سببطره عوامل فعال سینما بر منابع مالی خاتمه دهند. سینماداران عطشی سیراب‌نشدن به اکران کم‌دی‌های «فروش» بی‌سروته دارند و مجالات حقوقی و قانونی میان گروه‌هایی که مدعی تصمیم‌گیری برای شبکه نمایش خانگی هستند، به بخشی از اخبار روزمره رسانه‌ها بدل شده‌است.

در این میان به هر چیزی فکر می‌شود؛ جز اینکه از جمعیت ۸۰ه‌چند میلیون کشور، درصدبسیار اندکی سینما می‌روند و اساسا سینما موضوع مهمی برای جامعه ایرانی نیست. به‌طور منطقی وقتی کالا یا محصولی خریدار ندارد چرا باید این همه کشمکش، دردسر و جنجال را برای تولید آن محصول متحمل شد؟ سرمایه تولید این فیلم‌های بی‌تماشاگر از کجا می‌آید؟ چطور فیلم‌هایی که حداقل هزینه تولیدشان بالغ بر چند میلیارد تومان است، در گیشه فقط ۷۰۰،۶۰۰میلیون تومان می‌فروشند، اما هیچ خبری از ورشکستگی و به خاک سپاه نشستن سینماگر و تهیه‌کننده‌های منتشر نمی‌شود؟ چطور هیچ کارگردانی درباره اینکه چرا فیلمش در گیشه شکست خورده، ضرورتی به توضیح نمی‌بیند و چرا هیچ بازنگری به‌دلیل اینکه در قبال دستمزد کلانی که گرفته و فیلمش شکست‌خورده، از دور خارج نمی‌شود؟ گاه می‌شنویم ناشر یا کتابفروشی، مستقل و حتی غیرمستقل به هر دلیلی نتوانسته در بازار دوام بیاورد و کارش به تعطیلی کشیده‌است، اما در سینما از این خبرها نیست؛ هر قدر هم که شکست بزرگی بخورید، باز اگر جایی در مناسبات سینما داشته باشید، باقی می‌مانید و می‌توانید پول‌های بیشتری را با نابدلی خود هدر دهید. همه اینها از وضعیتی غیرطبیعی حکایت دارد که وضعیت سینمای ایران را بحرانی کرده‌است.

وضعیت بحرانی سینما

امیر حسین علم‌الهدی، کارشناس اقتصاد سینما با نگاهی به آمار فروش سینما در ۵ماه ابتدایی امسال و مقایسه آن با چند سال پیش از شیوع کرونا تأکید کرده که وضعیت سینما بحرانی تر شده‌است.او ۴ماه قبل هم در گزارشی دیگر با اشاره به وضعیت فوق‌اورزانی سینمایس از بررسی فروش فیلم‌ها در بهار ۱۴۰۱ گفته بود که اگر تمهیدات لازم برای مدیریت بحران سینما اندیشیده نشود، پیش‌بینی کاهش حدود ۸ تا ۱۰میلیون مخاطب برای سینمای امسال به قطعیت خواهد رسید. در بخشی از گزارشی که علم‌الهدی در اختیار ایسنا قرار داده، آمده: «ماه‌های هم از ورود به قرن جدید گذشته است و برای سینمای ایران با نگاهی به آمار میزان کارکرد این ۵ماه، نشان‌دهنده ادامه وضعیت بحرانی تر سینما نسبت به نیمه دوم دهه ۱۳۹۰ و باز هم و باز هم و باز هم تأکید می‌کنم بهتر است متولیان دولتی و صنفی سینمای برای خروج از این بحران فکر اساسی و عاجل نمایند!» در ادامه این گزارش آمده: «کاهش نزدیک به ۸میلیون و ۵۰۰هزار نفر مخاطب امسال نسبت به سال ۱۳۹۸ می‌تواند این نکته است که سینما در وضعیت بحرانی تر قرار گرفته‌است (البته کاهش معنادار مخاطب در مرداد امسال به‌دلیل ایام محرم است) و با توجه به ادامه وضعیت بحرانی اقتصادی قشر «سینمارو» اگر باز هم تمهیدات لازم برای مدیریت بحران سینما طی ۸ماه آینده اندیشیده نشود، پیش‌بینی حدود ۱۰ تا ۱۲ میلیون مخاطب برای سینمای امسال دور از ذهن نخواهد بود و جهت جلوگیری از تبعات کاهش شدید مخاطب سینماهای کشور همچنان اعتقاد دارم اصلاحات اساسی در سیاست‌های تولید، توزیع و نمایش فیلم باید ایجاد شود تا توان ادامه حیات سینما در دسترس باشد. منجی سینما در خارج از آن نیست، در خود سینماست؛ خواه دولت، خواه فعالان آن…».

یک گسست خطرناک

طبق این گزارش مخاطب سینما در ۵ماهه اول سال‌های ۱۳۹۵ تا ۱۴۰۱ به شرح زیر بوده است:

۱۳۹۵ ۱۴ میلیون و ۳۵هزار و ۷۷۱نفر
۱۳۹۶ ۱۱ میلیون و ۵۲هزار و ۹۰۱نفر
۱۳۹۷ ۱۱میلیون و ۲۸۴هزار و ۹۸نفر
۱۳۹۸ ۱۴میلیون و ۶۳هزار و ۵۲نفر
۱۳۹۹ ۱۴میلیون و ۲۷۴هزار و ۲۵نفر
۱۴۰۰ ۱۸هزار و ۲۶نفر
۱۴۰۱ ۶میلیون و ۲۴هزار و ۶۷نفر
در سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ شیوع کرونا باعث شده بود که سینمایا بیشتر ایام سال تعطیل باشند و فیلمی روی پرده‌ها نرود، اما بعد از فروکش کردن نسبی کرونا در سال ۱۴۰۱، سینمای ایران با افت ۸،۵میلیون نفری تماشاگر در ۵ماهه اول سال نسبت به سال ۱۳۹۸ مواجه شده‌است.
ممکن است این سؤال پیش بیاید که افت تماشاگر چه لطمه‌ای می‌تواند به سینمای ایران بزند که دست‌اندرکاران و سرمایه‌گذارانش بی‌نیاز از دخل و خرج فیلم‌هایشان هستند؟ هر چه فیلم‌ها کمتر دخل و خرج کنند یا به‌عبارت دیگر، هر چه فیلم‌ها کمتر به فروش گیشه وابسته باشند و عوامل اصلی ساخت یک فیلم پیش از تولید به سود برسند، امکان ساخت فیلم‌هایی که سوز و ساختار جذابی برای تماشاگر داشته باشند، بیشتر از دست می‌رود. فیلم‌ها مطابق نظر سفارش دهندگانشان ساخته می‌شوند و کاری به کار سلیقه مخاطب ندارند. نهادی که سفارش ساخت فیلمی را می‌دهد یا کسی که سرمایه‌گذار است، مسیر حرکت سینمای ایران را تعیین می‌کند و این مسیر هم‌دام از مردم دورتر خواهد شد. در نهایت کار می‌دهد که سفارش دهندگان هم، به‌دلیل بی‌علاقگی مردم به سینما، تمایل خود را به کار در این محیط از دست می‌دهند و سینمای مترو که را راه می‌کنند و به‌دنبال راه‌انداختن کسب‌و کاری جدید در فضای جذاب‌تر و پر مخاطب‌تر می‌روند.
مسئولان سینما، اگر می‌خواهند آن روز از راه نرسد، باید به فکر مسائل اصلی سینما باشند.



مراسم تشییع پیکر هوشنگ ابتهاج در مقابل تالار وحدت در تهران

وحدت زیر سایه ارغوان

پیکر هوشنگ ابتهاج در تهران تشییع شد

مراسم تشییع پیکر هوشنگ ابتهاج در مقابل تالار وحدت در تهران برگزار شد.

به‌گزارش همشهری، روز گذشته با حضور مردم و علاقه‌مندان شعر و شاعر فقید، مراسم تشییع پیکر هوشنگ ابتهاج (سایه) در مقابل تالار وحدت با حضور ۷۰۰ «پران ای سرای امید» و شعر «رغوان» آغاز شد. با بخش صدای شاعر که شعر ارغوان را می‌خواند، موجی از حزن و اندوه فضای تالار وحدت را فرا گرفت. پیش از آغاز مراسم در تالار وحدت، پیکر ابتهاج به خانه ارغوان رفته تا او برای آخرین‌بار با درخت ارغوان محبوبش وداع گوید. گفته می‌شود نماز با امامت آیت‌الله مصطفی‌محقق داماد در این خانه بر پیکر «سایه» اقامه شده‌است.

در مراسم مقابل تالار وحدت، یلدا ابتهاج، دختر این شاعر، بر سن حاضر شد و حضورش با شعار درود بر سایه و تسلیت تسلیت حاضران همراه بود.

وی در سخنانی گفت: سایه پلاخره به سرزمین خود بازگشت. خوشحالم که با همکاری وزارت ارشاد، سفارت ایران و همکاری مردم، این اتفاق رخ داد من با برادرانم کیوان و کوه توانستیم این مسئله را فراهم کنیم که امروز به وطن برگردد و با شمسایت شما راهی زادگاهش شود و فردا(شنبه) پنجم شهریورماه

فرهنگ



عکس همشهری از پیکر حسین‌نویز

از ساعت ۸صبح در باغ محتشم به خاک سپرده شد. او افزود: من این‌روز را هرگز تصور نداشتم و نمی‌دانستم چه پیش می‌آید. اما اکنون همه ما اینجا در یک غم شریک هستیم. از جانب خودم به شما تسلیت می‌گویم. امیدوارم که این امانت را از ما بپذیرید و در این خاک حفظش کنید.

فرزند ابتهاج ادامه داد: درست است که جسم او به خاک سپرده می‌شود، اما با شعرش در این سرزمین می‌ماند.

پدر من انسان شریفی بود و تا آخرین لحظه که حتی در بیمارستان صحبت می‌کرد، تمام فکرش مردم ایران و غم و ششادی آنها بود و همیشه عشق مردم ایران را در دل داشت.

فرزند او خاطر نشان کرد: سایه پیامش را با شعرش منتقل کرده و هیچ پیام و حرف اضافه‌ای به غیر از آن نگفته‌است. او با شعرش، مهرش به ایران، فرهنگ و هویت آن را حفظ کرد. امروز ما همه وارث گفته‌هایش هستیم. امیدوارم در شعرش تعمق کنیم و از مهر، دوستی و حرمت این خاک را نگه داشتن، چیزی نگفته‌است.

دختر هوشنگ ابتهاج ادامه داد: پدرم همیشه می‌گفت می‌خواهم به رشت برگردم؛ به جایی که

به مردم آن تعلق دارم. او همیشه می‌گفت مردم آن کسی را که با صداقت حرف می‌زند، می‌فهمند و امروز مردم ایران با هر سلیقه‌ای این سخن او را پاسخ دادند. سایه اگر چه در زندگی خود سختی کشید، اما تلخ نشد و امید را به ما بخشید و ما با این امید زندگی کردیم.

او در ادامه خطاب به مردم گفت: این امانت (پیکر پدرش) را از ما بگیرید. وقتی به آلمان بازگردم این امکان را ندارم هر روز به سر این خاک بیایم، اما امیدوارم شما همیشه با شعرش را یاد کنید، چه بر سر مزارش که امیدوارم مزار شایسته‌ای باشد و چه با شعرهایش. احمد جلالی، سفیر سابق ایران در یونسکو به‌عنوان دیگر سخنران با اشاره به حضور شفعبی کدکنی در مراسم گفت: آقای کدکنی به‌خاطر تألمات روحی قادر نبودند در مراسم سخنرانی کنند، اما حضورش مایه امید است؛ اینکه شاعری هم‌وزن سایه در بز گداشت و مراسم بدرقه او حضور داشته باشد، خود برکتی است. او با اشاره به آخرین دیدارش با هوشنگ ابتهاج در روزهای پایانی عمر این شاعر در بیمارستان، گفت: در حالت بیماری که به رفتنش انجامید، تنها چیزی که باعث شد تا سایه را سر حال کنیم و برق در چشمانش بیاوریم، شعر بود و من این حيله را

می‌دانستم که اگر برای او شعر بخوانی، جان می‌گیرد و من همیشه برایش شعر می‌خواندم. او با بیان اینکه سایه، یکی از دانه‌دشت‌های شعر ایران است، ادامه داد: شعر سایه در جهان زبان فارسی و فارغ از مرزبندی‌های جغرافیایی و سیاسی خوانده می‌شود.

جلالی با طرح این سؤال که چطور می‌شود شعر سایه را بساداشت، به بخشی از شعر سایه «باسمخ گو به نگاهی که زبان من و توست» اشاره کرد و گفت: زبان به‌معنای لغت وواژه نیست، زبان به‌معنای مهربانی و انسانیت و زبان فرهنگ است. دختران مدرسه «سلاسه» که در زمان حیات با سایه به گفت‌وگو پرداخته بودند، در این مراسم به شعر خوانی پرداختند که بعد از پایان شعر خوانی آنها، یلدا ابتهاج به آن دیدار اشاره کرد و از حس پدرش به شعر خوانی آنها گفت. مراسم با پیش‌سرود «پران ای سرای امید» و با خوانش و همراهی مردم به پایان رسید. محمدرضا شفعبی کدکنی، خود برکتی است. ابراهیم اسماعیلی‌اراضی، محمدعلی مودب، سهیل محمودی، سیدمحمدعلی ابیحی، اسماعیل آذر، علی دهباشی و…از چهره‌های حاضر در مراسم بودند. امروز پیکر هوشنگ ابتهاج در باغ محتشم زادگاهش شهر رشت به خاک سپرده می‌شود.

خانه سینما در آستانه برگزاری انتخابات هیأت‌مدیره دچار حاشیه شده است

استعفا یا اعتراض؟

سینما مشکلات مختلف سینماگران باسکوت هیأت‌مدیره خانه سینما و مدیرعامل آن روبه‌رو شد و دربر مسائل مانند توقیف بی‌رویه و سلیقه‌ای فیلم‌های مجوزدار از سوی سازمان سینمایی وزارت ارشاد دولت روحانی، شیوع کرونا و بحران کاری و معیشتی اهالی سینما، قاچاق فیلم‌های سینمایی، مشکلات بیمه‌ای اهالی سینما، ورود صداوسیما به موضوع مجوزهای نمایش خانگی و تأسیس نهاد ساتراپ. خانه سینما که نام نهاد صنفی سینمای ایران را یدک می‌کشد، اقدام مؤثری انجام نداد»؛ این طیف استعفاي شاهسواری از مدیرعاملی خانه سینما را در شرایطی که طبق قانون دیگر نمی‌توانست در این سمت ابقا شود به نذر روغن ریخته پای امامزاده تعبیر کردند؛ استعفاي که محمدعلی نجفی اعلام کرد حاضر به پذیرش نیست.

استعفاي که پذیرفته نشد

رئیس هیأت‌مدیره خانه سینما اعلام کرد: استعفاي منوچهر شاهسواری از مدیرعاملی خانه سینما پذیرفته نشده‌است. محمدعلی نجفی در گفت‌وگوی به ایسنا گفت: آقای شاهسواری در نامه‌ای محرمانه به بنده درخواست استعفاي خود را مطرح کردند که این موضوع در هیأت‌مدیره مطرح شد، ولی با آن موافقت نشد. او گفت: از آنجا که روز ۹شهریور، مجمع عمومی و انتخابات خانه سینما باید با حضور مدیرعامل برگزار شود، استعفا پذیرفته نشده و فعلا سکوت باقی می‌ماند. نجفی درباره وضعیت انتخابات هیأت‌مدیره و کاندیداها که وزارت ارشاد بر بررسی صلاحیت آنها تأکید دارد، توضیحی نداد، ولی ابراز امیدواری کرد که برنامه‌ریزی روز نهم شهریور – برای برگزاری مجمع عمومی و انتخابات – اتفاق بیفتد.

بازگشت به حاشیه
خانه سینما که در دولت دوم بعداز درگیری‌های متعدد با رئیس سازمان سینمایی وقت، انحلال را هم تجربه کرده بود، پس از بازگشایی در دولت یازدهم، کمتر خیرساز شده بود. بنای مدیریت خانه سینما در سال‌های اخیر، تعامل با دولت بود و همین موضوع از سوی برخی از سینماگران به انفعال تعبیر می‌شد. در موضوع تأیید صلاحیت نامزدهای انتخابات هیأت‌مدیره از سوی وزارت ارشاد هم واکنش اعتراضی آمیزی از سوی مدیرعامل و رئیس هیأت‌مدیره رسانه‌ای نشد، اما با انتشار خبر استعفاي شاهسواری، مسئله تأیید صلاحیت‌ها هم دوباره مورد توجه قرار گرفته و به‌نظر می‌رسد در آستانه برگزاری مجمع عمومی باید منتظر حاشیه‌ها و جنجال‌های تازه‌ای شد که در سال‌های اخیر در مورد جامعه اصناف سینمایی کشور مسبوق به سابقه نبوده‌است؛ اتفاق‌هایی که شاید بر برگزاری مجمع عمومی و انتخابات هیأت‌مدیره هم سایه بپاشد. انتخابات هیأت‌مدیره خانه سینما قرار بود روز دوم مردادماه برگزار شود که چند ساعت مانده به شروع مجمع عمومی، باارسال نامه‌ای از سوی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برای بررسی صلاحیت نامزدها لغو و به زمانی دیگر موکول شد. برای آن تاریخ این اسامی نامزد انتخابات شده بودند: علی دهکردی از انجمن باز یگران، محمدمعین صمدی از انجمن انیمیشن، امیرحسین قدسی از انجمن طراحان فیلم، علی لغمانی از انجمن فیلمبرداران، مسعوداطیباي از انجمن مدیران تولید، رضا در ستکار از انجمن نویسندگان و منتقدان سینما، حبیب اسماعیلی از انجمن مؤسسات پخش، علیرضا حسینی از انجمن تهیه‌کنندگان مستند، رسول صدرعاملی از انجمن کارگردانان، فرهاد توحیدی از انجمن فیلمنامه‌نویسان، مجیدامانی‌زاده از انجمن مدیران تدارکات و منوچهر محمدی از شورای تهیه‌کنندگان. از این فهرست ظاهرا صلاحیت فرهاد توحیدی تأیید نشده‌است. پیش از این هم نام مجیدزرگر در فهرست نامزدها به چشم می‌خورد که این سینماگر در نهایت از حضور در انتخابات انصراف داد. در خبرهای غیررسمی از رسول صدرعاملی و منوچهر محمدی هم به‌عنوان افرادی که صلاحیتشان از سوی ارشاد تأیید نشده، نام برده شده بود که ظاهرا این اخبار صحت نداشته‌است.

مکت

نقل قول خبر

رونق سینماسازی

ساخت سالن سینما در دولت سیزدهم رونق گرفته‌است.

به گزارش همشهری، هاشم میرزاخانی، مدیرعامل مؤسسه سینماشهر، با اشاره به حمایت گسترده دولت سیزدهم از زیرساخت‌های سینما گفت: از تیرماه سال ۱۴۰۰ تاکنون حدود ۱۰۶ سالن جدید به بهره‌برداری رسیده‌است و هم‌اکنون نیز ۳۰۰سالن دیگر هم در مراحل مختلف ساخت قرار دارند که از این تعداد ۸۰سالن آماده افتتاح یا در مراحل نهایی آماده‌سازی قرار دارند. وی همچنین به ساخت ۸سینمای جدید با ۳۸سالن که در مراحل پایانی کار هستند اشاره کرد و توضیح داد: از آنجا که استفاده از فضاهای موجود و بهینه کردن آنها از وظایف مؤسسه سینما شهر است، بازسازی و چند سالنه شدن آنها (تبدیل به پردیس سینمایی) در دستور کار قرار دارد. هم‌اکنون در کشور ۳۵۰سینما با ۸۲سالن وجود دارد و اکنون ۱۵ پروژه با ۴۴سالن نمایش پیش‌بینی می‌شود که این سینماها تا پایان سال ۱۴۰۱ به سالن‌های فعال کشور اضافه شوند. در یک سال گذشته قرارداد حمایتی ۱۴ پروژه با ۴۲سالن تنظیم شده‌است و تجهیز سالن‌های مجتمع‌های فرهنگی و تبدیل آنها به سینما نیز از دیگر فعالیت‌های مؤسسه سینما شهر است. هم‌اکنون ۹مجتمع فرهنگی ارشاد در سراسر کشور تجهیز و راه‌اندازی شده‌است که در یک سال گذشته ۳سالن دیگر در شهرهای خاش، نیک‌شهر و زابل تجهیز شده‌است.

میرزاخانی با اشاره به ارتقای تجهیزات فنی سینماها اظهار کرد: هم‌اکنون ۱۴سالن به تجهیزات لیزری مجهز شده‌است و ۲۰سالن دیگر هم در دست اقدام و انجام خدمات فنی است.

چشواره

خبرهایی از لندن و بوسان

فیلم‌های بخش مسابقه جشنواره لندن و عضو هیأت داورى جشنواره بوسان معرفی شدند. به گزارش سینه- ایران، شصت‌وششمین جشنواره فیلم لندن فیلم‌های بخش مسابقه خود را اعلام کرد که شامل فیلم‌هایی ساخته کارگردان‌هایی چون سانتیاگو مِتیره بسا «آرژانتین» محصول آرژانتین، کلنلت ویرگو با «برادر» محصول کانادا، ماری کروتیزر بسا Corsage محصول اتریش، ماساک چنکین با Enys Men محصول انگلستان، ساداه کعدان با «زوه» محصول سوریه، آلیس دیوپ با «سن عمر» محصول فرانسه و فیض بولیفه با «عنقنی‌ها گر به نکنیم» محصول فرانسه است. جشنواره لندن از ۲۳۳۱مهر (۱۵اکتبر) در انگلستان برگزار خواهد شد. بیست‌وهمین جشنواره فیلم بوسان اعضای هیأت داورى جریان‌های جدید و جایزه دادیو کیم جی سونگ را اعلام کرد. سرسز توبیانان منتقد فیلم و سردبیر پیشین نشریه کایودوسینما، مدیر سینماکات فرانسه از ۳۰۰ تا ۶۱۰۲مهر پیشین مرکز ملی سینمای فرانسه و مدیر فیلمی یونیفرانس ریاست هیأت داورى جریان‌های جدید را به‌عهده دارد و آلن گیروديه کارگردان فرانسوی، کلمیلا آندینی کارگردان اندونزیایی، ریو کاسه باز زیگر مرد زائپی و لی پوچینه تهیه‌کننده کرای او را همراهی می‌کنند. ژان میشل فرودون منتقد نام‌آشنای فرانسوی و سردبیر پیشین کایه‌دوسینما ریاست داورى جایزه کیم جی سونگ را داشته و در کنارش اوگی گلمی نانوکو کارگردان ژاپنی و کیم هی-جونگ کارگردان کره‌ای قرار دارند.

مستند

اهدای نشان خورشید

به حیدری فاروقی

طی مراسمی در موزه سینما، دومین نشان خورشید به رامین حیدری فاروقی (مستندساز و تهیه‌کننده) اهدا شد. به گزارش همشهری، نشان خورشید

از طرف انجمن صنفی تهیه‌کنندگان سینمای مستند به افرادی اهدا می‌شود که در تولید و ترویج سینمای مستند نقش داشته باشند. امسال این نشان طی مراسمی با حضور چهره‌های سینمای مستند ایران به رامین حیدری فاروقی اهدا شد. علیرضا حسینی رئیس هیأت‌مدیره انجمن صنفی تهیه‌کنندگان مستند در این مراسم گفت: سال گذشته این نشان به مرتضی زراق کریمی اهدا شد و امسال با تصمیم هیأت‌امنا از میان ۳نفر از کاندیداها، رامین حیدری فاروقی انتخاب شد. رویا نونهالی باز یگر و همسر رامین حیدری فاروقی (مستندساز و تهیه‌کننده) گفت: امروز برای ادای مهر به ۳دهه فعالیت کینئی او گرد هم آمدیم. «رامین» شریک درجه یک و همسفر خوبی است و برای من هیجان‌انگیز است که در این سال، شاهد تلاش او بودم. رامین حیدری فاروقی نشان خورشید پس از آن مستندی کوتاه درباره رامین حیدری فاروقی به کارگردانی این جهان‌بینی را داشته‌باشد. در جهان امروز، جهان‌بینی کم داریم. یک امتیاز است و کمتر کسی رامی‌شناسم که مانند حیدری فاروقی امیرخسرو شاهروردی نمایش داده‌اشد. پس از نمایش مستند، منصور ضابطیان متن لوح‌اهدایی به رامین حیدری فاروقی را خواند و از محددلی نجفی، سیدمحمد بهشتی، منوچهر شاهسواری، محمد حمیدی‌مقدم، مرتضی زراق کریمی، رویا نونهالی و علیرضا حسینی دعوت کرد تا به روی سن بیایند و نشان عالی خورشید و لوح یادبود را به رامین حیدری فاروقی اهدا کنند.

بسمه تعالی

آگهی فروش املاک به صورت مزایده سازمان اموال و املاک ستاد

قابل توجه متقاضیان محترم:
جهت رعایت نکات بهداشتی، تمهیدات لازم در کلیه
دفاتر فروش سراسر کشور، پیش بینی گردیده است.

برگزاری **صد و سیزدهمین** مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با تسهیلات ویژه به شرح جدول ذیل اعلام می گردد. متقاضیان محترم می توانند در تهران از روز **شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۹** تا پایان روز **سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۸** همه روزه حتی **ایام تعطیل از ساعت ۹ تا ۱۸** و در نمایندگی ها **بجز روزهای تعطیل از ساعت ۸ تا ۱۷** و روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹** از ساعت **۸ الی ۱۱ صبح** (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند. همچنین به آگاهی می رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت www.saa-s.ir قابل رویت می باشد.

ردیف	نام نمایندگی	آدرس نمایندگی	دور نویسی	شماره تلفن
۱	تهران	تهران - خیابان شهید دکتر بهشتی - حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی - پلاک ۲۲۴	۸۸۷۵۳۱۰۶	(دفتر فروش) ۱۷۳ الی ۸۸۵۴۵۵۷۰ (۰۲۱)
۲	البرز	حوزه مرکزی کرج: میدان شهدا - خیابان بهار - جنب مدرسه غیرانتفاعی بهارستان حوزه غرب کرج و ساوجبلاغ: هشتگرد - بلوار آیت الله خامنه ای - جنب اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی - روبروی دانشکده پیام نور حوزه شهریار، رباط کریم و اسلامشهر: شهریار - میدان حافظ - خیابان علامه طباطبایی - روبروی اداره ثبت سابق - پلاک ۱۷۵	۳۲۲۲۴۸۲۳ ۴۴۲۱۰۳۳۰	۳۲۲۲۴۲۷۲ - ۳۲۲۴۶۰۴۴ الی ۱۲۸ (۰۲۶) ۶۵۲۷۱۱۶۶ (۰۲۱)
۳	دماوند و فیروز کوه	گیلاوند - بلوار آیت الله خامنه ای - کوچه شهید رضا قرایی - پلاک ۳۱	۷۶۳۱۱۸۲۳	۱۲۳ الی ۷۶۳۱۱۸۲۳ / ۳۰ - الی ۷۶۳۱۱۸۲۸ (۰۲۱)
۴	لواسانات	لواسان - بلوار امام خمینی (ره) - بلوار مخابرات - کوچه لاله چهارم - پلاک ۱۴	۲۶۵۴۴۲۸۱	۱۸۷ الی ۲۶۵۴۱۹۸۶ - ۲۶۵۴۰۲۵۰ (۰۲۱)
۵	مازندران	ساری - بلوار آزادی - خیابان نهضت - کوچه مودت - پلاک ۳۱ نوشهر - خیابان ۱۵ خرداد (پیروزی) - کوچه بهنام بابلسر - خیابان طالقانی - جنب بانک ملی (سابق) - کوچه منوچهر برومند - پلاک ۱۲	۳۳۳۶۴۷۱۹ ۵۲۳۲۹۶۱۳ ۳۵۲۵۷۶۲۴	۸۷ الی ۳۳۳۶۱۵۸۶ - ۳۳۳۵۲۹۹۰ - ۳۳۳۵۸۱۳۹ (۰۱۱) ۵۲۳۲۹۶۱۳ الی ۱۹۵ (۰۱۱) ۳۵۲۵۷۶۲۴ - ۳۵۲۵۷۶۲۴ - ۳۵۲۵۷۳۹۵ (۰۱۱)
۶	آذربایجان شرقی	تبریز - خیابان آزادی (کمربندی) - جنب اداره کل تعاون - خیابان حج (جنت) - جنب دیوان محاسبات - پلاک ۲۵	۳۴۷۷۹۸۱۵	۱۱۲ الی ۳۴۷۷۹۸۱۰ (۰۴۱)
۷	آذربایجان غربی	ارومیه - بلوار شهید بهشتی - بالاتر از تقاطع سربازان گمنام - نرسیده به کوی ۱۹ - پلاک ۱۶۳ بوکان - فلکه فرمانداری - طبقه فوقانی بانک مسکن شعبه آزادی	۳۳۴۸۲۷۹۲ ۴۶۲۲۱۲۰۳	۳۳۴۸۲۷۹۵ - ۳۳۴۸۲۷۸۰ (۰۴۴) ۴۶۲۲۱۲۰۳ (۰۴۴)
۸	اردبیل	اردبیل - فاز یک شهرک سیلان - خیابان خیرین - خیابان گلستان ۲ - نرسیده به میدان خیرین - پلاک ۲۴۲	۳۳۶۳۸۸۷۲	۱۷۶ الی ۳۳۶۳۸۸۷۳ (۰۴۵)
۹	بوشهر	بوشهر - خیابان شهید عاشوری - نبش بهارستان ۱۶ کنگان - انتهای بلوار دارایی - پشت مدرسه ایثارگران - ساختمان دو طبقه آجر قهوه ای	۳۳۵۴۹۱۷۴	۳۳۵۳۸۰۸۹ - ۳۳۵۳۸۰۶۸ - ۳۳۵۳۳۳۵۵ (۰۷۷) ۳۷۲۲۰۹۱۱ (۰۷۷)
۱۰	خراسان جنوبی	بیرجند - خیابان پاسداران ۴۶ - پلاک ۱۶	۳۲۴۳۵۲۴۸	۱۸۱ الی ۳۲۴۳۵۲۸۰ (۰۵۶)
۱۱	خراسان رضوی	مشهد - خیابان کوهسنگی - کوهسنگی ۷ (محتشمی) - نبش محتشمی ۱۷ پلاک ۲	۳۸۴۶۱۴۵۰	۳۸۴۶۱۴۵۷ (۰۵۱)
۱۲	خوزستان	اهواز - امانیه - خیابان دز شرقی - بین خیابانهای عارف و انقلاب - جنب مدیریت برنامه و بودجه - پلاک ۵۶ آبادان - خیابان شهرداری - روبروی بانک ملی - پلاک ۴۰	۳۳۳۶۹۸۴۹ ۵۳۲۲۸۷۲۶	۱۵۴ الی ۳۳۳۶۹۸۵۱ (۰۶۱) ۵۳۲۲۸۷۲۶ - ۵۳۲۲۸۷۳۶ (۰۶۱)
۱۳	زنجان	زنجان - خیابان سرداران شهید - شهرک قدس - خیابان اول شرقی - پلاک ۴۰۳	۳۳۴۴۰۹۹۲	۳۳۴۴۰۹۹۲ (۰۲۴)
۱۴	سمنان	سمنان - ابتدای بلوار معلم غربی - بعد از پمپ بنزین جلالی - ابتدای خیابان شهید کاشفی شاهرود - خیابان فردوسی - نبش کوچه بیست و یکم مجتمع شایان، طبقه یک واحد یک	۳۳۳۶۴۸۵۰ ۳۲۲۳۹۳۸۰	۱۴۱ الی ۳۳۳۶۴۸۳۰ - ۳۳۳۳۹۶۴۰ (۰۲۳) ۳۲۲۳۹۳۸۰ (۰۲۳)
۱۵	سیستان و بلوچستان	زاهدان - میدان امام علی علیه السلام - خیابان فلسطین - نبش فلسطین ۳	۳۳۴۱۳۰۸۷	۳۳۴۱۳۰۸۷ (۰۵۴)
۱۶	فارس	شیراز خیابان خلیلی نبش کوچه ۸	۳۶۲۶۴۴۲۹	۳۶۲۶۳۹۹۴ - ۳۶۲۶۱۸۸۸ - ۳۶۲۶۴۰۲۲ (۰۷۱)
۱۷	قم	قم - خیابان شهید لواسانی (ساحلی) - بعد از فرمانداری - بین کوچه ۲۷ و ۲۹ پلاک ۲۸۱	۳۷۷۱۲۰۰۴	۳۷۷۱۲۰۰۴ (۰۲۵)
۱۸	کردستان	سنندج - بلوار شبلی - جنب اداره کل بهزیستی - نبش کوچه یاس - پلاک ۱۸۳	۳۳۲۲۷۹۹۸	۳۳۲۲۴۲۳۳ - ۳۳۲۲۴۹۱۳ (۰۸۷)
۱۹	کرمان	کرمان - خیابان جهاد - کوچه شماره ۲۷ - پلاک ۷۵	۳۲۷۲۱۷۹۲	۳۲۷۲۰۰۰۷ - ۳۲۷۲۰۱۰۶ (۰۳۴)
۲۰	کرمانشاه	کرمانشاه - چهارراه گلستان - خیابان گل سرخ - کوچه شهید معتمدی - پائین تر از اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ - پلاک ۹۴	۳۸۴۵۳۳۷۰	۳۸۴۵۳۰۴۱ (۰۸۳)
۲۱	گلستان	گرگان - خیابان ملاقاتی - بلوار استاندار - روبروی تالار کیمیا ارتش گنبد - خیابان طالقانی - خیابان دانش جنوبی - جنب مطب دکتر رادگوهر پلاک ۲۵۸	۳۲۳۴۰۴۷۲	۱۱۲ الی ۳۲۳۴۰۴۷۱ - ۳۲۳۳۶۹۱۰ (۰۱۷) ۳۲۳۳۶۹۱۸ (۰۱۷)
۲۲	گیلان	رشت - میدان ۷ آذر (نیروی دریایی) - خیابان پاسداران - روبروی سازمان قضایی نیروهای مسلح	۳۳۳۳۹۱۴۰	۳۳۳۳۰۹۴۹ - ۳۳۳۳۲۹۲۰ - ۳۳۳۳۰۱۹۰ (۰۱۳)
۲۳	مرکزی	اراک - خیابان شهید رجایی (ملک) - خیابان حکمت - سمت چپ	۳۲۲۱۰۷۲۷	۱۹۲ الی ۳۲۲۱۱۵۱۴ - ۳۲۲۱۱۵۹۱ (۰۸۶)
۲۴	هرمزگان	بندرعباس - بلوار جمهوری اسلامی - نرسیده به چهارراه جهانبار - خیابان نمایشگاه عرضه مستقیم کالا - پلاک ۲۰ میناب - خیابان ۱۵ خرداد - ساختمان سابق دادگستری - طبقه دوم	۳۳۴۶۸۸۲۶ ۴۲۲۲۸۳۳۳	۳۳۴۶۸۸۲۰ (۰۷۶) ۴۲۲۲۸۱۵۰ (۰۷۶)
۲۵	همدان	همدان - ابتدای بلوار بعثت - ساختمان سبز - طبقه فوقانی بانک تجارت	۳۸۲۲۰۰۶۵	۳۸۲۲۰۰۵۵ - ۳۸۲۲۲۶۵۹ (۰۸۱)
۲۶	یزد	یزد - میدان شهدای محراب - ابتدای بلوار دانشجو - انتهای کوچه شماره ۱۱	۳۸۳۴۹۶۵۰	۳۸۳۴۹۶۴۳ - ۳۸۳۴۸۲۷ (۰۳۵)

● تهیه فرم شرکت در مزایده و اخذ پاکت های پیشنهادی فقط در دفتر فروش تهران و محل نمایندگی های ذکر شده امکان پذیر است.

● لیست تعدادی از املاک نمایندگیهای اردبیل، قم و یزد صرفاً در روزنامه های استانی چاپ می گردد.

● ضمناً محل دریافت پاکت های پیشنهادی در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ (تا ساعت ۱۱ صبح) و مراسم بازگشایی پاکتهای تعدادی از نمایندگی ها بدین شرح می باشد:

● دفتر بابلسر و نوشهر در محل نمایندگی واقع در ساری
● دفتر بوکان در محل نمایندگی واقع در ارومیه
● دفتر میناب در محل نمایندگی واقع در بندرعباس
● دفتر آبادان در محل نمایندگی واقع در اهواز
● دفتر گنبد در محل نمایندگی واقع در گرگان
● دفتر شاهرود در محل نمایندگی واقع در سمنان

● ملاحظات:

- ۱- اخذ درخواستهای پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک بانکی صیادی در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک از روز **شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۹** الی روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹** در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد. شایان ذکر است اخذ درخواستهای پیشنهادی جهت املاک تهران و استانها در روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹** از ساعت **۸ الی ۱۱ صبح** صرفاً در محل بازگشایی پاکتها صورت می پذیرد.
- ۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبیعهنامه به شرح جدول ذیل می باشد:

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیر نقدی (باقیمانده در اقساط...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵٪	۱۰٪	۴۵٪ در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲٪
ب	۴۰٪	۱۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲۱ ماهه	۱۴٪
ج	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه	۱۶٪
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

تبصره ۱: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبیعهنامه آماده تحویل می باشند، هنگام تنظیم مبیعهنامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک، همزمان با حصه نقدی اخذ خواهد شد.

تبصره ۲: پرداخت تتمه ثمن معامله (حصه غیر نقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبیعهنامه حداکثر به مدت سه ماه (سررسید اولین قسط) موجب برخورداری از تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می گردد.

۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد.

۴- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۵- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است. بدیهی است هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم آرایه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد.

۶- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات و یا فرم الحاقیه قید گردیده، شش دانگ می باشند. (مترائز مندرج در ستون عرضه و اعیان، مساحت کل شش دانگ است).

۷- بازگشایی پاکتهای ارائه شده در روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹** راس ساعت **۱۱ صبح** در تهران به نشانی: خیابان شهید بهشتی، حدفاصل خیابان کاووسی فرو میدان تختی، پلاک ۲۲۴ و در دفاتر فروش شهرستانها به طور همزمان انجام خواهد شد.

۸- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.

۹- شایان ذکر است مهلت تهیه فرم شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت **۱۰/۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹** در محل های تعیین شده می باشد.

۱۰- ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن پس از اعلام نتایج، در روز **پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۰** در محل های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

سازمان اموال و املاک ستاد

ادامه از صفحه ۲۲									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرضه	متر از امتداد	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۲۲	تهران، خیابان توحید، ترسیده به میدان توحید کوچه حاج رضائی، پلاک ۲، طبقه چهارم شمالی	۵۱۷۷	آپارتمان	اداری		۹۴/۵۲	۵۵/۴۲۸/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری با وضع موجود که به صورت قطعی واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲۳	تهران، خیابان توحید، ترسیده به میدان توحید کوچه حاج رضائی، پلاک ۲، طبقه سوم شمالی	۵۱۷۵	آپارتمان	اداری		۹۴/۵۲	۵۵/۶۴۴/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری با وضع موجود که به صورت قطعی واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲۴	تهران، خیابان توحید، ترسیده به میدان توحید کوچه حاج رضائی، پلاک ۲، طبقه دوم شمالی	۵۱۷۳	آپارتمان	اداری		۹۴/۵۲	۵۷/۲۶۵/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری با وضع موجود که به صورت قطعی واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲۵	خیابان ستارخان، روبروی برق استوم، خیابان صحرائی، میدان صحرائی، خیابان دستبند غربی، خیابان کاشانی پور، کوچه ارجمند، پلاک ۲، طبقه سوم جنوب غربی	۳۵۰۴	آپارتمان	مسکونی		۱۰۶	۵۸/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوساز به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری با وضع موجود می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲۶	تهران، خیابان توحید، ترسیده به میدان توحید کوچه حاج رضائی، پلاک ۲، طبقه سوم جنوبی	۵۱۷۶	آپارتمان	اداری		۱۰۵/۷۷	۶۳/۴۹۴/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری با وضع موجود که به صورت قطعی واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲۷	تهران، خیابان توحید، ترسیده به میدان توحید کوچه حاج رضائی، پلاک ۲، طبقه چهارم جنوبی	۵۱۷۸	آپارتمان	اداری		۱۰۵/۷۷	۶۴/۳۶۷/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری با وضع موجود که به صورت قطعی واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲۸	تهران، خیابان توحید، ترسیده به میدان توحید کوچه حاج رضائی، پلاک ۲، طبقه دوم جنوبی	۵۱۷۴	آپارتمان	اداری		۱۰۵/۷۷	۶۵/۲۳۹/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری با وضع موجود که به صورت قطعی واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲۹	تهران، خیابان توحید، ترسیده به میدان توحید کوچه حاج رضائی، پلاک ۲، طبقه پنجم جنوبی	۵۱۷۹	آپارتمان	اداری		۱۰۵/۷۷	۶۵/۴۵۸/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری با وضع موجود که به صورت قطعی واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۰	تهران، خیابان توحید، ترسیده به میدان توحید کوچه حاج رضائی، پلاک ۲، طبقه اول جنوبی	۵۱۷۲	آپارتمان	اداری		۱۰۵/۷۷	۶۵/۷۸۵/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری با وضع موجود که به صورت قطعی واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۱	خیابان ستارخان، روبروی برق استوم، خیابان صحرائی، میدان صحرائی، خیابان دستبند غربی، خیابان کاشانی پور، کوچه ارجمند، پلاک ۲، طبقه سوم جنوب شرقی	۳۵۰۵	آپارتمان	مسکونی		۱۲۹	۷۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوساز به انضمام یک واحد پارکینگ و یک باب انباری با وضع موجود می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۲	یوسف آباد، خیابان ۳۴، پلاک ۱۰، طبقه پنجم	۱۱۳/۱	آپارتمان	مسکونی		۱۹۸	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری دارای پارکینگ و انباری می باشد.
۳۳	جاده قدیم قم، ترسیده به حسن آباد فادافویه، ابتدای جاده چرشهر	۹۹۹۹	زمین	کشاورزی		۴۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۴۰۰۰ متر مربع مشاع از ۸/۱۸۰۰۰ متر مربع شش دانگ یک قطعه زمین زراعی می باشد. ملک به صورت باغ بسته و فاقد آب و مسیر عبوری می باشد و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۴	شهری، جاده ورامین، سه راه تقی آباد، جاده امین آباد، جنب کاتال آب و اتوبوسرانی	۷۵۳۳	زمین			۴۴۲/۰۲	۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۴۴۲/۰۲ متر مربع مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین داخل محدوده شهر و در طرح گذر فضای سبز که با وضع موجود واگذار می شود که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۵	خیابان خاوران، خیابان شهید ناصر (نقیس)، نبش چهارراه شهید جوانی، پلاکهای ۲۰، ۲۰، ۲۰	۴۷۴۲	زمین	تجاری اداری و خدمات مسکونی		۱۱۲/۵	۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری صرفاً شش دانگ مالکیت یک قطعه زمین مشتمل بر دو باب مغازه (احداثی و تخریب شده) با وضع موجود که اعمال پدماکنانه به عهده خریدار و منافع سرفقشی جز مورد واگذاری نبوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۶	میدان رسالت، خیابان هنگام، خیابان دلاوران و خیابان ولایت شمالی، خیابان شهید جعفری (لاله ششم)، جنب غربی پلاک ۷۸	۲۵۹۳	زمین	قسمتی در پهنه R۱۲۲ و قسمتی در پهنه S۲۱۴		۳۱۷/۸۸ متر مربع مشاع از ۶۲۵۰۰ متر مربع	۹۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری ۲۱۱۹/۹۲ متر مربع مشاع (معادل ۴ دانگ) از قطعه زمین به مساحت ۳۱۷/۸۸ متر مربع مشاع از ۶۲۵۰۰ متر مربع مشاع دارای اصلاحی و با وضع موجود و واگذاری مسئولیت تغییر کاربری و تثبیت پهنه پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (هشت فقره چک شش ماهه) و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۷	بزرگراه فتح (شرق به غرب)، خیابان فتح بیست و نهم، نبش کوچه دوم غربی	۷۴۴۸	زمین	طبیق توضیحات		۳۴۸	۱۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری ۳۴۸ متر مربع مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۱۷/۸۸ متر مربع مشاع از ۶۲۵۰۰ متر مربع مشاع دارای اصلاحی و با وضع موجود و واگذاری مسئولیت تغییر کاربری و تثبیت پهنه پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (هفت فقره چک ۶ ماهه) و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۸	شهری، جاده گل حصار، بعد از زیل راه آهن، جنب کاتال آب و پالایشگاه تهران	۷۴۴۳	زمین	کشاورزی		۳۹۵۵۷	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی و با وضع موجود بوده که با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۹	بزرگراه از تش، سوهانک، میدان اول قائم (عج) خیابان شهید خندان، خیابان شهید سوهانی خیابان بیستان، کوچه بیستان نهم، قطعه ۲ تفکیکی	۶۲۴۹	زمین	کشاورزی		۱۰۸۹/۲۷	۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین برای اصلاحی و با وضع موجود و واگذاری مسئولیت تغییر کاربری و تثبیت پهنه پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (هفت فقره چک شش ماهه) و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۰	شهری، جاده ورامین، سه راه تقی آباد، جاده امین آباد، جنب کاتال آب	۷۵۳۴	زمین	کشاورزی		۵۷۳۷/۴۱	۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری ۵۷۳۷/۴۱ متر مربع مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی مزروعی بوده که با وضع موجود و شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (هفت فقره چک ۶ ماهه) و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۱	بزرگراه از تش، سوهانک، میدان اول قائم (عج) خیابان شهید خندان، خیابان شهید سوهانی خیابان بیستان، کوچه بیستان نهم، قطعه ۱ تفکیکی	۶۲۵۴	زمین			۱۴۲۵/۵	۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین برای اصلاحی و با وضع موجود و واگذاری مسئولیت تغییر کاربری و تثبیت پهنه پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (هفت فقره چک شش ماهه) و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۲	میدان رسالت، خیابان هنگام، خیابان نعمت زاده خیابان تغاری، خیابان گلها، قطعه ۱۱۳ تفکیکی	۴۴۸۶	زمین	پهنه S۲۲۲		۱۵۴۰	۳۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی با انضمام یک باب انباری و یک واحد پارکینگ که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۳	میدان رسالت، خیابان هنگام، خیابان نعمت زاده خیابان تغاری، خیابان گلها، قطعه ۱۱۳ تفکیکی	۴۴۸۷	زمین	پهنه S۲۲۲		۱۵۴۰	۳۰۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی با انضمام یک باب انباری و یک واحد پارکینگ که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۴	بلوار فرحزادی، تقاطع خیابان ازغوان، شمال مجتمع تجاری آر یکم، انبار، قطعه ۶۵ تفکیکی	۳۵۵۳	زمین			۱۳۴۰	۴۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی با انضمام یک باب انباری و یک واحد پارکینگ که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۵	فلکه دوم صادقیه، بلوار آیت الله کاشانی، مابین بوستان یکم و دوم، جنب نمازگانی سامیا	۳۷۸۶	زمین			۱۱۷۹	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری با وضع موجود که به صورت قطعی واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲۱	تهران، خیابان توحید، ترسیده به میدان توحید کوچه حاج رضائی، پلاک ۲، طبقه پنجم شمالی	۵۱۸۰	آپارتمان	اداری		۹۴/۵۲	۵۵/۱۰۴/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری با وضع موجود که به صورت قطعی واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲۰	تهران، خیابان توحید، ترسیده به میدان توحید، کوچه حاج رضائی، پلاک ۲، طبقه اول شمالی	۵۱۷۱	آپارتمان	اداری		۹۴/۵۲	۵۲/۴۰۳/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری با وضع موجود که به صورت قطعی واگذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۹	بزرگراه شهید بابایی، شهرک شهید بهشتی، بلوک فجر B۳، طبقه همکف، واحد ۱۲	۶۳۳۷	آپارتمان	مسکونی		۱۶۷/۶۴	۵۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی با انضمام یک باب انباری و یک واحد پارکینگ که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۸	بزرگراه شهید بابایی، شهرک شهید بهشتی، بلوک فجر B۳، طبقه نهم، واحد ۱۰۲	۶۳۳۶	آپارتمان	مسکونی		۱۳۷	۴۷/۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی با انضمام یک باب انباری و یک واحد پارکینگ که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۷	بزرگراه شهید بابایی، شهرک شهید بهشتی، بلوک فجر B۳، طبقه همکف، واحد ۱۳	۶۳۳۹	آپارتمان	مسکونی		۱۴۴/۷۷	۴۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی با انضمام یک باب انباری و یک واحد پارکینگ که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۶	خیابان استاد مطهری، ابتدای خیابان شهید سلیمان خاتون، نبش کوچه اصلی پور، پلاک ۱۳۴ طبقه چهارم، واحد ۴۶	۴۹۹۸	آپارتمان	M ۱۱۳		۴۳/۹۸	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان که با وضع موجود واگذار و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۵	خیابان حضرت ولیعصر (عج)، ترسیده به خیابان امام خمینی (ره)، نبش کوچه حسامی	۵۱۹۰	ساختمان	S ۱۲۳		۵۴/۳۳	۱۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ ملکیت کل ساختمان که متنازع واحدی تجاری در ملک جز مورد واگذاری نمی باشد. واگذاری بصورت وکالتی و با شرایط پرداخت ۱۵٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ۶ ماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۴	خیابان شریعتی، بالاتر از خیابان ملک، خیابان شهید کنشود، خیابان کلیم کاشانی کوچه مهندس، پلاک ۶۸	۵۰۸۸	ساختمان	R ۱۲۲		۱۶۰	۹۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه ساختمان تخلیه با وضع موجود واگذار و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۳	خیابان کارگر جنوبی (میدان پاستور)، خیابان دانشگاه جنگ، ترسیده به میدان جنگ، پلاک های ۱۷۷ الی ۸۱ و پشت پلاک ۷۷	۵۰۱۹	ساختمان	R ۱۲۲		۴۰۸/۰۳	۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری ۹ پهنه از ۱۰ پهنه از یک دستگاه ساختمان متنازع به نام مغازه با وضع موجود و اعمال پدماکنانه بر عهده مالکین هر گونه توافق با شرک شش دانگ به عهده خریدار می باشد. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (هفت فقره چک ۶ ماهه) و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۲	خیابان پامنا، نبش کوچه ایرج، پلاکهای ۲ و ۴ و از خیابان حق سرپرست، پلاک ۵۳	۵۰۰۱	ساختمان	طرح تعریض گذر		۴۰/۹۵	۳۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه ساختمان دارای اصلاحی و با وضع موجود بوده که با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (هفت فقره چک ۶ ماهه) و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۱	خیابان انقلاب، بین خیابان حافظ و استاد نجات الهی، کوچه شهید پور موسی، پلاکهای ۱۶ و ۱۸	۴۹۸۵	گاراژ	M ۱۱۶	حدود ۵۹	۱۳۵/۲۷	۳۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ ملکیت یک باب گاراژ که با وضع موجود واگذار می گردد. منافع سرفقشی موجود در ملک جز، واگذاری نمی باشد. مابین مالکین هر گونه توافق با شرک شش دانگ به عهده خریدار می باشد. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۲ ماهه (هفت فقره چک ۶ ماهه) و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱۰	خیابان خیام، خیابان پانچرا، کوچه فراتشباشی، پاساژ صدر	۳۵۶۸	ساختمان	S ۱۱۱	حدود ۵۳۳	۱۳۵/۲۷	۲۸/۵۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری دو سهم مشاع از شش دانگ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه ساختمان قدیمی ساز و با وضع موجود می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۹	جاده مخصوص (کرج به شرق)، تهرانسر، بلوار شاهد، خیابان بندبار شمالی نبش خیابان ترابی، پلاک ۴	۳۷۵۰	ساختمان			۱۳۵/۲۷	۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری دو سهم مشاع از شش دانگ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه ساختمان قدیمی ساز و با وضع موجود می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۸	خیابان انقلاب، بین خیابان حافظ و استاد نجات الهی، کوچه شهید پور موسی، پلاکهای ۱۶ و ۱۸	۴۹۸۵	گاراژ	M ۱۱۶	حدود ۵۳۳	۱۳۵/۲۷	۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری دو سهم مشاع از شش دانگ سهم شش دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه ساختمان قدیمی ساز و با وضع موجود می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	استانپور، بعد از کوچه شیروانی، پلاک ۴۷۲	۵۱۲۸	مغازه			۸۲	۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبیق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ سرفقشی یک باب مغازه طبق مفاد سند اجاره بصورت تخلیه و با وضع موجود واگذار می گردد. اخذ رضایت مالکین برای نقل و انتقال و تغییر شغل بابت ۴ دانگ به عهده فروشنده و دانگ دیگر به عهده خریدار خواهد بود. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۱۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک ۶ ماهه)
۶	خیابان امیر کبیر، حدفاصل چهار راهرسرچشمه و خیابان ملت، کوچه نویدی، پلاک ۵ پاساژ بینایی، طبقه دوم، واحد ۳۴	۴۹۳۹	مغازه			۱۵/۹۲	۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری صرفاً شش دانگ ملکیت یک باب مغازه با وضع موجود بوده که اعمال پدماکنانه به عهده خریدار می باشد و منافع سرفقشی موجود در ملک جز، مورد واگذاری نبوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵	خیابان جمهوری، ترسیده به چهارراه استانبول، پاساژ آرمان، طبقه همکف، واحد ۱۵	۵۰۴۱	مغازه			۱۵/۵	۵/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری صرفاً شش دانگ ملکیت یک باب مغازه با وضع موجود بوده که اعمال پدماکنانه به عهده خریدار می باشد و منافع سرفقشی موجود در ملک جز، مورد واگذاری نبوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴	خیابان امیر کبیر، حدفاصل چهار راهرسرچشمه و خیابان ملت، کوچه نویدی، پلاک ۵ پاساژ بینایی، طبقه زیر زمین، واحد ۴	۴۹۱۷	مغازه			۱۸/۱۲	۳/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری صرفاً شش دانگ ملکیت یک باب مغازه با وضع موجود بوده که اعمال پدماکنانه به عهده خریدار می باشد و منافع سرفقشی موجود در ملک جز، مورد واگذاری نبوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳	خیابان امیر کبیر، حدفاصل چهار راهرسرچشمه و خیابان ملت، کوچه نویدی، پلاک ۵ پاساژ بینایی، طبقه سوم، واحد ۳۷	۴۹۵۱	مغازه			۱۳/۳۸	۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری صرفاً شش دانگ ملکیت یک باب مغازه با وضع موجود بوده که اعمال پدماکنانه به عهده خریدار می باشد و منافع سرفقشی موجود در ملک جز، مورد واگذاری نبوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۲	خیابان امیر کبیر، حدفاصل چهار راهرسرچشمه و خیابان ملت، کوچه نویدی، پلاک ۵ پاساژ بینایی، طبقه سوم، واحد ۳۷	۴۹۵۱	مغازه			۱۳/۳۸	۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری صرفاً شش دانگ ملکیت یک باب مغازه با وضع موجود بوده که اعمال پدماکنانه به عهده خریدار می باشد و منافع سرفقشی موجود در ملک جز، مورد واگذاری نبوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۱	خیابان امیر کبیر، حدفاصل چهار راهرسرچشمه و خیابان ملت، کوچه نویدی، پلاک ۵ پاساژ بینایی، طبقه سوم، واحد ۳۶	۴۹۵۰	مغازه			۱۰/۷۵	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری صرفاً شش دانگ ملکیت یک باب مغازه با وضع موجود بوده که اعمال پدماکنانه به عهده خریدار می باشد و منافع سرفقشی موجود در ملک جز، مورد واگذاری نبوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

Table with 10 columns: ردیف, آدرس, شماره پرونده, نوع ملک, کاربری ملک, متر از عرصه, متر از اعیان, مبلغ پایه مزایده (ریال), شرایط پرداخت, توضیحات. Contains 5 rows of real estate listings.

حوزه غرب استان تهران (شهریار، رباط کریم و اسلامشهر)

Table with 10 columns: ردیف, آدرس, شماره پرونده, نوع ملک, کاربری ملک, متر از عرصه, متر از اعیان, مبلغ پایه مزایده (ریال), شرایط پرداخت, توضیحات. Contains 10 rows of real estate listings.

دماوند و فیروزکوه

Table with 10 columns: ردیف, آدرس, شماره پرونده, نوع ملک, کاربری ملک, متر از عرصه, متر از اعیان, مبلغ پایه مزایده (ریال), شرایط پرداخت, توضیحات. Contains 4 rows of real estate listings.

لواسانات

Table with 10 columns: ردیف, آدرس, شماره پرونده, نوع ملک, کاربری ملک, متر از عرصه, متر از اعیان, مبلغ پایه مزایده (ریال), شرایط پرداخت, توضیحات. Contains 1 row of real estate listing.

Table with 10 columns: ردیف, آدرس, شماره پرونده, نوع ملک, کاربری ملک, متر از عرصه, متر از اعیان, مبلغ پایه مزایده (ریال), شرایط پرداخت, توضیحات. Contains 10 rows of real estate listings.

متقاضی ۱۰ ردیف املاک تک ستاره (*) ردیف های ۲۰ الی ۲۴ و ۲۶ الی ۳۰ به صورت یکجا از اولویت در واگذاری برخوردار است. متقاضی ۲ ردیف املاک دو ستاره (***) ردیف های ۳۹ و ۴۱ به صورت یکجا از اولویت در واگذاری برخوردار است.

البرز

حوزه مرکزی البرز

Table with 10 columns: ردیف, آدرس, شماره پرونده, نوع ملک, کاربری ملک, متر از عرصه, متر از اعیان, مبلغ پایه مزایده (ریال), شرایط پرداخت, توضیحات. Contains 9 rows of real estate listings.

حوزه غرب استان البرز

Table with 10 columns: ردیف, آدرس, شماره پرونده, نوع ملک, کاربری ملک, متر از عرصه, متر از اعیان, مبلغ پایه مزایده (ریال), شرایط پرداخت, توضیحات. Contains 1 row of real estate listing.

مزایده سراسری املاک و اموال تملیکی و مزاد بانک ملی ایران

اداره امور شعب استان مرکزی - ارک



بانک ملی ایران در نظر دارد تعدادی از اموال مزاد خود را از طریق مزایده الکترونیکی سامانه تدارکات دولت (ستاد ایران) به صورت نقد و اقساط به فروش برساند.

شرایط ویژه فروش / واگذاری قسطی

Table with 5 columns: ردیف, کاربری, پیش پرداخت, مدت تنفس, نحوه بازپرداخت, نرخ سود. Contains 3 rows of financing conditions.

تاریخ برگزاری و انتشار مزایده از ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ می باشد. مهلت دریافت اسناد مزایده از ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ می باشد. مهلت ارائه پیشنهاد و شرکت در مزایده از ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۲ می باشد. تاریخ بازگشایی پاکت های الکترونیکی ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۳ خواهد بود. توجه: امکان شرکت در مزایده بدون دریافت اسناد مزایده میسر نمی باشد لذا متقاضیان شرکت در مزایده حتماً می بایست جهت شرکت در مزایده تا قبل از تمام تاریخ مهلت دریافت اسناد مزایده (ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰) نسبت به دریافت اسناد مزایده از

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در نظر دارد نسبت به اجرای سیستم اعلام و اطفای حریق مجموعه تالار سنگلج طبق مشخصات ذیل در قالب مناقصه اقدام کند، از پیمانکاران دعوت می شود از تاریخ درج آگهی لغایت حداکثر سه روز کاری جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و سایر اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس اینترنتی setadiran.ir مراجعه و نسبت به تکمیل و بارگذاری کلیه اسناد اقدام نمایند. لازم به ذکر است ابتدا متقاضیان ارزیابی کیفی می گردند و صرفاً پاکت های «الف»، «ب» و «ج» متقاضیان تایید شده در ارزیابی کیفی بازگشایی می شود.

کارفرما: وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

موضوع مناقصه: عملیات اجرایی سیستم اعلام و اطفای حریق مجموعه تالار سنگلج

۱- محل اجرای پروژه: استان تهران - شهر تهران

۲- برآورد اولیه پروژه: مبلغ حدود ۶۹۷,۲۶۴,۹۷۷ ریال

۳- مدت زمان اجرای عملیات: ۶ ماه

۴- نوع و مبلغ تضمین: ۶۳۸,۵۳۴,۸۶۴ ریال (ششصد و سی و هشت میلیون و پانصد و سی و چهار هزار و هشتصد و شصت و چهار ریال) بصورت ضمانتنامه بانکی و یا اصل فیش واریزی وجه نقد به حساب شماره

۵- داشتن گواهینامه صلاحیت با پایه ۵ ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور و صلاحیت از سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران الزامی می باشد.

تبصره: متقاضیان می بایست دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه کشور در رشته ابنیه با پایه ۵ و صلاحیت از سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران باشند و در صورت نداشتن صلاحیت دوم (صلاحیت از سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران) میتوانند نسبت به انعقاد قرارداد همکاری با شرکتهای دارای این صلاحیت اقدام نمایند. ضمناً عدم دریافت اخطار از سازمان خدمات ایمنی و آتش نشانی توسط مشمولین الزامی می باشد.

۶- نشانی دریافت و تحویل اسناد: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس اینترنتی setadiran.ir

۷- زمان تسلیم کلیه اسناد: زمان تسلیم کلیه اسناد روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۹ تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح می باشد.

۸- تاریخ بازگشایی پاکت: پاکت (الف، ب و ج) در ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۹ در جلسه مناقصه در محل سالن جلسات وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و با حضور نماینده مناقصه گران بازگشایی می شود.