



هشما

یکشنبه ۸ اسفند ۱۴۰۰ • ۲۵ رجب ۱۴۴۳ • سال سیام • شماره ۸۴۴۹ • ۲۲ صفحه • ۱۶ صفحه راهنما ویژه تهران • ۵۰۰۰ تومان



صیاد جاسکی جانش را فدای نجات یک مادر و ۲ فرزندش از دریا کرد



آخرین تحولات روسیه و اوکراین

ماشین تحریم در بن بست

اقتصاد در هم تنیده روسیه با جهان امکان تحریم های گسترده را از غرب گرفته است

بحران اوکراین بر مذاکرات وین تأثیر منفی ندارد

فواد ایزدی: مشکل اصلی مذاکرات آمریکاست، نه روسیه آنها در قبال موضوع هسته ای کشورمان رویکرد بهتری داشته اند

دست پنهان ناتو در بحران اوکراین

پوتین گسترش ناتو به شرق را خیانت غرب به روسیه می داند و اکنون آن را دلیلی برای حمله به اوکراین قرار داده است

گریز دانشجویی از جنگ اوکراین

دانشجویان ایرانی ساکن اوکراین همچنان از وضع وخیم اسکان و امنیت خود می گویند

جنگ اوکراین در جبهه شبکه های اجتماعی

وقایع اخیر اوکراین نقش مهم و پررنگ شبکه های اجتماعی را بار دیگر به نمایش گذاشت و نشان داد اینترنت چقدر مهم است



مهر جهانی بر واکسن ایرانی

اثر بخشی واکسن «کوویران برکت» در سازمان بهداشت جهانی تایید شده و پس از بازدید از خط تولید مجوز بین المللی آن صادر می شود



عکس: همشهری آنلاین

فرار مالیاتی با کارت به کارت

قانون دریافت مالیات از دستگاه های کارتخوان نهایی شد
برخی مغازه داران برای ندادن مالیات، مشتریان را مجبور به پرداخت از طریق کارت به کارت می کنند

با امضای تفاهنامه همکاری میان شهرداری تهران و بنیاد مسکن ساخته می شود

۱۸۰۰۰ مسکن جدید در تهران

- ۱۰۰۰۰ واحد مسکونی در فاز اول تفاهنامه میان شهرداری و بنیاد مسکن ساخته می شود.
- ۳ فاز برای ساخت مسکن های جدید در پایتخت در نظر گرفته شده است.
- ۱۲۰۰۰ هکتار بافت ناپایدار برای صدور پروانه ساختمانی زمان لازم است که بسیار کاهش یافته.
- ۶۰ روز برای صدور پروانه ساختمانی زمان لازم است که بسیار کاهش یافته.
- ۱۲۰۰۰ هکتار بافت ناپایدار داریم که بخشی از آن با ساخت و ساز جدید از بین می رود.

بلیت های نجومی در تئاتر

چه معیاری برای قیمت گذاری بلیت های نمایش وجود دارد؟

با نهایت تأثر و تأسف درگذشت مرحومه **مغری مظفری** مادر گرامی جناب آقای ناصر ریاحی (ریاست محترم اتحادیه واردکنندگان دارو، خزانهدار و عضو محترم هیات رئیسه اتاق بازرگانی تهران، عضو محترم هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران) را به اطلاع دوستان، اقوام و آشنایان می رسانیم. مراسم ختم در روز سه شنبه ۱۴۰۰/۱۲/۱۰ در مسجد نوره، میدان فاطمی ساعت ۱۴ الی ۱۵:۳۰ برگزار می گردد.

جناب آقای ناصر ریاحی ریاست محترم اتحادیه واردکنندگان دارو خزانهدار و عضو محترم هیات رئیسه اتاق بازرگانی تهران عضو محترم هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران با نهایت تأثر و تأسف درگذشت مادر گرامیتان را حضور جنابعالی و خانواده محترم تسلیت عرض نموده و از خداوند متعال شادی روح جهت آن عزیز سفر کرده و تندرستی و شکیبایی برای جنابعالی و سایر بازماندگان محترم مسئلت داریم. از طرف شرکت درمان آرا

جناب آقای ریاحی با نهایت تأسف و تأثر درگذشت مادر گرامیتان را به جنابعالی و خانواده گرانقدر تسلیت عرض نموده، از خداوند متعال برای آن مرحومه غفران و رحمت الهی و برای بازماندگان صبر و شکیبایی مسئلت داریم.

شرکت روژین دارو ROUGINE

فروش املاک تجاری، اداری، خدماتی و مسکونی در تهران، اصفهان، ارومیه، تبریز، سمنان، دامغان، قزوین، قم، کیش، قشم، باغچه تنه مهر، اهواز، بندرعباس، بندر انزلی و رامسر بصورت نقدی، نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات

مزایده شماره ۱۰۰ امداد فروش فوق العاده املاک و مستغلات ۳۰٪ الی ۵۰٪ نقد الباقی اقساط ۱۲ تا ۳۶ ماهه تلفن های تماس: ۸۸۸۸۱۴۶۹ - ۸۸۸۸۱۴۶۸ - ۸۸۸۸۳۳۳۵ رجوع شود به صفحات ۱۲ و ۱۳

ویژه های امروز

گفت و گو با لیلان نظری گیلاتنده، برگزیده جایزه جلال احمد جایزه جلال رامدیون خانواده حاج جلال لیلان نظری گیلاتنده از نویسندگان ادبیات دفاع مقدس در بخش تاریخ شفاهی است که اسماعیل جدید او با عنوان «حاج جلال» برگزیده بخش ویژه چهاردهمین دوره جایزه ادبی جلال آل احمد شده است. نظری گیلاتنده در سال ۱۳۸۳ تبه برتر پژوهشگری در جشنواره پژوهشگران جوان کشور را به دست آورد و از آن زمان در زمینه پژوهش و نوشتن به طور جدی فعال شد. سال ۱۳۸۴ وارد صداوسیما مرکز اردبیل شد و کارش با پرسشگری و پژوهشگری در واحد تحقیقات این مرکز ادامه پیدا کرد و فن مصاحبه گری وی همانجا تقویت شد.

بازخوانی خاطراتی از جانباز شهید ابراهیم حسامی با پای جان به جبهه رفت و سر داد از عکس گرفتن فراری بودند؛ اینکه چون پای راست نداشت و نخوابیده باشد با یک پا و ۲ عصا در قاب دوربین ها ثبت شود، نه ماجرا از جای دیگر آب می خورد. ابراهیم خودش را به تعلقات این دنیا وابسته نکرده و رها بود. عکس که سهل است او از مراسم دامادی اش هم گذشت تا هر چند به اندازه یک قوت قلب، کنار همزمانش باشد و چه زیبا و ماندگار هم ماند و قوت قلب بساری همه در هر زمانه شد.

واقعیتهای رازها و افسانه های احداث خط آهن رضائیان به نام ملت ایران، به کام دولت انگلستان! یک سال پس از به سلطنت رسیدن رضاخان، در ۱۴ اسفند ۱۳۰۵ شمسی، لایحه تأسیس راه آهن جنوب به شمال ایران، از سوی مهدی قلی هدایت، رئیس الوزرای وقت، به مجلس شورای ملی ارائه و به تصویب نمایندگان رسید. درباره ابعاد مختلف ساخت راه آهن، در ایران دوران رضاخان، مطالب فصدونقیضی مطرح شده است، از جمله ادعای ایجاد نخستین راه آهن سراسری، توسعه حمل و نقل داخلی، رونق تجارت، تأمین نظر همگان و مواردی از این قبیل...

رفاه فروشگاه های زنجیره ای رجوع به صفحه ۱۱ عملکرد بخش خصوصی در فروشگاه های زنجیره ای رفاه در پرتو آمار

یادداشت

مناف بختی پور؛ روزنامه نگار

توجه به کودکان؛ ضامن سلامتی جامعه

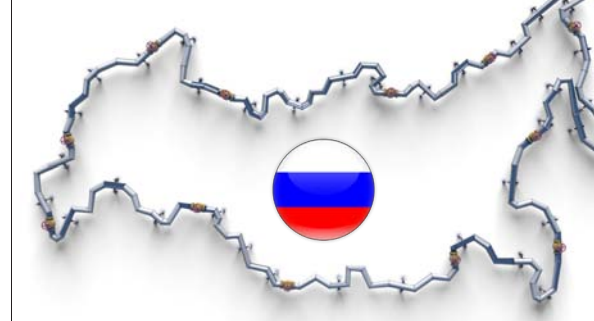
از اوایل دی ماه گذشته، کودکان به عنوان قربانیان جدی موج جدید کرونا شناخته شدند. موج ششم کووید-۱۹، با سویه اومیکرون کشور را در بر گرفت و با توان و سرعت شیوع چندبرابری، تقریباً تمام شهرهای کشور را به رنگ قرمز درآورد. هرچند این روزها شاهد کاهش آمار ابتلا هستیم، اما هنوز جدی نگرفتن مخاطرات آن به ویژه برای کودکان و نوجوانان، تهدید بزرگی به شمار می آید. نقطه تمایز موج ششم کرونا، هدف گرفتن کودکان و حتی نوزادان بود که آرایش خانواده ها را هم بهم ریخت. این تصور که کودکان به کرونا مبتلانی شوند، یا اگر هم مبتلا شوند، چندان خطرناک نخواهد بود، با موج ششم کاملارنگ باخت و حال می دانیم که باید بیش از پیش مراقب کودکان و نوجوانان باشیم. افت رعایت پروتکل ها به ویژه هنگام مواجهه با این فشر، ممکن است خطرناک تر از آن چیزی باشد که تصور می کردیم. به رغم کاهش آمار مبتلایان، هنوز شمار بیماری که روزانه شناسایی می شوند، بالاست و از آن تلخ تر، آمار فوت بالای ۲۰۰ نفر در روز است که در این میان، توجه به سلامتی کودکان و نوجوانان، توجه به سلامتی آینده جامعه هم هست. اما چگونگی مواجهه با کرونا به تبع دودم تبدیل شده است. از یک سو خطر شیوع این بیماری مرموز و ناشناخته میان کودکان و نوجوانان بخشی از مردم و خانواده ها را سخت به سمت تصمیم گیری برای قرنطینه کردن کودکان و نوجوانان و دفاع جدی از تعطیلی مدارس ترغیب می کند و از سوی دیگر پیامدهای تعطیلی مدارس نیز از ابعاد گوناگون نگران کننده است. هنوز بشر از پیامدهای میان مدت و بلندمدت این بیماری بر سلامتی جسم و روان کودکان اطلاع چندان دقیقی ندارد و می توان کودکان و نوجوانان را بی دفاع ترین قربانیان این بیماری تلقی کرد. اما در همین وضعیت هم گزارش های کارشناسی گوناگون و از جمله گزارش های یونیسف از تأثیر تعطیلی مدارس بر افت کیفیت آموزشی دانش آموزان حکایت می کند. البته همین گزارش نیز در کنار توجه به افت کیفیت آموزش، نسبت به ضرورت برنامه ریزی برای بازسازی سلامت ذهنی و جسمی کودکان و نوجوانان هشدار می دهد و از تأثیر منفی این وضعیت بر سلامت روانی کودکان و افزایش نرخ اضطراب و افسردگی در میان کودکان و نوجوانان و لطمه خوردن رشد اجتماعی آنان ابراز نگرانی می کند. در چنین وضعیتی به نظر می رسد نگرانی برای سلامتی کودکان و نوجوانان دانش آموز و خانواده هایشان و به تبع آن نگرانی برای سلامتی آینده کشور را، چندان که باید جدی نگرفته ایم. این موضوع فراتر از تصمیم گیری وزارت آموزش و پرورش درباره باز کردن یا تعطیلی مدارس باید دیده شود. در این زمینه به نظر می رسد توجه به این نکات ضروری است: ۱- برنامه ریزی برای آموزش و اوقات خانواده ها درباره تصمیم ها و تلاش برای مشارکت دادن آنان در تصمیم گیری؛ مخصوصاً وقتی که تصمیم یکپارچه برای کل مدارس کشور گرفته نمی شود. ۲- تولید و انتشار گسترده و همه جانبه مواد و مطالب آموزشی و اطلاع رسانی درباره علائم، شباهت های علائم این بیماری به سویه ها (مانند دلتا) و بیماری های نزدیک (مانند سرماخوردگی)، راه های کاهش احتمال ابتلا و چگونگی مواجهه با علائم ابتلا و مداوا. ۳- برنامه ریزی برای بازگشایی مدارس و محل های تجمع کودکان و نوجوانان در حد ضرورت و با رعایت پروتکل ها. ۴- به مشارکت طلبیدن روانشناسان، جامعه شناسان، مشاوران آموزش - تربیتی و رسانه ها برای یافتن راه های جبران پیامدهای ناخواسته شیوع کووید-۱۹ و چگونگی پاسخگویی به اضطراب ها و نگرانی های کودکان و خانواده هایشان. ۵- جست و جوی راه حل های مناسب برای آموزش و ارائه مشاوره های لازم به کودکان دارای وضعیت خاص و خانواده هایشان مانند کودکان اوتیستیک و ارائه راه حل های غلبه بر نگرانی های این دسته از افراد.

داده نما

گرافیک: علیرضا بهرامی

کدام کشورهای اروپایی به گاز روسیه وابسته هستند؟

آمار آژانس همکاری رگولاتورهای انرژی اتحادیه اروپا نشان می دهد ۱۲ کشور اروپایی برای تأمین ۱۰ تا ۱۰۰ درصد گاز مورد نیاز خود به روسیه متکی هستند.

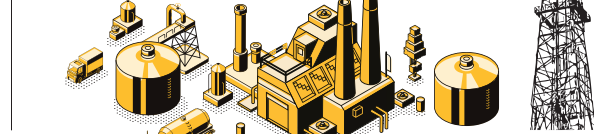


کشورهایی که کمتر از ۱۰ درصد وابستگی به گاز روسیه دارند:

گرجستان، بلژیک، پرتغال، اسپانیا و انگلیس

کشورهایی که وابستگی گازی به روسیه ندارند:

اوکراین، دانمارک، کرواسی، ایرلند، سوئد و مالت



نقل قول خیر

**علی بهزادی جهرمی**
سخنگوی دولت

نگاه راهبردی دولت این است که آینده کشور نه در گرو میز مذاکرات، بلکه در گرو کار و تلاش جوان ایرانی و توجه به ظرفیت گسترده نیروی انسانی نخبه و توانمند و همچنین کارگران ایرانی است. دولت با اصلاح نگاه از بیرون به درون تلاش می‌کند و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نقش پیشرو و استراتژیک پیدا می‌کند. ایرنا

**علیرضا تنگسیری****فرمانده نیروی دریایی سپاه**

نیروی دریایی سپاه همیشه برای برپایی بیمارستان‌های صحرایی و سیار برای کمک به بخش درمان کشور پیشقدم بوده است و امروز هم اگر نیاز باشد، اقدام می‌شود. تمام ظرفیت درمانی این نیرو، برای مقابله با موج ششم شیوع بیماری کرونا(اومیکرون) در صحنه فعال هستند.، سپاه‌نیوز

**مجید تخت‌روانچی**

نماینده دائم ایران در سازمان ملل حملات اخیر رژیم اسرائیل در سوریه که غیرنظامیان و زیرساخت‌های غیرنظامی را هدف قرار داد، نقض آشکار قوانین بین‌المللی بشردوستانه است. از شورای امنیت می‌خواهیم این رژیم را در قبال تهدیدهای آشکارش برای استفاده از زور علیه سایر کشورهای منطقه پاسخگو کند. ایسنا

خبر

جلسه شورای عالی امنیت‌ملی درباره مذاکرات وین

نایبرئیس مجلس در جلسه علنی دیروز از برگزاری جلسه شورای عالی امنیت ملی با محوریت مذاکرات وین خبر داد که با حضور رئیس مجلس برگزار شده است. به گزارش فارس، علی نیکوزاد افزود: رئیس مجلس در این جلسه حضور داشته و مذاکره‌کننده ارشد کشورمان نیز از وین بازگشته است.

وزیر امور خارجه به مجلس می‌رود

نایبرئیس مجلس از بررسی روند مذاکرات هسته‌ای در مجلس با حضور وزیر امور خارجه خبر داد. به گزارش ایرنا، عبدالرضا مصری گفت: با توجه به دغدغه‌های نمایندگان ملت درباره اجرای دقیق قانون اقدام راهبردی برای لغو تحریم‌ها که دارای ۹ ماده است، حسین امیرعبداللهیان امروز (یکشنبه) در کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس حاضر می‌شود تا پاسخگوی سوالات نمایندگان باشد.

اطلاعیه مهم سفارت ایران در بلغارستان

سفارت جمهوری اسلامی در بلغارستان در اطلاعیه‌ای خطاب به آن دسته از هموطنان ایرانی مقیم اوکراین که ویزای رومانی را دریافت کرده‌اند، اعلام کرد می‌توانند از خاک بلغارستان به سمت ترکیه بروند. به گزارش ایسنا، در این اطلاعیه آمده است: «به اطلاع هموطنان ایرانی مقیم اوکراین که موفق به دریافت ویزای عبور کشور رومانی شده و وارد قلمرو آن کشور شده‌اند، می‌رساند که با هماهنگی‌های به عمل آمده، امکان ورود موفق به بلغارستان با ویزای عبور رومانی و عبور از خاک بلغارستان به سوی مرز ترکیه فراهم شده‌است.»

سیاسی



فؤاد ایزدی در گفت‌وگو با همشهری:

بحران اوکراین بر مذاکرات وین تأثیر منفی ندارد

جمهوری اسلامی ایران باشد، چراکه ممکن است در آینده و با نقض دوباره برجام، شاهد همسویی روسیه و غرب در بازنگرداندن اورانیوم غنی شده به کشور باشیم. این در حالی است که در شرایط کنونی احتمال همسویی روسیه و غرب در این زمینه خیلی کم‌رنگ‌تر و در واقع خیال‌مان راحت‌تر شد.

به نظر شما در صورت قطع رابطه روسیه با اروپا و آمریکا، توافق‌ها در وین زیر سؤال می‌رود؟

فعلات و در شرایط کنونی بحث قطع رابطه مطرح نیست. بنابراین نمی‌توان در این زمینه با قطعیت اظهار نظر کرد، اما باید در نظر داشت که مذاکرات هسته‌ای در سطح بالایی جریان دارد و با چنین تحولاتی زیرسؤال نمی‌رود.

به شرایط موجود، احتمال اینکه روسیه خود به عنوان یک مسئول در مذاکرات وین مطرح شود، وجود دارد. با این گزاره موافقتی؟

اصلا چنین موضوعی مطرح نیست. مذاکرات وین در رویکرد رفع تحریم‌ها علیه ایران و فعالیت‌های صلح‌آمیز کشورمان در جریان است و ما با زیاده‌خواهی غربی‌ها از جمهوری اسلامی ایران مواجه هستیم. مشکل اصلی مذاکرات آمریکا است، نه روسیه. بررسی تحولات نشان می‌دهد روسیه در سال‌های گذشته در قبال موضوع فعالیت‌های هسته‌ای کشورمان رویکرد بهتر و منطقی‌تری داشته است.

برخی اینگونه مطرح می‌کنند که با احیای توافق هسته‌ای احتمال گرایش ایران به سوی غرب وجود دارد و این مطلوب روس‌ها نیست. این موضوع را چگونه تحلیل می‌کنید؟

اینکه ایران به‌سوی غرب متمایل شود، توهمی بود که در دولت قبل بروز یافت و نتایج آن را هم مشاهده کردیم. از سوی دیگر به نظر می‌رسد در غرب هم آمادگی کافی برای بهبود رابطه با ایران وجود ندارد و شاهد رفتار عمل‌گرایانه‌ای از آنها در این رابطه نیستیم. از این جهت به‌نظرم چنین گزاره‌ای به کلی نادرست است.

تحریمی غربی‌ها علیه جمهوری اسلامی ایران جواب داده‌است و در مواجهه با روسیه نیز می‌تواند به کار آید. در واقع اگر غربی‌ها موفق شوند از نوع مواجهه تحریمی با ایران، الگویی برای رفتار و مقابله با روسیه بسازند، این موضوع برای روس‌ها مطلوب نیست، بنابراین به‌نظرم در شرایط کنونی روس‌ها دلایل محکم‌تری برای تلاش در مسیر لغو تحریم‌ها ظالمانه علیه ایران دارند.

این رویکرد روسیه تا چه اندازه می‌تواند در رسیدن به «توافق مثبت» در وین به کار آید؟

به‌هر حال باید در نظر داشت که روس‌ها در سال‌های گذشته برای کاستن از تبعات منفی کارزار «فشار حداکثری» آمریکایی‌ها به این کمک‌های قابل توجهی کردند و در شرایط کنونی، با توجه به شفاف‌شدن اوضاع در اوکراین و همچنین موضع غرب در مواجهه با روسیه در قبال این بحران، اکنون روس‌ها دلایل بهتر و محکم‌تری برای حمایت از موضع ضدتحریمی ایران در مذاکرات وین دارند؛ رویکردی که می‌تواند در پیشبرد گفت‌وگوهای هسته‌ای در مسیر مثبت تأثیر مهمی داشته باشد. بررسی سیر تحولات در بحران اوکراین نشان داد تلاش‌های روسیه برای حل دیپلماتیک این بحران و خودداری از درگیری نظامی، از سوی اروپا و آمریکا با نیتست مواجه و معلوم شد غربی‌ها با مشکلات جدی برای رفع دغدغه‌ها و نگرانی‌های امنیتی روسیه رویه‌رو هستند. البته تأکید می‌کنم که در بحران اوکراین غیرنظامیان آسیب می‌بینند و جنگ، زندگی مردم را تحت تأثیر قرار می‌دهد و به آنان آسیب می‌زند.

برخی معتقدند بسا توجه به بحران اوکراین، تکیه بر نقش روسیه به عنوان ضامن یا محلی برای انبار اورانیوم غنی شده ایران، ممکن است با اما و اگرهایی مواجه شود. با این گزاره موافقتی؟

اتفاق معتقدم برای ما مثبت است. قبلا عده‌ای بر این اعتقاد بودند طرح اینکه روسیه نقش ضامن یا محلی بسرای انبار اورانیوم غنی شده ایران را داشته باشد، چنین توافقی می‌تواند علیه

هشتمین دور از مذاکرات برای لغو تحریم‌های ظالمانه علیه کشورمان در وین در حالی همچنان ادامه دارد که بحران اوکراین به اوج خود رسیده و به نظر می‌رسد همه تحولات جهانی را تحت الشعاع خود قرار داده‌است. در چنین شرایطی می‌توانست تا حدودی به پیچیده‌تر شدن رایزنی‌ها بینجامد؛ تا جایی که برخی حتی از «فلج‌شدن مذاکرات در گام پایانی» سخن به میان آوردند.

این در حالی است که اخبار منتشرشده از روند گفت‌وگوها در وین حکایت از آن دارد که رایزنی‌ها در قالب‌های مختلف ادامه دارد و پیشرفت‌های به‌دست آمده در سطحی است که احتمال تأثیرگذاری بحران اوکراین بر روند مذاکرات را محدود می‌کند؛ گزاره‌ای که مقام‌های کاخ سفید نیز در روزهای اخیر بر آن تأکید کرده‌اند.

بر همین اساس هم هست که به نظر می‌رسد طرف‌های حاضر در گفت‌وگوهای هسته‌ای وین براساس منافع خود همچنان به رایزنی‌های دیپلماتیک در وین ادامه می‌دهند و قصد ندارند تحت تأثیر بحران اوکراین، پیشرفت‌های به‌دست آمده در مذاکرات را نادیده بگیرند؛ موضوعی که فؤاد ایزدی، تحلیلگر مسائل بین‌الملل و دانشیار دانشکده مطالعات جهان دانشگاه تهران نیز آن را تأیید می‌کند و معتقد است در شرایط کنونی هم دیپلمات‌های حاضر در وین قادر خواهند بود از پیشرفت‌های به‌دست آمده در مذاکرات وین محافظت کنند. وی بر این اعتقاد است با توجه به تحریم‌های اخیر علیه روسیه که از سوی آمریکا و اتحادیه اروپا اعمال شده‌است، روس‌ها اتفاقا دلایل بیشتری دارند که ممصم‌تر از قبل، در مسیر تا کارآمدسازی سیاست اعمال فشار آمریکا علیه ایران گام بردارند.

گفت‌وگوی همشهری با فؤاد ایزدی را در ادامه می‌خوانید.

اوج گرفتن بحران در اوکراین می‌تواند بر روند مذاکرات وین تأثیر بگذارد؟

پیش از تحلیل این موضوع باید تأکید کنم که جنگ در اوکراین سبب آسیب‌دیدن غیرنظامیان می‌شود و از این منظر مطلوب نیست. با در نظر گرفتن این موضوع، معتقدم بحران اوکراین نمی‌تواند تأثیر منفی قابل توجهی بر روند مذاکرات هسته‌ای ایران و ۴۰۱ در وین برجا بگذارد. باید در نظر داشت که در ماه‌های اخیر غربی‌ها به دفعات روس‌ها را تهدید می‌کردند که اگر درمقابل مطالبات غرب تمکین نکنند و در واقع از منافع خود کوتاه نیایند، در حوزه تحریم‌ها با آنها کاری می‌کنند که با ایران کردند و با کارزار «فشار حداکثری» منافع سیاسی و اقتصادی روسیه را در سطح جهان تحت تأثیر قرار می‌دهند. بر همین اساس به نظر می‌رسد روس‌ها نباید علاقمند باشند اینگونه به‌نظر برسد که سیاست



علی بهزادی جهرمی نایبرئیس مجلس

موضع واقع بینانه ایران در قبال بحران اوکراین

توصیف کردن دیپلماسی فعال ایران در قبال بحران اوکراین معتقداست جمهوری اسلامی همانطور که با جنگ موافق نیست با پیشروی ناتو به سمت شرق نیست و معتقدم خطر گسترش ناتو تهدیدی برای مرز شمالی ایران است. حمیدرضا آصفی، سخنگوی سابق وزارت امور خارجه و تحلیلگر ارشد مسائل بین‌الملل هم با بیان اینکه کشور امنیت‌شان را به آمریکا گره نزنند، بر این اعتقاد است که ما باید در جریان جنگ روسیه و اوکراین موضع بی‌طرفی فعال داشته باشیم و به‌نوعی میانجیگری کنیم. باید تلاش کنیم در اقدامی فوری، شهروندان ایرانی از اوکراین زودتر خارج شوند.

اینها در حالی است که ابراهیم منتقی، استاد علوم سیاسی دانشگاه تهران نیز با بیان اینکه اوکراین به‌دلیل بی‌توجهی به سیاست قدرت مورد حمله نظامی قرار گرفت، اعتقاد دارد که معادله قدرت تقابلی پاینده است. بر این اساس جمهوری اسلامی در شرایطی می‌تواند موقعیت خود را در محیط منطقه‌ای شکل دهد که از اراده لازم برای مقابله با تهدیدهای محیط همجوار برخوردار باشد. در جنگ اوکراین، جمهوری اسلامی ابتدا باید از تأثیر مخرب آن در منافع خود در بخش‌های مختلف پیشگیری کند و از سوی دیگر در پی اثرگذاری حداکثری باشد. یکی از مهم‌ترین حوزه‌های اثرگذار این بحران، قطعه‌ای مذاکرات رفع تحریم‌های ایران در وین خواهد بود که طرف‌های حاضر در آن، همان طرف‌های بحران اوکراین هستند. تیم مذاکره‌کننده ایران تلاش می‌کند تا هیچ‌یک از طرف‌های حاضر نتوانند مذاکرات وین را به حاشیه برده و به چیزی جز اصل آن پیوند بزنند. در وین هر آنچه منافع

بر خلاف پروپاگاندای رسانه‌ای ایجاد شده علیه دولت، آنچه در نگاه منصفانه به مواضع قوه مجریه ایران در این جنگ مشهود است، عدم شتاب‌زدگی در بحرانی پیچیده است که طرفین آن نیز به‌دلیل همین پیچیدگی در هر گونه واکنشی محتاط هستند؛ اروپا و کاخ سفید قصدی برای اعزام نیروهای ناتو به اوکراین ندارند، دیدار سازمان ملل از روسیه می‌خواهد به رسم انسان‌دوستی جنگ را متوقف کند، چین هم از روسیه خواسته است بحران را از طریق گفت‌وگو حل کند و شماری از کشورهای جهان هم با دقت

و حتی بدون موضع‌گیری در حال رصد تحولات هستند. با این همه انتظارات گروه‌های خاصی از مخالفان سیاسی رئیس‌جمهور در اتخاذ مواضع تندتر در قبال این بحران، انتظاری خلاف رویه جهانی موجود است و دولت بی‌آنکه تحت تأثیر این هیاهو قرار گیرد، در تلاش است تا بحران به‌وجود آمده را با هدف تأمین منافع ملی مورد رصد و تحلیل قرار دهد.

جواد لاریجانی، سیاستمدار و دبیر اسبق ستاد حقوق بشر قوه قضاییه، درباره هجمه رسانه‌ای اشاره شده علیه دولت در بحران اوکراین، در گفت‌وگو با ایرنا یادآور شده‌است: «برخی در داخل کشور گفته بودند چرا ما از حمله به اوکراین طرفداری کرده‌ایم که این نوع سؤال نشان می‌دهد که آنها موضع جمهوری اسلامی را نفهمیده‌اند؛ چرا که ما به‌هیچ‌وجه از حمله نظامی طرفداری نکرده‌ایم، اما در عین حال چشم خود را هم روی فتنه‌گری‌هایی که آمریکا و متحدان آنها در منطقه انجام می‌دهند، نیستیم.»

منوچهر محمدی، معاون اسبق وزارت امور خارجه نیز با «هولی»

ابهام در سر نوشت مصوبه‌های کلیدی مجلس

مجلس یازدهم در پایان دومین سال فعالیت خود همچنان مسیر پرفراز و نشیبی تا تصویب و تأیید نهایی برخی از مهم‌ترین طرح‌ها، لوایح و مصوبات محوری خود دارد. برخی با نقطه‌نظرات مختلف نمایندگان هنوز به جمع‌بندی نرسیده‌اند. برخی با ایرادات شورای نگهبان و هیأت نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام چندباره به مجلس ارجاع می‌شوند و اجرای برخی در دیوان سالاری دستگاه اجرایی با تأخیر در حال اجراست. مواردی همچون طرح شفافیت آرای نمایندگان در انتظار بررسی در صحن علنی مجلس است. در مصوبه دیگر تیرماه امسال دوفوریت طرح مالیات بر خانه‌های خالی تصویب شد و آذرماه به تأیید شورای نگهبان رسید، ولی به اذعان دولت تاکنون یک ریال عایدی از محل این مصوبه به خزانه کشور واریز نشده است. از سسوی قانون بودجه ۱۴۰۰ در حالی صاحبان خودروهای لوکس را موظف به پرداخت مالیات می‌کرد که در این بخش نیز تاکنون اهداف این قانون محقق نشده است و یک سال دیگر به تأخیر افتاد. بنا بر اعلام مسئولان سازمان امور مالیاتی دارندگان ۱۰۶ هزار خودروی لوکس باید تا آخر بهمن‌ماه مالیات می‌پرداختند که تاکنون هیچ رقمی واریز نشده است. نظیر همین مصوبه در خصوص مالیات بر خانه‌های گران‌قیمت نیز تاکنون رقمی بر درآمد‌های کشور اضافه نکرده است. این در حالی است که نمایندگان مجلس یازدهم پاییز سال گذشته اصلاح موادی از قانون مالیات‌های مستقیم را به تصویب رساندند تا از خانه‌های خالی مالیات دریافت شود. این قانون نیز با گذشت بیش از یک سال پس از ابلاغ (دی‌ماه ۱۳۹۹) تاکنون ریالی به درآمدهای کشور اضافه نکرده است.

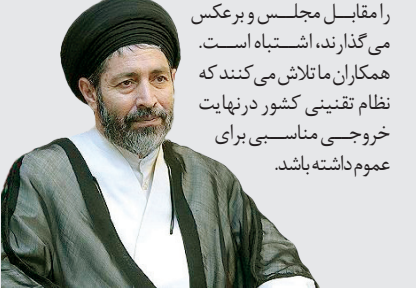
طرح تسهیل مجوزهای کسب‌وکار، یکی دیگر از دستور کارهای مهم مجلس یازدهم و شاخص این دوره از مجلس برای بهبود شرایط اقتصادی کشور بوده است که تاکنون ۳بار از سوی شورای نگهبان درباره آن اعلام مغایرت شده است. رد این مصوبه نیز بر اساس نظر هیأت نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام بوده است. براساس گزارش تسنیم، طحان نظیف در نشست خبری روز شنبه خود اعلام کرد که «با وجود تأیید طرح تسهیل مجوزهای کسب‌وکار از سوی اعضای شورای نگهبان، براساس نامه هیأت‌عالی نظارت مجمع تشخیص مبنی بر مغایرت این مصوبه با سیاست‌های کلی نظام، این مسئله به مجلس منعکس شد»

یک مصوبه کلیدی دیگر مجلس یازدهمی در پیگیری یکی از مهم‌ترین مطالبات مردم در خصوص رفع انحصار بازار خودروهای داخلی و تصویب طرح واردات خودرو نیز با همین مانع در هیأت عالی نظارت مجمع بر اجرای سیاست‌های کلی نظام مواجه شده است. این طرح با وجود ۷بار رفت و برگشت از مجلس به شورای نگهبان در نهایت با اصرار مجلسی‌ها به صحن مجمع تشخیص مصلحت نظام ارسال شده است تا اگر دوسوم آرای اعضای مجمع را به‌دست بیاورد تبدیل به قانون شود. لایحه نظام رتبه‌بندی معلمان که جمعیت صنفی فر هنگیان طی ماه‌های گذشته در پیگیری این موضوع را نیز به همراه داشته و وجود تصویب در آذرماه یک ماه بعد ایرادات شورای نگهبان در ثبت نسبت به لایحه را در پی داشت. مراحجه به سایت نظارت نگهبان در ارزیابی تکلیف مصوبات مجلس نیز نشان می‌دهد در نیمسال دوم ۱۴۰۰ حدود ۶۰در صد مصوبات مجلس در شورای نگهبان به مغایرت با ابهام خورده‌اند و ۴۰ درصد نیز تأیید نهایی گرفته‌اند. طرح حواشی جمعیت و سیاست‌های خانواده، جشن تولید دانش‌بنیان، انتقال آب از دریای عمان به استان سیستان و بلوچستان و موافقت‌نامه بین ایران و افغانستان در خصوص از‌نیاط بین‌المللی راه‌آهن برخی طرح‌هایی بوده‌اند که از همراه تاکنون تأیید شورای نگهبان را به‌دست آورده‌اند.

مشکل از کارشناسی طرح‌ها در مجلس نیست

عضو کمیسیون اقتصادی و تلفیق برنامه و بودجه درباره به درازا کشیدن برخی مصوبات مجلس و اجرا نشدن برخی دیگر از آنها به همشهری گفت: واقعیت این است که مصوباتی که شما از آنها نام بردید نیاز به تشریک مساعی می‌باشند هم‌راهِ کان قانونگذاری در کشور دارند تا به سرانجام برسند و منافع مردم را تأمین کنند. این نظر بنده باید تلاش بیشتری از سوی نمایندگان و ارکان نظارتی مصوبات صورت گیرد تا مصوبات نمایندگان به ثمر بنشینند. سید کاظم موسوی درباره اینکه آیا مشکل از کارشناسی نشدن طرح‌هاست یا نظارت شورای نگهبان گفت: همه این طرح‌ها در کمیسیون‌های تخصصی مجلس چکش کاری شده‌اند و خام نیستند. اگر اشتباهی از مجلس در طرح‌ها سر بزند می‌توانیم با یک اصلاح رفع و رجوع کنیم. اگر شورای نگهبان ایرادی داشته باشد، می‌شد می‌شود آن را اصلاح کرد. اما اینکه چرا طرح‌ها رد می‌شوند، بالاخره شورای نگهبان برتر از همه نهادهاست. مشکل دیگر این است که برخی مصوبات نیز مثل اعمال برخی مالیات‌ها از سال گذشته به دولت تکلیف شدند، دولت باید تا به برخی مصوبات تن نمی‌دهند. اخذ مالیات از خانه‌های لوکس و خودروهای گران‌قیمت از دولت قبیل تاکنون معلق مانده است. دولت باید آمار اینها را به‌صورت مشخص در اختیار مجلس قرار بدهد که نمی‌دهد. اگر هم مشکلاتی دیده می‌شود، دولت حتماً باید پاسخگو باشد. در برخی موارد کمی شتابزده عمل می‌شود. او اضافه کرد: مثلاً در موضوعی مثل شفافیت مادیواره اصرار کردیم که به‌صحن بیاید. ۱۶۰ نماینده امضا کردند که طرح به مجلس بیاید و فکری که کنم در نهایت آنچه مردم درباره این طرح خواهند انجام خواهد شد. اینکه برخی مردم

را مقابل مجلس و بر عکس می‌گذارند، اشتباهه است. همکاران ما تلاش می‌کنند که نظام تقنینی کشور در نهایت خروجی مناسبی برای عموم داشته باشد.



مترو مهدی اسماعیل پور؛ خبرنگار

حرکت مترو به سمت غرب تهران

شهرداری تهران توسعه مترو در پهنه شمالی و غربی شهر را دنبال می کند

درصورت تأمین به‌موقع منابع مالی و تکمیل پروژه‌های در دست اجرا طبق برنامه‌ریزی انجام شده در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ بیش از پیش شاهد توسعه و پیشرفت حمل‌ونقل ریلی پایتخت خواهیم بود. توسعه و گسترش خطوط و ایستگاه‌ها در پهنه شمالی و غرب پایتخت و همچنین اتصال خطوط مترو به شهرهای اطاری که روزبه‌روز بزرگ‌تر و پرجمعیت‌تر از قبل می‌شوند، ۲برنامه و سیاست کلان حمل‌ونقل ریلی تهران است که گام به گام در حال اجرا و تکمیل شدن هستند.

توسعه مترو در غرب پایتخت با تکمیل خطوط ۷

تعداد ایستگاه‌های خطوط مترو در غرب تهران نسبت به بخش شرقی شهر کمتر است که این موضوع با تکمیل ایستگاه‌های خطوط ۶ و ۷ مترو طی سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ به میزان قابل توجهی مر رفع خواهد شد. مسعود درستی، مدیرعامل شرکت مترو در جریان بازدید از ایستگاه‌های در حال تکمیل خط ۶ از جمله شهدای کن، شهران، کارگر، پارک لاله، میدان حضرت ولیعصر (عج)، بهار شیراز و سرباز بر لزوم تسریع در تجهیز این ایستگاه‌ها به تأسیسات مورد نیاز جهت افتتاح حداکثری آنها در سال ۱۴۰۱ تأکید کرد. این در شرایطی است که تعداد قابل توجهی از ایستگاه‌های باقیمانده خط ۶ مترو به لحاظ عملیات ساختمانی پیشرفت فیزیکی بالایی دارند، اما از نظر تجهیزات هنوز در شرایط متناسب با عملیات بازرای نیستند. مدیرعامل شرکت مترو در پایان بازدید صورت گرفته از ایستگاه‌های در حال ساخت خط ۶ متروی تهران با اشاره به این موضوع که مناطق غربی تهران نسبت به شرق پایتخت از تعداد ایستگاه‌های متروی کمتری برخوردار هستند، خواستار اهتمام بیشتر از پیش برای تکمیل و به‌نتیجه رساندن زحمت‌ها صورت گرفته در این مسیر شد. مسعود درستی استفاده از روش‌های تأمین مالی متنوع جهت تکمیل پروژه‌های جاری شبکه مترو را امری اجتناب‌ناپذیر دانست و ابراز امیدواری کرد با تخصیص منابع مالی لازم که متناسب با پیشرفت عملیات اجرایی ایستگاه‌های باقیمانده در خط ۶ باشد، ایستگاه‌های متعددی به همراه پست‌های برق مورد نیاز از خط در سال آینده به بهره‌برداری برسد. نکته اینجاست که برای توسعه و تکمیل مترو در غرب تهران علاوه بر خط ۶ لازم است تا ایستگاه‌های خط ۷ هم تکمیل شود. همچنین در ادامه با احداث و تکمیل خط ۱۰ مترو شاهد توسعه هر چه بیشتر ناوگان حمل‌ونقل ریلی در پهنه شمالی و غرب تهران خواهیم بود. اینطور که درستی گفت: عملیات ساختمانی ۴ ایستگاه بوستان گفتگو، شهدای هفدهم شهریور، شهید دامن و میدان کتاب در خط ۷ بیش از ۷۰ درصد پیشرفت دارد اما به لحاظ تجهیزاتی نواقص متعددی وجود دارد که با تأمین منابع مالی مورد نیاز رفع می‌شود.

خط ۶

۲۷ ایستگاه مصوب دارد (به غیر از بخش توسعه جنوبی در محدوده شهرری).

۱۳ ایستگاه به بهره‌برداری رسیده است.

۱۴ ایستگاه در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ تکمیل می‌شود.

بهره‌برداری از پست برق کیانشهر و دیوو پارکینگ دولت آباد، از دیگر برنامه‌های دارای اولویت خط ۶ مترو محسوب می‌شود.



خط ۷

۲۲ ایستگاه مصوب دارد.

۱۷ ایستگاه به بهره‌برداری رسیده است.

- با بهره‌برداری از ۵ ایستگاه بوستان گفت‌وگو، خیابان شهدای ۷، شهرپور، شهید دادمان ، میدان کتاب و ورزشگاه تختی، ایستگاه‌های این خط تکمیل می‌شود.
- ایستگاه بوستان گفتگو در روزهای پایانی امسال به بهره‌برداری می‌رسد.
- ایستگاه‌های ۷، شهرپور، شهید دادمان و میدان کتاب در سال ۱۴۰۱ به بهره‌برداری خواهند رسید.
- ایستگاه ورزشگاه تختی به دلیل وجود معارض با تأخیر نسبت به دیگر ایستگاه‌های این خط تکمیل می‌شود.

خط ۱۰

۳۵ ایستگاه و ۳۴ کیلومتر طول مصوب دارد.

۶ منطقه را پوشش می‌دهد و از شرق تا غرب امتداد دارد.

- این خط با عبور از بزرگراه های شهید بابایی و صدر به سمت نمایشگاه بین‌المللی تهران، سعادت آباد، میدان کاج و میدان کتاب سرازیر شده و با عبور از بزرگراه آیت‌الله هاشمی‌رفسنجانی به منطقه ۵ می‌رسد.
- خط ۱۱ از منطقه ۲۲ نیز عبور کرده، به سمت بزرگراه شهید خزایی ادامه مسیر می‌دهد و از دریاچه چیتگر به سمت ایستگاه وردآورد می‌رود.
- ایستگاه وردآورد در خط ۱۱ متروی خط ۵ (مسیر تهران - کرج) ایستگاه تبادلی دارد.
- در ۳ فاز اجرا می‌شود که فاز اول آن طبق برنامه در سال ۱۴۰۴ به بهره‌برداری می‌رسد.

تتورها



تفاهمنامه ساخت ۱۰ هزار واحد مسکونی در فاز اول بین شهرداری تهران و بنیاد مسکن امضا شد

آغاز نهضت ساخت ۱۸۰ هزار مسکن در تهران

علیرضا زاکانی: در حوزه مسکن به‌دنبال کاهش فاصله شمال و جنوب و کاهش مخاطرات بافت فرسوده‌ایم

به‌گفته شهردار تهران، ظرفیت‌های زیادی در پایتخت برای ساخت مسکن وجود دارد	
محدوده‌های مناسب ساخت مسکن	مساحت
بافت ناپایدار	۱۲ هزار هکتار
بافت فرسوده	۴ هزار و ۵۶۰ هکتار
بافت فریز شده	۴ هزار و ۵۰۰ هکتار

برای تولید سالانه یک میلیون مسکن و ارائه تسهیلات، جلساتی با وزیر مسکن و شهرسازی برگزار کردیم و همچنین با توجه به پیشینه خوب بنیاد مسکن امکان همکاری فراهم شده است.

شهردار با اشاره به اینکه در کل کشور به‌عنوان دولت و در شهر تهران به‌عنوان شهرداری تهران، تعهدی به ملت دادیم، تصریح کرد: برای سال آینده ساخت ۱۸۰ هزار واحد پیرنامه‌ریزی شده و قرار گاه جهادی نیز راه‌اندازی شده است. در تمام مناطق بیست‌و‌دو گانه، فرصت‌ها استخراج شده و بار گذاری بر اساس آن انجام می‌شود.

او افزود: امیدواریم به‌زودی کلنگ‌زنی ۱۰ هزار واحد صورت بگیرد و پس از آن سایر تفاهمات با سایر مجموعه‌های نهادی و خصوصی برای تغییر چهره شهر و گره‌گشایی از مشکلات مسکن انجام شود. همچنین به‌دنبال مقررات زدایی‌های جدید هستیم تا گره و قفل مسکن را در شهر تهران از طریق شورای شهر، کمیسیون ماده ۵ و شورای عالی شهرسازی باز کنیم.

شهردار تهران با بیان اینکه شهرداری از طریق تأمین زمین و پروانه و مشارکت دادن مردم و نهادها در ساخت، شرایطی را فراهم می‌کند که بالطبع بخشی از آن مربوط به سازنده است و قدر و سهم شهرداری هم مشخص می‌شود، گفت: این مسکن‌ها بزرگ‌مقیاس نیست، بلکه استطاعت‌پذیر است. ما در سهم خود در حال سیاست‌گذاری هستیم تا بتوانیم به کسانی که از درآمدهای پایینی برخوردار هستند، این مسکن‌های استطاعت‌پذیر را بدهیم. همچنین بخشی را هم استیجاری می‌کنیم که در اختیار

ساخت هتل در ۵ نقطه از فضای سبز پیرامون شهر

مدتی پیش موضوع ساخت هتل در فضای سبز و بوستان‌های پایتخت مطرح شد. شهردار تهران در حاشیه مراسم امضای تفاهنامه با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در این باره گفت: بنده این موضوع را اعلام نکردم اما بعضی‌ها آن‌روزهای خود را بیان می‌کنند. موضوعی که من گفتم این بود که در پایتخت ۴ هزار هکتار فضای سبز پیرامونی و ۱۲ هزار هکتار فضای سبز پارک و بزرگراه داریم. به این ۱۲ هزار هکتار کاری نداریم اما در ۸ نقطه از این ۴۴ هزار هکتار فضای پیرامونی قبلا مجوزی وجود داشته که ابنیه و زیرساختی برای مراکز رفاهی و خدماتی ایجاد شود. زاکانی افزود: ما هم‌ورد را که استفاده از این کار را داشتند، انتخاب کرده و نقطه‌گذاری کردیم تا بتوانیم مجتمع که شامل هتل می‌شود را در این نقاط داشته باشیم. شهردار تهران گفت: علاوه بر آن اگر در داخل شهر متقاضی برای هتل باشد، امری ثانوی است که بر مدار معماری ایرانی-اسلامی و برای ایجاد تسهیلات و ظرفیت‌سازی برای شهر تهران در نظر گرفته می‌شود. یکی از مواردی که تهران از آن محروم است، وجود سطح مناسب هتل است و لذا شاید تهران در ضریب اشتغال، تخت، تبه بالایی داشته باشد اما قطعه هتل‌ها به نسبت نیاز تهران کم است؛ از این جهت یک تفاهم با وزارت میراث فرهنگی داشتیم تا کار را آغاز کنیم.



زوج‌های جوان و افراد نیازمند قرار گیرد.

زاکانی در جمع خبرنگاران نیز گفت: شهرداری از طریق تأمین زمین و پروانه و مشارکت دادن مردم و نهادها در ساخت، شرایطی را فراهم می‌کند که بخشی از آن مربوط به سازنده است و قدرسهم شهرداری هم مشخص می‌شود. ما در سهم خود در حال سیاست‌گذاری هستیم تا بتوانیم به کسانی که از درآمدهای پایینی برخوردار هستند، این مسکن‌های استطاعت‌پذیر را بدهیم و به‌نوعی دغدغه‌های ما در خصوص خانوارها در موضوع معیشت و سبد مسکن مدنظر قرار می‌گیرد.

وی در ادامه از برنامه‌های شهرداری تهران برای تسهیل در صدور پروانه گفت: ما در ابتدای دهه ۹۰ سالانه بالغ بر ۲۲ هزار پروانه صادر می‌کردیم و الان سقف صدور به ۴ هزار و ۵۰۰ پروانه رسیده است، لذا کاهش آن عدد به حدود یک‌هفتم، امکانی را ایجاد کرده است تا تسودچوها از فرصت‌های ایجادشده در بازار مسکن استفاده کنند و قیمت مسکن را بالا ببرند، بالطبع قیمت اجاره هم بالا برود و به خانوارها فشار وارد شود.

زاکانی با بیان اینکه یکی از موانع تولید مسکن

از شورا چه خبر؟

پرویز سروری

نایب‌رئیس شورای شهر تهران

سراهای محلات باید منابع تولید خدمات فرهنگی، ورزشی و اجتماعی باشد و کار اصلی سراهای محلات بسترسازی و ایجاد فضاهای فرهنگی است. باید این نگاه حاکم شود تا شهرسازی شهر دوباره زنده شود و این نگاه مستلزم این است که با مردم دست‌به‌دست هم‌دهیم تا پیرو تصمیمات دولت در روند ساخت مسکن و تأمین سرپناه به‌نتیجه‌خوب و درست برسیم. باید تلاش کنیم تا به نیازهای مردم به بهترین نحو پاسخ داده شود.

سیداحمد علوی

عضو شورای شهر تهران

طرح ترافیک فعلی در تهران از اول مورد انتقاد بود زیرا با عدالت اجتماعی در سطح شهر منافات دارد و مورد انتقاد پلیس راهور هم بود. به همین دلیل دارای اشکالاتی است که متأسفانه به دلایل متعدد این اشکالات برطرف نشد. یکی از این اشکالات این بود که پلیس با چنین طرح ترافیکی همراهی نمی‌کند و تمام جرمه‌هایی که باید صورت گیرد، صرفاً در سامانه تهران من به بخش موضوعی می‌رود که مشکلی ایجاد کرده‌وان هم این‌است که اگر پلاک خودرویی متعلق به شهرستان باشد، جرمه‌ها برایش لحاظ نمی‌شود.

علیرضانادعلی

سختگوی شورای شهر تهران

در جلسه امروز شورای شهر، لوایح در آمدی شهرداری و اصلاحیه مصوبه تعیین و اخذ خسارت حمل بار اضافه وسایل نقلیه‌باری در شهر تهران بررسی می‌شود. بررسی لوایح «بهر حق برداری غرف به تفکیک نوع کاربری در بازارهای میدانی میوه و تره‌بار»، «بهای خدمات مدیریت پسماندهای ساختمانی و عمرانی»، «فرخ‌بهای خدمات فعالیت مشاغل سیار و بی‌کالون» و «اجاره‌بهای خدمات کیوسک‌های عرضه گل و مطبوعات» نیز در دستور کار شورا است.

مهدی عباسی

رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر تهران در مسئله طرح تفصیلی محله کن چند موضوع اساسی وجود دارد؛ یکی از آن مسائل، صیانت از باغات کن است و مردم این محل خودشان بر این موضوع تأکید دارند. موضوع دیگر این است که در بافت کن باید بازنگری صورت گیرد تا از نظر اقتصادی امکان ساخت‌وساز فراهم شود. اکنون ساخت‌وساز در این محل غیراقتصادی است. برای رفع مشکلات طرح تفصیلی کن، نیاز است مشاوره‌وی طرح کار کند. منتظر هستیم شهرداری تهران در این خصوص کار کند.

خبرهای کوتاه

احیای قنات سلیمانیه

در خیابان نیروی هوایی

شهردار منطقه ۱۲ از اتمام عملیات مرمت و بازسازی قنات سلیمانیه در خیابان ۲.۳۱ نیروی هوایی خبر داد. به گزارش همشهری، محمد هادی علی احمدی از قنات‌ها به‌عنوان میراث بر جای مانده از گذشتگان نام برد و گفت: «قنات‌ها علاوه بر آنکه به دلیل پیشینه تاریخی ارزشمندشان در زمره میراث ملی ایران قرار دارند، به جهت سازگاری با محیط طبیعی نیز رکن اصلی برای سلامت سرزمین به حساب می‌آیند.»

او با بیان اینکه با توجه به مزیت های مسلم قنات در سازگاری با طبیعت،لازم است به حفظ آنچه از گذشتگان باگمان به دست ما رسیده، اقدام کنیم. ادامه داد: «از این رو حمایت و حفاظت از قنوات باید در اولویت قرار گیرد، در این راستا، بازسازی و احیای قنات سلیمانیه در خیابان ۲.۳۱ نیروی هوایی اداره مسیل‌ها و قنوات منطقه ۱۲ به اتمام رسید.»

انتقال اتوبوس‌ها

به مسیرهای شلوغ

مدیرکل حمل‌ونقل عمومی و امور مناطق معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران از انتقال اتوبوس‌های خطوط خلوت‌تر به خطوط شلوغ در روزهای پایانی سال خبر داد. به گزارش همشهری، مهدی گلشنی درباره اقدامات اجرایی معاونت حمل‌ونقل شهرداری تهران در روزهای پایانی سال گفت: «در این ایام استفاده از مراکز تجاری بیشتر می‌شود و تراکم و مراجعه به محدوده بازار افزایش می‌یابد و در نتیجه باعث افزایش ترافیک و سفرهای درون شهری می‌شود که در این‌صورت باید ارائه سرویس‌های حمل‌ونقل عمومی به‌ویژه اتوبوسرانی تقویت شود. با توجه به این موضوع اتوبوس‌های خطوط خلوت‌تر به خطوط پرترددحام منتقل می‌شوند. همچنین در این میان از اتوبوس‌هایی که تعمیر شده و تجهیز هستند، در خطوط مورد نیاز استفاده خواهد شد تا سرویس‌رسانی مطلوب‌تری به شهروندان ارائه شود.» او افزود: «توصیه ما به شهروندان هم این است که از سرویس‌های حمل‌ونقل عمومی استفاده کنند و در مسیرهای کوتاه درون‌شهری به‌صورت پیاده یا با دوچرخه تردد داشته باشند.»

عکس شهرداری از بناورال

آکهی مناقصه خرید تجهیزات بازرسی و NDT
شرکت پالایش پارسین سپهر به‌عنوان مناقصه‌گذار در نظر دارد **فرید تجهیزات بازرسی و NDT** مورد نیاز خود در **سایت های مهر و سولویه و دفتر تهران** نسبت به **تامین storage و server** مورد نیاز خود از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.

لذا متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند در روزهای دوشنبه مورخ **۱۴۰۰/۱۲/۰۹** لغایت پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ **۱۴۰۰/۱۲/۱۱** از طریق مراجعه به نشانی ذیل، اقدام به دریافت اسناد مناقصه نمایند.
در ساعات اداری جهت دریافت اسناد مناقصه به دفتر مرکزی این شرکت به **آدرس : تهران، بزرگراه مدرس ، بلوار میرداماد شرقی، پلاک ۳۴۶ ، طبقه ۳** مدیریت حقوقی و قرارداده‌ها مراجعه نمایند.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه، معادل ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (شش میلیارد) ریال می باشد.

هزینه های درج آکهی مناقصه در روزنامه ها ، بر عهده برنده مناقصه می باشد .
مشخصات تجهیزات و سایر اطلاعات مورد نیاز در اسناد مناقصه درج گردیده است.

امور حقوقی و قراردادهای شرکت پالایش پارسین سپهر

آکهی مناقصه خرید Server و Storage
شرکت پالایش پارسین سپهر به‌عنوان مناقصه‌گذار در نظر دارد به منظور **راه اندازی حیثا سترتر خود در سایت های مهر و سولویه و دفتر تهران** نسبت به **تامین storage و server** مورد نیاز خود از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.

لذا متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند در روزهای دوشنبه مورخ **۱۴۰۰/۱۲/۰۹** لغایت پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ **۱۴۰۰/۱۲/۱۱** از طریق مراجعه به نشانی ذیل، اقدام به دریافت اسناد مناقصه نمایند.

در ساعات اداری جهت دریافت اسناد مناقصه به دفتر مرکزی این شرکت به **آدرس : تهران، بزرگراه مدرس ، بلوار میرداماد شرقی، پلاک ۳۴۶ ، طبقه ۳** مدیریت حقوقی و قرارداده‌ها مراجعه نمایند.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه، معادل ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سه میلیارد) و پانصد میلیون) ریال می باشد.

هزینه های درج آکهی مناقصه در روزنامه ها ، بر عهده برنده مناقصه می باشد .
مشخصات تجهیزات و سایر اطلاعات مورد نیاز در اسناد مناقصه درج گردیده است.

امور حقوقی و قرار دادهای شرکت پالایش پارسین سپهر

۲۵هزار تن آلاینده دارویی خطرناک در خانه‌ها

سازمان غذا و دارو از راه‌اندازی یپوشی برای جمع‌آوری داروهای دورریز خانه‌ها خبر می‌دهد

وقت خانه‌تکانی است، مردم به تکاپو افتاده‌اند؛ از تمیزی پنجره‌ها و اتاق‌ها تا سروسامان دادن به کمد و قفسه‌ها حتی یخچالی که یک سال است داروها در گوشه‌کنار طبقاتش جاخوش کرده‌اند؛ همان داروهایی که برخی نشان تاریخ مصرف گذشته‌اند و به عادت ایرانی‌ها هر سال چند هفته مانده به آخر سال، دور انداختن‌هایشان همراه با دیگر زباله‌های معمولی آغاز می‌شود.

اقدامی که به گفته نوشین محمد حسینی، مدیرکل دفتر نظارت و پایش مصرف فراورده‌های سلامت‌محور «خطرناک» است، چرا که اثرات مخرب و سرطان‌زای آن از روش‌های مختلف به چرخه زندگی افراد برمی‌گردد. به تأکید متخصصان سسرانه مصرف دارو در کشور ۳ تا ۴ برابر سسرانه مصرف جهانی است و ایران با جمعیت ۸۰میلیونی به اندازه کشور ۵،۵ میلیارد نفری چین دارو مصرف می‌کند که ۱۰ تا ۱۵درصد آنها خودسرانه است. بخشی از آنها هم به‌دلیل نگهداری نامناسب و تمام شدن تاریخ مصرف همراه با زباله‌های معمولی دور ریخته می‌شوند. اما اسامال وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو با راه‌اندازی یک پوشش جدید، قصد دارند شیوه علمی‌تر برای امحا و دورریز کردن زباله‌های دارویی خانه‌ها فراهم کنند. راه‌اندازی این پوشش، خبری است که محمدحسینی دیروز در نشست خبری مجازی به آن اشاره کرد و گفت: «در روزهای آینده با همکاری داروخانه‌ها، جعبه‌هایی برای جمع‌آوری داروهای تاریخ مصرف گذشته و دورریز در نظر گرفته می‌شود و احتمالاً شرایطی فراهم خواهد شد که مردم این زباله‌های دارویی را تحویل داروخانه‌ها بدهند.»

به گفته مدیرکل دفتر نظارت و پایش مصرف فراورده‌های سلامت محور، در پایان هر سال بخش زیادی از آلاینده‌های معمولی وارد چرخه طبیعت می‌شوند و خطرات ناشی از دفع غیراصولی و غیربهداشتی زباله‌ها قابل توجه است. به گفته محمدحسینی آنتی‌بیوتیک‌ها جزو داروهای پرخطر در این زمینه هستند و باید جلوی دورریزشان را گرفت: «گاهی مصرف این دارو در روند درمانی ناقص می‌ماند یا حساسیت دارویی، اثربخش نبودن آن و نگهداری غیراصولی منجر به دورریزشان می‌شود. آنتی‌بیوتیک‌ها اگر در زباله معمولی قرار گیرند، می‌توانند دوباره به چرخه زندگی برگردند و این مسئله از طریق سبزی، آب آشامیدنی، گیاهان یا حیوانات مصرف‌کننده سبزی صورت می‌گیرد و مقاومت میکروبی ایجاد می‌کنند.

مقاومت میکروبی هم یعنی اینکه دوره درمان بیماری‌های عفونی طولانی‌تر می‌شود و امکان درمان‌هایی از جمله پیوند شیمی‌درمانی را کم می‌کند.» او ادامه داد: «داروهای شیمی‌درمانی هم اگر باقی بمانند به هیچ عنوان نباید در زباله‌های معمولی دور ریخته شوند، چرا که به‌شدت سرطان‌زا هستند و معمولاً از طبیعت حذف نمی‌شوند. اگر دقت کافی در خصوص امحای آنها صورت نگیرد به‌شدت برای سلامت جامعه پرخطر خواهند بود. داروهای هورمونی هم جزو همین داروهای پرخطر هستند.» این مسئول معتقد است که اگر ۲۵ میلیون خانواده ایرانی در همین چند روز پایانی سال هر کدام ۱۰۰ گرم دارو را به شکل غیراصولی دورریز کنند، ۲۵هزار تن آلاینده دارویی خطرناک وارد چرخه طبیعت می‌شود و این بسیار نگران‌کننده خواهد بود. «سال‌های گذشته پوشه‌هایی برای اطلاع‌رسانی مناسب امحای در دست پیمانکاران دارویی صنایع و داروخانه‌ها انجام شد، در ارتباط با داروهای خانگی هم باید اقداماتی انجام شود چرا که نحوه حذف این داروها بسیار مهم است.»

او در پاسخ به سؤال همشهری درباره چگونگی اقدام خانواده‌ها برای دور ریختن این داروها توضیح داد: «تا سال گذشته توصیه این بود که افراد داروهای تاریخ مصرف گذشته را در ۲بسته‌بندی جداگانه برای داروهای معمولی و وسایل برنده و شیشه‌های شربت در نظر بگیرند اما اسامال توصیه‌های دیگری داده شده است. بهترین روش، تحویل این داروها به داروخانه‌هاست، چرا که پزشکان داروساز ما نسبت به نگهداری این‌زباله‌ها تا زمان تحویل به ما اطلاعات کامل دارند. بر این اساس احتمالاً در روزهای

آینده جعبه‌هایی در داروخانه‌ها برای جمع‌آوری زباله‌های دارویی منازل ایجاد شود و ما پس از جمع‌آوری نهایی آنها را تحویل شرکت‌های امحا می‌دهیم.» محمدحسینی درباره زمان آغاز این پوشش هم گفت: «از روز گذشته اطلاع‌رسانی در این‌باره آغاز شده و زمان تحویل داروهای دورریز به داروخانه‌ها اطلاع‌رسانی خواهد شد. بنابراین از مردم خواهش می‌کنیم در خانه تکانی‌ها، داروهای دورریزشان را داخل زباله‌های معمولی قرار ندهند و در زمان اطلاع‌رسانی از سوی ما به همان شیوه‌ای که اعلام کردیم نسبت به بسته‌بندی و نگهداری موقت آنها در مکانی ایمن و دور از دسترس کودکان اقدام کنند.»

این مسئول همچنین در پاسخ به سؤال دیگر همشهری درباره اینکه آیا آماری از داروهای تاریخ مصرف گذشته داریم، گفت: «داروهای دورریز در جایی ثبت نمی‌شوند و آمار دقیقی از آنها نداریم. اما اگر مقایسه بین آمار فروش و تجویز داروها داشته باشیم اختلاف بزرگ آنها نشان می‌دهد که بسیاری از داروها به‌صورت خودسرانه خریداری می‌شوند. اگر چه این مسئله به تنهایی عامل مصرف داروهای خودسرانه نیست چرا که در کشور ما دارو به‌صورت ارزان است و این ارزانی بیش از اندازه باعث می‌شود که قاچاق معکوس در کشور رخ بدهد و در کشورهای همسایه با قیمت بالاتر فروخته شود.» او ادامه داد: «در خانه تکام ایرانی‌ها با کسب دارو و انواع و اقسام داروهای آنتی‌بیوتیک و مسکن وجود دارد و در این‌باره باید فرهنگسازی و اطلاع‌رسانی صورت بگیرد که مردم بدانند نگهداری دارو اقدامی بسیار خطرناک است. آنها باید از همین امروز مصرف دارو به میزان نیاز و برای مشکلی که واقعا وجود دارد حدود کنند. البته برخی داروها به‌عنوان کمک‌های اولیه باید به تعداد کم در هر خانه‌ای باشد و در این‌باره مردم می‌توانند با راهنمایی پزشکان داروساز نسبت به نگهداری‌شان اقدام کنند.»

اجتماعی



گریز دانشجویی از جنگ اوکراین

دانشجویان ایرانی ساکن اوکراین در گفت‌وگو با همشهری همچنان از وضع وخیم اسکان

و امنیت خود می‌گویند

نخستین تصاویر نگران‌کننده برای ایرانیان از هجوم نیروهای روس به خاک اوکراین، در همان نخستین ساعات این رویداد مخابره شد؛ عکس‌ها و فیلم‌هایی از تعدادی دانشجوی ایرانی که در نهایت اسکان داده شده بودند. دانشجویان ایرانی نامطلوب اسکان داده شده بودند. دانشجویان ایرانی می‌گفتند این پناهگاه و دیگر پناهگاه‌هایی که آنها را اسکان داده‌اند، بازمانده عهد پیش از فروپاشی شوروی هستند و آن‌قدر شرایط نامطلوب است که آنها مجبور می‌شوند برای تهیه بعضی اقلام و دسترسی به وسایل مورد نیاز، پناهگاه را ترک کنند و به داخل شهرها بروند؛ شهرهایی که هیچ‌یک، نقطه امن نیستند و خرید و وسایلی امحای آنها صورت نگیرد. این‌ها نسبت به صف‌هایی طولیل است. این در حالی است که همه دانشجویان ایرانی به زبان رایج در این کشور مسلط نیستند و بیرون از فضای دانشگاه، حالا با مشکل ارتباط نیز روبه‌رو خواهند. در روز دوم شدید تنش در اوکراین، منوچهر مرادی، سفیر ایران در آنجا، با انتشار تصویری از دیدار خود با جمعی از دانشجویان ایرانی در خوابگاه توییت کرده بود که سفارت متبوع او در حال اندیشیدن تدابیری از خروج این دانشجویان از اوکراین است. این‌ها همه در حالی است که تازه‌ترین تماس خبرنگار همشهری با یکی از دانشجویان پناه‌گرفته در کیف (ظهر دیروز، شنبه)، حاکی از آن است که وضع اسکان آنها وخیم‌تر شده بود. آنها

گزارش

می‌گویند با افزایش تنش با ناامن‌تر شدن کی‌یف که از هر جایش صدای انفجار بلند است، ۱۲ ساعت بود می‌برند تا اینکه ساعت ۱۴ وقت ایران، اتوبوس‌هایی از جانب سفارت آمده‌اند تا آنها را به نقطه‌ای امن‌تر ببرند و از آنجا به سمت ایستگاه راه‌آهن بروند تا به لهستان برسند. هرچند هنوز نگرانند که آنجا چه باید بکنند.

پروازهای ویژه برای بازگرداندن دانشجویها

با انتشار این تصاویر و ویدئوها، انتقاده‌ا نسبت به وزارت امور خارجه و سفارت ایران در کی‌یف بالا گرفت؛ کاربران شبکه‌های اجتماعی معتقد بودند این دو نهاد باید به‌مقصد مسئولان دیگر کشورها، پیش از آغاز ناامنی‌ها، کاری برای خروج شهروندان ایرانی ازجمله دانشجویان انجام می‌دادند. دیروز، در سوئین روز از آغاز حملات به اوکراین، تعدادی از مسئولان عهده‌هایی را برای خروج این دانشجویان ایرانی از اوکراین مطرح کردند. یکی از آنها رئیس سازمان امور دانشجویان وزارت علوم بود. هاشم داداش‌پور صح دیروز به روابط‌عمومی سازمان گفت که با تحصیلی از شرایط مورد نیاز برای انجام‌شدن امور علوم ووزارت امور خارجه، اقدامات لازم برای تأمین امنیت و نیز خروج دانشجویان ایرانی حاضر در کشور اوکراین انجام شده و طبق برنامه‌ریزی اقدام خواهد شد.

است. در این راستا همه دانشجویانی که با ویزای دانشجویی در اوکراین مشغول تحصیل هستند، هنگام مراجعت به کشور، به‌مدت ۴ماه می‌توانند اقامت داشته باشند و در صورت تداوم شرایط فعلی، این مدت تا ۳ماه نیز قابل تمدید است». یکی دیگر از نگرانی‌ها که دانشجویان ایرانی حاضر در اوکراین مطرح کرده بودند، ماجرای خدمت‌نظام وظیفه و پسران بود. این نگرانی وقتی مطرح شد، که بین تصاویر مخابره‌شده از پناهگاه‌ها، تعداد دانشجویان پسر بیشتر از دختران بود و این گمانه‌زنی مطرح شده بود که آنها برای بازگشت، نگران وضع خدمت خود هستند. رئیس سازمان امور دانشجویان به این نکته هم اشاره کرده و گفته که به تمام مشمولان شافل به تحصیل در کشور اوکراین در شرایط خاص فعلی، اجازه ورود و خروج برای یکسار به‌مدت ۴ماه داده شده‌است. آن‌طور که در سامانه میخک (مدیریت خدمات یکپارچه) وزارت امور خارجه ثبت شده تعداد دانشجویان شافل به تحصیل در کشور اوکراین که در این سامانه تشکیل پرونده داده‌اند، ۲۲۴ نفر است. از این تعداد ۹۹نفر از دانشجویان مربوط به رشته‌های وزارت علوم، تحقیقات و فناوری و بقیه مربوط به دانشجویان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی‌اند.

مقصود ارزان و جذاب برای تحصیل

اوکراین از مقاصد تحصیلی نسبتاً جذاب و ارزان برای دانشجویان ایرانی محسوب می‌شود. این را یکی از کارکنان مؤسسه‌هایی می‌گوید که در بلوار میرداماد تهران، امور اداری اعزام دانشجویان به اوکراین را انجام می‌دهد. او به همشهری می‌گوید: «تحصیل در اوکراین برای ایرانی‌ها چندان گران نیست چون هزینه‌های زندگی در آنجا کمتر از اوکراین وجود دارد که هر یک، سطحی معین از اعتباربخشی را به خود اختصاص داده‌اند. مؤسسات معتبر به نام دانشگاه‌ها و آکادمی‌ها و دیگر مراکز علمی مشابه، برنامه‌های تحصیلی در سطح کارشناسی و بالاتر را ارائه می‌دهند. کارشناسی در دانشگاه‌های اوکراین معمولاً ۳سال طول می‌کشد و دوره فوق لیسانس نهایتاً ۳سال و دوره دکتری بسته به رشته تحصیلی، بین ۲۴ تا ۳۵سال. زبان‌های مورد استفاده برای آموزش در اوکراین، عبارتند از روسی، اوکراینی، انگلیسی و فرانسوی که زبان فرانسوی فقط برای برنامه‌های پزشکی تدریس می‌شود». یکی دیگر از جاذبه‌هایی که به سهولت تحصیل در اوکراین مربوط است این است که دانش‌آموزانی که به زبان انگلیسی یا فرانسوی تحصیل می‌کنند نیازی به حضور در کالج‌های پیش‌دانشگاهی برای شرکت در دوره‌های یادگیری زبان روسی و اوکراینی ندارند.»از دانشگاه اوکراین، به‌عنوان دانشگاه‌های معتبر و بین‌المللی با سطح کیفی بالا یاد می‌شود که ایرانی‌ها نیز بیشتر به تحصیل در آنها تمایل نشان می‌دهند؛ دانشگاهی که در رتبه‌بندی دانشگاه جهانی QS هم قرار دارد؛ دانشگاه ملی کارازین خارکوف، دانشگاه ملی کی‌یف (شفچنکو یا دانشگاه سرخ)، مؤسسه پلی‌تکنیک خارکف، دانشگاه ملی دونتسک، دانشگاه ملی زاپروژیا ZNU و دانشگاه ملی پلی‌تکنیک Lviv.

حالا در چهارمین روز افزایش تنش در اوکراین، دانشجویان ایرانی‌ایقیمانده در خاک ناامن آن کشور، منتظر پروازهای ویژه‌ای هستند که قرار است آنها را از میان موشک و باروت خارج کند. مسئولان می‌گویند جای نگرانی نیست و روادبدهای کوتاه‌مدت از ۲مسیر تحصیلی از شرایط مورد نیاز برای ارزیابی مدارک متقاضی به میزان مدت زمان معین براساس مقطع تحصیلی از شرایط مورد نیاز برای ارزیابی مدارک تحصیلی خواهد بود. فهرست دانشگاه‌های معتبر و مقررات مربوط به طول مدت اقامت دانشجویی لازم برای تحصیلات حضوری در وبگاه سازمان امور دانشجویان به‌طور سالانه اعلام شده و قابل دسترسی خواهد بود.

همه برمی‌گردند اما...

رئیس سازمان امور دانشجویان وزارت علوم همچنین گفته: «برای دانشجویانی که تمایل به بازگشت به کشور را دارند سسامانه‌ای در وزارت خارجه طراحی شده تا بتوانند از طریق ثبت‌نام، از مسیرهای امن مشخص شده به کشور بازگردند.» داداش‌پور درباره نتایج باقیمانده تحصیل دانشجویان متقاضی از دانشگاه‌های کشور اوکراین به دانشگاه‌های داخل هم گفته: «این سازمان در چارچوب آیین‌نامه‌ها و مقررات وزارت علوم و با نظر گرفتن شرایط خاص موجود، مساعدت‌های حداکثری را برای انتقال از دانشگاه محل تحصیل فعلی به دانشگاه‌های هم‌سطح هم‌تراز داخل کشور به عمل خواهد آورد.» البته آنچه‌ان که این شرایط مورد نیاز است اما ادامه تحصیل برای همه آنها در ایران مقدور نخواهد بود. «طبق ضوابط وزارت علوم، مدارک تحصیلی دانشجویان در حال تحصیل در کشور اوکراین در صورت داشتن ۲شروط مورد ارزیابی قرار خواهد گرفت. تحصیل در دانشگاه‌های معتبر و اقامت حضوری دانشجویان متقاضی به میزان مدت زمان معین براساس مقطع تحصیلی از شرایط مورد نیاز برای ارزیابی مدارک تحصیلی خواهد بود. فهرست دانشگاه‌های معتبر و مقررات مربوط به طول مدت اقامت دانشجویی لازم برای تحصیلات حضوری در وبگاه سازمان امور دانشجویان به‌طور سالانه اعلام شده و قابل دسترسی خواهد بود.



نقل قول



احمد امیرآبادی **فراهانی** عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس عوارض سیگار با نشان داخلی، از ۲۵ تومانی به ۲۳۰ تومانی در سال آتی افزایش یافته که حدود ۸۰۰ درصد بوده و با نشان بین‌المللی از ۵۰ تومانی به ۸۰۰ تومانی رسیده است. نباید کاری کنیم که سیگار در کشور از شیشه، تریاک و هروئین گران‌تر شود.. (ایسنا)



مجیدی همتی **فر** رئیس سازمان ملی تعلیم و تربیت کودک ما در سازمان ملی تعلیم و تربیت کودک به‌دنبال انحصارگرایی نیستیم؛ بلکه متولی مدیریت یکپارچه هستیم و باید از ظرفیت‌ها و تخصص‌های مختلفی کمک بگیریم. قرار نیست برخلاف برخی اظهارات، مهدهای کودک به مدرسه تبدیل شوند. (ایسنا)

خبر

هزینه هفتگی بیماران نادر؛

۵ تا ۶ میلیون تومان

حمیدرضا ادراکی، مدیرعامل بنیاد بیماری‌های نادر از بیمه نبودن بیماران نادر انتقاد می‌کند و به ایسنا می‌گوید: «براساس تصره ۳ماده ۴ سند ملی بیماری‌های نادر، یک بیمار نادر باید تحت پوشش کامل بیمه پایه و تکمیلی قرار گیرد که در این موارد متصدی مربوطه در این امر وزارت راه است که تشخیص می‌دهد کدام یک از بیمه‌های پایه و تکمیلی باید این وظیفه را تقبل کنند. چه خوب است که اگر وزارت راه، تأمین اجتماعی و... فکری به‌حال بیمه این بیماران کنند.» او درباره هزینه‌های درمان این بیماران هم می‌گوید: «هزینه‌های درمان از هفته‌ای ۵ یا ۶ میلیون تومان شروع می‌شود. خانواده بیمار نادر به‌طور میانگین باید ماهانه حدود ۸ میلیون تومان برای فرد بیمار هزینه کند.»

عدد خبر

۷۰۰

مدرسه تحت تملک بنیاد مستضعفان به‌صورت رایگان به آموزش و پرورش واگذار می‌شود. سید پرویز فتاح، رئیس بنیاد مستضعفان در توضیح این خبر گفت: تا امروز هزار مدرسه که مالکیت آنها در اختیار بنیاد مستضعفان بود، تعیین تکلیف شده و بر همین اساس ۷۰۰ مورد از این مدارس در قالب ۲۲۵ هکتار به‌صورت رایگان واگذار می‌شود.

درصد بیکاران کشور دارای تحصیلات دانشگاهی هستند. حسین بلندی، سرپرست دانشگاه جامع علمی- کاربردی این دانشگاه مهارت لازم را جهت اشتغال فرا می‌گیرد. ما می‌توانیم درصد قابل توجهی از نیازهای کشورمان، بپرامون ایجاد یک میلیون و ۸۵۰ هزار شغل مورد نیاز دولت را به‌راحتی برطرف کنیم.

۱۶۲

درصد بیکاران کشور دارای تحصیلات دانشگاهی هستند. حسین بلندی، سرپرست دانشگاه جامع علمی- کاربردی این دانشگاه مهارت لازم را جهت اشتغال فرا می‌گیرد. ما می‌توانیم درصد قابل توجهی از نیازهای کشورمان، بپرامون ایجاد یک میلیون و ۸۵۰ هزار شغل مورد نیاز دولت را به‌راحتی برطرف کنیم.

آنگهی مناقصه عمومی شماره ۱-۱۲-۱۴۰۰

دستگاه مناقصه گزار: شهرداری منطقه ۸ تهران

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت انجام کار (ماه شمسی)	دوره تضمین (ماه شمسی)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	نوبت
۱	عملیات تهیه و نصب علائم عمودی و تجهیزات ترافیکی سطح منطقه ۸	۲۰,۵۹۶,۶۲۰,۵۹۴	۵	۱۲	۱,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰	اول
۲	اجرای علائم افقی ترافیکی سطح منطقه ۸	۱۲,۴۵۵,۰۵۸,۳۴۸	۵	۱۲	۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	اول
۳	عملیات تعمیر و تجهیز و نگهداری ایستگاههای حمل و نقل عمومی غیر ریلی و سامانه اتوبوسهای تندرو منطقه ۸	۱۱,۴۹۹,۵۰۱,۶۴۵	۵	۱۲	۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	اول
۴	جداسازی مسیر رفت و برگشت خط یک سامانه تندرو به منظور ایمن‌سازی و نظم‌دهی ترافیکی در مسیر ویژه مذکور در سطح منطقه ۸	۱۰,۹۱۶,۹۴۷,۸۰۹	۵	۱۲	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	اول

- شرایط اختصاصی شرکت کنندگان: در اسناد مناقصه منظور شده است.
- سپرده شرکت در مناقصه : بصورت واریز نقدی به حساب شماره ۱۰۰۴۵۷۴۵۱ شهرداری منطقه ۸ و یا در قالب ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر از یکی از بانک های مستقر در شهر تهران
- مدت قبول پیشنهادها : از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز
- محل تسلیم و ارائه پیشنهادها : میدان نیوت ابتدای جانبازان غربی ساختمان شهرداری منطقه ۸، طبقه دوم، واحد دبیرخانه
- پیشنهادهای دهندگان می‌بایست یک نسخه از مدارک و شرایط مهم و کامل مناقصه را از امور قراردادهای دریافت و ضمن مطالعه دقیق آنها، کلیه اوراق پاکت‌های الف و ب خود را با مهر و امضای مجاز تسلیم نمایند.
- هیچگونه پیش پرداختی در موارد فوق منظور نشده است.
- هزینه انتشار آگهی به نسبت برآورد اولیه بر عهده برنده مناقصات خواهد بود.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۸

با مردم 	<div><div>🗨️</div><div>شماره تلفن ارتباطی با خوانندگان</div></div> <p>۰۲۱۳۳۰۳۳۳۳۷</p>
------------------------------	---

جاده روستای پاکم از ۱۵سال قبل مسدود است جاده روستای پاکم از توابع دهستان سیاهو در بخش مرکزی بندرعباس در هرمزگان از ۱۵سال قبل مسدود شده وهیچ ارگان وسازمانی نسبت به بازگشایی آن اقدام نکرده است.اهالی روستا سال‌هاست درگیر نامه‌نگاری و کاغذبازی هستند درحالی که اختصاص یک بلدوزر و مقداری بودجه به سادگی راه اصلی روستا را بازمی کند.

ابراهیم به نمایندگی از اهالی پاکم
<div><div>🗨️</div><div>ایرا توره‌ای ۱۳۷اصفهان بی تفاوت و بی حوصله هستند اغلب اپراتورهای ۱۳۷اصفهان با بی تفاوتی و بی حوصلگی محض آن هم بعداز نیم‌ساعت تلاش تماس گیرنده به تلفن پاسخ می دهند و تماس بااین سامانه فقط تلف کردن است. مسئولان شهری اصفهان فکری برای بهبود عملکرد سامانه ۱۳۷ اصفهان کنند.</div></div>
کهنسال از اصفهان

پلیس یارهای خواب آلود توجیه شوند
چند شب قبل بار دشتدن از میدان ۱۶نارمک دیدم که نگهبان داخل کیوسک خواب بود. این در حالی است که به تازگی کابل‌های این خیابان به سرعت رفته و مسئولان جایگزین کرده‌اند و اهالی هم با کمک گرفتن از پلیس یار سعی در تأمین امنیت بیشتر کرده‌اند.
آیا نباید پلیس یارها نسبت به هوشیاری در سر پست خود توجه شوند؟ آنها برای چه چیزی حقوق می گیرند؟
شاکری از نارمک تهران

پیامک 	<div><div>✉️</div><div>ارسال پیام کوتاه خوانندگان</div></div> <p>۰۲۱۳۳۰۳۳۹۱۶</p>
----------------------------	--

حمله به او کراپن چپره واقعی غرب با نشان داد تنها گذاشتن او کراپن در حمله و جنگ از نسوی روسیه زنگ خطر و درس عبرتی است برای همسایگان عرب ما که دلشان را به همراهی و وعده و وعیدهای غرب و آمریکا خوش کرده‌اند.

بیات از تهران
<div><div>🗨️</div><div>داروی گلو تناز بیماران سلیباکی تولید بی وارد شود در کشورهای اروپایی و آمریکایی دارویی به نام گلو تناز هست که بیماران سلیباکی می توانند استفاده کنند تا از عوارض دردناک بیماری سلیباک در امان بمانند و با خوردن همه مواد غذایی از سوء تغذیه در امان بمانند. از مسئولان وزارت بهداشت تقاضا داریم این دارو را به کشور وارد کنند یا تولید کنندگان داخلی را به ساخت آن تشویق کنند.</div></div>
اکبر از کرج
<div><div>🗨️</div><div>درختان خیابان های فرعی هرس شوند درختان در خیابان های فرعی اغلب فراموش شده و به موقع هرس و آبیاری نمی شوند.با توجه به اینکه همه مردم عوارض شهری می پردازند توقع این است که به همه درختان و فضاهای سبز توجه شود یا اینکه مثل کشور های پیشرفته زیباسازی فضای سبز مقابل هر خانه بر عمده ساکنان آن بوده و در این خصوص قوانین وجود داشته باشد.</div></div>
قوبدل از تهران

ایمیل 	<div><div>✉️</div><div>تنگرام با مردم</div></div> <p>@bamardom_hamshahri</p>
----------------------------	--

مو تور سیکلت‌ها هم پول طرح ترافیک بدهند درحالی که خودروها مجبور هستند پول طرح ترافیک بدهند و چه بسا خودروی گران قیمتی که الاپندگی چندانی هم برای شهپر ندارد پشت طرح ترافیک معطل است اما مو تور سیکلت الاپنده به راحتی وارد محدوده طرح می شود.

در اجرای طرح ترافیک باید عدالت هم باشد و آنکه الاپنده تر است پول بیشتری بدهد.

طیعی از تهران
<div><div>🗨️</div><div>نا امنی در بزرگراه غدیر پیداد می کنن مدتی است ما رانندگان خودروهای سنگین را تشویق به تردد از بزرگراه غدیر می کنند درحالی که در مسیر طولانی این بزرگراه امنی هست و اگر امنیت آن تأمین نشود تردد از آن به قیمت جان تمام می شود. به تازگی دیده شده عده‌ای با نازنجک‌های دست‌ساز خودروهای عبوری را متوقف کرده و ضمن ایجاد رعب و وحشت آنها را غارت می کنند.</div></div>

حیدری از هشتگرد
<div><div>🗨️</div><div>با کمال تاسف و تاثر قوت ناگهانی آقای مهندس علیرضا سنگلجی مدیرعامل سابق شرکت‌های برک و فرنج و نازنج را به اطلاع کلیه دوستان و آشنایان می‌رسانیم. از طرف خانواده‌های سنگلجی و جلالی</div></div>

فراخوان ۱۴۰۰/۶۰
<div><div>🗨️</div><div>سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی پیمانکاران فعال در حوزه تولید و پیاده‌سازی سامانه پایش سازه‌های تیلغبات محیطی از طریق فراخوان اقدام نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد فراخوان می‌توانید به پرتال سازمان به آدرس tmicto.tehran.ir در بخش فرصت‌های همکاری مراجعه نمایید.</div></div>

فراخوان ۱۴۰۰/۶۱
<div><div>🗨️</div><div>سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی شرکت‌های فعال در حوزه تهیه و تأمین تین کلاینت صنعتی و اندروید برد صنعتی از طریق فراخوان اقدام نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد فراخوان می‌توانید به پرتال سازمان به آدرس tmicto.tehran.ir در بخش فرصت‌های همکاری مراجعه نمایید.</div></div>

صیاد جاسکی جانش را فدای نجات یک مادر و ۲ فرزندش از دریا کرد

چند روز پس از جان باختن مرد فداکار جاسکی که برای نجات زنی همراه با ۲ فرزندش به دریا زده بود، نیم ساعت جست‌وجو در دریا ۲ کودک را پیدا کند. درست در همین لحظات که حسین بچه‌ها را گرفته بود و می‌خواست آنها را به قایق برساند، مادر آنها که در این مدت بی‌تابی می‌کرد و هنوز نمی‌دانست مرد منتشر شده است.

به گزارش همشهری، عصر روز سوم اسفند امسال مردی به نام حسین حیدری‌نژاد که از صیادان محلی در ساحل سوری بندرعباس بود، چند نفر را برای گردش در دریا سوار قایق کرد. ۳نفر از سرنشینان قایق شامل زنی جوان و ۲فرزند خردسالش بودند. بعد از طی کردن مسافت کوتاهی در دریا ناگهان قایق چند تکان شدید خورد و ۲ کودک خردسال که مشغول بازیگوشی بودند در یکی از این تکان‌ها به داخل دریا سقوط کردند. آنها که شنا کردن بلد نبودند دستت و پا می‌زدند و کمک می‌خواستند. وضعیت آنها هر لحظه وخیم‌تر می‌شد و اگر کسی به کمک‌شان نمی‌رفت ممکن بود جان‌شان را از دست بدهند. در چنین شرایطی بود که حسین به داخل دریا پرید. ۲ کودک در همین زمان کم‌زیر آب رفتند و حسین برای نجات آنها باید زیر آب راجست‌وجو می‌کرد. او درینورد کار کشته‌ای بسود و بارها افراد زیادی را نجات داده بود. این بار هم با همه وجود تلاش کرد تا ۲ کودک را پیدا کند. او در آب شور دریا که نمی‌توانست چشم‌مانش را باز کند با همه وجود دنبال بچه‌های گشت اما انگار آنها ناپدید شده بودند. هرچه تلاش می‌کرد فایده‌ای نداشت و ۲ کودک تا که

بزد او به بیمارستان منتقل شد. پدرشان بیمارستان در معاینه اولیه اعلام کردند که حسین فاقد علائم حیاتی است. با وجود این آنها دنبال بچه‌های گشت اما انگار آنها ناپدید شده بودند. هرچه تلاش می‌کرد فایده‌ای نداشت و ۲ کودک تا که

مأمور مترو کیسه طلا را به صاحبش رساند



مأمور وظیفه‌شناس ایستگاه مترو دانشگاه شریف با پیدا کردن کیسه پر از پلاک‌های طلا، آن را به صاحبش رساند. به‌گزارش روابط‌عمومی متروی تهران، عصر دوشنبه هفته گذشته، یکی از مسافران مترو درحالی‌که سراسیمه و نگران بود به اتاق پلیس در ایستگاه امام‌خمینی رفت و خبر از گم شدن ۴۸۰ پلاک طلای خود به ارزش دست‌کم ۷۰۰میلیون تومان داد. این مسافر مشخصات کیسه‌های که پلاک‌ها داخل آن بود را به پلیس اعلام کرد و گفت که آن را در ایستگاه دانشگاه شریف و روی یکی از صندلی‌ها جا گذاشته و پس از آن حالتش بد و به‌اورزانس منتقل شد. به‌دنبال این ماجرا، مأمور پلیس با مسئول کاران ایستگاه دانشگاه شریف تماس گرفت و ماجرای گم‌شدن بسته‌ای که حاوی طلاها بود خبر داد. مهدی معصومی، مسئول کاران ایستگاه دانشگاه شریف، به‌خاطر حس‌انسان‌دوستانه‌ برای پیدا کردن بسته موردنظر دست‌به‌کار شد و به‌سرعت برای گشتزنی به سکو رفت؛ او اگرچه امید برای پیدا کردن طلاهای گمشده نداشت اما نمی‌توانست بی‌تفاوت بازمی‌گردد.

حوادث

شوک دختر ۷ساله در مرگ پدر فداکار

شکلی ضعیف شروع به تپش کرد. با وجود این سطح هوشیاری‌اش بسیار پایین بود. فقط یک معجزه می‌توانست مرد فداکار را به زندگی برگرداند اما ۲۴ ساعت بعد همه امیدها برای زنده ماندن حسین ناامید شد و او روی تخت بیمارستان جانش را از دست داد.

بی‌قراری دختر برای پدر
حسین اهل و ساکن جاسک بود و برای کار صیادی به بندرعباس آمده بود. ساعتی قبل از این حادثه او با همسر و دخترش تلفنی صحبت کرده بود و قرار شد آنها یک روز بعد برای دیدن حسین به بندر بیایند. یعنی درست روزی که حسین جانش را از دست داد. یکی از اقوام این مرد در این باره به همشهری می‌گوید: حسین همیشه عادت داشت وقتی زن و بچهایش می‌خواستند به بندر بیایند به استقبال‌شان می‌رفت. اما این بار روی تخت بیمارستان بود. وقتی همسر و دختر ۷ساله او به نام زهرا به بندر رسیدند از اینکه حسین آنجا نبود تعجب کردند و نمی‌دانستند او در چه شرایطی به سر می‌برد. وقتی زهرا کوچولو سراغ پدرش را گرفت به او گفتند که در دریا مشغول کار است و چند ساعت دیگر برمی‌گردد. او که انگار دلشوره داشت خواست تا با پدرش تلفنی صحبت کند اما به او گفتند پدرش در جایی است که تلفن آنتن نمی‌دهد.او ادامه می‌دهد: چند ساعت بعد وقتی زهرا دوباره سراغ پدرش را گرفت به او گفتند پدرت دستش شکسته و بیمارستان است. در این شرایط بود که همسر و دختر حسین به بیمارستان رفتند و آنجا



بود که فهمیدند چه اتفاقی افتاده است. این زن در شرایطی که هنگام بازگو کردن این صحنه تلخ بغض راه گلویش را بسته ادامه می‌دهد: وقتی زهرا یک روز بعد برای دیدن حسین به بندر بیایند، همسر و فرزند حسین به بیمارستان رسیدند، زهرا کوچولو که از حادثه شوکه شده بود می‌گفت مامان می‌گویی: حسین همیشه عادت داشت وقتی زن و بچه‌هایش می‌خواستند به بندر بیایند به استقبال‌شان می‌رفت. اما این بار روی تخت بیمارستان بود. وقتی همسر و دختر ۷ساله او به نام زهرا به بندر رسیدند از اینکه حسین آنجا نبود تعجب کردند و نمی‌دانستند

او در چه شرایطی به سر می‌برد. وقتی زهرا کوچولو سراغ پدرش را گرفت به او گفتند که در دریا مشغول کار است و چند ساعت دیگر برمی‌گردد. او که انگار دلشوره داشت خواست تا با پدرش تلفنی صحبت کند اما به او گفتند پدرش در جایی است که تلفن آنتن نمی‌دهد.او ادامه می‌دهد: چند ساعت بعد وقتی زهرا دوباره سراغ پدرش را گرفت به او گفتند پدرت دستش شکسته و بیمارستان است. در این شرایط بود که همسر و دختر حسین به بیمارستان رفتند و آنجا

سرنوشتی پیدا می‌کنند.



مراسم تشییع پیکر ۲ محیط‌بان

با تأیید حکم قاتل ۲ محیط‌بان زنجانی در دیوانعالی کشور، شمارش معکوس برای قصاص این مرد آغاز شد. ۲ محیط‌بان زنجانی به نام‌های مهدی مجلل و میکائیل هاشمی در منطقه حفاظت‌شده مشغول گشت‌زنی بودند که با یک خودروی نیسان با ۲ سرنشین روبرو شدند. آنها شکارچی غیرمجاز بودند و محیط‌بانان دستور ایست دادند اما شکارچیان فرار کردند و همین شروع عملیات تعقیب و گریز بود. محیط‌بانان با رعایت قانون به کارگیری سلاح ابتدا چند تیر هوایی شلیک کردند و در ادامه تصمیم گرفتند لاستیک خودروی قاچاقچیان را هدف بگیرند. در یک جاده فرعی تیر آنها به لاستیک‌نیسان قاچاقچیان اصابت و آن را متوقف کرد. ۲ محیط‌بان از خودرو پیاده شده و قصد داشتند ۲شکارچی غیرمجاز را دستگیر کنند اما آنها وارد درگیری فیزیکی شدند و یکی از شکارچیان که هیکل روزه‌داری داشت ناگهان یکی از محیط‌بانان را بر زمین انداخت و توانست سلاح او را بگیرد. او در چشم بره‌زندی اسلحه محیط‌بان را مسلح کرده و با آن شروع هوا در تیر اندازی رگیاری کرد. زمانی که این اتفاق رخ داد هوادر در حال تارک شدن بود و هیچ‌کس از آنچه بر سر محیط‌بانان آمده بود اطلاعی نداشت. هر دوی آنها بر اثر اصابت گلوله به شهادت رسیدند و به تماس‌هایی که از سوی همکاران شان گرفته می‌شد پاسخ نمی‌دادند. در این شرایط بود که جست‌وجو‌ها برای یافتن آنها آغاز

شد.

راهی محل حادثه شدند. آنها چند ساعتی در آن محدوده به جست‌وجو پرداختند، اما جسدی پیدا نشد. در آن‌ه مأموران به استعلام شماره پلاک خودرو پرداختند و صاحب آن را که مردی به نام آرش بود، شناسایی کردند. انطور که بررسی‌ها و تحقیقات میدانی نشان می‌داد آرش روز پنجشنبه با همسرش و دو همسر، بعد،راهی اداره پلیس شده و گفته بود که همسرش گم شده است. او مدعی شده بود که همسرش پس از درگیری خانه را ترک کرده و دیگر بازنگشته است.با مشخص شدن این موضوع دستور بازداشت آرش صادر شد؛ چرا که احتمال می‌رفت همسرش را به قتل رسانده باشد.اما، اصرار داشت که بی‌گناه است و اطلاعی از سرنوشت همسرش ندارد. وی گفت: من و همسرم از مدتی قبل دچار اختلافاتی شده بودیم و مدارج و بحث و درگیری داشتیم. روز پنجشنبه هم دعوی‌ایم بر سر همان اختلافات بود که پس از آن همسر به‌شدت عصبانی شد و خانه را ترک کرد. با خودم گفتم به‌زودی برمی‌گردد اما چند ساعت گذشت و خبری از او نشد. نگران شدم و به موبایلش زنگ زدم اما جواب نداد. به پارکینگ رفتم تا سوار بر خودرو دنبال او بروم اما متوجه‌شلم نبود. هیچ‌کس اطلاعی از همسرم نداشت. درحالی‌که به‌شدت نگران بودم راهی اداره پلیس شدم و ماجرای گم‌شدن او را اعلام کردم. تا اینکه ۴ ساعت بعد به من خبر دادند که ماشینم درحالی‌که آتش گرفته در دره پیدا شده است اما اثری از همسرم نیست.

هم‌شهری

خبر کوتاه

مرگ سارق مسلح با شلیک پلیس
عملیات دستگیری سارق مسلح که با تیراندازی به سمت مأموران قصد فرار داشت با شلیک پلیس و مرگ سارق پایان یافت. به گزارش همشهری، ظهر پنجشنبه گذشته مأموران پلیس در یکی از مناطق تهران متوجه مردی جوان شدند که یک گونی روی دوشش انداخته بود و با دیدن مأموران تلاش کرد خود را مخفی کند. همین موجب ظن مأموران شد و آنها به تعقیب او پرداختند و دستسور ایست دادند اما وی حاضر به توقف نمی‌شد. او می‌دوید و مأموران پلیس هم ابتدا با موتور و بعد با پای پیاده به‌دنبال مسرد مرز رفتند. وی وقتی دید که پلیس دست از تعقیب برنمی‌دارد کیسه‌ای که همراهش بود را به داخل مغازه‌ای انداخت و به فرار خود ادامه داد. ناگهان مرد مرز مسلحی از جیب کاپشنش بیرون آورد و به سمت مأموران گرفت تا دیگر به تعقیبش نپردازند. اما مأموران همچنان به‌دنبال راهی بودند تا متهم مسلح را بگیریبیندازند که در همین لحظه مرد مسلح شروع کرد به تیراندازی. خوشبختانه با عکس‌العمل سریع مأموران گلوله‌ها به آنها اصابت نکرد و آنها وقتی دیدند تلاش برای متوقف کردن مجرم مسلح بی‌فایده است و با وجود احتظار و چندین بار فرمان ایست و شلیک تیر هوایی او حاضر به تسلیم‌شدن نیست، به سمت او تیراندازی کردند که یکی از گلوله‌ها به او اصابت کرد و منجر به مرگش شد. در این شرایط گزارش این حادثه مرگ‌بار به قاضی محمد تقی شعبانی بازپرس جنایی تهران اعلام شد.او دستور تحقیقات در این‌باره را صادر کرد. مأموران در بازرسی از کیسه‌های که مجرم مسلح به داخل مغازه پرتاب کرد بود تعداد زیادی شیر آلات کشف کردند که نشان می‌داد سرقتی است. اما در بازرسی از متهم که حدوداً ۵۵ساله به‌ظرف می‌رسید هیچ گونه مدرک هویتی کشف نشد و در این شرایط بازپرس دستور داد تا جسد او به پزشکی قانونی انتقال یابد و تلاش مأموران برای شناسایی هویت وی و کشف جرایمی که مرد مسلح مرتکب شده آغاز شده است. وی توسط دیگر با انجام بررسی‌های اولیه تیم جنایی معلوم شد که مأموران در این حادثه قانون به کارگیری سلاح را به‌صورت کامل رعایت کرده‌اند.

خبر کوتاه

دستگیری سنگ‌پران‌های بزرگراه غدیر
تلاش پلیس برای شناسایی عاملان سنگ‌پرانی به سمت خودروها در بزرگراه غدیر به بازداشت ۲نفر از آنها منجر شد. به گزارش همشهری، بامداد جمعه افسرادی که صورت‌های خودشان را با ماسک پوشانده بودند چند سنگ به سمت ماشین‌هایی که در اتوبان غدیر در حال حرکت بودند پرتاب کردند. این اتفاق باعث شد که حدود ۶دستگاه خودرو که در میان آنها خودروی سنگین به چشم می‌خورد آسیب ببیند. پس از این اتفاق گروهی از مأموران پلیس انتظامی شهرستان ری با دستور سردار رحیمی رئیس پلیس پایتخت تحقیقات گسترده‌ای برای بازداشت متهمان آغاز کردند تا اینکه تلاش تیم تحقیق به بازداشت ۲نفر از عاملان سنگ‌پرانی منجر شد. سرهنگ دوستعلی جلیلیان، فرمانده انتظامی شهرستان ری با بیان جزئیات این خبر گفت: ماورن پس از بازداشت ۲نفر از عاملان سنگ‌پرانی، یک دستگاه موتورسیکلت نیز از مخفیگاه آنها کشف کرد. فرمانده انتظامی شهرستان ری عنوان داشت: متهمان در بازجویی‌های اولیه با ابراز ندامت و شمیمی‌ای از اقدام عجیب خود اعتراف کردند که صرفاً برای سرگرمی و بدون انگیزه قبلی دست به این اقدام زنده هرگز تصور نمی‌کردند به این سرعت توسط پلیس دستگیر ششوند. به‌گفته فرمانده انتظامی شهرستان ری تحقیقات در این پرونده ادامه دارد.

۲جنایت خانوادگی با ۵قربانی

مردی که بر سر زمین‌های کشاورزی را برادرانش دچار اختلاف شده بود، بعد از قتل آنها دست به خودکشی زد. این جنایت در حالی اتفاق افتاد که عامل جنایت خانوادگی در اندیمشک نیز بعد از ۷ماه دستگیر شد. به گزارش همشهری، ظهر جمعه به مأموران انتظامی کوفضهان در استان گیلان خبر رسید که مردی در درگیری با ۲برادرش با شلیک گلوله آنها را به قتل رسانده و گریخته است. دقایقی از این جنایت می‌گذشت که مأموران به محل حادثه رسیدند و تحقیقات در این‌باره آغاز شد. شواهد نشان می‌دادقاتل بر سر زمین‌های کشاورزی با ۲برادرش دچار اختلاف شده بود و به همین دلیل دست به جنایت زده است. ساعتی از این حادثه می‌گذشت که مأموران توانستند متهم را در حوالی محل جنایت محاصره کنند. او با دیدن مأموران شروع به تیراندازی کرد و به‌سوی آنها کرد و در نهایت به‌سوی خودش تیراندازی کرد و جان باخت. از سوی دیگر دادستان عمومی و انقلاب اندیمشک از دستگیری متهم پرونده قتل خانوادگی که مرادماه امسال در این شهرستان اتفاق افتاده بود، خبر داد. خبر داد: کریم صحرایی گفت: این متهم مرادماه امسال ۲نفر از اعضای خانواده خود از جمله پدر، مادر و خواهرش را در منطقه چم گلک اندیمشک به قتل رسانده و گریخته بود. او با اسلحه جنگی و بر سر اختلافات خانوادگی دست به این جنایت زده بود که پس از ماه‌ها فرار، سرانجام دستگیر شد.

خبر کوتاه

جزئیات حمله به یک روحانی و همسرش
مرد قانون‌شکنی که وارد خیابانی یکطرفه شده بود، وقتی با اعتراض یک روحانی مواجه شد، او و همسرش را به باد کتک گرفت. به گزارش همشهری، محمد قاسمی، دادستان قزوین درخصوص جزئیات وقوع حادثه ضرب و شتم یک روحانی و همسرش در قزوین، گفت: در پی ورود یک خودرو به کوچه‌ای یکطرفه و مسدود کردن مسیر برای عبور سایر خودروها، یک روحانی که به همراه خانواده‌اش از آنجا عبور می‌کرد درخواست کرد که راه را باز کند اما این راننده بعد از فحاشی اقدام به ضرب و شتم روحانی و همسرش کرد. دادستان قزوین ادامه داد: دقایقی بعد از این حادثه مأموران پلیس در محل حاضر شدند و متهم بازداشت شد. براساس بازبینی فیلم دوربین‌های مشرف به محل وقوع حادثه، تخلف متهم مشهود و استفاده از سلاح سرد و ضرب و شتم عمدی فرد روحانی و همسرش نیز به وضوح نمایان است. به‌گفته این مقام قضایی تحقیقات در این‌باره ادامه دارد.

آمریکا یا روسیه؟ انتخاب سخت کشورهای عرب خلیج فارس

مسائلی مانند پول، انرژی و امنیت، کشورهای حاشیه جنوبی خلیج فارس را در انتخاب همراهی با مسکو و واشنگتن در بحران اوکراین، سردرگم کرده است

طرفداری و جانب‌داری از آمریکا، طی دهه‌ها آسان‌ترین کار برای کشورهای حاشیه خلیج فارس بود اما ارتباط رو به گسترش با مسکو، حالا آنها را مجبور کرده که در روابط با هر دو کشور، تعادل را برقرار کنند. به گزارش خبرگزاری فرانسه پرس، کشورهای ثروتمند شورای همکاری خلیج فارس، از جمله عربستان سعودی و امارات در مقابل بحران اوکراین سکوت کرده‌اند. کارشناسان خاورمیانه می‌گویند که سکوت آنها، با توجه به نوع روابط جدیدی که مبتنی بر پول و انرژی و امنیت با مسکو ایجاد کرده‌اند، قابل درک است. آنه گادل، کارشناس خاورمیانه در اندیشکده فرانسوی انسیتو مونتین گفته است: «این فقط روابط اقتصادی نیست که در حال گسترش است بلکه روابط امنیتی این کشورها با مسکو هم رشد کرده است.»

روز جمعه، امارات به همراه چین و هند در رأی‌گیری درباره قطعنامه شورای امنیت سازمان ملل که از روسیه می‌خواست نیروهایش را عقب برگرداند رأی ممتنع داد. بعد از رأی‌گیری، که به خاطر وتوی روسیه به جای نرسید، خبرگزاری رسمی دولت امارات گفت که وزرای خارجه این کشور و آمریکا برای بررسی «تحولات جهانی» با هم تلفنی صحبت کرده‌اند. در این گزارش، هیچ اشاره‌ای به اوکراین نشده بود. وزارت خارجه روسیه اما اعلام کرد که وزرای خارجه این کشور و امارات دوشنبه در مسکو با هم درباره توسعه روابط چندجانبه ملاقات می‌کنند.

عربستان هم همچون کشورهای امارات، بحرین و عمان، به اتفاقات اوکراین واکنشی نشان نداد. کویت و قطر هم خواستار توقف خشونت‌ها شدند و از مسکو انتقاد نکردند.



متحد ایندولوزیک

برای بیش از ۱۷دهه، آمریکا نقشی کلیدی در منطقه پراشوب خاورمیانه داشته و مشخصاً مدافع خاندان‌های پادشاهی کشورهای ثروتمند نفتی در برابر تهدیدها بود. اما در سال‌های اخیر، واشنگتن تعاملات نظامی خود در منطقه را کاهش داده است. کشورهای خلیج فارس، به گفته گادل، متوجه شده‌اند که باید به متحدان خارجی تنوع بدهند تا خروج نیروهای آمریکایی از منطقه را اجبران کنند.

امارات و عربستان، ۲۰۲۴میداشنگتن که میزان نیروهای این کشور هستند، شاهد بوده‌اند که روابطشان با واشنگتن در مسئله فروش تسلیحات و حقوق بشر، به رابطه عشق و نفرت تبدیل شده است. قتل جمال خاشقجی در سال ۲۰۱۸ در کنسولگری عربستان سعودی در استانبول، روابط با ریاض را تیره کرده و امارات هم تهدید کرده که قرارداد مطبوعی برای خرید جنگنده‌های F-35 را لغو خواهد کرد.

آندریاس کریگ، کارشناس مسائل خاورمیانه و استاد کینگز کالج لندن گفته است: «روسیه به چشم یک متحد ایندولوزیک دیده می‌شود، در حالی که مسائل حقوق بشری که حمایت آمریکا از مشروط می‌کند، به یک مسئله از آلوده‌نده تبدیل شده است. وقتی که پای منطقه در میان است، ابوظبی و مسکو با هم یک ابراستراتژی دارند. هر دو نیروهای ضد انقلابی هستند و علاقه زیادی دارند تا اسلام سیاسی را مهار کنند.»

دیپلماسی سخت

با وجود همکاری امنیتی در حال رشد با روسیه (کسوری که مستقیماً در مناقشات سوریه و لیبی درگیر است)، اما کریگ معتقد است که بیشتر کشورهای شورای همکاری خلیج فارس، «تخم‌مرغ‌های امنیتی خود را در سید آمریکا خواهند گذاشت» او گفته است: «ما آنها به روابط خود تنوع داده‌اند و با رقبای آمریکا در دیگر فرصه‌ها وارد همکاری نزدیک شده‌اند.»

تجارت بین روسیه و کشورهای شورای همکاری خلیج فارس از حدود ۳ میلیارد دلار در سال ۲۰۱۶ به بیش از ۷ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۱ رسیده است. در این میان، کشورهای امارات و عربستان، سهم عمده‌ای در گسترش روابط تجاری شورای همکاری خلیج فارس با روسیه داشته‌اند. امارات و به‌صورت مشخص دوی، دیر زمانی است که آهن‌ریزهای سرمایه‌های روس و البته مقصد محبوب تعطیلات برای روس‌ها بوده است. به‌عنوان بازیگران اصلی در بازار انرژی، بیشتر کشورهای شورای همکاری خلیج فارس رابطه ویژه‌ای با روسیه به‌عنوان یک تولیدکننده بزرگ انرژی دارند. ریاض و مسکو بازیگران اصلی اوپک پلاس هستند و با سختگیری در میزان تولید، قیمت جهانی را کنترل کرده‌اند. الن والد، محقق ارشد در اندیشکده اتلانتيک گفته است: «عضای عرب اوپک از نظر دیپلماتیک در وضعیت بدی قرار دارند، چون قبل از هر تصمیمی، باید به حفظ توافق اوپک پلاس که تولید را کنترل می‌کند، فکر کنند. کشورهای خلیج فارس نگران این هستند که روابطی که با روسیه در این توافق دارد لطمه وارد شود و روسیه از همکاری با آنها در اوپک پلاس چشم‌پوشی کند. اگر روسیه این گروه را ترک کند، احتمالاً تمام توافق دچار فروپاشی خواهد شد.»

با وجود درخواست‌ها از تولیدکنندگان عمده نفت خام برای افزایش تولید و کمک به تثبیت قیمت‌های در حال اوج‌گیری، ریاض، بزرگ‌ترین صادرکننده نفت دنیا، هیچ علاقه‌ای به این کار از خود نشان نداده است. اما کنترل تولید، همانطور که در سال‌های اخیر با کمک روسیه انجام شده، این‌بار هم بدون همراهی مسکو عملی نخواهد شد.

والد گفته است: «سکوت درباره اقدامات روسیه در اوکراین هم‌اکنون احتمالاً از نظر این کشورها بهترین کاری است که می‌توانند بکنند. اما این موضع عملگراییانه، احتمالاً در مقابل فشارهای رهبران متحدان غربی کشورهای عرب خلیج فارس از بین خواهد رفت.»

بین‌الملل



درگیری‌ها در پایتخت اوکراین ادامه دارد. © AFP

دست پنهان ناتو در بحران اوکراین

پوتین گسترش ناتو به شرق را خیانت تاریخی غرب به روسیه می‌داند و آن را دلیل حمله به اوکراین عنوان کرده است

به فکر گسترش ناتو نبوده‌اند. طی سال‌های پس از آن هم سخنان متناقض مقامات آمریکایی و گورباچف، نتوانستند ایهام ایجاد شده را برطرف سازد. اما به گفته ساروت اسناد تاریخی چیزی دیگر را نشان می‌دهند. براساس این اسناد، که شامل نامه‌ها، یادداشت‌ها، سخنرانی‌ها و مصاحبه‌های مختلف در آن زمان هستند، رهبران غربی در حقیقت زمانی که مذاکرات اتحاد آلمان آغاز شد، به فکر گسترش ناتو بودند. آنچه قابل مناقشه نیست این است که گورباچف در نهایت طی پیمانی که در آن هیچ محدودیتی برای گسترش ناتو در آینده عنوان نشده، در ازای امتیازات مالی از آلمان شرقی خارج شد. به گفته ساروت از این‌رو است که پوتین هنوز بر وجود این پیشنهاد در دوران مذاکرات تأکید دارد و آمریکا دائماً آن را رد می‌کند. پوتین بر واقعیتی تأکید دارد که مطرح شده است: در حقیقت در معاهده نهایی بازتاب نیافته است.

به فکر گسترش ناتو نبوده‌اند. طی سال‌های پس از آن هم سخنان متناقض مقامات آمریکایی و گورباچف، نتوانستند ایهام ایجاد شده را برطرف سازد. اما به گفته ساروت اسناد تاریخی چیزی دیگر را نشان می‌دهند. براساس این اسناد، که شامل نامه‌ها، یادداشت‌ها، سخنرانی‌ها و مصاحبه‌های مختلف در آن زمان هستند، رهبران غربی در حقیقت زمانی که مذاکرات اتحاد آلمان آغاز شد، به فکر گسترش ناتو بودند. آنچه قابل مناقشه نیست این است که گورباچف در نهایت طی پیمانی که در آن هیچ محدودیتی برای گسترش ناتو در آینده عنوان نشده، در ازای امتیازات مالی از آلمان شرقی خارج شد. به گفته ساروت از این‌رو است که پوتین هنوز بر وجود این پیشنهاد در دوران مذاکرات تأکید دارد و آمریکا دائماً آن را رد می‌کند. پوتین بر واقعیتی تأکید دارد که مطرح شده است: در حقیقت در معاهده نهایی بازتاب نیافته است.

به فکر گسترش ناتو نبوده‌اند. طی سال‌های پس از آن هم سخنان متناقض مقامات آمریکایی و گورباچف، نتوانستند ایهام ایجاد شده را برطرف سازد. اما به گفته ساروت اسناد تاریخی چیزی دیگر را نشان می‌دهند. براساس این اسناد، که شامل نامه‌ها، یادداشت‌ها، سخنرانی‌ها و مصاحبه‌های مختلف در آن زمان هستند، رهبران غربی در حقیقت زمانی که مذاکرات اتحاد آلمان آغاز شد، به فکر گسترش ناتو بودند. آنچه قابل مناقشه نیست این است که گورباچف در نهایت طی پیمانی که در آن هیچ محدودیتی برای گسترش ناتو در آینده عنوان نشده، در ازای امتیازات مالی از آلمان شرقی خارج شد. به گفته ساروت از این‌رو است که پوتین هنوز بر وجود این پیشنهاد در دوران مذاکرات تأکید دارد و آمریکا دائماً آن را رد می‌کند. پوتین بر واقعیتی تأکید دارد که مطرح شده است: در حقیقت در معاهده نهایی بازتاب نیافته است.

به فکر گسترش ناتو نبوده‌اند. طی سال‌های پس از آن هم سخنان متناقض مقامات آمریکایی و گورباچف، نتوانستند ایهام ایجاد شده را برطرف سازد. اما به گفته ساروت اسناد تاریخی چیزی دیگر را نشان می‌دهند. براساس این اسناد، که شامل نامه‌ها، یادداشت‌ها، سخنرانی‌ها و مصاحبه‌های مختلف در آن زمان هستند، رهبران غربی در حقیقت زمانی که مذاکرات اتحاد آلمان آغاز شد، به فکر گسترش ناتو بودند. آنچه قابل مناقشه نیست این است که گورباچف در نهایت طی پیمانی که در آن هیچ محدودیتی برای گسترش ناتو در آینده عنوان نشده، در ازای امتیازات مالی از آلمان شرقی خارج شد. به گفته ساروت از این‌رو است که پوتین هنوز بر وجود این پیشنهاد در دوران مذاکرات تأکید دارد و آمریکا دائماً آن را رد می‌کند. پوتین بر واقعیتی تأکید دارد که مطرح شده است: در حقیقت در معاهده نهایی بازتاب نیافته است.

نخواهد رفت. شمایی شرم‌نامه ما را فریب دادید.» آمریکا مدعی است هرگز و در هیچ دوره‌ای حرفی از ممنوعیت گسترش ناتو مطرح نبوده است. روسیه اما اصرار دارد چنین وعده‌ای داده شده است. اکنون پوتین می‌خواهد اوکراین برای همیشه از پیوستن به ناتو منع شود. وب سایت خبری-تحلیلی NPR به نقل از ماری ساروت، تاریخدان دوران پس از جنگ سرد، نوشته است: «آنچه حقیقتاً رخ داده است چیزی مابین ادعای روسیه و آمریکا است.»

یک سوء تفاهم تاریخی

طی چهار دهه اول موجودیت ناتو، این پیمان نامپدیده آمریکا، کانادا و نزدیک ترین هم پیمانان آمریکا در اروپای غربی و جنوبی بود. در سوی دیگر برده آهنین، شوروی و هم پیمانانش در مرکز و شرق اروپا از جمله آلمان شرقی قرار داشتند. اما این خط کشی دیرینه در سال ۱۹۸۹ و با آغاز جنبش ضد کمونیستی در آلمان شرقی و دیگر کشورهای مرکز و شرق اروپا به چالش کشیده شد. آمریکا در نخستین تلاش‌هایش برای متحد ساختن دوباره آلمان، با این پرسش روبرو بود که چگونه می‌تواند میخائیل گورباچف را به عقب‌نشینی وادار کند و کنترل او را بر کشورهای بلوک شرق در اروپا کاهش دهد. به گفته ساروت، در نهایت مقامات آمریکایی به این نتیجه می‌رسند که در ازای رها شدن شرق آلمان از حوزه کنترل روسیه، به گورباچف وعده دهند که ناتو به سمت شرق حرکت نخواهد کرد. این همان پیشنهادی است که وزیر امور خارجه وقت جیمز بیکر به گورباچف داد، اینکه در ازای رها کردن کنترل شرق آلمان، آمریکا از پیشروی ناتو به سمت شرق خودداری کند. اما این پیشنهاد از سوی جورج بوش پدر رد شد. در سال ۱۹۹۰ زمانی که مذاکرات اتحاد آلمان آغاز شد، ممنوعیت توسعه ناتو به سمت شرق هرگز مطرح نشد. اختلاف نظرهایی در باره آنچه حین مذاکرات بیکر و گورباچف در سال ۱۹۹۰ رخ داد وجود دارد. وعده‌ای این باورند که وقتی بیکر وعده داده ناتو «اینچ» باشد، هم به سمت شرق نخواهد داشت، منظور او آلمان شرقی بوده است زیرا در آن زمان هیچ‌یک از طرفین

نخواهد رفت. شمایی شرم‌نامه ما را فریب دادید.» آمریکا مدعی است هرگز و در هیچ دوره‌ای حرفی از ممنوعیت گسترش ناتو مطرح نبوده است. روسیه اما اصرار دارد چنین وعده‌ای داده شده است. اکنون پوتین می‌خواهد اوکراین برای همیشه از پیوستن به ناتو منع شود. وب سایت خبری-تحلیلی NPR به نقل از ماری ساروت، تاریخدان دوران پس از جنگ سرد، نوشته است: «آنچه حقیقتاً رخ داده است چیزی مابین ادعای روسیه و آمریکا است.»

یک سوء تفاهم تاریخی

طی چهار دهه اول موجودیت ناتو، این پیمان نامپدیده آمریکا، کانادا و نزدیک ترین هم پیمانان آمریکا در اروپای غربی و جنوبی بود. در سوی دیگر برده آهنین، شوروی و هم پیمانانش در مرکز و شرق اروپا از جمله آلمان شرقی قرار داشتند. اما این خط کشی دیرینه در سال ۱۹۸۹ و با آغاز جنبش ضد کمونیستی در آلمان شرقی و دیگر کشورهای مرکز و شرق اروپا به چالش کشیده شد. آمریکا در نخستین تلاش‌هایش برای متحد ساختن دوباره آلمان، با این پرسش روبرو بود که چگونه می‌تواند میخائیل گورباچف را به عقب‌نشینی وادار کند و کنترل او را بر کشورهای بلوک شرق در اروپا کاهش دهد. به گفته ساروت، در نهایت مقامات آمریکایی به این نتیجه می‌رسند که در ازای رها شدن شرق آلمان از حوزه کنترل روسیه، به گورباچف وعده دهند که ناتو به سمت شرق حرکت نخواهد کرد. این همان پیشنهادی است که وزیر امور خارجه وقت جیمز بیکر به گورباچف داد، اینکه در ازای رها کردن کنترل شرق آلمان، آمریکا از پیشروی ناتو به سمت شرق خودداری کند. اما این پیشنهاد از سوی جورج بوش پدر رد شد. در سال ۱۹۹۰ زمانی که مذاکرات اتحاد آلمان آغاز شد، ممنوعیت توسعه ناتو به سمت شرق هرگز مطرح نشد. اختلاف نظرهایی در باره آنچه حین مذاکرات بیکر و گورباچف در سال ۱۹۹۰ رخ داد وجود دارد. وعده‌ای این باورند که وقتی بیکر وعده داده ناتو «اینچ» باشد، هم به سمت شرق نخواهد داشت، منظور او آلمان شرقی بوده است زیرا در آن زمان هیچ‌یک از طرفین

نخواهد رفت. شمایی شرم‌نامه ما را فریب دادید.» آمریکا مدعی است هرگز و در هیچ دوره‌ای حرفی از ممنوعیت گسترش ناتو مطرح نبوده است. روسیه اما اصرار دارد چنین وعده‌ای داده شده است. اکنون پوتین می‌خواهد اوکراین برای همیشه از پیوستن به ناتو منع شود. وب سایت خبری-تحلیلی NPR به نقل از ماری ساروت، تاریخدان دوران پس از جنگ سرد، نوشته است: «آنچه حقیقتاً رخ داده است چیزی مابین ادعای روسیه و آمریکا است.»

یک سوء تفاهم تاریخی

طی چهار دهه اول موجودیت ناتو، این پیمان نامپدیده آمریکا، کانادا و نزدیک ترین هم پیمانان آمریکا در اروپای غربی و جنوبی بود. در سوی دیگر برده آهنین، شوروی و هم پیمانانش در مرکز و شرق اروپا از جمله آلمان شرقی قرار داشتند. اما این خط کشی دیرینه در سال ۱۹۸۹ و با آغاز جنبش ضد کمونیستی در آلمان شرقی و دیگر کشورهای مرکز و شرق اروپا به چالش کشیده شد. آمریکا در نخستین تلاش‌هایش برای متحد ساختن دوباره آلمان، با این پرسش روبرو بود که چگونه می‌تواند میخائیل گورباچف را به عقب‌نشینی وادار کند و کنترل او را بر کشورهای بلوک شرق در اروپا کاهش دهد. به گفته ساروت، در نهایت مقامات آمریکایی به این نتیجه می‌رسند که در ازای رها شدن شرق آلمان از حوزه کنترل روسیه، به گورباچف وعده دهند که ناتو به سمت شرق حرکت نخواهد کرد. این همان پیشنهادی است که وزیر امور خارجه وقت جیمز بیکر به گورباچف داد، اینکه در ازای رها کردن کنترل شرق آلمان، آمریکا از پیشروی ناتو به سمت شرق خودداری کند. اما این پیشنهاد از سوی جورج بوش پدر رد شد. در سال ۱۹۹۰ زمانی که مذاکرات اتحاد آلمان آغاز شد، ممنوعیت توسعه ناتو به سمت شرق هرگز مطرح نشد. اختلاف نظرهایی در باره آنچه حین مذاکرات بیکر و گورباچف در سال ۱۹۹۰ رخ داد وجود دارد. وعده‌ای این باورند که وقتی بیکر وعده داده ناتو «اینچ» باشد، هم به سمت شرق نخواهد داشت، منظور او آلمان شرقی بوده است زیرا در آن زمان هیچ‌یک از طرفین

نخواهد رفت. شمایی شرم‌نامه ما را فریب دادید.» آمریکا مدعی است هرگز و در هیچ دوره‌ای حرفی از ممنوعیت گسترش ناتو مطرح نبوده است. روسیه اما اصرار دارد چنین وعده‌ای داده شده است. اکنون پوتین می‌خواهد اوکراین برای همیشه از پیوستن به ناتو منع شود. وب سایت خبری-تحلیلی NPR به نقل از ماری ساروت، تاریخدان دوران پس از جنگ سرد، نوشته است: «آنچه حقیقتاً رخ داده است چیزی مابین ادعای روسیه و آمریکا است.»

یک سوء تفاهم تاریخی

طی چهار دهه اول موجودیت ناتو، این پیمان نامپدیده آمریکا، کانادا و نزدیک ترین هم پیمانان آمریکا در اروپای غربی و جنوبی بود. در سوی دیگر برده آهنین، شوروی و هم پیمانانش در مرکز و شرق اروپا از جمله آلمان شرقی قرار داشتند. اما این خط کشی دیرینه در سال ۱۹۸۹ و با آغاز جنبش ضد کمونیستی در آلمان شرقی و دیگر کشورهای مرکز و شرق اروپا به چالش کشیده شد. آمریکا در نخستین تلاش‌هایش برای متحد ساختن دوباره آلمان، با این پرسش روبرو بود که چگونه می‌تواند میخائیل گورباچف را به عقب‌نشینی وادار کند و کنترل او را بر کشورهای بلوک شرق در اروپا کاهش دهد. به گفته ساروت، در نهایت مقامات آمریکایی به این نتیجه می‌رسند که در ازای رها شدن شرق آلمان از حوزه کنترل روسیه، به گورباچف وعده دهند که ناتو به سمت شرق حرکت نخواهد کرد. این همان پیشنهادی است که وزیر امور خارجه وقت جیمز بیکر به گورباچف داد، اینکه در ازای رها کردن کنترل شرق آلمان، آمریکا از پیشروی ناتو به سمت شرق خودداری کند. اما این پیشنهاد از سوی جورج بوش پدر رد شد. در سال ۱۹۹۰ زمانی که مذاکرات اتحاد آلمان آغاز شد، ممنوعیت توسعه ناتو به سمت شرق هرگز مطرح نشد. اختلاف نظرهایی در باره آنچه حین مذاکرات بیکر و گورباچف در سال ۱۹۹۰ رخ داد وجود دارد. وعده‌ای این باورند که وقتی بیکر وعده داده ناتو «اینچ» باشد، هم به سمت شرق نخواهد داشت، منظور او آلمان شرقی بوده است زیرا در آن زمان هیچ‌یک از طرفین



ماریا زاخارووا
سخنگوی وزارت خارجه روسیه
روابط روسیه و کشورهای غربی به نقطه بی‌بازگشت رسیده است. روسیه از مدت‌ها قبل از تحریم‌ها روابط تجاری عادی با آمریکا را متوقف کرده و این یک اتفاق جدید نیست. ما گفت‌وگو کردیم و در چارچوب تأمین امنیت جمعی پیشنهاد دادیم، وقتی کسی توجه نکرد به مرحله بعدی رقتیم. (خبرگزاری ایترناس)



بوریس جانسون
نخست‌وزیر انگلیس
من با مارک روتِه [نخست‌وزیر هلند] گفت‌وگو کردم تا از او بابت تأمین تسلیحات نظامی برای اوکراین تشکر کنم. در مورد سوئیفت هم مذاکره کردیم. روسیه فوراً باید از سوئیفت کنار گذاشته شود. انگلیس و هلند در قبال حمله به اوکراین در یک جبهه هستند.



وانگ یی
وزیر خارجه چین
پکن حق حاکمیت کشورها را از جمله اوکراین را به رسمیت می‌شناسد، اما در عین حال معتقد است نگرانی‌های روسیه درباره توسعه ناتو در شرق نیز باید مورد توجه قرار گیرد. چین از وضعیت اخیر در اوکراین استقبال نمی‌کند. از مذاکره مستقیم میان روسیه و اوکراین استقبال می‌کنیم.

خبر

دانشگاه‌های افغانستان باز گشایی شدند

عماه پس از تسلط طالبان بر افغانستان، دانشگاه‌های این کشور با قواعد جدید بازگشایی شدند. به گزارش خبرگزاری آسوشیئتد پرس، دانشگاه کابل دیروز فعالیت خود را از سر گرفت. این دانشگاه یکی از قدیمی‌ترین مؤسسات آموزش عالی در افغانستان است. طبق قوانین جدید در بازگشایی دانشگاه‌ها محدودت‌هایی از جمله تفکیک آموزشی، حجاب اجباری وجود دارد. نیروهای طالبان در ورودی دانشگاه‌ها، تردها را دختران در کلاس‌ها را صادر کنند. مقام‌های طالبان اصرار داشتند که محیط دانشگاه‌ها و مدارس، به‌خصوص مدارس متوسطه، مناسب حضور دختران نیست و آنها در حال تلاش برای مهیا کردن محیط هستند. بازگشایی دانشگاه‌ها بدون هیاهو انجام شده است. طالبان هیچ بیانیه‌ای منتشر نکرده و درخواست رسانه‌ها برای ورود به دانشگاه کابل رد شده است. دختران قرار است از رپوش استفاده کنند و نمی‌توانند گوشی هوشمند خود را به محوطه دانشگاه ببرند. دانشجویان پسر هم بعد از ظهر در کلاس‌ها شرکت می‌کنند.

کیوسک



روزنامه گلوبال تایمز اچین

حمله برق آسا در اوکراین

روزنامه دولتی گلوبال تایمز چاپ پکن، حمله روسیه به اوکراین را برق آسا دانسته و نوشته که نظامیان روس موفق شدند در چشم بزم‌زدنی ارتش اوکراین را از کار بپندازند. چین از یک مکانیسم امنیتی جدید در اروپا که نگرانی‌های امنیتی روسیه را هم در نظر داشته باشد، حمایت می‌کند.
پکن در نشست شورای امنیت سازمان ملل نیز به قطعنامه پیشنهادی آمریکا علیه روسیه رای ممتنع داده است. چین در عین حال، خواستار برگزاری هر چه سریع‌تر مذاکرات برای پایان دادن به بحران اوکراین است. رویکرد تحریمی کشورهای جهان علیه روسیه به تشدید بحران منجر خواهد شد.

مجوز خزانهداری آمریکا برای طالبان



وزارت خزانهداری آمریکا پس از اعتراض‌های فسادان‌نهادی حقوق بشری، اندکی از موضع خود کوتاه آمد و به سازمان‌های امدادی بین‌المللی برای معاملات مالی با بانک مرکزی و نهادهای دولتی تحت کنترل طالبان مجوز داد. پیش از این، آمریکا طالبان را تحریم و هر گونه تعامل مالی با این گروه را ممنوع اعلام کرده بود. به گزارش خبرگزاری آسوشیئد پرس، در بیانیه وزارت خزانهداری آمریکا آمده است که تحریم‌ها علیه طالبان و شبکه‌های تحت حمایتی که اقدامات سرکوبگرانه خود را ادامه دهند اعمال خواهد شد؛ در عین حال اکنون معافیت‌های لازم برای تسهیل جریان کمک‌های مشروع به مردم افغانستان فراهم شده است. معامله کالاها و اقلام لوکس شامل این مجوز نیست. افغانستان پس از تسلط طالبان بر کابل، با بحران اقتصادی روبه‌رو بوده و نهادهای بین‌المللی به دلیل تحریم‌های گسترده طالبان، در ارسال کمک‌های خود برای مردم افغانستان دچار مشکل بوده‌اند. این در

بحران آفرینی جدید آمریکا در خلیج فارس



صحبت‌های مشابهی را به آسوشیئد پرس گفته بود. او گفته است که نیروی دریایی آمریکا و متحدان آن، سال آینده با ۱۰۰ شناور بدون سرنشین در خلیج فارس گشتزنی خواهند کرد. این شناورها، که هم از نظر سطحی و هم سطحی هستند، به گفته او، توانایی نظارتی آمریکا و متحدانش را افزایش خواهند داد. دعوت از رژیم صهیونیستی به حضور نظامی در منطقه، بعد از آن صورت می‌گیرد که بحرین و امارات، در دوران دونالد ترامپ، این رژیم را به رسمیت شناخته‌اند. بعد از این اقدام، مقامات این رژیم در سفرهایی بی‌سابقه به این کشور آمده‌اند. علاوه بر این کشور، سودان هم روابط خود را با رژیم صهیونیستی عادی‌سازی کرده است. نیروی دریایی آمریکا در حالی می‌خواهد پای شناورهای بدون سرنشین رژیم صهیونیستی را به منطقه باز کند که حضور خودش هم با مخالفت ایران مواجه است و بارها شناورهای نظامی ایران، شناورهای نظامی آمریکایی را در نزدیکی آب‌های سرزمینی ایران به چالش کشیده‌اند.

همیشه‌ها

■ **حضرت امیر المؤمنین علی:** کسی که آبروی خود را به رایگان بدهد، خوار شود.

اذان ظهر: ۱۲:۱۷ ■ غروب آفتاب: ۱۷:۵۷ ■ اذان مغرب: ۱۸:۱۶ ■ نیمه‌شب‌شش‌ری: ۲۳:۳۵ ■ اذان صبح: ۵:۱۳ ■ طلوع آفتاب: ۶:۳۶

■ صاحب امتیاز: **مؤسسه همشهری**
 ■ مدیرمسئول: **عبدالله گنجی**
 ■ سردبیر: **دانیال معمار**

■ دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (ج)، کوچه توح، پوچ شماره ۱۴
 ■ کدپستی: ۴۵۵۶۶-۱۹۶۶۶ | تهران، صندوق‌پستی ۱۹۴۵۵۴۴
 ■ تلفن: ۳۳۰۳۳۰۰۰ | شماره: ۲۲۰۴۶۰۶۷

■ چاپ: همشهری

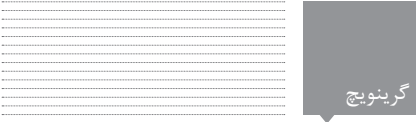
■ تلفن: ۰۲۸-۷۵۰۰۰۰

■ همشهری: **www.hamshahrionline.ir**
 ■ سایت روزنامه: **newspaper.hamshahrionline.ir**

توزیع و اشتراک:

■ موسسه نشرگستر امروزین

■ سازمان آگهی‌ها و نیازمندی‌ها: خیابان قائم‌قام‌فرآهنگی، میدان شمع، خیابان شهید خدزی شماره ۲۹- طبقه اول ■ تلفن: ۰۰۸۴۳۲۱۷-۸۸۸۶۱۸۱۹



گریبنویچ

راه رفتن روی سقف خانه



سئول؛ یکی از حسرت‌های ساکنان آپارتمان‌هایی که طبقه بالایی‌شان وقت و بی‌وقت صدای پایشان گرومپ گرومپ شنیده می‌شود این است که کاش آنها می‌توانستند همین صدا را تولید و ساکنان طبقه بالایی را تنبیه کنند. به گزارش ادیتی‌سنترال، شرکتی در کره‌جنوبی این امکان را فراهم آورده و محصولی که تولید کرده‌اند هم با استقبال ساکنان آپارتمان‌ها مواجه شده است. این وسیله که بلندگوی انتقام نام دارد روی سقف واحد نصب می‌شود. سپس کاربر می‌تواند براساس صدایی که او را آزار می‌دهد در اینترنت جست‌وجو کرده و صدای مشابه آن را بیابد. سپس صدای دانلود شده را از این بلندگو پخش کرده و لذت انتقامی شیرین را بچشد. از صدای کوبیدن پا گرفته تا صدای جیغ و داد و حتی صدای حیوانات خانگی. قدرت این بلندگوها که برای خرید آنلاین‌اشن کره‌ای‌ها معادل ۱۵۰ دلار آمریکا هزینه می‌کنند به حدی است که همسایه پر سر و صدا حسابی متوجه اشتباه صوتی خود می‌شود. البته اگر کار به دعوا و مرافعه نکشد.

شلیک کودک ۴ساله به پلیس



یوتا، کودک ۴ساله‌ای که پلیس آمریکا تلاش می‌کرد پدرش را دستگیر کند به سمت پلیس شلیک کرد. به گزارش یاهوونیوز، پس از تماس کارکنان رستوران مک‌دونالد مبنی بر مشکلاتی که مردی برای آنها پیش آورده بود ماموران پلیس در محل حاضر شدند و تلاش کردند این مرد را برای ارائه توضیحاتی از خودرو خارج کنند که با مقاومت او روبه‌رو شدند. ماموری که تلاش می‌کرد متهم را از خودرو پیاده کند ناگهان به همکارهای خود هشدار داد که یک اسلحه به سمت او به ضرب گلوله مجروح شد. هنگامی که باقی مامورها خواستند ضارب را دستگیر کنند متوجه شدند او یک پرسرچه ۴ساله است. در اداره پلیس و پس از اعتراف متهم مشخص شد او فرزند خردسالش را طوری تعلیم داده که هنگام درگیری با پلیس بتواند به سمت آنها شلیک کند.

پیش‌بینی درگیری اوکراین



اوها یو؛ انیمیشن سیمپسون‌ها که به‌دلیل طولانی بودن فصل‌هایش و اشاره‌های بی‌شمارش به تحولات و شخصیت‌های سیاسی‌سجای حاوی بسبب‌سازی از رخداد‌های پیش‌بینی نشده جهان است. این بار هم به ادعای کاربرها درگیری اوکراین را در سال ۱۹۹۸ میلادی پیش‌بینی کرده بسود. به گزارش ایندپیندنت، یکی از قسمت‌های این نمایش نشان می‌دهد که اتحاد جماهیر شوروی واقعا فروپاشیده و قطعه قطعه نشده است. این قسمت که «سیمپسون تاید» نام دارد و بیش از ۳۰سال پیش پخش شد، نشان می‌دهد که هومر سیمپسون به نیروی دریایی ایالات متحده می‌پیوندد و کاملا اتفاقی به یک معاون ناخدا شلیک می‌کند و او را از قایقش به داخل آب‌های روسیه می‌اندازد. کمی بعد، روسیه افشا می‌کند که اتحاد جماهیر شوروی هرگز منحل نشده است. به‌دنبال آن تانک‌ها وارد خیابان‌ها می‌شوند و دیوار برلین بار دیگر ساخته می‌شود. در این فیلم همچنین لنین، رهبر اتحاد جماهیر شوروی تاپوت شیشه‌ای خود را می‌شکند و با بازگشت به زندگی می‌گوید: «ما باید کاپیتالیسم را در هم بکوبیم.» این فیلم در دوران زمامداری بوریس یلتسین، رئیس جمهوری متوفی روسیه ساخته شد. حالا طرفدارهای این انیمیشن پیش‌بینی‌های نه‌چندان دقیق آن را دوباره مطرح کرده‌اند.

نقشه جنگ روی گوگل مپ



در ساعات پیک ترافیک درحالی‌که بعضی از ما عصبانی و کلافه از کندی ترافیک هستیم و به اپلیکیشن‌های مسیریاب چشم دوخته‌ایم تا به وسیله آنها ترافیک را دور بزیم در او کران برخی راننده‌ها برای دور زدن ترافیک تانک‌ها به گوگل مپ خیره می‌شوند. به گزارش واشنگتن پست، پروفیسور لوئیس به همراه دانش‌جوهایش برای کمک به مردمانی که می‌خواهند درگیری‌های نظامی را دور زده و از مهلکه فرار کنند امکاناتی پیش‌بینی کرده تا آنها به وسیله اپلیکیشن گوگل‌مپس بتوانند مسیرهای امن‌تری را بیابند و حتی‌المقدور با تانک‌ها و مناطق درگیری مواجه نشوند. این نقشه با استفاده از ترکیب اطلاعات ماهواره دانشگاهیست، بر وفسور لوئیس به همراه اطلاعات به‌دست آمده توسط گوگل مپس تهیه می‌شود و برای پیدا کردن سر پناه هم کاربرد دارند و حرکت ماشین نظامی روسیه و اوکراین را هم نمایش می‌دهد. اگرچه گمانه‌زنی‌های متنوعی درباره کاربرد‌های اصلی و فرعی این اپلیکیشن وجود دارد اما چند دانشجوی خارجی که برای رسیدن به مرز از آن استفاده کرده‌اند اطلاعات آن را تا حدی دقیق و کاربردی توصیف کرده‌اند. گوگل مپس محصول مسیریاب شرکت گوگل یکی از دقیق‌ترین نقشه‌های موقعیت‌یاب جهانی است که با توجه به استفاده ماشین‌های نظامی از جی‌پی‌اس توانسته در جنگ‌ها هم نقش ایفا کند. در تاریخ ۲۵ می ۲۰۰۷ گوگل نمای خیابان (Street view) را منتشر کرد، یک ویژگی جدید از نقشه‌های گوگل که ۳۶۰ درجه نمایش پانوراما در سطح خیابان از مکان‌های مختلف را فراهم می‌کند. در زمان جنگ این امکان به کاربرها کمک می‌کند تا شناخت دقیق‌تر و تصویر واضح‌تری از محل درگیری داشته باشند.



سازمان آگهی‌ها و نیازمندی‌ها: خیابان قائم‌قام‌فرآهنگی، میدان شمع، خیابان شهید خدزی شماره ۲۹- طبقه اول ■ تلفن: ۰۰۸۴۳۲۱۷-۸۸۸۶۱۸۱۹



روزی که غلامحسین بنان با **عبدالعلی وزیری** برای امتحان به رادیو می‌روند، در دفتر روح‌الله خالقی، ابو الحسن صبا هم نشسته بود. از بنان می‌خواهند که برایشان قطعه‌ای بخواند و او «در آمد سه‌گانه» را آغاز و صبا هم با ویولن او را همراهی می‌کند. هنوز «در آمد» تمام نشده بود که خالقی به صبا می‌گوید: «شما نواختن ویولن را قطع کنید.» و به بنان اشاره می‌کند که «گوشه حصار» را بخواند و بنان بدون آندک مکتبی، با چنان مهارت و استادی «در آمد حصار» را می‌خواند و به «سه‌گانه» می‌رود که روح‌الله خالقی بی‌اختیار بر خاسته و او را در آغوش گرفته و می‌بوسد و آینده او را در هنر آواز در خشان پیش‌بینی می‌کند. صدای بنان بسیار لطیف، شیرین، زبیا و خوش‌آهنگ بود. کوه‌تاه می‌خواند، ولی در همین کوتاه‌ی، ذوق و هنر بسیاری نهفته بود. او در طول فعالیت هنری خود حدود ۱۴۵۰ آهنگ اجرا کرد و آنچه او را از دیگران ممتاز می‌کرد، زیر و بم‌ها و تحریرهای صدای او بود که مخصوص به خودش بود. بنان نه تنها در آواز قدیمی و کلاسیک ایران استاد بود، بلکه به نغمات جدید و مسدن ایران نیز تسلط داشت. لطافت صدای او و بیرون آمدن از چارچوب آواز خوانی بیش از خود، توانست او را به خواننده‌ای بی‌نظیر تبدیل کند. بنان در ابتدای کار در رادیو تنها آواز می‌خواند، اما پس از مدتی به توصیه خالقی به تصنیف‌خوانی هم‌روی آورد و این سرا آغاز ساخته شدن تصنیف‌های ماندگار و همیشگی اوست. «الله ناز»، «مرا عاشقی شد!»، «حالا چرا؟»، «من از روز اول»، «بوی جوی مولیان» و… از یادگارهای آن دوره است. بنان نگرشی تازه به موسیقی داشت و ثابت کرد تنها با صدای بلند خواندن، چهچهه زدن و تحریرهای بیش از اندازه نمی‌توان توانایی خود را در موسیقی نشان داد، بلکه درست خواندن و تلفیق متفکرانه شعر و موسیقی قادر است نغمه‌ای بی‌بدیل را خلق کند. غلامحسین بنان در غروب هشتم اسفند ۱۳۶۴ در تهران در گذشت و برخلاف وصیتش که مایل بود در گورستان ظهیرالدوله به خاک سپرده شود، در دهم اسفند در امامزاده طاهر گرج به خاک سپرده شد.

برق کاری...عکس: همشهری / محمد عباس نژاد

برق کاری...عکس: همشهری / محمد عباس نژاد

شهر مکتوب

کلاه ایمنی هدیه بده

خواهد داشت. طرحی که پلیس امیدوار است با اجرای آن بتواند تخلفات موتورسیکلت‌سواران مانند عبور از پیاده‌رو و خط ویژه، حرکت یک طرفه، حمل جوان نیم‌خیز نشسته است روی موتورسیکلتش و کلاهی لبه‌دار پر سر دارد. لابد آنها هم تأکید می‌کنند که این صحنه شخصیت آن جوان عاصی را تماما به نمایش می‌گذارد. فیلم را الیا کارازن در سال ۱۹۵۴ ساخت. انگار از همان موقع بود که موتورسیکلت به نماد جوانی و باغی‌گری تبدیل شد. البته این فقط یک روی سکه دنیای مردانه‌ای است که در آن سواران اسب آهنی به پیش می‌نازند. روی دیگر آن رایبند در این روزهای پایتخت دید. می‌گویند بسرای رفت‌وآمد در تهران و به‌خصوص برای عبور از خیابان‌ها و بیشتر هم خیابان‌های یک طرفه، اول باید مراقب طرف مخالف خیابان باشید، چرا که همیشه یک موتورری در حال آمدن است. موتورسواران نه‌تنها از لابه‌لای ماشین‌ها و پیاده‌روها عبور می‌کنند که حتی خطوط ویژه اتوبوسرانی را هم میانبری برای رسیدن به مقصد می‌دانند و بدون اینکه به‌خطر اتش فکر کنند، سر موتور را کج می‌کنند و سرر از خطوط ویژه درمی‌آورد. ماجرای تخلفات موتورسواران آفندر بیخ پیدا کرده که مسئولان راهنمایی و رانندگی مجبور شدند کارهایی انجام بدهند چرا که به‌گفته رئیس مرکز اطلاع‌سازی پلیس راهنمایی و رانندگی تهران بزرگ، از تکاب تخلفات رانندگی یکی از دلایل اصلی تصادفات موتورسیکلت‌سواران است.

سختگیری و بگیر و ببندهای ویژه در چند سال اخیر باینکه تا حدودی جواب داده‌اما هنوز پارکینگ‌های بزرگ موتورسیکلت روزبه‌روز شلوغ‌تر می‌شوند و تخلفات همچنان ادامه‌دار است. به همین دلیل از ۳۰پهمن طرحی با عنوان انضباط‌بخشی وسامندگی به‌تردد موتورسیکلت‌سواران در بیش از ۱۰۰نقطه از تهران به اجرا در آمده و اجزای آن با قوت هم ادامه



زندگی پدیا

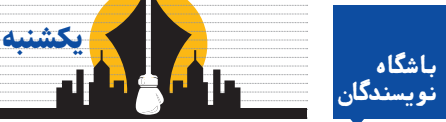
حرف دل خویش را نوشتن



مدتی مدیداست که ما از احساس لطیف لمس کارت پستال‌ها دور مانده‌ایم. اسفند در سال‌های نه چندان دور، زمان تماشا و انتخاب کارت‌های تبریک بود. صدای بسای پهار که به گوش می‌رسید، کارت پستال‌ها با هزاران نقش و رنگ همه‌جا بودند. آنها یک‌وقت‌هایی بر استندهای چرخان در کتابفروشی‌ها و لوازم التحریری‌ها و وقت دیگر در بقالی‌های کوچک محلات چشم‌همان‌را به تماشا می‌خواندند.

ما دائم فکر می‌کردیم کارت کامدات برای فلاتی مناسب است یا بسبزی کدام‌یک از اینها را دوست دارد. آنهاهی که دست و بال‌شان باز تر بود کارت پستال‌های سه‌بعدی یا موزیکال می‌خریدند. اما کارت‌ها را با هر طرح و قیمتی که می‌خریدیم، بدش نوبت می‌رسید به نوشتن پیشتش. بعضی‌وقت‌ها نوشتن‌ها تکراری بود و با ابیاتی مثل «گل سرخ و سفید از غولای فراموشم نکن تا می‌توانی» به پایان می‌مدا. اما بعضی هم دقت می‌کردند تا جملات تازه‌ای بنویسند و تبریک‌شان قشنگ باشد. این قشنگ باشد یعنی بنشینند به جان دریافت‌کننده پیام؛ یعنی وقتی که خواند، بغنی فلاتی از سر رف تکلیف تبریک نگفته‌است.

دارد، اینکه در استانه سال نو دوستان و اعضای خانواده موتورسیکلت‌سواران به آنان کلاه ایمنی بدهند تا این راکیان هم، تشویق شوند که از کلاه‌ایمنی استفاده کنند. وقتی کلاه‌عیدی می‌دهید بالاخره موتورسوار ی که کلاه عیدی گرفته شاید دلش بیشتر برای جانش و البته شما بتپد و اندکی بیشتر مراقب باشد.



■ **باشگاه نویسندگان**



گفتا من آن ترجم

سید جواد رسولی

کارشناس رسانه

چند هفته‌ای است که مجموعه‌ای مستند با موضوع فرهنگ و تاریخ غذاهای ایرانی از شبکه مستند پخش می‌شود که نامش هست «ترنج». تماشای این مجموعه می‌تواند در برهوت برنامه‌های جذاب و حرفه‌ای و پر کار، یکی از تجربه‌های لذتبخش و مغتنم تلویزیون باشد. ترنج بسیار جذاب است چون با اینکه موضوع خود را غذای ایرانی قرار داده اما هر گز تنها به غذا محدود نمی‌شود. این مجموعه غذا و سفره ما ایرانی‌ها را در چپه‌ای قرار داده برای سرک کشیدن به آنچه تمدن ایرانی می‌نامیمش. بسیار می‌شنویم یا می‌خوانیم که تمدن ایرانی، تمدنی بسیار قدیمی و با سابقه است. حتی از ما توقع این رود که به این فرهنگ و تمدن افتخار کنیم. اما واقعیت این است که آدم نمی‌تواند به چیزی که نمی‌شناسد و ایده زیادی درباره‌اش ندارد افتخار کند. مستند ترنج با فروتنی بسیار و با زوایتی پرکشش و تماشایی ما را از طریق سفره متنوع ایرانی و فرهنگ طبع غذا در نقاط مختلف این سرزمین، با مهم‌ترین پایه‌های این تمدن آشنا می‌کند. به این ترتیب در هر قسمت ما نه‌تنها با تاریخ مهم‌ترین خور دنی‌ها و نوشیدنی‌های ایرانی (مثلا نان، خرما، شربت و…) آشنا می‌شویم، که مستند ما را به دیدن آثار تاریخی و فرهنگی هر بخش از ایران، به مردم‌شناسی آن، به موسیقی آن و به شناخت تاریخ فرهنگی و اجتماعی آن دعوت می‌کند. همه اینها اما با ظرافت و هنرمندانه حصول موضوع غذا و خوراک چیده شده‌اند و بدون توضیحات اضافه ما را با این واقعیت مواجه می‌کنند که چطور همه اینها، معماری، موسیقی، شکل زندگی، جغرافیا و تاریخ به غذا مربوط هستند و هر کدام قطعه‌ای مهم و بی‌جاگیرین را در پازل هویت ایرانی قرار می‌دهند.

ترنج یک تولید حرفه‌ای است که در آن عوامل گوناگون تولید دقت و مهارت با یکدیگر هماهنگ شده‌اند تا کلیتی تأثیر گذار بسازند. فیلمبرداری و قاب‌هایی که تصاویر مجموعه را شکل داده‌اند با وسواس و دقت کوشیده‌اند تا جای ممکن مهم‌ترین جزئیات جغرافیاسی مورد نظر را در خود جای دهند. شیوه درست کردن خمیر و ورز دادن آن سپس شکل دادن و چسباندن خمیر در تئور در روستایی در خراسان یا کرمان با قاب‌هایی ظریف و دقیق تصویر شده‌اند و به شکلی روان در کنار هم تدوین شده‌اند تا روایتی پر جزئیات اما سلیس از فرایند پخت نان و زندگی پخت‌کنندگان آن ارائه دهند. موسیقی کار نیز کاملا متناسب با ریتم روایت و نیز جغرافیایی که از آن صحبت می‌شود انتخاب شده است و با حضور خود به تصاویر عمق و تأثیر بیشتری می‌بخشد. در کنار اینها راوی این مستند که گفتارهای متن را نیز نوشته است و ما داستان خوراک‌های ایرانی ا با صدای او می‌شنویم، با آرامش و سسر صبر و با لحنی که دور از هر گونه اغراق و احساسات‌گرایی است، لایه‌های مختلف فرهنگی و تاریخی هر خوراک را می‌شکافد و ارتباط‌اش را با بافت فرهنگی آن منطقه خاص توضیح می‌دهد. این تعادل در گفت‌وگوهای مستند نیز به خوبی رعایت شده است.

نقل قول مشهوری هست که می‌گوید «شما همانی هستی که می‌خورید». ترنج در هر قسمت موفق می‌شود بدون اینکه درگیر ظاهر چنین جمله‌ای شود، به عمق آن نقب زند و از طریق آنچه ما ایرانی‌ها می‌خوریم، به ما نشان دهد ما که بوده‌ایم و ک هستیم.



کتاب‌های سخنگو؛ معاشران جدید

قدیمی‌ها بهره‌مندی از داستان‌های صوتی با بهتر بگوییم شنیدن رادیویی داستان را بیشتر با قصه‌های شب رادیو تجربه کرده‌اند. گرچه مدت کوتاه این برنامه و زمان پخش آن به‌گونه‌ای بود که شنوندگان آن داستان‌ها مانند خوانندگان کتاب بیشتر در یک جامی نشستند و کار دیگری انجام نمی‌دادند. کتاب‌های صوتی اما این تفاوت اساسی را با آثار مکتوب دارند که می‌توان همراه با انجام کار ی دیگر گوش به آنها سپرد. به این ترتیب برای کسانی که ساعتی از روز در خانه یا جایی ساکت هستند این امکان فراهم است که حین کارهای دیگر گوش به کتاب‌های صوتی بسپارند، داستانی بشنوند، اطلاعاتی کسب کنند و به هر حال وقتشان هدر نرود، با دست کم بهترین و بیشترین استفاده را از وقتشان ببرند.

مزیت دیگری که برای کتاب‌های صوتی می‌توان برشمر د سهولت تهیه آنهاست. یعنی سفارش خرید و دستیابی به آنها از رهگذر فضای مجازی فراهم است. مضاف بر اینکه قیمت آنها هم به‌طور معمول ارزان‌تر از انواع کلاسیک است. صد البته کتابخانه‌های صوتی جایی به‌مراتب کمتر اشغال می‌کنند و با زندگی آپارتمانی ما همساز ی بیشتری دارند. کتاب‌های صوتی در دست خواننده می‌شوند و از این نظر هم جنبه آموزشی دارند و با کمی دقت در موقع تهیه آنها می‌توان علاوه بر اثر از صدا و نحوه خواندن کتاب نیز لذت برد. در مجموع گرچه کتاب‌های کلاسیک هیچ‌گاه کهنه نخواهند شد و هنوز و همواره اهمیت خود را در اطلاع‌رسانی و انتقال لذت مطالعه کسب کتابایی حفظ خواهند کرد. کتاب‌های جدید هم بدون آنکه جای آنها را تنگ کنند هویت و مزایای خودشان را دارند. به این ترتیب در روزگار ما با تعدد نحوه استفاده از کتاب و تنوع کتاب‌ها همه افراد، با هر نوع سلیقه و اشتغال و موقعیتی می‌توانند مطالعه مستمر و روزانه داشته باشند. کتاب، کسب فرصت و به‌دست می‌آید این دست با وجود انواع کتاب، رنگ باخته است و به این ترتیب در سال‌های پیش‌رو در صورت ادامه وضعیت نه‌ندان مطلوب کتابخوانی در جامعه ما باید به‌طور اساسی نوع کتابی از دلایل این امر برآمد. نداشتن احساس نیاز به اطلاعاتی که توسط کتابایی حفظ می‌شود می‌آید یکی از این دلایل است. اگر افراد هر جامعه‌ای به اطلاعاتی که از این رهگذر به‌دست می‌آید به‌عنوان آگاهی‌های مورد توجی، قابل اطمینان و دارای کاربرد نگاه کنند قطعا میزان مطالعه تا حدی با انتظارات صاحب‌نظران همخوانی خواهد داشت. گرچه از طریق تماس‌های شفاهی، محاورات جسته و گریخته روزانه و ارتباطات مجازی مواردی به‌عنوان اطلاعات در بین افراد جامعه منتقل می‌شود اما مخفی بودن منابع بسیاری از آنها از یک سو و امکان هر نوع دخل و تصرف در این اطلاعات از میزان اطمینان به آنها می‌کاهد. قطعا در کنار رسانه‌های رسمی، کتاب‌های کلاسیک و نوظهور از مهم‌ترین منابع قابل استفاده برای کسب اطلاعات هستند.

نقل قول خیر



حجت‌الاسلام محمدتقی نقدعلی نماینده خمینی‌شهر در مجلس در شرایطی که این روزها مجلس درباره طرح شفافیت مورد هجمه قرار گرفته است، هیأت رئیسه باید این طرح را در فرجه زمانی میان بررسی بودجه و ارجاع آن به شورای نگهبان، در دستور صحن علنی قرار دهد تا مورد بررسی قرار گیرد. مجلس با شعار شفافیت روی کار آمد و قرار شد آرای نمایندگان به شفافیت گذاشته شود.



جواد منصورى سفیر پیشین ایران در چین دولت رئیس، واقع بین و به‌طور مشخص در مذاکرات وین به مقدر بسیار زیادی با متانت و آرامش مسائل رایگیری می‌کند و شعاری و عجولانه اقدام نمی‌کند. دولت سیزدهم تلاش می‌کند که مذاکرات در راستای منافع ملی و با توجه به واقعیت‌ها به نتیجه برسد. یکی از دلایل طولانی شدن مذاکرات نیز همین موضوع است.

خبر

همسایه محوری
تامین کننده منافع ملی

دبیر کل حزب مردم‌سالاری گفت: از دکترین سیاست منطقی‌های و همسایه‌محور دولت سیزدهم حمایت و آن را در مسیر مثبت و در جهت منافع ملی ارزیابی می‌کنم. مصطفی کواکبیان در ارزیابی خود از عملکرد تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای گفت: منتظر دستاوردهای ملموس آنها هستیم چرا که شک ندارم دولت تلاش دارد نتایج خوبی که معطوف به منافع ملی است، به‌دست آورد. وی افزود: با اینکه ممکن است از لحاظ دیدگاه‌ها مقداری با هم متفاوت فکر کنیم و اختلاف نظرهای جزئی داشته باشیم اما در جهت منافع ملی که نقطه مشترک همه ماست، معتمد مذاکرات وین باید هر چه زودتر به نتیجه برسد، البته چنین اراده‌ای را در تیم مذاکره‌کننده جمهوری اسلامی ایران شاهد هستیم.



در ستایش حکمرانی سایبری

حکمرانی مطلوب سایبری امروز از لوازم حکومت‌داری است و اگر دولت نتواند این عرصه را مدیریت کند جامعه با اخلال مواجه می‌شود

گزارش

مصطفی رضایی

روزنامه‌نگار

و کره جنوبی بی‌گرفته شده است و دولت در آنجا با وضع قوانین و مرزبندی‌های خاص فضای مجازی را تحت مدیریت خود در آورده است؛ به‌ویژه که در دنیای امروز حجم تحولات فناورانه بیشتر شده است و حکمرانان سیاسی بر این مهم اتفاق دارند که باید در این عرصه نیز مطلوبیت و کارآمدی خود را به نمایش گذارند به‌عبارتی عرصه هم‌زمن‌پنداری در حوزه امنیت بین‌الملل فراتر از مرزها رفته و امروز کشورها بر این مسئله واقفند که اگر قلمروی سایبر را بومی‌سازی نکنند نمی‌توانند امنیت پایدار را رقم بزنند.

پیشروانی برای امنیت پایدار

در کشور ما اهمیت حاکمیت سایبری و حکمرانی مجازی نیز مورد تأکید است. رهبر معظم انقلاب نیز در بیانات خویش بارها بر مدیریت فضای مجازی تأکید کرده‌اند. ایشان فرموده‌اند: «امروز دشمنان از لحاظ فضای مجازی، دارند برنامه‌ریزی می‌کنند برای اینکه از این طریق به کشور ضربه بزنند. از

به‌عبارتی پیشران اصلی در ایجاد تحول هستند. از این جهت عنصر بسیار مهمی در توسعه قدرت ملی به‌شمار می‌روند.

قدرت‌افزایی در ۳ سطح

وی گفت: هر کشوری باید برای تأمین امنیت و ثبات داخلی، بر مرزهای مجازی همچون مرزهای فیزیکی کنترل و احاطه داشته باشد و مانع از سلطه و اثرگذاری دشمن در قلمروی سایبری شود. بدیهی است که این امر ایجاب می‌کند که اصل سیاستگذاری و حاکمیت بر قلمروی سایبری مدنظر قرار گیرد. این محقق افزود: اصلی‌ترین مولفه برای تحقق حاکمیت سایبری، عملیاتی کردن شبکه ملی اطلاعات در ۳ سطح زیرساخت، سرویس و محتواست و بدون تحقق این مهم، تأمین ثبات و امنیت ملی، حکمرانی مؤثر بر فضای سایبر و کشفگری مؤثر در فضای فراملی مقدور نخواهد بود. واقعیت آن است که به‌دلیل عدم‌وجود حکمرانی مؤثر در فضای سایبر، حملات و جنگ رسانه‌شناختی بسیار قدرتمندی در قلمروی مجازی کشور عملیاتی می‌شود و فشار سنگینی بر افکار عمومی وارد می‌آید؛ از این‌رو مقابله مؤثر با این جنگ تمام‌عیار رسانه‌ای - که تحریف از عناصر اصلی آن است - و همچنین اطلاع‌رسانی مؤثر و هدایت افکار عمومی بدون حکمرانی و سیاستگذاری مقدور نخواهد بود. این پژوهشگر حوزه سیاستگذاری سایبری تأکید کرد: در گام دوم، انقلاب اسلامی جهت تبیین حقایق و واقعیت‌های کشور و برجسته‌سازی نقاط مثبت و امیدآفرین و توسعه خودباوری ملی نیازمند سیاست‌نگاری و سیاستگذاری و توسعه توان کنش و نقش‌آفرینی در عرصه سایبری هستیم. بدیهی است که اصل جهاد تبیین بدون ایجاد زیرساخت مؤثر در حوزه قدرت‌افزایی مجازی و سیاستگذاری پویا در این حوزه مقدور نیست. در تکمیل مباحث بالا چند نکته این‌رو، اهمیت این موضوع و جلوگیری از پدیده‌های نوظهوری همچون حملات هکری و سایبری باعث شده که بررسی بسته‌های سیاستی برای مدیریت عرصه سایبر مدنظر دستگاه اجرایی و تقنین قرار گیرد. این امر ممکن است با جلوه‌هایی از اعتراض و معارفت‌اندازگونی مواجه شود، اما آنچه اهمیت دارد این است که حکمرانی مطلوب سایبری امروز از لوازم حکومت‌داری است و اگر دولت نتواند این عرصه را مدیریت کند، جامعه با اخلال مواجه می‌شود. محسن محمدی خانقاهی، مولف کتاب حاکمیت سایبری و امنیت ملی و دبیر میز فضای مجازی دانشگاه دفاع ملی در این زمینه به‌همشهری گفت: فضای سایبری و شبکه‌های پیوسته در آن، در تمام لایه‌های جامعه رخنه کرده‌اند و توان بسیار بالایی در شکل‌دهی به تحولات سیاسی، اقتصادی و فرهنگی دارند؛

دیپلماسی

جلال فیاضی: کارشناس رسانه

حکمرانی سایبری
اعمال محدودیت نیست

موضوع فضای مجازی و فضای سایبری را باید برای هر کشور هم یک فرصت بالقوه و هم یک تهدید به‌شمار آورد. در صورتی که به‌این فضا به شکل یک فرصت نگریسته شود، فرصت نابی برای افزایش سرعت در اطلاع‌رسانی از رویدادها و اخبار و حتی امکان شایسته‌ای برای نوعی نظارت مردمی بر عملکرد مسئولان است. در نتیجه چنین نظارتی بر مسئولان است که امکان اصلاح شیوه‌های غلط حکمرانی وجود دارد و می‌توان رویه‌های نادرست جاری را در جامعه‌ای به شکل مطلوبی اصلاح کرد که در مجموع برای بهبود عملکرد هر حاکمیتی در حوزه حکمرانی مطلوب است. اما از سوی دیگر باید این فضا را نیز فضایی دارای چالش و تهدید نیز ارزیابی کرد. زمانی فضای سایبر به تهدید تبدیل می‌شود که قانونمند نباشد و افراد ناشناخته بدون هیچ کنترل و نظارتی نتوانند به آن ورود کنند و در این فضا، فعالیت‌های مخرب اجتماعی، سیاسی اقتصادی و فرهنگی داشته باشند و به حرم خصوصی افراد ورود کرده و حیثیت و امنیت جامعه را مخدوش کنند. در حوزه حکمرانی در جامعه نیز، این افراد با استفاده از این فضا در نبود نظارت بر بسترهای موجود در فضای مجازی به دروغ‌پردازی اقدام و زمینه‌سازی برای اقدامات براندازانه و ضدانتمالی را پیگیری می‌کنند که خسارت‌های جدی را برای حکمرانان در پی دارد. اما برای مدیریت این فضا و حکمرانی درست در فضای مجازی از کان کشور باید به‌نحوی برنامه‌ریزی کنند که از این فضا برای یک فرصت استفاده شود. برای تحقق چنین هدفی، این فضا به‌عنوان یک فرصت استفاده شود. برای قانونمند کردن این نکته را باید در نظر گرفت که قانونمندی و شناسنامه‌دار کردن استفاده‌کنندگان از این فضاست که این اقدامات نباید به معنی محروم کردن مردم در استفاده از اینترنت و فضای مجازی و ایجاد محدودیت در استفاده از آن تعبیر شود.

وجود منتشر کنندگان اخبار جعلی و وجود صفحه‌های غیرواقعی از آسیب‌های این فضاست که با شناسنامه‌دار کردن استفاده‌کنندگان از فضای مجازی می‌توان از رشد روزافزون این صفحه‌ها و انتشار اخبار جعلی در جامعه جلوگیری کرد. در راستای قانونمند کردن استفاده از این فضا، نکته مهم این است که برای قانونگذاری در این حوزه باید از سیاست‌زدگی خودداری کرد و مباحث و قوانین را صرفاً با کمک و مشورت کامل با صاحب‌نظران طراحی کرد. نباید استفاده از افراد و صاحب‌نظران متخصص در حوزه سایبر برای دولت، مجلس و قوه‌قضاییه کسر شأن باشد؛ چراکه اکنون در کشور صاحب‌نظرانی داریم که دیدگاه‌های آنان بر علم

بالایی دارد و مردم نیز این دیدگاه‌ها را می‌پذیرند و بنابراین، با استفاده از نظرات آنان در این حوزه می‌توانیم علاوه بر تدوین سیاست‌های دقیق در حوزه حکمرانی سایبری، همراهی مردم را نیز با این سیاست‌ها جلب کنیم.



قابل توجه سردفتران اسناد رسمی استان تهران

نظریه اینکه کانون سردفتران و دفتریاران استان تهران، قصد تشکیل ثبت و فعالیت تعاونی تأمین نیاز شغلی صنفی را دارد، لذا از همکاران محترم سردفتر اسناد رسمی این استان که تمایل به حضور به‌طور جمعی در جمع اولیه اعضای این تعاونی را دارند، خواهشمند است حداکثر تا پایان روز اداری چهارشنبه ۱۳/۱۱/۱۴۰۰، درخواست خود را در دبیرخانه کانون سردفتران و دفتریاران ثبت و رسید دریافت نمایند. بدیهی است از زمان شروع اقدامات اداری تا پایان مرحله ثبت تعاونی، امکان افزایش اعضاء میسر نخواهد بود.

آگهی مناقصه عمومی



لاستیک بارز کردستان

شرکت لاستیک بارز کردستان، در نظر دارد انجام خدمات نظافت سالن‌ها، جایجایی مواد تیم ساخته در سالن‌ها (سرویس من)، پارگیری محصول، واپچینی کانچو و ... را به شرکت واجد شرایط واگذار نماید. بدین وسیله از شرکت‌های دارای صلاحیت و مورد تایید و دارای سابقه کار مرتبط که تمایل به شرکت در مناقصه را دارند دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه به صورت حضوری به یکی از آدرس‌های زیر مراجعه و طی زمان ۷ روز کاری پس از تکمیل اسناد مناقصه، به همان محل تحویل نمایند.

آدرس: کردستان، دهگلان، شهرک صنعتی دهگلان، انتهای خیابان صنعت، لاستیک بارز کردستان، حفاظت فیزیکی
تلفن: ۰۵۱۰۵۱۵۵۵۰۸۷۳۳ داخلی ۱۰۰
آدرس دفتر تهران: خیابان شهرداری شمالی، هویزه شرقی، پلاک ۵۲، شرکت لاستیک بارز کردستان طبقه چهارم، واحد حراست

آگهی مناقصه عمومی (نوبت دوم)

بلوار دریا به شماره حساب ۵۱۵۴۸۷۸۱۰۸۰۱۱ در ساعت اداری از تاریخ چاپ آگهی الی تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ یا در دست داشتن معرفی نامه رسمی و اصل فیش واریزی به آدرس مندرج در آگهی مراجعه و نسبت به خرید اسناد اقدام نمایند:

ردیف	موضوع مناقصه پروژه قطعه سوم راه آهن چابهار - زاهدان	مبلغ شرکت در مناقصه
۱	انجام عملیات اجرایی ساخت ایستگاه‌های شماره ۱، ۲ و ۳ (شامل عملیات سازه ایستگاه، تأسیسات برقی، مکانیکی و ...)	در هر ایستگاه: ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	انجام عملیات خاکی شامل خاکبرداری، بارگیری، حمل، خاکریزی در دو بازه مجزا	در هر بازه: ۸/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	انجام عملیات حفاری و تحکیمات اولیه تونل شماره ۸	۸/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴	انجام عملیات اجرایی آسفالت تپیه، حمل و اجرای آسفالت جاده انحرافی تقاطع ۱۴۵+۴۹۷	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵	اجرای لاینینگ تونل و گالری (تونل‌های مهیان، مته سنگ)	در هر بازه: ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۶	اجرای عملیات ابنیه فنی شامل پل‌های خاص، آبرو و ... در شش بازه مجزا	در هر بازه: ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۷	اجرای عملیات ابنیه فنی شامل پل‌های خاص کیلومتر ۲۱۱+۲۰۲	۱/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۸	اجرای عملیات ابنیه فنی شامل پل‌های خاص کیلومتر ۷۹۸+۲۰۲	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۹	اجرای عملیات ابنیه فنی شامل پل‌های خاص کیلومتر ۹۶۰+۲۰۳	۲/۷۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

شرایط: مناقصه‌گزار حق دارد هر یک از پیشنهادها را قبول یا رد کند یا بنا بر تشخیص خود در هر زمان، حتی در آخرین مراحل، فرآیند مناقصه را لغو نماید و از این بابت هیچ مسئولیت و تعهدی در برابر مناقصه‌گران نخواهد داشت. ۱- تهران، میدان صنعت، بلوار فرحزادی، خیابان مهدی عباسی اتاری پلاک ۱۰۴ مراجعه و نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند. شماره تلفن جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۰۲۱۸۸۶۹۸۱۸۳

ششمین فراخوان دعوت به همکاری

راه‌اندازی دفاتر توسعه محله

در محله‌های دارای بافت فرسوده و ناکارآمد شهر تهران

سازمان نوسازی شهر تهران جهت پیشبرد اهداف و برنامه‌های خود مبنی بر توسعه، نوسازی و بهسازی محله‌های دارای بافت فرسوده و ناکارآمد شهر تهران در نظر دارد:

از میان شرکت‌ها و مهندسان مشاور در حوزه‌های مرتبط با موضوع (معماری، شهرسازی و علوم اجتماعی)، مؤسسات پژوهشی و دانشگاهی دارای تخصص و تجربه در زمینه‌های توسعه شهری، نوسازی و بهسازی در محدوده‌های ناکارآمد شهری، جهت خرید خدمات مشاوره و راه‌اندازی دفاتر توسعه محله برای سال‌های ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۳ دعوت به همکاری نماید. متقاضیان می‌توانند تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ -جهت آگاهی از شرایط شرکت در فراخوان، کسب اطلاعات لازم و تکمیل فرم ثبت نام به وب‌سایت سازمان نوسازی شهر تهران به نشانی nosazi.tehran.ir مراجعه نمایند.

۲- سیستان بلوچستان، چابهار، نیک شهر، روستای مهیان، شماره تماس ۰۶۷۱۸۳۷۵ - ۰۹۱۹ مدیر فنی کارگاه
تاریخ و محل تحویل اسناد مناقصه: مناقصه‌گران پس از دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ اسناد مربوطه را در پاکت لاک و مهر شده به نشانی مناقصه‌گزار تحویل دهند.
هزینه چاپ هر دو نوبت آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد

پیش‌بینی هوش مصنوعی برای کشاورزان

یک استارت‌آپ انگلیسی تکنیکی را با استفاده از هوش مصنوعی توسعه داده است تا وضعیت کشت و نگهداشت زمین‌های کشاورزی را هنگام آبریز بودن آسمان پیش‌بینی کند. فناوری ماهواره‌ای برای کمک به کشاورزان در مدیریت بهتر محصولات خود، بخش کشاورزی را هدف قرار داده است. به گزارش بی‌بی‌سی، ابرها اغلب مانع آن می‌شوند که کشاورزان بدانند کجا و چه زمانی بذر بکارند یا کود بدهند اما فناوری اسپیا اسپیس می‌تواند تصویر بازسازی شده واضحی از مزارع در هر شرایط آب و هوایی ایجاد کند.



الگوریتم این پلتفرم بر ۲ نوع ماهواره متکی است. یکی از آنها فضاییما سنیتل-۲ اتحادیه اروپا است که زمین را به اصلاح در طول موج‌های نوری - نوعی نور که چشم‌مان نیز به آن حساس هستند - مشاهده می‌کند. این تصاویر برای تجزیه و تحلیل بصری و آسان هستند، مگر اینکه زمین با ابرها به شدت احاطه شود که در بریتانیا یک اتفاق پرتکرار است. اما ماهواره دیگر اتحادیه اروپا به نام Sentinel-1 از رادار برای نقشه‌برداری از زمین استفاده می‌کند. انتشار امواج کوتاه آن مشکلی برای عبور از ابر ندارد. در واقع، Sentinel-1 حتی سطوح تاریک را در شب می‌بیند اما مشکل این نوع مشاهده این است که بسیار فنی است و برای تفسیر به مهارت و تخصص ویژه نیاز دارد. بنابراین اسپیا الگوریتم خود را طوری آماده کرده است که واکنش رادار را تعبیر کند و آن را به شکل یک عکس بازسازی شده تبدیل کند. این یعنی کشاورزی که می‌خواهد عملکرد محصول خود را در سال جاری ارزیابی کند، به جای استفاده تنها از تعداد انگشت‌شماری عکس Sentinel-2 در شرایط بدون ابر، اکنون می‌تواند هر بار که ماهواره رادار بالای سر زمین می‌آید، تصویری شبیه Sentinel-2 داشته باشد.

جیم گیج، هم‌بنیانگذار اسپیا که یک اختر فیزیکدان در دانشگاه هر تفورد شایر است، می‌گوید: آنچه شما می‌بینید یک پیش‌بینی است. کاری که ما انجام می‌دهیم این است که فقط از تمام رنگ‌های Sentinel-2 تقلید می‌کنیم. سپس می‌توانید از آنها دقیقاً به همان روشی استفاده کنید که اگر تصاویر واقعی را داشتید، استفاده می‌کردید.

دانش و فناوری

جنگ اوکراین در جبهه شبکه‌های اجتماعی

وقایع اخیر اوکراین نقش مهم و پررنگ شبکه‌های اجتماعی را بار دیگر به نمایش گذاشت و نشان داد اینترنت چقدر مهم است



اینترنت ساسان شادمان منفرد روزنامه‌نگار

این روزها به لطف اینترنت و شبکه‌های اجتماعی، اخبار، تصاویر و ویدئوها به سرعت منتشر و به اشتراک گذاشته می‌شود. در روزهایی که نقاط مختلف اوکراین درگیر جنگ و روبرویی طرفین است، شبکه‌های اجتماعی در حال ارائه نقشی مؤثر و پررنگ هستند. بسیاری از مقامات در نقاط مختلف جهان به‌جای ترتیب‌دادن نشست‌های خبری پردرر و حتی هزینه‌بر، ترجیح می‌دهند نقطه‌نظرات و حتی اخبار خود را از طریق شبکه‌های طرفدار اجتماعی به اطلاع مخاطبان و مردم برسانند. فیسبوک، توئیتر، اینستاگرام و بسیاری دیگر از شبکه‌های اجتماعی این روزها شاهد رد و بدل شدن اطلاعات فراوانی در خصوص بحران اوکراین هستند.

رئیس‌جمهور توئیتر با ولودیمیر زلنسکی که سیاست‌هایش وضعیت اوکراین را به اینجا رسانده است، مرتب اقدام به انتشار پست‌های نوشتاری و تصویری می‌کند. او در توئیتر پیام‌های رسمی و غیررسمی خود را منتشر و تقاضای کمک می‌کند. او با مردم اوکراین از طریق توئیتر در ارتباط است و آنجایی که شایعاتی مبنی بر فرار او از کی‌یف و یا کشته‌شدن در جنگ مطرح شد، انتشار پستی در توئیتر نشان داد که سر جایش است و به کارش ادامه می‌دهد. پیش‌تر و در زمان کودتای ترکیه، اردوغان توانسته بود اینگونه ثابت کند که کشور را ترک نکرده و با این حرکت جلوی هرج و مرج و آشوب را به نوعی گرفت.

غول‌های رسانه

شبکه‌های اجتماعی روزگاری تنها برای سرگرمی و تفریح بودند، اما پس از گذشت چند سال آنها تبدیل به غول‌هایی در دنیا شده‌اند که نه تنها از رسانه‌های سنتی بلکه از بسیاری از شرکت‌ها و کارخانه‌های صاحب‌نام دنیا نیز پیشی گرفته‌اند. به‌عنوان مثال، نام متا (فیسبوک) اینک در میان ۱۰ کمپانی بزرگ دنیا قرار دارد و آلفابت، شرکت مادر گوگل که شبکه‌هایی همچون یوتیوب را در زیرمجموعه خود دارد، در رده چهارم ایستاده است. اکنون شبکه‌های

مقامات غربی و اوکراینی نوشته‌بود که حملات سایبری می‌تواند بخشی از هرگونه نفوذ روسیه باشد. دولت اوکراین در آن زمان مدعی شده بود که وبسایت‌های ۲ بانک، وزارت دفاع و نیروهای مسلح این کشور برای مدت کوتاهی به دلیل یک سری حملات که در آن حجم عظیمی از ترافیک شبکه را تحت تأثیر قرار داد، از حالت آنلاین خارج شده‌اند. میخائیل کلیمارف، کارشناس مخابرات روسیه و مدیر اجرایی انجمن حفاظت از اینترنت، یک گروه جامعه مدنی مخالف محدودسازی اینترنت نیز گفته بود: «در صورت وقوع یک درگیری نظامی واقعی، این زیرساخت اینترنتی است که در وهله اول از بین خواهد رفت.»

سیگنال ضعیف است

پوشش اینترنت در اوکراین تحت تأثیر تهاجم روسیه قرار گرفته و مشکلات اتصال در جنوب و شرق این کشور گزارش شده است. خبرگزاری رویترز ظهر دیروز به وقت تهران گزارش داد، اکنون بیم آن می‌رود که قطعی برق و متعاقب آن خاموش شدن دک‌های مربوط به اینترنت، مانع از تشکیل گروه‌های دفاع غیرنظامی برای دفاع از شهرهای خود شود. در عین حال، مشکلات سیگنال در شهر کی‌یف، پایتخت اوکراین نیز گزارش شده بود.

گزارش‌ها از وضعیت داده‌ها در اوکراین

داده‌های شبکه نت‌بلکس مجموعه‌ای از اختلالات قابل توجه در سرویس اینترنت در اوکراین را از پنجشنبه ۲۴ فوریه ۲۰۲۲ تأیید کرده است. متعاقباً با پیشرفت عملیات نظامی روسیه، اختلالات در بسیاری از نقاط اوکراین از جمله شهر کی‌یف پایتخت ردیابی شدند. همچنین معیارها از دست دادن اتصال در شبکه تیروان را نشان می‌دهند که گزارش‌های کاربران در مورد از دست دادن خدمات خط ثابت را تأیید می‌کند. این اختلال در بحبوحه گزارش‌هایی مبنی بر انفجارهای مهیب در منطقه و با اعلام بسیج نظامی روسیه آغاز شد و در طول روز تشدید شد. صبح روز شنبه هنگامی که درگیری شدیدی در کی‌یف شکل گرفته بود، یک اختلال بزرگ در ارائه‌دهنده اصلی اینترنت یعنی گیگاترانس (GigaTrans) که اتصال چندین شبکه دیگر را تأمین می‌کند، ایجاد شد. البته اتصال از طریق مسیرهای دیگر در دسترس و اختلال هم کوتاه بود.

رسانه روسی را در پلتفرم خود محدود کرد. در بیانیه روس‌ها آمده است که فیسبوک قانون فدرال شماره 272-FZ را نقض کرده است؛ قانونی که به گفته آن حقوق بشر و حقوق شهروندان روسیه حاکم است. در این بیانیه آمده است: «بر اساس تصمیم دادستانی کل در مورد شبکه اجتماعی فیسبوک، از ۲۵ فوریه ۲۰۲۲ (جمعه گذشته)، وزارت ارتباطات مطابق قانون اقداماتی را برای محدود کردن بخشی از دسترسی انجام می‌دهد.» میزان محدودیت‌ها و تأثیر آنها بر فعالیت‌های فیسبوک با متا در روسیه مشخص نشده است. همچنین روز گذشته گزارش شد که چند شرکت خدمات اینترنتی در روسیه اقدام به فیلترینگ توئیتر کرده‌اند.

همه چیز گلوله و تانک نیست؛ اینترنت هم هست چندی پیش روزنامه نیویورک تایمز از قول برخی

نقل قول خیر



رضای تقی‌پور رئیس کمیسیون مشترک طرح صیانت پیش از این ۵ جلسه ۴ ساعته با حضور نمایندگان وزارت ارتباطات تشکیل شده و نظر اکثریت درباره کلیات طرح (صیانت) مثبت بوده است. این کم لطفی است که بگویم وزارت ارتباطات و وزیر ارتباطات با این طرح مخالف است.



سپروس وطن خواه رئیس مرکز همکاری‌های تحول و پیشرفت نهاد ریاست جمهوری فناوری‌هایی همچون هوش مصنوعی، بلاک چین، اینترنت اشیا، فناوری‌های نوین حوزه آب و فناوری‌های اقلیم و غیره مورد رصد و پایش دائمی مرکز قرار می‌گیرند. ارزش اقتصادی اکثر این فناوری‌ها زمانی مشخص می‌شوند که در صنایع و بخش‌های اقتصادی مختلف مورد استفاده قرار می‌گیرند.

عدد خبر

۴۰ درصد

تازه‌ترین اطلاعاتی که از سامانه‌های مدیریت شبکه اپراتورها استخراج و از سوی سازمان تنظیم مقررات منتشر شده، نشان می‌دهد در یک سال گذشته، حجم دیتای مصرفی مشتریان ۲ اپراتور همراه اول و ایرانسل، رشد ۴۰ درصدی را تجربه کرده است.

۸ فروردین

دیسکورد شرایط استفاده از سرویس خود را برای کاربران به‌روزرسانی کرده و این تغییرات از تاریخ ۸ فروردین ۱۴۰۱ (۲۸ مارس) اعمال می‌شوند. طبق این تغییرات، کاربران در برخی کشورها از جمله ایران تحریم می‌شوند. دیسکورد سرویهای چت متنی، ویدئویی و VoIP رایگان را به‌همراه ویژگی‌های منحصر به فردی نظیر ادغام با Twitch در اختیار کاربران قرار می‌دهد.

عملکرد بخش خصوصی در فروشگاه‌های زنجیره‌ای رفاه در پرتو آمار



عملکرد	سال ۱۳۹۵	سال ۱۴۰۰	درصد رشد
تعداد پرسنل	۲,۹۸۹ نفر	۱۵,۰۰۰ نفر	۵۰۱٪ ↑
تعداد شعب	۲۹۵ شعبه	۱,۴۰۰ شعبه	۴۷۵٪ ↑
فروش سالیانه	۴۹۸ میلیارد تومان	۹,۸۰۰ میلیارد تومان	۱۹۷۰٪ ↑
سود سالیانه	۲۰ میلیارد تومان	۹۲۴ میلیارد تومان	۴۶۲۰٪ ↑
متراژ سطح فروش	۱۵۰ هزار متر مربع	۸۰۰ هزار متر مربع	۵۳۳٪ ↑
تعداد فاکتور روزانه	۱۰,۰۰۰ عدد	۳۶۵,۰۰۰ عدد	۳۶۵۰٪ ↑
موجودی مواد و کالا	۵۳ میلیارد تومان	۲,۵۰۰ میلیارد تومان	۴۷۰۰٪ ↑
سود هر سهم	۴۵/۶ تومان	۲۰۵۱/۶ تومان	۴۵۰۰٪ ↑
حقوق پرداختی	۲ ماهیانه ۲ میلیارد تومان	۵ ماهیانه ۵۰ میلیارد تومان	۲۵۰۰٪ ↑

*** طرح توسعه شتابان فروشگاه رفاه (بزرگترین فروشگاه زنجیره‌ای کشور) جهت دستیابی به اهداف سال ۱۴۰۲ و رسیدن به ۱۱۰ هزار نفر همکار (به صورت مستقیم) و ۱۵۰۰۰۰ شعبه با سرعت ادامه دارد.***

سهمداران محترم ضمن تشکر از صبوری و متانت شما عزیزان در همراهی این شرکت به استحضار می‌رساند شرکت همگروه در این صنعت نیز طبق اطلاعات رسمی سایت فناوری بورس و کدال که در تاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۷ وارد بازار بورس شده است در ۳ سال اخیر با فروشگاه‌های ۱۰۰ متری استیجاری رشد ۷ برابری در قیمت سهام داشته و قیمت هر سهم آن از ۱۶۹۵ تومان تا ۸۲۹۹ تومان رشد یافته و این شرکت نیز با عملکرد فوق با فروشگاه‌های چند هزار متری مالکیتی قطعا با همراهی شما سهامداران ارجمند رشدهای مشابه را در گروه خود محقق خواهد نمود که با باز شدن نماد این شرکت در قیمت سهام تجلی خواهد یافت.

فروش فوق‌العاده املاک و مستغلات

مزایده شماره ۱۰۰ امداد

دفتر فروش املاک منطقه تهران در نظر دارد تعدادی از املاک مسکونی، تجاری، اداری و اراضی متعلق به خود و اداره کل کمیته امداد استان‌های قم، قزوین و زنجان را از طریق برگزاری مزایده کتبی با شرایط نقد و اقساط و بدون دریافت کارمزد به فروش برساند. لذا متقاضیان خرید می‌توانند برای بازدید از املاک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۱۳۰۰/۱۲/۱۱ لغایت ۱۳۰۰/۱۲/۱۱ همه روزه به جز ایام تعطیل و پنجشنبه از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۶ به دفتر فروش املاک منطقه تهران و در خصوص املاک ادارات کل کمیته امداد استان قم و قزوین و زنجان، به مراکز اعلام شده در این آگهی مراجعه فرمایند و یا مدارک و فرم‌های مربوطه را از سایت معرفی شده اخذ نمایند.

ملاحظات:

۱) متقاضیان برای شرکت در مزایده می‌بایست سپرده ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک بانکی در وجه مجتمع اقتصادی کمیته امداد به شناسه ۱۴۰۰۳۱۳۳۷۰ تهیه و تحویل اداره فروش املاک منطقه تهران نموده و رسید دریافت نمایند.

۲) متقاضیان می‌بایست رسید سپرده مأخوذه (قرمز رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضا شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات قرار داده و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی بر روی آن حداکثر تا ساعت ۱۳ روز چهارشنبه ۱۳۰۰/۱۲/۱۱ داخل صندوق پیشنهادات بیاورند.

۳) فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده به هر شکل مجاز و مختار است.

۴) پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و تکمیل و رعایت مفاد فرم‌های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می‌گردد الزامی است.

۵) متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می‌بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضای مسؤوبین ذریب برسانند.

۶) حضور کلیه شرکت‌کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت‌کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود.

۷) توصیه می‌شود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون توضیحات هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتماً بازدید به عمل آورند.

۸) دریافت اقساط طی چک‌های میباید صادره از سوی بانکها (به جز صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چک‌های مربوط به حساب‌های قدیمی و نیز دریافت سفته معذور می‌باشیم.

۹) در صورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول سالیانه ۱۷ درصد تخفیف به صورت روز شمار خواهد شد.

مهم:

اولویت خرید ملکیت‌ها در شرایط مساوی با صاحبان سر قفلی می‌باشد.
پیگیری اخذ مفاسح حساب‌های لازم و پرداخت هزینه‌های مربوط به تنظیم سند قطعی در خصوص آن دسته از املاکی که تفویض مالکیت آنها به صورت وکالتی درج گردیده است به عهده خریدار می‌باشد.

متقاضیان املاک اداره کل کمیته امداد استان‌های قم، قزوین و زنجان جهت بازدید از املاک مورد نظر خود و دریافت فرم‌های شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت می‌بایست به نشانی ذیل مراجعه و با تلفن‌های ذریب تماس حاصل نمایند. سپرده شرکت در مزایده ۵ درصد قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر بوده که به صورت چک بانکی تهیه و برای نحوه تحویل سپرده و تکمیل سایر مدارک مورد نیاز شرکت در مزایده و محل تسلیم پاکت‌های پیشنهاد قیمت، با مسؤوبین مربوطه هماهنگی لازم را به عمل آورند.

■ محل برگزاری مزایده قم: قم، خیابان امام خمینی (ره)، روبه روی بانک ملی، نشانی ۱۶ متری سعیدی، کمیته امداد استان قم، تلفن ۰۲۵-۳۶۱۵۷۶۲۹
■ محل برگزاری مزایده قزوین: قزوین، خیابان نواب شمالی، مجتمع ادارات نواب، کمیته امداد استان قزوین، اداره حقوقی، تلفن ۰۲۸-۳۳۳۷۲۵۳۰
■ محل برگزاری مزایده زنجان: زنجان، خیابان خرمشهر، روبه روی صدا و سیما، کمیته امداد زنجان، تلفن ۰۲۴-۳۳۷۸۰۶۶۰

قابل توجه متقاضیان محترم جهت رعایت نکات بهداشتی، تمهیدات لازم در دفتر فروش پیش بینی گردیده است

اداره فروش املاک منطقه تهران

خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، نرسیده به ظفر، روبه روی پارک صبا، نبش کوچه یزدان پناه، پلاک ۱، طبقه ۴، واحد فروش

تلفن‌های تماس

۸۸۸۸۱۴۶۹ و ۸۸۸۸۱۴۶۸، ۸۸۷۸۳۶۳۵

آدرس اینترنتی

<http://www.ecemdad.ir>

زمان برگزاری مزایده و بازگشایی پاکت‌ها

روز چهارشنبه مورخ ۱۳۰۰/۱۲/۱۱ ساعت ۱۴

محل برگزاری مزایده املاک منطقه تهران:

خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، نرسیده به خیابان ظفر، روبه روی پارک صبا، نبش کوچه یزدان پناه، پلاک ۱

محل برگزاری مزایده

املاک اداره کل کمیته امداد استان قم، قزوین و زنجان آدرس تعیین شده می‌باشد.

لیست املاک مزایده ۱۰۰ امداد

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم (کل ۱۴۴۰)	۱۵۶/۶۲	تهران - شهرک غرب خیابان زرافشان خیابان ایوانک خوارزم کوچه ۱۹ پلاک ۱۶ واحد طبقه همکف جنوب شرقی	شش دانگ یک واحد آپارتمان ۳ خوابه قدیمی ساخت به مساحت ۱۵۶/۶۲ متر مربع به انضمام یک باب انباری و یک واحد پارکینگ در یک ساختمان ۳ طبقه شامل ۸ واحد مسکونی و یک واحد سرایداری به مساحت ۴۸ متر مربع. متراژ کل زمین ۱۴۴۰ متر مربع می‌باشد. با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. اولویت خرید با خریدار ۵ ردیف ۱ تا ۵ به صورت یکجا یا ۲ درصد تخفیف قیمت پایه می‌باشد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۸۰٪ ثمن معامله	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم (کل ۱۴۴۰)	۱۵۶/۶۲	تهران - شهرک غرب خیابان زرافشان خیابان ایوانک خوارزم کوچه ۱۹ پلاک ۱۶ واحد طبقه همکف جنوب غربی	شش دانگ یک واحد آپارتمان ۳ خوابه قدیمی ساخت به مساحت ۱۵۶/۶۲ متر مربع به انضمام یک باب انباری و یک واحد پارکینگ در یک ساختمان ۳ طبقه شامل ۸ واحد مسکونی و یک واحد سرایداری به مساحت ۴۸ متر مربع. متراژ کل زمین ۱۴۴۰ متر مربع می‌باشد. با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. اولویت خرید با خریدار ۵ ردیف ۱ تا ۵ به صورت یکجا یا ۲ درصد تخفیف قیمت پایه می‌باشد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۸۰٪ ثمن معامله	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم (کل ۱۴۴۰)	۱۵۶/۶۲	تهران - شهرک غرب خیابان زرافشان خیابان ایوانک خوارزم کوچه ۱۹ پلاک ۱۶ واحد طبقه اول شمال غربی	شش دانگ یک واحد آپارتمان ۳ خوابه قدیمی ساخت به مساحت ۱۵۶/۶۲ متر مربع به انضمام یک باب انباری و یک واحد پارکینگ در یک ساختمان ۳ طبقه شامل ۸ واحد مسکونی و یک واحد سرایداری به مساحت ۴۸ متر مربع. متراژ کل زمین ۱۴۴۰ متر مربع می‌باشد. با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. اولویت خرید با خریدار ۵ ردیف ۱ تا ۵ به صورت یکجا یا ۲ درصد تخفیف قیمت پایه می‌باشد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۸۰٪ ثمن معامله	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم (کل ۱۴۴۰)	۱۵۶/۶۲	تهران - شهرک غرب خیابان زرافشان خیابان ایوانک خوارزم کوچه ۱۹ پلاک ۱۶ واحد طبقه اول جنوب شرقی	شش دانگ یک واحد آپارتمان ۳ خوابه قدیمی ساخت به مساحت ۱۵۶/۶۲ متر مربع به انضمام یک باب انباری و یک واحد پارکینگ در یک ساختمان ۳ طبقه شامل ۸ واحد مسکونی و یک واحد سرایداری به مساحت ۴۸ متر مربع. متراژ کل زمین ۱۴۴۰ متر مربع می‌باشد. با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. اولویت خرید با خریدار ۵ ردیف ۱ تا ۵ به صورت یکجا یا ۲ درصد تخفیف قیمت پایه می‌باشد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۸۰٪ ثمن معامله	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم (کل ۱۴۴۰)	۱۵۶/۶۲	تهران - شهرک غرب خیابان زرافشان خیابان ایوانک خوارزم کوچه ۱۹ پلاک ۱۶ واحد طبقه اول جنوب غربی	شش دانگ یک واحد آپارتمان ۳ خوابه قدیمی ساخت به مساحت ۱۵۶/۶۲ متر مربع به انضمام یک باب انباری و یک واحد پارکینگ در یک ساختمان ۳ طبقه شامل ۸ واحد مسکونی و یک واحد سرایداری به مساحت ۴۸ متر مربع. متراژ کل زمین ۱۴۴۰ متر مربع می‌باشد. با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. اولویت خرید با خریدار ۵ ردیف ۱ تا ۵ به صورت یکجا یا ۲ درصد تخفیف قیمت پایه می‌باشد.	قطعی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۲ ماهه تحویل پس از وصول ۸۰٪ ثمن معامله	۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	ساختمان مسکونی تجاری قدیمی ساز	پهنه تجاری اداری مسکونی	۴۹۰/۲۸	۵۷۲/۲۹	خیابان بهارستان پایین تر از چهارراه فخرآباد نبش کوچه کسری پشت مدرسه شهدای مؤلفه پلاک ۱	مساحت ۴۹۰/۲۸ متر مربع مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت کل ۱۹۴۰/۶۸ متر مربع می‌باشد که شامل یک دستگاه عمارت در زیر پهنه ۱۳۴، شامل مالکیت ۵ باب مغازه واقع در طبقه همکف به مساحت تقریبی ۲۹۴ متر مربع که منافع متعلق به غیر است و مساحت محوطه حیاط ۱۴۲/۶۶ متر مربع و مساحت اعیانی طبقه اول حدود ۲۶۶ متر مربع می‌باشد ملک مذکور با وضع موجود جهت فروش مدنظر می‌باشد و انتقال سند به صورت وکالتی می‌باشد بازدید از ملک الزامیست.	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	زمین	مسکونی	۳۹۳/۷۵	حدود ۲۰۰	خیابان کرمان خیابان رحیم صافی جنب پارک پلاک ۱۶۹	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین به استثنای ثمن اعیانی به متراژ کل زمین ۷۸۷/۵ متر مربع که از این مقدار ۳۶۴/۸ متر مربع در پارک ۲۱/۹۰ متر مربع در گذر جلوی پارک ۲۰۰ متر مربع در گذر جلوی ساختمان و مساحت ساختمان قدیمی ۳۸۰/۸ متر مربع می‌باشد که هر گونه توافق با شریک الملک به عهده خریدار می‌باشد که با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	باغ ویلا	خارج از محدوده شهری	۹۷۷۵	حدود ۶۰۰ متر مربع	لواسان - ده سبو بزرگ کوچه خندان جنب شیرینی فروشی توتک پلاک ۶۳۰	شش دانگ باغ محصور با حدود ۶۰۰ متر مربع بنای احداثی و حدود ۲۰۰ متر مربع استخر، چاه آب با عمق ۲۰ متر، حدود ۱۰۰ اصله درخت و منبع آب هوایی دارای سند مالکیت. ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامیست)	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱,۰۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	زمین	مسکونی	۳۶۰	-	بزرگراه باکری نرسیده به علامه جعفری خیابان نیلوفر ششم سرو و ششم جنب پلاک ۹	۳ دانگ مشاع از زمین فوق در پهنه R۱۳۲ دارای اصلاحی احتمالی که مسؤوبیت هر گونه توافق با شریک مشاعی و اعمال ید مالکانه و پرداخت هر گونه پذیره و هزینه های متعلقه در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران و همچنین اخذ پروانه ساختمانی بر عهده خریدار می‌باشد، زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	زمین	خارج از محدوده شهری	۸۴۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعد از ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶ تفکیکی	شش دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعمال مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرار دارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	زمین	خارج از محدوده شهری	۸۰۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعد از ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶ تفکیکی	شش دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعمال مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرار دارد و با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ادامه از صفحه ۱۲

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت جدید	قیمت جدید
۱۲	زمین	خارج از محدوده شهری	۶۰۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعد از ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۳ تفکیکی	شش دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعمال مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرار دارد و با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	زمین	خارج از محدوده شهری	۶۰۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعد از ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۴ تفکیکی	شش دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعمال مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرار دارد و با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	زمین	خارج از محدوده شهری	۶۰۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعد از ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۵ تفکیکی	شش دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی که در حال حاضر طبق استعمال مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرار دارد و با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۰۸۰	-	شمال بزرگراه یادگار امام خروجی کوی فراز خیابان شهدای اداره برق بعد از ایستگاه آتش نشانی نرسیده به درب شمالی اداره برق قطعه ۶۶ تفکیکی	شش دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی شرقی که در حال حاضر طبق استعمال مأخوذه از شهرداری خارج از محدوده قانونی شهر تهران قرار دارد و با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۹۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	زمین	کشاورزی	۱۳۰۰۰	-	تهران - اسلامشهر - روبروی ایستگاه بهرام جاده عباس خیابان شهدا خیابان کاج ما بین گاوآری و پلاک ۱۲	حدود ۱۳۰۰۰ متر مربع زمین هبه شده به این نهاد، مشاع از زمین مزروعی به متر اژ ۴۰۳۰۰ متر مربع که ۱۱۲۰ متر مربع آن دارای سند رسمی و مابقی به صورت هبه نامی می باشد. دارای تقسیم نامه بین شرکا و در حال حاضر متصرف در زمین گشت نموده که رفع تصرف به عهده خریدار می باشد. زمین با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامیست)	وکالتی و بیعه نامه	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه	۱۳۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک شهریار و کرج

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت جدید	قیمت جدید
۱۷	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۲۳	تهران - شهر جدید اندیشه فاز ۵ بلوار شورای شرقی انتهای بلوار امام خمینی ابتدای بلوار بابایی پروژه مخابرات طبقه سوم واحد ۳۰۴ بلوک A	یک دستگاه آپارتمان نوساز در ۵ طبقه مسکونی ۳۴ واحدی دارای ۲ لاین آسانسور یک واحد پارکینگ و یک باب انباری در مجموعه ۵ بلوکی مخابرات، انتقال به صورت وکالت دفتر چه عضویت در تعاونی می باشد که بعد از اخذ پایان کار و تفکیک و تسویه حساب توسط تعاونی مسکن سازنده به خریدار انتقال می یابد. واحد مذکور با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالت دفتر چه مالکیت تعاونی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	زمین	کشاورزی	۵۳۴۵۰	-	هفت جوی جاده دشت بهشت جنب معدن دشت بهشت و مرغداری ایثارگران	۵۳۴۵۰ متر مربع مشاع از یک قطعه زمین به مساحت کل حدود ۸۸ هکتار در محدوده معادن شن و ماسه که هر گونه امکان و اخذ مجوز بهره برداری به عهده خریدار می باشد. فاقد راه دسترسی که قسمتی در حریم لوله گاز واقع گردیده است. تکمیل فرم الحاقیه در دفتر فروش الزامی است. زمین فوق با وضع موجود و با جمع جهات ارزیابی، جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۳۵٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰٪ ثمن معامله	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک سمنان

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت جدید	قیمت جدید
۱۹	عرصه اعیان	مسکونی	۱۳۰/۹۸	-	سمنان شهیر زاد به سمت جاده ساری کوچه شهید صدیقه رودباری کوچه هشت متری جنب ساختمان ستاره آبی	یک و یک سوم دانگ مشاع از عرصه و اعیان زمین با سند تک برگ و کاربری مسکونی به متر اژ کل ۵۸۹/۴۷ متر مربع که توافق با شریک الملک و رفع هر گونه تصرف به عهده خریدار می باشد با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. در حال مساوی اولویت خرید با شریک مشاعی می باشد. (بازدید از ملک الزامیست)	وکالتی	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه	۱۰,۲۱۷,۵۰۰,۰۰۰

املاک کمیته امداد استان قم

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱	مغازه	تجاری	-	۱۲	قم مطهری حدفاصل کیوانفر و بهشتی پاساژ تندیس طبقه زیر زمین	شش دانگ سر قفلی یک باب مغازه در طبقه زیر همکف با بر ۳ متر با کف سر امیک و درب شیشه ای سکوریت با برق اختصاصی به صورت وکالتی و با وضع موجود ارزیابی و جهت فروش مدنظر بوده و اخذ رضایت مالک و توافق با مالک جهت تعیین اجاره بها به عهده خریدار می باشد.	وکالتی	۵۰٪ نقد الباقی ۱۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰٪ ثمن معامله	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۱۳	۶۷۱	قم خیابان نیروگاه مقابل مسجد دو طفلان	شش دانگ مشاع عرصه و اعیان یک باب ساختمان ۳/۵ طبقه تجاری مسکونی که در حال حاضر به صورت اداری مورد استفاده بوده، با ۶۷۱ متر مربع اعیان که ۹۴ متر مربع تجاری می باشد که سر قفلی و حق کسب و پیشه و تجارت آنها متعلق به غیر می باشد. متر اژ کل سند ۶۱۹/۱ متر مربع می باشد که افزای سهم امداد به عهده خریدار می باشد. با انشعابات آب و برق و گاز شهری، ملک با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر بوده و انتقال سند به صورت وکالتی خواهد بود.	وکالتی	۶۰٪ نقد الباقی ۱۶ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	زمین	مسکونی	۳۸۸/۷۵	-	قم خیابان انقلاب روبه روی پامنار کوچه ۲۸ کوچه ۵ (شهید کاشی) پلاک ۸۳	شش دانگ عرصه و اعیان ملک مخروبه محصور با کاربری مسکونی با موقعیت شرقی و غربی با امتیاز آب و برق ملک با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر بوده و انتقال سند به صورت وکالتی خواهد بود.	وکالتی	۶۰٪ نقد الباقی ۱۶ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰٪ ثمن معامله	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	آپارتمان	مسکونی	اوقافی	۸۷/۵	قم خیابان عمار یاسر کوچه ۵۳ ساختمان گلستان ۱	یک دستگاه آپارتمان ۲ خوابه در طبقه چهارم جنوب غربی ساختمان ۶ طبقه مسکونی دارای ۱ لاین آسانسور یک واحد پارکینگ و یک باب انباری. عرصه اوقافی می باشد. حق پذیره به عهده خریدار می باشد. واحد مذکور با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۷۰٪ نقد الباقی ۶ ماهه تحویل پس از وصول ۷۰٪ ثمن معامله	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک کمیته امداد استان قزوین

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱	زمین	مسکونی	۱۱۶/۸۵	-	قزوین خیابان نواب کوچه جمشید بیگی جنب پلاک ۱۵	۳ دانگ مشاع از زمین فوق با کاربری مسکونی که عرصه آن اوقافی می باشد و حق پذیره به عهده فروشنده می باشد. زمین با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	نقدی	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	زمین	مزروعی	۱۰۰۰۰	-	قزوین قریه قدیم آباد	۱۰۰۰۰ متر مربع مشاع از یک قطعه زمین مزروعی فاقد آب، زمین فوق با وضع موجود و با جمع جهات ارزیابی، جهت فروش مد نظر می باشد.	وکالتی	۵۰٪ نقد الباقی ۶ ماهه تحویل پس از وصول ۱۰۰٪ ثمن معامله	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک کمیته امداد استان زنجان

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱	زمین	مسکونی	۲۵۰	-	زنجان هیج کمر بندی شهر هیج کوی فرهنگیان خیابان ۱۰ متری سهروردی قطعه ۷۵ کوی فرهنگیان	شش دانگ یک قطعه زمین با موقعیت جنوبی با بر ۱۰ متر مربع و با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	- وکالتی	نقدی	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	ساختمان	تجاری	۳۳۰	حدود ۷ متر مربع	زنجان شهرک شهید رجایی حد فاصل ایثار ۳ و ۴	شش دانگ یک قطعه زمین با موقعیت ۲ بر با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	نقدی	۴۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	ساختمان قدیمی	صنعتی، تجاری، درمانی	۶۰۲/۴	۶۱۲/۴ حدود	زنجان شهرستان طارم شهر آبر بلوار میثاق نبش خیابان میثاق ۵ محل گرمابه	شش دانگ محل گرمابه دارای ۳ باب مغازه ۴ دهته اعیان جنب گرمابه که طبق نامه شهرداری دارای ۹۰ متر مربع کاربری صنعتی، ۶۳ متر مربع کاربری تجاری، ۳/۴۰ متر مربع پخ و مابقی کاربری درمانی می باشد و با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	نقدی	۴۸,۴۹۳,۲۰۰,۰۰۰
۴	زمین	مسکونی	۶۳۶/۹۶	حدود ۳	زنجان شهرستان طارم شهر آبر بلوار میثاق جنب گرمابه	شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری مسکونی که دارای ۳/۴۰ متر مربع پخ می باشد. دارای ۳۰ متر مربع اعیان جنب گرمابه و با وضع موجود و جمع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	قطعی	نقدی	۴۳,۹۵۰,۲۴۰,۰۰۰

نقل قول خبر



مهدی رهنما

رئیس پژوهشگاه هواشناسی طراحی و توسعه اطلس باد کشور با استفاده از فناوری های نوین هواشناسی به اتمام رسید. سامانه پیش بینی و هشدار سیل حوزه های آبریز کرخه، کارون، دز، استان های گلستان، گیلان، لرستان، خراسان شمالی و شهرهای قم و تهران نیز به صورت بومی طراحی و توسعه یافت.



علی دارابی

قائم مقام وزیر و معاون مدیر فرهنگی کشور

درختان چنار کهنسال روستای تیل آباد، اورس کهنسال روستای شاهکوه، آبشارهای لاشو و شادان، درخت گردوی کهنسال روستای کنداب، ویسگاه درختان سرونوش دهنه محمدآباد، رویسگاه درختان زرین و دره شمشیربر همگی متعلق به استان گلستان ثبت ملی شدند.

عدد خبر

۱۰ میلیون

وساائط نقلیه فرسوده در کشور در حال تردد است. به همین دلیل نیز هیأت وزیران در مصوبه‌ای اعلام کرد، تردد تاکسی و موتورسیکلت‌های کاربرائوری از ابتدای سال ۱۴۰۱ در ۸۸ کلانشهر تهران، کرج، شیراز، اصفهان، مشهد، اراک، تبریز و اهواز ممنوع است و با تردد وسایط نقلیه آلاینده مقابله می‌شود.

۹۴۷۷ هکتار

مساحت پارک ملی گلستان، نخستین پارک ملی ایران به نام سازمان حفاظت محیط‌زیست ثبت شد. حدنگاری ۱۱ هزار هکتار دیگر از این عرصه‌ها هم تمام شده و تا آخر اسفند امسال، سند تک برگی آن به نام سازمان صادر می‌شود با صدور این اسناد در مجموع ۲۴ درصد از عرصه‌های پارک ملی سند دار می‌شود.

زیست‌بوم

جذب گردشگران جام جهانی به ایران شد

وزیر میراث فرهنگی پس از دیدار رئیس‌جمهور با امیر قطر در راس هیأتی به دوحه می‌رود تا مسیر جذب گردشگران جام جهانی به ایران را هموار کند



گردشگری

«ایران آمادگی کامل دارد تا به قطر برای هر چه بهتر برگزار شدن جام جهانی کمک کند.» این تنها سخن رئیس‌جمهوری، سید

ابراهیم رئیسی در دیدار با شیخ تمیم آل ثانی، امیر قطر در نخستین سفر رئیس‌جمهور ایران به کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس بود که می‌تواند آغازگر یک تحول گردشگری در فرصت طلایی برپایی جام جهانی در همسایگی ایران باشد. امیر قطر البته در پایان این دیدار از رئیس‌جمهوری ایران به مردم ایران برای حضور در جام جهانی دعوت کرد و پیران تیم ملی قطر را با مضای تمامی بازیکنان این تیم به سید ابراهیم رئیسی تقدیم کرد.

اوایل آذرماه سال گذشته بود که روزنامه همشهری برای نخستین بار از لزوم بهره‌داری گردشگری ایران از فرصت جام جهانی ۲۰۲۲ قطر سخن گفت و بر آماده‌سازی جزایر جنوب کشور به‌ویژه جزیره کیش برای میزبانی از مسافران جام جهانی قطر و اسکان بخشی از تماشاچیان جهانی این رویداد در جزیره کیش و قشم تأکید کرد.

اواسط سال گذشته نیز جامعه‌تجار و بازرگانان کیش در مذاکره با طرف‌های قطری نخستین تلاش‌ها برای ترغیب بازرگانان قطر برای سرریز کردن تماشاچیان جام جهانی ۲۰۲۲ به سمت کیش را با توجه به وسعت محدود کشور قطر را انجام دادند. اما تلاش آنها به این دلیل که پای دو دولت در میان نبود بی‌سرانجام باقی ماند.

روزنامه همشهری طی ۲ سال گذشته در چندین گزارش و گفت‌وگو بر ضرورت بهره‌داری از فرصت جام جهانی قطر در جذب گردشگران خارجی به ایران و اسکان سرریز جمعیت تماشاچیان جام جهانی در جزایر جنوبی به‌ویژه قشم و کیش تأکید داشت و از دولت وقت خواست تا با جلوگیری از فرصت‌سوزی مذاکرات فوری برای انعقاد توافقنامه با دولت قطر را آغاز کند.

مسابقات جام جهانی ۲۰۲۲ قطر از آخر آبان ماه سال ۱۴۰۱ آغاز می‌شود و به مدت یک ماه در جریان است. بیش از ۸ ماه تا آغاز این بازی‌ها فرصت باقی است و حالا دولت سیزدهم در تلاش برای جلب همکاری قطر به‌منظور اسکان گردشگران جام جهانی ۲۰۲۲ در جزایر جنوبی کشور است. سفر رئیسی به قطر و اظهارات رئیس‌جمهوری در دیدار با شیخ تمیم آل ثانی، امیر قطر جرقه

برپایی جلسات مشترک به‌منظور هم‌افزایی در همکاری‌های گردشگری ایران و قطر را در فرصت جام جهانی زد و عزت‌الله ضرغامی، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اعلام کرد که ظرف چند روز آینده در قالب یک هیأت کامل به قطر سفر می‌کند تا پیگیر همکاری دو جانبه‌ای به‌منظور جذب گردشگران جام جهانی از قطر به ایران و اسکان آنها در جزایر جنوبی کشور شود.

وزیر میراث فرهنگی که با هدف پیگیری اظهارات رئیس‌جمهوری و امیر قطر در خصوص همکاری برای بهتر برگزار شدن جام جهانی ۲۰۲۲ در آن کشور و همچنین با هدف جذب تماشاچیان جام جهانی به جزایر جنوبی ایران و اسکان آنها در کشورمان راهی قطر می‌شود، در حاشیه جلسه ستاد هماهنگی خدمات سفر که با حضور نمایندگان بیش از ۲۰ دستگاه برگزار شد، اعلام کرد: برای جام جهانی ۲۰۲۲ قطر برنامه‌ریزی کرده‌ایم و قرار شد در راس هیأتی کامل از ایران به قطر سفر کنیم تا پیگیری‌های لازم را داشته باشیم و ظرفیت‌هایی را که دولت قطر فراهم کرده است، فعال کنیم. به‌گفته وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، جمعیت قابل توجهی از تماشاگران

جهان به قطر سفر می‌کند که عمدتاً جوان هستند و این موضوع برای ایران یک فرصت استثنایی است. به‌گفته ضرغامی، برنامه‌ریزی برای مراکز اقامتی ایران در حال انجام است و مناطق آزاد نیز در این خصوص برنامه‌ریزی کرده است.

وزیر میراث فرهنگی گفته است که ظرف ۱۰ روز آینده نیز یک وزیر قطر به جزیره کیش سفر می‌کند و در جلسه‌ای که در این جزیره جنوبی کشورمان برگزار خواهد شد هماهنگی‌های لازم صورت می‌گیرد. ضرغامی خبر داده است که ایرلاین‌های قطری در مقطع جام جهانی در هماهنگی با وزارت راه و شهرسازی تعداد پروازها در مسیر ایران را افزایش می‌دهد و سازمان هواپیمایی کشوری و خطوط پروازی داخلی نیز برنامه‌ریزی ویژه‌ای برای جابه‌جایی گردشگران جام جهانی خواهند داشت.

او گفته است، ایران تصمیم دارد از جزایر جنوبی کشور و مناطق آزاد، برای اسکان تماشاچیان خارجی جام جهانی استفاده کند. چون به زعم وزیر میراث فرهنگی، اسکان در این مناطق، هم برای گردشگران جام جهانی ارزان‌تر تمام می‌شود و هم جذابیت‌های گردشگری خود را دارد. بنابراین برای مسافرانی که از سراسر دنیا برای تماشای بازی‌های جام جهانی سه قطر می‌روند می‌توانند بخشی از

اقامت خود را در جزایر ایرانی داشته باشند. پیگیری‌های همشهری مشخص کرده است که هدفگذاری فعالان گردشگری جذب ۲۰ هزار گردشگر و بازدیدکننده جام جهانی قطر به جزیره کیش و در آمدزایی ۲۰ میلیون دلاری از این رویداد ورزشی برای ایران است.

جزیره کیش البته ۲۰ هتل ۴ ستاره با ظرفیت ۵ هزار تخت دارد و قرار است در اوایل سال ۱۴۰۱ نیز ۵ هتل جدید ۵ ستاره با ظرفیت حدود ۱۲ هزار تخت به مجموعه تاسیسات اقامتی کیش افزوده شود.

محسن قریب، مدیر عامل جامعه‌تجار و بازرگانان کیش نیز پیش‌تر به همشهری گفته بود، هر گردشگر بین هزار تا ۲ هزار دلار برای مقصد در آمدزایی دارد و هدفگذاری کیش برای رویداد یک‌ماهه جام جهانی استقرار گردشگران و تیم‌های ورزشی حاضر در جام جهانی برای یک هفته تا ۱۰ روز در این جزیره است.

به گفته او، اگر هر گروه به مدت یک هفته در کیش اقامت داشته باشند، پیش‌بینی می‌شود ظرفیت اقامت ۲۰ هزار گردشگر در کیش فراهم است و می‌توان با مینای هزار دلار در آمدزایی گردشگران در مقاصد گردشگری رقمی معادل ۲۰ میلیون دلار ارزآوری برای کشور داشته است.

خانه کخانه

آگهی مناقصه عمومی

دومرحله‌ای - نوبت دوم

شرکت خانه (سهامی خاص) در نظر دارد؛ تهیه، تأمین، حمل مصالح و اجرای عملیات اسکلت بتنی (شامل: گودبرداری، حفاری، اجرای شمع، اجرای زهکش، فونداسیون و مقاطع سازه‌ای) پروژه مجتمع مسکونی نمک‌آبرود به نشانی: استان مازندران - چالوس- شهرک نمک‌آبرود - بلوار صنوبر - بلوار سو - بلوار یاس غربی- فاز ۶ قطعه ۲۰۰۴ را به صورت ۱۰۰٪ درصد پانته‌را با املاک و اراضی متعلق به شرکت خانه، به اشخاص حقوقی دارای توان فنی، مالی، تشکیلاتی و سوابق اجرایی مرتبط واگذار نماید. لذا از کلیه واجدین شرایط دعوت می‌شود، از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۸ حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ضمن در دست داشتن معرفی‌نامه، به نشانی: تهران - خیابان ولیعصر - خیابان دمشق - پلاک ۸ - شرکت خانه- دفتر امور قراردادها مراجعه نموده و نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند و در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۰۸۸۹۰۹۱۰ داخلی ۲۰۱ تماس حاصل نمایید. به پیشنهادهای مشروط و مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته باشد و یا بعد از مهلت مقرر واصل گردد، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. بدیهی است، این شرکت، در ردّ یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادها، بدون آنکه نیاز به ذکر دلیل یا ارائه مستندات باشد، مخیر است. شرایط تکمیلی شرکت در مناقصه در اسناد موجود است و پیشنهاد دهندگان می‌بایست یک نسخه از شرایط مناقصه را دریافت و پس از امضاء و مهر و نمودن آن، به پیشنهاد خود ضمیمه نمایند.

شرکت خانه

آگهی مناقصه انتخاب مهندسین مشاور سازمان اموال و املاک کوثر

نشان اموال و املاک کوثر

در نظر دارد انجام خدمات مشاوره (طراحی و نظارت) در چهار رشته معماری، سازه، تأسیسات برقی و مکانیکی و ارائه خدمات فنی و مهندسی پروژه مجتمع اداری - تجاری طالقانی را به صورت مناقصه عمومی به شرکت حقوقی مهندسین مشاور ذیصلاح به شرح مشخصات ذیل واگذار نماید. لذا بدین وسیله از کلیه متقاضیان واجد شرایطی که تمایل به همکاری دارند، دعوت بعمل می‌آید حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ جهت دریافت اسناد و مدارک، به سازمان اموال و املاک کوثر به نشانی تهران، خیابان آفریقا، پلاک تراژ چهارراه شهید حقانی، خیابان هفدهم، پلاک ۶ مراجعه نمایند.

کلیه متقاضیان می‌بایست پس از دریافت اسناد فراخوان، با هماهنگی از محل پروژه بازدید بعمل آورده و حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ نسبت به عودت پاکت‌ها و پیشنهادات خود مطابق اسناد مناقصه، اقدام نمایند. شایان ذکر است جلسه بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ خواهد بود و کلیه متقاضیان می‌توانند در جلسه حضور به هم رسانند.

سازمان اموال و املاک کوثر در رد یا قبول پیشنهادات متختر است.

جهت هماهنگی و کسب اطلاعات با شماره ۰۲۱-۵۴۹۸۶۰۰۰ داخلی ۱۱۶۷ و ۱۱۶۲ واحد اداره طراحی و نظارت تماس حاصل فرمایید.

ردیف	مساحت زمین	تعداد واحد	تعداد طبقات	تراکم	سطح اشغال	زیربنای ناخالص	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه
۱	۱۰۰۰ مترمربع	۲۳ واحد	۱۳	۱۵۸درصد	۶۰درصد	۱۱۵۸۸ م ^۲	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

هزینه دریافت اسناد مناقصه ۲ میلیون ریال می‌باشد که به هنگام دریافت اسناد از متقاضیان دریافت می‌گردد. به پیشنهادهایی که مشروط، مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی و اسناد مناقصه اختلاف داشته باشد و یا بعد از مهلت مقرر در آگهی و اصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد. هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.

آگهی برگزاری مزایده

اقلام راكد، ضایعاتی و انهدامی خودروهای تولیدی به شماره‌های

۱۴۰۰/۰۰۴۳ - ۱۴۰۰/۰۰۴۴ - ۱۴۰۰/۰۰۴۵ - ۱۴۰۰/۰۰۴۶ - ۱۴۰۰/۰۰۴۷ - ۱۴۰۰/۰۰۴۸ - ۱۴۰۰/۰۰۴۹ - ۱۴۰۰/۰۰۵۰

گروه صنعتی ایران خودرو (سهامی عام) در نظر دارد اقلام غیرمولد ضایعاتی و انهدامی سایتها و شرکتهای تابعه را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

شرح اقلام مزایده شماره ۰۰۴۳-۱۴۰۰ (شرکت ایران خودرو کرمانشاه) : انواع اقلام بدنه

شرح اقلام مزایده شماره ۰۰۴۴-۱۴۰۰ (شرکت ایران خودرو خراسان) : انواع اقلام راكد و ضایعات انهدامی قطعات خودرو تولیدی

شرح اقلام مزایده شماره ۰۰۴۵-۱۴۰۰ (شرکت ایران خودرو خزر) : انواع اقلام ضایعات انهدامی قطعات خودرو تولیدی - انواع اقلام بدنه

شرح اقلام مزایده شماره ۰۰۴۶-۱۴۰۰ (شرکت ایران خودرو تبریز) : انواع اقلام ضایعاتی انهدامی خودروهای تولیدی - انواع اقلام بدنه

شرح اقلام مزایده شماره ۰۰۴۷-۱۴۰۰ (شرکت ایپاک) : انواع اقلام ضایعاتی انهدامی خودروهای تولیدی

شرح اقلام مزایده شماره ۰۰۴۸-۱۴۰۰ (شرکت امداد خودرو) : انواع اقلام راكد خودرو

شرح اقلام مزایده شماره ۰۰۴۹-۱۴۰۰ (شرکت ایتراک) : انواع اقلام آلومینیومی - انواع اقلام چوبی

شرح اقلام مزایده شماره ۰۰۵۰-۱۴۰۰ (شرکت ایسیکو) : انواع دستگاه جوش

زمان برگزاری مزایده : کلیه متقاضیان می‌توانند جهت بازدید از اقلام، خرید اسناد مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت طی روزهای چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ لغایت یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ (به غیر از ایام تعطیلی رسمی) از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۶:۳۰ به شرح ذیل مراجعه نمایند.

آدرس دریافت و تحویل اسناد و بازدید اقلام :
شرکت ایران خودرو (سایت مزایده تهران) :
متقاضیان مزایده‌های فوق برای اخذ پاکت و ارائه پیشنهاد می‌بایست به آدرس تهران، کیلومتر ۱۴ اتوبان تهران- کرج، به طرف شهرک پیکانشهر (آزاد شهر)، خیابان شهید گودرزی، انتهای خیابان هشتم غربی، جنب مؤسسه تحقیقات جنگلها و مراتع کشور، سایت برگزاری مزایده‌های شرکت ایران خودرو مراجعه نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های: ۴۴۷۹۶۹۵۶-۴۴۷۹۶۹۴۸ (آقای میرپور) تماس حاصل فرمایید.

شرکت ایران خودرو کرمانشاه : کیلومتر ۵۵ جاده همدان کرمانشاه- شهرک صنعتی صحنه - شرکت ایران خودرو کرمانشاه. جهت کسب اطلاعات بیشتر با آقای قلی زاده به شماره همراه ۰۹۱۲۲۵۵۹۵۶- تماس حاصل فرمایید.

تیسره اخذ پاکات : متقاضیان مزایده شرکت ایران خودرو کرمانشاه برای اخذ پاکت و ارائه پیشنهاد می‌توانند علاوه بر سایت تهران برای روزهای شنبه و یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ و ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ از ساعت ۰۸/۳۰ صبح الی ۱۴:۳۰ به آدرس شرکت ایران خودرو کرمانشاه مراجعه نمایند.

شرکت ایران خودرو خراسان : مشهد- کیلومتر ۵۵ جاده مشهد نیشابور- شهرک صنعتی بینالود - ایران خودرو خراسان، جهت کسب اطلاعات بیشتر با آقای محمد صادق اسماعیلیان به شماره تلفن همراه ۰۹۱۵۳۵۹۱۶۱۳-۰۹۱۵۳۵۹۱۶۱۳ تماس حاصل فرمایید.

تیسره اخذ پاکات : متقاضیان مزایده شرکت ایران خودرو خراسان برای اخذ پاکت و ارائه پیشنهاد می‌توانند علاوه بر سایت تهران برای روزهای شنبه و یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ و ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ از ساعت ۰۸/۳۰ صبح الی ۱۴:۳۰ به آدرس شرکت ایران خودرو خراسان مراجعه نمایند.

شرکت ایران خودرو خزر : بابل - داخل شهرک صنعتی رجه- ایران خودرو خزر. جهت کسب اطلاعات بیشتر با آقای علی سالاریان به شماره تلفن همراه ۰۹۱۱۲۴۷۷۴۳- تماس حاصل فرمایید.

تیسره اخذ پاکات : متقاضیان مزایده شرکت ایران خودرو خزر برای اخذ پاکت و ارائه پیشنهاد می‌توانند علاوه بر سایت تهران برای روزهای شنبه و یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ و ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ از ساعت ۰۸/۳۰ صبح الی ۱۴:۳۰ به آدرس شرکت ایران خودرو خزر مراجعه نمایند.

شرکت ایران خودرو تبریز : استان آذربایجان شرقی- تبریز- کیلومتر ۳۰ جاده Auction.ikco.ir - www.ikco.ir

گزارش روز

یک تیر و دو نشان پویش ملی کاشت درختان مثمر

دومین سال پویش ملی و جهادی «درخت یاری» با کاشت درختان مثمر به نفع گروه‌های آسیب‌پذیر و بهبود محیط‌زیست مناطق کمتر برخوردار شروع شد.

سال‌هاست که گروه‌های مردمی با کاشت درخت در مناطق مختلف برای بهبود شرایط زیست‌محیطی تلاش می‌کنند ولی بخش عمده گیاهانی که کاشته می‌شود به دلایل مختلف از جمله سازگار نبودن گیاه با منطقه، محل کاشت، و عدم تأمین آب پایدار از بین می‌رود. به گزارش همشهری، به گفته محمد امیر بزرگیان، دبیر دومین پویش ملی درخت‌یاری در ایسن پویش جهادی به‌نظر کارشناسان برای رفع این معضل بسیار توجه شده است. او می‌گوید: فعالان اجتماعی و محیط‌زیست پیشنهادات خوبی دادند از جمله اینکه پروژه درختکاری را به سمت درختان مثمر برده و در مناطق کم‌برخوردار بکاریم. با این هم آندیشی‌ها پویش درخت یاری شکل گرفت. گروه‌های جهادی و مراکز نیکوکاری به همراهی شبکه فعال گروه‌های مردمی (سمن‌ها) اضافه شدند و به این ترتیب کاشت نهال به واسطه گروه‌های مردمی برای قشر ضعیف و آسیب‌پذیر کلیدخورد.

بزرگیان با بیان اینکه کارشناسان حوزه منابع طبیعی به ظرفیت‌های منطقه برای کاشت درخت در اقلیم و زمان مناسب کمک می‌کنند می‌گوید: درخت‌کاری بسته به اقلیم و آب و هوای مناطق مختلف طی سال ادامه دارد. این پویش در سال نخست فعالیتش حتی در استان سیستان و بلوچستان که شرایط اقلیمی سختی دارد، توانست موفق به ایجاد ۲ باغ شود که تأمین نهال آن از طریق پویش انجام شده و برای آبیاری باغ خیرین کمک‌رسانی کرد. در هاند و بالغ بر ۳ هزار نهال کاشته شده است. از ۸۵۰ هزار نهال کاشته شده در سال گذشته، تقریباً چیزی حدود ۱۵ درصد خشک شده که به اعتقاد کارشناسان این حوزه عدد خوبی بوده است. امسال ۳ هزار خانواده محروم برای همراهی در این پویش شناسایی شده‌اند تا کمک به ۵۰۹ خانواده جهادی به درخت‌یاری بپردازند.

بزرگیان ادامه داد: همچنین در بخش‌های محروم شهر مشهد، گروه‌های مردمی و جهادی ۸ هزار نهال در مناطق حاشیه‌ای شهر کاشتنند و برای رسیدن به اهدافشان حمایت دستگاه‌های مسئول راه جلب کرده‌اند. همچنین در قم گروه‌های مردمی توانسته‌اند برای کمک به پویش مردم را پای کار بیاورند.

مصطفی یخچالی، مسئول مرکز حرکت‌های مردمی و جهادی بنیاد علوی در نشست خبری پویش ملی درخت‌یاری می‌گوید: یکی از وظایف این مرکز حمایت از مجموعه‌های محیط‌زیستی و فعال کشاورزی است. یکی از راه‌هایی که در روستاها مردم می‌توانند از طریق آن امرار معاش کنند همین درخت‌کاری است. در بیانیه گام دوم انقلاب که از سوی مقام‌عظم رهبری مطرح شده است، نقش حلقه‌های میانی تعیین شده است، گروه‌های جهادی و مردمی از جمله این گروه‌ها هستند.

آگهی مناقصه عمومی

اجرای سنگ گرانیت. شرکت پخش البرز (سهامی عام)

شرکت پخش البرز (سهامی عام) در نظر دارد جهت اجرای ۲۰۰ مترمربع سنگ گرانیت در یکی از ابنراهای خود واقع در تهران، از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید، لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط که تمایل به شرکت در مناقصه مذکور را دارند، دعوت می‌گردد به منظور دریافت اسناد مناقصه و آگاهی از شرایط برگزاری مناقصه. از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ الی ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ به سایت رسمی شرکت پخش البرز www.alborzdc.com مراجعه نمایند. طبقه دوم اقدام نمایند.

شرکت پخش البرز (سهامی عام)

فراخوان شناسایی خودروسازان و تأمین‌کنندگان داخلی مرتبط با بازسازی خودروهای ون

سازمان مدیریت و نظارت بر تأسیسات شهرداری تهران

سازمان تاکسیرانی شهر تهران در نظر دارد نسبت به بازسازی تعداد معینی تاکسی ون فرسوده شهر تهران طی سال ۱۴۰۱ اقدام نماید. به همین منظور از خودروسازان و تأمین‌کنندگان داخلی مرتبط با پروژه دعوت به عمل می‌آید نسبت به ارسال درخواست همکاری رسمی منضم به سوابق و مستندات لازم (اعم از مستندات احراز صلاحیت فنی و سوابق انجام پروژه‌های مشابه) نهایتاً تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۵ اسفندماه به معاونت فنی و بهره‌برداری به آدرس تهران، خیابان آزادی، قبل از میدان انقلاب، نبش کوچه بهزاد، طبقه دوم اقدام نمایند.

شماره تماس جهت هماهنگی: ۶۶۹۱۵۱۷۷

آگهی مناقصه انتخاب مهندسین مشاور سازمان اموال و املاک کوثر

نشان اموال و املاک کوثر

در نظر دارد انجام خدمات مشاوره (طراحی و نظارت) در چهار رشته معماری، سازه، تأسیسات برقی و مکانیکی و ارائه خدمات فنی و مهندسی پروژه مجتمع اداری - تجاری طالقانی را به صورت مناقصه عمومی به شرکت حقوقی مهندسین مشاور ذیصلاح به شرح مشخصات ذیل واگذار نماید. لذا بدین وسیله از کلیه متقاضیان واجد شرایطی که تمایل به همکاری دارند، دعوت بعمل می‌آید حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ جهت دریافت اسناد و مدارک، به سازمان اموال و املاک کوثر به نشانی تهران، خیابان آفریقا، پلاک تراژ چهارراه شهید حقانی، خیابان هفدهم، پلاک ۶ مراجعه نمایند.

کلیه متقاضیان می‌بایست پس از دریافت اسناد فراخوان، با هماهنگی از محل پروژه بازدید بعمل آورده و حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ نسبت به عودت پاکت‌ها و پیشنهادات خود مطابق اسناد مناقصه، اقدام نمایند. شایان ذکر است جلسه بازگشایی پاکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ خواهد بود و کلیه متقاضیان می‌توانند در جلسه حضور به هم رسانند.

سازمان اموال و املاک کوثر در رد یا قبول پیشنهادات متختر است.

جهت هماهنگی و کسب اطلاعات با شماره ۰۲۱-۵۴۹۸۶۰۰۰ داخلی ۱۱۶۷ و ۱۱۶۲ واحد اداره طراحی و نظارت تماس حاصل فرمایید.

ردیف	مساحت زمین	تعداد واحد	تعداد طبقات	تراکم	سطح اشغال	زیربنای ناخالص	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه
۱	۱۰۰۰ مترمربع	۲۳ واحد	۱۳	۱۵۸درصد	۶۰درصد	۱۱۵۸۸ م ^۲	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

هزینه دریافت اسناد مناقصه ۲ میلیون ریال می‌باشد که به هنگام دریافت اسناد از متقاضیان دریافت می‌گردد. به پیشنهادهایی که مشروط، مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی و اسناد مناقصه اختلاف داشته باشد و یا بعد از مهلت مقرر در آگهی و اصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد. هزینه درج آگهی به‌عهده برنده مناقصه خواهد بود.

میدان

سبزیجات بالای ۱۵ هزار تومان میادین

از میان ۵۰ محصول سبزی و صیفی عرضه شده در میادین میوه و تره‌بار، زنجبیل، لیموترش و گوجه گیلاسی تنها محصولاتی هستند که بالای ۱۵ هزار تومان قیمت دارند. زنجبیل هر کیلو ۶۶ هزار تومان، لیموترش ۱۶،۹۰۰ و گوجه گیلاسی ۵،۹۰۰ تومان قیمت دارند. قیمت ۲۶ محصول از این جمع کمتر از ۱۰ هزار تومان است.

کیلوگرم/تومان

سبب زمینی	پیازسفید	گوجه	بادمجان قلمی
۱۰،۰۰۰	۶،۹۵۰	۱۰،۵۰۰	۷،۹۰۰
۱۷،۰۰۰	۸،۰۰۰	۱۶،۰۰۰	۱۵،۰۰۰

قیمت در میادین

قیمت در سطح شهر

کدو مسمایی	کاهو رسمی	سیر تازه یابزک	لیموترش
۱۱،۵۰۰	۵،۹۰۰	۱۲،۰۰۰	۱۶،۹۰۰
۱۶،۰۰۰	۱۰،۰۰۰	۳۰،۰۰۰	۲۶،۰۰۰

نقل قول خبر



احمدرضا بخش
رئیس کمیسیون تخصصی چای اتحادیه بنکداران مواد غذایی:

قانون درج قیمت تولیدکننده روی انواع چای ایرانی و خارجی مصوب و ابلاغ شده است و بازرسان وزارت صنعت، کشاورزی و تعزیرات بر این قیمت‌ها نظارت دارند اما واحدهای تولیدی و توزیعی هنوز نتوانسته‌اند زیرساخت‌های خود را برای این شرایط آماده کنند.



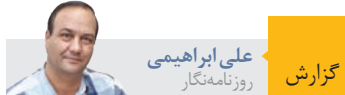
علی مؤیدی
رئیس ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز: به‌عنوان رئیس ستاد مبارزه با قاچاق کالا که منصوب ریاست جمهوری هستم، عرض می‌کنم؛ کالاهای هدف مبارزه با قاچاق، طیف بلندی است که نخستین آن دخانیات است. به لحاظ اهمیت و حساسیتی که دخانیات دارد هر لحظه با آن بازی کنیم به سمت قاچاق میل پیدا می‌کند.



فرار مالیاتی با کارت به کارت

گزارش میدانی همشهری حاکی است با نهای شدن قانون دریافت مالیات از تراکنش دستگاه‌های کارتخوان، برخی واحدهای صنفی مشتریان را به انتقال وجه خرید از طریق کارت به کارت مجبور می‌کنند

همه واحدهای صنفی پس از انجام تراکنش با دستگاه‌های پوز، مشمول پرداخت این نوع مالیات خواهند بود. اما اجرای این تکلیف قانونی در روزهای اخیر با حاشیه‌هایی همراه بوده است. مشاهدات میدانی خبرنگاران همشهری حاکی است در روزهای اخیر بسیاری از واحدهای صنفی



علی ابراهیمی
روزنامه‌نگار
گزارش
مناقشه سازمان امور مالیاتی و اتاق اصناف برای دریافت مالیات از تراکنش‌های دستگاه‌های کارتخوان فروشگاه‌ها بالا گرفته، هم‌زمان برخی واحدهای صنفی برای فرار از پرداخت این نوع مالیات انتقال وجه از طریق کارت به کارت را جایگزین انجام تراکنش با دستگاه‌های پوز کرده‌اند. به‌گزارش همشهری، با اتمام مهلت یکساله و اجرای شدن ماده ۱۱ قانون پایانه‌های فروشگاهی مبنی بر اتصال دستگاه‌های پوز به پرونده‌های مالیاتی صاحبان مشاغل، مناقشه سازمان امور مالیاتی و اتاق اصناف برای پرداخت مالیات از تراکنش‌های دستگاه‌های پوز فروشگاه‌ها به ایستگاه پایانی خود رسیده است. بنا بر تأکید سازمان امور مالیاتی، با اتمال دستگاه‌های کارتخوان به پرونده مالیاتی صنف،

خرده‌فروشی و صاحبان حرفه‌ها و مشاغل از مشتریان خود می‌خواهند تا به جای پرداخت وجه خرید کالا یا خدمات با دستگاه‌های پوز فروشگاه‌ها، وجه مذکور را از طریق کارت به کارت پرداخت کنند. آنها تلاش می‌کنند با این ترفند، قانون پرداخت مالیات تراکنش دستگاه‌های کارتخوان

گلابه از اطلاع رسانی ضعیف آیین‌نامه‌های مالیاتی
قاسم نوده‌فراهانی، رئیس اتاق اصناف تهران با اشاره به حواشی پیش آمده، تأکید کرد: بی‌اطلاعی از آیین‌نامه‌های مالیاتی باعث سردرگمی مردم و اصناف شده است. اصناف در برخی از نقل و انتقالات غیر سودی از طریق دستگاه‌های پوز، دچار مشکل می‌شوند. این رویدادها به دلیل ناآشنایی با قوانین خاص رخ داده است. او توضیح داد: بسیاری از اصناف، مراودات و معاملات کسبه دیگر را که فاقد دستگاه پوز هستند، متقبل می‌شوند و مبالغ دریافتی را بعداً به صاحبان آنها بازمی‌گردانند. حالا با قانون جدید بدون اینکه معامله سودآوری انجام داده باشند به پرداخت مالیات این بخش از معامله ملزم می‌شوند. نوده‌فراهانی گفت: هنگامی که شخصی خانه خود را فروخته و مبلغ دریافتی را به حساب خود واریز می‌کند و همان مبلغ را از حسابش برای خرید خانه جدید خارج می‌کند در واقع هیچ معامله‌ای انجام نداده اما سازمان امور مالیاتی این جابه‌جایی مبالغ را حمل بر معاملات بر سود می‌کند. او افزود: پس از تصویب قوانین دستگاه‌های مالیاتی در یک سال اخیر، اطلاع‌رسانی درستی درباره حساب‌های تجاری متصل به دستگاه‌ها و حساب‌های غیر تجاری به اصناف صورت نگرفته است.

را دور بزنند. این موضوع موجب گلابه و ناراضی مشتریان شده است که به دلایل مختلف امکان پرداخت آنلاین وجه خرید کالاها و خدمات از طریق گوشی‌های هوشمند تلفن همراه خود را ندارند. ترفند تازه واحدهای صنفی برای نپرداختن مالیات دستگاه‌های کارتخوان با واکنش سازمان امور مالیاتی مواجه شده و این سازمان بر برخورد با متخلفان تأکید کرده است.

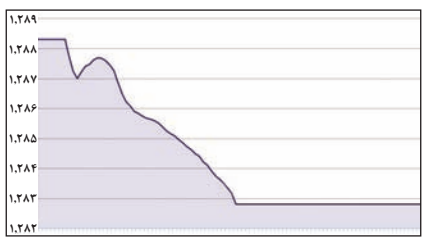
جریمه ۲۰ درصدی اصناف مختلف
رئیس مرکز تنظیم مقررات سازمان امور مالیاتی ضمن تأیید گزارش‌های دریافتی درباره ترفندهای مغاذه‌داران برای فرار از تسور مالیات، به صراحت اعلام کرد: برخی از صاحبان مشاغل، دستگاه‌های کارتخوان را به پرونده‌های مالیاتی خود متصل نمی‌کنند که همین امر موجب بروز شبهه‌هایی شده که پرداخت‌ها در محل دیگری انجام می‌شود. سازمان امور مالیاتی، جریمه‌های سختی برای این عده از افراد در نظر می‌گیرد. محمد بزرگ‌ری گفت: آن دسته از فعالان اقتصادی که از کارت به کارت به جای کارتخوان استفاده کنند، علاوه بر پرداخت مالیات مذکور، مشمول پرداخت ۲۰ درصد جریمه غیر قابل بخشش می‌شوند. او با تأکید بر اینکه جریمه مذکور در ماده ۱۹۲ قانون مالیات‌های مستقیم پیش‌بینی شده است، افزود: از ساعت ۱۴ دیروز (شنبه ۷ اسفند ۱۴۰۰) سامانه سازمان امور مالیاتی صرفاً برای ورود مودیان مالیاتی و تشکیل پرونده الصاق کارتخوان آنها به پرونده مالیاتی‌شان فعال شده و به محض وصول و دریافت تقاضاهای مودیان مالیاتی، پرونده آنها تشکیل و امکان فعال شدن کارتخوان‌ها به بانک مرکزی ارسال می‌شود.

غیرفعال شدن ۲۰۰ هزار کارتخوان
هم‌زمان با این الزام قانونی، فعلا در مرحله نخست ۲۰۰ هزار کارتخوان، براساس معیارهای سازمان امور مالیاتی غیرفعال شده است. مراجع قانونی اعلام کرده‌اند: فهرست‌های به روز شده چند میلیون دستگاه کارتخوان و درگاه اینترنتی که برای تشکیل یا تکمیل پرونده مالیاتی خود به وب‌سایت سازمان امور مالیاتی مراجعه نکرده بودند، برای قطع شدن به بانک مرکزی اعلام شده است. براساس این گزارش، برخی کارتخوان‌های قطع شده، ترمینال‌هایی هستند که در عمده گذشته تراکنش نداشته یا گردش مالی پایینی داشته‌اند، تعدادی نیز از میسان ترمینال‌های یا گردش مالی بالا انتخاب شده است. از دیروز (شنبه ۷ اسفند ماه) سایت سازمان امور مالیاتی برای افرادی که مایل به الصاق پایانه‌های خود به پرونده مالیاتی هستند، باز شده است.

تلاش شیشه‌های

ارقام به هزار واحد

روند شاخص کل بورس تهران در روز گذشته



شاخص کل بورس تهران در مبادلات دیروز ۵ هزار و ۵۱۳ واحد، معادل ۰٫۴۳ درصد نزول کرد و به یک میلیون و ۲۸۲ هزار و ۷۹۶ واحد رسید.

ترکیب دیروز معاملات بازار سهام

ارقام به میلیارد تومان

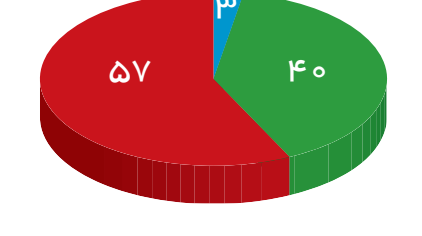


در مبادلات روز گذشته سهامداران حقیقی هزار و ۹۵۵ میلیارد تومان سهام خریدند اما در مقابل حجم فروش سهامداران حقیقی به ۹۲۷ میلیارد تومان رسید. این به معنای آن است که سهامداران حقیقی دیروز ۲۳۷ میلیارد تومان نقدینگی از بازار خارج کردند.

تراز خرید و فروش در بازار سهام

در مبادلات دیروز بازار سرمایه، قیمت سهام ۳۷۲ شرکت کاهش و ۲۶۰ شرکت افزایش یافت. قیمت سهام ۱۷ شرکت هم تغییر نکرد.

ارقام به درصد



در مبادلات روز دوشنبه ۱۰ هزار و ۶۵۱ میلیارد تومان اوراق بهادار در بازار سرمایه دادوستد شد که از این میزان ۲ هزار و ۵۶۹ میلیارد تومان به معاملات خرد سهام و بقیه به اوراق بدهی و معاملات عمده اختصاص یافت.

۲۵۶۹
میلیارد
تومان

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای
به شماره ۰۸۷/۹۸/م/س/ت/۲
نوبت اول
شناسه: ۱۲۸۳۶۸۸

پروژه نوسازی و تعمیرات اساسی مخزن شماره ۶ لوان
شرکت نفت فلات قاره ایران در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه فوق الذکر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی صرفاً از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و شماره فراخوان ۰۲۰۰۹۳۶۳۱۰۰۰۲۸۲ (یازده میلیارد و شصت و شصت و هفت میلیون و صد و هشتاد و دو هزار و چهار صد ریال) **مدت اجرای کار:** از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت ۸ ماه
شرایط مناقضیان (متقاضیان می‌بایست دارای شرایط ذیل باشند):
اشخاص حقوقی واجد شرایط دارای رتبه مرتبط با رشته مناقصه از اداره کل برنامه ریزی و توسعه شهری امور خدمات شهری در سطح رنگ آمیزی شستشو و پاکسازی نماها و المانهای شهری
۶- تاریخ توزیع اسناد: اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی در روزنامه همشهری به مدت ۱۰ روز (از ساعت ۸:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰) توزیع می‌شود.
۷- محل توزیع اسناد: تهران، میدان هفت تیر، خیابان شهید مفتاح جنوبی، روبروی ورزشگاه شهید شیرودی، نبش خیابان شهید شیرودی، پلاک ۲، طبقه اول امور قراردادهای سازمان زیباسازی شهر تهران

آگهی مزایده
شرکت نوسازی و عمران اکباتان در نظر دارد حدود ۳۵ تن آهن آلات ضایعاتی خود را واقع در تهران، خیابان استخر، خیابان صفایی فراهانی، خیابان دنا، مجتمع مسکونی سپه شهر، از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت و تحویل اسناد مزایده از تاریخ درج آگهی روزنامه به مدت ۱۰ روز به نشانی: تهران، خیابان ولیعصر، خیابان توابع، خیابان چهل شاهد، خیابان رستگاران، پلاک ۹ واحد بازگانی و یا به قسمت مزایده سایت شرکت به آدرس: www.ekbatan.ir مراجعه نمایند.
تلفن تماس: ۸۸۷۹۴۱۳۵ - ۸۸۷۹۴۱۳۴

آگهی مزایده فروش املاک (مرحله دوم)
شرکت توسعه سلامت ایوا (سهامی خاص) در نظر دارد املاک مزاد بر نیاز خود را بر مبنای قیمت پایه مزایده به شرح ذیل به فروش رساند. متقاضیان می‌توانند جهت بازدید از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۸ لغایت ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ به محل املاک مراجعه و پس از اتمام مدت بازدید، از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ لغایت ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ به مدت ۳ روز کاری جهت دریافت فرم و ارائه پیشنهاد قیمت به نشانی تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان پانزدهم، پلاک ۲۵، طبقه ۸ مراجعه نموده و در صورت هرگونه سوال با شماره‌های ۰۲۱۳۳۷۰۶۰۴۹۹ تا ۰۹۱۲۳۳۷۰۶۰۴۹۹ تماس حاصل فرمایند.
مدت مزایده قابل تمدید نبوده و این شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

کد ملک	نشانی ملک	مبلغ پایه مزایده (ریال)	کاربری	مساحت (مترمربع)	توضیحات
۰۵/۰۱	جمشیدیه، خیابان قیضیه، خیابان امیدوار، پلاک ۶۴	۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	باغ ویلا	۲۱۳۸	
۰۵/۰۲	بلوار دهکده، چهارراه یزیدشاد، خیابان شهید فراغی، خیابان گلشد، نبش بانک پاسارگاد	۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تجاری	۱۸۶/۸۱	
۰۵/۰۳	بلوار دهکده، چهارراه یزیدشاد، خیابان شهید فراغی، خیابان گلشد، نبش بانک پاسارگاد	۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تجاری	۳۱/۲۸	
۰۵/۰۴	خیابان ۱۵ خرداد شرقی، کوچه امامزاده یحیی، پلاک ۱۴۴	۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	تجاری مسکونی	۷۳	فاقد حق سرقفلی

آگهی شناسایی تامین کنندگان - نوبت سوم (آخرین نوبت)
شرکت پرسی ایران گاز (سهامی عام) بزرگترین شرکت تولیدکننده سیلندر گاز مایع در نظر دارد لیست تامین‌کنندگان داخلی اقلام و تجهیزات فنی مورد نیاز خود را به روز رسانی نماید، لذا از تمامی تولیدکنندگان داخلی اقلام ذیل دعوت می‌نماید در صورت تمایل به قرار گرفتن در دستور لیست این شرکت، با مراجعه حضوری به دفتر مرکزی شرکت واقع در تهران خیابان سپهبد قرنی خیابان برادران شاداب غربی پلاک ۹ شرکت پرسی ایران گاز واحد بازگانی یا مراجعه به وب‌سایت شرکت به آدرس: WWW.persirangas.ir نسبت به دریافت یا دانلود اسناد شرکت در فراخوان اقدام نموده و پس از تکمیل، اصل اسناد مذکور را حضوراً به دفتر شرکت واقع در آدرس فوق تحویل یا به پست سفارشی به آدرس: تهران خیابان سپهبد قرنی خیابان برادران شاداب غربی صندوق پستی ۴۳۸۴-۱۱۵۵۵ یک پستی ۸۵۶۳۷-۱۵۹۸۹ تا یک هفته پس از انتشار این آگهی ارسال نمایند.

ردیف	شرح کالا	مشخصات فنی	مورد استفاده
۱	رنگ پودری طوسی	رنگ=رنگ= ساده براق، نوع رنگ=اپوکسی-پلی‌استر شماره رال=۷۰۴۶	سیلندر گاز مایع
۲	رنگ پودری زرد(نارنجی)	رنگ=رنگ= ساده نیمه‌براق، نوع رنگ=اپوکسی-پلی‌استر، شماره رال=۰۲۸(۰۳۸)	سیلندر گاز مایع
۳	رنگ پودری نقره ای	رنگ=رنگ= ساده براق، نوع رنگ=اپوکسی-پلی‌استر، شماره رال=۹۰۰۶	سیلندر گاز مایع
۴	رنگ پودری قرمز	رنگ=رنگ= ساده براق، نوع رنگ=اپوکسی-پلی‌استر شماره رال=۳۰۲۰	سیلندر گاز مایع
۵	الکتروود و نازل پلاسما	CB1۵۰-NOZZLE Size:۶mm	سیلندر گاز مایع
۶	سیم جوش زیر پودری ۲/۴	ENV۵۶:SYSize:۲/۴mm	سیلندر گاز مایع
۷	سیم جوش زیر پودری ۳/۲	ENV۵۶:SYSize:۳/۲mm	سیلندر گاز مایع
۸	سیم جوش زیر پودری ۱/۶	ENV۵۶:SYSize:۱/۶mm	سیلندر گاز مایع
۹	سیم جوش سایز امیلیتر CO2	TYPE=SG:Size:mm	سیلندر گاز مایع
۱۰	الکتروود جوش ۴ میلیمتر	DIA.(mm)=۴ E۶۰۱۳	سیلندر گاز مایع
۱۱	ماسه فولادی	SIZE:۱/۲_۱/۳mm کد محصول SF۶۰	سیلندر گاز مایع
۱۲	پودر جوش	ENV۶۰:SAARIA۶AC	سیلندر گاز مایع
۱۳	روغن هیدرولیک	ISO-۶۸	سیلندر گاز مایع
۱۴	روغن کشش	مناسب برای کشش عمیق ورق فولادی	سیلندر گاز مایع
۱۵	مهره سیلندر پرسی	مهره برای بستن شیر روی سیلندر کاربرد دارند:	سیلندر گاز مایع
۱۶	مهره سیلندر بوتان	جنس مواد: فولاد کم کربن CK1۵ (کمتر ۲٪)	سیلندر گاز مایع
۱۷	مهره سیلندر لیفتراکی بلند ایران‌گازی	ابعاد اندازه طبق نقشه تسلیمی در اوراق (FORGING) ساخت به روش آهنگری	سیلندر گاز مایع
۱۸	مهره وسط سیلندر لیفتراکی		سیلندر گاز مایع

روابط عمومی شرکت پرسی ایران گاز

آگهی مناقصه عمومی ۱۱-۳۶-۱۴۰۰
۱- مناقصه گزار: سازمان زیباسازی شهر تهران
۲- موضوع مناقصه: پاکسازی، پاکسازی، شستشو و رنگ آمیزی پیکره های تبلیغاتی تجاری اعم از بیلپورد، تابلوهای منصوبه بر روی عرشه پل های هوایی عابر پیاده و سواره رو، استنرابرد (پرتابل)
۳- برآورد انجام کار: مبلغ ۱۱/۶۶۷/۸۲۴/۴۰۰ (یازده میلیارد و شصت و شصت و هفت میلیون و صد و هشتاد و دو هزار و چهار صد ریال)
۴- مدت اجرای کار: از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت ۸ ماه
۵- شرایط مناقضیان (متقاضیان می‌بایست دارای شرایط ذیل باشند):
اشخاص حقوقی واجد شرایط دارای رتبه مرتبط با رشته مناقصه از اداره کل برنامه ریزی و توسعه شهری امور خدمات شهری در سطح رنگ آمیزی شستشو و پاکسازی نماها و المانهای شهری
۶- تاریخ توزیع اسناد: اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی در روزنامه همشهری به مدت ۱۰ روز (از ساعت ۸:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰) توزیع می‌شود.
۷- محل توزیع اسناد: تهران، میدان هفت تیر، خیابان شهید مفتاح جنوبی، روبروی ورزشگاه شهید شیرودی، نبش خیابان شهید شیرودی، پلاک ۲، طبقه اول امور قراردادهای سازمان زیباسازی شهر تهران

آگهی مناقصه عمومی ۱۱-۳۷-۱۴۰۰
۱- مناقصه گزار: سازمان زیباسازی شهر تهران
۲- موضوع مناقصه: تهیه اقلام و ساخت و نصب تعداد ۸ دستگاه تابلو بر روی عرشه عابر پیاده و سواره رو در سطح شهر تهران و همچنین ساخت و نصب تعداد ۱۱ عدد جایایی جلو و پشت تابلوهای موجود بر روی عرشه پل های عابر پیاده و سواره رو
۳- برآورد انجام کار: مبلغ ۶/۵۳۰/۵۰۰/۰۰۰ (شش میلیارد و پانصد و سی میلیون و پانصد هزار ریال)
۴- مدت اجرای کار: از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت ۳/۵ ماه
۵- شرایط مناقضیان (متقاضیان می‌بایست دارای شرایط ذیل باشند):
شرکت‌های دارای اساسنامه مرتبط با موضوع مناقصه که دارای سابقه کار مرتبط نیز باشند.
۶- تاریخ توزیع اسناد: اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی در روزنامه همشهری به مدت ۱۰ روز (از ساعت ۸:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰) توزیع می‌شود.
۷- محل توزیع اسناد: تهران، میدان هفت تیر، خیابان شهید مفتاح جنوبی، روبروی ورزشگاه شهید شیرودی، نبش خیابان شهید شیرودی، پلاک ۲، طبقه اول امور قراردادهای سازمان زیباسازی شهر تهران



یحیی و سؤالات بی جواب

میانگین امتیازی پرسپولیس همچنان خوب است اما خیلی چیزها در این تیم نیاز به توضیح دارد

۱۸



طارمی فقط «پنالتی» نیست

محدود کردن توانایی های ستاره ایرانی پورتو به گرفتن پنالتی، ظلم در حق اوست

۱۹



در حد فینال اروپا

دیدار نهایی جام اتحادیه انگلیس از آن بازی خوب های روزگار است؛ تقابلی جذاب بین لیورپول و چلسی و مربیان آلمانی

۱۹

یکشنبه ۸ اسفند ۱۴۰۰ | ۲۵ رجب ۱۴۴۳ | سال سیام | شماره ۸۴۴۹

همیشه برای ورزشی



لیگ روی جام

گزارشی از عملکرد حامد لک که حتی در جمع ۱۰ گلر برتر این فصل هم جایی ندارد. آیا اشتباهات او به قیمت از دست رفتن یک جام برای پرسپولیس تمام خواهد شد؟

گلر یازدهم لیگ بازیکن یازدهم پرسپولیس

عملکرد ضعیف حامد لک در این فصل باعث شده او با نمره ۶٫۸۶ از سبایت متریکا در رتبه یازدهم دروازه بان های لیگ قرار بگیرد. رتبه ای بسیار نازل برای دروازه بانانی که فصل گذشته یکی از گلرهای برتر لیگ و رکورددار کلین شیت بوده است. حامد لک طی ۹ هفته ای که از فصل جاری سپری شده در ۱۷ بازی دروازه بان اصلی سرخپوشان بوده است. او به خاطر عملکرد ضعیفش در ابتدای فصل ۹ هفته نیکمت نشین شد و دروازه اش را به رادوشویچ سپرد. بعد از آن عملکرد حامد لک بهبود پیدا نکرد اما رادوشویچ ایران را ترک کرد و کادر فنی پرسپولیس مجبور شد لک را با همین کیفیت درون دروازه تحمل کند. لک طی ۱۷ بازی فقط ۸ بار موفق به کلین شیت شده و در ۹ بازی دیگر ۱۰ بار دروازه اش به روی حریفان باز شده است. میانگین گل خورده حامد لک ۰٫۶ گل در هر بازی و میانگین مهارهای او ۲٫۲ مهار در هر مسابقه بوده است. لک ۷۸٫۷ درصد مهار موفق داشته و دقت پاسهایش ۶۳٫۶ درصد بوده که نشان دهنده ضعف او در بازی با است. اما بدترین قسمت آمارهای لک، از تکاپ ۱۳ اشتباه در طول ۱۷ بازی است که او را به رکورددار اشتباه در میان همه دروازه بان های لیگ جاری تبدیل کرده است. لک با این عملکرد به میانگین امتیاز ۶٫۸۶ رسیده و در فروزان (گل گهر) و حسینی (استقلال) نقرات اول تا سوم این جدول هستند و احمد گوهری که در نیم فصل به پرسپولیس آمده هم با عملکرد خوبی در نفت آبادان رتبه پنجم این جدول را دارد.

پرسپولیس در حالی با نتیجه یک - یک برابر گل گهر سیرجان متوقف شد که تک گل در یافتی این تیم روی اشتباه فاحش حامد لک رقم خورد. همین مسئله فشارها را روی دروازه بان سرخپوشان پیش از هر زمان دیگری افزایش داده است. آیا اشتباهات لک به قیمت یک جام برای پرسپولیس تمام خواهد شد؟

حاله شما خوب است آقای فانی؟

حامد لک در پرسپولیس داستان عجیبی را پشت سر می گذارد. او روزهای آغازین حضورش در جمع قرمزها، به فرشته نجات این تیم تبدیل شد و چنان نمایش های فوق العاده ای داشت که خیلی ها فشار می آوردند حتی به تیم ملی دعوت شود. با این حال این دروازه بان رفته رفته رو به افول گذاشت. نقاط ضعف او در زمینه بازی با پا و خروج از دروازه ترمیم نشد و شروع کرد به خوردن گل های بد. حجم مهارهای نجات بخش حامد کم و کمتر شد و در همین بازی تدارکاتی با پیکان بین ۲ نیم فصل، ۱۲ اشتباه فاحه بار انجام داد. این بار هم نوبت به مسابقه با گل گهر رسید که گاف لک منجر به از دست رفتن ۲ امتیاز حیاتی برای سرخ ها شود. حالا فشارهای روی دروازه بان پرسپولیس به اوج رسیده، اما شاید بخشی از این نقدها باید متوجه کادر فنی و مخصوصا مربی گلر ها شود. آیا واقعا داوود فانی در رقم خوردن این شرایط هیچ نقشی نداشته است؟ پس وظیفه او در پرسپولیس چیست؟ فراموش نکنیم بوژیدار رادوشویچ هم پیش از استقرار این کادرفنی شرایط بهتری داشت، اما وضع

برایش طوری پیش رفت که نتوانست جا بگشاید در ترکیب اصلی را تثبیت کند. **راز عجیب تمدید** با نمایشی که لک در مقابل گل گهر ارائه داد، بار دیگر نقدها متوجه تمدید قرارداد او با پرسپولیس شد. این تصمیم کادر مدیریتی و فنی باشگاه، همان هفته قبل هم با انتقادهایی مواجه بود. بسیاری می پرسیدند چه عجله ای برای تمدید قرارداد با گلر سرخ ها وجود داشت؟ قاعدتا پرسپولیس ها در پایان فصل با در نظر گرفتن شرایط لک و نیازهای تیم شان می توانستند تصمیم دقیق تری در این مورد بگیرند. تمدید قرارداد با لک، باز تاب چندان مثبتی هم نداشت و با استقبال سرد هواداران همراه شد. با اتفاق رخ داده در سیرجان، حالا شرایط بدتر هم شده است.

شاید رونمایی از گوهری

پرسپولیس روز دوشنبه رودر روی مس رفسنجان خواهد ایستاد و با فضایی که این روزها شکل گرفته، هیچ بعید نیست در این مسابقه شاهد حضور احمد گوهری در میدان باشیم؛ سنگربانی که بین ۲ نیم فصل از نفت آبادان جذب شد و فعلا فرصت بازی برای پرسپولیس را به دست نیآورده است. حضور احتمالی در این مسابقه یک آزمون دشوار برای گوهری به شمار می آید. مس رفسنجان با ۲۹ گل زده صاحب بهترین خط حمله لیگ است و طبیعتا کار را برای پرسپولیس ها سخت خواهد کرد.

پخش زنده روز



اردیبهبه مهر

الکمار
14:45
فاینورد

EFL
جام اتحادیه انگلیس

چلسی
20:00
لیورپول

SERIE A
سری آ ایتالیا

لاژیو
23:15
ناپولی

لا لیگا اسپانیا
23:30
اتلتیکو بلبانو

برنامه بازی



هفته ۲۰

دوشنبه ۹ اسفند ۱۴۰۰

تراکتور
14:30
سپاهان

فجر سیاسی
15:00
پیکان

گل گهر
15:00
صنعت نفت

نفت.م.س
15:00
آلومینیوم

هوادار
15:00
 فولاد

دوب آهن
16:30
پدیده

نساجی
17:00
استقلال

پرسپولیس
19:00
مس



چهره روز

مظلوم نمایی سیایش

مدافع استقلال در فضای رنگی به وجود آمده ادای افراد ستم دیده را در می آورد

نفرین بر این تعصبات رنگی که وقتی از حد می گذرد، برخی هواداران حاضرند وقوع هر اتفاقی در تیم محبوب شان را توجیه و تفسیر کنند. تازه ترین مصداقش هم همین داستان اعزام سیاوش یزدانی و محمدحسین مرادمند به خدمت سر بازی است. راستی راستی آنقدر در مورد نا عادلانه بودن این موضوع گفتند و نوشتند که حالا خود بازیکنان هم فکر می کنند مورد ظلم قسار گرفتارند! به عنوان مثال بد نیست به رفتار سیاوش یزدانی در حاشیه کنکور دکتری امسال توجه کنید. بازیکن استقلال پس از امتحان در صفحه شخصی اش نوشته: «بعد از ۲ سال موفق شدم کنکور بدهم.» و بعد هم از ۲ هشتگ محروم از تحصیل و محروم از ورزش استفاده کرده است. آیا واقعا چنین ژستی با واقعیت منطبق است؟

محروم از کدام تحصیل؟

عالم و آدم می دانند که محرومیت سیاوش یزدانی از شرکت در کنکور دکتری، به خاطر گاف عجیب و باور نکردنی او در آزمون ۲ سال پیش بود؛ جایی که مطابق قوانین کسی حق آوردن گوشی موبایل به جلسه را نداشت، اما سیاوش یزدانی این کار را کرد و تازه مفتخرانه از برگه سؤالاتش عکس گرفت و از وسط جلسه منتشر کرد! مسئولان ذریع هم بعد از این تخلف آشکار، طبق قانون او را محروم کردند. خب کجای این کار عجیب بوده است؟ کجایش بوی ستم می دهد؟ چون حضرت عالی بازیکن فوتبال بودی، نباید قانون را در موردت اجرا می کردند؟ هشتگ محروم از تحصیل متناسب با حال کودکان مظلوم کار است، یا بچه های بی گناهی که در مناطق دور افتاده به دلیل کمبود امکانات یا مشکلات مالی امکان حضور در مدرسه را ندارند. چرا این هشتگ را به سود خودتان صادره می کنید؟ چقدر امتیاز فراقانونی می خواهید تا احساس رضایت کنید؟

محروم از کدام ورزش؟

داستان خدمت سربازی هم همین است. میلیون ها جوان ایرانی مطابق این مقررات به خدمت اعزام می شوند و از کشور دفاع می کنند. بعضی از آنها در این ۱۱ ماه شرایط سختی را پشت سر می گذارند و حتی دریافتی مؤثری هم ندارند. حالا اقسای یزدانی نهایت استفاده را از ارفاق قانونی کرده و تا ۳۰ سالگی در بزرگ ترین تیم های ایرانی توپ زده، اما امروز که باید راهی خدمت سربازی شود، چنین چیزی را معادل محرومیت از ورزش تلقی می کند! خوب است که در همین مدت هم پول خوب می گیرید و برای یک تیم نظامی توپ می زنید؛ اگر راستی راستی پوتین به پا می کردید و لباس رزم می پوشیدید چه هشتگی می زدید؟ کمی واقع گراتر باشید لطفا! همه دنیا، فقط کانت های احساسی هوادار نوجوان و ذوق زده شماها نیست.



سوزه روز

از قهرمانی به سهمیه

تغییر اولویت تلخ در سپاهان

اگر چه از هفته قبل مشخص شده بود که سپاهان دیگر جایی در کورس قهرمانی لیگ بیست و یکم ندارد، اما تساوی برابر ذوب آهن در داری اصفهان به این مسئله قطعیت بخشید. سپاهان ضمن ارائه یک نمایش نا امید کننده دیگر در این مسابقه، ۲ امتیاز از دست داد تا محرم نوید کیا ناچار به استعفا شود و در نهایت از سرمربیگری این تیم کنار برود. به هر حال مسابقات لیگ برتر به صورت پر شتاب پشت سر گذاشته می شود و بعید است سپاهانی ها الان بتوانند گزینه مناسبی برای جانشینی با محرم پیدا کنند. در هر صورت اما اتفاق تلخی که برای سپاهان رخ داده، مربوط می شود به تغییر اولویت این باشگاه؛ جایی که آنها از این به بعد به جای قهرمانی باید برای کسب سهمیه بجنگند.

هم اکنون سپاهان با ۳۴ امتیاز در رده سوم جدول رده بندی قرار دارد و مس رفسنجان با ۳۳ امتیاز در تعقیب این تیم است. این یعنی مس به راحتی می تواند در ادامه فصل پله سوم جدول را به دست بیاورد و اگر تیمی غیر از پرسپولیس و استقلال قهرمان جام حذفی شود، سپاهان شانسی کسب سهمیه حضور در لیگ قهرمانان آسیا را از دست خواهد داد. تیم اصفهانی از جام حذفی هم اوت شده و یختی برای کسب سهمیه از آن مسیر ندارد. ناگفته نماند اگر ۳ امتیاز داستان بازی با گل گهر به حساب سپاهان وارز نمی شد، طلایی پوشان حالا با ۳۱ امتیاز سایه سنگین امثال پیکان یا خود گل گهر را هم حس می کردند. قاعدتا سپاهان با این همه ریخت و پاش، انتظار نداشت در این مقطع از فصل برای چنین هدفی بجنگد.

نگته بازی

کم کم داشتیم نگران می‌شدیم



مهدی طارمی این اواخر آنقدر نمایش‌های خوب و کم‌نقصی ارائه داده که کم‌کم داشتیم نگران می‌شدیم نکنند این بازیکن، همان فوتبالیست خودمان نیست. البته طارمی همیشه با استعداد بوده، اما خوب گاهی هم توپ را از دو قدمی دروازه می‌زد خال آسمان یا در پشت‌ها و مصاحبه‌های اشتباهات فاحش و بازمزای داشت. این اواخر اما خبری نبود و همه چیز خیلی مرتب ادامه داشت. ما هم فکر کردیم این طارمی، یک طارمی دیگر است. با این حال خوشبختانه بعد از بازی پورتو و لاتزیو اتفاقی افتاد که خیال‌مان کاملاً راحت‌تر شد. طارمی بعد از این بازی اتوبوس ۲ تیم را اشتباه گرفت و ابتدا سوار اتوبوس تیم ایتالیایی شد. آخیش؛ حالا شد. حالا تبدیل شد به همان بازیکنی که بعد از بازی با لبنان، برد ایران برابر بحرین را تریک گرفت!

اسکوچیچ قدر خوشش داشت!



بعد از تغییراتی که در فدراسیون فوتبال رخ داد، سرپرست تیم ملی هم عوض شد و حمید استیلی جای مجتبی خورشیدی را گرفت. صدالبته خورشیدی زرومه مشخصی نداشت و از هواداران هم حرف و حدیث‌ها در مورد او زیاد بود. با این حال حمید استیلی هم از نظر روحیه و طرز تفکر یک چهره فوتبالی نه‌چندان رایج به مریبان خارجی محسوب می‌شود. او طی یکی، دو سال گذشته بارها علیه اسکوچیچ موضع گرفته است، مثلاً در ماجرای معروف اظهار نظر در آگان در مورد تاکنیک‌پذیری بازیکنان ایرانی، از خجالت او در آمد. تا همین اواخر هم تیم ملی هر مسابقه‌ای را می‌برد، استیلی می‌گفت اسکوچیچ هنوز محک نخورده است. حالا شما تصور کنید چنین آدمی با این باورها و خلق‌و‌خو کنار مریب کروات قرار گرفته است. خدا به دادت برسد اسکو!

به‌یقه چقدر عالی



حمید درخشان که در دوران مربیگری نتایج فراموش‌نشدنی داشته، این روزها هم به‌عنوان کارشناس هر هفته بیش از ۱۰ مصاحبه با رسانه‌های مختلف دارند و تجربیات‌شان را در اختیار دیگران قرار می‌دهند. آقای درخشان در مورد بحران پرسپولیس مخصوصاً در بخش دروازه‌بانی گفتند: «حامد لک اگر خوب و آماده باشد، برگ برنده پرسپولیس در مسیر کسب قهرمانی خواهد بود.» واقعا آدم لنت می‌برد همین حرف‌ها می‌شود در مورد جلال حسینی، مهدی ترابی و وحید امیری زد. اصلاً استقلال‌ها هم می‌توانند همین‌را در مورد حسین حسینی بگویند. این موضوع در مورد سپاهان و شهریار مغالوتو حتی پاری‌س‌ژرمن و لیون و بولتون قطعی است و خیال بازیکنان ندارد. آقای درخشان فرمولی ارائه دادند که قابل تعمیم به همه بازیکنان و تیم‌های جهان است، مرسای از این نظر کارشناسی.

آمار بازی

محمدرضا اخباری با کسب نمره ۹.۰۹ در بازی این هفته تیمش، بهترین عملکرد یک دروازه‌بان از آغاز فصل جاری را به نام خودش ثبت کرد. گلر تراکتور در بازی با پیکان ۱۴ بار موفق به مهار شوت‌های حریف شد، ۴ بار تک‌به‌تک گرفت و یک ضربه پناثلی را هم مهار کرد. در این هفته دروازه‌بان بهترین بازیکن تیم‌های خود بودند و ایمان صادقی (فجرسیاسی) هم با نمره ۷.۹۵ مقابل استقلال بهترین بازیکن میدان شد. اما اخباری بالاتر از همه این دروازه‌بان‌ها با نمره ۹.۰۹ بهترین بازیکن هفته نوزدهم شد و بهترین ضربه یک دروازه‌بان در کل فصل را هم کسب کرد. پیش از او احمد گوهری (نفت آبادان) با ۸.۶۹ و محسن فروزان (گل‌گهر) با ۸.۴۸ بهترین نمرات فصل را داشتند که هر دوی آنها مقابل سپاهان این نمرات را کسب کردند.

به‌جز محمدرضا اخباری که با درخشش فوق‌تصورش به نمره عالی ۹.۰۹ رسید، فقط یک بازیکن دیگر در این هفته توانست از آنالیز و رهای متریکا نمره بالاتر از ۸ بگیرد.

شاید تعجب کنید اما نام این بازیکن مهدی شیری است و عجیب‌تر اینکه او به‌جای دفاع راست در پست دفاع چپ برای فولاد بازی کرده و به نمره ۸.۱۵ رسیده است! منافع راست معروف پرسپولیس، بعد از ترک این تیم در فولاد احیا شده است. او این هفته هم گل زد، هم یک پاس کلیدی داد و هم ۹ عملکرد دفاعی از خودش به جا گذاشت. فولاد به جز شیری، یک بازیکن دیگر هم در تیم منتخب هفته داشت که از قضا او هم اسم جالبی دارد؛ آرش رضواند که در سومین بازی‌اش برای فولاد، دومین بازیکن اهوازی‌ها در تیم منتخب هفته بود.

بر خلاف هفته‌های گذشته، در هفته نوزدهم بازیکنان تیم منتخب از تیم‌های مختلف گرد هم آمدند و هیچ تیمی بیشتر از آن‌ها نبوده در تیم منتخب هفته نداشت.

علاوه بر تیم فولاد که ۲ بازیکن در تیم منتخب داشت و شرح مفصل آنها را خواندید، تیم‌های مس‌فارسنجان و گل‌گهر هم بازیکن در این تیم داشتند و هنامینده باقیمانده هم به هشتمین مختلف رسید. از تیم گل‌گهر کی‌روش استنلی و سعید صادقی پدرخشش مقابل پرسپولیس به تیم منتخب هفته رسیدند. از مس‌فارسنجان ۲ مدافع میانی این تیم یعنی شاهین توکلی و عقیل کعبی در جمع منتخبین حضور دارند که کعبی با نمره ۷.۹۶ سومین بازیکن برتر هفته بوده است. حامد پاکدل (پرسپولیس)، ایوب کلازتری (نساجی)، محمد میری (هوادار)، صالح حردانی (استقلال) و محمدرضا اخباری (تراکتور) هم دیگر بازیکنان منتخب هفته نوزدهم بوده‌اند.

یحیی و سؤالات بی‌جواب

میانگین امتیازی پرسپولیس همچنان خوب است اما خیلی چیزها در این تیم نیاز به توضیح دارد

بهر روز رسایی! قطعاً فاصله ۵ امتیازی با صدر جدول در فاصله ۱۱ بازی به پایان فصل غیر قابل جبران نیست؛ مخصوصاً که مصاف رودرروی پرسپولیس و استقلال هم هنوز باقی مانده است. حتی همین حالا و با وجود تساوی برابر گل‌گهر هم میانگین امتیازی پرسپولیس برای قهرمانی در شرایط عادی کافی به نظر می‌رسد. آنها از ۱۹ بازی ۴۲ امتیاز کسب کرده‌اند و این یعنی به‌دست آوردن ۲.۲۱ امتیاز از هر مسابقه. مشکل سرخ‌ها فقط نتیجه‌گیری بالاتر از تصور استقلال بوده است. با این حال در پرسپولیس چیزهای زیادی هست که نیاز به توضیح دارد.

۳ دفاع با ۴ دفاع؟

رفت‌وآمدهای کادرفنی پرسپولیس روی ۱۵ بازی با ۳ یا ۴ دفاع، کم‌کم ملال‌آور می‌شود. این تیم با ۳ دفاع برابر نساجی بازی کرد و خوش‌شانس بود که داور گل‌تیم مازندرانی را نپذیرفت. پس از آن در مسابقه با آلومینیوم به ۴ دفاع بازگشت و باز خوش‌شانس بود که داور موقعیت تک‌به‌تک نیمه اول حریف را به اشتباه آفساید گرفت. پرسپولیس مسابقه با گل‌گهر را ۴ دفاعه شروع کرد، اما در نیمه دوم باز به سیستم ۳ دفاع برگشت. چرا؟ هیچ‌کس نمی‌داند. نتیجه این تغییر چه بود؟ اینکه پرسپولیس در اوج نیاز به کسب ۳ امتیاز، چهاره‌ای کاملاً تدافعی به‌خود گرفت و نتوانست حتی یک موقعیت دیگر روی دروازه حریف خلق کند. خوب فایده این همه تغییر چیست؟ و چطور انتظار دارید بازیکنان دفاعی بسا وجود انبوه جابه‌جایی‌ها، هماهنگی لازم را داشته باشند؟

خوردن گل‌های مشابه تا کی؟

یحیی گل محمدی در نشست خبری بعد از بازی با گل‌گهر گفت: «انتظار خوردن گل به این شکل را نداشتیم.» بر خلاف سرمربی پرسپولیس اما میلیون‌ها هوادار این تیم انتظار دریافت چنین گلی را می‌کشیدند؛ چون پرسپولیس بارها و بارها در ۲ سال اخیر از این گل‌ها خورده است. ارسال از کنار‌ها و گوشه‌ن دروازه سرخ‌پوشان با ضربات سر، به‌عادت رقیبا

کی نوبت جوانان می‌رسد؟

بارها و بارها این نقد به کادرفنی پرسپولیس وارد شده و البته پاسخ مناسبی دریافت نکرده است. یحیی گل محمدی همچنان به سبک مصرف‌گرایانه خود در پرسپولیس ادامه می‌دهد. در حالی که اعتماد فرهاد مجیدی به امثال امیرحسین حسین‌زاده و جعفر سلمانی از آنها بازیکنانی مؤثر و سودمند برای حال و آینده استقلال ساخته، یحیی همچنان در بازی دادن به جوانان ناخن‌خسکی می‌کند. بازیکنان بی‌نام و نشان در فهرست پرسپولیس صرفاً جنبه تزیینی دارند. اوج رویکرد ضداستعداد گل‌محمدی جای بود که او در سوپر جام، ترجیح داد با وجود مصدومیت امید عالیشاه این بازیکن را به زمین نفرستد و موجب تشدید صدمه‌دیدگی او شود، اما می‌ان را به یک جوان ندهد. در نتیجه امروز پرسپولیس نه عالیشاه را دارد و نه آن جوان را. لاید استدلال گل‌محمدی و هوادارانش این است که بازی در پرسپولیس برای بازیکنان جوان فشار سنگینی دارد اما مگر شرایط استقلال همینطور نیست؟ مگر پرسپولیس دوران دایی و برانکو همین وضع را نداشت؟ بدون تعارف گل‌محمدی در این مورد اهمال کرده و این مسئله بیشتر از امروز، فردای پرسپولیس را به خطر می‌اندازد.

پایان مردی که رویای قهرمانی داشت

محرم نوید کیا با نامه‌ای کوتاه تاکید کرد خیال بازگشت ندارد و جدایی‌اش از سپاهان قطعی است احتمالاً دوران مربیگری او با همین حضور ۱۸ ماهه در سپاهان به پایان خواهد رسید



در لیگ برتر تراژدی‌ها می‌گیرند. او حالا از سپاهان رفته و سبک زندگی و روحیاتش هم به شکلی نیست که فعلاً به مربیگری در خارج از اصفهان فکر کند. به این ترتیب نوید کیا دوباره از سطح اول فوتبال ایران دور خواهد شد و باید دید سپاهان بعد از نوید کیا چه روز‌هایی را تجربه خواهد کرد.

چالش بزرگ ساکت و هیات‌مدیره

سپاهان در شرایطی بحرانی گرفتار شده و باید دید ساکت و اعضای هیات‌مدیره سپاهان در مورد انتخاب سرمربی جدید چه تصمیمی می‌گیرند. دیروز برخی رسانه‌ها برانکو ایونکو و یگر از گزینه اصلی سپاهان معرفی کردند ولی این مربی مدتی پیش قراردادش را با تیم ملی عمان به مدت ۳ فصل دیگر تمدید کرده و بعد است سپاهان بتواند به‌راحتی برانکو را به ایران برگرداند. البته برانکو در گفت‌وگو با همشهری ورزشی مدعی شد هنوز از طرف باشگاه تماسی بسا او گرفته نشده و تاکید کرد به خاطر قراردادش بسا عمان، حرفه‌ای نیست با باشگاهی وارد مذاکره شود. در ضمن برانکو مثل چند سال پیش که برای آمدن به پرسپولیس بدهی مالیاتی داشت، حدود ۸ میلیارد تومان بدهی مالیاتی دارد که ظاهراً باید باشگاه پرسپولیس آن را بپردازد. از علی دایی هم به‌عنوان یک گزینه دیگر نام برده می‌شود ولی این موضوع در حد یک شایعه مطرح شده و مدیران سپاهان هنوز اظهار نظر رسمی در این خصوص نکرده‌اند.

خراش خارجی‌ها بر تن تراکتور

با بدترین جنبه از مدیریت زنوزی آشنا شوید

زنوزیمیر سولدو، سرمربی کروات تراکتور که از ابتدا هم حضورش در این تیم عجیب به‌نظر می‌رسید، سرانجام با توافق دوطرفه از تیم تبریزی جدا شد. سولدو زرومه لاغری داشت که نشان می‌داد در طول ۱۰ سال گذشته، فقط ۲ سال سر کار بوده است. تردیدهایی که زمان حضور او به‌وجود آمد، در ادامه با عملکرد ضعیف تراکتور زیر نظر این مربی تشدید هم شد. او تیمش را زمانی تحویل داد که تراکتور از آخر چهارم است و جدی جدی خطر سقوط را حس می‌کند. محمدرضا زنوزی، مالک تراکتور به‌طور کلی در مدیریت این باشگاه کارنامه ضعیفی دارد، اما بدترین بخش از کار او مربوط می‌شود به تعامل با خارجی‌ها. هر مربی و بازیکنی که زنوزی برای تراکتور گرفت، کارا می‌کم و ضرر فراوان داشت. حالا هم سولدو به لیست امثال تراشاک، دنیزلی، زرز، استوکس، اروین، کنستانت و... اضافه شده است.

فوتبال ایران

شما ایران تشریف نداشتید؟

قصه اعزام ۲ بازیکن استقلال به سربازی، به داستان هزار و یک شب تبدیل شده است؛ طوری که به قول زوربه چشمی، حتی برنامه‌های آشنیری تلویزیون هم در این مورد حرف می‌زنند. فعلاً که قرار شده سیاوش یزدانی و محمدحسین مرادمند راهی خدمت شوند. به همین دلیل هم آنها در بازی با فجرسیاسی حضور نداشتند. از همه جالب‌تر اما واکنش زیرنیک‌نفس به این داستان است. هافبک استقلال گفته: «کجای دنیا وسط فصل به یک بازیکن می‌گویند تیمت را رها کن برو سربازی؟» به‌نظر می‌رسد زیرجان تا الان ایران تشریف نداشتند، و گر نه حتماً یادشان بود که امید عالیشاه و احمد نوراللهی نیم‌فصل لیگ شانزدهم از پرسپولیس جدا شدند و به تراکتور که رقیب اصلی آنها در مسیر قهرمانی بود پیوستند. اتفاقاً آن زمان همین آقای آجورلو مدیرعامل تراکتور بود.

یه زود یار پرسپولیس (افتلای!)

محمدحسین کنعانی‌زادگان روز‌های برحاشیه‌ای را در فوتبال قطر پشت سر می‌گذارد. او در مسابقه الاهلی برابر السد مرتکب هند پناثلی شد و یک اخراج زودهنگام را تجربه کرد. به همین دلیل هم شرایط تیمش به هم ریخت و باعث شد السد با ۸ گل الاهلی را در هم بکوبد. خطای کنعانی البته به محرومیت ثانویه و جریمه نقدی هم همراه شد. هم‌زمان انتقادهای زیادی از این بازیکن به عمل آمد و گفتند او در پایان فصل با فسخ قراردادش، از الاهلی جدا خواهد شد. در همین شرایط بود که مصاحبه‌ای از کنعانی منتشر شد، بر از ستایش از پرسپولیس و اینکه دلش برای تیم تنگ شده است. رفتی، پول درشت را گرفتی و حالا یاد پرسپولیس افتادی. داستان همه همین است، اما دلنگانی شما، خیلی زود از راه نرسید؟

جدول گلزنان

لیگ برتر ایران	۱۱	کادوین منشا (مس)
کوبین یاماگا (استقلال)	۸	
لوسیائو پیرا (فولاد)	۷	

جدول بهترین پاسورها

لیگ برتر ایران	۱۵	مهدی ترابی (پرسپولیس)
آذر باد (مس‌فارسنجان)	۱۴	
صادقی (گل‌گهر سیرجان)	۱۳	
مهدی پور (استقلال)	۱۲	
اسماعیلی فر (سپاهان)	۱۱	

رتبه	تیم	بازی‌ها	برد	مساوی	باخت	گل‌زده	گل‌خورده	تفاضل گل	امتیاز
۱	استقلال	۱۹	۵	۵	۹	۲۹	۶	۲۳	۴۷
۲	پرسپولیس	۱۹	۱۲	۶	۱	۲۸	۱۲	۱۶	۴۲
۳	سپاهان	۱۹	۱۰	۴	۵	۲۴	۱۰	۱۴	۳۴
۴	مس‌فارسنجان	۱۹	۹	۶	۴	۲۹	۱۷	۱۲	۳۳
۵	پیکان	۱۹	۷	۸	۴	۲۱	۱۷	۴	۲۹
۶	گل‌گهرسیرجان	۱۹	۷	۸	۴	۱۹	۱۸	۱	۲۹
۷	فولاد	۱۹	۷	۷	۵	۱۶	۱۵	۱	۲۸
۸	منتخب نفت آبادان	۱۹	۷	۶	۶	۱۴	۱۵	-۱	۲۷
۹	آلومینیوم اراک	۱۹	۵	۱۰	۴	۱۵	۱۳	۲	۲۵
۱۰	نساجی‌مازندران	۱۹	۴	۱۰	۵	۱۰	۲۱	-۳	۲۲
۱۱	هوادار	۱۹	۵	۱۱	۳	۱۴	۱۱	۳	۲۱
۱۲	ذوب آهن	۱۹	۵	۴	۱۰	۸	۱۷	-۹	۱۹
۱۳	تراکتور	۱۹	۳	۱۰	۶	۳	۲۰	-۷	۱۵
۱۴	فجرسیاسی	۱۹	۲	۹	۸	۷	۱۷	-۱۰	۱۴
۱۵	نفت مسجدسلیمان	۱۹	۲	۵	۱۲	۸	۲۷	-۱۹	۱۱
۱۶	پدیده مشهد	۱۹	۱	۱۳	۵	۲۹	۲۱	-۸	۸

پیش بازی

انتقام بزرگ

بارسا در روزهای خوش به حریفی رسید که در یک سال اخیر آنها را از آماج محروم ساخته

بارسلونا با زاوی این روزها روی ابرها سیر می کند. صعود به مرحله یک هشتم لیگ اروپا یا بارتی پر گل در زمین ناپولی و ۳ بر ۰ گلگه مقابل تیم بزرگ ناپولی، والنسیا و اتلتیکو در ۴ بازی آخر همه امیدها را در کاتالونیا زنده کرده است. در یک هشتم لیگ اروپا هم برعکس دور قبلی قرعه خوبی نصیب شان شده و با گالاتاسرای رده سیزدهمی سوپر لیگ ترکیه روبه رو خواهند شد. اخیرا دستیار سابق گواردیولا به عنوان سرمربی گالا منصوب شده. پس از نتایج ضعیف فاتح تریم در گالاتاسرای، این باشگاه یک ماه پیش دومینک تورت را به عنوان سرمربی خود منصوب کرد. این مربی سال ها در بارسلونا، باین مونیخ و منچستر سیتی به عنوان یکی از دستیاران پپ گواردیولا فعالیت داشته است. آرتوران، بازیکن سابق بارسلونا هم به بازی بارسا و گالا می رسد. بازی رفت ۱۹ اسفند ساعت ۲۳:۳۰ در توکمپ و بازی برگشت ۲۶ اسفند ۲۱:۱۵ در ترکیه برگزار خواهد شد.

برگردیم به بازی امشب؛ در نزدیکی های ال کلاسیکو برگشت لالیگا در ۱۹ اسفند، حفظ این روند برای بارسانی ها خیلی اهمیت دارد. دیدار امشب انتقامی هم هست، حدود یک ماه پیش اتلتیک بلبائو تیمی بود که بارسا را از دور رقابت های جام حذفی که تورنمنت مورد علاقه اش بود کنار زد و سپس رئال مادرید را هم حذف کرد. بلبائو همان تیمی است که در زمستان گذشته در عربستان یک سوپر جام را هم از بارسلونا گرفت.

بارسا در ۵ بازی اخیر، در مجموع ۶۵ موقعیت ایجاد کرده و ۱۵ گل به ثمر رسانده است. فرنگی دی یونگ حالا متخصص گلزنی در خارج از توکمپ به حساب می آید؛ او ۱۱ گل از ۱۳ گل خود با پیراهن بارسا را در خارج از خانه به ثمر رسانده است. اتلتیک با پیروزی قاطع ۴ بر صفر در بازی این هفته برابر رئال سوسیداد به آمار ۶۰ پیروزی در داری های لالیگا رسید. ممفیس دیپای و لنگلد در بخشی از تمرینات گروهی شرکت کردند. این احتمال وجود دارد که به بازی مقابل بلبائو برسند اما بعید است جایی برای آنها در ترکیب وجود داشته باشد. سابقه روپارویی بین ۲ تیم زیاد است؛ ۱۵ بازی، ۱۰۸ برد برای بارسا، ۲۵ تساوی، ۷۲ پیروزی برای بلبائو، ۴۰۱ گل زده برای بارسا و ۲۰۴ گل زده برای بلبائو.



جهان

تفنگ به جای توپ فوتبال

یکی از بازیکنان حرفه ای در دسته دوم لالیگا اعلام کرده که دیگر نمی خواهد فوتبال بازی کند و قصد دارد بجننگد. واسیل کروتس، مدافع ۲۴ ساله اوکراینی خیخون که به لگانس قرض داده شده، پس از غیبت در تمرینات روز پنجشنبه تیش، اعلام کرده می خواهد در جنگ با روسیه به مردمش کمک کند و به کشورش برگردد. او اعتراف کرده نمی داند چگونه سلاح در دست بگیرد و حتی آن را بر کند. او سابقه بازی در تیم ملی زیر ۲۱ ساله های اوکراین را نیز دارد.

سوپرلیگ با فرمت جدید

هفته گذشته خاویر تیباس، رئیس لالیگا که با فلوئرنتینو پرس دشمن است فاش کرد که سوپرلیگ از بین نرفته. او اعتراف کرد که پرس را می شناسد و می داند که او هرگز نمی بازد. حالا اطلاعات تازه ای از سوی روزنامه تلگراف انگلیس منتشر شده که سوپرلیگی ها می خواهند فرمت مسابقات را تغییر دهند تا باشگاه های بیشتری را راضی نگه دارند. فرمت قبلی این بود که باشگاه های بزرگ حضوری دائمی در این رقابت ها داشته باشند اما تصمیم جدید این است که دیگر قرار نیست شاهد لیگ بسته ای با حضور تنها ۱۲ تیم ثابت باشیم. نتایج به دست آمده در لیگ های داخلی، حکم مسابقات مقدماتی برای حضور در این رقابت ها را خواهد داشت. آنیلی، رئیس باشگاه یونوتوس به زودی قوانین جدید را اعلام خواهد کرد.

خبر آخر

توقف مالنگی یونایتد

منچستر یونایتد در ورزشگاه خانگی اش از پس واتفورد قهرجودی برنیامد و مقابل این تیم به تساوی بدون گل رضایت داد. یونایتد در این بازی مالکیت ۷۶ درصدی داشت و ۲۲ شوت هم به طرف دروازه حریف زد اما تنها ۳ شانس بزرگ برای گلزنی داشت. این در حالی است که تیم میهمان حتی یک شانس هم برای گلزنی نداشت.



در حد فینال اروپا

دیدار نهایی جام اتحادیه انگلیس از آن بازی خوب های روزگار است؛ تقابلی جذاب بین لیورپول و چلسی و مریدان آلمانی



بورگن کلپ که ۲ فینال قبلی در ومبلی را با کت و شلوار باخته بود، در بازی امشب کت و شلوار نمی پوشد. او در پاسخ به اینکه آیا خرافاتی است یا نه اینچنین توضیح داده است: «کت و شلوار نمی پوشم اما نه به این دلیل که خرافاتی ام؛ چون برایم اهمیتی ندارد. حتی می توانم با میو کنار خط با سیستم ولی به شرطی که تیم برنده شود»

یک مشکل نیست، اما از حجم استفاده می کنم و دربارهاش نظری نمی دهم، تا زمانی که تصمیمی گرفته شود. انتقادات نسبت به باشگاه و ما که نماینده باشگاه های توخل همین نمی توانیم خودمان را کامل از ایسن موضوع خلاص کنیم، اما شاید مردم نمی دانند که من به عنوان مربی و همچنین بازیکن ها، بیش از آنچه در جریان است نداریم. هم اکنون پاسخگوی آن نیستیم اما می دانیم که وحشتناک است و در این شکی نیست.»

لیورپول تا اینجای فصل در لیگ برتر موفق به زدن ۷۰ گل شده است؛ برابر با تعداد گل های تیم در فصل قبل آن هم در شرایطی که هنوز ۱۲ بازی لیگ باقی مانده است.

هیچ مدافعی بیشتر از فان دایک در این فصل پریمی لیگ باعث نشده بازیکن حریف در موقعیت آفساید قرار بگیرد. برای بررسی این آمار، آخرین بازیکنی که در خط دفاعی قرار دارد لحاظ می شود که ۳۶ بار فان دایک آخرین و دورترین بازیکن خط دفاعی تیم بود. رده دوم هم به مدافع لیورپول رسیده، ماتپ با ۲۳ بار آفسایدگیری.

بن چیلول تنها غایب چلسی در این دیدار است. کوچیچ و ریس جیمز هم به شرایط بازی رسیده اند. در لیورپول هم فیرمینو قطعا بازی را از دست داده اما ژوتا ممکن است به بازی برسد.

در تقابل های بین دو تیم ۸۲ برد به لیورپول رسیده، ۶۵ برد سهم چلسی بوده و ۲۳ بازی هم با نتیجه مساوی تمام شده است.

حذفی آلمان، سوپر جام آلمان، یک لیگ برتر انگلیس، یک لیگ قهرمانان، یک سوپر جام اروپا و یک جام جهانی باشگاه ها هم در کارنامه دارد، یعنی ۹ جام. تعداد جام های توخل همین الان هم یکی بیشتر است؛ یک جام حذفی آلمان، ۲ لیگ یک فرانسه با پاری سن ژرمن، یک جام حذفی و یک جام اتحادیه فرانسه، یک لیگ قهرمانان، یک سوپر جام اروپا، یک جام جهانی باشگاه ها و ۲ سوپر جام فرانسه. هر ۲ مربی هم یکبار در فینال لیگ قهرمانان شکست خورده اند و کلپ یکبار هم در لیگ اروپا فینال را واگذار کرده است.

لیورپول با ۸ قهرمانی و ۴ نایب قهرمانی، پر افتخارترین تیم این مسابقات به شمار می رود. من سیتی از زمانی که گواردیولا آمده به این تورنمنت علاقه مند شده و تاکنون ۸ قهرمانی و یک نایب قهرمانی به دست آورده. استون ویلا و من یونایتد به اندازه چلسی یعنی ۵ قهرمانی در جام اتحادیه دارند اما چلسی ۳ بار هم نایب قهرمان این جام شده است. استون ویلا و یونایتد هر کدام ۴ نایب قهرمانی در این تورنمنت دارند. پیروزی چلسی در دیدار امشب می تواند باشگاه لندن را به رده سوم پرافتخارترین تیم های لیگ کاپ برسد.

موضوع روز اخبار جهان در این روزها حمله روسیه به اوکراین است. مالک روس چلسی دوباره از ورود به خاک انگلستان محروم و احتمالا ویلای او در لندن مسافره خواهد شد. توماس توخل به این اتفاقات واکنش نشان داده و گفته است: «باید وانمود کنیم که این موضوع در حال حاضر

ساعت ۲۰ امشب برنامه ها را تنظیم کنید تا فینال لیگ اتحادیه فوتبال انگلیس یا همان کارابائو کاپ جدید را از دست ندهید. لیورپول و چلسی با حذف آرسنال و تاتنهام به این دیدار رسیده اند تا برای دومین جام این فصل فوتبال انگلستان مبارزه کنند. نخستین جام فصل را لستر در سوپر جام یا کامیونیتی شیلد از منچستر سیتی برده بود. چلسی اما این فصل ۳ جام برده؛ اولی سوپر جام اروپا که با پیروزی بر ویارئال به دست آورد و دومی جام جهانی باشگاه ها که در فینال بر تیم پالمیراس برزیل پیروز شد. لیورپول برای نخستین جام خود در این فصل می جنگد اما برای قهرمانی لیگ برتر هم با توجه به اختلاف ۳ امتیازی با منچستر سیتی صدرنشین و بازی رودرویی که با این تیم دارد، چندان ناامید نیست. اتفاقات روزهای اخیر در اوکراین باعث شده جو وحشتناکی علیه چلسی و مالک روس آن به وجود بیاید. بیشتر مردم انگلیس امشب طرفدار لیورپول هستند حتی اگر قبلا از آن متنفر بوده باشند. چند سرمایه گذار ورزشی و شرکت های خصوصی آمریکایی، چند سرمایه گذار انگلیسی و چند سرمایه دار خصوصی انگلیسی آماده خرید چلسی هستند. ارزش چلسی هم اکنون حدود ۱٫۹ میلیارد یورو است و یعنی تغییر مالکیت آن یکی از گران قیمت ترین انتقال ها در تاریخ فوتبال اروپا به حساب می آید. آبراموویچ هم اکنون حدودا ۳ میلیارد دلار سرمایه دارد.

تعداد جام های مهم توخل اما در حال رسیدن به کلپ است. کلپ ۲ بوندس لیگا را با دور تموند فتح کرده، یک جام



توخل، سرمربی آلمانی چلسی درباره رویارویی با همتای آلمانی اش در لیورپول گفته: «من از رویارویی با تیم های یورگن کلپ لذتی نمی برم، بردن تیم های او بسیار دشوار است.» بد نیست بدانید در ۱۷ رویارویی بین این دو سرمربی بزرگ آلمانی ۹ پیروزی به کلپ رسیده و ۳ برد سهم توخل بوده؛ ۵ بازی هم مساوی شده



طارمی فقط «پنالتی» نیست

محدود کردن توانایی های ستاره ایرانی به گرفتن پنالتی، ظلم در حق اوست

بهروز رسایی | تمجید از توانایی های مهدی طارمی به یک سوژه تکراری تبدیل شده است؛ هم برای رسانه های ایرانی و هم برای مطبوعات پر تعالی. در حقیقت مهاجم بوشهری پور تو چاره ای جز این برای مخاطبانش باقی نگذاشته. آخرین بار، درخشش طارمی در بازی پالاتزیو در لیگ اروپا بود که همه را به وجد آورد. با این همه، در کنار تمام چیزهایی که در مورد طارمی گفته می شود، شاید بزرگ ترین امتیاز او این باشد که در حرکات هجومی تنوع زیادی دارد. در حقیقت عادت مهدی این است که هر از چندی، بیننده ها را با یک شیرین کاری متفاوت سر ذوق بیاورد.



با اینکه سرمربی پورتو هیچ وقت حاضر نشده از مهدی طارمی حمایت یا تمجید کند، باشگاه پورتو تو این وظیفه را به عهده گرفته. سیل هجوم کارشناسان و هواداران و مربیان به حرکت طارمی که از نظر آنها تمارض بوده، به سوی این بازیکن سرازیر شده. حالا باشگاه پرتغالی در برابر آنها به ویژه مقابل کارشناسی تلویزیونی پرتغال که معتقد بود طارمی برای گرفتن پنالتی شیرین چه زده موضع گرفته و به او برچسب بی سواد زده

ویسنه را از وسط زمین باز کند. مهدی در این بازی توپربایی فوق العاده ای انجام داد و از فاصله ۴۰ متری با توجه به جلو آمدن دروازه بان، توپ را از بالای سر او وارد دروازه کرد. باز اگر قرار باشد به قیل تر برگردیم، می توانیم به هت تریک طارمی در گرفتن پنالتی در یک مسابقه اشاره کنیم. زمانی که او پیراهن ریواوهر را به تن داشت، در دیدار با اسپورتینگ موفق شد ۳ ضربه پنالتی از تیم رقیب بگیرد که یک موج خبری بزرگ در فوتبال پرتغال راه انداخت... می بینید که هیچ کدام از آنها از یک جنس نیستند. ما با یک مهاجم چندوجهی و فوق العاده مواجهیم. به نظر شما سوپر پرایز بعدی طارمی چه می تواند باشد؟

پنالتی گرفتن، فقط یکی از هنرهای اوست و زیاده ترین ویژگی طارمی، مهارت او در گرفتن پنالتی است که در همین بازی پالاتزیو هم تکرار شد. او در کمال هنرمندی، صحنه را طوری آرایش می دهد که حتی برای کمک داور ویدئویی هم چاره ای جز تأیید خطا باقی نمی ماند. در حقیقت در بسیاری از موارد بیش از آنکه مدافعان روی طارمی پنالتی کنند، این طارمی است که پنالتی را از مدافعان می گیرد. مهدی تا به حال بارها و بارها این هنرش را به اثبات رسانده است. زمانی که او تازه در سطح اول فوتبال ایران ظهور کرده بود، به تمارض و شیرجه رفتن برای گرفتن پنالتی متهم می شد، اما گذر زمان اصالت مهارت او را تأیید کرد. یادمان باشد در ۳ سال اخیر تک تک پنالتی هایی که طارمی گرفته به تأیید کمک داور ویدئویی رسیده است. این یعنی طارمی قاعده بازی را خیلی خوب بلد است. با این همه، ظلم است اگر همه توانایی های مهدی را در همین مورد خلاصه کنیم. حرکات هجومی او از تنوع بسیار زیادی برخوردار است که اغلب باعث شگفتی ناظران می شود.

کلکسیونری از شیرین کاری ها بیاید تنها برخی از سوپر پرایزهای طارمی در این مدت را مرور کنیم. او در بازی پالاتزیو با پاس گل چپیش به دیگر بازیکن پورتو در کانون توجه و تمجید قرار گرفت. پیش از آن هم داستان گل قیچی بر گردان مهدی به چلسی را داشتیم که تا یک قدمی دریافت جایزه پوشکاش پیش رفت. قبل از آن طارمی توانسته بود در لیگ پرتغال دروازه ژیل

در این مورد بهترین اتفاق ممکن رخ بدهد.

گلزن

الهام محمودی | روزنامه‌نگار

وفادار مثل هاجر دباغی

سال ۹۸ خیر ثبت قرار داد سفید هاجر دباغی با سپاهان اصفهان توجیه رسانه‌ها را به خود جلب کرد. البته این برای نخستین بار نبود که در فوتبال زنان چنین اتفاقی رخ می‌داده هر سال تعداد زیادی از بازیکنان در لیگ زنان برخلاف میل خودشان و فقط به عشق یا به توپ شدن و داشتن یک تیم، قرار دادها پیشان را بدون اینکه مبلغ مشخص باشد، امضا می‌کنند. اما هاجر دباغی این کار را با رضایت خود و برای ۳ فصل انجام داد. او دیروز در دیدار با کیان نیشابور ۵ گل زد و از رکورد ۱۰۰ گل برای سپاهان عبور کرد تا به نخستین بازیکن تاریخ فوتبال زنان سپاهان تبدیل شود که در گلزنی ۳ رقمی می‌شود.

پدیده لیگ

نیم فصل اول لیگ برتر فوتبال با قهرمانی شهر داری سیرجان به پایان رسید. خاتون بم دوم و سپاهان اصفهان سوم شدند. اما تیم چهارم در میان تیم‌های بانجریه‌ای چون ملوان زارغ‌بتری و ذوب آهن، نماینده ارس است. یک تیم جوان و باتalگیزه که کاپیتان و دستیار مربی این تیم سارا قمی ستاره فوتبال زنان ایران است. در دیدار نماینده البرز با ملی پوشان شهر کرد که البرزی‌ها ۸ بر صفر به پیروزی رسیدند، مریم فرهنگ بازیکن ۱۶ ساله این تیم پیش به گلزنی باز شد. همه گلزنان این تیم در این بازی زیر ۲۰ ساله بودند و این نشان می‌دهد البرز به دنبال بازیکن‌سازی است نه ثبت نتایج عجیب در لیگ!

مس، تیم ملی را فقره داغ کرد

تیم‌های ملی فوتبال زنان روسیه و ایران ۲ دیدار دوستانه در کمپ تیم‌های ملی برگزار کردند که نتیجه آن ۲ شکست برای ایران بود. ۳ بازیکن از مس رفسنجان به تیم ملی دعوت شده بودند اما این نفرات در اردوی تیم ملی حاضر نشدند. گفته شد باشگاه مس به خاطر اینکه بازیکنانش برای مسابقات کفایه تیم ملی دعوت نشده بودند، ترجیح داد در بازی با روسیه هم برای تیم ملی بازی نکنند و در عوض برای بازی با لالیشت نفت آبادان در پلی آف آماده شوند. باشگاه مس این موضوع را تکذیب کرده و بهانه آورده که بازیکنانش مصدوم عطایی سرمربی تیم ملی است و چند ملی پوش هم در ترکیب خودش دارد، کمترین انتظار این بود که او به جمع ۴ تیم صعود کند. تیم عطایی مسیر سختی هم نداشت، او به واسطه

روحیه به بسکتبال با ثبت نام تماشاگران

تیم ملی امروز در پنجره دوم انتخابی جام جهانی با سوریه بازی می‌کند. ایران برای جبران شکست مقابل قزاقستان و برای انتقام از سوریه، نیاز مبرم به پیروزی دارد

دعوتی که انجام می‌شود، ظرفیت اختصاص داده شده را پر می‌کنیم. اما اگر علاقه‌مندی تمایل دارد به بازی برسد و تیم ایران را تشویق کند، با روابط عمومی فدراسیون تماس بگیرد و مشخصات فردی‌اش را بدهد.»

پنجره سوم؛ تیرماه

ایران که در گروه D بازی می‌کند، در پنجره اول بحرین را در ۲ بازی برد و حالا قبل از بازی با سوریه در رتبه دوم جدول و پایین‌ترین تر از قزاقستان قرار دارد. سوریه به دنبال امتیاز و صعود است. آنها با انگیزه بالا به ایران آمده‌اند؛ بعد از ۳ شکست مقابل قزاقستان، بحرین را برده‌اند و خاطره پیروزی مسال پیش مقابل ایران را هم دارند. از طرف دیگر فراس معلای، رئیس فدراسیون ورزش‌های عمومی سوریه به بازیکنان وعده پاداش داده است. مبلغ مشخص نیست اما سایت عربی کوره نوشته که معلای به بازیکنان گفته است اگر ایران را شکست بدهند، مبلغ قابل توجهی پاداش می‌گیرند. سوری‌ها یک بازیکن آمریکایی هم دارند که به نظر می‌رسد در بازی امروز بازیکنان ایران را به در دسر خواهد انداخت. پیش‌بینی می‌شود مصطفی هاشمی هم تغییراتی در ترکیب تیمش بدهد. او و دیگر مربیان اجازه جایگزینی بازیکن را ندارند. پنجره سوم این مسابقات تیرماه سال آینده برگزار می‌شود و ایران در بازی برگشت با قزاقستان و سوریه بازی می‌کند. از هر گروه ۲ تیم به مرحله دوم انتخابی می‌روند.

تیم ملی بسکتبال ایران امروز در بازی دوم پنجره دوم انتخابی جام جهانی ۲۰۲۳ با سوریه بازی می‌کند. پیروزی در این بازی از چند نظر برای ایران مهم است. تیم ملی برای اینکه خیالش از صعود راحت شود، نیاز دارد

که در بازی امروز برنده از زمین بیرون بیاید. در بازی اول این پنجره، ایران شکست غیرمنتظره‌ای از قزاقستان خورد و بازیکنان برای اعاده حیثیت این انگیزه را دارند که حتما این بار برنده باشند. سال پیش در پنجره دوم کاپ آسیا تیم ملی ایران با سرمربیگری مهران شاهین طبع مقابل سوریه باخت. جبران این شکست هم به تیم مصطفی هاشمی انگیزه مضاعف می‌دهد.

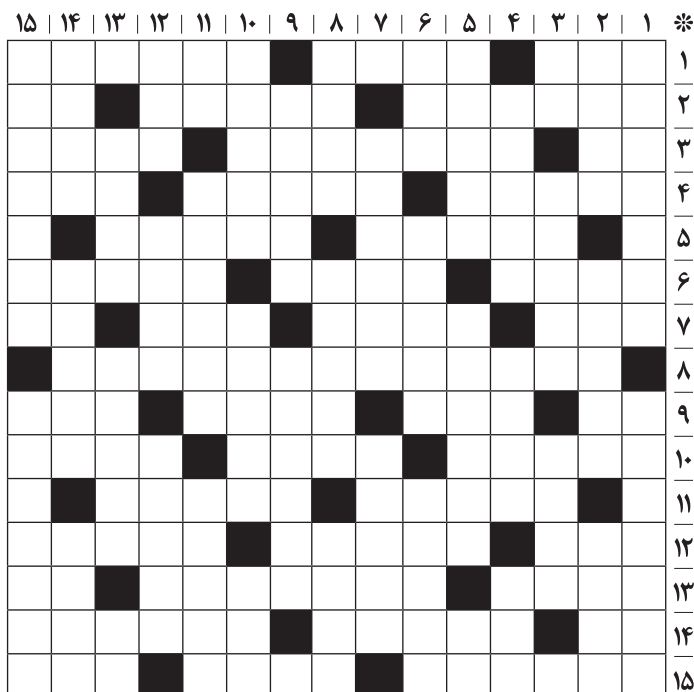
بعد از باخت مقابل قزاقستان دلایل مختلفی برای شکست مطرح شد، از نبود بازیکنان بزرگی نظیر حامد حدادی و بهنام یخچالی گرفته تا تأثیرات برگزاری انتخابات فدراسیون و... اما ظاهراً از نظر فدراسیون، نداشتن روحیه مهم‌ترین دلیل شکست بوده، چراکه آنها تصمیم گرفته‌اند بازی امروز با حضور تماشاگران برگزار شود. در بازی با قزاقستان ستاد مبارزه با کرونا در ورزش اجازه حضور تماشاگران را نداده بود اما امروز قرار است سالن بسکتبال آزادی به روی تماشاگران باز شود. البته به گفته مهیار عسگریان، سرپرست فدراسیون برای این بازی بلیت‌فروشی نمی‌شود و تماشاگران دعوتی هستند. او به ایرنا گفت: «با توجه به اینکه فرصت چندانی نداریم با

نیمه‌نهایی والیبال در غیاب مدعیان

لیگ برتر والیبال بدون تیم بهروز عطایی و شهرداری ارومیه برگزار خواهد شد

اینکه در مرحله گروهی در رده دوم جدول قرار گرفته بود با تیم هفتم جدول یعنی فولاد سیرجان بازی کرد. سیرجان هر چند قهرمان فصل گذشته بود اما این فصل را متفاوت شروع کرد. بازیکنانی که با محمد رضا تندروان به قهرمانی رسیده بودند، از سیرجان به شهرداری ارومیه رفتند تا شاید بتوانند با این تیم، قهرمانی دیگری به دست بیاورند. اما ارومی‌ها هم در مرحله یک چهارم در ۲ بازی به یکبار باختند و حذف شدند. سیرجان این فصل با بازیکنان درجه ۲ تیمش رابست و حتی این توقع نبود که آنها به پلی آف صعود کنند اما با تغییراتی که

چهره ۴ تیمی که مسابقات مرحله نیمه‌نهایی پلی آف لیگ برتر والیبال را برگزار می‌کنند، مشخص شده است. بعد از ۸ بازی تیم‌های سپاهان، پیکان، فولاد سیرجان و شهداب بزد به نیمه‌نهایی رسیدند و اتفاق مهم، حذف تیمی بود که سرمربی تیم ملی را روی نیمکت داشت. تیم لیبیات هراز آمل امسال با مربیگری بهروز عطایی در لیگ شرکت کرد. با توجه به اینکه عطایی سرمربی تیم ملی است و چند ملی پوش هم در ترکیب خودش دارد، کمترین انتظار این بود که او به جمع ۴ تیم صعود کند. تیم عطایی مسیر سختی هم نداشت، او به واسطه



۱۱- راز بی پایان! - دستگاه تعیین جهت ورزش باد - خلأ
۱۲- خانه بزرگ - راوی خطبه فدک - به هم پیوستگی
۱۳- گردنه - ساز پرویز یاحقی - از خواهران پروتیه
۱۴- مجموعه دستگاه حکومتی - مرطوب - کیسه حمل بار
۱۵- ترکیبی از رنگ سبز و آبی که با درصد برابر با هم ترکیب شود - علامت جذر در ریاضی

جدول ۸۴۴۹

افقی:
۱- روغنی - حرکتی در ژیمناستیک - مترسک
۲- دارایی شخصی - تبهکاران - سایه
۳- شهر زادگاه پتهوون - نوعی کم‌خونی ارثی - واقف
۴- لقب وزیران دوره قاجار بود - سرشار - آزرده
۵- در دوره ساسانیان به دهستان می‌گفتند - وسیله توزین
۶- عزاداری - نمونه تاریخی - نویسنده رمان آرزوهای بزرگ
۷- ذکاوت - مربوط به کیفیت - آداب و رسوم - نت سوم
۸- رمان اتوبیوگرافی از چارلز بوکوفسکی، نویسنده آمریکایی
۹- گنده - مجموعه آموزه‌های پیامبران چندرئیس - معشوق
۱۰- به آرزو نرسیده - برج کج ایتالیا - پرنده‌ای از خانواده گنجشک
۱۱- نوعی گردن بند زانه - چشم الکتریکی
۱۲- مرغ سعادت - آدرس - بنای قدیمی و فرسوده
۱۳- ذرات ریز تشکیل دهنده سنگ - زانده ابتدای روده بزرگ - قورباغه

عمودی:
۱- حالتی از نشست - مرکب معصیت
۲- درآمد نامشروع با امکانات دولتی - کتاب زرتشت - شهری در آذربایجان غربی
۳- پیشوند سلب - رشوه‌خواری - قوس
۴- لیخند - به لب دارد - بی چیز - تنها
۵- ذرات ویژه موجود در خون - تلاش و دسترنج - مقابل روز
۶- قیافه - تریاک - رایزن
۷- کتاب ارزشمند شیخ کلینی، محدث و فقیه شیعی - پشت سر هم
۸- مغزدار - غذای لذیذ افغانستان - خوابیده
۹- سرزنش - نام همسر ناپلئون
۱۰- نوعی کامیون - درچه - کنار کارپراتور خودرو - به رو خوابیده

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یکبار دیده شود. پاسخ‌ها در ادامه آمده است.

جدول اعداد | ۴۱۵۸

۷	۵	۱	۱	۶	۶	۸	۱
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۱	۸	۱	۶	۷	۸	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶

۷	۱	۱	۶	۶	۸	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶
۶	۸	۶	۷	۸	۱	۱	۶



املاک



گردشگری



کسب و کار



لوازم الکترونیکی

راهنمای همیشه‌ای

تمام آنچه به دنبال آن هستید فقط با یک کلیک در

rahnama.com

استخدام



خودرو



خدمات



لوازم خانگی



خبر

معاون خدمات شهری آرامستان تهران در گفت‌وگو با همشهری، طرح استقبال از بهار ۱۴۰۱ را تشریح کرد

گسترده‌شدن فرش گل ۵هزار متری در بهشت زهرا(س)



در راستای اجرای طرح استقبال از بهار ۱۴۰۱ و گسترده شدن فرش گل، بوی گل‌های بهاری و لاله در بهشت زهرا(س) می‌پیچید.

به گزارش همشهری، هرسال در آستانه سال نو، مدیریت شهری اقدامات ویژه‌ای در حوزه خدمات شهری (شست‌وشوی معابر، المان‌ها، سیمان شهری، پاکسازی نهرها، غرس نهال و کاشت گل و...) با عنوان طرح استقبال از بهار انجام می‌دهد که امسال سازمان بهشت زهرا(س) با ایجاد طراحی فرش گل به مساحت ۵۲۰۰ مترمربع (میدان افراسیابی، ورودی قطعه شهیدای گمنام و...) فضای آرامستان را مملو از بوی گل‌های بهاری (شنبلیله، پامچال، بنفشه، اطلسی و...) کرده است. به گفته معاون خدمات شهری و محیط‌زیست سازمان، همچنین در طرح استقبال از بهار ۱۰ هزار اصله درخت و ۲۵ هزار گل لاله به یاد و نام شهدا در بهشت زهرا(س) کاشته می‌شود. امیر رشیدی به اقدامات دیگر هم اشاره و عنوان کرد: «رنگ‌آمیزی ۱۱۳۵ لایچ، پاکسازی و رنگ‌آمیزی ۲۰۰ مترمربع از آب‌نماهای آرامستان، زیباسازی ۸ هزار مترمربع از فضاهای بصری، طراحی و آذین‌بندی ۱۳ مترمربع و... برنامه‌هایی هستند که در طرح استقبال از بهار هدف‌گذاری شده‌اند.»

بهبودی ورودی‌های آرامستان: بهار ۱۴۰۱

بهبودی ۱۵ ورودی سازمان بهشت زهرا(س)، بهمن امسال در دستور کار معاونت خدمات شهری و محیط‌زیست این سازمان قرار گرفت که پس از رسانه‌ای شدن آن همگان انتظار داشتند در آستانه بهار از ورودی‌های بهسازی شده، رونمایی شود، اما معاون خدمات شهری سازمان به همشهری گفت که عملیات بهسازی ورودی‌های بهشت زهرا(س) بهار ۱۴۰۱ شروع می‌شود. امیر رشیدی تأکید کرد: «۴ گروه علمی و دانشگاهی طرح‌های خود را ارائه داده‌اند و ما هم به کمیته ساماندهی، نما و منظر ارسال کردیم و در حال بررسی است که پس از نهایی شدن پیش‌بینی می‌کنیم، طرح بهسازی ورودی‌ها اوایل سال آینده عملیاتی شود.»

او همچنین با بیان اینکه در فضا اول باب الزهرا(س) و باب‌الشهدا بهسازی می‌شوند، گفت: «باب‌الزهرا(س) با بیش از ۵۰ سال قدمت نخستین و قدیمی‌ترین ورودی بهشت زهرا(س) است که طی این سال‌ها دچار فرسایش شده و اگر این کار در اسرع وقت انجام نشود ممکن است با تخریب طاق‌ها و گلدسته‌های آن مواجه شویم؛ بنابراین این ورودی اولویت قرار دارد و پس از آن هم باب‌الشهدا که ورودی اصلی محسوب می‌شود بهسازی و از المان مناسبی در آن استفاده خواهیم کرد.»

ایجاد فضای آرام در پنجشنبه آخر سال

ایجاد فضایی که شهروندان با حضور در آن احساس آرامش کنند، هدف اصلی ما است. این جمله را معاون خدمات شهری و محیط‌زیست سازمان بهشت زهرا(س) گفت و تأکید کرد: «نگهداشت برای ما اولویت دارد و از این رو بیا انجام برخی از امور مانند هرس و پیرایش درختان، ایجاد زیبایی‌های بصری، نصب بنرها با مضامین فرهنگی و مناسبتی و... تلاش می‌کنیم مشکلات و مسائل آرامستان را به حداقل برسانیم. همچنین برای پنجشنبه آخر سال هم از تمام ظرفیت‌ها استفاده می‌کنیم تا مراجعه‌کنندگان در فضای آرام، مراسم فاتحه‌خوانی و شست‌وشوی مزار عزیزان سفر کرده‌شان را بر گزار کنند.»

مترو

نمایشگاه گذر خلاق در ایوان انتظار



«گذر خلاق» عنوان نمایشگاه و فروشگاه محصولات شرکت‌های خلاق، نوآور و دانش‌بنیان است که از دیروز در ایوان انتظار دیدار شده و تا ۱۰ اسفندماه ادامه خواهد داشت. به گزارش همشهری، این نمایشگاه ۴۴ غرفه دارد که به گفته مدیرعامل شرکت بهره‌برداری مترو تهران، با هدف نمایش توانمندی‌های جوانان مبتکر و معرفی و عرضه آخرین دستاوردهای شرکت‌های دانش‌بنیان، برپا شده است. مهدی شایسته اصل، با بیان این که نمایشگاه از ساعت ۱۰ تا ۱۹ دایر خواهد بود، تأکید کرد: «برپایی این نمایشگاه با همکاری و مشارکت ستاد فناوری‌های نرم و توسعه صنایع خلاق معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری در راستای حمایت از شرکت‌های خلاق، خانه‌های خلاق و نوآوری و شرکت‌های دانش‌بنیان، دایر شده است.»



عکس: هوشیاری/محمد عباس‌نژاد

تماشای صنعت سیمان در کارخانه‌ری

مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران در گفت‌وگو با همشهری آخرین وضعیت کارخانه سیمان ری در محله صفائیه را تشریح کرد

گزارش

زینب زینالزاده روزنامه‌نگار

سرمایه تاریخی تهران به موزه صنعت سیمان و مجموعه فرهنگی، اجتماعی و گردشگری تبدیل می‌شود. این خبر مربوط به کارخانه سیمان شهری است؛ همان کارخانه‌ای که در سریال پایتخت محل نبرد پانزیروهای داعش بود؛ قدیمی‌ترین کارخانه تولید سیمان در کشور که فعالیتش از سال ۲۶به‌دلیل آلاینده‌ی متوقف و سال ۹۹بر اساس مصوبه‌ای که شهردار تهران از هیأت دولت اخذ کرد، مقرر شد در راستای حفاظت از هویت میراثی به موزه صنعت سیمان تبدیل شود. درهای این کارخانه آخر این هفته کلا بسته می‌شود تا عملیات اجرایی لازم جدی‌تر دنبال شود. همشهری در گفت‌وگو با کاوه حاج‌علی‌اکبری، مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران، پیگیری آخرین وضعیت این کارخانه‌ها شد.

میراث ارزشمند بدون ثبت ملی

کارخانه سیمان ری در محله صفائیه است و در

محدوده آثار تاریخی تپه‌های باستانی دژ رشکان قرار گرفته است و گرچه ثبت ملی نشده، اما سرمایه فرهنگی و تاریخی محسوب می‌شود؛ از این رو شهرداری تهران قصد دارد با تبدیل آن به موزه صنعت سیمان از این میراث ارزشمند حراست کند. به‌گفته مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران، قبل از اینکه کارخانه به شهرداری تهران واگذار شود، حدود ۳۷سال پلانکلیف رها شده بود و در این مدت عده‌ای غیرقانونی آن تصرف کرده و آسیب‌های جدی به آن وارد شده است.

کاوه حاج‌علی‌اکبری با بیان اینکه بازآفرینی کارخانه مهم‌ترین هدف است به همشهری می‌گوید: «اوایل فروردین امسال بود که شهرداری تهران توانست به کارخانه وارد شود و در نخستین اقدام هم پایداری بنا و تجهیزات موجود در آن بررسی شد و بر اساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته مقرر شد اقدامات در ۳۴ فاز انجام شود.»

به گفته او، علاوه بر ایجاد موزه صنعت سیمان در ساختمان اصلی کارخانه، بخشی از فضا به مجموعه فرهنگی، اجتماعی و گردشگری، تبدیل و مکان‌هایی هم برای استقرار شرکت‌های دانش‌بنیان

و استارت‌آپ‌ها پیش‌بینی شد. حاج‌علی‌اکبری تأکید می‌کند: «تبدیل این کارخانه به فضای عمومی خلاق، سرزنده و ایمن، ارتقای کیفیت زندگی ساکنان پیرامونی محدوده طرح، هدایت و جذب سرمایه انواع استارت‌آپ‌ها، ایجاد کانون جدید برای فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان و تسهیل دسترسی شهروندان به فضای فرهنگی، هنری و میراثی کارخانه سیمان ری، چشم‌انداز مأموریت سازمان نوسازی شهر تهران برای بازآفرینی کارخانه سیمان ری است.»

فاز اول: نورپردازی کارخانه

موزه صنعت با تمرکز بر صنعت سیمان راه‌اندازی می‌شود. مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران با بیان این موضوع می‌گوید: «در کارخانه تجهیزات و ابزار وجود دارد که با راه‌اندازی موزه می‌توان این زمینه را فراهم کرد تا شهروندان با فرایند تولید سیمان بیشتر آشنا شوند. همچنین در این فاز نورپردازی جدارها انجام می‌شود که این کار شروع شده و تا پایان سال اقدامات مربوط به موزه و نورپردازی تمام می‌شود.»

فاز دوم: پایدارسازی ساختمان پایدارسازی بنا و بازآفرینی ساختمان اصلی کارخانه در فاز دوم پیش‌بینی شده است که به‌گفته مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران، کارهای عمرانی شروع شده است و در واپسین روزهای اسفند به اتمام می‌رسد. حاج‌علی‌اکبری تأکید می‌کند: «در این مرحله کافه و گالری هم طراحی شده که در اختیار عموم قرار می‌گیرد که قطعا در جذب گردشگر می‌تواند تأثیرگذار باشد.»

فاز سوم: ورود شرکت‌های دانش‌بنیان

فضاسازی برای حضور شرکت‌های دانش‌بنیان و استارت‌آپ‌ها تنها بخشی از کارخانه است که امسال به اتمام می‌رسد، اما شرکت‌ها اوایل سال آینده می‌توانند از این فضا استفاده کنند. حاج‌علی‌اکبری می‌گوید: «با شرکت‌های سرمایه‌گذار و معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری برای استقرار شرکت‌های دانش‌بنیان مذاکراتی انجام شده است و امیدواریم سال آینده شاهد شکوفایی استعدادهای خلاق و نوآور در این فضا باشیم.»

نتایج مسابقه بین‌المللی نقاشی شهر صلح‌آمیز که با همکاری تهران و هیروشیما برگزار شده بود، اعلام شد

نقاشی صلح با دستان کودکانه

ملینا بصری از ایران، برگزیده تبه دوم رده سنی ۶ تا ۱۰ سال



این یک فرشته صلح است که به شهرهای مختلفی می‌رود و مردم را دعوت می‌کند که با هم دعوا نکنند، دوست باشند، با هم بخندند و شاد باشند. این برنده یک شاخه زیتون را به‌عنوان نماد صلح و دوستی به مردم هدیه می‌دهد و بال‌های خود را برای محافظت از شهر صلح باز کرده است. **یگانه سوار دلاور از ایران، برگزیده تبه دوم رده سنی ۱۱ تا ۱۵ سال** در این شهر همه مردم دنیا جدا از زبان، نژاد، رنگ پوست و شغل به یکدیگر کمک می‌کنند تا ویروس جدیدی به نام کرونا را ریشه کن کنند. این همدلی فقط در سرزمینی صلح‌آمیز اتفاق می‌افتد. این پرستار با تمام وجود و با نگاه مهربانش به همه کمک می‌کند. ما می‌توانیم برای رسیدن به سرزمینی صلح‌آمیز روی کره زمین به یکدیگر صلح و آرامش بدهیم. زندگی زیباست، زندگی زیباست و زندگی زیباست...

کارن قبادی، برگزیده تبه سوم رده سنی ۱۰ تا ۱۵ سال

ما دوست داریم در صلح زندگی کنیم.

نگار غیبی از ایران، برگزیده تبه سوم رده سنی ۶ تا ۱۰ سال



همه بچه‌ها با تفاوت‌های موجود به یکدیگر احترام می‌گذارند. ما برای ایجاد صلح در جهان همکاری می‌کنیم تا زمانی که یک شهر صلح‌آمیز در جهان داشته باشیم.

آنا یوشیدا از ژاپن، رتبه دوم رده سنی ۶ تا ۱۰ سال

کاش می‌شد از رنگین‌کمان عبور کنم و به راحتی با مردم سراسر جهان ملاقات کنم و با آنها دوست شوم. امیدوارم روزی کل دنیا شبیه به یک جامعه شود.

هاروکا ایکدا از ژاپن، رتبه سوم رده سنی ۶ تا ۱۰ سال

کشورهای زیادی در جهان وجود دارند که افراد مختلفی در آنها زندگی می‌کنند. از زمانی که کرونا شروع به گسترش در سراسر جهان کرد، مدت طولانی است که نمی‌توانیم به خارج از کشور برویم یا با مردم ملاقات کنیم. من دوست دارم سوار بر اسب بالدار در شهرهای مختلف سفر کنم تا با مردم آنجا دوست شوم و صلح را به جهان بیاورم.

هونو کا یامادا از ژاپن، برگزیده تبه اول رده سنی ۱۱ تا ۱۵ سال شهر زادگاه من هیروشیما، آرزوی جهانی صلح‌آمیز بدون سلاح هسته‌ای را دارد. ما در ناهای کاغذی را با آرزوی برقراری صلح درست می‌کنیم. صرف‌نظر از ملیت‌های مختلف، رنگ پوست، فرهنگ و مذهب، آرزوهای ما برای صلح بدون مرز هستند و با یک پل رنگین‌کمانی به هم متصل می‌شوند. این نقاشی افرادی را با پیشینه‌های مختلف به تصویر می‌کشد که دست در دست گرفته‌اند و در ناهای کاغذی را به نمایش می‌گذارند. کودکان از سراسر جهان از روی یک رنگین‌کمان با در ناهای کاغذی عبور می‌کنند، با آرزوی دنیایی که در آن کودکان بتوانند در شهرهای صلح‌آمیز خود به آینده‌ای روشن قدم بگذارند.

کازوتورا ماسودا از ژاپن، برگزیده تبه دوم رده سنی ۱۱ تا ۱۵ سال

این تصویر را با این امید کشیدم که کودکان در آینده بتوانند با شادی، در دنیایی آرام و بدون درگیری با هم وقت بگذرانند.

ریحانه برغمندی، برگزیده تبه سوم رده سنی ۱۰ تا ۱۵ سال



دست در دست یکدیگر و با هم‌راهی همدیگر، زندگی زیباتر است. بیایید با صلح و دوستی به آینده برویم.

نانامی شیومورا از ژاپن، برگزیده تبه سوم رده سنی ۱۱ تا ۱۵ سال

شهری که در آن همه مردم بدون توجه به ملیت و قومیت خود می‌توانند با خیال راحت، آسوده و علری از تبعیض زندگی کنند، شهری صلح‌آمیز است. شهری که در آن همه موجودات زنده می‌توانند آزادانه و راحت زندگی کنند؛ شهری پر از گرما و عشق. شهری که بچه‌ها می‌توانند با دوستانشان در پارک‌ها بازی کنند و هر چقدر که می‌خواهند از ورزش لذت ببرند. تصمیم گرفتم از زیبایی صبح تا عصر آسمان برای پس‌زمینه خود استفاده کنم؛ چیزی که معتقدم باید از آن محافظت کنیم. این دید من از یک شهر صلح‌آمیز است.

هازومی چیبانا از ژاپن، برگزیده تبه دوم رده سنی ۱۱ تا ۱۵ سال

در حالی که ما در حال لذت‌بردن از آتش‌بازی در یک پیکنیک بودیم، حیوانات از راه رسیدند. من فکر می‌کنم جلی که در آن انسان‌ها و حیوانات می‌توانند در کنار هم زندگی کنند، یک شهر صلح‌آمیز است.

نقل قول خیر



یعقوب هوشیار

شهردار منطقه ۱۸ شهر تهران تکمیل پروژه باغ راه حضرت زهرا(س) که به طول ۹ کیلومتر در مناطق ۳ و ۴ کیلومتر) و ۱۸ (۶ کیلومتر) قرار دارد؛ در سال ۱۴۰۱ دیده شده است و تأکید شهردار تهران نیز تکمیل و به‌پرداری آن است؛ در بحث تملکات این پروژه ۴ تا ۳ ملک وجود دارد که در حال نهایی کردن تملکات آنها هستیم.



سیدمرتضی روحانی

شهردار منطقه ۱۶ شهر تهران وجود بار ترافیکی سنگین در ساعات اوج ترافیک در مسیر جنوب به شمال بزرگراه شهید تندگویان، پس‌زدگی بار ترافیکی در روزهای خاص جهت برگزاری مراسم مذهبی از مقصد مرقد مطهر و بهشت زهرا(س) و... از جمله مشکلاتی است که موجب احداث تقاطع غیرهمسطح بزرگراه‌های شهید تندگویان و یارجان می‌شود.



محسن منصورى

استاندار تهران موضوع ایمنی بازار تهران اخیرا در شورای تأمین استان تهران با حضور دستگاه‌های مرتبط مطرح و مورد بحث و بررسی قرار گرفت. برای همین، کارگروه مشترک میان شهرداری و استانداری تهران برای ارتقای ایمنی بازار تهران تشکیل می‌شود. بازار تهران در مساحتی حدود ۱۲۰ هکتار به‌صورت متمرکز مستقر شده است.

خبر

گشایش ترافیکی در تقاطع فرحزادی – هاشمی؛ به‌زودی

عملیات زیرسازی مسیر شمال به شرق تقاطع غیرهمسطح بلوار فرحزادی با بزرگراه آیت‌الله هاشمی رفسنجانی به اتمام رسید. به گزارش همشهری، سرپرست سازمان مهندسی و عمران شهر تهران با اعلام این خبر گفت: «مراحل مختلف عملیات عمرانی شامل لایه‌ریزی، تثبیت بستر، احداث دیوار میانی، جدول‌کاری و اجرای بتن غلتکی (RCC) در مسیر شمال به شرق تقاطع غیرهمسطح بلوار فرحزادی با بزرگراه آیت‌الله هاشمی رفسنجانی به اتمام رسیده و اجرای عملیات پیاده‌روسازی طبق برنامه در این مسیر دسترسی ادامه دارد.» مسعود حق‌لطیفی در تشریح سایر اقدامات اجرایی به‌منظور تکمیل گردش‌های ترافیکی تقاطع فرحزادی- هاشمی، از پیشرفت عملیات عمرانی در مسیر دسترسی غرب به جنوب تقاطع خبر داد و گفت: «مقطع انتهایی این مسیر راستگرد، مراحل خاکبرداری و تثبیت بستر را پشت سر گذاشته و در حال جدول‌کاری است.» او پیشرفت اقدامات اجرایی به‌منظور تکمیل گردش‌های ترافیکی تقاطع فرحزادی- هاشمی را ۶۰ درصد ذکر و ابزار آمپوداری کرد مسیری‌های دسترسی غرب به جنوب و شمال به شرق تقاطع به‌زودی گشایش یابد. تکمیل گردش‌های ترافیکی تقاطع فرحزادی- هاشمی ضمن کاهش گردش‌های اضافی در شمال بلوار فرحزادی، بار ترافیکی در میدان کتاب نیز کاهش خواهد یافت.

عدد خبر

۲۳۵۰ داوطلب

معاون بازاریابی، توانمندسازی و مشارکت جامعه‌محور سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران اعلام کرد که در تهران ۲۳۵۰ داوطلب در سامانه tdms.tehran.ir ثبت‌نام کرده و آموزش دیده‌اند. به گفته شاهین مظفری، اکنون ۳۳۰ خانواد دوم در محلات خدمات ارائه می‌دهند.

۴۰ درصد

پرتقال تامسون شمال و سیب قرمز با ۴۰ درصد ارزان‌تر از میوه‌فروشی‌های سطح شهر در میدان‌های میوه‌فروخته‌بار شهرداری تهران عرضه می‌شود. به گزارش روابط عمومی سازمان تقاطع فرحزادی- تهران، اکنون پرتقال تامسون شمال ۱۰۹۰۰ تومان و سیب قرمز هم به قیمت ۱۲۲۰۰ تومان در این میدان فروخته می‌شود.

۵۰ درصد

رئیس کمیسیون حمل‌ونقل شورای شهر تهران گفت: «حدود ۵۰ درصد متوقفیان و مجروحان تصادفات از موتورسواران هستند.» سیدجعفر تشکری‌هاشمی عنوان کرد: «یکی از معضلات ترافیکی شهر تهران وجود موتورسیکلت‌سوارانی است که مقررات رارعبایت نمی‌کنند و این موضوع کاملا مشهود است. در واقع رسیدگی به موتورسواران الزامی جدی است و اجرا شدن طرح انضباط بخشی از آنها، حرکتی پس‌اندیده بود اما این کار باید به‌صورت مستمر انجام شود.»

فروش املاک تجاری، اداری، خدماتی و مسکونی در تهران، اصفهان، ارومیه، تبریز، سمنان، دامغان، قزوین، قم، کیش، قشم، اهواز، بندر عباس، بندر انزلی و رامسر



شرکت مسکن و عمران
تجارت آتیه کیش (سهامی خاص)
وابسته به بانک شهر

مزایده ۱۴۰۰/۱۱

بصورت نقد، نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات (فروش اقساطی، اجاره به شرط تملیک، مرابحه)

بانک شهر در راستای اجرای قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و سیاست های ابلاغی بانک مرکزی در نظر دارد تا تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود را طبق جدول و بشرح نشانی های ذیل با وضع و شرایط موجود در مزایده عمومی از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۵ لغایت ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ با شرایط ذیل به فروش رساند لذا علاقه مندان می توانند به منظور کسب اطلاعات و راهنمایی، هماهنگی برای بازدید از محل و دریافت اوراق مزایده با پرداخت هزینه مربوطه و تسلیم پیشنهادهای همه روزه از ساعت ۹ صبح الی ۱۵ حتی ایام تعطیل رسمی به نشانی تهران، بلوار آفریقا، خیابان شهید ستاری، نبش خیابان مدیر، پلاک ۲، طبقه اول، واحد ۴ شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش (کارگزار فروش) و یا در خصوص املاک عرضه شده در جزیره کیش به شعبه بانک شهر واقع در مجتمع تجاری پردیس ۲ مراجعه و یا با تلفن های ۰۹۱۰۱۵۴۴۳۹۹ - ۸۸۶۵۴۵۸۱ - ۲ و ۰۹۱۰۴۸۰۶۹۳ تماس حاصل نمایند.

آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت، روز شنبه ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ تا ساعت ۱۵ و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت صرفاً در محل های فوق الذکر می باشد.

جدول الف: فروش املاک بصورت نقد، نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات (فروش اقساطی، اجاره به شرط تملیک، مرابحه)

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	نشانی	موضوع واگذاری	قیمت پایه مزایده (ریال)							
۱	آپارتمان	مسکونی (موقعیت اداری)	-	تهران، خیابان ولیعصر، بعد از پل همت، کوچه سید الشهداء، پلاک ۳، واحد ۳	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی دو خوابه (دارای موقعیت اداری) با وضع و شرایط موجود، به مساحت ۱۳۶،۳۸ مترمربع واقع در طبقه سوم به انضمام انباری قطعه سه تفکیکی به مساحت ۲۳،۲ مترمربع در طبقه زیرزمین و پارکینگ قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع در طبقه همکف با قدرالسهم از سایر مشاعات در یک ساختمان ۶ طبقه (زیرزمین و همکف و ۴ طبقه بالای همکف) دارای آسانسور ملک متصرف دارد که رفع تصرف ملک و پرداخت هزینه های مربوطه به عهده متقاضی می باشد، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۷۲،۲۸۱،۴۰۰،۰۰۰							
۲	آپارتمان	مسکونی	-	تهران، محله خاورشهر، کوچه نهم شرقی، کوچه شهید امیرسجری (۱۱)، پلاک ۱۴	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۹۱،۹۱ مترمربع واقع در طبقه دوم سمت شمالی با قدرالسهم از عرصه و مشاعات بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در طبقه همکف برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۱۱،۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰							
۳	مغازه	تجاری	-	تهران، اتوبان شهید نواب صفوی، بلوار شهید چراغی، بعد از بوستان ولایت، پلاک ۴۱، مجتمع تجاری، سینمایی و تفریحی پردیس کبان	ششدانگ ملکیت و سرقفلی ۸ واحد تجاری مشتمل بر ۲ باب در طبقه همکف، ۵ باب در طبقه منفی یک و ۱ باب در طبقه اول بانضمام ۱۷ واحد پارکینگ و ۶ واحد انباری (با وضع و شرایط موجود) برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است به شرح جدول ذیل								
	ردیف	شماره واحد تجاری	شماره قطعه	طبقه	مساحت کف (مترمربع)	مساحت بالکن (مترمربع)	جمع کل مساحت (مترمربع)	پلاک ثبتی	تعداد پارکینگ	محل پارکینگ	مساحت انبار (مترمربع)	محل انبار	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱-۳	۱۳۲/۱	۲	-۱	۱۶۰،۲۷	۰	۱۶۰،۲۷	۲۳۳۰۱	۳	P2	۹،۳۱	P4	۶۱،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰	
۲-۳	۱۳۲/۲	۳	-۱	۱۷۱،۵۳	۰	۱۷۱،۵۳	۲۳۳۰۲	۳	P2	۹،۳۳	P4	۶۵،۶۲۶،۷۲۰،۰۰۰	
۳-۳	۱۲۶	۴	-۱	۱۷،۶۸	۰	۱۷،۶۸	۲۳۳۰۳	۱	P3	۰،۰۰	-	۹،۳۰۱۵۰۰،۰۰۰	
۴-۳	۱۲۷	۴۱	-۱	۱۹،۰۸	۰	۱۹،۰۸	۲۳۳۰۴	۱	P2	۹،۳۸	P4	۱۱،۲۳۷،۰۶۰،۰۰۰	
۵-۳	۱۳۸	۴۸	-۱	۱۲،۴۳	۰	۱۲،۴۳	۲۳۳۰۷	۱	P2	۰،۰۰	-	۶،۹۱۷،۵۶۰،۰۰۰	
۶-۳	۲۰۸	۷۳	همکف	۳۲،۰۸	۰	۳۲،۰۸	۲۳۳۰۷۲	۱	P2	۱۷،۵۵	P2	۲۵،۴۴۰،۰۰۰،۰۰۰	
۷-۳	۲۴۳/۴/۵	۷۶	همکف	۸۰،۵۹	۱۹،۳۱	۹۹،۹	۲۳۳۰۷۵	۳	P2	۲۶،۹۵	P1	۶۷،۸۴۰،۰۰۰،۰۰۰	
۸-۳	۳۰۱	۱۵۰	اول	۲۹۹،۲۲	۱۲۲،۱۵	۴۲۱،۳۷	۲۳۴۴۹	۴	P2	۳۹،۷۶	P1	۱۰۴،۲۹۳،۴۰۰،۰۰۰	
۴	ساختمان	مسکونی	۲۸۰،۸	رودسر، خیابان سعدی، کوچه بهار، ساختمان ویهان	پنج دانگ مشاع از ششدانگ اعیان ۸ واحد آپارتمان مجموعاً بمساحت ۷۱۰ مترمربع مطابق پروانه ساختمانی و نامه شهرداری در حال حاضر با کاربری مسکونی می باشد با قدرالسهم از عرصه با وضع و شرایط موجود ملک متصرف دارد که رفع تصرف ملک و پرداخت هزینه های مربوطه به عهده متقاضی می باشد، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۷۵،۲۶۰،۰۰۰،۰۰۰							
۵	آپارتمان	مسکونی	-	اصفهان خیابان آبشار دوم، جنب پل غدیر، کوچه کوهسار، بن بست کاملیا، ساختمان کوهسار	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۸۶،۱ مترمربع واقع در طبقه دوم شرقی که ۵،۴۰ مترمربع آن پیشرفتگی در فضای کوچه و مقدار ۴۵،۵ مترمربع آن تراس مسقف است بانضمام انباری قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۳،۴۳ مترمربع واقع در زیرزمین، بانضمام پارکینگ قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱۲ مترمربع واقع در زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات با قدمت حدود ۱۲ سال برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۷۲،۹۸۱،۰۰۰،۰۰۰							
۶	آپارتمان	مسکونی	-	اصفهان، شیخ صدوق شمالی، کوچه شهیدان همتی، بن بست انصار، سومین پلاک، سمت راست، کدپستی ۸۱۶۳۸۶۷۴۹۶	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۹۸،۵۵ مترمربع واقع در طبقه همکف مجتمع مسکونی سه طبقه واحدی با قدرالسهم از راه پله مشاعی و پارکینگ مشاعی و سایر مشاعات و مشترکات با قدمت حدود ۲۵ سال و فاقد آسانسور ملک متصرف دارد که رفع تصرف ملک و پرداخت هزینه های مربوطه به عهده متقاضی می باشد، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۳۱،۴۲۹،۰۰۰،۰۰۰							
۷	زمین با بنای موجود	مسکونی	-	اصفهان، طوقچی، خیابان سروش، خیابان مصلی، روبروی مسجد (ام البنین) کوچه اسلامی، ابتدای بن بست بیدمشک، روبروی ثانوی	ششدانگ عرصه و اعیان زمین بمساحت ۲۵۷ مترمربع (دارای عقب نشینی می باشد) با بنای احداثی، ساختمان یک طبقه بانضمام یک اطاقک در طبقه اول ساختمان با قدمت بالای ۳۰ سال ملک متصرف دارد که رفع تصرف ملک و پرداخت هزینه های مربوطه به عهده متقاضی می باشد، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۳۸،۱۳۸،۸۰۰،۰۰۰							
۸	ساختمان	مسکونی	۵۳۰،۶	اصفهان، خیابان عسگریه، قبل از خیابان پروین، بعد از بن بست الغدیر	۴۳ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان یکپارچه خانه مسکونی به مساحت عرصه ۵۳۰/۶ متر مربع که به صورت یکپارچه خانه قدیمی ۱/۵ طبقه (دارای سه واحد تجاری به مساحت حدود ۷۲ متر مربع) بانضمام یک زیر زمین انباری جمعاً به مساحت اعیان حدود ۴۶۶ متر مربع با قدمت حدود ۳۰ سال، ملک متصرف دارد که رفع تصرف ملک و پرداخت هزینه های مربوطه به عهده متقاضی می باشد، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۲۲،۱۵۶،۹۴۴،۴۴۵							
۹	آپارتمان	مسکونی	-	بندر انزلی، خیابان مطهری، مجتمع پردیس (کوی پردیس)، کوچه روبروی درمانگاه دامپزشکی پاندا، انتهای کوچه، ساختمان نسترن، پلاک ۵۲۸، طبقه همکف	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۲،۸۲ مترمربع واقع در سمت شرقی همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات به انضمام پارکینگ قطعه ۱ تفکیکی به مساحت ۱۰،۲ مترمربع واقع در همکف با وضع و شرایط موجود ملک متصرف دارد که رفع تصرف ملک و پرداخت هزینه های مربوطه به عهده متقاضی می باشد، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۶،۸۸۷،۲۴۴،۰۰۰							
۱۰	آپارتمان	مسکونی	-	سمنان، بلوار نهضت، نبش خیابان هلال احمر سه، پلاک ۲۰	هشت هزار و چهارصد و شصت و نه ده هزارم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان ششدانگ آپارتمان مسکونی (سه خوابه) به مساحت ۲۰۰،۳۳۳ مترمربع واقع در طبقه ششم بانضمام پارکینگ شماره ۲ به مساحت ۱۰۰،۵۶ مترمربع در همکف و انباری شماره ۴ به مساحت ۱۵،۴۵ مترمربع در زیرزمین با قدرالسهم از عرصه دارای آسانسور با وضع و شرایط موجود با قدمت حدود ۱۰ سال برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۳۳،۴۵۱،۴۲۷،۲۸۶							
۱۱	ساختمان	تجاری - اداری	۲۶۵،۹۷	سمنان میدان مشاهیر، خیابان قدس ۹، پلاک ۲۰	۲،۳۳۷ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان ساختمان احداثی ۳ طبقه (زیرزمین، همکف، طبقه اول و دو نیم بالکن در طبقه اول) دارای مجوز احداث بنا در قالب ۴۲۶ مترمربع شامل زیرزمین ۱۴۲ مترمربع انباری غیر قابل تفکیک، همکف ۱۴۲ مترمربع تجاری و طبقه اول ۱۴۲ مترمربع توسعه تجاری با وضع و شرایط موجود، ملک متصرف دارد که رفع تصرف ملک و پرداخت هزینه های مربوطه به عهده متقاضی می باشد، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۴۶،۵۳۰،۴۴۸،۹۹۹							
۱۲	آپارتمان	مسکونی	-	دامغان، خیابان شهید بهشتی، خیابان زینبیه (زرجوری شمالی)، مجتمع میلاد یک، طبقه دوم	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه دوم قطعه ۲۲ تفکیکی به مساحت ۸۶،۱۵ مترمربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات به انضمام یک واحد پارکینگ بمساحت ۹،۲۴ مترمربع و یک واحد انباری به مساحت ۳،۲۲ مترمربع با قدمت حدود ۱۳ سال با وضع و شرایط موجود برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۴،۷۷۰،۰۰۰،۰۰۰							
۱۳	آپارتمان	مسکونی	-	دامغان، میدان فرهنگ، خیابان فرهنگ، کوچه پنجم، مجتمع مسکونی خلیج فارس، طبقه چهارم سمت شمال شرقی، قطعه ۱۶ تفکیکی	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۶۹،۳۹ مترمربع قطعه ۱۶ تفکیکی واقع در سمت شمال شرقی طبقه چهارم از عرصه و سایر مشاعات و فاقد انباری و پارکینگ و دارای آسانسور با وضع و شرایط موجود با قدمت حدود ۱۳ سال برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۴۰،۰۴۵،۴۳۷،۰۰۰							
۱۴	مغازه	تجاری	-	دامغان، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهدا، پاساژ خلیج فارس، طبقه زیرزمین یک، قطعه ۳ تفکیکی	ششدانگ اعیان و ارزش افزوده تجاری و امتیازات یک واحد تجاری به مساحت ۲۸،۸ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین یک با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات با وضع و شرایط موجود برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۳،۷۱۰،۰۰۰،۰۰۰							
۱۵	مغازه	تجاری	-	دامغان، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهدا، پاساژ خلیج فارس، طبقه زیرزمین یک، قطعه ۲۱ تفکیکی	ششدانگ اعیان و ارزش افزوده تجاری و امتیازات یک واحد تجاری به مساحت ۳۲،۳ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین یک با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات با وضع و شرایط موجود برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۴،۱۰۸۵۶۰،۰۰۰							
۱۶	مغازه	تجاری	-	دامغان، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهدا، پاساژ خلیج فارس، طبقه همکف، قطعه ۳۷ تفکیکی	ششدانگ اعیان و ارزش افزوده تجاری و امتیازات یک واحد تجاری به مساحت ۲۶،۸۳ مترمربع واقع در طبقه همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات با وضع و شرایط موجود برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۵،۹۷۲،۳۵۸،۰۰۰							

ادامه از صفحه ۲۲

ادامه جدول الف : فروش املاک بصورت نقد ، نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات (فروش اقساطی، اجاره به شرط تملیک، مرابحه)

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	نشانی	موضوع واگذاری	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱۷	مغازه	تجاری	-	دامغان، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهدا، پاساژ خلیج فارس، طبقه همکف، قطعه ۳۸ تفکیکی	ششدانگ اعیان وارزش افزوده تجاری و امتیازات یک واحد تجاری به مساحت ۲۶،۹۹ مترمربع واقع در طبقه همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات با وضع و شرایط موجود برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۶,۰۰۷,۹۷۴,۰۰۰
۱۸	مغازه	تجاری	-	دامغان، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهدا، پاساژ خلیج فارس، طبقه همکف، قطعه ۳۹ تفکیکی	ششدانگ اعیان وارزش افزوده تجاری و امتیازات یک واحد تجاری به مساحت ۲۷،۲۸ مترمربع واقع در طبقه همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات با وضع و شرایط موجود برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۶,۰۷۲,۵۲۸,۰۰۰
۱۹	مغازه	تجاری	-	دامغان، خیابان امام خمینی (ره)، نرسیده به میدان شهدا، پاساژ خلیج فارس، طبقه اول، قطعه ۶۰ تفکیکی	ششدانگ اعیان وارزش افزوده تجاری و امتیازات یک واحد تجاری به مساحت ۲۷،۳۵ مترمربع واقع در طبقه اول با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات با وضع و شرایط موجود برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۴,۷۷۰,۵۳۰,۰۰۰
۲۰	آپارتمان	مسکونی	-	دامغان، بلوار شمالی، برج هاشمی، طبقه نهم سمت شمال غربی	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی سه خوابه به مساحت ۱۰۹،۸۷ مترمربع بانضمام پارکینگ شماره ۱۸ تفکیکی به مساحت ۸ مترمربع واقع در زیرزمین یک با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۹,۸۹۹,۲۸۷,۰۰۰
۲۱	زمین با بنای موجود	مسکونی	۱۰۸	قزوین، خیابان اصفهان، کوچه حسین آبادی، کوچه هدایت، بن بست زعیف، پلاک ۵۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی واقع در طبقه همکف به مساحت ۱۰۸ مترمربع با وضع و شرایط موجود برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۷,۱۳۳,۸۰۰,۰۰۰
۲۲	مغازه	تجاری	-	بندرعباس، چهارراه مرادی، کوچه مهیار ۳	ششدانگ ملکیت و سرقفل یک باب مغازه با کاربری تجاری به مساحت ۱۷/۵۸ مترمربع با وضع و شرایط موجود ملک متصرف دارد که رفع تصرف ملک و پرداخت هزینه های مربوطه به عهده متقاضی می باشد، برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۳,۷۶۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	مغازه	تجاری	-	جزیره قشم، جنب سایت فرودگاه قدیم، مجتمع اداری - تجاری مهتاب، بازار طلا و جواهر مهتاب، پلاک ۲۹	ششدانگ ملکیت و سرقفل یک باب مغازه پلاک ۲۹ (قطعه ۲۳ تفکیکی) به مساحت ۲۱،۴۰ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین یک مجتمع تجاری- اداری مهتاب (بازار طلا و جواهر مهتاب) با وضع و شرایط موجود ملک متصرف دارد که رفع تصرف ملک و پرداخت هزینه های مربوطه به عهده متقاضی می باشد، برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۱۲,۳۴۹,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	مغازه	تجاری	-	جزیره کیش، بلوار فردوس، قطعه TS۲۰، مجتمع مرکز تجاری کیش، طبقه اول، واحد ۱۹۲	ششدانگ یک واحد تجاری واقع در طبقه اول با وضع و شرایط موجود، به شماره تفکیکی ۱۹۲ و به مساحت ۳۵۳،۲۳ مترمربع واقع در مجتمع تجاری و اداری موسوم به مرکز تجاری کیش برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۶۴۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	مغازه	خدماتی	-	کیش، مابین میدان پردیس و میدان سیری، بلوار خیام، نبش باباطاهر، روبروی هتل ارم، مجتمع ساریتا (۱)	ششدانگ ملکیت و سرقفل شش باب مغازه واقع در طبقه اول به انضمام یک واحد پارکینگ برای هر مغازه به شرح ذیل برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط متقاضی الزامی است	

ردیف	شماره پلاک	شماره تفکیکی	مساحت (مترمربع)	طبقه	تعداد پارکینگ	کاربری	قیمت پایه مزایده (ریال)	ردیف	شماره پلاک	شماره تفکیکی	مساحت (مترمربع)	طبقه	تعداد پارکینگ	کاربری	قیمت پایه مزایده (ریال)
۲۵	۱-۲۵	۱۰۶	۴۲	اول	۱	خدماتی	۹۲,۸۸۲,۲۸۸,۰۰۰	۲۵-۴	۱۲۶	۶۷	۳۴,۳۸	اول	۱	خدماتی	۲۹,۸۶۲,۹۵۶,۰۰۰
	۲-۲۵	۱۰۲	۴۶	اول	۱	خدماتی	۵۶,۵۸۴,۴۹۶,۰۰۰	۲۵-۵	۱۱۴	۵۲	۲۴۲,۷۵	اول	۱	خدماتی	۱۸۷,۰۶۸,۸۰۰,۰۰۰
	۳-۲۵	۱۱۵	۵۱	اول	۱	خدماتی	۱۳۱,۳۲۲,۱۲۸,۰۰۰	۲۵-۶	۱۱۹	۶۳	۲۵۴,۰۴	اول	۱	خدماتی	۱۹۰,۲۹۹,۶۸۰,۰۰۰

جدول ب : فروش بصورت نقد ، نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات (اجاره به شرط تملیک ، مرابحه)

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	نشانی	موضوع واگذاری	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱	ساختمان	اداری	۵۰۰	تهران، میدان فاطمی، خیابان جویبار، کوچه میرهادی، پلاک ۷	ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۰ مترمربع با بنای احداثی در آن با وضع و شرایط موجود شامل ساختمان ۷ طبقه اداری (دو طبقه زیرزمین، همکف و چهار طبقه روی همکف) با زیربنای کل ۲۲۲۹ مترمربع شامل ۶۶۲ مترمربع پارکینگ معادل ۱۷ واحد در طبقات زیرزمین و ۲۴ مترمربع تاسیسات در زیرزمین ۲- و ۱۴۰۲ مترمربع فضای اداری که ۲۷۰ مترمربع در ۲ واحد در طبقه همکف و ۱۱۳۲ مترمربع در طبقات فوقانی (در هر طبقه ۲۸۳ مترمربع شامل ۲ واحد - در طبقه سوم واحد تجمیع گردیده است) که مجموعاً ۱۰ واحد اداری را تشکیل می دهند با قدمت حدود ۲۰ سال برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است ملک متصرف دارد که رفع تصرف ملک و پرداخت هزینه های مربوطه به عهده متقاضی می باشد برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۶۲۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	مغازه	تجاری	-	تهران، ضلع جنوب غربی فلکه دوم صادقیه، پروژه مشارکتی سپند صادقیه (مجتمع تجاری صادقیه)	سهم بانک شهر در پروژه مشارکتی سپند صادقیه مجموعاً در ۱۶ طبقه (۷ طبقه زیرزمین که از طبقات ۲- الی ۷- بصورت پارکینگ و انباری، همکف بصورت تجاری و ۷ طبقه روی همکف واحدهای تجاری و طبقه هشتم رستوران) مشتمل بر تجاری به مساحت ۱۱۳۲،۷ مترمربع در طبقه همکف جناح (منفی ۱)، تجاری به مساحت ۱۵۸۹،۸۶ مترمربع در طبقه همکف صادقیه، تجاری به مساحت ۱۵۵۷،۴۱ مترمربع در طبقه اول، تجاری به مساحت ۱۶۲۰ مترمربع در طبقه دوم، تجاری به مساحت ۱۵۶۱،۱۷ مترمربع در طبقه سوم، تجاری به مساحت ۱۶۷۵،۵۸ مترمربع در طبقه چهارم، تجاری به مساحت ۱۵۵۸،۷۱ مترمربع در طبقه پنجم، تجاری به مساحت ۱۶۲۷،۳۲ مترمربع در طبقه ششم، تجاری به مساحت ۱۵۵۲،۰۳ مترمربع در طبقه هفتم، کافی شاپ های طبقات ۱ تا ۷ (بخشی از تجاری های طبقات) به مساحت ۵۲،۴۴ مترمربع و پارکینگ های طبقات زیرزمین به مساحت ۴۹۱ مترمربع و انباری های طبقات زیرزمین به مساحت ۸۳۶ مترمربع برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۲۶,۱۹۵,۲۸۷,۱۰۰,۰۰۰
۳	زمین با بنای احداثی	تجاری- مسکونی	۱۸۰۷۵,۹	تهران، جاده ساوه، نعمت آباد، خیابان دولتخواه، خیابان سی ام، نوسازان ده	ششدانگ عرصه یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۱۹۵ مترمربع (۱۸۰۷۵,۹ مترمربع پس از اصلاحی) با بنای قابل احداث مسکونی، تجاری (جمع کل زیربنا ۴۹۵۱۲ مترمربع) با وضع و شرایط موجود در پنج بلوک نیمه گره شامل: ۳۱۴ واحد مسکونی با زیربنای مفید بمساحت ۲۶۷۰۷ مترمربع و ۴۵۲ واحد پارکینگ مسکونی - ۱۵ واحد تجاری با زیربنای مفید ۲۰۰۰ مترمربع و ۶۰ واحد پارکینگ تجاری برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۲,۸۸۵,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰
	آپارتمان	مسکونی	-	تهران، خیابان دولت، اختیاریه جنوبی، نبش کوچه مهر	ششدانگ ۲۵ واحد مسکونی واقع در طبقات دوم الی ششم به انضمام پارکینگ و انباری برای هر واحد واقع در ساختمان تجاری-مسکونی دارای دو بلوک ۱۱ طبقه (شمالی و جنوبی) که بلوک جنوبی هر طبقه دارای ۳ واحد مسکونی (یک آپارتمان دو خوابه ۱۲۰ مترمربعی و دو آپارتمان سه خوابه ۱۴۹ مترمربعی و ۲۰۳ مترمربعی) و بلوک شمالی هر طبقه دارای ۲ واحد مسکونی (یک آپارتمان دو خوابه ۱۲۰ مترمربعی و یک آپارتمان سه خوابه ۱۵۲ مترمربعی) به شرح ذیل با وضع و شرایط موجود برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط متقاضی الزامی است.	

ردیف	طبقه	موقعیت	مساحت (مترمربع)	تعداد پارکینگ	موقعیت پارکینگ	تعداد انباری	مساحت انباری (مترمربع)	موقعیت انباری	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱-۴	دوم	بلوک شمال-جنوبی	۱۲۰	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین سوم	۹۱,۸۵۷,۴۸۰,۰۰۰
۲-۴	دوم	بلوک جنوب-شمالی	۱۲۰	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین سوم	۹۱,۸۵۷,۴۸۰,۰۰۰
۳-۴	دوم	بلوک شمال-شمالی	۱۵۲	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۱۴,۸۴۶,۳۳۶,۰۰۰
۴-۴	دوم	بلوک جنوب - جنوبی	۱۴۹	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۱۲,۹۲۷,۱۰۰,۰۰۰
۵-۴	دوم	بلوک جنوب- غربی	۲۰۳	۲	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۴۹,۱۱۹,۷۴۰,۰۰۰
۶-۴	سوم	بلوک شمال-شمالی	۱۵۲	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۱۵,۹۶۴,۷۹۹,۳۶۰
۷-۴	سوم	بلوک شمال-جنوبی	۱۲۰	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۹۱,۸۵۷,۴۸۰,۰۰۰
۸-۴	سوم	بلوک جنوب-شمالی	۱۲۰	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۹۱,۸۵۷,۴۸۰,۰۰۰
۹-۴	سوم	بلوک جنوب - جنوبی	۱۴۹	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۱۴,۰۵۶,۳۷۱,۰۰۰
۱۰-۴	سوم	بلوک جنوب- غربی	۲۰۳	۲	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۵۰,۶۱۰,۹۳۷,۴۰۰
۱۱-۴	چهارم	بلوک شمال-شمالی	۱۵۲	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۱۷,۱۴۳,۲۶۲,۷۲۰
۱۲-۴	چهارم	بلوک شمال-جنوبی	۱۲۰	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۹۲,۷۶۶,۹۶۰,۰۰۰
۱۳-۴	چهارم	بلوک جنوب-شمالی	۱۲۰	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۹۲,۷۶۶,۹۶۰,۰۰۰
۱۴-۴	چهارم	بلوک جنوب - جنوبی	۱۴۹	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۱۵,۱۸۵,۶۴۲,۰۰۰
۱۵-۴	چهارم	بلوک جنوب- غربی	۲۰۳	۲	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۵۲,۱۰۲,۱۳۴,۸۰۰
۱۶-۴	پنجم	بلوک شمال-جنوبی	۱۲۰	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۹۲,۶۷۶,۴۴۰,۰۰۰
۱۷-۴	پنجم	بلوک جنوب-شمالی	۱۲۰	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۹۲,۶۷۶,۴۴۰,۰۰۰
۱۸-۴	پنجم	بلوک جنوب - جنوبی	۱۴۹	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۱۶,۳۱۴,۹۱۳,۰۰۰
۱۹-۴	پنجم	بلوک جنوب- غربی	۲۰۳	۲	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۵۳,۵۹۳,۳۳۲,۲۰۰
۲۰-۴	ششم	بلوک شمال-شمالی	۱۵۲	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۱۹,۴۴۰,۱۸۹,۴۴۰
۲۱-۴	ششم	بلوک شمال-جنوبی	۱۲۰	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۹۴,۵۸۵,۹۲۰,۰۰۰
۲۲-۴	ششم	بلوک جنوب-شمالی	۱۲۰	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۹۴,۵۸۵,۹۲۰,۰۰۰
۲۳-۴	ششم	بلوک جنوب - جنوبی	۱۴۹	۱	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۱۷,۴۴۴,۱۸۴,۰۰۰
۲۴-۴	ششم	بلوک جنوب- غربی	۲۰۳	۲	زیرزمین چهارم	۱	حدود ۴ متر مربع	زیرزمین چهارم	۱۵۵,۰۸۴,۵۲۹,۶۰۰

۵	زمین با بنای موجود	شهرک صنعتی	-	آذربایجان شرقی - مقان، شهرک صنعتی سلیمی، کمربندی جنوبی، نبش خیابان ۲۰ متری	ششدانگ عرصه و اعیان دو قطعه زمین به مساحت های ۱۰۵۰,۲۲ مترمربع و ۵۲۷,۹۲۵ مترمربع با اعیانی های موجود واقع در شهرک صنعتی ملک متصرف دارد که رفع تصرف ملک و پرداخت هزینه های مربوطه به عهده متقاضی می باشد، برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۱۳۰,۴۶۸,۹۲۸,۷۰۰
۶	مغازه	تجاری	-	تهران، خیابان امام خمینی، حدفاصل میدان ساعت تا چهارراه شهید بهشتی، پروژه عتیق	ششدانگ ملکیت عرصه و اعیان و سرقفل بخش هایبرمارکت مجتمع تجاری عتیق واقع در طبقه منفی یک به مساحت تقریبی ۶۸۰۰ متر مربع (تکمیل شده تحویل می گردد) برای ملک برکه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۲,۰۱۸,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰

ادامه در صفحه ۲۴

ادامه از صفحه ۲۳

ادامه جدول ب : فروش بصورت نقد ، نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات (اجاره به شرط تملیک ، مرابحه)

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	نشانی	موضوع واگذاری	قیمت پایه مزایده (ریال)		
۷	ساختمان	مسکونی	-	کیش ، لوپ دیدار، جنب اداره پست، قطعه HTS-۹ ، مجموعه موسوم به سرای کوشک	ششدانگ مالکیت ۱۵ واحد ویلایی تریپلکس با قدر سهم از عرصه به شرح جدول ذیل که هر ویلا شامل طبقه همگف به مساحت ۱۲۰۵۸ مترمربع (یک فضای پذیرایی بزرگ ، آشپزخانه ، سرویس بهداشتی و فضای مخصوص انباری و لانداری) ، طبقه اول به مساحت ۱۳۶۸۸ مترمربع (سه اتاق خواب مستر و تراس اختصاصی) و طبقه دوم به مساحت ۸۰۲۲ مترمربع (یک فضای پذیرایی، آشپزخانه، سرویس بهداشتی و تراس) که مابقی فضاهای طبقه دوم به یک تراس و یک استخر روباز اختصاص داده شده است ضمناً هر ویلا دارای یک باب پارکینگ مسقف و یک باب پارکینگ در فضای محوطه، آسانسور و امکانات رفاهی خاص از قبیل استخر روباز نیز می باشد، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است. به شرح جدول ذیل:	قیمت پایه مزایده (ریال)		
	ردیف	شماره بلوک	شماره واحد	مترای واحد (مترمربع)	ردیف	شماره بلوک	شماره واحد	قیمت پایه مزایده (ریال)
	۱-۷	E	E1	۳۳۷,۶۸	۸-۷	G	G1	۳۳۷,۶۸
	۲-۷	E	E2	۳۳۷,۶۸	۹-۷	G	G4	۳۳۷,۶۸
	۳-۷	E	E3	۳۳۷,۶۸	۱۰-۷	H	H1	۳۳۷,۶۸
	۴-۷	E	E4	۳۳۷,۶۸	۱۱-۷	H	H2	۳۳۷,۶۸
	۵-۷	F	F1	۳۳۷,۶۸	۱۲-۷	H	H3	۳۳۷,۶۸
	۶-۷	F	F2	۳۳۷,۶۸	۱۳-۷	H	H4	۳۳۷,۶۸
	۷-۷	F	F3	۳۳۷,۶۸				۳۰۷,۸۲۹,۰۸۸,۰۰۰

جدول ج : فروش بصورت نقد ، نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات (فروش اقساطی ، مرابحه)

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	نشانی	موضوع واگذاری	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱	زمین	-	۴۰۰۵۲	ارومیه، بلوار شهید بهشتی، دانشکده سابق، کوی چهارم، قطعه زمین مابین پلاک های ۳۰ و ۳۴	ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۰۰۵۲ مترمربع با وضع و شرایط موجود، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۱۰۶,۱۳۷,۸۰۰,۰۰۰
۲	زمین	تجاری-اداری	۲۷۸۱,۲۲	اصفهان ، میدان انقلاب، ابتدای خیابان مطهری، نبش خیابان شمس آبادی	ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۷۸۱,۲۲ مترمربع محصور شده با وضع و شرایط موجود برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۳,۱۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	زمین	مختلط تجاری، رفاهی	۴۷۳۴,۶۹	اهواز ، خیابان ۲۴ متری آزادگان ، حدفاصل خیابان اهوازیان و خیابان دیده بان	ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۷۳۴,۶۹ متر مربع دارای کاربری مختلط دارای پروانه ساختمانی در ۱۲ طبقه شامل ده طبقه (همگف تا هم) پارکینگ و سه طبقه رفاهی ورزشی می باشد (بر اساس ضوابط طرح جامع تا عمق ۳۰ متر از خیابان آزادگان کاربری ملک تجاری بوده است) با وضع و شرایط موجود برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۱,۰۰۳,۷۵۴,۲۸۰,۰۰۰

جدول د : فروش بصورت نقد ، نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات (مرابحه)

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	نشانی	موضوع واگذاری	قیمت پایه مزایده (ریال)				
۱	زمین با بنای موجود	فرهنگی و پارکینگ	۲۱۹۲,۸	تهران، خیابان شهید مدنی، ضلع جنوب شرقی، تقاطع بزرگراه امام علی (ع) حدفاصل بزرگراه و خیابان شهید علیرضا فتحایی، پروژه موسوم به آل یاسین	ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۱۹۲,۸ متر مربع با پیش بینی بارگذاری پارکینگ و فرهنگی با زیر بنای کل به مساحت ۱۵۷۶۸/۰۸ متر مربع مشتمل بر ۱۲/۲۹/۱۲ متر مربع پارکینگ و مشاعات فرهنگی و ۷۲۵۸/۹۶ متر مربع مفید فرهنگی با وضع و شرایط موجود ، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۷۱۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
۲	زمین	تجاری - اداری	۱۲۵۰۷۵۴	اصفهان- شهرک شهید کشوری، روبروی پروژه جدید الحداث پروژه شهر فرش، پلاک BS۳	ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۵۰۷۵۴ مترمربع دارای کاربری تجاری ویژه (تراکم حداکثر ۶۰۰ درصد و حداکثر ارتفاع ۶۸ متر با تعداد طبقات ۱۲ تا ۱۵ طبقه روی پیلوت و درصدهای فضای سبز و روباز ۶۰ درصد و سطح اشغال ۴۰ درصد) بصورت همگف و ۵ طبقه روی آن با کاربری تجاری و طبقات ششم تا پنزدهم با کاربری اداری با سطح اشغال تعریف شده هر طبقه ۴۵۰۰ مترمربع جمعاً به مساحت ۷۲۰۰۰ مترمربع فاقد هرگونه مستحذات و حصار کشی با وضع و شرایط موجود برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۴,۱۵۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
۳	زمین	مسکونی	-	اصفهان، خیابان کاوه جنب ترمینال مسافربری کاوه و جنب ایستگاه قطار شهری، زمین معروف به کارخانه ریسندگی و بافندگی شکوه	ششدانگ بیست و سه قطعه زمین و با وضع و شرایط موجود- اولویت فروش بصورت کلی می باشد - برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط متقاضی الزامی است به شرح ذیل:					
	ردیف	پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)	کاربری	قیمت پایه مزایده (ریال)	ردیف	پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)	کاربری	قیمت پایه مزایده (ریال)
	۱-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۷۵	۴۱۲۵	مسکونی	۶۵۵۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۳-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۹۴	۴۵۸	مسکونی	۸۰,۷۹۳,۲۰۰,۰۰۰
	۲-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۷۶	۴۱۶	مسکونی	۷۶,۴۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۴-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۹۵	۳۸۶,۷۵	مسکونی	۸۴,۰۶۸,۶۰۰,۰۰۰
	۳-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۷۷	۴۸۱	مسکونی	۷۸,۶۰۹,۶۰۰,۰۰۰	۱۵-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۹۶	۳۲۸	مسکونی	۷۰,۹۶۷,۰۰۰,۰۰۰
	۴-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۷۸	۷۷۷	مسکونی	۲۵۴,۳۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۶-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۸۲	۴۱۵	مسکونی	۸۱,۵۵۷,۴۶۰,۰۰۰
	۵-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۷۹	۷۳۵	مسکونی	۲۴۰,۱۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۷-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۸۳	۴۱۶	مسکونی	۸۱,۷۵۳,۵۶۰,۰۰۰
	۶-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۸۰	۴۵۵	مسکونی	۶۹,۵۴۷,۶۶۰,۰۰۰	۱۸-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۸۴	۴۱۶	مسکونی	۸۱,۷۵۳,۵۶۰,۰۰۰
	۷-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۸۱	۳۹۰	مسکونی	۸۵,۱۶۰,۴۰۰,۰۰۰	۱۹-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۸۵	۴۳۱	مسکونی	۸۹,۵۲۷,۶۰۰,۰۰۰
	۸-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۸۹	۳۷۷	مسکونی	۶۵۵۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۰-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۸۶	۳۳۵,۷۰	مسکونی	۶۹,۸۷۵,۲۰۰,۰۰۰
	۹-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۹۰	۳۷۷	مسکونی	۶۱,۱۴۰,۸۰۰,۰۰۰	۲۱-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۸۷	۴۱۷	مسکونی	۷۷,۵۱۷,۸۰۰,۰۰۰
	۱۰-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۹۱	۴۲۹	مسکونی	۶۵۵۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۲-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۸۸	۳۷۷	مسکونی	۶۵,۵۰۸,۰۰۰,۰۰۰
	۱۱-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۹۲	۶۹۳	مسکونی	۲۲۹,۲۷۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۳-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۹۸	۲۰۸۰	مسکونی	۵۳۴,۹۸۲,۰۰۰,۰۰۰
	۱۲-۳	۱۵۱۸۲/۱۰۹۳	۵۹۳,۲۵	مسکونی	۱۹۴,۳۴۰,۴۰۰,۰۰۰	-	-	-	-	-
۴	زمین	تجاری - خدماتی	۸۷۹۸,۸۸	ارومیه ، خیابان حجت الاسلام حسنی ، زمین روبروی پمپ بنزین و شهرداری منطقه ۵	ششدانگ یک قطعه زمین ، قطعه اول افزای به مساحت ۸۷۹۸,۸۸ متر مربع با رعایت حریم سبز حفاظتی حاشیه ای با کاربری تجاری (با سطح اشغال ۱۰۰ درصد ، شامل سه طبقه زیر زمین و شش طبقه روی زمین به صورت تجاری-خدماتی) با وضع و شرایط موجود برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۲,۷۹۸,۰۴۳,۸۴۰,۰۰۰				
۵	پروژه در حال احداث	تجاری-خدماتی	۱۱۱۸۰	تهران، شرق میدان شهید فهمیده، جنب اداره برق، پروژه سون استار	۳۷,۱٪ از کل پروژه مشارکتی سون استار با مجموع مساحت بنای در حال احداث (بمساحت ۸۵۷۵۵ مترمربع) در ۱۹ طبقه شامل ۲۵۹ واحد تجاری بمساحت ۲۱۳۶۰ مترمربع در زیرزمین دوم لغایت طبقه چهارم، ۱ واحد بمساحت ۲۲۰۲ مترمربع با کاربری رفاهی و تفریحی در طبقه چهارم، ۹۰ واحد خدماتی بمساحت ۱۴۶۸۴ مترمربع در طبقات پنجم لغایت چهاردهم ، ۷۷۸ واحد پارکینگ بمساحت ۲۴۷۹۹ مترمربع در طبقات زیرزمین چهارم لغایت زیرزمین اول (تکمیل شده تحویل می گردد) برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۳,۱۴۶,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰				
۶	زمین با بنای موجود	تجاری	۲۶۱۳۷	تهران، خیابان ۳۵ متری گلکار، نبش تاونیر شمالی، پروژه موسوم به مرکز تجارت جهانی فرش تبریز	۵۵ درصد قدر سهم از پروژه مشارکتی ۹ طبقه (سه طبقه زیرزمین، همگف و اول لغایت پنجم) موسوم به مرکز تجارت جهانی فرش تبریز به مساحت کل ۸۷۹۶۶,۲۶ مترمربع شامل ۲۲۴ واحد پارکینگ به مساحت مفید ۹۳۴۳,۰۶ مترمربع در زیرزمین سوم ، ۲۳۰ واحد پارکینگ به مساحت مفید ۹۴۲۶,۷۰ مترمربع در زیرزمین دوم، انبار و پارکینگ به مساحت مفید ۵۰۰۰ مترمربع در طبقه زیرزمین اول ، ۶۲ واحد تجاری به مساحت ۵۱۰۹,۴۰ مترمربع در طبقه همگف ، ۶۴ واحد تجاری به مساحت ۵۳۴۴,۶۰ مترمربع در طبقه اول ، ۶۵ واحد تجاری به مساحت ۵۲۴۳,۹۶ مترمربع در طبقه دوم ، ۶۵ واحد تجاری به مساحت ۵۱۱۳,۵۴ مترمربع در طبقه سوم ، ۳۷ واحد تجاری به مساحت ۲۵۹۲,۱۶ مترمربع بانضمام آفمی تاندر در طبقه چهارم ، ۳۴ واحد تجاری به مساحت ۲۰۸۵,۳۲ مترمربع بانضمام آفمی تاندر در طبقه پنجم ، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۳,۷۸۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰				
۷	ساختمان	تجاری	۲۶۶۰,۱۸	تهران، بلوار ائل گلی، خیابان گلشهر، روبروی خیابان سینا، جنب برج شهران	۴۶,۶ درصد از قدر سهم بانک از کل ششدانگ عرصه و اعیان پروژه تجاری در حال ساخت جنب برج شهران (با کلیه حقوق متعلقه اعم از ملکیت و سرقتی بخش های تجاری و پارکینگ و متعلقات مربوطه) به شرط تکمیل، براساس پروانه احداث بنا با زیربنای کل ۱۵۸۵۶ مترمربع در شش طبقه برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۱,۱۰۹,۹۲۸,۱۲۰,۰۰۰				

الف: نحوه پرداخت ثمن معامله بصورت نقد (تسویه حداکثر ظرف مدت ۶ ماه) :

۱) ده درصد (۱۰٪) ثمن معامله به صورت نقد، همزمان با انعقاد قرارداد.
 ۲) بیست درصد (۲۰٪) ثمن معامله هنگام تحویل ملک و ظرف مدت دو ماه (مجموعاً سی درصد (۳۰٪) ثمن معامله).
 ۳) شصت درصد (۶۰٪) ثمن معامله ظرف مدت ۶ ماه از تاریخ انعقاد قرارداد (مجموعاً نود درصد (۹۰٪) ثمن معامله).
 ۴) ده درصد (۱۰٪) ثمن معامله هنگام انتقال اسناد مالکیت در دفتر اسناد رسمی.
تبصره ۱: در صورت ارائه پیشنهاد خرید نقدی توسط مزایده گر (متقاضی)، تخفیف معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده در قیمت پیشنهادی مزایده گر، لحاظ می گردد.
تبصره ۲: در صورت عدم تسویه ثمن معامله قبل از شش ماه از تاریخ انعقاد قرارداد، علاوه بر خسارات تاخیر تادیه یا وجوه التزام، سود مصوب بانک محاسبه و اخذ می گردد.

ب: نحوه پرداخت ثمن معامله به صورت نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات (فروش اقساطی، اجاره به شرط تملیک، مرابحه) (حداقل ۶ ماه و حداکثر ۶۰ ماهه با نرخ سود سالانه ۱۸٪):

۱) حداقل پیش پرداخت نقدی، همزمان با انعقاد قرارداد ۲۰٪ ثمن معامله که تحویل ملک پس از پرداخت مبلغ یاد شده و جاری شدن تسهیلات صورت خواهد پذیرفت .
 ۲) انتقال اسناد در دفتر اسناد رسمی پس از پرداخت کامل کلیه اقساط و تسویه حساب نهایی.
تبصره ۱: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در فروش های نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات در صورتیکه واجد شرایط دریافت تسهیلات شناخته شوند مشمول دریافت تسهیلات می گردند بدین لحاظ می بایست کلیه مدارک و مستندات مورد نیاز اعلامی جهت اعتبار سنجی بهمه راه سایر مدارک مورد نیاز جهت شرکت در مزایده ارائه نمایند. چنانچه متقاضی حائز شرایط دریافت تسهیلات نباشد (از جمله بدحسابی و سو، سابقه چک برگشتی و تسهیلات / تعهدات غیر جاری و ...) مزایده گزار در هر مرحله از مزایده مختار خواهد بود پیشنهاد شرکت کننده در مزایده را رد نماید.
تبصره ۲: لازم به توضیح می باشد که در فروش نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات به استثنای واحدهای مسکونی می توان در صورت درخواست متقاضی و تایید بانک شهر نسبت به ملحوظ نمودن دوره تنفس به میزان ۱۲ ماه (پرداخت اقساط طی ۴۸ قسط پس از پایان دوره تنفس) با اعمال نرخ سود تسهیلات (نرخ سود سالانه ۱۸ درصد برای دوره تنفس و همچنین دوره پرداخت اقساط) اقدام نمود.

توضیحات و شرایط مزایده:

۱) بهای پیشنهادی باید از حیث مدت زمان پرداخت و مبلغ مشخص، معین و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده (سربسته) تسلیم گردد.
 ۲) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل پنج درصد (۵٪) مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست متقاضی در این خصوص وفق مفاد برگ شرایط و تعهدنامه شرکت در مزایده اقدام نماید.
 ۳) شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول کامل شرایط و آیین نامه معاملات شرکت می باشد.
 ۴) پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی مزایده واصل گردند یا کمتر از قیمت پایه، فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط یا فاقد فیش واریزی باشند از درجه اعتبار ساقط می باشد.
 ۵) مزایده گزار در انتخاب برگزیده مزایده ، رد یا قبول پیشنهادهای دریافتی براساس صرفه و صلاح بانک و تا مرحله ابلاغ قرارداد مختار است.
 ۶) هر یک از پیشنهاد دهندگان جهت بازدید املاک واقع در شهرستان ها می توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۵ لغایت ۱۴۰۰/۱۲/۱۲ با هماهنگی سرپرستی بانک در شهرستان ها اقدام نمایند، ضمناً متقاضیان کیش می توانند جهت دریافت و تحویل پاکت های مزایده به بانک شهر شعبه پردیس واقع در مجتمع تجاری پردیس ۲ مراجعه نمایند.
 ۷) جلسه بازگشایی پیشنهادهای دریافتی با حضور اعضای کمیسیون معاملات و ناظرین در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ساعت ۱۲ ظهر در دفتر شرکت تشکیل و پیشنهادهای دریافتی مفتوح و قرانت خواهد گردید.
 ۸) حضور پیشنهاد دهنده یا نماینده رسمی وی در جلسه با ارائه معرفینامه و اصل رسید تحویل پاکت پیشنهاد قیمت، آزاد و عدم حضور ایشان مانع برگزاری جلسه بازگشایی پیشنهادهای مزایده نخواهد بود.
 ۹) سپرده شرکت در مزایده برگزارندگان اول و دوم تا انعقاد قرارداد و واریز کل مرحله اول ثمن معامله برگزیده اول برگشت داده نخواهد شد و در صورت امتناع هر یک از برگزارندگان از انعقاد قرارداد یا واریز مرحله اول ثمن معامله در مهلت مقرر و وفق برگ شرایط و تعهدنامه شرکت در مزایده، سپرده آنان توسط شرکت ضبط و توقیف خواهد شد.
 ۱۰) شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش به عنوان کارگزار و نماینده بانک شهر مبادرت به برگزاری مزایده حاضر نموده است و هیچگونه مالکیتی در املاک عرضه شده ندارد.

توجه: اصلاحات انجام شده در وب سایت <http://shahr-bank.ir> و <http://tejaratatiyekish.com> ملاک عمل نهایی مزایده می باشد. پیشنهادات متفاوت از شرایط اعلامی در صورت عدم وجود متقاضی یا برنده مزایده پس از پایان مزایده بررسی می گردد.

شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش کارگزار فروش املاک بانک شهر



با پای جان به جبهه رفت و سر داد

خاطراتی از یک عکس ماندگار از عملیات خیبر و جانفشانی شهید ابراهیم حسامی

۲۶



به نام ملت ایران، به کام دولت انگلستان!

واقعبت‌ها، رازها و افسانه‌های احداث خط آهن رضاخانی

۲۷



کسب جایزه جلال رامدینو خانواده حاج جلالم

گفت‌وگو با نویسنده ادبیات دفاع مقدس و برگزیده جایزه جلال آل احمد

۲۸

همیشه یک فرهنگ

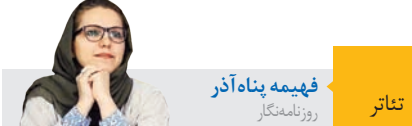


نمایش تک‌تولیدکنش کاپولا درمونی

چه متر و معیاری برای قیمت‌گذاری بلیت‌های تئاتر وجود دارد؟

بلیت‌های نجومی در تئاتر

ردپای چهره‌های سینمایی در افزایش ناگهانی قیمت بلیت‌های تئاتر



تئاتر

روایت‌نامه‌نگار

اگر قرارداد تیپ با تغییر مدیریت‌ها به فراموشی سپرده نمی‌شد، در این سال‌ها می‌توانست با سرسامان گرفتن و برطرف کردن ایراداتش یک ضابطه‌ای را در تئاتر ایجاد کند؛ ضابطه‌ای که شاید در تئاتر دولتی به‌خاطر حمایت‌ها و مقررات دیده می‌شود، اما در تئاتر خصوصی که ۷۰درصد از تئاتر را در دست دارد، وجود ندارد. حال‌دیگر نه از قرارداد تیپ با همه‌تقص‌هایش خبری است و نه از متر و معیار برای قیمت‌گذاری بلیت‌های تئاتر. ما هم قرار نیست بگویم این افزایش قیمت بلیت و رسیدن قیمت بلیت به اعداد غرقمی در تئاتر خوب است یا بد یا اینکه در کیفیت و رشد کیفی تئاتر چه سهمی دارد؟

چیزی که مهم‌است، سهم تماشاگران امروز از تئاتر است؛ موضوعی که خود مدیران تماشاخانه‌های خصوصی از آن می‌گویند و معتقدند از یک‌سو حمایتی وجود ندارد و از سوی دیگر وقتی بعد از ۲سال سالن‌ها اجرای خود را دارند و گروه قیمت را تعیین می‌کند و تماشاگر می‌آید، دیگر ضابطه‌ای نیست.

برده‌اول

گاهی تئاتری با یک گروه بزرگ و عنوان تئاتر تجاری که در چند سال گذشته شده‌اند و البته آن هم تعریف خود را دارد در سالی با ظرفیت بالای ۲هزار نفر روی صحنه می‌رود؛ تئاتری که شاید مخاطبانش به شکل کلی با مخاطبان و علاقه‌مندان به تئاتر متفاوت باشند، اما حالا این افزایش قیمت در تماشاخانه‌های مرکز شهر اتفاق می‌افتد. یک سال بلیت تئاتر ۴۰ هزار تومان هست و دیگری ۲۵۰ هزار تومان! این مدل قیمت‌گذاری بر چه اساسی شکل می‌گیرد؟

برده دوم

افزایش قیمت بلیت به شکل معمول و قاعده خاص هر سال خود چه در تئاتر و چه در سینما عادی است، اما همین افزایش عادی درحالی‌است که مخاطب امروز با هزار مشکل نمی‌تواند بلیت نمایش مورد علاقه خودش را خریداری کند و به سالن تئاتر برود. اما گاهی قیمت‌های نجومی که برای بلیت‌های نمایش تعیین می‌شود مخاطب تئاتر را سردرگم می‌کند؛ مخاطبی که به ناچار

آخر زمستان، بهار اکران ۲

همیشه اسفند زمان تماشای فیلم‌های قدیمی بود



سینما

در دهه ۱۶۰این موقع سال زمان مناسبی بود برای تماشای فیلم‌هایی که قبلاً فرصت یا امکان دیدنش پیش نیامده بود. آخر زمستان، بهار فیلم‌های اکران ۲ و اکران ۳ بود. هنوز خیلی مانده بود که فیلم‌ها وارد شبکه نمایش خانگی شوند. در روزگاری که ویدئو ممنوع بود، اگر فیلمی را در

تماشای تئاتر حتی یک‌بار در ماه را ناگزیر از سبد فرهنگی خود حذف می‌کند و به شکل ناخودآگاه یک تفاوت طبقاتی میان تماشاگران تئاتر ایجاد می‌شود؛ موضوعی که شعار تئاتر برای همه مدیران دولتی راز بر سؤال می‌برد.

برده سوم

یک نگاه اجمالی به بلیت نمایش‌هایی که اجرا می‌شود، نشان از حضور چهره‌ها دارد؛ چهره‌هایی که با دستمزد بالا روی صحنه می‌آیند و به ناچار برای فروش، بلیت‌ها گران می‌شود. به‌نظر در تئاتر ما افزایش ناگهانی قیمت بلیت‌ها به بازگرن دستمزدهایشان مر تبط است؛ نه به اینکه گروهی که تلاش می‌کنند یک نمایش را در مدت چندماه روی صحنه بیاورند، چندر کار کرده وقت گذاشته‌اند. به‌نظر می‌رسد وقتی بازگرمی چهره و نامی از سینماگران با اهالی موسیقی در تئاتر دیده شود، قیمت بلیت‌ها نیز بالا می‌رود.

نمی‌توان سالن‌دارها را مجبور کرد

البته یک نکته هم قابل تامل است؛ اینکه شاهین چگینی، رئیس انجمن تماشاخانه‌های خصوصی به آن اشاره می‌کند: «نبود ضابطه تعیین‌کننده در تمام امور تئاتر از تولید تا اجرا هست.» وی در توضیح بیشتر به همشهری می‌گوید: «هنوز کرونا شیوع نداشت ما از حمایت‌ها می‌گفتم و وقتی کرونا آمد ۲سال تماشاخانه‌ها تعطیل بودند. حالا که داریم به حالت اولیه برمی‌گردیم مشکلات عدیده بقمه ما را گرفته که یکی از

ضوابطی در تعیین بلیت وجود ندارد

داوود نامور، مدیر عمارت نوفل لوشاتو به همشهری می‌گوید: «این افزایش قیمت ربطی به سالن‌ها ندارد و خود گروه‌ها قیمت را تعیین می‌کنند. سالن‌دار کف قیمت را می‌گیرد و برایش کارگردان و باز یگر تفاوت ندارد. خود ما براساس تعداد صندلی‌هایی که سالن دارد و براساس ۳۰درصد سقف سالن حساب می‌کنیم و گاهی که بلیت بالای ۵۰هزار تومان باشد به‌خاطر کمک به گروه‌های نمایشی ۲۰درصد می‌گیریم.» وی در ادامه شاخص تعیین قیمت بلیت را براساس هزینه‌ها و گروه عنوان کرده و با توجه به تورم افزایش ۳۰درصدی قیمت بلیت را معقول می‌داند. مدیر نوفل‌لوشاتو بیان می‌کند که البته قیمت‌ها نباید به‌گونه‌ای باشد که گروه نمایشی ضرر کنند، اما باید تعیین قیمت بلیت همراه با ضوابط باشد و به‌نظر انجمن صنفی تماشاخانه‌های خصوصی می‌باید این کار را انجام می‌داد. آنقدر ضوابط نداریم که با حضور یک سلبریتی یا خواننده روی صحنه قیمت بلیت افزایش می‌یابد. وی در این‌باره توضیح می‌دهد: «تهیه‌کننده دستمزد بالایی به سلبریتی می‌دهد و برای اینکه هزینه را جبران کند قیمت بلیت افزایش پیدا می‌کند و فشار روی تماشاگر می‌افتد.»

وی همچنین می‌گوید: «باید به‌گونه‌ای رفتار کنیم که قیمت‌ها از سقفی بالاتر نرود و این موضوع در بلندمدت به صلاح تئاتر نیست. نمی‌توان انکار کرد که هزینه‌ها بالااست و ساخت کور و طراحی صحنه و دستمزد‌ها با تورم روبه‌روست، اما آ یا مجاز هستیم به‌خاطر چهره‌ها پول بیشتری بگیریم.» نامور ادامه می‌دهد: «بحث اقتصاد تئاتر است، ولی این شیوه درست نیست، باید برنامه‌ریزی کرد. بهای بلیت را نباید آنقدر زیاد کنیم که فشار روی تماشاگری باشد.»

فیلم‌های اکران همان سال‌ها را هر فیلمی که پروانه

نمایش داشت حتی سال‌ها از اکران اولش می‌گذشت، ممکن بود به‌نمایش عمومی دربیاید. اینگونه بود که در اسفند ۶۸می‌شد در یکی از سینماهای لاله‌زار «نقطه ضعف» (محمدرضا اعلامی) را تماشا کرد که از اکران اولش ۵سال می‌گذشت. اکران اسفند بازار مکاره‌ای بود با تنوع چشمگیر که برای هر سلیقه‌ای متاعی داشت. از ملودرام خانوادگی تا اکشن موادمخدری و فیلم‌های جنگی اروپای شرقی و تک و توکی هم فیلم‌های هندی (مثل «مشعل»). آن سال‌ها اگر صاحب سینما ذوقی داشت هفته‌فیلم راه

آن‌ها قیمت بلیت تئاتر است.» وی ادامه می‌دهد: «تئاترهایی که روی صحنه می‌روند، معیار‌هایی برای خودشان دارند که فروش را تضمین می‌کنند و گروه، قیمت بلیت را تعیین می‌کند، ما نمی‌توانیم وقتی حمایتی نباشد ضوابطی را تعیین کنیم. سالی که هزینه‌ها اجاره بالا دارد، وقتی قیمت بلیت افزایش داشته‌باشد از این قیمت بلیت استقبال می‌کنند؛ چراکه می‌تواند خسارت‌ها را جبران کند و می‌داند که مخاطب خود را هم خواهد داشت.»

چگینی معتقد است در جایی می‌توان ضوابط مصوب کرد که نظم در همه‌امور آن جاری و ساری باشد. وقتی سالن‌دار حمایت شود حتما ضوابط تعیین بلیت را می‌پذیرد و برای سالن و سقف متعادل قیمت بلیت می‌گذارد.

تماشاگرگی که سالن را بر می‌کند

سالن‌های تماشاخانه شهرزاد در میان دیگر تماشاخانه‌ها گران‌ترین نمایش‌ها را روی صحنه می‌برند. کف برخی از نمایش‌های این سالن ۴۰تومان است، اما نمایش‌هایی نیز با بلیت ۲۵۰هزار تومانی دارد. متوسط برخی از اجراها نیز میان ۶۰ تا ۷۰تومان است. یکی از نمایش‌ها «آرناه‌های شرقی» است که با بازی رحیم نوروزی، امیرعلی دانایی و شبنم قلی‌خانی اجرا می‌شود. در این کنسرتنمایش حجت اشرف‌زاده می‌خواند. قیمت بلیت این نمایش ۱۰۰ تا ۲۵۰هزار تومان تعیین شده است. از دیگر نمایش‌ها «او و دوستانش» است؛ یک نمایش کار گروهی که قیمت بلیت آن ۸۰ تا ۱۲۰هزار تومان تخمین زده شده است. «تک‌تولک» که اجرایش از دوم دی‌ماه شروع شد، قیمت بلیت‌ها نیز بالاتر از ۲۰۰هزار تومان افزایش داده می‌شود.

کرده و تا پایان سال ادامه دارد با بلیت ۷۰ تا ۱۵۰هزار تومانی اجرا می‌شود.

از دیگر تماشاخانه‌هایی که کف فروش بلیتشان گرمی‌شده، تالار حافظ است؛ نمایش «فزات چکش خوار» به کارگردانی آرش سنجایی و تهیه‌کنندگی پرویز پرستویی با بازی مرتضی عقیلی باقیمت بلیت ۱۰۰هزار تومان اجرا می‌شود.

ناچاریم گران کنیم

برخی از مدیران معتقدند در گرانی بلیت‌ها نقشی ندارند و گاهی هم سالن‌ها به‌خاطر مشکلات اقتصادی که دارند، به ناچار درصدهد افزایش قیمت بلیت هستند. با شیوع کرونا و وضعیت نابسامانی که تماشاخانه‌های خصوصی پیدا کردند یکی از تماشاخانه‌های ایرانشهر بود که در آستانه تعطیلی قرار گرفت؛ تماشاخانه‌ای که نه می‌توان گفت دولتی است و نه خصوصی، اما نمی‌توان از این موضوع گذشت که تئاتر‌های حرفه‌ای در ۲سالن تماشاخانه اجرا می‌شوند. مجیدرجبی‌معمار، مدیرعامل خانه هنرمندان بارها از وضعیت این مجموعه شکایت و عنوان کرده بود اگر حمایتی نباشد تماشاخانه ایرانشهر و خانه هنرمندان تعطیل می‌شوند، رجبی‌معمار درباره روند افزایش دستمزد‌ها و هزینه‌های جاری و انشعابات دولتی و هزینه‌های سنگین برق در تماشاخانه ایرانشهر نیز عنوان کرده: «سال ۹۵ با توجه به حمایت‌هایی که صورت گرفت این امکان برایمان به‌وجود آمد تا ۲۰درصد حق‌السهم تماشاخانه را در راستای حمایت از ۲سالن اجرای گروه‌های نمایشی حذف کنیم، اما اکنون و با توجه به شرایط خاصی که پیش‌آمده برای تأمین هزینه‌ها و تلاش برای گذر از بحران مالی ناچار هستیم با وجود میل باطنی تغییراتی را در رویه‌های جاری ایجاد کنیم. ما پیش‌تر مبلغ ناچیزی تحت عنوان کف فروش دریافت می‌کردیم و اکنون با توجه به شرایط پیش‌آمده ناچار هستیم مبلغ کف فروش را به ۲میلیون تومان برای هر اجرا افزایش دهیم.» حالا این افزایش قیمت در سالن‌های ایرانشهر دیده می‌شود.

بلیت‌های ۱۰۰هزار تومانی در ایرانشهر

در تماشاخانه ایرانشهر هم نمایش «چه» به کارگردانی افسانه ماهیان با بازی فاطمه معتمدآریا، مه‌ران نایل و شیوا فولادی با

بلیت ۱۰۰هزار تومانی روی صحنه می‌رود. در همین تماشاخانه «توفان» مصطفی کوشکی هم با همین قیمت بلیت اجرا می‌شود.

ظهور دوباره بولیت با اسپیلبرگ



استیون اسپیلبرگ فیلمی با اقتباس از شخصیت فرانک بولیت که نقش‌وی را استیو مک‌کوئین بازی کرده بود، خواهد ساخت. به گزارش هالیوود ریپورتر، این فیلم جدیدبه کارگردانی استیون اسپیلبرگ که از پروژه‌های آتی فیلمسازی وارنر برز است، نسخه سازی‌شده فیلم «بولیت» به کارگردانی پیتر پنس، در سال ۱۹۶۸ نخواهد بود و برداشت جدیدی از شخصیتی که استیو مک‌کوئین نقشش را در سال ۱۹۶۸سازی کرده بود، ارائه خواهد داد. جاش سینگر، که هیست» را نیز فیلمنامه «پیست» را برای اسپیلبرگ نوشته بود، نگارش فیلمنامه این فیلم جدید را عهده‌دار خواهد بود. فرزند و مولی مک‌کوئین نوه استیو مک‌کوئین تهیه‌کنندگان اجرای این پروژه خواهند بود. استیو مک‌کوئین در فیلم اصلی «بولیت» در نقش یک مأمور پلیس سان فرانسیسکو ظاهر شده‌بود.

...

ادامه غریبه ساخته می‌شود



ادامه سریال تلویزیونی «غریبه» از سسوی شبکه استارز در حال ساخت‌است، ورایتی در این‌باره گزارش داد: طبق اظهارات برخی از منابع، ماتیو بی‌رایتر، قرار است تهیه‌کننده «غریبه» سریال دنباله‌سریال «غریبه» باشد. لومچنین‌نگارش سناریوی آثار سینمایی را زانر دفاع مقدس دانست که عهده‌دار خواهد بود. یک اتاق نویسندگی برای آغاز نگارش سناریوی این سریال در چند هفته آینده نیز در دسترس استارز تجهیز خواهد شد. هنوز جزئیاتی از طرح داستانی این سریال ارائه نشده‌است. مجموعه اصلی «غریبه» براساس یک‌سری رمان به همین نام به نوشته دینا گابالدون ساخته شده بود. گابالدون اخیراًدر پستی که در فیسبوک گذاشته، به این نکته اشاره کرده که در حال نگارش ادامه رمان «غریبه» براساس داستان السن‌مک‌کنزری و بریان فریزر؛ والدین جیمی فریزر، توافق شد بنیاد سینمایی فارابی برای سال

ادامه سریال تلویزیونی «غریبه» از سسوی شبکه استارز در حال ساخت‌است، ورایتی در این‌باره گزارش داد: طبق اظهارات برخی از منابع، ماتیو بی‌رایتر، قرار است تهیه‌کننده «غریبه» سریال دنباله‌سریال «غریبه» باشد. لومچنین‌نگارش سناریوی آثار سینمایی را زانر دفاع مقدس دانست که عهده‌دار خواهد بود. یک اتاق نویسندگی برای آغاز نگارش سناریوی این سریال در چند هفته آینده نیز در دسترس استارز تجهیز خواهد شد. هنوز جزئیاتی از طرح داستانی این سریال ارائه نشده‌است. مجموعه اصلی «غریبه» براساس یک‌سری رمان به همین نام به نوشته دینا گابالدون ساخته شده بود. گابالدون اخیراًدر پستی که در فیسبوک گذاشته، به این نکته اشاره کرده که در حال نگارش ادامه رمان «غریبه» براساس داستان السن‌مک‌کنزری و بریان فریزر؛ والدین جیمی فریزر، توافق شد بنیاد سینمایی فارابی برای سال

...

کاپولا و اسکار



فرانسیس فورد کاپولا در گفت‌وگویی بسا نیویورک پست مراسم ساده و صمیمی اسکار در سال‌های گذشته راستود. پس از انتشار خبر عدم پیش‌زنده مراسم اهدای برخی از جوایز اسکار در ورایتی، فرانسیس فورد کاپولا کارگردان ۸۲ساله فیلم «پدرخوانده» که این پنج‌همین سالگرد فیلم است، در واکنش به این خبر گفت: تمام این رشته‌های اسکار اهمیت دارند و این تصمیم، قدری عجیب به‌نظر می‌رسد؛ البته شاید این دلایل خود را داشته باشند. این کارگردان که نام خود را با فیلم پدرخوانده جاودانه کرده، در ادامه به این نکته اشاره کرد که گذشته‌زمانی که مراسم اسکار ساده‌تر و با زرق و برق کمتری برگزار می‌شد را بیشتر دوست داشته‌است.



خبر

بازگشت منوچهر هادی به سینما



آخرین باری که فیلمی از منوچهر هادی روی پرده آمد، «رحمان ۱۴۰۰» در سال ۱۳۹۸ بود که هفتمین فیلم پرفروش تاریخ سینمای ایران به‌شمار می‌رود. این فیلم در اکران نوروزی سال ۱۳۹۸ روی پرده رفت و در روز ۱۴فروردین بیش از یک‌میلیارد و ۲۵۰میلیون تومان در گیشه فروخت. البته بعد از اینکه مشخص شد نسخه اصلاح‌نشده این فیلم در برخی سینماها به نمایش درآمده، اکران آن در سراسر کشور متوقف شد. بعد از آن هادی به کار در شبکه خانگی مشغول شد و ۳سریال «دل» (۱۳۹۸)، «گیسو (عاشقانه ۲)» (۱۳۹۹) و «پیشان‌آبی» را ساخت که مخصوص «دل» و «گیسو» با انتقادهای فراوانی مواجه شدند. حالا پس از ۳سال دوری از سینما منوچهر هادی بار دیگر قرار است پشت دوربین یک فیلم سینمایی قرار بگیرد. فیلمنامه «حدود ساعت ۸ صبح» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی منوچهر هادی و نویسندگی منوچهر هادی و سعید دولتخانی موفق به دریافت مجوز از شورای ساخت سازمان سینمایی شده است. همچنین فیلمنامه «آقای گل» به تهیه‌کنندگی مهدی احمدی و کارگردانی نویسندگی بیزن شیرمرز نیز دیگر فیلمی است که موافقت شورای ساخت سازمان سینمایی را اخذ کرده است.

تولید آثار مشترک ارتش و فارابی

امیر دریدار حبیب‌الله سیاری، رئیس ستاد و معاون هماهنگ‌کننده ارتش و امیر سرتیپ کیومرث حدیدی، فرمانده نیروی زمینی ارتش جمهوری اسلامی ایران با حضور در بنیاد سینمایی فارابی از چشم‌انداز خود در تولید مشترک اثر سینمایی با این بنیاد گفتند.

در این دیدار سیدمهدی جوادی، مدیرعامل بنیاد سینمایی فارابی با ارائه گزارشی از روند تولیدات این بنیاد و همچنین حضور آثار بنیاد فارابی در چهلمین جشنواره فیلم فجر ضمن قدردانی از حمایت‌های بی‌شمداشت و همیاری برادرانه نیروی زمینی ارتش جمهوری اسلامی در ساخت چند محصول سینمایی از جمله «دسته دختران» و «موقعیت مهدی» تداوم این همکاری‌ها را تسهیل‌کننده تولید آثار سینمایی در زانر دفاع مقدس دانست که عهده‌دار خواهد بود. یک اتاق نویسندگی برای آغاز نگارش سناریوی این سریال در چند هفته آینده نیز در دسترس استارز تجهیز خواهد شد. هنوز جزئیاتی از طرح داستانی این سریال ارائه نشده‌است. مجموعه اصلی «غریبه» براساس یک‌سری رمان به همین نام به نوشته دینا گابالدون ساخته شده بود. گابالدون اخیراًدر پستی که در فیسبوک گذاشته، به این نکته اشاره کرده که در حال نگارش ادامه رمان «غریبه» براساس داستان السن‌مک‌کنزری و بریان فریزر؛ والدین جیمی فریزر، توافق شد بنیاد سینمایی فارابی برای سال

ادامه سریال تلویزیونی «غریبه» از سسوی شبکه استارز در حال ساخت‌است، ورایتی در این‌باره گزارش داد: طبق اظهارات برخی از منابع، ماتیو بی‌رایتر، قرار است تهیه‌کننده «غریبه» سریال دنباله‌سریال «غریبه» باشد. لومچنین‌نگارش سناریوی آثار سینمایی را زانر دفاع مقدس دانست که عهده‌دار خواهد بود. یک اتاق نویسندگی برای آغاز نگارش سناریوی این سریال در چند هفته آینده نیز در دسترس استارز تجهیز خواهد شد. هنوز جزئیاتی از طرح داستانی این سریال ارائه نشده‌است. مجموعه اصلی «غریبه» براساس یک‌سری رمان به همین نام به نوشته دینا گابالدون ساخته شده بود. گابالدون اخیراًدر پستی که در فیسبوک گذاشته، به این نکته اشاره کرده که در حال نگارش ادامه رمان «غریبه» براساس داستان السن‌مک‌کنزری و بریان فریزر؛ والدین جیمی فریزر، توافق شد بنیاد سینمایی فارابی برای سال

...

«سزار»ها به ۲ فیلم

فیلم‌های «روایهای گمشده» زاویه جیائولی و «آنت» به کارگردانی لئو کاراکس، بیشترین جوایز چهل‌هفتمین دوره جوایز سزار فرانسه که آن را با عنوان اسکار فرانسه نیز می‌شناسند، به‌خود اختصاص دادند. «روایهای گمشده» که صدرنشین نامزدی دریافت جایزه در این دوره از مراسم بود، ۷جایزه از جمله جوایز بهترین فیلم و بهترین بازیگر جدید مرد را از آن خود کرد. فیلم آنت که از افتتاحیه جشنواره کن ۲۰۲۱ برای نخستین‌بار نمایش داده شده بود، ۵جایزه سزار از جمله بهترین کارگردان و بهترین موسیقی متن فیلم را به‌خود اختصاص داد. در مراسمی که به‌منظور اهدای جوایز چهل‌هفتمین دوره جوایز سزار در سالن تئاتر اولمپیا پاریس برگزار شده بود، ستارگان بزرگی نیز از دنیای سینما نظیر آدام درایور که نامزد دریافت جایزه بهترین بازیگر مرد به‌خاطر نقش آفرینی در فیلم «آنت» شد بود و کیت بلاتنت که جایزه افتخاری سزار را از دستان ایزابل هوبر دریافت کرد، حضور داشتند. در فلوریان زلر با بازی آنتونی هاپکینز جایزه سزار در رشته بهترین فیلم خارجی را از آن خود کرد. فلوریان زلر پس از دریافت جایزه سزار گفت: «روز داشته «پدر» نخستین فیلمش باشد و برای آنکه بتواند از آنتونی هاپکینز در نقش اول استفاده کند آن را به زبان انگلیسی ساخته‌است.

نقل قول خیر


سرهنگ حمید حیدری رئیس سازمان توسعه و ترویج فرهنگ دفاع مقدس در فضای مجازی دفاع مقدس به‌عنوان بزرگ‌ترین رویداد پس از پیروزی انقلاب اسلامی، ۸سال پرافتخار را برای این مرز و بوم رقم زده و تا همیشه تاریخ باقی خواهد ماند. انتقال مفاهیم غنی دوران دفاع مقدس و معرفی پدیدآورندگان آن حماسه جاودان برای الگوبندی نسل جوان، بهترین نسخه برای غلبه بر مشکلات و تنگناهای کنونی است. ای‌کنا



صادق خلیلیان استاندار خوزستان جغرافیای خوزستان به‌عنوان پایتخت حماسه و ایثار، میزبان زائرین راهبان‌نور و نسل جوان کشور است که برای دیدن صحنه‌ها و مناطق عملیاتی و تجدید‌خاطره با فضایی که رزمندگان ما برای همیشه تاریخ، حماسه آفریدند، راهی جنوب کشور می‌شوند. متأسفانه شیوع سویه جدید کرونا اجازه نداد که استان خوزستان، میزبان خیل عظیم کاروان‌های راهبان‌نور باشد اما امیدوار هستیم که با بهبود شرایط، بتوانیم خدمتگزار خوبی برای زائرین سرزمین‌های نور در این استان باشیم، صدا و سیما

«

خبر

»

تجلیل از «سرخ‌نگاران»

دومین جشنواره بین‌المللی کتاب حوزه ایثار و شهادت با عنوان «سرخ‌نگاران» ۹اسفند در تالار وحدت برگزار می‌شود. رحیم نریمانی، مدیر کل اسناد و انتشارات بنیاد شهید و امور ایثارگران، با بیان اینکه شعار این جشنواره «فرهنگ ایثار و شهادت محور حمایت و توانمندسازی» است، گفت: «بنیاد شهید و امور ایثارگران در راستای سیاست مردمی‌سازی فعالیت‌ها و ایجاد مرجیت در زمینه رسانه‌های حوزه ایثار و شهادت، شناسایی، حمایت و توانمندسازی را در اولویت فعالیت‌های خود قرار داده است.» وی افزود: «برای رسیدن به جامعه دانایی‌محور باید شاخص‌های سرانه مطالعه و سطح دانش و فرهنگ عمومی ارتقا یابد و رسانه کتاب به‌عنوان رسانه ماندگار و مانا بیشترین تأثیر را دارد.» در این مراسم که جمعی از مسئولان فرهنگی، نویسندگان و ناشران فعال در حوزه ایثار و شهادت حضور خواهند داشت، از کتاب‌های گرامی شهید علیرضا سبطی تحت‌عنوان «دل‌نوشته‌های فاطیما» رونمایی می‌شود. تجلیل از برگزیدگان آثار برتر در حوزه کتاب کودکان و نوجوانان، بزرگسالان، ادبیات و هنر، مستندنگاری و نقد و پژوهش که برای نخستین بار در فاصله سال‌های ۱۳۹۹ – ۱۳۹۸ منتشر شده‌اند از دیگر برنامه‌های این جشنواره‌است.

«

عدد خبر

۲۰ عنوان

۲۰عنوان برنامه فرهنگی شاخص در هفته بزرگداشت شهیدان برگزار خواهد شد. سعید حقیقی، مدیرکل حوزه ریاست بنیاد شهید و امور ایثارگران در این‌باره گفت: «اسمال» به دستور دکتر قاضی‌زاده‌هاشمی، رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران، ستادی برای تکمیل مقام شهیدا درنظر گرفته شده است و بیش از ۲۰ برنامه برای روز شهید در کشور درنظر گرفته شده است و امیدواریم اجرای این برنامه‌ها بتواند تأثیر معنوی خود را بر جامعه بگذارد». دفاع پرس

۶۴ پیکر مطهر شهید دوران دفاع مقدس وارد کشور می‌شود. سردار سیدمحمدباقرزاده، فرمانده کمیته جست‌وجوی مفقودین ستاد کل نیروهای مسلح با بیان این‌خبر گفت: «پیکرهای مطهر این شهدای مطهر دوران دفاع مقدس که در مناطق عملیاتی فکه، مجنون، شرق‌دجله و شلمچه توسط گروه‌های تفحص کمیته جست‌وجوی مفقودین ستاد کل نیروهای مسلح کشف شده‌اند، امروز یکشنبه هشتم اسفند، مصادف با سالروز شهادت امام موسی‌بن‌جعفر(ع) در مرز شلمچه به آغوش میهن بازخواهند گشت.» تسنیم

ایثارومقاومت

این تصویر یکی از عکس‌های ماندگار نماد جانبازی در عملیات خیبر است که کمال‌الدین شاخرخ آن را گرفته است و جانباز حسامی بعد از گرفتن این عکس به شهادت می‌رسد.



با پای جان به جبهه رفت و سر داد

بازخوانی خاطراتی از یک عکس ماندگار از عملیات خیبر و جانفشانی جانباز شهید ابراهیم حسامی



گزارش

الناز عباسیان

روزنامه‌نگار

وابسته نکرده و رها بود. عکس که سهیل است او از مراسم دامادی‌اش هم گذشت تا هر چند به‌اندازه یک قوت قلب، کنار هم‌زمانش باشد و چه زیبا و ماندگار هم ماند و قوت قلب برای همه در هر زمانه شد. چون حتی خودش هم باورش نمی‌شد روزی عکسی که هرگز تمایل به اتناختنش نداشته و از پشت سرش گرفته شد، او را این چنین محبوب و مشهور کند؛ عکسی که در عملیات خیبر گرفته و حالا یکی از مشهورترین تصاویر دوران جنگ است و بارها توسط رسانه‌های مختلف منتشر شده است. در این تصویر جانباز شهید ابراهیم حسامی با یک پا و ۲ عصا در کنار صفا از رزمندگان در حال حرکت است.البته این عکس و شهیدحسامی برای خودش ماجرای دارد که در ادامه خاطرات خانواده و یکی از هم‌زمانش را بازگو می‌کنیم.

صاحب‌مشهورترین عکس خیبر

معاون فرمانده گردان مقداد از لشکر ۲۷ محمدرسول‌الله(ص) بود. در سال ۱۳۶۰ در منطقه گیلانغرب پای راست او با برخورد ترکش خمپاره متلاشی و منجر به قطع کامل پای او از زیر لگن شد. به‌طوری‌که حتی امکان استفاده از پای مصنوعی را هم نداشت.اما مگر اینها برای ابراهیم دلیلی می‌شود به خانه‌نشینی و دوری از جبهه. کمی که از جراحت، جان گرفت هوای رفتن به جبهه به سرش زد و در تمام عملیات‌های گردان شرکت کرد. حتی در کوهستان‌های غرب نیز پایه‌پای دیگر رزمندگان از سینه‌کش کوه‌بالا می‌رفت. جالب اینجایبود که ابراهیم هرگز پیگیر تشکیل پرونده جانبازی هم نبود.رفاقت او و ابراهیم هادی هم در روحیه و سکناتش بی‌تأثیر نبود.

گرچه مرداد ۱۳۶۲ پای سرفه عقد نشست اما دوران محمدرسول‌الله(ص) بود. در سال ۱۳۶۰ در منطقه گیلانغرب پای راست او با برخورد ترکش خمپاره متلاشی و منجر به قطع کامل پای او از زیر لگن شد. به‌طوری‌که حتی امکان استفاده از پای مصنوعی را هم نداشت.اما مگر اینها برای ابراهیم دلیلی می‌شود به خانه‌نشینی و دوری از جبهه. کمی که از جراحت، جان گرفت هوای رفتن به جبهه به سرش زد و در تمام عملیات‌های گردان شرکت کرد. حتی در کوهستان‌های غرب نیز پایه‌پای دیگر رزمندگان از سینه‌کش کوه‌بالا می‌رفت. جالب اینجایبود که ابراهیم هرگز پیگیر تشکیل پرونده جانبازی هم نبود.رفاقت او و ابراهیم هادی هم در روحیه و سکناتش بی‌تأثیر نبود.

خوش نامزدی هم نتوانست هوای جبهه را از سر او دور کند. ۷ماه بعد و قبل از آغاز زندگی مشترک‌شان به جبهه رفت و هشتم اسفند همان سال در منطقه جعفر در ادامه عملیات خیبر بر اثر اصابت ترکش راکت در ۳۱سالگی شهید شد.البته شهادتش هم ماجرابی داشت. شب عملیات خیبر در منطقه طلائیبه، با یک پا و دو عصای چوبی به سختی خودش را به گردان رساند تا برای عملیات فردا هشتم اسفند سال ۱۳۶۲ حاضر شود.شهیدان احمد نوزاد و علی جزمانی، فرماندهان گردان از او می‌خواهند با نیروها به خط مقدم نروند اما مگر او راضی می‌شد. دلش شکست و گفت:«حالا ما شدیم نیروی اضافه گردان؟ ما هم خدایی داریم اگر قسمت باشد من هم شهید می‌شم.»

حاج نصرالله کریمی، دوست و هم‌رز شهید با بازگویی این خاطرات می‌گوید:«صبح آن شب ابراهیم وقتی می‌خواست خودش را به خط برساند عکاس قصد داشت از او عکس بگیرد اما او راضی نند و گفت بروید از رزمندگان در خط فیلمبرداری کنید نه‌ذا پشت خط و من جانباز در حالی که ندندند عصا می‌زد تا خودش را به بچه‌ها برساند عکاس از پشت این عکس را از آخرین لحظات زندگی او گرفت.دقایقی بعد هواییابی دشمن محل گردان را در هوراالطیلم بمباران کرد، یکی از شهیدا ابراهیم بود، وقتی پیکر با کتش را پیدا کردند عصابش را ده‌متر دور تر از او پیدا کرده بودند،



شهید ابراهیم حسامی

تاریخ تولد:

۴ خرداد، سال ۱۳۳۱

تاریخ شهادت:

۸ اسفند سال ۱۳۶۲

محل شهادت:

عملیات خیبر

«

شهره کیانوش‌راد

روزنامه‌نگار

ماجرای کمک به مناطق محروم و شروع فعالیت‌های جهادی مریم سروری، به ۱۶سال پیش برمی‌گردد و به زمانی که نخستین بار نام «کلات ذکری» را از فردی نیازمند در مرکز خرید شنید. کلات ذکری، منطقه‌ای سنی‌نشین بود که ۱۰کیلومتر با مرز افغانستان فاصله داشت و ساکنان آن از کمترین امکانات برای زندگی محروم بودند. پس از نخستین سفر به روستا، او و همسرش با رفتن به سفر حج که آرزویش را داشتند منصرف شده و هزینه آن را برای کمک به محرومان اختصاص دادند. سختی‌ها و شیرینی‌های این سفر را به نقل از مریم سروری بخوانید:

دیدار اتفاقی اما سرنوشت‌ساز

روزی که با همسرم نامزد شدیم بنا داشتیم به مکه برویم و مراسم سade عقدا مان را در آنجا برگزار کنیم. مقدمات کار را برای رفتن به این سفر معنوی و شروع زندگی‌مان انجام داده‌بودیم. همه چیز آماده بود. هنوز پاسپورت‌مان را به یادگار نگه داشته‌ام که تاریخ سفر در آن نوشته شده بود اما خواست خدا بود که با یک اتفاق همه برنامه‌های ما به هم بخورد.

صفاي قديم اين زوج

توزیع سبد ارزاق، گوشت و اقلام پروتئینی کاری است که به‌صورت دوره‌ای انجام می‌دایم اما این کار نه‌مورد دلخواه اهالی بود و نه‌ما را راضی می‌کرد.اگر روستاییان می‌توانستند کسب در آمد داشته باشند تا حدودی مشکل تامین معاش خانواده‌ها برطرف می‌شد. به این فکر افتادیم که با خرید چند دار قالی در این روستا کار آفرینی کنیم اما از مجموع ۲۱خانواده، جز چند نفر هیچ‌کدام با قالیبافی آشنا نبودند. بعد از خرید دار قالی، از همان چند نفر خواستیم به سایر اهالی آموزش دهند. اکنون ۹۵درصد خانواده‌ها به شغل قالیبافی مشغولند و مشکل بازار بایی هم حل شده‌است. حالاروستایی که روزی‌نامی از آن در نقشه نبود، شناخته شده است و از سال گذشته می‌توانید کلات ذکری را در گوگل پیدا کنید. ۳۰۰نفر که عمدتاً از بانوان و مادران جوان هستند در یک گروه در فضای مجازی دور هم جمع شده و دغدغه آنها فعالیت در کارهای جهادی است. تاکنون با کمک این گروه، علاوه بر کار آفرینی برای روستاییان توانسته‌ایم شرایط تحصیل برای کودکان را فراهم کنیم.خانه‌ها برای زندگی مناسب‌تر شده و در تلاشیم تا شرایطی برای پرورش طیور در این روستا فراهم کنیم اما مشکل آب همچنان پابرجاست و اهالی نیاز به کمک مسئولان دارند.



ابراهیم سینه‌خیز داشت خودش را به خط می‌رساند که هدف قرار گرفته بود.» حسین(ع) رفتن غایت آرزویش، همین هم شد. مادرش همیشه با چشمان گریان از این داغ جگرسوز می‌گفت:«فکر می‌کردیم که ابراهیم با وجود این شکل مجروحیت دیگر به جبهه نرود. حتی یک روز از یک مرکز به خانه ما آمدند و با او پیشنهاد کار دادند. تا شنید عصبانی شد و گفت می‌خواهید اینجا بمانم و جوان‌های مردم یک به یک بر سر شوند؟ همین را گفت و فردای آن روز دوباره عازم جبهه شد.قبلا از رفتن گفت مادر این بار به قصد شهادت می‌روم، ولی خیلی دوست دارم مانند اربابم حسین(ع) بی‌سر شهید شوم. وقتی خبر شهادتش را برای ما آوردند، فهمیدم چون اربابش بدون سر بر کشیده‌است.»

مثل سرورش امام حسین(ع)؛ سرنداشت

مروحوم ایران ازندان، مادر شهید هم از درانه‌اش این چنین می‌گفت: «در سش خوب بود. دیلمش را که گرفت دنبال مدرک هماغوی رفت. مدرکی که آن زمان بساززش و مثل لیسانس حالا بود. بعد از آن هم به خدمت سربازی رفت. وقتی هم که تظاهرات‌های ضد رژیم شاه شدت گرفت، فعالیت‌های سیاسی ابراهیم علنی شد. چند بار از دست مأموران سسلاوک فرار کرده بود اما یک‌بار دستگیرش کردند جنگ که شروع شددیگر ابراهیم را نمی‌توانستیم در خانه بند کنیم.» ابراهیم از همان روزهای اول شروع جنگ در جبهه حضور داشت و حتی نخستین مجروحیتش هم در همان سال ۱۳۵۹ در سرپل ذهاب اتفاق افتاد. وقتی یکی از دوستانش مجروح می‌شود ابراهیم او را به دوش گرفته و به منطقه امنی می‌رساند که همان زمان شهادت زخمی می‌شود. چند ماه بعد برای مجروحیتش به تهران آمد و در بیمارستان فیروزگر بستری بود اما تا حالش بهتر شد، دوباره عازم جبهه شد. اینها را از لابه‌لای خاطرات مادرش فهمیدیم. خودش می‌گفت:«بار دوم که به جبهه رفت مجروحیتش شدیدتر بود. او را دوباره به تهران اعزام کردند و این بار در بیمارستان امام خمینی(ره) بستری شد. وضعیت پای راستش خیلی وخیم بود. تا ۲ماه او را تحت درمان قرار دادند اما متأسفانه به ناچار برای اینکه عفونت بسه نقاط دیگر بدنش

به ناچار برای اینکه عفونت بسه نقاط دیگر بدنش

مرور ماجرای سفری که جرعه پویش جهادی با کمک بانوان راز د

هزینه حج؛ وقف روستاهای محروم



توانستم دستگردد را پیدا کنم.اما بقیه نام‌هایی که فاطمه گفته بود را پیدا نکردم. خلاصه با همسرم تصمیم گرفتیم به این روستاها برویم. بلیت گرفته و هوایی به بیرجندسفر کردیم بعد از آن خودرویی کرایه کردیم. حتی راننده هم این روستاها را نمی‌شناخت. از چند روستا و مسیرهای سنگلاخی گذشتیم تا سراسر انجام به کلات ذکری رسیدیم. به محض ورود حدود ۱۰۰بچه با سر و وضع بسیار نام‌تر به سمت ما دویدند و از فرط گرسنگی التماس می‌کردند به آنها خوراکی بدهیم. چیز خاصی همراه نداشتیم. خوراکی‌ها و میوه‌هایی که داشتیم را تکه‌تکه و بین بچه‌ها تقسیم کردیم.

پول سفر خرج روستا شد

اولین سفرمان با بررسی وضعیت روستا، مشکلات و خواسته‌های مردم شهری، روستا با نداشت و دامداری و کشاورزی در آن غیر ممکن بود. به همین دلیل تامین معاش به سختی صورت می‌گرفت. ساکنان روستا در خانه‌هایی نمور با کف سنگلاخی زندگی می‌کردند. وقتی از آن سفر برگشتیم، تصمیم گرفتیم سفر مکه را لغو کنیم. سخت بود اما فکر کردیم پول سفر مکه را برای تامین آب روستا هزینه کنیم. در سفر بعدی متوجه شدیم یکی از روستاهای نزدیک کلات ذکری از آب چاه استفاده می‌کنند. با شخصی از آن روستا صحبت کردیم و قبول کرد هفت‌های یک‌بار منبع آبی که خریدیم بودیم را از آب چاه بر کند. لوله کشی تا وسط روستا انجام شد تا دسترسی آبی برای اهالی راحت‌تر باشد. بعد از آن سفر تعدادی از فامیل و آشناها وقتی عکس‌های روستا را دیدند داوطلبانه با ما همکاری کردند. از سال ۱۳۸۴ تاکنون سالی ۲الی ۳بار به این روستا می‌رویم. خوشبختانه دولت لوله‌کشی آبی به این روستا را انجام داده اما اهالی روستا امکان استفاده ندارند چون باید هزینه ۲میلیونی برای کنتور آب را بپردازند و معلوم است که آنها توان پرداخت این هزینه را ندارند.

همیشه‌ری

یادنامه

مژگان مهرابی؛ روزنامه‌نگار

نبوغ نظامی شهید خرازی

بازخوانی کتاب «پروانه در چراغانی»

که زندگی یک فرمانده شجاع و نابغه را روایت می‌کند

شهید حسین خرازی، یکی از ده‌ها فرمانده شجاع دوران دفاع مقدس، جوانی خوش‌فکر با نبوغ نظامی بود که برای دفاع از میهن مردانه جنگید و از حریم کشورش دفاع کرد. فرمانده لشکر امام حسین(ع) بود که رزمنده‌ها او را به کاربلدی و خلاقیتش می‌شناختند. سردار شهید بارها دچار مجروحیت شد و جای‌جای بدتش رد اصابت ترکش‌هایی بود که جانش را نشانه گرفته بودند. او در عملیات خیبر هم خوش درخشید و حتی دست راست خود را هم از دست داد. حضور در عملیات‌هایی چون تامن‌الائم(ع) و طریق‌القدس از دیگر فعالیت‌هایی است که در کارنامه نظامی خود دارد. او سرانجام ۸اسفندماه در عملیات کربلای ۵ در شلمچه به درجه رفیع شهادت نایل شد.

■سال ۱۳۳۶ در اصفهان متولد شد. در خانواده‌ای مذهبی و معتقد پرورش یافت و شخصیت وجودی‌اش شکل گرفت. او بعد از پایان دوره تحصیل به خدمت سربازی رفت و این مهم هم‌زمان با بحبوحه درگیری‌های انقلاب بود. شهید خرازی با فرمان امام خمینی(ره) مبنی بر فرار سربازها از یادگان‌ها به انقلابیون پیوست و در به ثمر رسیدن پیروزی انقلاب فعالیت کرد. بعد از پیروزی انقلاب مسئولیت اسلحه‌خانه کمیته را برعهده گرفت و با شکل‌گیری نیروی سپاه عضو این نهاد شد. هنوز مدت زمانی از این اتفاق نگذشته بود که منافقان ضدانقلاب‌ها در شهرهای مرزی اقدام به اغتشاش کرده و او برای سرکوب کردن آنها به بندر ترکمن و گنبد رفت. سپس به کردستان رفت و برای آزادسازی سنندج از دست گروهک‌های ضدانقلاب نقش مؤثری ایفا کرد. نبوغ نظامی شهید خرازی باعث شد به فرماندهی گردان ضربت سپاه منصوب شود. با شروع جنگ تحمیلی از سوی سردار رحیم صفوی به‌عنوان فرمانده منطقه عملیاتی دارخوئین منصوب شد. او با حضورش در دارخوئین تحول بزرگی را ایجاد کرد. در نخستین گام، برای جلوگیری از نفوذ دشمن به حریم دارخوئین، خاکریزی را در نزدیکی رود کارون ایجاد کرد که در واقع نخستین خط دفاعی منطقه بود و بعد از آن به خط شیر معروف شد. او با بهره‌گیری از نبوغ نظامی‌اش توانست مواضع لشکر زرهی در شرق جاده اهواز به آبادان را در هم‌بشکند.



■این فرمانده شیوه خاص خودش را برای پیشبرد تاکتیک‌های نظامی داشت. او نظرها و پیشنهادهای مسئولان یگان تارده و دسته نظامی لشکرش را می‌شنید و با آنها مشورت می‌کرد. معتقد بود ارزش گذاشتن به نظر و فکر آنها، باعث رشد فکری‌شان شده و به آنها انگیزه می‌دهد تا با قوای بیشتری ماموریت خود را انجام دهند. همین تفکر سردار شهید باعث شد رزمنده‌های تیپ امام حسین(ع) در عملیات مولای متقیان(ع) حماسه بزرگی بیافرینند و ۱۴روز با چنگ و دندان از منطقه چراه حفاظت کنند. این تنها رزم‌وری نیست که خرازی و نیروهایش در کارنامه خود دارند. آنها در عملیات بیت‌المقدس و آزادسازی منطقه عملیاتی خرمشهر هم نقش پررنگی داشتند اما پایان دفتر زندگی شهید حسین خرازی؛ او پس از عملیات کربلای۵ به اصفهان رفت تا با خانواده دیدار کند که البته بیشتر به وداع می‌ماند. چند روزی نگذشته بود که دوباره به جبهه جنوب بازگشت. سرانجام در هشتم اسفندماه سال۱۳۶۵ در منطقه عملیاتی شلمچه ونهر جاسم شهید شد. ■در کتاب «پروانه در چراغانی» شهید خرازی در زندگی سردار شهید حسین خرازی به رشته تحریر در آمده است. مرجان فولادوند خیلی خوب درباره زوایای شخصیتی و خصوصیات اخلاقی شهید نوشته، به‌گونه‌ای که با خواندن آن، مخاطب خود را در عرصه نبرد و راه با شهید احساس می‌کند.

«او ماندگار جبهه شد. وقتی دشمن وجب به وجب از ویرانه‌های بستان عقب می‌نشست. حسین آنجا بود. طرح می‌داد. فرماندهی می‌کرد و گاه مثل رزمنده ساداهای می‌جنگید. او سوار بر جیب فرماندهی‌اش از نخستین کسانی بود که بعد از آزادی به خرمشهر پا گذاشت در حالی‌که از سد آتش دشمن گذشته بود. حسین ماند در کنار بچه‌های لشکرش و در برابر آتش و مرگ، حتی وقتی در طلائیبه دستش با ترکشی داغ و برنده قطع شد نخواست در شهر بماند. از بیمارستان که آمد با کیسه داروها و آستین خالی چند ساعتی ماند و بعد نگران به سپاه رفت تا از بچه‌های لشکرش خبر بگیرد. اما به خانه نیامد. پدر و مادرش تا روز بعد به انتظارش ماندند. صبح تلفن زد. حسین بود که می‌گفت در اهواز است و عذر خواست که بی‌خداحافظی رفته است. خواهش کرد تا داروهایش را ابرایش به جبهه بفرستد.»

«و آن اتفاق، انفجاری بزرگ بود که زمین را در هم پاشید و هر چه و هر کسی را که بود به هوا برد و به گوشه‌های انداخت. گردوغبار که فرونشست همه بر خاستند. اما او دیگر بر نخاست. روی خاک تشنه‌ای افتاده بود که دانش حریصانه خون گرم و جوشش را می‌مکید. جمعه هشتم اسفندماه سال۱۳۶۵ بود و او برای رسیدن به آن لحظه ۲۹سال راه آمده بود.»

تاریخ
احمد سینایی

ظهور رضاخان

برای جبران شکست قرارداد ۱۹۱۹

کودتایی که «انگلیس نشان» می‌نمود!

صدویکمین سالروز وقوع کودتای ۱۳ اسفند ۱۲۹۹، فرصتی به‌هنگام است که در باب آورده‌های آن برای دولت انگلستان، سخن رود. این ارزیابی هنگامی اهمیت مضاعف می‌یابد که اساساً برخی دخالت این دولت استعماری در کودتا را، به کلی منکر شده و آن را زائیده گرایش‌های فکری و سیاسی مخالفان سلسله پهلوی انگاشته‌اندا؛ شاید بتوان ابتدا بی‌ترین بهر‌مندی‌های انگلیس از پرکشیدن رضاخان و سوق دادن تدریجی وی به سلطنت‌را، به شرح پی آمده روایت و تحلیل کرد:

یک: بسا تحلیلگران تاریخ ایران، بستن معاهده ۱۹۳۳ او افزودن ۳۲سال به بهرهوری انگلستان از نفت ایران را، از مهم‌ترین دلایل انقراض قاجار و تأسیس حکومت پهلوی قلمداد کرده‌اند. اگر چه عده‌ای افزایش حق‌السهم ایران از تجدید خالت قرارداد را پیش می‌کنند، اما نباید از نظر دور داشت که عدم‌خالت ایرانیان در محاسبه میزان فروش و ارزیابی واقعی مقدار سود حاصله، این برخورداری را موهوم و ادعایی ساخته است؛تا به واقع رضاخان با نمایش سوزاندن قرارداد داری و بستن قرارداد بعدی، بستر را برای غارت بیشتر نفت ایران فراهم ساخت!

دو: نمایش تغییر ساختارهای صنعتی، اقتصادی و اجتماعی،اگر چه ممکن بود که برخی دیده‌های ظاهریین را به خویش جلب کند، اما در جوهر و غایت خویش، نتیجه‌ای جز وابستگی بیشتر را به همراه نداشت؛به‌عنوان نمونه احداث خط آهنی که از شهرهای مهم ایران نمی‌گذشت، راه ابریشم را که مهم‌ترین طریق تجارت و تبادل ایرانیان در تاریخ بود، به هیچ می‌گرفت و چندین برابر ایجاد جاده بار مالی داشت، اما هرگز به اندازه آن فایده نداشت، در زمره ایگتونه رویکردها قلمداد می‌شد. البته زمان زیادی نگذشت که ایجاد چنین راه‌آهنی، در متصل کردن شمال به جنوب ایران، کارکرد اصلی خویش را نشان داد و قدرت‌های خارجی را در نیل به اهداف خویش، بخت‌یار کرد؛این امکان از شهریور ۳۰ تو بهمدت هرسال، در اختیار دولت‌های انگلیس، آمریکا و روس بود و در طول این مدت، بسیاری از تجهیزات این خط آهن از بیسن رفت؛ «ارثش نوین ایران»، از دیگر نمادهای این تغییرات قلمداد می‌شد. با نگاهی به کارکرد این نیروی به ظاهر مدرن، درمی‌یابیم که اساساً طرحی و فعالیت آن، سر کوب تهدیدات بالفعل و بالقوه برای حکومت رضاخان را می‌جست و حرصی او بسرای تصاحب املاک عمومی در مناطق حاصلخیز را، ارضای می‌کرد. از تشسیب در آن دوره، یکی از مهم‌ترین متولیان ضابطان املاک غنیمی رضاخان بودند. این نیروی «ظفر نمون» در روزهای خطر، به سان فرمانده خویش، بیکاره از عرصه دفاع از کشور، بیرون جست و به ناگاه دستت از کار کشید؛ این در حالی است که در شهریور ۱۳۲۰، به هیچ روی معلوم نبود که هزینه تسلیم، کمتر از دفاع باشد، به‌ویژه آنکه تاریخ، هزینه مرگ میلیون‌ها ایرانی بر اثر قحطی و بیمباری را، پیش روی ما قرار داده است.



رضاخان در حاشیه بازدید از خط آهن شمال به جنوب

سه: بذل و بخشش مناطق استراتژیک و مهم مرزی ایران به برخی کشورهای همسایه، در راستای ایجاد بسترن مناسب جهت انعقاد پیمان سععدآباد، از دیگر هدایای رضاخان به برکشیدگان انگلیسی خویش به شمار می‌رود. انگلستان برای جلوگیری از بسط کمونیسم و عدم توسعه و نفوذ آن به متصرفات خویش در هند، به چنین سبب دفاعی‌ای نیاز داشت، که با بسته شدن معاهده فوق آمده، تأمین شد. این در حالی است که ایران بر خلاف سایر همسایگان خود، هیچ گونه بهرهای از این پیمان را، عاید خویش نمی‌ساخت، بلکه بخش‌هایی از خاک کشور را نیز، از دست می‌داد!

چهار: روحانیت شیعه، رجال ملی اقوام و عشایر که در زمره مخالفان شاخص و بستنی دولت انگلستان در ایران بودند، جملگی توسط رضاخان و به شدیدترین شکل سر کوب شدند؛ آنان به‌طور طبیعی، بسیاری از تحمیلات ماسون‌های نشستته بر اریکه فرهنگ و سیاست کشور را نمی‌پذیرفتند و به دلایل عقیدتی و میهن دوستانه، با آنها به مخالفت برمی‌ساختند. امری که در دوران ناصری و به گاه اعطای امتیازات متعدد به انگلستان، بروز یافته بود. با این همه، تجربه سر کوب رضاخانی در غایت خویش، نشان داد که برگرفتن چنین شیوه‌هایی در طریق تحمیل هویت‌ناسازگار به ایرانیان، تا چه میزان توفیق خواهد داشت. این تجربه برای آنان که تا هم‌ینک نیز، در سودوای چنان تغییراتی به‌سرمی‌برند، بس گویا و عبرت‌آموز است.



رضاخان در حال گفت‌وگو با برخی از کارگزاران احداث خط آهن شمال به جنوب(سال ۱۳۱۷)

محبوبه دانایی گزارش

یک سال پس از به سلطنت رسیدن رضاخان، در ۱۴اسفند ۱۳۰۵شمسی، لایحه تأسیس راه آهن جنوب به شمال ایران، از نسوی مهدی‌قلی هدایت، رئیس‌الوزاری وقت، به مجلس شسورای ملی ارائه و به تصویب نمایندگان رسید. درباره ابعاد مختلف ساخت راه آهن، در ایران دوران رضاخان، مطالب ضدوتقیضی مطرح شده است، از جمله ادعای ایجاد نخستین راه آهن سراسری، توسعه حمل‌ونقل داخلی، رونق تجارت، تأمین نظر همسایگان و مواردی از این قبیل. نوشتار ذیل در پی آن است تا با بررسی پیشینه تاریخی این موضوع، زوایای پیدا و پنهان آن را بازخوانی کند.

آیاراه آهن رضاخانی،نخستین راه آهن ایران بود؟
شایع‌ای در فضای رسانه‌ای و حتی تاریخی ایران، در دوره معاصر جریان دارد که برساختن نخستین راه آهن ایران را، به دوره رضاخان منتسب می‌کند! اما بررسی دقیق تر تاریخچه خط آهن در ایران نشان می‌دهد که از حدود یک‌قرن پیش از ظهور رضاخان در تاریخ، ایران صاحب خط آهن بوده است و احداث و بهره‌برداری موفق نخستین راه آهن در ایران، به حدود سال ۱۲۲۷هجری شمسی بازمی‌گردد. در آن زمان نخستین راه آهن کشورمان، بین بندرانزلی و پیربازار ساخته شد که ۱۲ کیلومتر از آن، تا واسط دوره پهلوی فعال بود و سپس ساختن خط آهنی بعدی، بین محمودآباد و آمل و در سال ۱۳۶۵هجری شمسی ایجاد شد. قرار بود این خط، تا تهران ادامه یابد، اما به دلایل اختلافات دولت ایران و پیمانکار، احداث آن متوقف شد. ۲سال بعد خط آهن دیگری بین تهران و شهری ایجاد شد که طول آن ۹ کیلومتر بود. در سال ۱۲۹۱ نیز امتیاز احداث راه آهن جلفا- تبریز- صوفیان- شرفخانه نیز با روس‌ها امضا شد. این قرارداد، دوره‌ای ۷۵ساله داشت و تمامی هزینه ساخت آن با روسیه بود. خط آهن بوشهر به برازجان نیز، به طول ۶۰ کیلومتر و پیش از به قدرت‌رسیدن رضاخان، توسط انگلیسی‌ها ساخته شد. همچنین خط آهن میرجاوه- زاهدان به طول ۹۲ کیلومتر و با هدف اتصال ایران به مستعمرات انگلیس ساخته و در سال ۱۲۹۹افتتاح شد.

آیا خط آهن رضاخانی، باعث توسعه و رونق اقتصادی شد؟

بسیاری از انتقادها به این طرح، بر پایه این موضوع قرار داشت که پیش از آنکه مبتنی بر رویکردی اقتصادی باشد، طرحی سیاسی بوده و با هزینه‌های هنگفت خود، عملاً منفعتی برای ایران نداشت؛استه برخی همچون دکتر محمد مصدق، از عدم‌زیت اقتصادی این طرح سخن می‌گفتند که تنها باعث هدررفت منابع کشور شده است؛باور دکتر مصدق «اگر طرح احداث راه آهن، با نیت و هدف سیاسی و نظامی نیست و تنها از نقطه‌نظر اقتصادی موضوعیت دارد، باید دید راه آهنی که می‌کشیم، فایده دارد یا نه؟ راه شوسه مطابق سرازوردی که وزارت فواید‌عامه ارائه کرده حدود ۴۵میلیون ریال خرج دارد، اما این مبلغ برای حدود ۱۷۰۲۱کیلومتر و کلیه راه‌های کشور است و حتی اگر راه آهن نیز احداث شود، باز کشور را از ساخت خطوط شوسه‌بی‌نیاز نخواهد کرد. شوسه‌کردن راه‌های کشور، باعث می‌شود که به‌یکباره، از درآمدهای کشور خرج نکنیم و تمام خرج هم در خود ایران شود، اما اگر بخواهیم راه آهن بکشیم، هر چه خرج شود، نصف آن از کشور خارج خواهد شد». این در حالی بود که حتی اعضای «کمیسوین تحقیق جامعه ملل»، که برای مطالعه به ایران سفر کرده بودند، نظر داده بودند:اگر شرایط مالی ایران اقتضا می‌کرد تا ساخت راه شوسه و راه آهن را توأمان با هم پیش ببرد، بهتر خواهد بود اما چون شرایط مالی این امکان را نمی‌دهد، در نتیجه کمیسوین تصور می‌کند توجه ایران باید بیشتر به احداث خطوط شوسه معطوف باشد.

دکتر مصدق همچنین در خاطرات خود، درباره مخالفت با این لایحه توضیح می‌دهد: «در آن روزهایی که لایحه راه آهن تقدیم مجلس شده بود، دولت در عواید نفت، چهاردهمیلیون و سه تعمیر امروز، در حدود دویست‌میلیون تومان ذخیره کرده بود، که من

تاریخ



رضاخان در حال گفت‌وگو با برخی از کارگزاران احداث خط آهن شمال به جنوب(سال ۱۳۱۷)

به نام ملت ایران، به کام دولت انگلستان!

واقعیت‌ها، رازها و افسانه‌های احداث خط آهن رضاخانی

ایران، از جمله در اصفهان، یزد، شیراز، کرمان، مشهد، تبریز، همدان، کرمانشاه…، راه آهن وجود نداشت!افزون بر این راه آهن سرتاسری، به مرز زمینی ایران و عراق، مرز بازرگان سا ترکیه، مرز زاهدان با هند و مرز با افغانستان، وصل نمی‌شد.اما در بررسی چرایی ساخت این خط راه آهن، آن هم بر نقش عوامل خارجی مانند انگلیس و مطامع آنها پیش رفت، که به‌صراحت ساخت راه آهن را خیانت دانست: «هر چه کرده‌اند خیانت است و خیانت…».

«ولیم آچ، هورنی بسروک»، یکی از وزیرمختارهای آمریکا در تهران، درباره اهداف رضاشاه از تأسیس راه آهن و نتایج آن، نوشته است: «تا زمانی که دولت، بار سنگین مخارج ساخت راه آهن را، که اهمیت آن بیشتر سیاسی است تا اقتصادی، از دوش آنها بردارد، هیچ امیدى به بهبود سریع اوضاع نخواهد بود…».

نوشت: «اصل کشیدن راه آهن در ایران، در زمانی که کامیون در تمام کشورهای دیگر، با راه آهن رقابت می‌کند، برای اقتصاد کشور ضر و بی صرفه است

و حتی قسمتی از مخارج جاری راه آهن، جبران نمی‌کند!ادعای اینکه احداث راه آهن، منفعتی برای اقتصاد کشور ندارد، در همان روزهایی که قانون احداث راه آهن به مجلس رفت و لایحه «شور و شرین» نام داشت، توسط اشخاص آگاه به امور مالی گورژده می‌شد، ولی پیروی از احساسات نگذاشت به حرف حق توجه شود و آن قانون از مجلس گذشت و خسارتی را به افراد ملت تحمیل کرد…».

محمدعلی کاتوزیان نیز این لحاظ اقتصادی، فاجعه‌آز دانسته و انتقادهای وارد به آن را در آپرشن اساسی خلاصه کرده است: «نخست اینکه چرا از شمال به جنوب؟ و بعد هم چرا یک راه آهن و نه یک جاده…».

جان فوران هم در بررسی نتایج ساخت این راه آهن، نوشته است: «احداث این خط آهن ۸۵۰میلی سراسری، در واقع به هدر رفتن منابع بود!

طرح پر هزینه‌ای که پیامدهای ناگوار چندی داشت. تورم‌زا بود، هدف‌های اقتصادی چندان‌ی نداشت و از هیچ‌یک از شهرهای عمده آجز تهران، عبور نمی‌کرد. سطح عمومی زندگی را پایین می‌آورد و هزینه آن، از طریق مالیات قند و جای تأمین می‌شد. احداث جاده‌های ماشین‌ساز و با یک‌ونیم درصد این هزینه امکان پذیر بود…».

پیش‌زمینه

پیش‌زمینه احداث خط آهن رضاخانی را می‌توان به دو بخش تقسیم کرد:

۱- **توسعه راه‌آهن ایران**
توسعه راه‌آهن ایران را می‌توان به دو بخش تقسیم کرد:
۱-۱- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره قاجار**

توسعه راه‌آهن ایران در دوره قاجار را می‌توان به دو بخش تقسیم کرد:
۱-۱-۱- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره ناصر**
ناصر در سال ۱۲۵۳ هجری شمسی، در پی احداث راه‌آهن تهران-مشهد، اقدام به احداث راه‌آهن تهران-اصفهان کرد. این راه‌آهن در سال ۱۲۵۷ هجری شمسی به بهره‌برداری رسید.
۱-۱-۲- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره مظفر**
مظفر در سال ۱۲۸۳ هجری شمسی، در پی احداث راه‌آهن تهران-اصفهان، اقدام به احداث راه‌آهن تهران-اصفهان کرد. این راه‌آهن در سال ۱۲۸۷ هجری شمسی به بهره‌برداری رسید.

۲- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه**
توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه را می‌توان به دو بخش تقسیم کرد:
۲-۱- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه**

توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه را می‌توان به دو بخش تقسیم کرد:

۲-۱- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه**
توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه را می‌توان به دو بخش تقسیم کرد:
۲-۱-۱- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه**

توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه را می‌توان به دو بخش تقسیم کرد:
۲-۱-۱-۱- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه**
توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه را می‌توان به دو بخش تقسیم کرد:
۲-۱-۱-۱-۱- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه**

توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه را می‌توان به دو بخش تقسیم کرد:

۲-۱-۱-۱-۱- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه**
توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه را می‌توان به دو بخش تقسیم کرد:
۲-۱-۱-۱-۱-۱- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه**

توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه را می‌توان به دو بخش تقسیم کرد:
۲-۱-۱-۱-۱-۱- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه**
توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه را می‌توان به دو بخش تقسیم کرد:
۲-۱-۱-۱-۱-۱-۱- **توسعه راه‌آهن ایران در دوره رضاشاه**

یکشنبه ۸ اسفند ۱۴۰۰
شماره ۸۴۴۹

دفاع مقدس

زندان الرشید

کتاب «زندان الرشید» خاطرات رئیس ستاد سپاه ششم نیروی زمینی سپاه، سردار علی‌صفر گرجی‌زاده به روایت دکتر محمدمهدی بهداروند است. سردار علی‌صفر گرجی‌زاده در سال ۱۳۴۲ در اندیمشک متولد شد. او پس از خدمات بسیار در دوران انقلاب و جنگ تحمیلی به اسارت دشمن در آمد و سرانجام در سال ۱۳۶۹ به وطن بازگشت.

در بخشی از این کتاب می‌خوانیم: «ساعت چهار عصر بود. منتظر بودم نگهبان بیاید و ما را برای هواخوری به حیاط ببرد. صدای باز شدن در اصلی زندان و بعد صدای پای چند نفر به گوش رسید. یقین داشتم نگهبان نیست. از پشت درپچه نگاهی به سالن کردم. دیدم چهار نگهبان یک نفر را بین گرفته‌اند و به طرف یکی از سلول‌ها می‌برند. زندانی لباس شخصی به تن داشت. معلوم بود اسیر ایرانی نیست؛ سر و صورت زولیده‌اش اینطور نشان می‌داد. او را در سلول سمت راست ما زندانی کردند و فرقت. صدا زد: «نگهبان، هواخوری ما چه می‌شود؟» گفت: «هنوز زود است. نیم ساعت دیگر می‌آیم. تترس! یادم نمی‌رود.» امکان اطلاعات‌گیری از فرد تازه‌وارد نبود. آن موقع روز از تازه‌واردها سؤال نمی‌کردیم تا شیوه‌مان لو نرود. ساعت چهارونیم نگهبان آمد و ما را برای هواخوری بیرون برد. در راهرو با او همقدم شدم و گفتم: «راستی، این زندانی جدید که امروز آوردید کیست؟» گفت: «بعدا می‌فهمید.» مطالعه این کتاب تاریخ شفاهی در حوزه دفاع مقدس را به علاقه‌مندان ادبیات پایداری توصیه می‌کند.

تاریخ جهان

قربانی

کتاب «قربانی» نوشته کورتیو مالاپارت به ترجمه محمد قاضی روایتی دارد که خواننده را به قرن بیستم و جنگ جهانی دوم می‌برد. روایتی از آن سوی جبهه جنگ جهانی دوم، روایتی از اوضاع کشورهای تحت اشغال جبهه

متحدین آلمان و ایتالیا از دل درگاه فاتحان سلال‌های اول جنگ.

کورتیو مالاپارت خبرنگاری ایتالیایی بود که با سمت سروانی در کشورهای مختلف جبهه متحدین می‌گشت و خاطراتش را مخفیانه می‌نوشت. او بلافاصله بعد از پایان جنگ این خاطرات را در قالب کتاب قربانی منتشر کرد؛ کتابی که خیلی زود به یکی از پرفروش‌ترین آثار آن دوره تبدیل شد. نویسنده اثر، کورتیو مالاپارت‌ه از سال ۱۹۴۳ تا ۱۹۴۵ یعنی تا پایان جنگ جهانی دوم، در گروه «مبارزان ایتالیایی به‌خاطر آزادی» به فعالیت پرداخت و به‌عنوان افسر رابط بین سسر فرماندهی نیروهای متفقین و بار نیزانزلی مبارز ملی در نبردهایی که برای آزادی اروپا از جمله ایتالیا درگیر بود، شرکت جست. مالاپارت‌ه در سال ۱۹۵۷ در مسکو به بیماری سرطان درگذشت.

در بخشی از کتاب قربانی می‌خوانیم: «جواب دادم: برای اینکه می‌ترسند، بله، آنها از هر چیز و همه‌چیز می‌ترسند. آنها می‌کشند و ویران می‌کنند، فقط به‌علت ترس. نه اینکه از مرگ بترسند، نه هیچ فرد آلمانی، از مرد و زن و پسر و مرد و بچه، به‌مرگ نمی‌ترسد. آنها از رنج و مرارت هم نمی‌ترسند و حتی به‌نمائی خاصی می‌توان گفت که درد و رنج را دوست دارند.»

تاریخ شفاهی

محمدصادق آهنگران؛

بانوای کاروان

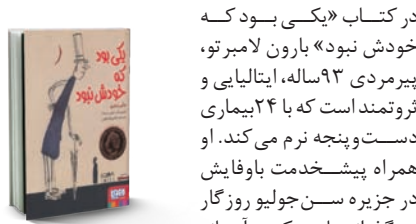
کتاب «محمدصادق آهنگران؛ بانوای کاروان» که به کوشش محمدمهدی بهداروند منتشر شده، گوشه‌ای از تاریخ شفاهی دفاع‌مقدس درباره نوحه‌های دفاع‌مقدس را روایت

می‌کند و یکی از آثار خاطره‌انگیز به یادماندنی درباره تاریخ معاصر کشورمان محسوب می‌شود. این اثر یکی از کتاب‌های مجموعه تاریخ شفاهی دفاع مقدس است که در مرکز اسناد و تحقیقات دفاع‌مقدس تهیه و تدوین شده است. این مجموعه شامل مصاحبه با فرماندهان جنگ، رزمندگان و مسئولان مختلف واحدهای سپاه پاسداران است. تاریخ شفاهی فرماندهان، یکی از مهم‌ترین منابع دفاع‌مقدس برای تاریخ‌نگاری و آگاهی جامعه از چیستی، چرایی و چگونگی این رویداد مهم تاریخ معاصر ایران به‌شمار می‌رود، زیرا فرماندهان سطوح مختلف عملیات‌ها را طراحی، برنامه‌ریزی و اجرا می‌کردند. آنها در جنگ هشت‌ساله برای آزادسازی سرزمین‌های ایران و استتفای حقوق ملت و انقلاب، با تکیه بر توانمندی‌های خودی، علیه‌دشمن بعضی نبردهای بزرگی انجام دادند که در پیشینه تاریخی این ملت چنین توانمندی‌هایی کمتر به چشم می‌خورد.

ایران در آینده می‌تواند با اتکا به تجربه و دستاوردهای علمی و مکتب دفاعی دوران دفاع‌مقدس، زندگی بلند‌های داشته باشد و در محیط پیرامونی خود نقش مؤثری ایفا کند. کتاب محمدصادق آهنگران؛ بانوای کاروان به آهنگران و نوحه‌های دفاع مقدس می‌پردازد. همه علاقه‌مندان به تاریخ دفاع مقدس، به‌ویژه دوستداران تاریخ شفاهی از مخاطبان اصلی این اثر خاطره‌انگیز هستند.

دلستان نوجوان

یکی بود که خودش نبود



جانی زرداری، نویسنده این کتاب سال ۱۹۲۰ در اُمینا، روستایی در نزدیکی شهر نَوارِ اَمِتولد شد. بعد از یک دوره

تجربه تدریس در مقطع ابتدایی، به‌عنوان روزنامه‌نگار شروع به کار کرد و تقریباً تصادفی، نوشتن برای کودکان و نوجوانان را آغاز کرد. زرداری در ابتدای جوانی، پس از شناخت آثار داستانیوفسکی و نویسندگان و فیلسوفان آلمانی‌زبان، کتابی به‌نام «دفتر فانتزی‌ها» در زمینه هنر داستان‌نویسی نوشت.

او داستان‌های زیادی نوشته که به بسیاری از زبان‌های دنیا ترجمه شده‌اند. زرداری همچنین جوایز بسیاری از جمله جایزه معتبر هانس کریستین آندرسن (۱۹۷۰) را از آن خود کرده است. او سال ۱۹۸۰ در شهر رم درگذشت.

«یکی بود که خودش نبود» را با تصویرگری خاویر ساسایلا، غلامرضا امامی به فارسی برگردانده است. چاپ جدید این کتاب را نشر هوپا در ۱۶۸صفحه با شمارگان ۲هزار نسخه، به بهای ۹۹هزار تومان منتشر کرده است.

<div><div> </div></div>	علی الله سلیمی	<div><div> </div></div>
گفت‌و گو	روزنامه‌نگار	

دانش و علم

چرا به علم اعتماد کنیم؟

ایالات متحده در میان کشورهای پیشرفته، هم از حیث تعداد مرگ بر اثر تعدا ابتلا به بیماری بر اثر ویروس جدید کرونا که سال ۲۰۱۹ پیدا شد، در رتبه نخست جهان قرار داد. شاید انتظار این باشد که میزان مرگ‌ومیر در چین بالاتر

باشد؛ جایی که ویروس نخستین‌بار ظاهر شد و پزشکان احتمالاً آمادگی مواجهه با آن را نداشتند؛ اما اینطور نیست. البته شکل گزارش دهی و میزان آزمایش‌های تشخیصی هم بر آمار مرگ‌ومیر تأثیر می‌گذارد. ممکن است کشوری مثل چین همه‌چیز را دقیق گزارش نکند. اما با هر معیاری که بسنجیم واکتش آمریکا فاجعه‌بار بوده است. به‌جای اینکه پیرسیسم چرا عملکرد آمریکا این اندازه بد بوده، شاید آموزنده‌تر باشد بپرسیم: در میان کشورهایی که عملکرد خوبی داشته‌اند چه عامل مشترکی وجود دارد؟ پاسخ خیلی ساده است: کشورهایی که میزان مرگ‌ومیر پایینی داشته‌اند در مهار شیوع ویروس عملکرد مؤثری داشته‌اند و این کار را با اعتماد به علم انجام داده‌اند. نیومی اورسکیز، در کتاب «چرا به علم اعتماد کنیم»، دفاعی جسورانه و قاطع از علم می‌کند و روشن می‌سازد که چرا ماهیت اجتماعی معرفت علمی، بزرگ‌ترین نقطه قوت آن و نیز مهم‌ترین دلیل است که می‌توانیم به علم اعتماد کنیم. نشر نو کتاب «چرا به علم اعتماد کنیم؟» نوشته «نیومی اورسکیز» را با ترجمه میثم محمدامینی در ۴۵۸صفحه به بهای ۱۷۰هزار تومان منتشر کرده است.

تاریخ

کالبدشکافی ترور

با توجه به عناصر اصلی ترور، یعنی قتل و شکنجه و ارباب، که با تسامح می‌توان گفت که ترور همزاد بشر است و با فرزندان بلافصل آدم و حوا یعنی هابیل و قابیل آغاز شده است. همواره از ترور و ارباب استفاده سیاسی شده است، چه زمانی که مردمان باستان در پی کسب خونبار قدرت بوده‌اند و چه در طول مبارزات خشونت‌بار انقلابیون و شورشیان مسلح و چه در هیأت دولتی‌اش با قتل‌عام‌های میلیونی در جنگ‌ها و پاکسازی‌ها. از عصر هومر تا دوران القاعده، تروریست‌ها کوشیده‌اند تاریخ را بر زمینی آغشته به خون بنا کنند.

اندرو سینکلر، مورخ و رمان‌نویس و فیلمساز انگلیسی، این کتاب را «کالبدشکافی ترور» نامیده است؛ زیرا پرداختن به موضوعی چنین نامتین، بدون کالبدشکافی و تحلیل جنبه‌های مختلف آن ممکن نیست.

«کالبدشکافی ترور» به بهره‌گیری یشر از ترور و ارباب در طول تاریخ می‌پردازد. سینکلر بررسی ترور را از اساطیر یونان آغاز می‌کند و کار خود را طی ۴ فصل، با رعایت تقدم و تأخر تاریخی، ادامه می‌دهد. خواننده پس از مطالعه کتاب به‌خوبی از وضعیت کلی بشر در طول تاریخ و مباحثی که تحمل کرده و درنده‌خوبی‌اش که هر گاه مجالی یافته بروز کرده است، آگاهی می‌یابد و یادش می‌افتد که برای تعالی بیش‌روی اوست بی‌می‌برد. نشر نو به‌تازگی کالبدشکافی ترور نوشته «اندرو سینکلر» را با ترجمه خسرو صبری در ۵۳۷صفحه به بهای ۲۰۰هزار تومان منتشر کرده است.

فرهنگ



کسب جایزه جلال را مدیون خانواده حاج جلالم

گفت‌و گو با لیلیا نظری گیلانده، نویسنده ادبیات دفاع مقدس و برگزیده جایزه جلال آل احمد با کتاب «حاج جلال»

لیلا نظری گیلانده از نویسندگان ادبیات دفاع مقدس در بخش تاریخ شفاهی است که امسال کتاب جدید او با عنوان «حاج جلال»

برگزیده بخش ویژه چهاردهمین دوره جایزه ادبی جلال آل احمد شده است. نظری گیلانده در سال ۱۳۸۳ رتبه برتر پژوهشگری در جشنواره پژوهشگران جوان کشور را به دست آورد و از آن زمان در زمینه پژوهش و نوشتن به‌طور جدی فعال شد. سال ۱۳۸۴ وارد صداوسیمای مرکز اردبیل شد و کارش با پرسشگری و پژوهشگری در واحد تحقیقات این مرکز ادامه پیدا کرد و فن مصاحبه‌گری وی همانجا تقویت شد. سال ۱۳۸۹ با کتاب‌های خاطرات دفاع مقدس آشنا شد و نوشتن در این حوزه را شروع کرد. کتاب‌های متعددی از جمله «تازروند»، «سی کشتی، یک فرمانده»، «خادمان آسمانی»، «حالم کن عباس»، «صدای نفس‌های تو» با موضوع دفاع مقدس در کارنامه کاری این نویسنده ثبت شده و اثر جدید او، «حاج جلال» با موفقیت‌های زیادی از سوی مخاطبان و محافل ادبی مواجه شده است. خودش می‌گوید: «بعد از چندین اثر در زمینه دفاع مقدس وقتی در سال‌های اخیر بحث دفاع از حرم اهل‌بیت علیهم‌السلام و مدافعان حرم پیش آمد به نوشتن در این زمینه پرداختم و کتاب ۲نفر از شهدای مدافع حرم استان و همسر یکی از شهدای مدافع حرم را نوشتم. در بهمن‌ماه سال ۱۳۹۷ در دیداری که با رهبر معظم داشتیم، ایشان مرا تشویق وپه نوشتن در این زمینه سفارش و این راه را برابرم روشن تر کردند.» کتاب‌های از «حجله تا حرم، لمس تماشا» و «رؤیای انگشتر فیروزه» از آثار این نویسنده در زمینه شهدای مدافع حرم است. نظری گیلانده اکنون مسئول واحد امور بانوان اداره کل حفظ آثار و ارزش‌های دفاع مقدس استان اردبیل است و فعالیت‌های بانوان استان در دوران دفاع مقدس را پیگیری می‌کند. با او درباره کتاب «حاج جلال» گفت‌وگو کرده‌ایم.

هم همینطور. در کتاب حاج جلال حتی امکان حضور به دامادهایشان هم داده شده است؛ آنها از انتشار، هم‌زمان مورد توجه خوانندگان، کارشناسان و منتقدان ادبی قرار گرفته و علاوه بر چاپ‌های متعدد، موفقیت‌هایی را هم در جوایز ادبی کسب کرده است. درباره ایده اولیه این کتاب بگویید.
چطور شد سراغ حاج جلال رفتید؟
در مورد ایده اولیه کتاب باید بگویم که سفارش این کتاب را با معرفی حوزه هنری تهران دریافت کردم. خودم اردبیلی بودم و سوژه اصلی که حاج جلال حاجی‌بابایی بود در شهر مریاتج همدان با دیدن سوژه و خانواده‌اش و احساسی که نشأت گرفته از جناب آقای حاج جلال بود به نوشتن کتاب ترغیب شدم. او ابتدا همه خاطراتش را در چند دقیقه برابم تعریف و احساس کرد که کار تمام‌شده است، اما این کار ۳سال طول کشید و در این مدت من بارها به همدان مراجعه و از نزدیک با ایشان مصاحبه کردم.

با توجه به اینکه روایت زندگی شخصیت حاج جلال در محوریت کتاب قرار گرفته، اما شما به زندگی سایر اعضای خانواده و حتی اطرافیان این فرد هم پرداخته‌اید که اطلاعات نسبتاً جامعی از آنها ارائه می‌دهید. آیا این رویکرد برای نشان دادن ابعاد مختلفی شخصیتی حاج جلال بود یا می‌خواستید روایت‌های جانبی در آن مقطع تاریخی را هم در کتاب خود داشته باشید؟

بله درست است. من علاوه بر زندگی فرزندان حاج جلال زندگی پدر بزرگ ایشان را در کتاب آورده‌ام. حاج جلال به‌عنوان یک شاهد خودش در مرکز ماجراهای زندگی‌اش بوده است؛ یعنی فردی بوده که همه جریان‌ات اتفاقات خوب و ناخوشایند زندگی را با تک‌تک

پسر نوجوانی بوده که تحت امر پدرش زندگی کرده است. به دستور او با دختری که پدرش انتخاب کرده ازدواج می‌کند و با اینکه صاحب فرزندانی می‌شود، اما باز هم با کم‌زیاد پدرش می‌سازد. کم‌کم همین رفتار پدر باعث می‌شود که جلال شخصیت خودساخته‌ای پیدا کند. جلال از کنار اتفاقات زندگی‌اش بی‌رحمتی عبور نمی‌کند و هر کدام را پله‌ای برای صعود خود قرار می‌دهد. فرزندانش یکی پس از دیگری متولد و باعث گرمی خانه کاهگلی‌شان می‌شوند. جلال، همسرش افروز را در کنار خود دارد؛ زندگی مظلوم و زیبا از خطه ترک‌های قلمنین. دیدم اگر افروز را از زندگی جلال حذف کنم، جلای در کار نیست. افروز با به پای جلال در کنار سختی‌هایش می‌ایستد و موی سیسیدی می‌کند، اما کم‌رخم نمی‌کند و فرزندانش علیرضا، حمیدرضا، حبیب و ابوالقاسم

من مصاحبه‌ها را از همان ابتدای سال ۹۶ شروع کردم، اما تحقیقات قبل از مصاحبه و مطالعات در مورد شهدای خانواده و منطقه که همدان و شهر مریاتج بود از سال ۱۳۹۵ آغاز شده بود. مشکل خاصی نبود. فقط بعد مسافتی مسأ کمی کار را سخت می‌کرد. من ساکن اردبیل بودم و راوی ساکن جلال، به‌ویژه همسرش حاجی‌بابایی و خانواده محترم ایشان سختی را رف و خستگی را از تنمان می‌ربود. در مورد زبان هم با اینکه ابتدا فکر نمی‌کردم از پیش برابریام با همکاری خانواده حاج جلال، به‌ویژه حمیدرضا حاجی‌بابایی و دخترش، کار بر ما آسان شد.

بخش قابل توجهی از ماجراهای زندگی حاج جلال در یک محیط روستایی می‌گذرد و شما به زیبایی این محیط را توصیف و روایت کرده‌اید. آیا شناختی از چنین فضاهایی داشتید یا برای قرار گرفتن در حس مشابه تمرین کردید؟

این موضوع را در چند جای مختلف گفتم‌ه که من دختری از روستای گیلانده در ۵کیلومتری شهرستان اردبیل، همان که پسوند نام هست بودم. اتفاقاً آن روزها هنوز مجرد بودم و ساکن همان روستا. بیش از ۲۰سال تجربه زندگی در روستا را داشتم و با زندگی روستایی غریبه نبودم. من حتی زندگی کشاورزی را هم تجربه کرده بودم. چون پدر و مادر هیچ وقت صاحب پسر نشدند همیشه سعی می‌کردم مانند پسر پشتشان باایتم و با به پای آنها کار کنم؛ بنابراین وقتی حرف از کشاورزی و کاشت سیب‌زمینی به میان می‌آمد ذره ذره با سلول‌هایم زندگی را لمس می‌کردم و این در نوشتنم بی‌تأثیر نبود. همانند که تا اتمام و چاپ کتاب ازدواج کردم و صاحب دختری شدم و اکنون ساکن شهر اردبیل هستم.

شما کتاب خاطرات مستند رایوی را به‌گونه‌ای نوشته‌اید که مخاطب احساس می‌کند با یک اثر ادبی و داستانی مواجه است. تعدی برای اینگونه روایت داشتید؟

اصل در نوشتن خاطرات حفظ امانت و مستندات راوی است، اما از نظر من، نویسنده می‌تواند برای خارج کردن متن از حالت خشک و بی‌روح کمی هم انعطاف به خرج دهد و جاهایی که می‌داند راوی نمی‌تواند احساسش را بیان کند یا برای او مشکل است، کمی حس و روح با هماهنگی و تأیید خود، راوی به خاطرات بدهد، اما از امانت خارج نشود. آمدن زیبایی‌های افروز، همسر حاج جلال جلوی چشمان او و فکر کردن به وی در مواردی که تنها است، حاج جلال را معذب می‌کند و من این را از احساس‌های نگفته‌اش و عشقی که به همسرش داشتم، درک کردم و در کتاب آوردم.

علاوه بر مصاحبه حضوری با حاج جلال، آیا تحقیقات کتابخانه و میدانی هم برای تکمیل اطلاعات خود جهت نگارش کتاب حاج جلال داشتید؟

در ابتدای مصاحبه هم گفتم که قبل از آغاز مصاحبه در سال ۱۳۹۵ من چند کتاب که برای



اصل در نوشتن خاطرات حفظ امانت و مستندات راوی است، اما از نظر من نویسنده می‌تواند برای خارج کردن متن از حالت خشک و بی‌روح کمی هم انعطاف به خرج دهد و جاهایی که می‌داند راوی نمی‌تواند احساسش را بیان کند یا برای او مشکل است، کمی حس و روح با هماهنگی و تأیید خود، راوی به خاطرات ر ادهد، اما از امانت خارج نشود. آمدن زیبایی‌های افروز، همسر حاج جلال جلوی چشمان او و فکر کردن به وی در مواردی که تنها است، حاج جلال را معذب می‌کند و من این را از احساس‌های نگفته‌اش و عشقی که به همسرش داشتم، درک کردم و در کتاب آوردم.

علاوه بر مصاحبه حضوری با حاج جلال، آیا تحقیقات کتابخانه و میدانی هم برای تکمیل اطلاعات خود جهت نگارش کتاب حاج جلال داشتید؟

در ابتدای مصاحبه هم گفتم که قبل از آغاز مصاحبه در سال ۱۳۹۵ من چند کتاب که برای

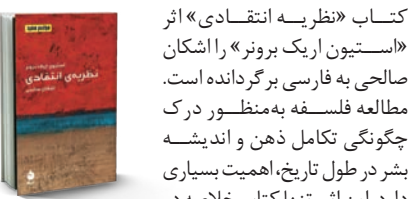
اصل در نوشتن خاطرات حفظ امانت و مستندات راوی است، اما از نظر من نویسنده می‌تواند برای خارج کردن متن از حالت خشک و بی‌روح کمی هم انعطاف به خرج دهد و جاهایی که می‌داند راوی نمی‌تواند احساسش را بیان کند یا برای او مشکل است، کمی حس و روح با هماهنگی و تأیید خود، راوی به خاطرات بدهد، اما از امانت خارج نشود.

علاوه بر مصاحبه حضوری با حاج جلال، آیا تحقیقات کتابخانه و میدانی هم برای تکمیل اطلاعات خود جهت نگارش کتاب حاج جلال داشتید؟

در ابتدای مصاحبه هم گفتم که قبل از آغاز مصاحبه در سال ۱۳۹۵ من چند کتاب که برای

وینتر بن

نظر به انتقادی



نوع خودش است که در عین حال،

بسیار دقیق ساخته و پرداخته شده است. کتاب نه‌تنها گذری است بر مکتب فرانکفورت، بلکه برداشتی ست موشکافانه از نظریه‌های این مکتب و در واقع، مسورد توجه بودن این مکتب، در نخستین دهه هزاره جدید، دلیل اهمیت آن است. استیون اریک پروتر استیوناریک پروتر(متولد ۱۹ اوت ۱۹۴۹) یک دانشمند سیاسی و فیلسوف، هیأت‌حکام، استاد علوم سیاسی در دانشگاه آتجرز و مدیر روابط جهانی مرکز مطالعات نسل‌کشی و حقوق بشر است. پروتر تاکنون بیش از ۲۵کتاب و ۲۰۰مقاله ژورنالی منتشر کرده است. نشر ماهی به‌تازگی این کتاب ۱۸۰صفحه‌ای را در قطع پالتویی به بهای ۵۰هزار تومان منتشر کرده است.

فلسفه

کتاب «فلسفه» از سری کتاب‌های مجموعه «مختصر و مفید» نشر ماهی نوشته «ادوارد کریک» را گلن‌ساز صالح کریمی به فارسی برگردانده است. کتاب درباره ماهیت فلسفه است و اینکه خواندن فلسفه چه کمکی به ما می‌کند.

در بخشی از کتاب می‌خوانیم:

هرکسی که این کتاب را می‌خواند خود تا حدی فیلسوف است. تقریباً تمام ما فیلسوفیم، زیرا ارزش‌هایی داریم که براساس آنها زندگی می‌کنیم(یا دوست داریم که فکر کنیم اینچنین می‌کنیم؛ بی‌آنگاه که چنین نمی‌کنیم احساس ناراحتی می‌کنیم). و اغلب ما تصویری کلی که دوست داریم جهان مانند آن باشد داریم… ادوارد کریچادوارد جان کریک(متولد ۲۶مارس ۱۹۴۲) فیلسوف دانشگاهی انگلیسی، ویراستار دایره‌المعارف راتلج فلسفه و استاد فلسفه سابق یانیتریج در دانشگاه کمبریج است. او همچنین یک کریکت‌باز سابق در سطح کلاس اول است؛ یک تبسمن راست‌دست برای دانشگاه کمبریج و لنکاو. کریک در فرمی، لنکاو و متولد شد و در چار تراوس تحصیل کرد. وی فلسفه را در کالج ترینیسی، کمبریج خواند(۱۹۶۳–۱۹۶۰) و از ۱۹۹۲ تا ۱۹۹۸خواننده فلسفه در کمبریج بود. او در سال ۱۹۹۸استاد فلسفه نایتریج شد. نشر ماهی به‌تازگی این کتاب ۱۸۰صفحه‌ای را در قطع پالتویی به بهای ۵۰هزار تومان منتشر کرده است.

مدر نیسم



کتاب «مدر نیسم» نوشته «کریستوفر باتلر» را محسن ملکی

از سوری نشر ماهی منتشر شده است. آثار مدرنیستی، جنبش‌های مدرنیستی و سنت فرهنگی، هنر مند مدرنیست و مدرنیست و سیاست، عناوین فصل این کتاب

هستند. کتاب حاضر درباره ایده‌ها و تکنیک‌هایی است که هنرمندان در سال‌های بین ۱۹۰۹ تا ۱۹۳۹ در خلق آثار هنری نوآورانه به کار گرفتند. این کتاب در وهله اول درباره «مدرنیته» نیست؛ یعنی درباره تنش‌ها و فشارهای پدید آمده در این دوره به سبب از دست رفتن باور به مذهب، افزایش وابستگی ما به علم و فناوری، توسعه بازارها و بروز پدیده کالایی‌شدن بر اثر رواج سرمایه‌داری، رشد فرهنگ توده‌ای و تأثیر گذاری آن، دست‌اندازی حريم خصوصی و تغییر باورهای موجود در باب رابطه بین دو جنس، چنان‌که خواهید دید، همه این تحولات اثرات چشمگیری بر هنرهای مختلف داشت، اما موضوع اصلی این کتاب تأثیر مبین این تحولات بر فهم ما از آثار هنری مشخص است. نشر ماهی این کتاب ۱۶۸صفحه‌ای را به بهای ۵۰هزار تومان منتشر کرده است.

هنر مدرن

کتاب «هنر مدرن» نوشته «دبوید کایتینگتون» را احمدرضا قنابه به فارسی ترجمه کرده است. وقتی در مقدمه زوئن سال ۲۰۰۱ مجسمه یادمان، اثر «ریچسل وارتد» بر تندیس پایه چهارم میدان ترافالگار لندن نصب شد، کاملاً می‌شد حس زد روزنامه‌های بریتانیا روز

بعد چه واکنشی نشان خواهند داد. جراید و مردم بی‌درنگ بود و آن را وارونه بر رویش نصب کرده بودند به باد تمسخر و انتقاد گرفتند؛ درست مثل ۳دیگری که پیش‌ش در همین مکان نصب شده بودند(آثاری از ۲ هنرمند معاصر، مارک وُئلینگر و بیل وودرو). روزنامه دیلی‌میل آن را «مبتذل»، «ظاهر فریب» و «بی‌معنی» خواند و روزنامه تایمز، به نقل از مردم، آن را به آکواریم و کابین دوش تشبیه کرد؛ البته برخی روزنامه‌ها نظرات مساعد و در عین حال مبهم مسئولان فرهنگی وقت را نیز نقل کردند. کتاب حاضر با این مقدمه شروع می‌شود و به شکل‌گیری و روند هنر مدرن می‌پردازد. جریان آنگار، رسانده‌های مدرن، پیام‌های مدرن، از یک‌ساقو تا بت‌های پاپ؛ هنرمند و معرفیت، کیمیاگری؛ هنر مدرن و مصرف‌گرایی و پس از پسا؛ دیگر چه؟ عناوین فصل این کتاب ۲۰۴صفحه‌ای هستند که به‌تازگی در قطع پالتویی منتشر شده‌اند. نشر ماهی اخیر این اثر را به بهای ۵۵هزار تومان منتشر کرده است.

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
استان بوشهر آدرس و تلفن نمایندگی: بوشهر خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه ششم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۷-۳۳۲۲۰۰۷۸									
۳۲	۳۰۷۲۳۴	مسکونی	قدرالسهم	۸۶/۳۲	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	خیابان شگری - کوی فضیلت - کوچه فردوس - انتهای کوچه - محوطه آزاد ۶۹۰۹ منازل بنیاد شهید ۴	با وضعیت موجود (طبق توضیحات استعمال شهرداری پلاک فوق بمتراژ ۱/۵ مترمربع از عرصه مشاعی در مسیر گذر ۶ متری قرار دارد. ملک دارای برق ۳ فاز و آب بوده که بدلیل عدم پرداخت قطع و تلفن می باشد همچنین دارای یک عدد آبگرمکن مستهلک و پمپ آب خراب و یک عدد منبع آب فایبرگلاس است.)
۳۳	۳۰۷۲۳۴	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۹/۸	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	خیابان امام خمینی - خیابان ۷ تیر - فرعی اول سمت چپ - پلاک سوم سمت راست پلاک ۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (طبق مندرجات سند ملک حق استفاده از یک واحد پارکینگ در پیلوت را دارد لیکن شماره و مساحت آن قید نشده است. همچنین دارای تراس می باشد که در سند قید نشده است.)
۳۴	۳۰۷۲۳۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۹/۸	۱۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	بوشهر - خیابان امام خمینی - خیابان ۷ تیر - فرعی اول سمت چپ پلاک سوم سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (طبق مندرجات سند ملک دارای حق استفاده از پارکینگ در پیلوت می باشد لیکن شماره و مساحت آن قید نشده است. همچنین دارای تراس می باشد که در سند قید نشده است.)
۳۵	۳۰۷۲۳۳	مسکونی	قدرالسهم	۸۶/۵۲	۱۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	خیابان امام خمینی - خیابان ۷ تیر - فرعی اول سمت چپ پلاک سوم سمت راست پلاک ۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
استان چهارمحال بختیاری آدرس و تلفن نمایندگی: شهر کرد خیابان حافظ شمالی نبش خیابان یاسر مدیریت شعب بانک ملت - ۰۳۸-۲۳۲۵۶۱۰۴									
۳۶	۶۷۰۹	مسکونی	قدرالسهم	۵۰۶/۴	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	لردگان - جوانمردی - قریه قلعه چه	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (طبق گزارش کارشناسی متراژ ۱۰۲ مترمربع از اعیان با توجه به عدم استحکام کافی در ارزیابی لحاظ نشده و صرفاً متراژ ۲۷/۲ مترمربع ارزشگذاری گردیده است.)
استان خراسان رضوی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: مشهد خ امام خمینی نبش خ امام خمینی ۳۲ طبقه اول ساختمان مدیریت شعب بانک ملت طبقه اول اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۵۱-۳۸۰۱۷۵۱۶									
۳۷	۳۰۷۶۴۲	مسکونی	قدرالسهم	۲۵۶/۲۹	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	نیشابور شهر فیروزه خیابان وحدت پلاک ۶۱	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. - متراژ اعیان تقریبی می باشد.
استان خوزستان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اهواز خ سلمان فارسی ساختمان بانک ملت طبقه دوم دفتر سرپرستی شرکت ماه واحد جنوب غرب تلفن: ۰۶۱-۳۳۲۲۰۰۴۱-۳۳۲۲۷۰۶۵									
۳۸	۳۰۶۷۸۴	تجاری	قدرالسهم	۱۰/۸۸	۲,۹۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	بهبهان - خیابان عدالت - پاساژ آریاگان طبقه اول - واحد ۳۰۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۳۹	۳۰۶۸۰۱	تجاری	قدرالسهم	۱۹۴۶/۴	۵,۰۲۲,۳۳۵,۳۳۳	۰۰۰	نقد	بهبهان - خ عدالت - مجتمع تجاری آریاگان - طبقه دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۲۲۴۸۰/۰ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۴۰	۶۶۳۵	مسکونی	قدرالسهم	۷۰/۸۷	۴,۱۰۹,۵۹۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	اهواز - پردیس - خیابان عقیق ۷ - ساختمان عقیق پلاک ۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک فاقد پارکینگ، انباری و آسانسور می باشد)
۴۱	۳۰۷۹۸۲	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۹/۶۲	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اهواز - کاینارس - خیابان پنجم شرقی - مجتمع یاس - پلاک ۶۲ - طبقه ۶ - واحد شرقی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (از بر خیابان ۵ سانتی متر عقب نشینی دارد که شامل عرصه بوده و شامل اعیان نمی باشد.)
۴۲	۴۴۶۴	تجاری	-	۱۸۷/۳۴	۷۲,۱۲۵,۹۰۰,۰۰۰	۶۴,۹۱۳,۳۱۰,۰۰۰	نقد	آبادان - خ امیر کبیر - نبش بازار روز	سرفلی - با وضعیت موجود (اخذ موافقت موجر و هزینه تغییر شغل و پرداخت اجاره مربوطه بعهده خریدار می باشد) - طبق پاسخ استعمال مورخ ۸۸/۰۳/۱۹ شهرداری کاربری مصوب تجاری - خدماتی و اعیانی با استفاده تجاری به متراژ ۱۸۷/۳۴ مترمربع در طبقه همکف می باشد ضمناً در صورت ساخت و ساز مجدد رعایت عقب نشینی به عمق ۳/۲ متر از ضلع غربی و رعایت پنج به ابعاد ۱/۸۵/۱/۸ متر الزامیست و مساحت زمین پس از رعایت بر اصلاحی ۱۳۶/۳۹ مترمربع عنوان شده است.
۴۳	۲۲۶۷	اداری	۴۹۱/۲۹	۱۵۸/۳۴	۴۶,۷۹۱,۲۰۰,۰۰۰	۳۹,۷۷۲,۵۲۰,۰۰۰	نقد	خرمشهر - خیابان فردوسی - محل سابق بانک ملت شعبه شهید جهان آرا	با وضعیت موجود (طبقه همکف واحد اداری به مساحت ۱۱۵/۰۵ متر مربع و در نیم طبقه با کاربری اداری ۴۲/۲۹ متر مربع می باشد).
۴۴	۲۲۵۶	تجاری	۱۸۰	-	۱۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	اهواز - کویت عبدالله - انتهای نمایشگاه خودرو اهواز	با وضعیت موجود (نوع پروانه ساختمانی ملک، بانک ملت (تجاری) بوده و مجوز احداث بنا در یک و نیم طبقه به مساحت ۲۳۱/۲۶ مترمربع داشته است - ملک فاقد اعیان و هرگونه امتیازات می باشد)
۴۵	۳۰۵۷۰۵	مسکونی	۳۷۱/۰۳	۲۱۲/۳۴	۵,۰۲۹,۳۰۰,۰۰۰	۴,۰۲۳,۴۴۰,۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوی قائم (بلوار ایران زمین - کوچه روبروی آتش نشانی) خیابان جم ۵ - انتهای خیابان سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (طبق سند مالکیت ملک مورد تثبیت محاط در وزارت راه و شهرسازی راه آهن نظارتی ۱۱۷ متر از آکس می باشد. ملک دارای رای کمیسیون ماده صد شهرداری و اضافه بنا در طبقه همکف به میزان ۵۸/۲۰ مترمربع می باشد)
۴۶	۳۰۶۵۵۴	مسکونی	۲۱۰	۱۴۰	۹,۹۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۷,۹۸۷,۲۰۰,۰۰۰	نقد	اهواز - کوی صادقیه - بلوار دعبیل خزاعی - بلوار الوند جنوبی نبش خ شهارت ۲۰ - پ ۱	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک شصت سهم مشاع از صد سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. - متراژ اعیان تقریبی می باشد.
۴۷	۳۰۷۰۶۴	مسکونی	۲۲۱	۱۵۸/۱۷	۵,۳۲۳,۳۶۰,۰۰۰	۴,۲۵۸,۶۸۸,۰۰۰	نقد	خوزستان - اندیمشک - کوی لور - خ شهید میرزاوند - پ ۱۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک سه طبقه مشتمل بر همکف به مساحت ۶۲/۳۴ مترمربع، اول ۵ مترمربع و دوم ۳/۴ مترمربع می باشد. ملک دارای ۷/۵۲ مترمربع عقب نشینی است.)
۴۸	۳۰۷۳۵۸	مسکونی	۷۰۸	۲۵۰	۱۸,۹۰۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۱۲۴,۸۰۰,۰۰۰	نقد	اندیمشک - کوی لور - جاده انقلاب - نبش کوچه جنب بانک ملی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک سه طبقه مشتمل بر همکف به مساحت ۲۲/۳۴ مترمربع، اول ۵ مترمربع و دوم ۳/۴ مترمربع می باشد. ملک دارای ۷/۵۲ مترمربع عقب نشینی است.)
۴۹	۳۰۷۷۶۹	مسکونی	۶۲/۳۴	۱۲۶/۷۹	۳,۷۸۲,۶۰۰,۰۰۰	۳,۰۲۶,۰۸۰,۰۰۰	نقد	خرمشهر - بلوار نقدی - خیابان حافظ - خیابان قاتنی	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (مساحت عرصه اصلاحی ۲۸۹/۵۵ مترمربع)
۵۰	۳۰۷۷۷۲	مسکونی	۳۱۴/۵۲	۱۴۲/۰۲	۴,۲۷۴,۱۰۰,۰۰۰	۳,۴۱۹,۲۸۰,۰۰۰	نقد	خرمشهر - کوی آریا - کوچه شهید کریم پور - فرعی هشتم سمت چپ منزل دوم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۶۰۵۹ سهم مشاع از ۱۲۷۷۶ سهم) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (با توجه به استعمال از اداره ثبت اسناد کاربری ملک طبق طرح تفصیلی بصورت مسکونی با تراکم زیاد اعلام گردید.)
۵۱	۳۰۷۰۵۲	مسکونی	۲۰۰/۶۵	۱۳۳	۳,۸۰۸,۹۰۳,۸۴۷	۰۰۰	نقد و اقساط	اندیمشک - بلوار جواد ملکی - نبش خیابان ذبیح الهه فلاوند پلاک ۱۴۳	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک بصورت دو کله (دو بر) بوده که از هر طرف دسترسی دارد - کف ساختمان حدود ۵/۰ متر از پیاده رو پایین تر بوده)
۵۲	۳۰۷۰۹۳	مسکونی	۱۵۷/۰۹	۱۲۰	۴,۲۶۵,۹۸۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خرمشهر - خیابان مقلیل - خیابان گوهرشاد - پلاک ۱۲۸	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (مساحت عرصه اصلاحی ۲۸۹/۵۵ مترمربع)
۵۳	۳۰۶۶۶۸	مسکونی	۱۱۹/۷۴	۵۲	۷۹۸,۷۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	شادگان - کوی سعدی - خیابان سعدی - خیابان سعدی ۱۱ خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر خ معلم - روبروی مدرسه میثم تمار	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴۹۱۰/۹ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک دارای دو واحد مسکونی هر طبقه شامل ۸۰ متر مربع با اسکلت بتنی و ساختمان قدیمی بمساحت ۶۷ مترمربع جمعاً ۲۲۷ مترمربع می باشد.)
۵۴	۱۱۰۱۸	مسکونی	۲۸۵/۳۳	۱۴۵	۱,۳۶۷,۶۵۵,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر - جنب مسجد امام حسین	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک دارای دو واحد مسکونی هر طبقه شامل ۸۰ متر مربع با اسکلت بتنی و ساختمان قدیمی بمساحت ۶۷ مترمربع جمعاً ۲۲۷ مترمربع می باشد.)
۵۵	۱۱۰۱۹	مسکونی	۷۲۷/۳۶	۱۹۰	۲,۰۹۰,۱۹۲,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر خ معلم - بعد از مدرسه میثم تمار	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴۹۱۰/۹ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک دارای دو واحد مسکونی هر طبقه شامل ۸۰ متر مربع با اسکلت بتنی و ساختمان قدیمی بمساحت ۶۷ مترمربع جمعاً ۲۲۷ مترمربع می باشد.)
۵۶	۱۱۰۲۱	مسکونی	۴۱۴/۷۸	۲۲۷	۲,۲۱۴,۳۹۴,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر خ معلم - بعد از مدرسه میثم تمار جنب دبستان شهید مدملیل	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴۹۱۰/۹ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک دارای دو واحد مسکونی هر طبقه شامل ۸۰ متر مربع با اسکلت بتنی و ساختمان قدیمی بمساحت ۶۷ مترمربع جمعاً ۲۲۷ مترمربع می باشد.)
۵۷	۱۱۰۲۲	مسکونی	۲۸۲/۳۲	۱۴۷/۴۷	۱,۲۳۴,۳۹۴,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خوزستان - مسجد سلیمان - روستای گلگیر - جنب مسجد امام حسین	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴۹۱۰/۹ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک دارای دو واحد مسکونی هر طبقه شامل ۸۰ متر مربع با اسکلت بتنی و ساختمان قدیمی بمساحت ۶۷ مترمربع جمعاً ۲۲۷ مترمربع می باشد.)
۵۸	۳۰۷۲۸۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۷/۴	۳,۵۵۰,۵۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خوزستان - اهواز - کوی پردیس - روبروی شهرک محلاتی - جنب ایستگاه برق - بلوک ۴ زمزم	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴۹۱۰/۹ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک دارای دو واحد مسکونی هر طبقه شامل ۸۰ متر مربع با اسکلت بتنی و ساختمان قدیمی بمساحت ۶۷ مترمربع جمعاً ۲۲۷ مترمربع می باشد.)
۵۹	۳۰۷۲۳۴	مسکونی	۲۳۱/۹۱	۱۷۸/۶۳	۵,۸۶۶,۲۹۰,۱۲۶	۰۰۰	نقد و اقساط	خرمشهر - میدان مقلیل - خیابان اصلی مولوی - نبش فرعی ۸ متری	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۴۹۱۰/۹ سهم مشاع از ۶۰۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۰	۳۰۷۲۴۷	مسکونی	۲۱۹/۳۸	۱۳۶/۸۲	۲,۴۸۳,۷۱۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	آبادان - فیه - انتهای لاله ۸ فرعی دوم سمت چپ پلاک ۹	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۱	۳۰۶۰۶۳	تجاری	قدرالسهم	۱۶/۳۷	۵۱۳,۳۶۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	آبادان خیابان دبستان - نبش امام - پاساژ سیدضیا پلاک ۵۷	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (صرفاً براساس مالکیت عرصه و اعیان)
۶۲	۳۰۶۳۶۸	مسکونی	۲۱۳/۸۶	۲۸۵/۶	۸,۲۳۴,۴۵۶,۶۷۵	۰۰۰	نقد و اقساط	شادگان - کوی عبودی - بعد از بل نهر عبودی - خیابان ساحلی - پشت پایگاه بسیج مالک اشتر - کوچه ساحلی ۱۰	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۳۲۳/۵ سهم مشاع از ۱۵۷۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (ملک بصورت یک ساختمان دو طبقه اعیان در طبقه همکف ۱۵۷/۲ مترمربع و طبقه اول ۱۲۸/۴ مترمربع می باشد.)
۶۳	۳۰۶۹۸۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۷/۹۲	۳,۵۱۰,۲۹۵,۳۶۰	۰۰۰	نقد و اقساط	اهواز - بلوار پاسداران - بین زمزم و زمرد - بالای فروشگاه مبلمان قائدی طبقه دوم واحد شرقی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۵۷۲/۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۴	۳۰۶۹۰۵	مسکونی	۳۱۲/۵	۵۰	۴,۱۴۸,۳۲۵,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	اهواز - کوی مشعلی - بلوار شرعی جنوبی بین نور و مسجدی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۱۱/۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شادگان عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۵	۳۰۷۲۲۴	مسکونی	۱۷۶/۹۶	۱۳۵	۱,۹۰۸,۷۳۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی نخل (طویجات) - خیابان دوام اصلی - بین ۹ و ۸ فرعی	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۱۱/۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شادگان عرصه و اعیان) - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
۶۶	۳۰۷۲۲۵	مسکونی	۱۴۲/۷	۹۵	۴,۷۱۴,۴۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	خرمشهر - کوی طالقانی - خیابان شاه پسند - کوچه بن بست - انتهای کوچه سمت راست	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد.
استان زنجان آدرس و تلفن نمایندگی استان: زنجان میدان انقلاب ابتدای خیابان امام (ره) روبروی هتل سپید ساختمان ستاد مدیریت بانک ملت طبقه دوم اداره ساختمان تلفن: ۰۲۴-۳۳۱۰۸۱۴۴-۵									
۶۷	۳۰۷۹۷۱	تجاری	قدرالسهم	۴۵/۴۱	۶,۸۱۱,۵۰۰,۰۰۰	۶,۱۳۰,۳۵۰,۰۰۰	نقد	زنجان - خیابان جاوید - روبروی پارک اندیشه - پلاک ۱۰۲ - طبقه دوم	با وضعیت موجود - کاربری ملک تجاری و کاربری عرصه مسکونی می باشد.
۶۸	۳۰۷۴۵۷	مزروعی	۷۵۲۰	-	۱۰,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۲۷۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد	زنجان - پایین کوه - جاده دو اسب	با وضعیت موجود - ملک مشاعی (سهام بانک ۱۲ سهم از ۹۶ سهم) - ملک به صورت زمین مزروعی بوده و فاقد اعیانی می باشد. - مورد معامله اراضی مزروعی دبصار با قابلیت تبدیل به کاربری مسکونی است. قسمتی از پلاک مذکور به مساحت ۱۶۰/۶ مترمربع خارج از محدوده قانونی مصوب شهر و داخل در حریم شهر و مابقی در داخل محدوده قانونی و حریم شهر و کلا در طرح خیابان و فضای سبز کمربندی شمالی واقع گردیده است و انتقال عرصه در صورت نداشتن موانع قانونی از سایر ادارات و سازمان ها و نیز عدم تغییر کاربری برای املاک خارج از محدوده از نظر شهرداری بلامانع است)
استان سمنان آدرس و تلفن نمایندگی: سمنان بلوار ۱۷ شهریور مدیریت شعب بانک ملت استان سمنان طبقه سوم اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۳-۳۳۳۳۷۲۵۶									
۶۹	۹۲۰	تجاری	۱۲۶/۲۲	۳۵۸/۶۴	۹۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	سمنان خیابان امام خمینی نرسیده به چهار راه مازندران محل قدیم بانک ملت	با وضعیت موجود (ملک دارای ۱۰۵/۸۰ متر مربع نیم طبقه همکف، ۱۲۶/۹۰ متر مربع، زیرزمین ۱۲۶/۴۲ متر مربع می باشد - کاربری ملک تجاری - بانک می باشد. (طبق اعلام شهرداری قسمتی از ملک تجاری میراث تاریخی است)
استان فارس آدرس و تلفن نمایندگی: شیراز بلوار چمران ساختمان مدیریت شعب بانک ملت اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۷۱-۳۶۲۶۹۳۳۶-۳۶۲۶۹۳۱۶									
۷۰	۳۰۷۲۳۰	صنعتی	۱۳۵۷۷/۸	۴۰۸/۵	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	شیراز - بلوار مدرس - خیابان شهید عباس دوران - بعد از چهارراه زمزم - نبش کوچه ۱۵	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (طبق اعیان تقریبی می باشد. (طبق استعمال شهرداری در زمان تجدید بنا با توسعه بنا با اجرای طرح مطابق آیین نامه گذر بندی و طرح جامع شهری عمل خواهد شد و رعایت پنج سر نبش برابر طرح مصوب الزامی است. در زمان اجرای طرح شامل مشرفیت می گردد. سوله ساخت شده در ضلع شمال غربی در تصرف عدوانی هیات مذهبی و فاقد مجوز می باشد - طبق استعمال شهرداری مورخ ۹۸۱/۴/۲۵ کاربری عرصه پارک و فضای سبز بوده مساحت کل زیر بنا دارای مجوز ۱۶۹۱ مترمربع با کاربری صنعتی می باشد. (دارای ۱۲۱۶ و ۲۵۲ مترمربع اعیانی صنعتی در همکف، ۱۶۷ صنعتی در طبقه اول و روبرای سمت معبر ۱۲ مترمربع و روبرای سمت حیاط ۴۴ مترمربع است) لیکن طبق گزارش کارشناسی سوله تخریب و آواربرداری شده و اعیانی موجود شامل ۱۸۰ مترمربع اداری و ۱۵۰ مترمربع همانسرا و ۷۸/۵ پست برق مترمربع می باشد)
۷۱	۳۰۶۹۹۸	مسکونی	قدرالسهم	۱۹۶/۳۵	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کوار - خیابان پاسداران - کوچه نارون - سمت چپ قطعه پنجم - طبقه دوم - واحد ۴	با وضعیت موجود (ملک فاقد شیرآلات و تجهیزات بوده و سیستم سرمایشی نصب نگردیده و در خصوص سیستم گرمایشی نیز صرفاً لوله کشی کچیک و رادیاتور نصب شده است)
استان قزوین آدرس و تلفن نمایندگی: قزوین بلوار شهید حاج قاسم سلیمانی روبروی دانشگاه رجا مدیریت شعب استان قزوین اداره تدارکات و ساختمان تلفن: ۰۲۸-۳۳۶۷۲۰۷۹									
۷۲	۳۰۷۲۶۳	مسکونی	۹۴/۷۶	۶۲۲	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	شهرک هفت سنگان - کوچه نرگس هفتم - پلاک ۳۱ و ۳۲	با وضعیت موجود - دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه ها و کلیه بدهی ها بعهده خریدار می باشد. (کاربری زمین طبق پاناکار باغ و اعیانی ها شامل زیرزمین (کاربری انباری و شوفاخانه) ۶۵ مترمربع و همکف (کاربری مسکونی و نگهداری) ۵۵۷ مترمربع می باشد)

باغ گل

خر فه دوست‌داشنتنی



جوانه خرفه بسیار مغذی و سرشار از مواد معدنی مورد نیاز بدن است. برای کاشت خرفه و جوانه‌زدن آن کف ظرف مورد نظر را با خاک مناسب، به عمق حداقل ۲ سانتی‌متر بپوشانید. بذرها را بطور منظم و نسبتاً متراکم، بر خاک بپاشید و با یک لایه نازک از خاک بپوشانید. گلدان را در محلی آفتابی با دمای در حدود ۲۴ سانتی‌گراد قرار دهید و خاک را مرطوب نگه‌دارید تا جوانه بزند. پس از جوانه‌زنی، آنها را به محلی کمی خنک‌تر (دمای ۱۵ تا ۲۲ سانتی‌گراد) منتقل کنید. خاک را همواره مرطوب نگه‌دارید، جوانه‌ها را از پایین یعنی از سطح خاک آبیاری کرده و از پاشیدن آب روی گیاه خودداری کنید. اگر در اواخر زمستان جوانه‌های خرفه را بکارید، در سفره هفت‌سین، سبزه خرفه زیبایی خواهید داشت. در روایات آمده که این گیاه مورد علاقه حضرت زهرا(س) بوده است. البته این گیاه پرخاصیت برای خانم‌های باردار ممنوع است و احتمال سقط را در آنها افزایش می‌دهد.

باز بگوئیی

دست به توپ!

یک بازی خیلی هیجان‌انگیز و جذاب و در عین حال ساده که از همه مهم‌تر «تشتنتی» هم هست و کاملا مناسب حال و هوای آپارتمان‌نشینان، با این بازی در عین اینکه نام اعضای بدن را با کودک تمرین می‌کنید، دقت شنیداری و سرعت عمل او را هم افزایش می‌دهید. انجام این بازی بسیار آسان است. کافی است ۲ کودک روبروی هم بنشینند و یک توپ کوچک یا لیوان پلاستیکی بین خود قرار دهند. حالا شما اعضای بدن را نام ببرید و آنها باید دستشان را روی آن عضو بگذارند. مثلا بگویید دست به سر، دست به گردن، دست به کمر و... بعد از چند بار اعضای بدن را نام بردن، بگویید دست به توپ یا دست به لیوان. حالا کودک باید تلاش کند سریع‌تر لیوان یا توپ را بردارد. این بازی بسیار سرگرم‌کننده است و بچه‌ها دوست دارند به دفعات آن را تکرار کنند.

گزارش

پیروژه روحانیون

روزنامهنگار

شاید به جرأت بتوان گفت عز بزترین سئوغاتی دوران کودکی ما برای روزگار جوانی و بزرگسالی، عزت‌نفس است؛ همان کیمیایی که اسباب جرأت‌مندی در ابراز وجود، پذیرش، مسئولیت‌پذیری، هدفمندی، رضایت و زندگی آگاهانه را با خود به ار مغان می‌آورد. اینطور نیست که اگر عزتمندی در کودکی ما شکل نگیرد دیگر به‌دست نخواهد آمد؛ انسان موجودی است که در هر زمان و مکانی به آنچه بخواهد دست می‌یابد اما قطعاً سخت‌تر و زمان‌برتر خواهد بود. بیاییم ببینیم انسان‌های عزتمند چه تفاوتی با بقیه دارند؟ چه باورهایی درباره خودشان و محیط اطرافشان دارند؟ و چطور به فضای نگاه می‌کنند؟ اینکه عزت‌نفس در کودکی چه نقشی در بزرگسالی ما دارد و ما چگونه می‌توانیم کودکی عزتمند داشته باشیم؟

عزت‌نفس حامیان وقاتلان

چگونه کودکان عزتمندی

داشته باشیم



سبک‌زندگی

جایگاه عزتمندی در زندگی

عزت‌نفس یعنی اینکه ما خودمان را ارزشمند، شایسته و کافی بدانیم، در واقع، این عزت‌نفس ماست که مسیر ما را در زندگی نشان می‌دهد، چون ما بر اساس نوع و میزان عزتمندی‌مان گام برمی‌داریم. هر قدر عزت‌نفس ما بیشتر باشد، اعتماد به نفس بیشتری داریم و در شرایط مختلف، راحت‌تر می‌توانیم از توانمندی‌هایمان استفاده کنیم. عزت‌نفس یکی از شاخصه‌های رشدیافتگی یک انسان کامل است و اگر نباشد، خیلی سخت می‌شود به خودشکوفایی که آخرین مرحله از رشد انسانی است دست یافت. افرادی که در کودکی از عزت‌نفس نسبتاً بالایی برخوردارند، در نوجوانی هم اعتمادبنفس‌بهتری هم دارند و از چالش‌ها و ناهنجاری‌های دوران نوجوانی بهتر عبور خواهند کرد.

خانواده؛ مهم‌ترین بستر

نطفه عزت‌نفس و ارزشمندی معمولاً در محیط خانواده و توسط والدینی شکل می‌گیرد که با محبت و عشق از فرزندانشان حمایت می‌کنند. این حمایت به‌معنای پرورش کودک وابسته نیست بلکه اتفاقاً با تقویت مهارت‌ها و توانمندی برای کسب تجربه، ارتباط مستقیم دارد؛ مسئله‌ای که به عقیده ندا محمدعلی، روانشناس و درمانگر، در بسیاری از خانواده‌ها مغفول مانده است. او در گفت‌وگو با همشهری می‌گوید: وجود رابطه‌ای مبتنی بر عشق و محبت بین فرزند و والدین در کنار همراهی و حمایت آنها برای مهارت‌ورزی بچه‌ها فضا را برای پرورش عزت‌نفس فراهم می‌کند. اگر مهارت‌آموزی نباشد، ضربه بزرگی به عزت‌نفس بچه‌ها وارد می‌شود. به اعتقاد بسیاری از روانشناسان، آسسال اول زندگی دوران طلایی شکل‌گیری

اجازه شکست به کودکان بدهیم

همانطور که گفته شد، خانواده جایگاه بسیار مؤثری در شکل‌گیری این تصویر ذهنی دارد که کودک می‌تواند به مهارت‌ها و توانایی‌هایش ایمان داشته باشد. تنبیه و تشویق (افراطی)، تحقیر، مقایسه و تبعیض، قاتلان عزت‌نفس در بچه‌ها هستند. چون باعث می‌شوند کودک توانایی‌های خودش را باور نداشته باشد و یا تصویر بدی از خودش بگیرد و همان را بخواهد ارائه کند. محمدعلی، در ادامه گفت‌وگویش خانواده‌ها را دعوت می‌کند به اینکه به بچه‌ها اجازه خطر کردن و ریسک‌پذیری بدهند؛ چرا که پدر و مادرهایی که حتی اجازه نمی‌دهند فرزندشان لباس موردنظر خودش را انتخاب کنند چون انتخاب او از نظر آنها جالب نیست، به‌طور ناخوسته عزتمندی او را هدف گرفته‌اند. بچه‌ها باید یاد بگیرند خطر کنند و بدانند همواره و در هر شرایطی، حمایت و همراهی پدر و مادر خود را دارند. از دیگر عوامل آزار بین برنده عزت‌نفس، برآورده کردن بی‌چون و چرای تمام خواسته‌های بچه‌هاست؛ به گفته ندا محمدعلی، ما باید گاهی به بچه‌ها اجازه ناکامی بدهیم. اگر اجازه ندهیم شکست را تجربه کنند و مدام شرایط دل‌پذیری را برایشان فراهم کنیم، او را به فردی وابسته تبدیل کرده‌ایم و این وابستگی روند شکل‌گیری عزت‌نفس را مختل می‌کند.

نگاهی به آینده والدین

گام‌آسایی در پرورش و تقویت عزت‌نفس در کودک این است که پدر و مادر دنبال حل کردن مشکلات عزت‌نفس خودشان باشند. وقتی پدر و مادر خودشان را ارزشمند بدانند، این حس در فرزندشان هم ایجاد می‌شود. سخت‌است اما ارزش دارد که در برابر فرزندمان صبور باشیم. برای حق‌انتخاب او احترام قائل شویم و بی‌آنکه زخم‌زبان بزنیم اجازه بدهیم با عواقب انتخاب‌هایش مواجه شود. کنترل‌گر نباشیم و برای ابراز و شکوفایی توانمندی‌های کودکمان با یاستیم و شاهد رشد او باشیم. در این مسیر با درک عمیق‌تر موضوعات و نگرش‌های جدیدی که پیدا می‌کنیم، درمی‌یابیم که در رفتار و عمل چگونه باشیم تا عزت‌نفس و به تبع آن سلامت روان خود و کودکانمان را پرورش دهیم و هر چه کمتر به آن آسیب بزنیم.

هم‌شهری

نفس عمیق

الهام مصدقی‌راه؛ روزنامهنگار

کودکی در آپارتمان ممنوع

۴ نیم بعدازظهر زنگ در آپارتمان را می‌زنند. خانم همسایه طبقه پایین است.

– صدای دویدن بچه‌های شما آذیت‌مان می‌کند، تازه از سفر رسیده‌ایم خسته‌ایم!

– بله، خودمان هم تذکر دادیم؛ تمام شد.

– ما واقعا آذیت می‌شویم. هروقت می‌خواهیم بخوابیم صدای دویدن بچه‌های شما نمی‌گذارد!

– خب بچه هستند، ما برایشان زمان تعیین کرده‌ایم. در بعضی ساعت‌ها اجازه دویدن ندارند.

– بچه اصلا در خانه نباید بدود! جای دویدن بیرون از خانه است!

لبخند می‌زنسم و آرام می‌گویم: عزیزم بچه‌ها وقتی بازی می‌کنند یا وقتی که هیجان زده‌اند ممکن است بدوند. نمی‌توانیم به آنها بگوییم لطفاً هیجان‌تان را نگه‌دارد یا آخر هفته که می‌رویم بیرون آنجا بدوید!

خانم همسایه بی‌خوابی داشت، خسته بود، می‌گزشت هم عود کرده بود اما باز ادامه داد: دویدن بچه‌های شما حتی غرونیم صبح هم شنیده می‌شود!

– عزیزم بچه‌های من آن ساعت خوابند!

– به هر حال هر وقت می‌خواهیم استراحت کنیم، صدای پایشان اجازه نمی‌دهد.

– ما هم گاهی صدای راه رفتن یا صدای جابه‌جایی وسایل طبقه بالا را می‌شنویم.

– خب شما هم به همسایه بالا اعتراض کنید!

– چرا اعتراض کنیم؟ دارنسد زندگی می‌کنند! ببینید، ما بی‌خیال نیستیم. دویدن و سر و صدای بچه‌ها در خانه زمان دارد. اما دیگر نمی‌توانم ساعت ۶ بعدازظهر بهشان بگویم ندوید! معترض می‌شوند و می‌گویند این ساعت مگر کسی می‌خواب!

– بهنظر شما ما باید چه کار کنیم؟

– من به بچه‌ها دوباره تذکر می‌دهم اما ما هم باید صبور باشیم، بچه‌ها به هر حال می‌دوند.

خانم همسایه متقاعد نشد، متقاعد نمی‌شود. در را می‌بندم. بچه‌ها مظلوم ایستاده‌اند. یکی‌شان کمی عصبانی است؛ مگر ما چقدر دویدیم؟! از آشپزخانه تا اتاق، همین‌ان یکی پیشنهاد می‌دهد: بیا موقع دویدن، روی پنجه‌های پا بدویم، دیگر صدا ندارد، ببین!

آن یکی راه رفتنش همیشه روی پاشنه است، کمی تمرین می‌کنیم که پاشنه‌هایش را روی زمین نکوید. بعد باهم مشغول دویدن روی پنجه‌ها می‌شوند. من لیوان چای‌ام را پر می‌کنم، صدللی آشپزخانه را که زیرپایه‌هایش صداگیر نصب کرده‌ایم بیرون می‌کشیم و می‌نشینم. نفس عمیقی می‌کشم و از خدا می‌خواهم یا خانه‌ای در طبقه اول نصب ما کند یا خانه‌ای در طبقه آخر نصیب همسایه.

۱۲۰	۳۰۷۲۷۵	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۲/۴۸	۴,۴۴۴,۲۱۵,۹۱۶	۳,۵۵۵,۳۷۲,۷۳۳	نقد	ازنا – میدان اصغر آباد – کوچه شهید مهدوی – کوچه باهنر
۱۲۱	۷۰۸۵	مسکونی	۱۷۰	۲۷۱	۱۸,۴۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۷۲۶,۸۰۰,۰۰۰	نقد	الشرخ بروجدری روبروی منبع اب پ ۴۰۰ پ
۱۲۲	۷۰۸۷	مسکونی	۸۰/۸۳	۱۶۰	۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	کوهدشت خ قاقاتی نرسیده به ۳۰ متری تقاطع باهنر(کامل)
۱۲۳	۳۰۶۳۲۸	مسکونی- تجاری	۱۸۰	۲۱۱/۲۸	۲۱,۹۸۲,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	دورود – کوی الغدیر – فاز ۱ – خیابان امام رضا ع – کوچه بهارن هشتم
۱۲۴	۳۰۵۴۶۵	مسکونی	قدرالسهم	۹۸/۳۹	۴,۳۰۰,۸۷۲,۸۷۵	۰۰۰	نقد و اقساط	خرم آباد – گلدشت شرقی – خیابان اصلی باباطاهر – خیابان فرعی شمشاد سوم – سمت راست – درب ۳
استان مازندران آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: ساری میدان امام مدیریت شعب بانک ملت طبقه چهارم نمایندگی شرکت ماد تلفن: ۰۱۱-۳۳۳۷۸۱۹۲-۳۳۳۷۴۷۰۰								
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	توضیحات
			عرصه	اعیان				
۱۲۵	۱۰۳۴۹	زمین	۳۹۷/۴	-	۴۹,۷۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	نور- دهستان کالج- روستای لزی(تملیکی راودمند)
۱۲۶	۸۹۰	فاقد کاربری	۱۲۳	-	۵۹,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد	جاده قدیم آمل به بابل روستای بالا احمد چاله پی
۱۲۷	۴۸۷	مسکونی- تجاری	۱۲۲	۳۶۶	۹۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۴,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ساری میدان هلال احمر شعبه سابق بیل تچن بانک ملت
۱۲۸	۶۷۱	مسکونی- تجاری	۲۱۴	۷۷۸	۵۵۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	ساری خیابان انقلاب محل سابق شعبه مرکزی ساری
۱۲۹	۳۰۵۹۵۱	مزروعی	۱۱۱۵۰	-	۱۵,۰۵۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۲,۷۹۴,۶۲۵,۰۰۰	نقد	نکار روستای گلستان سه راهی شرکت مازون سفال
۱۳۰	۳۰۷۵۸۴	مسکونی	۱۶۴	۱۶۰	۴,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۶۸,۰۰۰,۰۰۰	نقد	میانرود جاده گه‌ریاران روستای زید علاکوچه شهید روحی نبش کوچه حاجیان پلاک ۱۴۶
۱۳۱	۵۱۴۸	تجاری	-	۱۳۰	۲۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	تنکابن خیابان بعد از پل
استان مرکزی آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: اراک خیابان امام خمینی ساختمان مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۸۶-۳۲۲۲۸۰۲۰-۳۲۲۲۰۶۲۲								
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	توضیحات
			عرصه	اعیان				
۱۳۲	۳۰۷۶۹۷	مسکونی	۲۵۹/۰۴	۱۶۸	۲,۷۰۵,۸۴۰,۰۰۰	۰۰۰	نقد و اقساط	زرننده -اسپاک – خیابان بسیج – خیابان احمدیان – کوچه مسرور
۱۳۳	۳۰۷۹۲۵	مسکونی	قدرالسهم	۶۷/۰۲	۵,۶۹۶,۷۰۰,۰۰۰	۴,۸۴۲,۱۹۵,۰۰۰	نقد	محلات – خیابان شهید مطهری – میدان معلم – انتهای کوچه حافظ – مجتمع آرمان ۳
۱۳۴	۳۰۶۵۹۷	صنعتی	۳۰۹۹/۹۵	۲۶۱۶/۲۵	۹,۲۷۴,۶۹۲,۲۹۱	۷,۴۱۹,۷۵۳,۸۳۳	نقد	ساوه – نوربان – شهرک صنعتی
استان هرمزگان آدرس و تلفن دفتر نمایندگی: بندرعباس بلوار امام خمینی روبروی مصلی قدس مدیریت شعب بانک ملت تلفن: ۰۷۶-۳۳۳۴۶۰۷-۳۳۳۴۶۰۹								
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	توضیحات
			عرصه	اعیان				
۱۳۵	۳۲۲۳	تجاری	۲۴۹/۵	۴۰۰	۱۰۵,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۸۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد	بندرعباس بلوار امام خمینی جنب هتل قدس

آدرس دفتر مرکزی: تهران بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵ – کد پستی: ۱۵۱۸۶۳۵۵۱۱



دلایل عدم استقبال مردم از طرح های ایمن سازی

جواد نوفرستی، رئیس جامعه ایمن کشور، می گوید...



۸

۳۰ نوع حادثه در کمین تهران

گفت و گو با مدیر عامل انجمن خانه نجات ایران درباره وضعیت ایمنی در شهر



۷

ایمنی را از خانه آغاز کنیم

از مردم پرسیده ایم چقدر به ایمنی محل سکونت خود اهمیت می دهند؟



۴

پلاک ایمن؛ طرحی برای زندگی بهتر در منازل ایمن تر

گفت‌وگو با مهدی محبوبی، معاون اطلاعات مکانی سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران

عکس: همشه‌ری/مناعادل



عکس: همشه‌ری/امیر رستمی



وقوع سالانه هزاران آتش‌سوزی در سطح شهر که مربوط به منازل مسکونی، تجاری و صنعتی است، سازمان آتش‌نشانی را به فکر تدوین و اجرای طرحی کاربردی و پیشگیرانه با هدف جلوگیری از وقوع آتش‌سوزی در املاک مختلف شهر تهران انداخت. طرح پلاک ایمن که حاوی بخش‌های مختلف آموزشی و عملیاتی در حوزه ایمن‌سازی املاک تهران در برابر حریق است، در واقع با هدف آموزش و آگاهی بخشی به شهروندان ساکن در ساختمان‌های مسکونی برای در پیش گرفتن رفتارهای پیشگیرانه در برابر آتش‌سوزی طراحی و اجرا شده است. مهدی محبوبی، معاون اطلاعات مکانی سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران، جزئیات بیشتری از طرح پلاک ایمن را ارائه می‌دهد.

۶ ماهه یا یک‌ساله از آنها به عمل بیاورد. در خصوص این طیف از ساختمان‌ها و سازوکار امنیتی آنها فرایند دیگری در نظر گرفته شده؛ تحت عنوان پلاک ایمن، درخواست و اظهار مردم در محور این طرح قرار دارد؛ به این معنا که فرد یا افرادی مالک ملکی چند طبقه هستند و بنا دارند خیالشان از بابت مسئله ایمنی ساختمانشان راحت باشد، برای حصول به این اطمینان، آنها در سامانه پلاک ایمن ثبت‌نام کرده و ضمن پر کردن فرم‌ها و چک‌لیست‌هایی که حاوی اطلاعاتی در خصوص ملک است درخواست خود برای بازدید ایمنی را ثبت می‌کنند. سیستم به صورت خودکار و براساس اطلاعاتی که از طریق خوداظهاری جمع‌آوری شده تشخیص می‌دهد که وضعیت ملک مورد نظر از حیث ایمنی به چه شکل است؛ پس از این مرحله، سازمان آتش‌نشانی توصیه‌هایی را برای رعایت ایمنی بیشتر به مالک ارائه می‌کند، انجام این نکات و پیشنهادها اما الزام سازمان آتش‌نشانی نیست و فرد یعنی مالک در صورت تمایل، ایمنی‌سازی ملک خود را انجام می‌دهد. سامانه و یا فرایند پلاک ایمن اما این امکان را فراهم کرده که اگر شهروندی تمایل دارد سازمان آتش‌نشانی از ملک او بازدید کند، این کار توسط کارشناسان سازمان انجام و چک‌لیست‌های ایمنی پر می‌شود. به عنوان مثال، در انبار یک ساختمان چند طبقه فردی مواد آتش‌زا نگهداری می‌کند، یکی از اهالی ساختمان می‌تواند با ثبت درخواست بازرسی سازمان آتش‌نشانی این مشکل را رفع کند، بدین ترتیب که مأموران سازمان از ملک بازدید کرده و مالک یا فردی که مسئول ایجاد شرایط ناایمن در ساختمان بوده را ملزم به حل مسئله مورد بازرسی می‌کنند.

سازمان آتش‌نشانی در خصوص ایمن‌سازی ساختمان‌ها چه فرآیندهایی را طی می‌کند؟

شورای شهر قبلی تهران دو مصوبه برای شهرداری تهران تصویب کرد که طبق آن سازمان آتش‌نشانی و سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری مکلف شده‌اند با تدوین طرح و برنامه، شرایطی ایجاد کنند که تمامی املاک تهران اعم از مراکز حساس و پرخطر، مراکز صنعتی و تجاری و منازل از حیث ایمنی مورد تأیید قرار بگیرند. براساس این قرار که طرح پلاک ایمن نام گرفت، سازمان آتش‌نشانی موظف است ضمن بازدید از اماکن گفته شده که مراکز حساس و پرخطر در اولویت آن هستند، از ساختمان‌ها بازرسی ایمنی به عمل آورده و چک‌لیست‌هایی که مربوط به این کار هستند را پر کنند. اطلاعاتی که در قالب چک‌لیست‌ها جمع‌آوری می‌شوند، به‌عنوان معیاری برای درجه‌بندی یا گرید ایمنی هر ملک یا ساختمان از پرخطر گرفته تا میان‌خطر و بسیار خطرناک مدنظر قرار می‌گیرد. این گریدبندی سبب می‌شود که سازمان متناسب با نیاز ایمنی هر ساختمان تدابیر و اقداماتی را به شکل توصیه و پیشنهاد در جهت رفع مشکلات مورد مشاهده، در اختیار آن ملک قرار دهد و یا صاحبان را به اتخاذ تدابیر امنیتی ملزم کند.

فرایند طرح پلاک ایمن آتش‌نشانی در ارتباط با املاک و ساختمان‌ها به چه شکل است و از چه زمانی شروع شد؟

املاک تهران ۲۵ دسته‌اند؛ یک طیف ساختمان مرتفع با تراکم جمعیتی بالا هستند مانند برج‌ها یا ساختمان‌های تجاری حساس مانند پاساژهای معروف و پرترددی چون پاساژ کورش یا پالادیوم و دسته دوم ساختمان‌های تجاری و صنعتی مهم و حساس مانند پمپ‌بنزین‌ها یا مدارس پرجمعیت را در بر می‌گیرند. در خصوص این دو دسته از املاک، سازمان آتش‌نشانی در فرایند نظام بازرسی راسا به مسئله ورود کرده و با انجام بازرسی‌های دوره‌ای و بسیار دقیق، چک‌لیست‌های مفصلی را در ارتباط با مسئله ایمنی تهیه می‌کند. فواصل بین بازدیدهای سازمان آتش‌نشانی از املاک و ساختمان‌ها بسته به درجه یا گرید ایمنی آنها متفاوت است. در این بازدیدهای دوره‌ای اگر مشخص شود که ملک مورد نظر از حیث ایمنی دارای اشکال است، سازمان آتش‌نشانی صاحب یا صاحبان ملک را به انجام و پیاده‌سازی اصول ایمنی ملزم می‌کند؛ این حساسیت و بازرسی‌های دوره‌ای به صورت جدی‌تر پس از آتش‌سوزی ساختمان پلاسکو شروع شد. املاکی که ویژگی‌های پلاسکو را دارا هستند در شهر تهران پر تعداد هستند، برآوردها در این رابطه حاکی از این است که در تهران حدود ۵۰ تا ۶۰ هزار ملک دارای حساسیت بالا وجود دارد، لذا برای جلوگیری از وقوع حوادث مشابه مسئله بازرسی دوره‌ای که عمدتاً ۶ ماهه یا یک‌ساله‌اند، جدی گرفته می‌شود. این عملیات در طرح نظام بازرسی برای ساختمان‌های پرخطر اجرا می‌شد.

طرح پلاک ایمن چه چالش‌هایی برای مردم خواهد داشت؟

این طرح نه هزینه‌ای برای مردم در بر خواهد داشت و نه آنها را با چالش خاصی مواجه خواهد کرد. تمام خدمات بازرسی و فرایند پلاک ایمن به صورت رایگان و با مسئولیت سازمان آتش‌نشانی انجام می‌شود اما اگر ملک دارای ایراد باشد و سازمان آتش‌نشانی الزام به رفع آن کند، هزینه‌های ایمن‌سازی که ممکن است خرید تجهیزات یا خدمات خاصی باشد قاعداً بر عهده صاحب یا صاحبان ملک است. به عنوان مثال، سازمان از ملکی ۲۰ طبقه با تراکم جمعیت بالا و فاقد سیستم اعلام حریق دیدن کرده و مالک را ملزم به نصب آن کرده است، بدیهی است هزینه نصب سیستم اعلام حریق بر عهده فرد یا افراد است.

در این طرح چه سازمان‌ها یا نهادهای حامی و پشتیبان سازمان آتش‌نشانی بوده‌اند؟

طرح پلاک ایمن شرح وظیفه سازمان آتش‌نشانی و سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات است و سازمان یا نهاد دیگری درگیر انجام این کار نیست.

آیا زیرساخت‌های اجرای طرح فراهم شده است؟

زیرساخت‌ها کاملاً مهیا و سامانه پلاک ایمن راه‌اندازی شده و در دسترس مردم قرار دارد و شهروندان هم‌اکنون درخواست‌های خود را در سامانه ثبت می‌کنند. بخشی از نظام بازرسی نیز پیاده شده و بخش کوچکی از مرحله بازدید در دست بررسی است؛ البته بازدید از املاک انجام می‌شود اما سیستم آن از حیث ورود اطلاعات در حال تکمیل است.



مکت

مردم چگونه می‌توانند در طرح پلاک ایمن ثبت‌نام کنند؟

شهروندان تهرانی برای استفاده از خدمات طرح پلاک ایمن ابتدا باید در سامانه «تهران من» به آدرس <https://my.tehran.ir> ثبت‌نام کرده باشند زیرا تمامی سرویس‌های شهروندی که شهرداری تهران راه‌اندازی می‌کند به حساب شهروندی «تهران من» وصل است. پس ابتدا شهروندان در سامانه «تهران من» ثبت‌نام کرده و سپس با رمز و پسورد آن وارد سامانه پلاک ایمن به نشانی <https://pelak125.tehran.ir> می‌شوند. پس از این مرحله شهروندان چک‌لیست‌های مربوط به خوداظهاری املاک خود را پر کرده، محیط زندگی‌شان را از زبانی می‌شود و سپس توصیه‌های ایمنی را با توجه به شرایط ملک و اطلاعات وارد در یافت می‌کنند. در واقع چک‌لیستی از خطرات و نکات ایمنی در محیط در سایت قرار دارد و شهروندان با توجه به شرایط و شکل رعایت ایمنی در محل سکونتشان سؤال‌ها را پاسخ داده و راهنمایی در یافت می‌کنند. در بخش دیگری از سامانه هم می‌توانند درخواست بازدید کارشناسان آتش‌نشانی از منازل مسکونی خود را نیز در سامانه ثبت کنند.

زیرساخت‌ها کاملاً مهیا و سامانه پلاک ایمن راه‌اندازی شده و در دسترس مردم قرار دارد و شهروندان هم‌اکنون درخواست‌های خود را در سامانه ثبت می‌کنند. بخشی از نظام بازرسی نیز پیاده شده و بخش کوچکی از مرحله بازدید در دست بررسی است.

تهران ایمن؛ آرزویی که با فرهنگ ایمنی محقق می‌شود

رسول هلال، معاون اجتماعی و فرهنگی سازمان آتش‌نشانی تهران: ۳ هزار و ۱۵۰ مربی آموزش عمومی سازمان آتش‌نشانی در سطح شهر مشغول آموزش شهروندان هستند تا فرهنگ ایمنی در جامعه درونی شود

داوطلبی هستند که به‌عنوان مربی ایفای نقش می‌کنند؛ تعداد این افراد ۱۵۰ نفر است که تحت فشارده‌ترین آموزش‌ها قرار گرفته و در سطح شهر براساس برنامه‌ای که معاونت فرهنگی و اجتماعی تدوین کرده به آموزش شهروندان مشغول‌اند.

تصور می‌کنید آموزش و فعالیت گروه مربیان برای درونی کردن فرهنگ ایمنی کافی است؟

مسئله خیر! فرهنگسازي مانند مثلث سه ضلع دارد، یعنی در کنار آموزش و تبلیغات به ابزارهای دیگری مانند جریمه خاطیان و تشویق کسانی که به رعایت قواعد و اصول وضع شده توجه دارند، برای وادار کردن افراد به رعایت قانون یا مسائل ایمنی نیاز است، یعنی اقدامات سلبی و ایجابی باید در کنار هم قرار بگیرند تا فرهنگ ایمنی و رفتارهای متناسب با آن به نوعی ارزش برای مردم بدل شود. سازمان ما سالانه نزدیک به یک میلیون نفر را در سطح شهر آموزش می‌دهد اما ابزارها و اهرم‌های تشویقی و بازدارنده که مکمل آموزش در فرهنگسازي است، در اختیار سازمان آتش‌نشانی نیست. منظور از اهرم بازدارنده همان وضع قوانین مورد نیاز حوزه ایمنی است، اگر قوانین بازدارنده، فرد خاطی و سببی توجه به ضروریات ایمنی را جریمه کند و از او خسارت بگیرد، بی‌تردید آن فرد در رفتار خود تغییر ایجاد خواهد کرد. در کنار این بازدارندگی، لازم است کسانی که به آموزش‌ها توجه دارند و به‌عنوان مثال ساختمان خود را ایمن‌سازی می‌کنند نیز تشویق شوند. سازمان البته پیشنهادها را برای وضع قانون به دولت ارائه داده است.

شیوه آموزش مربیان در سطح شهر به چه ترتیب است؟

۲۲ منطقه تهران را به ۸ منطقه عملیاتی تقسیم کرده و پس از تاسیس دفتر آموزش منطقه، مربیان را به فراخور اینکه اهل کدام محل‌اند، بین این دفاتر و مناطق ۸ گانه تقسیم کرده‌ایم. نحوه اقدام به آموزش نیز به ۲ شکل است یا امکان از مادرخواست آموزش ایمنی دارند یا خود سازمان با مکانیسم‌های مختلف از جمله بیمارستان‌ها، مدارس، مراکز تجاری و... آمادگی خود را برای آموزش رایگان ایمنی در آن بیمارستان یا مدرسه اعلام می‌کند. سازمان به‌شدت بر این شکل از این آموزش تأکید دارد. به‌عنوان مثال با ۱۲۹ ساختمان پرخطر تهران، بیش از ۱۰۰ بیمارستان، پایانه‌ها، اداره‌های مختلف، تاکسیرانی، اتوبوسرانی و... برای ارائه آموزش به افراد مکاتبه کرده و منتظر اعلام آمادگی آنهاست. سازمان البته آموزش در مهدکودک‌ها و سینما پایین را نیز به‌صورت جدی دنبال می‌کند.

مکتب

آموزش عمومی در بخش منازل مسکونی تا چه اندازه می‌تواند از وقوع حادثه جلوگیری کند؟

هم‌اکنون هر ساختمانی که قرار است در تهران ساخته شود موظف است که از سازمان آتش‌نشانی در بخش پیشگیری مجوز بگیرد؛ یعنی معاونت پیشگیری دستورالعملی را در اختیار در خواست‌کننده قرار داده و تأکید می‌کند تنها در صورت انجام تمام موارد گفته‌شده در حوزه ایمنی می‌تواند مجوز پایان کار در یافت کند. اما نکته اینجاست که تنها ۲ درصد از ساختمان‌های تهران در چنین شرایطی قرار دارند، ۹۸ درصد از ساختمان‌های تهران املاکی هستند که پیش‌تر در طول سال‌های گذشته یعنی زمانی که قواعد و قوانین فعلی وجود نداشته، ساخته شده‌اند و به همین دلیل فاقد ایمنی‌اند، مسئله آموزش ساکنان در این قبیل ساختمان‌ها بسیار حائز اهمیت و راهگشاست؛ یعنی در شرایطی که تغییر ساختار بنا ممکن نیست، رفتار مردم باید به سمت رعایت مسائل ایمنی تغییر کند.



پژوهش‌ها و مشاهدات میدانی نشان می‌دهد که آگاهی مردم نسبت به رفتار ایمنی در وقت حریق یا انجام اقدامات پیشگیرانه ایمنی در همین رابطه بسیار اندک است. بسیاری از ما حتی ابتدایی‌ترین اصول ایمنی در ساختمان‌ها و منازل محل زندگی‌مان را نمی‌دانیم و یا آگاه نیستیم در مواجهه با آتش‌سوزی چه اقداماتی را انجام دهیم، از این رو بحث آموزش و نهادینه کردن فرهنگ ایمنی در جامعه بسیار حائز اهمیت است. رسول هلال، معاون اجتماعی و فرهنگی سازمان آتش‌نشانی تهران، در خصوص طرح سازمان برای آموزش عمومی ایمنی به مردم و ضرورت نهادینه شدن فرهنگ ایمنی در جامعه توضیح می‌دهد.

عکس: همشهری ارضانوراله



تاریخچه پرداختن به موضوع فرهنگسازي در سازمان آتش‌نشانی چیست؟

سازمان آتش‌نشانی وظایف و تکالیف محوله و تعریف شده خود را در قالب طرح‌های مختلف اعمال می‌کند و انجام می‌دهد. آموزش شهروندی از مهم‌ترین وظایفی است که برای سازمان آتش‌نشانی تعریف شده است، بدین معنا که سازمان باید اطلاعات شهروندان را در حوزه ایمنی و آتش‌نشانی ارتقا دهد. نزدیک به ۱۰۰ سال است که حوزه عملیات سازمان آتش‌نشانی شروع به کار کرده است؛ در واقع فعالیت آتش‌نشانی در گذشته تنها با عملیات تعریف می‌شده، حدود ۵۰ سال پیش متولیان امر به این نتیجه رسیدند که انجام عملیات‌های اطفای حریق به تنهایی نمی‌تواند مانع وقوع حوادث و آتش‌سوزی‌ها شود به‌ویژه اینکه شهرها در حال گسترش بود و بافت آنها به تناسب رشد جمعیت شهرنشین تغییر می‌کرد. تاسیس ایستگاه‌های بیشتر نیز چاره کار نبود و البته ممکن هم نبود که سازمان به‌عنوان مثال در هر محله یک ایستگاه آتش‌نشانی تاسیس کند. در راستای حل این مسئله در همان زمان یعنی حدود اوایل دهه ۵۰ معاونت پیشگیری با هدف ایمن‌سازی اماکن در سامان آتش‌نشانی تاسیس شد. رسالت این بخش، کاهش خسارت آتش‌سوزی‌ها و اساساً ممانعت از وقوع آنها با نگاه پیشگیرانه بود، بدین ترتیب که معاونت پیشگیری اقدام به ایمن‌سازی ساختمان‌ها و اماکن مختلف در سطح شهر از جمله نصب سیستم اعلام، اطفاء و نصب کپسول کرد.

مربیان آموزش عمومی سازمان آتش‌نشانی چگونه در آگاه‌سازی و مطالبه‌گری شهروندان نقش ایفا می‌کنند؟

درونی کردن فرهنگ ایمنی در جامعه و بین مردم مستلزم آموزش است، ما در این حوزه باید بتوانیم محتوای مورد نظر خود را به گروه‌های آسیب‌پذیر یا گروه‌های هدفی که با تشخیص کارشناس مشخص شده‌اند، القا کنیم. این فرایند آموختن محتوای آموزشی توسط مربیانی که در سازمان آموزش دیده‌اند انجام می‌شود. مربیان ما به ۱۲ دسته تقسیم می‌شوند؛ دسته اول مربیانی هستند که از گروه عملیات

۵۰۰۰ نفری ما انتخاب شدند که تعداد آنها ۳۰۰۰ نفر است، دسته دوم که عمدتاً خانم‌اند، آتش‌نشانی‌های

با وجود فعالیت مستمر در حوزه فرهنگسازي، آمار حریق همچنان بالا است، آموزش‌های عمومی چطور می‌توانند در ارتقای فرهنگ ایمنی نقش ایفا کنند؟

آگاهی از همین نکته یعنی بر تکرار بودن حریق‌ها به‌رغم اقدامات معاونت اجتماعی و فرهنگی سبب شده که حدود ۱۰ سال پیش سازمان آتش‌نشانی ایده ارتقای فرهنگ ایمنی و این گزاره که آگاه کردن مردم و مشارکت آنها در حوزه ایمنی برای پیشگیری از وقوع حریق ضرورت دارد را مورد توجه قرار دهد. بدون دستیابی به این مهم، یعنی دغدغه مردم برای پیشگیری از وقوع حریق، در

ایمینی را از خانه آغاز کنیم

از مردم پرسیده ایم چقدر به ایمینی محل سکونت خود اهمیت می‌دهند؟

گزارش

مرضیه نمره حسینی

روزنامه نگار

سکونت در خانه و محل امن از نیازهای اساسی انسان است. از همان ابتدا، انسان اولیه به دنبال امنیت بود و برای حفظ خود از خطر حیوانات وحشی و بلایای طبیعی به غار پناه برد و برای خود سرپناه ساخت. امروز هم از اهمیت موضوع امنیت کاسته نشده و حتی اهمیتش بیشتر شده چرا که نسبت به گذشته خطرات بی شماری ما را احاطه کرده‌اند. بر این مبنای، همچنان باید تلاش کنیم لاقلاً جایی که ما بیشتر ساعات عمرمان را در آنجا سپری می‌کنیم امن باشد. هر چند امروز مسائل مالی، سودجویی در ساخت وسازها و استانداردها نبودن وسایلی که از آن استفاده می‌کنیم باعث می‌شوند که ما در این زمینه چندان حق انتخاب نداشته باشیم، با این حال، باید تلاش کرد که جایی که برای زندگی انتخاب می‌کنیم حداکثر ایمینی را داشته باشد. در گزارش پیش‌رو از مردم پرسیده‌ایم آیا ناایمینی‌های محل زندگی خود را می‌شناسند؟ چقدر از اهمیت موضوعات ایمینی مانند درب‌های ضد حریق، حوزه بندی، آتش‌سوزی خانه امن، جان پناه و... مطلع‌اند؟ آیا با طرح‌های سازمان آتش‌نشانی مانند طرح «پلاک ایمن» در جهت شناساندن ناایمینی‌های محل زندگی خود آشنایی دارند؟ و آیا حاضرند برای ارتقای ایمینی در منزل خود هزینه کنند؟

ساختمان ما مست است



مهابد در راه رفتن به محل کار خود است. درباره ناایمینی‌هایی که در محل سکونتش وجود دارد می‌گوید: «مجموع ما بسیار قدیمی است و هر چند قدیمی‌سازی‌ها معمولاً از مصالح بهتری استفاده می‌کردند اما هنگام نصب تابلو متوجه شدیم که دیوارهای خانه ما مست است و نگران هستیم که با هر زلزله‌ای ساختمان ریزش کند. علاوه بر آن، ساختمان ما سیستم اطفای حریق ندارد، پله اضطراری هم ندارد که موقع خطر از آن استفاده کنیم. بالکن‌ها بسیار کوچک است و تصور اینکه در زمان حادثه از بالکن خارج شویم هم وجود ندارد. در مورد وسایل گرمایشی نگرانی کمتری داریم چون ساختمان شوقاژ خانه دارد و خطر نشت گاز از بخاری را نداریم اما شیر روشنی‌های گاز در آشپزخانه قرار دارد و روزهای اول که خانه را اجاره کردیم بوی گاز را احساس می‌کردیم و خودمان شیر

را تعمیر کردیم». از او می‌پرسیم با فعالیت‌های سازمان آتش‌نشانی در زمینه شناساندن ناایمینی‌های محل زندگی خود آشنایی دارید؟ پاسخش خیر است؛ می‌گوید: «من به عنوان کسی که در شهر زیاده‌روی و آمدنم دارم هیچ وقت نشانی از سازمان آتش‌نشانی در محله خودمان که غرب تهران است و محلات دیگر ندیدم؛ نه بتری، نه استندهایی که سازمان‌های دیگر برای تبلیغات استفاده می‌کنند. در هر صورت می‌توانم بگویم به هیچ عنوان نمی‌دانم سازمان آتش‌نشانی چه فعالیت‌هایی برای شناساندن ناایمینی‌های سطح شهر انجام می‌دهد».

دعا می‌کنیم حادثه‌ای رخ ندهد!



طاها کنار در که روزنامه‌فروشی مشغول مرور تیترو روزنامه‌هاست. می‌گوید اهمیت موضوعات ایمینی را می‌داند اما دانستن این موضوعات یک بحث است و اینکه آنها را بشود برای خود و خانواده فراهم کرد بحثی دیگر، سیگاری روشن می‌کند و ادامه می‌دهد: «من و همسر هر دو شاغل هستیم و دختر ۱۳ ساله‌مان بعضی از ساعات روز در خانه تنهاست و ممکن است خدای نکرده در ساختمان آتش‌سوزی اتفاق بیفتد، اگر خانه ما مثلاً درب ضد حریق داشته باشد خیالمان خیلی راحت می‌شود اما اینگونه نیست. متأسفانه به دلیل گرانی مسکن، بسیاری از مردم از جمله خودمان چندان امکان انتخاب براساس منطق و ایمینی را نداریم و مجبوریم هر جا که پولمان می‌رسد زندگی کنیم و دعا کنیم که حادثه‌ای رخ ندهد!»

مستأجرم اما حاضریم برای ارتقای ایمینی خانه‌ام هزینه کنم



رسول در خیابان مطهری زندگی می‌کند. او با بیان اینکه یک محل ایمن، امکان دسترسی راحت به خدماتی مانند آتش‌نشانی، پلیس و اورژانس را دارد می‌گوید: «عرض کوچکی ما بسیار کم است و به دلیل شیب کوچکی هم امکان رفت‌وآمد راحت را نداریم اما ساختمانمان چون قدیمی است محکم است و عریض بودن خیابان مطهری نیز کسی خیالمان را راحت کرده. از مشکلات دیگری که در محل سکونت ما همچنین کار ما وجود دارد احتمال بروز آتش‌سوزی به دلیل نشت علمک‌های گاز است که ممکن است بر اثر تصادف وسایل نقلیه با آنها مشکل ساز شوند». رسول با بیان اینکه برای ارتقای امنیت محل زندگی خود حاضر است هزینه کند، می‌افزاید: «هر از گاهی تاسیساتی مانند برق کشی، لوله‌کشی و اتصالات گاز را که ممکن است ایجاد خطر کنند بررسی می‌کنم



باعث می‌شوند که ایمن‌سازی، نامحسوس و جزئی پیش برود و پیشرفتی در این بخش حاصل نشود و اصطلاحاً اثر بخش نباشد».

چرا ایمینی دغدغه عمومی نیست؟

همه شهروندان می‌توانند کارشناس ایمینی باشند

انفجار بر اثر آن خسارات مالی بسیاری به مردم تحمیل می‌شود. بنا به این دلایل، همچنان فرهنگ‌سازی و اطلاع‌رسانی در حوزه ایمن‌سازی و پیشگیری جای کار بسیار دارد و همه دستگاه‌های دولتی، به خصوص وزارت کار، وزارت بهداشت و درمان و آموزش و پرورش باید جدی‌تر به این بخش ورود کنند و ملاحظاتی ایمینی و آتش‌نشانی را به سرعت در دستور کار قرار دهند».

ایمن‌سازی ساختمان‌ها جدی گرفته نمی‌شود



معاون حفاظت و پیشگیری از حریق سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی ضعف قوانین را مانعی بر سر راه ایمن‌سازی ساختمان‌های شهر می‌داند و می‌گوید: «هر چند قوانین و الزامات قانونی دست‌سازا در بحث ایمن‌سازی و الزام مالکان باز نگذاشته اما طبق قانون شهرداری‌ها در این حوزه تکالیفی برعهده سازمان گذاشته شده. در راستای این تکالیف، کارشناسان سازمان به ارزیابی ساختمان‌ها و تعیین ریسک حریق و حوادث در آنها می‌پردازند و در نهایت، دستورالعمل و توصیه‌نامه‌هایی برای هر ساختمان صادر و سپس به مالکان و بهره‌برداران ابلاغ می‌شود. اما در بحث اجرای این دستورالعمل‌ها همت جدی از سوی مالکان و بهره‌برداران صورت نمی‌گیرد». عبدولی می‌افزاید: «قانون متقن و الزام‌آوری که به صورت شفاف مالکان را ملزم به اجرای دستورالعمل‌ها و توصیه‌نامه‌های ایمینی کند وجود ندارد. مشکلات اقتصادی نیز به این مسئله دامن می‌زد. از طرف دیگر، ساختمان‌هایی داریم که قبل از اینکه پایان کار بگیرند به بهره‌برداری می‌رسند و در ساختمان‌های در حال بهره‌برداری نیز کار به کندهایی پیش می‌رود. همه این عوامل

کلانشهر تهران از نظر شاخص‌های ایمینی رتبه خوبی ندارد و خطر زلزله، فرونشست زمین، آتش‌سوزی، تصادفات و... بیخ گوش پایتخت نشست و شهروندان را تهدید می‌کند. سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی تهران به عنوان متولی امر ایمینی در شهر تهران شناخته می‌شود. این سازمان در جهت ارتقای فرهنگ ایمینی و آماده‌سازی مردم برای مواجهه با حوادث مشغول فعالیت است و تاکنون اقدامات مختلفی را در بخش‌های مختلف با محوریت موضوعات اجتماعی و عملیاتی انجام داده است. حوزه پیشگیری از حوزه‌های مهم مورد توجه این سازمان است و تأکید بر آن است که علاج واقعه قبل از وقوع باید کرد. با این وجود کارمندان عبدولی، معاون حفاظت و پیشگیری سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی، می‌گوید: «متأسفانه ایمینی دغدغه عمومی نیست و به همین دلیل هنوز ما بر اثر سهل‌انگاری‌های خیلی عادی و بی‌توجهی به مسائل کوچک، روزانه تلفات می‌دهیم و این بی‌توجهی‌ها باعث می‌شود سالانه تعداد قابل توجهی از هموطنانمان جان خود را از دست بدهند، نمونه‌اش اینکه هنوز سالانه ۸۰۰ نفر در کشور جان خود را بر اثر خفگی با گاز منوکسیدکربن از دست می‌دهند یا بر اثر اتصالات نادرست گاز و



ساختمان‌های جدید الاحداث وضعیت بهتری دارند



معاون پیشگیری و حفاظت از حریق سازمان آتش‌نشانی البته تأکید می‌کند که این وضعیت نگران‌کننده بیشتر در مورد ساختمان‌های فرسوده شهر است و از ادیبهشت سال گذشته به این طرف ساختمانی وجود ندارد که دستورالعمل ایمینی آتش‌نشانی را دریافت نکرده باشد و بر اجرای آن پیگیری نشده باشد. عبدولی می‌افزاید: «به تازگی ما به بررسی ساختمان‌هایی که از سال ۹۰ به بعد ساخته شده‌اند پرداخته‌ایم. در این طرح حدود ۴۰۰ هزار واحد بررسی و مشخص شد که در آنها حریق و حادثه‌های رخ نداده و اگر هم رخ داده بسیار جزئی بوده و تلفات و خسارات سنگین نداشته‌ایم. اینها نشان می‌دهد که ساختمان‌هایی که تأییدیه ایمینی آتش‌نشانی را دریافت کرده‌اند از نظر موضوعات ایمینی و آتش‌نشانی امن هستند».

طرح نظام بازرسی ایمینی ساختمان‌ها مورد اقبال قرار گرفت



از جمله طرح‌های سازمان آتش‌نشانی تهران در راستای ایمن‌سازی و پایش ایمینی ساختمان‌های شهر تهران، طرح نظام بازرسی ایمینی ساختمان بوده است. در قالب این طرح، سیستم‌های اعلام و اطفای حریق، وضعیت دسترسی و راه‌های خروجی ساختمان‌ها، وضعیت ایمینی موتورخانه‌ها و مواردی از این دست با نظر کارشناسان سازمان بررسی و همچنین مسائلی از جمله نحوه استفاده از خاموش‌کننده‌های دستی به متقاضیان آموزش داده شد. معاون پیشگیری و حفاظت سازمان آتش‌نشانی می‌گوید: «در طرح‌هایی که از سوی سازمان اجرا می‌شود بر ارتقای فرهنگ ایمینی و افزایش ضریب ایمینی به صورت ساختاری تأکید می‌شود. در راستای افزایش فرهنگ ایمینی، علاوه بر آموزش‌های عمومی و شهروندی، آموزش‌های تخصصی هم مد نظر سازمان است. در این زمینه، تاکنون نزدیک به ۶ هزار نفر از مهندسان نظام مهندسی آموزش دیده‌اند. نیروهای دفاتر خدمات الکترونیک که با آتش‌نشانی و صدور پروانه پایان کار درگیر هستند نیز به طور کامل آموزش دیده‌اند. در شهرداری‌های



و منتظر صاحبخانه نمی‌مانم. هر چند به گمانم روال این است که هزینه‌ها را صاحبخانه پرداخت کند اما من آنجا زندگی می‌کنم و مشکلی برای اینکه بخوام ایمنی محل زندگی‌ام ارتقا یابد ندارم.»

از تنگی کوچه‌ها خیلی می‌ترسم

سحر حوالی بزرگراه نواب زندگی می‌کند. می‌گوید: «من مطلع‌ام که تهران ایمن نیست اما فکر می‌کنم جایی که در آن زندگی می‌کنم تا حدودی ایمن است و نزدیک‌مان یک مرکز حوادث است. از طرف دیگر، در همه جای ساختمان ما شیر اطفای حریق و آژیر خطر نصب شده که به محض انتشار دود، به صدا درمی‌آید. اما نگرانی من از ترک موجود بر دیوار پذیرایی ساختمان است. مدیران ساختمان، کارشناس آوردند و گفته شد که ترک به دلیل فرسودگی ساختمان رخ داده است.» از نگرانی‌های بزرگ سحر، تنگی کوچه‌ها و پیکوچه‌های خیابان‌های نواب است؛ می‌گوید: «نواب، ساختمان‌های بلندمرتبه قدیمی زیادی دارد که بر بزرگراه قرار دارند، از آنطرف به دلیل واقع شدن تونل توچک، همیشه ترافیک زیاد است. تراکم جمعیتی هم در منطقه بسیار بالاست و وضعیت کوچه‌ها به لحاظ شهرسازی افتضاح است. مشکل بزرگ دیگر این است که نواب اصلا فضای باز بزرگی ندارد، پارک‌های محله‌ای خیلی کوچک هستند و پارک رازی در میدان قزوین هم خیلی از ما دور است.»

اصلا چیزی درباره ایمنی نمی‌دانم

حسین راننده است و می‌گوید با اینکه دوست دارد از همه چیز سر دربیاید اما تاکنون هیچ چیزی درباره ایمنی نشنیده و تا به حال اصلا به مسائل ایمنی توجه نکرده. او با مادرش ساکن کرج هستند. می‌گوید: «مرداد امسال حوالی فردیس خانه‌ای را با ۲۰۰ میلیون تومان پول رهن کردیم. خانه هنوز کامل نشده بود و صاحبخانه به ما قول داد که خیلی زود کولر، کابینت‌ها و شومیز را نصب می‌کند. اما به زور و با درخواست مکرر ما این کارها را انجام داد ولی راه‌پله هنوز حفاظ ندارد و آسانسور هم در حال نصب است.» به نظر حسین، توجه به مسائل ایمنی و هزینه کردن برای آن بر عهده شهرداری، سازندگان خانه‌ها و صاحبخانه‌ها است.

اگر قرار شد خانه بخرم، خانه امنی می‌خرم

نیما هم مستاجر است، می‌گوید: «برای اجاره خانه همواره به مترائز خانه، داشتن حداقل ۲ اتاق خواب، نورگیر بودن، سکوت و تمیزی ساختمان و ویوی خانه توجه می‌کنم.» او معتقد است که ایمنی در شرایط فعلی دغدغه کسی نیست و خودش نیز چندان به آن توجه نکرده است. می‌گوید: «اگر زمانی قسمت شد و خواستم خانه بخرم حتما هنگام خرید به نکات ایمنی از جمله استحکام

بنا، نوساز بودن آن و تجهیزات آتش‌نشانی توجه خواهیم کرد تا خانه امنی بخرم.» او در مورد اقدامات سازمان آتش‌نشانی می‌گوید: «خدا را شکر تا به حال به نیروهای آتش‌نشانی نیازی پیدا نکرده‌ام، اما در محل زندگی ما مشکلات زیرساختی وجود دارد که از عهده سازمان خارج است. کوچه‌ها و خیابان‌های سمت ما باریک و بدون تعبیه محل فرار هستند که اصلاح وضعیت آنها بر عهده شهرداری است.»

ما پولی برای ایمن سازی نداریم

نظر صباح هم این است که ملاک‌های اجاره و خرید منزل مسکونی را پول تعیین می‌کند و به دلیل قیمت‌های سنگین حوزه مسکن، اکثر مردم نمی‌توانند به نکات ایمنی توجه کنند. او در مورد نایمنی‌های محل زندگی‌اش می‌گوید: «عامل ناامن بیرون از خانه که امنیت مردم را تهدید می‌کند تارکی خیابان‌ها و کوچه‌هاست. ظاهراً برای صرفه جویی در مصرف برق، لامپ برخی خیابان‌ها را در ساعاتی از شب قطع می‌کنند خطر زورگیری را نیز افزایش می‌دهد.» از صباح می‌پرسیم حاضر است برای تقویت ایمنی خانه‌اش هزینه کند؟ پاسخ می‌دهد: «چون ما اصلاً طبقه اول خانه می‌گیریم به حفاظ خیلی اهمیت می‌دهیم و برایمان مهم است که هم در بیرونی و هم پنجره‌هایی که رو به کوچه است حتماً حفاظ داشته باشند. سال گذشته، صاحبخانه حاضر نشد هزینه این کار را بپردازد و ما با هزینه خودمان این کار را انجام دادیم اما همانطور که گفتم صاحبخانه‌ها بر خسی هزینه‌های ایمنی را قبول نمی‌کنند و به نظر من مردم وضعیت مناسبی برای هزینه کردن در این مسائل ندارند و از آن طرف چون جمعیت مستأجرها بسیار زیاد است و اصلاً صاحبخانه‌ها هم هزینه نمی‌کنند فکر نمی‌کنم شاهد اتفاق خاصی در این زمینه باشیم.»

اقدامات آتش‌نشانی رسانه‌ای نمی‌شود

دو خانم حدوداً ۵۰ساله روی نیمکت کنار خیابان نشسته و مشغول صحبت هستند. از آنها درباره طرح پلاک ایمن سازمان آتش‌نشانی که در جهت شناساندن نایمنی‌های خانه‌های مسکونی و ادارات است می‌پرسیم، هر دو پاسخ می‌دهند که اطلاعی از طرح ندارند؛ یکی از آنها می‌گوید: «من فقط تا این حد اطلاع دارم که برای گرفتن پایان کار یک ساختمان به مجوز سازمان آتش‌نشانی نیاز است.» دیگری حرف دوستش را تأیید می‌کند و می‌افزاید: «من اصلاً اسم چنین طرحی به گوشم نخورده و این نشان می‌دهد که در زمینه تبلیغات و اطلاع‌رسانی ضعف وجود دارد. متأسفانه اقدامات آتش‌نشانی رسانه‌ای نمی‌شود و حداقل من ندیده‌ام که رسانه‌ها فرآگیری چه به شکل مجازی و چه به شکل مکتوب داشته باشد. در رسانه ملی هم بیشتر تبلیغ چپیس و پفک است، در حالی که با توجه به اهمیت موضوع، باید بیشتر اطلاع‌رسانی شود.»

پیشرفته به قدری روی بحث‌های ایمنی و فرهنگ‌سازی سرمایه‌گذاری کرده‌اند که تقریباً در هر خانه‌ای یک فرد آگاه به مسائل آتش‌نشانی و ایمنی حاضر است. تقاضای ما از رسانه‌ها اطلاع‌رسانی طرح‌هایی مانند طرح پلاک ایمن است. در صورتی که شهروندان با این طرح آشنا شوند و سوالات را پاسخ دهند و توصیه‌نامه دریافت کنند با وجود بحث‌های آموزشی که ارائه می‌شود قطعاً به عنوان یک کارشناس می‌توانند ضمن توجه به نکات پیشگیرانه در محل زندگی خود و خانواده‌شان، در صورتی که حادثه‌ای هم رخ داد توان کنترل اولیه آن را داشته باشند تا حادثه گسترش پیدا نکند.»

خارج شوند و تجهیزات مورد نیاز در زمان حادثه کاملاً مشخص شود. پس از تکمیل بخش خوداظهاری به متقاضیان اعلام می‌شود که ساختمان آنها در چه حدی نایمن است و باید چه اقداماتی انجام دهند. اگر متقاضیان به بازدید کارشناسان نیاز داشته باشند درخواست خود را ثبت می‌کنند.

طرح پلاک ایمن رایگان است

معاون پیشگیری و حفاظت از حریق سازمان آتش‌نشانی با تأکید بر اینکه طرح پلاک ایمن کاملاً رایگان است و با درخواست و همکاری مالکان پیش می‌رود، می‌گوید: «ما زمان بازدید را به اختیار خود مردم گذاشته‌ایم و کارشناسان ما در زمان‌هایی که خود مالکان و بهره‌برداران تعیین کنند در ساختمان حضور خواهند یافت.» عبدولی ادامه می‌دهد: «برای اجرای طرح مذکور ۲۴۰ نفر از همکاران ما به صورت تخصصی آموزش دیده‌اند و به لحاظ مسائل حراستی و اخلاقی مورد تأیید هستند. چنانچه مالک و بهره‌بردار بعد از تکمیل فرم خوداظهاری مایل به بازدید کارشناسان ما از ساختمان خود باشند، اگر از رفتار و برخورد همکاران ما احساس ناراضی داشته باشد می‌تواند آن را در فرم ارزیابی درج کند، ما حتماً به نظرات متقاضیان رسیدگی خواهیم کرد.»

رسانه‌ها اطلاع‌رسانی کنند

معاون پیشگیری و حفاظت از حریق سازمان آتش‌نشانی با تأکید بر اینکه سازمان به حمایت همه دستگاه‌ها و خود مردم نیاز دارد تا بحث ایمن‌سازی را پیاده کند، می‌گوید: «اینکه ما روز به روز در حال افزایش تعداد ایستگاه‌های آتش‌نشانی باشیم اتفاق خوبی نیست. این در حالی است که کشورهای

مناطق نیز آموزش‌های لازم ارائه شده و تکرار آن در دستور کار است. در قالب طرح نظام بازرسی هم ما ۴۲۰ نفر از همکارانمان را به صورت تخصصی آموزش داده‌ایم که به درخواست خود شهروندان به محل مراجعه می‌کنند و چک‌لیست‌های مربوطه را پر می‌کنند و در نهایت دستورالعمل صادر و برای مالکان ارسال می‌شود. چنانچه ساختمان مدنظر جزو ساختمان‌های پرخطر باشد و دستورالعمل صادره اجرایی نشود کمیته تخصصی ایمن‌سازی در شهرداری‌های مناطق ایجاد شده، مالکان و بهره‌برداران به آنجا فراخوانده می‌شوند و توجیه می‌شوند که کار را جلو ببرند.»

هدف، جلب مشارک مردم است

طرح پلاک ایمن از دیگر طرح‌های سازمان آتش‌نشانی در زمینه پایش ایمنی ساختمان‌های شهر است. این طرح هفتم مهرماه ۱۴۰۰ هم‌زمان با روز آتش‌نشان آغاز شد. هدف از اجرای طرح پلاک ایمن، ترویج فرهنگ ایمنی و آتش‌نشانی، همیاری شهروندان در نگهداشت شهر و کاهش آسیب‌های مالی و جانی بر اثر حوادث عنوان شده است. معاون پیشگیری و حفاظت از حریق سازمان آتش‌نشانی درباره این طرح می‌گوید: «طرح پلاک ایمن برای ارتقای ایمنی در ساختمان‌های کم‌خطر که عمدتاً ساختمان‌های مسکونی یا ساختمان‌های اداری کم‌جمعیت هستند اجرا می‌شود. در طرح پلاک ایمن الزام است که کار حتماً با هماهنگی مالک پیش برود چون حریم خصوصی است. این طرح با درخواست مردم انجام می‌شود.»

چه نکات ایمنی در طرح پلاک ایمن مورد توجه قرار می‌گیرد؟

در طرح پلاک ایمن ۲۶ سؤال در قالب ۸ موضوع وجود دارد که به ارزیابی موارد نایمن در خانه و ساختمان مربوط می‌شود. از جمله محورهای سوالات بحث نایمنی مربوط به آشپزخانه مانند فاصله پرده با اجاق گاز، سیم کشی‌ها، نحوه اتصال شیلینگ گاز و دیگر وسایل گرمایشی ساختمان از جمله بخاری است. موقعیت ارتباطات، جان‌پناه‌ها، پرنگاه‌ها و راه‌های خروج از خانه نیز در میان سوالات وجود دارد. بحث ایمنی برق نیز از موارد دیگری است که در این طرح آمده. همچنین به نکات آموزشی مانند اینکه در زمان حریق افراد چگونه می‌توانند از منزل



آتش نشان‌ها قبل از حادثه می‌آیند

کارشناسان ایمنی به درخواست شهروندان، ساختمان‌ها را بازدید می‌کنند



پیشگیری از بروز حریق و حوادث و خسارات مالی و جانی می‌شود. آتش نشان‌ها در زمان حریق و حادثه برای نجات جان شهروندان بی‌پروا خود را به خطر می‌اندازند. حضور آن‌ها در اماکن مورد تقاضای شهروندان در طرح پلاک ایمن در واقع یک مرحله قبل از حادثه و حریق است. هدف از این طرح این است که شهروندان ناایمنی‌های محل زندگی خود را بشناسند، نسبت به اهم موارد منجر به حریق و حادثه آگاهی یابند و ایمن نکته را درک کنند که افراد داخل واحدهای یک ساختمان همانند افرادی هستند که داخل یک کشتی سوار شده‌اند. برای ایمن شدن کل ساختمان لازم است تک تک واحدها همکاری کنند تا ساختمان ایمن شوند.

طرح «پلاک ایمن» سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی، طرح تک‌ریم شهروندانی است که به ایمنی محل کار و زندگی خود اهمیت بیشتری قائل هستند. این سازمان با توجه به درخواست شهروندان با استفاده از نیروهای متخصص خود اقدام به بازدید کارشناسی رایگان از واحدهای مسکونی، تجاری و... می‌کند. ناایمنی‌های محل را به آنها تذکر و روش رفع ناایمنی‌ها را به شهروندان آموزش می‌دهد. به طوری که شهروندان پس از بازدید انجام شده علاوه بر دریافت گزارش ناایمنی نسبت به سایر موارد منجر به حریق و حادثه آگاهی بسیار خوبی کسب می‌کنند و این موضوع باعث

- نشت گاز
- وسایل گرمایشی
- برق و سیم کشی آن
- کاشف‌ها
- خاموش کننده
- طرح و نقشه فرار
- طرح فرار
- ایمنی تاسیسات الکتریکی
- ایمنی منابع حرارتی
- راه‌های خروج
- مخاطرات مونوکسید کربن
- خاموش کننده‌های دستی
- جان پناه‌ها و پر نگاه‌ها
- ایمنی در آشپزخانه
- ایمنی آسانسور
- تمهیدات و تاسیسات ایمنی
- سایر نکات ایمنی

ناایمنی‌های بالقوه

- ۱ وضعیت در واحد از نظر مقاومت در برابر حریق، وجود درزگیر مناسب جهت دودبند کردن در واحد
- ۲ وضعیت حوزه بندی سقف کاذب بالای در ورودی به لابی آسانسور، حوزه بندی سرویس آشپزخانه و... به سایر واحدها، حوزه بندی طبقات نسبت به یکدیگر
- ۳ وضعیت آشپزخانه و بالکن‌ها از نظر موقعیت اجاق گاز سایر وسایل گازسوز یکپارچه و... از نظر اتصالات، شلنگ گاز، ترموکوپل، بست مربوطه، کیفیت شلنگ گاز استفاده شده، وجود شیر مستقل جهت هر مصرف کننده به صورت مجزا، عدم وجود اتصالات غیر استاندارد و غیر جوشی، اهرم اصلی گاز واحد و...
- ۴ تذکرات مربوط به خطرات طبخ در آشپزخانه، روغن داغ و...
- ۵ بررسی از تفاع جانپناه‌ها در بالکن منازل، جانپناه مربوط به پنجره‌ها و سایر خطرات مربوط به سقوط افراد و...
- ۶ بررسی فیوزهای برق، پرپزها و کلیدها، سیم کشی، فیوز محافظ جان، قطع اتصال لوازم فاقد استفاده، شارژر، اتو، سیم‌های سیار بلند و...
- ۷ بررسی وضعیت شومینه‌ها، بخاریها و خطرات مربوط به نشت گاز متواکسید کربن و توصیه نصب سنسور متواکسید و...
- ۸ بررسی وضعیت شومینه‌ها، بخاریها و خطرات مربوط به نشت گاز متواکسید کربن و توصیه نصب سنسور متواکسید و...
- ۹ خطرات مربوط به استفاده از شمع کبریت و فندک، ته سیگار و...
- ۱۰ نکات مربوط به ترک منزل به صورت موقت و یا مسافرت، قطع تاسیسات و...
- ۱۱ چیدمان کالا در انباریها و عدم انبار کردن مایعات سرریز آلودگیها و...
- ۱۲ توصیه‌های مربوط به نحوه استفاده از آسانسور و حوادث مربوطه برای گروه کودکان و...
- ۱۳ رفتار صحیح شهروندان به هنگام بروز حریق و حادثه و... آشنایی با حریق و حوادث در ساختمان‌های بلند، آشنایی با خروج در شرایط اضطراری
- ۱۴ حوادث مربوط به فروکش کردن کف پارکینگ منازل و ریزش طوقه چاه و...
- ۱۵ ضرورت نصب سیستم اعلام حریق کل ساختمان، سیستم اعلام وایرلس
- ۱۶ ضرورت نصب سیستم اطفاء خودکار حریق کل ساختمان، نصب خاموش کننده دستی در طبقات و پارکینگ‌ها

- دسترسی شهروندان به سامانه پلاک ایمن www.pelak125.tehran.ir
- ثبت مشخصات ملک مورد درخواست و تعیین روز و ساعت بازدید توسط شهروندان؛
- اعزام نیروهای متخصص و کارشناس در روز و ساعت مورد درخواست شهروندان؛
- بازدید کارشناسی رایگان از واحدهای مسکونی، تجاری و...
- کشف ناایمنی‌ها و تهیه گزارش ناایمنی محل؛
- آگاهی یافتن شهروندان نسبت به اهم موارد منجر به حریق و حادثه؛
- آموزش به شهروندان و ارتقاء سطح دانش شهروندان در خصوص ناایمنی‌های محل زندگی و کار و روش پیشگیری از آنها
- شناسایی گروه‌های آسیب پذیر در موضوع ایمنی و آتش نشانی
- ارزیابی ایمنی ساختمان‌های شهر تهران
- کاهش آسیب‌های مالی و جانی ناشی از آتش سوزی ساختمان‌های شهر تهران
- جلب مشارکت مردم در حوزه ایمنی و آتش نشانی آنان

ویژگی‌های طرح



سرفصل‌ها و روند بازدیدها

۳۰ نوع حادثه در کمین تهران

گفت‌وگو با مدیر عامل انجمن خانه نجات ایران درباره وضعیت ایمنی در شهر

در میان مشکلاتی که روزافزون بر سرمان آوار می‌شوند شنیدن این خبر که تهران ۳۳ هزار ساختمان ناایمن دارد که ۳ هزار ساختمان پرخطر محسوب می‌شوند، سلامت روانی شهروندان را به شدت تهدید می‌کند. زندگی کردن در محیطی ایمن، حق مسلم هر فردی محسوب می‌شود:



عکس: همشهری/احمدسیدپور



اما این حق این روزها در سایه دیگر مشکلات اقتصادی و اجتماعی قرار گرفته و مورد توجه نیست. احمد بختیار، مدیر عامل انجمن «خانه نجات ایران» و رئیس شبکه ملی امداد و نجات سازمان‌های مردم‌نهاد، می‌گوید: هم‌اکنون شهر تهران در خطر رخداد ۳۰ مدل حادثه قرار دارد و نباید از ایمنی غافل شد.



هم به اقدامات فیزیکی و زیرساختی نیاز است هم فرهنگسازی و آگاهی بخشی. اگر این دو محور همزمان با هم پیش نروند هیچ کدام اثر بخش نخواهند بود. زمان زلزله را در نظر بگیرید. ساختمانی از نظر زیرساختی و اصول مهندسی کاملاً ایمن است، این ساختمان با زلزله ۷ ریشتر هم فرو نمی‌ریزد اما داخل ساختمان با انواع گلدان و لوستر و کمد و ویتترین تزئین شده

که مؤثر نبودند، اما از آن طرف نمی‌شود هم گفت کافی بودند. در واقع همه اقدامات پیشگیرانه‌ای که تا امروز در زمینه ارتقای فرهنگ ایمنی و افزایش سطح امنیت شهر برداشته شده خوب بوده و وقتی وضعیت امروز را با ۱۵ سال پیش مقایسه می‌کنیم که در سازمان آتش‌نشانی کلمه داوطلب معنا نداشت، می‌شود گفت قدم رو به جلویی برداشته شده اما در شهر بی‌قواره و پر جمعیت تهران به اقدامات مؤثرتری نیاز است.

شما در طول فعالیت خود اقدامات مشترکی هم با سازمان آتش‌نشانی داشته‌اید؟
بله، ما به صورت مشترک در زمینه فعالیت‌های آموزشی همکاری داشته‌ایم. ۱۲ سال پیش در خصوص آموزش ان‌جی‌اوها که حوزه تخصصی ماست، با سازمان همکاری کردیم. در پروژه ارزیابی ساختمان‌های بلندمرتبه نیز کار مشترک انجام دادیم. در قالب این پروژه، کارشناسان مربوطه در ساختمان‌های بالای ۱۰ طبقه مستقر می‌شدند و نکات ایمنی مورد نیاز در زمان وقوع حادثه را آموزش می‌دادند.

مکت

* استقبال از طرح‌های آموزشی چگونه بود؟

آموزش‌های ایمنی و آتش‌نشانی هنوز یک دور کامل میان مردم نچرخیده، بنابراین هنوز چنین اقداماتی مخاطب دارد و از آن استقبال می‌شود. در زمینه آموزش و اطلاع‌رسانی رسانه‌ها نقش مهمی دارند. هم‌اکنون رسانه‌ها بیشتر به خود حادثه توجه می‌کنند و بعد از یکی دو سال از وقوع حادثه، باز خبر آن را می‌شنویم اما در زمینه آموزش و پیشگیری جندان مطلبی از آنها نمی‌شنویم. باید روی این حوزه کار مؤثری شود.

با این شرایط برای ارتقای سطح ایمنی در شهر چه اقداماتی می‌توان انجام داد؟

هم به اقدامات فیزیکی و زیرساختی نیاز است هم فرهنگسازی و آگاهی بخشی. اگر این دو محور همزمان با هم پیش نروند هیچ کدام اثر بخش نخواهند بود. زمان زلزله را در نظر بگیرید. ساختمانی از نظر زیرساختی و اصول مهندسی کاملاً ایمن است، این ساختمان با زلزله ۷ ریشتر هم فرو نمی‌ریزد اما داخل ساختمان با انواع گلدان و لوستر و کمد و ویتترین تزئین شده. از آن طرف، افراد داخل ساختمان آموزش ندیده‌اند که چگونه پناه بگیرند. ساختمان ریزش نمی‌کند اما وسایل و همچنین فرار افراد باعث به خطر افتادن جان آنها می‌شود. برعکس این وضعیت زمانی است که افراد کاملاً آموزش دیده و آماده هستند اما از فرسودگی و نایمنی ساختمان محل سکونت خود اطلاع ندارند. ساختمان فرو می‌ریزد و افراد جانشان را از دست می‌دهند. پس هر دوی عوامل بالا باید توأمان جلو بروند، البته باز بحث فرهنگ در اولویت است. اگر فرهنگ ایمنی در میان مردم رایج باشد، آنها از همان ابتدا حاضر نخواهند شد ساکن ساختمان ناایمن شوند. ایمنی نزد آنها بر نمای قشنگ ساختمان، مترای بزرگ‌تر، یک کوچه بالاتر بودن و... می‌چربد و حاضرند در خانه‌ای کوچک‌تر، با نمای ساده و یک کوچه پایین‌تر اما امن‌تر زندگی کنند. بنابراین، در حوادث با شدت کمتر، فرهنگ بسیار مهم و نجات‌بخش است و در حوادث بزرگ، فرهنگ و زیرساخت هر دو مهم هستند.

به نظر تان اقدامات سازمان آتش‌نشانی در راستای ارتقای فرهنگ ایمنی مؤثر بوده است؟

تا آنجا که در خاطر من است در برنامه ۵ ساله دوم شهرداری‌ها، سازمان ایمنی و خدمات آتش‌نشانی موظف به آموزش ۵۰ هزار داوطلب آتش‌نشان شد و سازمان پیشگیری و مدیریت بحران نیز قرار شد که ۵۰ هزار داوطلب واکنش اضطراری محله که به آن گروه‌های دوام می‌گفتند را آموزش دهد. این سازمان‌ها در این راستا آموزش‌هایی ارائه کردند و نمی‌شود گفت

آمادگی دولت، آمادگی مردم، آمادگی فضاهای تجاری و عمومی شهر که اینها متفاوت است. برای مثال، آمادگی مردم بسیار پایین و تقریباً می‌شود گفت صفر است. زلزله ۲،۲ ریشتری سال ۹۶ را به خاطر دارید؛ بعد از وقوع زلزله، تهران به سرعت قفل شد و مردم تقریباً نمی‌دانستند که باید چه کار کنند! شاید در صحبت مسئولان مختلف ببینید که در مورد آمادگی مردم به اعداد ۲، ۳ و ۵ درصد اشاره می‌کنند اما ما می‌گوییم درصد آمادگی مردم کمتر از اینها و حتی صفر است. آمادگی مردم فاکتورهای مختلفی دارد. مثلاً باید ببینیم مردم چقدر آموزش دیده‌اند و آگاه هستند که در زمان زلزله فرار کنند و پناه بگیرند. بعد، اگر آموزش دیده‌اند آیا موقعیت پناه‌گیری محل کار و منزل خود را شناسایی و تمرین کرده‌اند. در مرحله بعد، آیا لوازم و تجهیزات که در زمان وقوع حادثه‌ای مانند زلزله نیاز است را تدارک دیده‌اند. یک پله جلوتر از این اقدامات اولیه این است که آنها بدانند نزدیکان خود را در زمان حادثه کجا پیدا کنند. سنای آمریکا حدود ۴۰-۵۰ سال پیش اعلام کرد که همه مردم یک محل امن را به عنوان محل قرار با اعضای خانواده خود مشخص کنند تا افرادی که بعد از زلزله به مشکل می‌خورند و نمی‌توانند خانواده خود را پیدا کنند دچار این سردرگمی نشوند. در جامعه ما، اما هیچ کدام از این موارد جدی گرفته نشده. بنابراین، وقتی همه فاکتورها را کنار هم می‌گذاریم به این نتیجه می‌رسیم که آماده نیستیم. در مورد آمادگی دولت و اقدامات آن هم هیچ کاری صورت نگرفته؛ سیل کوچکی در جنوب کشور رخ می‌دهد و ۵۰ هزار نفر تحت تأثیر قرار می‌گیرند، دولت در آنجا گرفتار می‌شود. به این نکته توجه داشته باشید که دولت در تهران است. بنابراین اگر در تهران اتفاقی بیفتد و ۱۰ میلیون نفر آسیب ببینند تصور می‌رود فاجعه رخ دهد. بخش خصوصی نیز آمادگی ندارند، نیمی از ساختمان‌های بخش خصوصی هم‌اکنون فرسوده و نایمن هستند. نمونه آن اتفاقی بود که در کلینیک سینا اطهر رخ داد و چندین کشته و مصدوم داشت.

نگرانی بسیار زیادی در مورد وقوع حوادثی مانند زلزله در تهران وجود دارد. با توجه به تجربه و تخصصی که شما در حوزه مدیریت بحران و بلایا دارید وضعیت ایمنی در شهر تهران را چگونه می‌بینید؟

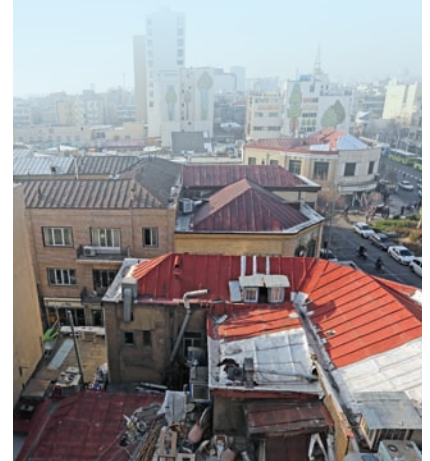
هم‌اکنون در شهر تهران امکان رخداد ۳۰ مدل حادثه وجود دارد؛ حوادثی مانند آتش‌سوزی، اپیدمی بیماری‌ها مانند بیماری کرونا که درگیر آن هستیم، زلزله یا حوادث ترافیکی و رانندگی و فرونشست زمین. هر کدام از این حوادث متفاوت هستند و وقتی ما صحبت از ایمنی می‌کنیم باید بگوییم که نسبت به کدامیک از حوادث می‌خواهیم ایمنی را بسنجیم. در مورد زلزله باید گفت که گذشته شهر تهران نشان می‌دهد که تهران سابقه رخداد زلزله‌های بالای ۷ ریشتر را هم داشته، بنابراین زلزله تهران یک واقعیت است و احتمال وقوع آن وجود دارد. این یک مسئله علمی است. آنچه باید به آن توجه داشت، آمادگی در برابر زلزله است. باید پرسید چقدر برای رخداد چنین حادثه‌ای آماده‌ایم که جواب این است که اصلاً آماده نیستیم.

منظور تان از آمادگی را توضیح می‌دهید؟ منظور از آمادگی، همه جنبه‌های آمادگی است؛



در جستجوی پلاک ایمن

طرح پلاک ایمن از جمله طرح های سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران است که به جهت افزایش ایمنی شهر طراحی و اجرا شده است و نکته حائز اهمیت در این طرح، اجرای رایگان آن توسط آتش نشانی است. به این روش که کفایت شهروندان از طریق سامانه ها و شماره تماس های اطلاع رسانی شده نسبت به اعلام آدرس و شرایط محل کار و زندگی خود اقدام کنند تا کارشناسان سازمان در محل حاضر شوند. فراموش نکنید، فرآیند بسیار پرهزینه و پر تلاش آموزش های شهروندی و پای کار بودن سازمانهای همکار در اجرای این طرح فقط و فقط با مشارکت شهروندان عملی و اجرایی خواهد شد، یعنی کفایت به راحتی، بدون هزینه و به سهولت برای دانستن نا ایمنی های محل کار و زندگی خودتان، با سازمان آتش نشانی تهران تماس بگیرید.



انبار الکل در آپارتمان مسکونی

آتش طمع، آپارتمان را سوزاند



عکس ها: همشهری / احسین تهرانی



آپارتمان ایستاده بودند. صاحبخانه با دست و صورتی کاملا سوخته روی زمین دراز کشیده بود و همسرش در حال اعتراض به او می گفت: مرد چندبار بهت گفتم این همه الکل را تو خونه نگه ندار، خطر داره، تمام زندگیم سوخت، بیچاره شدیم. نیروهای آتش نشانی خیلی سریع خودشان را به داخل آپارتمان رساندند و همسایه ها را از داخل واحدها تخلیه می کردند تا دچار خفگی نشوند، شعله خودش را به طبقه سوم هم رسانده بود، دمای آتش از پایین ساختمان هم احساس می شد. گالن های الکل ۲۰ لیتری که ظاهر آبرای بسته بندی و فروش در طرف های کوچک برای ضد عفونی دستها (مقابله با کرونا ویروس) تو آپارتمان بودند مثل مواد منفجره عمل می کردند. صاحبخانه از ترس اطلاعاتی در خصوص انبار کردن الکل نمی داد و آتش نشانی ها هم بدون اطلاع از این موضوع برای خاموش کردن آتش وارد آپارتمان شدند که به علت گسترش ناگهانی آتش، ۲ نفر از آتش نشان ها دچار سوختگی شدند.

خلاصه بعد از یک ساعت و نیم عملیات، آتش نشان ها آتش را خاموش کردند و به گفته فرمانده آنها که در حال گزارش با بی سیم بود، نگذاشتند آتش به کل ساختمان سرایت کند و کسی آسیب ببیند. سهل انگاری و بی توجهی به نکات ایمنی باعث شد یک آپارتمان کاملا سوخت و اگر حضور به موقع بچه های آتش نشانی نبود هم ساختمان سوخته بود و هم ساکنان آن و این داستان با سوختگی شدید صاحبخانه و سوختگی دست های ۲ نفر از آتش نشان ها خاتمه پیدا کرد. نکات ایمنی و آتش نشانی را جدی بگیریم تا از خطرهای ناشی از نا ایمنی ها در امان باشیم.

دوازدهمین روز از فروردین سال ۹۹، با خانواده برای سیزده بدر برنامه ریزی می کردیم، چندین بار به تراس رفتم و برگشتم و وسایل پیک نیک فردا را کنار هم

می چیدم، صدای خانم ام را می شنیدم که می گفت: آقا وسایل رو ببر بزار تو ماشین، ناگهان قرمزی شعله و دود زیاد در ساختمان روبه رویی نظرم را به خودش جلب کرد، دود غلیظ و سیاهی از تراس طبقه دوم ساختمان روبه رویی ما خارج می شد، سراسیمه به داخل آپارتمان برگشتم. همسرم را صدا زدم و دوباره به اتفاق او به تراس خانه رفتیم، احساس خوبی نداشتیم. حواسم سر جاش نبود. همسرم گفت به آتش نشانی زنگ بزن. با تلفن خانه شماره ۱۲۵ را گرفتم، خیلی سریع اپراتور آتش نشانی جواب داد و من را به حفظ خونسردی دعوت کرد، آدرس محل آتش سوزی در ساختمان کوچه بالایی را اعلام کردم اپراتور گفت: همین حالانبرو اعزام شد و شما هم پاسخگوی تلفن خودتان باشید شاید لازم باشد اطلاعاتی از شما بگیریم. طبقه دوم در حال سوختن بود و دود زیادی از پنجره ها و تراس خارج می شد کاری جز تماشای دود از ما بر نمی آمد. بعد از چند دقیقه صدای آژیر آتش نشانی به گوشم رسید. برای کنجکاوای خودم را به پایین همان ساختمان در حال سوختن رساندم. چه وضعیتی بود، چند تا از همسایه ها را دیدم که با خاموش کننده های آتش نشانی و بالباس و صورتی پراز پودر در جلو

گزارش

مجید محمودی نیا

کارشناس پیشگیری و حفاظت از حریق سازمان آتش نشانی تهران

دلایل عدم استقبال مردم از طرح های ایمن سازی چیست؟

جواد نوفرستی، رئیس جامعه ایمن کشور، می گوید که درک خطر در جامعه پایین است و دغدغه ایمنی اساسا در بین مردم و حتی متخصصان جدی نیست



سازمان آتش نشانی تهران در قالب طرح پلاک ایمن بر آن است که شهروندان را برای داشتن ساختمانی ایمن تر آموزش دهد و همچنین به آنها بیاموزد در مواجهه با خطر حریق چه اقداماتی انجام دهند. به رغم رایگان بودن این طرح اما به نظر می آید مردم استقبال چندانی از آن نکرده اند. جواد نوفرستی، رئیس جامعه ایمن کشور، دلایل عدم استقبال مردم از طرح های مربوط به ایمن سازی را بررسی می کند.

دغدغه ایمنی بین مردم چه اندازه جدی است؟

به صورت کلی، درک خطر به ویژه در حوزه ایمنی در جامعه و خانواده ها پایین است. یعنی افراد تا زمانی که اتفاق ناگوار برای خود یا خانواده شان رخ ندهد، خطر

شناسایی نا ایمنی ها در ساختمان های مسکونی و اداری است از جانب مردم کم است؟

مردم به رغم رایگان بودن این طرح، از آن استقبال چندانی نکرده اند که چند دلیل دارد: نخست اینکه تبلیغات حول این طرح بسیار کم است. واقعا چند درصد مردم از وجود این طرح مطلع اند؟ چه میزان از ظرفیت های شهرداری و سایر نهادها از جمله صداوسیما، رسانه ها و کمپین ها برای معرفی این طرح استفاده شده است؟ بنابراین، مردم اساسا مطلع نیستند که چنین طرحی وجود دارد. دلیل دوم، فرایندی است که فرد باید طی کند تا بتواند از خدمات این طرح استفاده کند، بدین معنا که بسیاری از مردم حوصله مراجعه به سایت، سامانه، ثبت نام و ثبت اطلاعات در سامانه را ندارند و زمانی که متوجه می شوند دسترسی به این خدمات مستلزم انجام چند مرحله ای از طریق سایت است، منصرف می شوند. بهتر بود که برای این کار یعنی دریافت اطلاعات مردم شماره های اعلام می شد و کارمندان سازمان آتش نشانی اطلاعات لازم را از متقاضی می گرفتند.

چه عواملی بر پایین بودن درک خطر در بین مردم مؤثر است؟

این گزاره که مشکلات اقتصادی و معیشتی سبب شده که مردم امکانشی برای تجهیز منازل خود به تجهیزات ایمنی نداشته باشند و این مسئله اساسا اولویتشان نباشد، مطرح است، هر چند نمی توان تأثیر مشکلات معیشتی را نادیده گرفت اما پژوهش ها نشان می دهد که بی توجهی به ایمنی و فرهنگ آن، ارتباط چندانی با سن، جنسیت، تحصیلات و طبقه اجتماعی ندارد؛ به این معنا که حتی افراد متمول و طبقات بالایی نیز خطر را جدی نگرفته و هزینه چندانی برای ایمن کردن محل زندگی خود نمی کنند. به نظر می آید در جامعه ما اغلب مردم به صورت کلی، مسائل و خطرات را جدی نمی گیرند. این گفته در خصوص مواجهه مردم با کرونا هم قابل تعمیم است.

چرا استقبال از طرح های ماندگار طرح پلاک ایمن سازمان آتش نشانی که به دنبال

را جدی نگرفته و امکان وقوع آن را دور می بینند. نکته ای که من همواره در سمینارها یا در مواجهه با مردم بر آن تأکید می کنم درس گرفتن و عبرت آموزی از حادثه پلاسکو است. در آن حادثه اگر کارگرانی که در طبقه ۱۱ متوجه آتش سوزی شدند، خاموش کننده ای در اختیار داشتند و اگر برای استفاده از آن آموزش دیده بودند شاید شاهد رخ دادن آن اتفاق ناگوار نبودیم. نکته جالب این است که حتی متخصصان ایمنی و کارمندان و پرسنلی که با حوزه ایمنی سر و کار دارند نیز توجه چندانی به رعایت نکات و ضروریات ایمن سازی در محل زندگی خود ندارند؛ به عنوان مثال، در سمیناری که گروهی از همین کارشناسان حضور داشتند، پرسیدم چند نفر در منازل خود خاموش کننده استفاده می کنند؟ بیش از یک سوم از شرکت کنندگان در این جمع دست بلند نکردند. این در حالی است که خاموش کننده ساده ترین و ابتدایی ترین وسیله ایمنی در هر ساختمان است. بنابراین، دغدغه ایمنی اساسا در بین مردم و حتی متخصصان جدی نیست. بنابراین درک خطر در جامعه پایین است.